

ское», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить часть территории для реализации инициативного проекта «Коворкинг-центр (мобильный актовый зал)», выдвигаемого для участия в конкурсном отборе инициативных проектов Иркутской области, территорию МБОУ «Лицей №1», расположенную по адресу г. Усолье-Сибирское, проспект Комсомольский, д. 51.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города

М.В. Торпокин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022 №2148-па

О принятии решения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.11.2020г. № 2205 «Об утверждении проекта планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.11.2020г. № 2205 «Об утверждении проекта планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города

М.В.Торпокин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022 №2149-па

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское

Рассмотрев обращение гр. Закирова Р.Р. от 16.08.2022г. № 03-1297/22 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 29.09.2022г. № 23, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка ЗУ22, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000009:110, для установления вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства 2.1.» до 93 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торпокин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022 №2150-па

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское

Рассмотрев обращение гр. Казарина И.М. от 15.08.2022г. № 03-1294/22 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 29.09.2022г. № 22, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка ЗУ23, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000009:110, для установления вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства 2.1.» до 94 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торпокин

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.09.2022 №123-пм

Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава му-

ниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации с 14.10.2022г. по 21.11.2022г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии; Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии; Шаилова Л.Р. – заместитель мэра – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Рогова А.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Почелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города; Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Епишкина И.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никоварж И.В. – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 14 октября 2022г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торпокин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации

(наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 28.09.2022г. № 123-пм «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации» отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

(наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации

(наименование проекта)

1.Сроки проведения общественных обсуждений: 14.10.2022г.-21.11.2022г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов о таком проекту: по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Карла Маркса – ул. Ленина – ул. Депутатская г. Усолье-Сибирское городского округа «город Усолье-Сибирское» Иркутской области Российской Федерации

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 14.10.2022г.

Срок проведения экспозиции 14.10.2022г.-21.11.2022г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00 (понедельник - пятница)

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 14.10.2022г.-21.11.2022г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;
2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителя экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства

С.А. Караулова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка ЗУ23, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000009:110, для установления вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства 2.1.» до 94 кв.м.

№ 22 от 29.09.2022г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 09.09.2022г. № 115-пм «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское»

Срок проведения общественных обсуждений: 23.09.2022г. – 28.09.2022г.
Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:
- газета «Официальное Усолье» от 16.09.2022г. № 36;
- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:
г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 23.09.2022г. – 28.09.2022г. (понеделник - пятница)
Предложения и замечания участников общественных обсуждений _____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 22 от 29.09.2022г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка ЗУ23, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000009:110, для установления вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства 2.1.» до 94 кв.м.

Председатель общественных обсуждений, начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор города
Е.О. Смирнова
«29» сентября 2022г.

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.09.2022 №2127-па

О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 20.03.2019 г. № 624 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрации города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.08.2022 г. № 1824-па, руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 20.03.2019 г. № 624 следующие изменения:

1.1. Пункт 15 Информацию об уполномоченном органе изложить в следующей редакции:

В пункте Д контактный телефон: 8(39543) 6-61-52 заменить на контактный телефон: 8(39543) 6-33-02;

в пункте Д адрес электронной почты: KUMI2@usolie-sibirskoe.ru. Заменить на адрес электронной почты: oizo@usolie-sibirskoe.ru.

1.2. Пункт 140 изложить в следующей редакции:
«Жалоба может быть подана в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме одним из следующих способов:
а) лично по адресу: 665462, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. 31; телефон: 8 (39543) 6-33-02».

1.3. Пункт 142 изложить в следующей редакции:

«142. Жалоба может быть подана при личном приеме заявителя. Прием заявителя в уполномоченном органе осуществляет начальник отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в случае его отсутствия - главный специалист отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское».

1.4. Пункт 143 изложить в следующей редакции:
«143. Прием заявителя главным специалистом отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское проводится по предварительной записи, которая осуществляется по телефону: 8 (39543) 6-33-02».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское Суханову М.Ш.

Мэр города

М.В. Торпокин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальные публикации».

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022 №2155-па

Об определении части территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на которой может реализовываться инициативный проект

В целях реализации на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» инициативных проектов, в соответствии со ст. 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы города Усолье-Сибирское от 23.12.2021 г. № 87/7 «О реализации инициативных проектов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить часть территории для реализации инициативного проекта «Благоустройство территории (обустройство парковки в районе ул. Интернациональная, д. 50)», выдвигаемого для участия в конкурсном отборе инициативных проектов Иркутской области, территорию, расположенную по адресу г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, в районе д. 50.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города

М.В. Торпокин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка ЗУ22, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000009:110, для установления вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства 2.1.» до 93 кв.м.

№ 23 от 29.09.2022г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.
Правовой акт о назначении общественных обсуждений:
Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 09.09.2022г. № 117-пм «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального стро-

Ительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское»

Срок проведения общественных обсуждений: 23.09.2022г. – 28.09.2022г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:
- газета «Официальное Усолье» от 16.09.2022г. № 36;
- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 23.09.2022г. – 28.09.2022г. (понеделник - пятница)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений _____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 23 от 29.09.2022г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка ЗУ22, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000009:110, для установления вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства 2.1.» до 93 кв.м.

Председатель общественных обсуждений,

начальник отдела архитектуры и градостроительства –

главный архитектор города

Е.О. Смирнова

«29» сентября 2022г.

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 05.10.2022 № 302-ра

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.09.2021 года № 57/7, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением «Об отдельных вопросах приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.03.2016 года № 23/6, протоколом заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолье-Сибирское, от 28.09.2022 года № 12:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города:

1.1. Провести в установленном законом порядке открытый аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме:

Лот № 1 Нежилое здание кадастровый номер: 38:31:000003:682, площадь 1289,9 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической продукции совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000003:1175, общей площадью 3953 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, северо-западная часть, г. Усолье-Сибирское, в 1125м. с восточной стороны от Прибайкальского автодороги, разрешенное использование – для размещения, эксплуатации и строительства объектов химического производства.

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – удовлетворительное, конструктивные элементы в целом пригодны для эксплуатации, но могут требовать некоторого ремонта, который наиболее целесообразен именно на данной стадии.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 4 865 100,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч сто руб.00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание – 1 718 400,00 руб. (Один миллион семьсот восемьдесят тысяч четыреста руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок – 3 146 700,00 руб. (Три миллиона сто сорок шесть тысяч семьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка – 973 020,00 руб. (Девятьсот семьдесят три тысячи двадцать руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 243 255,00 руб. (Двести сорок три тысячи двести пятьдесят пять руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 2 – Нежилое здание – гараж кадастровый номер: 38:31:000049:1658, площадь 39,1 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000049:1715, общей площадью 48 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – конструктивные элементы находятся в разрушенном состоянии.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 500 000,00 руб. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание – 421 300,00 руб. (Четыреста двадцать одна тысяча триста руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок – 78 700,00 руб. (Семьдесят восемь тысяч семьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка – 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 25 000,00 руб. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 3 – Нежилое здание – гараж кадастровый номер: 38:31:000049:1659, площадь 39,5 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000049:1714, общей площадью 48 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – конструктивные элементы находятся в разрушенном состоянии.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 530 000,00 руб. (Пятьсот тридцать тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание – 451 300,00 руб. (Четыреста пятьдесят одна тысяча триста руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок – 78 700,00 руб. (Семьдесят восемь тысяч семьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка – 106 000,00 руб. (Сто шесть тысяч руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 26 500,00 руб. (Двадцать шесть тысяч пятьсот руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 4 – Нежилое здание – склад, кадастровый номер 38:31:000054:480, площадь 401 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Нагорная, д. 22 совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000054:1254, общей площадью 2034 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул. Нагорная, з/у 22/а/2, разрешенное использование – склады 6.9.

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – неудовлетворительное, эксплуатация конструктивных элементов возможна лишь при условии значительного капитального ремонта.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 1 643 500,00 руб. (Один миллион шестьсот сорок три тысячи пятьсот руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание – 193 500,00 руб. (Сто девяносто три тысячи пятьсот руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок – 1 450 000,00 руб. (Один миллион четыреста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка – 328 700,00 руб. (Триста двадцать восемь тысяч семьсот руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 82 175,00 руб. (Восемьдесят две тысячи сто семьдесят пять руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 5 – Нежилое здание – административное помещение кадастровый номер: 38:31:000054:462, площадь 372 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Нагорная, д. 22 совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000054:1256, общей площадью 1210 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул. Нагорная, з/у 22/а/2, разрешенное использование – деловое управление.

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – негодное, конструктивные элементы находятся в разрушенном состоянии.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 1 150 400,00 руб. (Один миллион сто пятьдесят тысяч четыреста руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание – 287 800,00 руб. (Двести восемьдесят семь тысяч восемьсот руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок – 862 600,00 руб. (Восемьсот шестьдесят две тысячи шестьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка – 230 080,00 руб. (Двести тридцать тысяч восемьдесят руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 57 520,00 руб. (Пятьдесят семь тысяч пятьсот двадцать руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

2. Осуществить продажу муниципального имущества на аукционе в электронной форме в ноябре 2022 года.

3. Обеспечить публикацию решения об условиях приватизации, информационного сообщения в газете «Официальное Усолье» и размещение на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет», на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское Суханову М.Ш.

Мэр города

М.В. Торпок

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения пр-зд Клубный – ул. Дубинина – ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 61 от 30.09.2022г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:
Территория разработки – в районе пересечения пр-зд Клубный – ул. Дубинина – ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 22.06.2022г. – 01.08.2022г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru
Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 03.08.2022г. № 97-пм «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения пр-зд Клубный – ул. Дубинина – ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

12.08.2022г. – 20.09.2022г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:
- газета «Официальное Усолье» от 05.08.2022г. № 30;
- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 12.08.2022г. – 20.09.2022г. (понеделник - пятница)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений _____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 57 от 23.09.2022г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения пр-зд Клубный – ул. Дубинина – ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Председатель общественных обсуждений,

начальник отдела архитектуры и градостроительства –

главный архитектор города

Е.О. Смирнова

«30» сентября 2022г.

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022 №124-пм

Об организации общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, с 14.10.2022г. по 16.11.2022г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7 (далее – комиссия), в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.П. – заместитель мэра – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Рогова А.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Епишкина И.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никова И.В. – главный специалист отдела общественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 14 октября 2022г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торпок

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

(наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 03.10.2022г. № 124-пм «Об организации общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7»

отделом архитектуры и градостроительства администрации

города Усолье-Сибирское

(наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7 (наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 14.10.2022г. – 16.11.2022г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту: по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 14.10.2022г.

Срок проведения экспозиции 14.10.2022г. – 16.11.2022г. (понеделник - пятница)

Время работы экспозиции 15.00-17.00 (понеделник - пятница)

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 14.10.2022г. – 16.11.2022г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства

С.А. Караулова

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022 №125-пм

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.11.2020г. № 2205 «Об утверждении проекта планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.11.2020г. № 22

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2023 год

Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское уведомляет о проведении общественного обсуждения Проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2023 год, а также о приеме предложений от участников общественных обсуждений.

Сроки приема предложений: с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г. Контактное лицо разработчика: Павлова Татьяна Ивановна. Предложения принимаются по почтовому адресу: 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, кабинет 1, а также по адресу электронной почты: OUGF-KGH@uapdex.ru.

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект нормативного акта размещен на официальном сайте разработчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://usolie-sibirskoe.ru/ в разделе «Муниципальный контроль»/«Муниципальный контроль в сфере благоустройства» https://usolie-sibirskoe.ru/munitsipalnyj-kontrol/munitsipalnyj-kontrol-v-sfere-blagoustrojstva.

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным органом с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г.

Начальник отдела по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Т.И. Павлова

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городе Усолье-Сибирское на 2023 год

Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское уведомляет о проведении общественного обсуждения Проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городе Усолье-Сибирское на 2023 год, а также о приеме предложений от участников общественных обсуждений.

Сроки приема предложений: с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г. Контактное лицо разработчика: Якименко Константин Леонидович. Предложения принимаются по почтовому адресу: 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, кабинет 8, а также по адресу электронной почты: OUGF-KGH@uapdex.ru.

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект нормативного акта размещен на официальном сайте разработчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://usolie-sibirskoe.ru/ в разделе «Муниципальный контроль»/«Муниципальный контроль за ЕТО» https://usolie-sibirskoe.ru/munitsipalnyj-kontrol/munitsipalnyj-kontrol-za-eto.

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным органом с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г.

Начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Н.Н. Лебедко

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» на 2023 год

Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское уведомляет о проведении общественного обсуждения Проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» на 2023 год, а также о приеме предложений от участников общественных обсуждений.

Сроки приема предложений: с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г. Контактное лицо разработчика: Павлова Татьяна Ивановна. Предложения принимаются по почтовому адресу: 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, кабинет 1, а также по адресу электронной почты: OUGF-KGH@uapdex.ru.

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект нормативного акта размещен на официальном сайте разработчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://usolie-sibirskoe.ru/ в разделе «Муниципальный контроль»/«Муниципальный контроль в сфере благоустройства» https://usolie-sibirskoe.ru/munitsipalnyj-kontrol/mk-na-avtomobilnom-transporte.

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным органом с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г.

Начальник отдела по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Т.И. Павлова

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» на 2023 год

Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское уведомляет о проведении общественного обсуждения Проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» на 2023 год, а также о приеме предложений от участников общественных обсуждений.

Сроки приема предложений: с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г. Контактное лицо разработчика: Судакова Наталья Алексеевна. Предложения принимаются по почтовому адресу: 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, кабинет 4, а также по адресу электронной почты: OUGF-KGH@uapdex.ru.

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект нормативного акта размещен на официальном сайте разработчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://usolie-sibirskoe.ru/ в разделе «Муниципальный контроль»/«Муниципальный жилищный контроль» https://usolie-sibirskoe.ru/munitsipalnyj-kontrol/munitsipalnyj-zhishshchnyj-kontrol.

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным органом с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г.

Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское И.Г. Аборнева

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным органом с 01.10.2022 г. по 01.11.2022 г.

Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское И.Г. Аборнева

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения. Таблица с 4 столбцами: Наименование, Шифр, Сумма, руб., Примечание. Включает разделы 1-4 с детализацией по статьям.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения. Таблица с 4 столбцами: Наименование, Шифр, Сумма, руб., Примечание. Включает разделы 1-4 с детализацией по статьям.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения. Таблица с 4 столбцами: Наименование, Шифр, Сумма, руб., Примечание. Включает разделы 1-4 с детализацией по статьям.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения. Таблица с 4 столбцами: Наименование, Шифр, Сумма, руб., Примечание. Включает разделы 1-4 с детализацией по статьям.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения. Таблица с 4 столбцами: Наименование, Шифр, Сумма, руб., Примечание. Включает разделы 1-4 с детализацией по статьям.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения. Таблица с 4 столбцами: Наименование, Шифр, Сумма, руб., Примечание. Включает разделы 1-4 с детализацией по статьям.

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2023 год и плановый период на 2024-2025 годы. Текст постановления администрации.

муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 и плановый период 2023-2024 годы с 1 января 2023 года. 4. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 27 января 2022 г. № 5/7 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период на 2023-2024 года, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.09.2021 года № 5/77 с изменениями от 25.11.2021 года № 73/7» с 1 января 2023 года.

5. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 24 февраля 2022 г. № 13/7 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период на 2023-2024 года, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.09.2021 года № 5/77 с изменениями от 25.11.2021 года № 73/7, от 27.01.2022 года № 5/7, от 24.02.2022 года № 13/7» с 1 января 2023 года.

6. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 31 марта 2022 г. № 20/7 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период на 2023-2024 года, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.09.2021 года № 5/77 с внесенными изменениями от 25.11.2021 года № 73/7, от 27.01.2022 года № 5/7, от 24.02.2022 года № 13/7» с 1 января 2023 года.

7. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 22 июля 2022 г. № 50/7 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период на 2023-2024 года, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.09.2021 года № 5/77 с внесенными изменениями от 25.11.2021 года № 73/7, от 27.01.2022 года № 5/7, от 24.02.2022 года № 13/7, от 31.03.2022 года № 20/7» с 1 января 2023 года.

8. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 25 августа 2022 г. № 52/7 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период на 2023-2024 года, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.09.2021 года № 5/77 с внесенными изменениями от 25.11.2021 года № 73/7, от 27.01.2022 года № 5/7, от 24.02.2022 года № 13/7, от 31.03.2022 года № 20/7, от 22.07.2022 года № 50/7» с 1 января 2023 года.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье – Сибирское, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - www.torgi.gov.ru.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования. Председатель Думы города Усолье-Сибирское М.В. Торпокин

Утвержден решением Думы города Усолье – Сибирское от 29.09.2022 г. № 14/8 ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ НА 2023 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД НА 2024-2025 ГОДЫ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Положением об отдельных вопросах приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское, утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.03.2016 года № 23/6.

1.2. Приватизация муниципального имущества представляет собой возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Усолье-Сибирское, в собственность физических и/или юридических лиц.

1.3. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское.

1.4. Приватизация муниципального имущества осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское самостоятельно в порядке, определенном федеральным законодательством в сфере приватизации.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2023 - 2025 ГОДАХ

Таблица с 4 столбцами: № п/п, Наименование объекта, Адрес (местонахождение объекта), Площадь объекта (кв.м). Содержит перечень объектов для приватизации в 2023, 2024 и 2025 годах.

3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМОВ ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ»

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования «город Усолье-Сибирское» ожидается:

Таблица с 3 столбцами: Год, 2023, 2024, 2025. Прогноз объемов поступлений: 3 452 612,87; 2 879 363,33; 2 152 189,49.

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования «город Усолье-Сибирское» может быть скорректирован в случае внесения изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2023 год и плановый период на 2024-2025 годы.»

Мэр города М.В. Торпокин

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» Дума города Усолье-Сибирское РЕШЕНИЕ

от 29.09.2022 г. № 15/8 О внесении изменений в Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, утвержденное решением Думы города Усолье-Сибирское от 29.03.2018 г. № 28/7 с внесенными изменениями от 30.04.2020г. № 22/7

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.06.2022г. № 45/7 «Об утверждении структуры администрации города Усолье-Сибирское», руководствуясь статьями 36, 54 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Дума города Усолье – Сибирское РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, утвержденное решением Думы города Усолье-Сибирское от 29.03.2018 г. № 28/7 (с изм. от 30.04.2020г. №22/7), изменения следующего содержания:

- 1.1. Пункт 4.1 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции: «4.1. Структура Комитета включает в себя: 4.1.1. Председатель Комитета. 4.1.2. Отдел имущественных отношений. 4.1.3. Земельный отдел. 4.1.4. Отдел по формированию отчетности и исполнению договоров. 4.1.5. Жилищный отдел.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования. Председатель Думы города Усолье-Сибирское Н.А. Ефремина М.В. Торпокин

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» Контрольно-счетная палата города Усолье-Сибирское Заключение № 14

по результатам экспертизы проекта решения Думы города Усолье-Сибирское «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 23.12.2021 года № 79/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» (в ред. от 25.08.2022 № 53/7)»

26.09.2022 года г. Усолье-Сибирское Настоящее заключение составлено в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об основных принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», ст. 10 Положения о Контрольно-счетной палате города Усолье-Сибирское, утвержденного решением Думы от 28.10.2021 года № 63/7, по результатам экспертизы проекта решения Думы города Усолье-Сибирское

ль-Сибирское (далее - городская Дума) «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолие-Сибирское от 23.12.2021 года № 79/17 «Об утверждении бюджета города Усолие-Сибирское на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» (в ред. от 25.08.2022 года № 53/7)».

Для проведения настоящей экспертизы представлен проект вышеуказанного решения городской Думы (далее - Проект решения или Проект изменений в бюджет) с Пояснительной запиской к нему. Данные документы представлены для экспертизы в Контрольно-счетную палату (далее - КСП) города 26.09.2022 года.

Результаты и выводы экспертизы. Проект решения разработан и представлен в городскую Думу администрацией города в соответствии со ст.171 БК РФ, пунктом 23.1 Положения о бюджетном процессе города Усолие-Сибирское, утвержденного решением городской Думы от 26.06.2014 года № 57/6 (в ред. от 23.12.2021 года № 80/7) (далее - Положение о бюджетном процессе).

Согласно Проекту решения и Пояснительной записке к нему, запланированы следующие изменения основных характеристик бюджета города:

1. Общий объем доходов:

1) На 2022 год планируется в целом увеличить - всего на 23 780,5 тыс. руб., только за счет увеличения объема безвозмездных поступлений, в том числе: - увеличение объема субсидии на реализацию мероприятий по проведению капитального ремонта спортивных площадок (стадионов) и (или) благоустройству территорий муниципальных общеобразовательных организаций в Иркутской области, в которых созданы школьные спортивные клубы (прочие субсидии бюджетам городских округов - код бюджетной классификации (далее - КБК) данных доходов - 902 2 02 29999 04 0000 150 (согласно Перечню главных администраторов доходов бюджета города Усолие-Сибирское - орган местного самоуправления (орган администрации) города Усолие-Сибирское, утвержденному постановлением администрации города от 24.11.2021 года № 2484-па (в ред. от 31.03.2022 года № 691-па) (далее - Перечень главных администраторов) - на 22 081,3 тыс. руб. (в соответствии с постановлением Иркутской области от 23.08.2022 года № 655-пп и уведомлением от 25.08.2022 № 127/19); причем, в редакции бюджета города от 25.08.2022 года данные поступления еще не планировались.

- увеличение объема межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное возмещение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций (КБК 905 2 02 45303 04 0000 150 (согласно Перечню главных администраторов)) - на 1 669,2 тыс. руб. (в соответствии с постановлением Иркутской области от 06.09.2022 года № 694-пп и уведомлением от 07.09.2022 года № 1288/4).

- увеличение прочих безвозмездных поступлений (согласно Перечню главных администраторов КБК 902 2 07 04050 04 0000 150) - на 30,0 тыс. руб. (в соответствии с фактическим поступлением данных доходов (по договорам социального партнерства)).

2) На 2023 год планируется в целом увеличить - на 2 195,1 тыс. руб. (из них, 2 195 100,0 руб. - увеличение объема межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное возмещение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций (в соответствии с постановлением Иркутской области от 06.09.2022 года № 694-пп); 49,100 руб. - уточнение объема субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области, включенного в Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, расселяемых с финансовой поддержкой Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства).

3) На 2024 год планируется в целом увеличить на 1 028,9 тыс. руб. (за счет увеличения объема межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное возмещение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций (в соответствии с постановлением Иркутской области от 06.09.2022 года № 694-пп).

2. Общий объем расходов:

1) На 2022 год планируется в целом увеличить - на 24 023,6 тыс. руб., в том числе, а) На реализацию мероприятий 3-х муниципальных программ (далее - МП или Программа) - увеличить всего на 23 800,5 тыс. руб., из них:

- по МП «Развитие образования» - увеличение всего на 2 716,2 тыс. руб. (в том числе, увеличение на 22 081,3 тыс. руб. - за счет выделения из областного бюджета субсидии на реализацию мероприятий по проведению капитального ремонта спортивных площадок (стадионов) и (или) благоустройству территорий муниципальных общеобразовательных организаций в Иркутской области, в которых созданы школьные спортивные клубы (КБК 905 0702 1021152914 600); увеличение на 1 669,2 тыс. руб. - за счет увеличения объема межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное возмещение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций (КБК 905 0702 1020153031 600); снижение на 21 034,3 тыс. руб. - снятие расходов, которые были предусмотрены на благоустройству территории и оборудование спортивной площадки МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» за счет средств бюджета, снятых с оплаты труда с начислениями по администрации города (КБК 905 0702 1023800001 600);

- по МП «Совершенствование муниципального регулирования» - увеличение всего на 21 034,3 тыс. руб. (для восстановления суммы оплаты труда с начислениями на нее в связи с ранее снятыми суммами, необходимыми на благоустройство территории МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» (16 468,1 тыс. руб.), на выплату компенсации в связи с сокращением должности в структуре администрации города (62,6 тыс. руб.) и на разработку проектной документации по объекту «Концепция благоустройства по ул. Интернациональной (ул. «Город из трамвайного окна» (4 503,6 тыс. руб.) (КБК 902 0104 17405S2972 100, 902 0104 1740500001 300 и 902 0503 1740300007 200 соответственно);

- по МП «Развитие культуры и архивного дела» - увеличение всего на 30,0 тыс. руб. (за счет поступивших средств по договорам социального партнерства на приобретение цветов, сувенирной продукции, изготовление баннеров (КБК 906 0801 1210300001 600).

б) на непрограммные расходы - увеличить всего на 243,1 тыс. руб. (на оплату 3-х исполнительных листов (должник - Администрация города, взыскатель: ООО «Русэнергосбыт» (58,0 тыс. руб.), ООО «Иркутскэнергосбыт» (175,1 тыс. руб.), ПАО «Иркутскэнерго» (10,0 тыс. руб.) (КБК 902 0113 0130000000 800).

2) На 2023-2024 годы запланировано увеличение объемов расходов в связи с увеличением объема межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное возмещение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, в том числе, на 2023 год - на 2 195,1 тыс. руб., на 2024 год - на 1 028,9 тыс. руб.

С учетом планируемых изменений, по Проекту изменений в бюджет основные характеристики бюджета города составят:

1) Общий объем доходов: на 2022 год - 3 863 837,6 тыс. руб.; на 2023 год - 3 344 742,8 тыс. руб.; на 2024 год - 2 593 903,4 тыс. руб.

2) Общий объем расходов: на 2022 год - 3 909 500,4 тыс. руб.; на 2023 год - 3 380 179,2 тыс. руб., из них, условно утвержденные - 18 503,6 тыс. руб.; на 2024 год - 2 620 842,7 тыс. руб., из них, условно утвержденные - 36 831,0 тыс. руб.

Соответственно, размер дефицита бюджета города на 2022 год составит 45 662,8 тыс. руб. или 6,9% от утвержденного общего годового объема доходов бюджета города, без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений, то есть, планируемый к изменению размер дефицита не превышает предельного значения (10%), установленного п.3 ст. 92.1. Бюджетного кодекса РФ.

С учетом вышеизложенного, Проект изменений в бюджет в целом может быть рекомендован для его утверждения городской Думой.

Председатель КСП города **Е.А. Налётова**

Российская Федерация
Иркутская область
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
Контрольно-счетной палаты города Усолие-Сибирское
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.09.2022 № 60
Об утверждении Стандарта внешнего муниципального финансового контроля СФК-6

В соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Общими требованиями к стандартам внешнего государственного и муниципального аудита (контроля) для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий контрольно-счетными органами субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, утвержденными постановлением Коллегии Счетной палаты Российской Федерации от 29.03.2022 года № 2ПК, руководствуясь ст. 49, 56.1. Устава города Усолие-Сибирское, Положением о Контрольно-счетной палате города Усолие-Сибирское.

1. Утвердить Стандарт внешнего муниципального финансового контроля СФК-6 «Порядок проведения финансово-экономической экспертизы муниципальных программ города Усолие-Сибирское (их проектов), а также муниципальных правовых актов города Усолие-Сибирское (их проектов), касающихся вопросов управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «город Усолие-Сибирское», расходных обязательств муниципального образования «город Усолие-Сибирское» и измененной доходной части бюджета города Усолие-Сибирское».

2. Признать утратившим силу распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты города Усолие-Сибирское от 29.12.2014 года № 45 «Об утверждении Стандарта внешнего муниципального финансового контроля СФК-6».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

Председатель **Е.А. Налётова**

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА УСОЛИЕ-СИБИРСКОЕ
СТАНДАРТ

внешнего муниципального финансового контроля СФК - 6
«Порядок проведения финансово-экономической экспертизы муниципальных программ города Усолие-Сибирское (их проектов), а также муниципальных правовых актов города Усолие-Сибирское (их проектов), касающихся вопросов управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «город Усолие-Сибирское», расходных обязательств муниципального образования «город Усолие-Сибирское» и измененной доходной части бюджета города Усолие-Сибирское».

(утвержден распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты города Усолие-Сибирское от 27.09.2022 года № 60, дата начала действия Стандарта - 27.09.2022 года).

Содержание

1. Общие положения.....	3
2. Цели, задачи, предмет и объекты финансово-экономической экспертизы ...3	
3. Порядок проведения финансово-экономической экспертизы	4
1. Общие положения.....	4

1.1. Стандарт внешнего муниципального финансового контроля СФК-6 «Порядок проведения финансово-экономической экспертизы муниципальных программ города Усолие-Сибирское (их проектов), а также муниципальных правовых актов города Усолие-Сибирское (их проектов), касающихся вопросов управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «город Усолие-Сибирское», расходных обязательств муниципального образования «город Усолие-Сибирское» и измененной доходной части бюджета города Усолие-Сибирское» (далее - Стандарт СФК-6 или Стандарт) разработан в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (далее - Федеральный закон № 6-ФЗ). Общими требованиями к стандартам внешнего государственного и муниципального контроля для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий контрольно-счетными органами субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, утвержденными Счетной палатой Российской Федерации, Положением о Контрольно-счетной палате города Усолие-Сибирское.

1.2. Стандарт СФК-6 предназначен для его использования должностными лицами Контрольно-счетной палаты города Усолие-Сибирское (далее - Контрольно-счетная палата или КСП города) при организации и проведении финансово-экономической экспертизы муниципальных программ города Усолие-Сибирское (далее - Программы города) (их проектов), вносимых в Программы города изменений и муниципальных правовых актов, указанных в пункте 1.1. настоящего Стандарта (далее по тексту - финансово-экономическая экспертиза).

1.3. Целью Стандарта СФК-6 является установление общего порядка по осуществлению финансово-экономической экспертизы.

1.4. Стандарт СФК-6 устанавливает:

- цели, задачи, предмет и объекты финансово-экономической экспертизы;

- порядок проведения финансово-экономической экспертизы.

2.1. Финансово-экономическая экспертиза является формой экспертно-аналитической деятельности Контрольно-счетной палаты, осуществляемой путем проведения экспертизы указанных документов в соответствии с настоящим Стандартом, с подготовкой заключения, составленного по результатам экспертизы.

2.2. Целями финансово-экономической экспертизы являются: анализ Программ (их проектов) и МПА, указанных в пункте 1.1. настоящего Стандарта, на их соответствие действующему законодательству, определение обоснованности и целесообразности их принятия.

2.3. Задачами финансово-экономической экспертизы являются:

1) в отношении Программ (их проектов):

- оценка целостности и взаимосвязи задач Программы, ее Подпрограмм, мероприятий Подпрограмм (Программы) и целевых показателей Подпрограмм (Программы);

- оценка корректности определения конечных результатов Программы;

- оценка обоснованности заявленной потребности Программы (Подпрограмм) в финансовых ресурсах для реализации их мероприятий и для достижения установленных значений целевых показателей Программы (Подпрограмм), как ежегодного, так и в целом - за период действия Программы;

- оценка соблюдения требований, предусмотренных статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, в части соответствия объемов финансирования, предусмотренных в паспорте Программы, с объемами бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий данной Программы в утвержденном бюджете города на текущий финансовый год.

2) в отношении муниципальных правовых актов (далее - МПА), указанных в пункте 1.1. настоящего Стандарта:

- оценка положений МПА, касающихся вопросов управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования (далее - МО) «город Усолие-Сибирское», расходных обязательств МО «город Усолие-Сибирское», измененной доходной части бюджета города Усолие-Сибирское (далее - бюджет города), в части их обоснованности, целесообразности и влияния на эффективность использования муниципального имущества и бюджетных средств.

2.4. Предметом финансово-экономической экспертизы являются Программы города (их проекты), а также МПА (их проекты), касающиеся вопросов управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «город Усолие-Сибирское», расходных обязательств МО «город Усолие-Сибирское» и измененной доходной части бюджета города.

2.5. Объектом финансово-экономической экспертизы является администрация города Усолие-Сибирское (ее отраслевые (функциональные) органы), утвердившая Программу или МПА (или разработавшая проект Программы или МПА).

3. Порядок проведения финансово-экономической экспертизы.

3.1. Финансово-экономическая экспертиза проводится на основании соответствующего распоряжения председателя Контрольно-счетной палаты.

3.2. В рамках проведения финансово-экономической экспертизы анализируются вопросы, определяющие цели и задачи финансово-экономической экспертизы, отраженные в пунктах 2.2. и 2.3. настоящего Стандарта.

3.3. По результатам проведения финансово-экономической экспертизы проводившим ее должностным лицом Контрольно-счетной палаты составляется заключение, которое подписывается данным должностным лицом, и регистрируется в КСП города.

3.4. Заключение по результатам финансово-экономической экспертизы (далее - Заключение) составляется с учетом примерной формы, приведенной в Приложении № 2 к Стандарту внешнего муниципального финансового контроля (СФК-2) «Общие правила проведения экспертно-аналитического мероприятия».

3.5. В случае выявления в ходе финансово-экономической экспертизы недостатков и нарушений, они отмечаются в Заключении, и при их описании Контрольно-счетной палатой могут быть предложены варианты их устранения.

3.6. Заключение составляется в двух экземплярах, один из которых остается в Контрольно-счетной палате, а второй направляется в администрацию города для рассмотрения и в случае выявления недостатков и нарушений - для их устранения, срок устранения выявленных недостатков и нарушений указывается Контрольно-счетной палатой в сопроводительном письме о направлении Заключения администрации города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское в соответствии с решением Думы города Усолие-Сибирское от 30.09.2021 года № 57/7, «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолие-Сибирское на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, на основании протокола заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолие-Сибирское, от 28.09.2022 года № 12, распоряжения администрации города Усолие-Сибирское от 05.10.2022 г. № 302-ра «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», 11.11.2022 в 14 час 00 мин. по местному времени, проводит продажу муниципального имущества, собственником которого является муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», посредством открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское

Место нахождения: 665452, Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Ватутина, 10; Почтовый адрес: 665452, Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Ватутина, 10; Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона:

Горр Ирина Сергеевна
тел. + 7 (39543) 6-31-64, e-mail: kum37@yandex.ru

График работы: ежедневно с 08.00 до 17.00 (кроме субботы, воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.
Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Лот № 1 Нежилое здание кадастровый номер: 38:31:000003:682, площадь 1289,9 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, северо-западная часть г. Усолие-Сибирское, территория производства химической продукции совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000003:1175, общей площадью 3953 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, северо-западная часть, г. Усолие-Сибирское, в 1125 м. с восточной стороны от Прибайкальской автодороги, разрешенное использование - для размещения, эксплуатации и строительства объектов химического производства.

Собственник имущества - муниципальное образование «город Усолие-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки - Удовлетворительное, конструктивные элементы в целом пригодны для эксплуатации, но могут потребовать некоторого ремонта, который наиболее целесообразен именно на данной стадии.

Способ приватизации - электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена - 4 865 100,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч руб.00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание - 1 718 400,00 руб. (Один миллион семьсот восемьдесят тысяч четыреста руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок - 3 146 700,00 руб. (Три миллиона сто сорок шесть тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка - 973 020,00 руб. (Девятьсот семьдесят три тысячи двадцать пять руб. 00 коп.).

Шаг аукциона - 243 255,00 руб. (Двести сорок три тысячи двести пятьдесят пять руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа - единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 2 - Нежилое здание - гараж кадастровый номер: 38:31:000049:1658, площадь 39,1 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Бурлова, совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000049:1715, общей площадью 48 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Бурлова, разрешенное использование - хранение автотранспорта.2.7.1.

Собственник имущества - муниципальное образование «город Усолие-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки - конструктивные элементы находятся в разрушенном состоянии.

Способ приватизации - электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена - 500 000,00 руб. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание - 421 300,00 руб. (Четыреста двадцать одна тысяча руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок - 78 700,00 руб. (Семьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка - 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.)
Шаг аукциона - 25 000,00 руб. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа - единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 3 - Нежилое здание - гараж кадастровый номер: 38:31:000049:1659, площадь 39,5 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Бурлова, совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000049:1714, общей площадью 48 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Бурлова, разрешенное использование - хранение автотранспорта.2.7.1.

Собственник имущества - муниципальное образование «город Усолие-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки - конструктивные элементы находятся в разрушенном состоянии.

Способ приватизации - электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена - 530 000,00 руб. (Пятьсот тридцать тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание - 451 300,00 руб. (Четыреста пятьдесят одна тысяча руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок - 78 700,00 руб. (Семьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка - 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.)
Шаг аукциона - 26 500,00 руб. (Двадцать шесть тысяч руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа - единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 4 - Нежилое здание - склад кадастровый номер 38:31:000054:480, площадь 401 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Нагорная, д. 22 совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000054:1254, общей площадью 2034 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Нагорная, з/у 22/а/2, разрешенное использование - склады 6.9.

Собственник имущества - муниципальное образование «город Усолие-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки - неудовлетворительное, эксплуатация конструктивных элементов возможна лишь при условии значительного капитального ремонта.

Способ приватизации - электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена - 1 643 500,00 руб. (Один миллион шестьсот сорок три тысячи руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание - 193 500,00 руб. (Сто девяносто три тысячи руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок - 1 450 000,00 руб. (Один миллион четыреста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка - 328 700,00 руб. (Триста двадцать восемь тысяч руб. 00 коп.)
Шаг аукциона - 82 175,00 руб. (Восемьдесят две тысячи сто семьдесят пять руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа - единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Лот № 5 - Нежилое здание - административное помещение кадастровый номер: 38:31:000054:462, площадь 372 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Нагорная, д. 22 совместно с земельным участком кадастровый номер 38:31:000054:1256, общей площадью 1210 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Нагорная, з/у 22/б/2, разрешенное использование - деловое управление.

Собственник имущества - муниципальное образование «город Усолие-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки - негодное, конструктивные элементы находятся в разрушенном состоянии.

Способ приватизации - электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена - 1 150 400,00 руб. (Один миллион сто пятьдесят тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС, в том числе нежилое здание - 287 800,00 руб. (Двести восемьдесят семь тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС, земельный участок - 862 600,00 руб. (Восемьсот шестьдесят две тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка - 230 080,00 руб. (Двести тридцать тысяч руб. 00 коп.)
Шаг аукциона - 57 520,00 руб. (Пятьдесят семь тысяч руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа - единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежит Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://help.rts-tender.ru/>.

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;
- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридическое лицо (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, полномочным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления

