



Официальное Усолье

№ 11 25 марта 2022 г.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2022 №512-па О мерах по предупреждению пожаров и организации их тушения в весенне-летний пожароопасный период 2022 года

В целях предупреждения пожаров и организации их тушения в весенне-летний пожароопасный период 2022 года на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Иркутской области от 07 октября 2008 года № 78-ОЗ «О пожарной безопасности в Иркутской области», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское (Шаипова Л.П.) до начала противопожарного периода:

- произвести опашку защитной противопожарной минерализованной полосы по периметру жилого сектора;
- совместно с МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» (Лазарев В.Г.) в марте 2022 года провести совещание с председателями садовых товариществ, гаражных кооперативов, товариществ собственников жилья, организациями, обслуживающими жилой фонд города по вопросам обеспечения пожарной безопасности в пожароопасный период, в том числе по вопросу очистки территорий от мусора, сухой травы и т.п. и недопущению разведения костров, сжиганию мусора и сухой травянистой растительности;

2. Эвакуационной комиссии муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (Жакина О.Н.) уточнить мероприятия по экстренной эвакуации населения, проживающего в непосредственной близости с лесными массивами, при возникновении лесных пожаров.

3. Рекомендовать индивидуальному предпринимателю (Оськину И.А.) обеспечить выделение автотранспорта, согласно расчета, для проведения экстренной эвакуации населения в случае возникновения лесных пожаров в городской зоне.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» (Лазарев В.Г.):

- организовать изготовление и размещение на территории города Усолье-Сибирское (по согласованию с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское) баннеров на противопожарную тематику;
- организовать изготовление и распространение печатной продукции на противопожарную тематику;

5. Отделу образования УСКВ администрации города Усолье-Сибирское (Власова О.Ю.) организовать в общеобразовательных учреждениях проведение разъяснительных бесед и занятий с учащимися, персоналом подведомственных учреждений, родительские собрания по предупреждению пожаров, соблюдению мер пожарной безопасности и правил поведения при чрезвычайных ситуациях.

6. Отделу по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города Усолье-Сибирское (Веселова Л.С.) в установленном порядке оказывать содействие отделу надзорной деятельности и профилактической работе по г.Усолье-Сибирское и Усольскому району (Лобода В.В.) и 56 ПСЧ (по охране г.Усолье-Сибирское) 3 ПСО ФПС ГПС (1 разряда г.Ангарск) ГУ МЧС России по Иркутской области (Валаян А.А.) в информировании населения о лесопожарной обстановке, правилах поведения граждан в лесу, соблюдении мер пожарной безопасности и ответственности за нарушение правил пожарной безопасности.

7. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «АкваСервис» (Нагих Н.В.):

- провести ремонт неисправных гидрантов, находящихся на территории города, восстановить указатели пожарных гидрантов;
- на весь пожароопасный период установить круглосуточное дежурство водителя на водовозах и поливочно-моечных машинах. Производить их высылку на возникающие пожары по требованию диспетчера ЦППС 56 ПСЧ (по охране г.Усолье-Сибирское) 3 ПСО ФПС ГПС (1 разряда г.Ангарск) ГУ МЧС России по Иркутской области.

8. Рекомендовать АО «Усолье-Сибирский Химфармзавод» (Сальников С.Н.), ФКУ комбината «Прибайкалье» Росрезерва (Козлов В.В.), филиал ТЭЦ-11 ООО «БЭК» (Шулашкин К.В.) привести в полную боевую готовность пожарную технику, пожарные команды, произвести их высылку на пожары согласно расписанию выездов 56 ПСЧ (по охране г.Усолье-Сибирское) 3 ПСО ФПС ГПС (1 разряда г.Ангарск) ГУ МЧС России по Иркутской области.

9. Рекомендовать руководителям организаций, имеющих на балансе лагеря отдыха, начальникам лагерей дневного пребывания детей до начала летнего оздоровительного сезона принять меры по приведению мест летнего отдыха в надлежащее противопожарное состояние, соответствующее требованиям пожарной безопасности.

10. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району (Лобода В.В.) совместно с МО МВД России «Усольский» (Васильев В.В.):

- организовать проведение профилактических подворных обходов жилого сектора, обратив особое внимание на места проживания неблагополучных семей. К проведению подворных обходов привлекать представителей управляющих компаний, обслуживающих жилой фонд, межрайонное управление министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области № 4;
- в выходные и праздничные дни, организовать патрулирование в местах массового отдыха граждан с целью предотвращения поджогов в лесных массивах в пожароопасный период;
- в период осложнения лесопожарной обстановки организовать патрулирование территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» с целью выявления несанкционированных поджогов травы и возникающей угрозы перехода лесных и ландшафтных пожаров на жилой сектор;

- через средства массовой информации (радио, печать, телевидение) проводить пропаганду мер пожарной безопасности и разъяснительную работу среди населения по предупреждению поджогов сухой травы и мусора, информировать население об оперативной обстановке по пожарам в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское»;

- ежемесячно к 1 числу предоставлять в муниципальное казенное учреждение «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» анализ причин пожаров, произошедших на территории города Усолье-Сибирское за прошедший месяц.

11. Рекомендовать руководителям объектов, независимо от форм собственности, а также председателям садово-дачных и гаражных кооперативов:

- проверить и привести в исправное состояние источники противопожарного водоснабжения;
- произвести опашку территорий, зданий складов, территорий лагерей отдыха детей, садово-дачных кооперативов, прилегающих к лесным массивам, по периметру противопожарной минерализованной полосой;
- организовать очистку подведомственных территорий, организаций и учреждений от горючих отходов, мусора, тары, сухой растительности и вывоз их в специально отведенное место – полигон твердых бытовых отходов;
- обеспечить помещения необходимым количеством первичных средств пожаротушения;
- очистить подвалы, чердачные помещения подведомственных зданий от мусора, не допускать их захламления, провести мероприятия по ограничению доступа посторонних лиц в вышеуказанные помещения;
- провести ремонт электрооборудования либо его обесточивание в неэксплуатируемых помещениях;

- запретить сжигание травы, мусора, листьев, разведение костров на территории объектов и в городе при уборке улиц и дворов;

- плановые отжиги сухой травы на подведомственной территории проводить по согласованию с отделом надзорной деятельности и профилактической работы по г.Усолье-Сибирское и Усольскому району, 56 ПСЧ (по охране г.Усолье-Сибирское) 3 ПСО ФПС ГПС (1 разряда г.Ангарск) ГУ МЧС России по Иркутской области и МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ», до введения на территории Иркутской области особого противопожарного режима;
- проводить огневые и другие пожароопасные работы только после получения наряда-допуска на выполнение работ повышенной опасности;
- обеспечить устойчивое функционирование средств телефонной и радиосвязи для сообщения о пожаре в пожарную охрану;
- провести дополнительный противопожарный инструктаж всех работников;

- оформить информационные стенды на противопожарную тематику;
- проверить готовность имеющихся на предприятиях, в учреждениях, организациях пожарных команд, добровольных пожарных дружин, их обеспеченность спецодждой и средствами борьбы с пожарами;
- 12. Рекомендовать руководителям организаций, обслуживающим жилой фонд города Усолье-Сибирское:

- произвести ремонт электрооборудования и электрических сетей, находящихся в неисправном (ветхом) состоянии и обслуживаемом фонде. Особое внимание уделить выявлению фактов несанкционированных подключений электроснабжения в ветхом и аварийном жилье, при выявлении фактов несанкционированных подключений принимать меры, предоставленные действующим законодательством;

- провести дополнительные проверки состояния пожарной безопасности подведомственных объектов;
- принять безотлагательные меры по устранению нарушений пожарной безопасности на подведомственных объектах.

13. Рекомендовать Усольскому районному отделению общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» (Троянов С.А.):

- по заявкам граждан и организаций произвести работы по ремонту электропроводки, монтажу автоматической пожарной сигнализации, огнезащитной обработке строяемых конструкций, перезарядке огнетушителей;
- подготовить дополнительно для распространения в жилом секторе памятки по пожарной безопасности;
- продолжить работу с волонтерами по проведению профилактической работы по предупреждению пожаров среди населения города.

14. Рекомендовать сервисному центру г. Усолье-Сибирское Иркутского филиала ПАО «Ростелеком» (Горбылев А.Ю.), обеспечить устойчивую работу телефонной связи, радиосвязи с организациями (объектами) и местными противопожарными формированиями.

15. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

16. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2022 №517-па

О внесении изменений в Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 13.02.2014 г. № 285 (с изменениями от 21.11.2018 г. № 2114, от 20.01.2020 г. № 100, от 29.11.2021 г. № 2510-па)

В соответствии с Федеральным законом от 26.05.2021 г. № 150-ФЗ «О внесении изменения в статью 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», письмом Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области от 16.02.2022 г. № 038/658/22, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 13.02.2014 г. № 285 (с изменениями от 21.11.2018 г. № 2114, от 20.01.2020 г. № 100, от 29.11.2021 г. № 2510-па) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.3. Правил дополнить подпунктом:
«3.3.6. Допускается распространение звуковой рекламы с использованием звукотехнического оборудования, монтируемого и располагаемого на внутренних элементах стен, крыши и иных внутренних конструктивных элементов зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения п. 6 настоящих Правил».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить его на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ администрации города Усолье-Сибирское – Суханову М.Ш.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2022 №539-па

Об отмене постановлений администрации города Усолье-Сибирское

В целях приведения нормативных правовых актов, принимаемых администрацией города Усолье-Сибирское в соответствие с нормами действующего законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 17, 48 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить:
1) постановление администрации города Усолье-Сибирское от 23.12.2013 г. № 2757 «О признании многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» домами блокированной застройки»;

2) постановление администрации города Усолье-Сибирское от 08.02.2019 г. № 261 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 23.12.2013 г. № 2757 «О признании многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» домами блокированной застройки».

2. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства («ГИС ЖКХ»).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2022 №549-па О создании комиссии для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское

В целях необходимости приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское № 1574 от 20.06.2019 года «Об утверждении Порядка приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ технического обследования общего имущества в многоквартирных домах (оценка технического состояния многоквартирных домов), расположенных по адресам:

1.1. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 14 – ремонт и утепление фасада; с участием следующих уполномоченных представителей:

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
Чугаевская Любовь Юрьевна	- генеральный директор ООО «УК «ТВК» (по согласованию);

1.2. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 44 – ремонт крыши; с участием следующих уполномоченных представителей:

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
----------------------------	--------------------------------

Чугаевская Любовь Юрьевна	- генеральный директор ООО «УК «ТВК» (по согласованию);
---------------------------	---

1.3. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-зд. Серегина, д. 49 – ремонт и утепление фасада; с участием следующих уполномоченных представителей:

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
----------------------------	--------------------------------

Чугаевская Любовь Юрьевна	- генеральный директор ООО «УК «ТВК» (по согласованию);
---------------------------	---

1.4. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-зд. Серегина, д. 51 – ремонт и утепление фасада; с участием следующих уполномоченных представителей:

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
----------------------------	--------------------------------

Чугаевская Любовь Юрьевна	- генеральный директор ООО «УК «ТВК» (по согласованию);
---------------------------	---

1.5. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 16 – ремонт и утепление фасада; с участием следующих уполномоченных представителей:

Кузнецов Евгений Николаевич	- генеральный директор ООО «Усольская» (по согласованию);
-----------------------------	---

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
----------------------------	--------------------------------

1.6. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, д. 20 – ремонт и утепление фасада; с участием следующих уполномоченных представителей:

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Стародубцев Александр Петрович	- генеральный директор ООО «УсольеЖилсервис» (по согласованию);
--------------------------------	---

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
----------------------------	--------------------------------

1.7. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, д. 73 – ремонт и утепление фасада; с участием следующих уполномоченных представителей:

Плотников Алексей Сергеевич	- директор ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ» (по согласованию);
-----------------------------	--

Посёлкина Ирина Геннадьевна	- начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области (по согласованию);
-----------------------------	---

Попов Александр Олегович	- Главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
--------------------------	--

Стародубцев Александр Петрович	- генеральный директор ООО «УсольеЖилсервис» (по согласованию);
--------------------------------	---

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское;
----------------------------	--------------------------------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское-И.Г. Борнуну.

Мэр города М.В. Торопкин

область, г. Усолие-Сибирское, ул. Шевченко, 14, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолие-Сибирское» от 25.06.2020 г. № 33/7, земельный участок расположен в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОДЗ-1), вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства 2.1» соответствует условно разрешенному виду. Согласно ст. 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, одним из принципов норм градостроительного законодательства является обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории. В соответствии со ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, создания условий для наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Учитывая сложившуюся застройку территории, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 38:31:000021:222, особенности развития территории в соответствии с документами территориального планирования. На основании рекомендаций от 18.03.2022 г. комиссии по общественным обсуждениям, с учетом решения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолие-Сибирское» (протокол № 2 от 18.02.2022 г.) о целесообразности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000021:222, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолие-Сибирское», администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать гр. Никитину Сергею Михайловичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:31:000021:222, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолие-Сибирское, ул. Шевченко, 14 – «для индивидуального жилищного строительства 2.1»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолие-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2022 №589-па

О внесении изменений в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолие-Сибирское от 21.12.2018 г. №2336, с изменениями от 05.07.2019 г. №1702, от 22.08.2019 г. №2137, от 14.10.2019 г. №2546, от 05.11.2019 г. №2700, от 10.02.2020 г. №291, от 17.07.2020 г. №1266, от 02.10.2020 г. №1758, от 09.10.2020 г. №1831, от 02.11.2020 г. №2009, от 30.12.2020 г. №2500, от 01.02.2022 г. №163-па

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 12.12.2016 г. № 780-пп «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Иркутской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 г. № 1039 «Об утверждении Правил устройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолие-Сибирское, администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолие-Сибирское от 21.12.2018 г. № 2336, с изменениями от 05.07.2019 г. №1702, от 22.08.2019 г. №2137, от 14.10.2019 г. №2546, от 05.11.2019 г. №2700, от 10.02.2020 г. №291, от 17.07.2020 г. №1266, от 02.10.2020 г. №1758, от 09.10.2020 г. №1831, от 02.11.2020 г. №2009, от 30.12.2020 г. №2500, от 01.02.2022 г. №163-па (далее - реестр) следующие изменения:

227.	Ватутина, 12	4 м2	бетонное покрытие	1 контейнер	ООО «Весна»	Магазин
228.	Фестивальный проезд, 1А	6 м2	бетонное покрытие	1 контейнер	Областное государственное учреждение «Центр развития спортивной инфраструктуры»	О Г Р А У « Ц Р С И Б а с с е й н «Чайка»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Шаипову Л.Р.

Мэр города

Торопкин М.В.

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолие-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2022 №594-па

О внесении изменений в постановление администрации города Усолие-Сибирское от 28.08.2019 № 2181 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Усолие-Сибирское» (в редакции от 26.08.2020 № 1487, от 23.12.2020 № 2396, от 15.03.2021 № 491, от 20.04.2021 № 805-па, от 28.07.2021 № 1530-па, от 12.11.2021 № 2378-па, от 17.12.2021 № 2666-па)

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 8 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», договором о передаче функций технического заказчика от 23 января 2020 года, в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014–2043 годы, утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолие-Сибирское, администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Усолие-Сибирское от 28.08.2019 № 2181 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Усолие-Сибирское» (в редакции от 26.08.2020 № 1487, от 23.12.2020 № 2396, от 15.03.2021 № 491, от 20.04.2021 № 805-па, от 28.07.2021 № 1530-па, от 12.11.2021 № 2378-па, от 17.12.2021 № 2666-па) следующие изменения:

- 1.1. Краткосрочный план реализации в 2020-2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Усолие-Сибирское изложить в новой редакции.
2. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолие-Сибирское (И.Г. Аборневой):
 - 2.1. направить копию настоящего постановления в Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области и в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области в срок до 25 марта 2022 года;
 - 2.2. разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству Л.Р. Шаипову.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолие-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолие-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.03.2022 №596-па

О закреплении муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «город Усолие-Сибирское» на 2022 год

В соответствии с п. 6 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 15.05.2020 г. № 236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», в целях организации учёта детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного образования, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолие-Сибирское», администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрепить муниципальные бюджетные дошкольные образовательные организации за конкретными территориями муниципального образования «город Усолие-Сибирское» на 2022 год в соответствии с перечнем (Приложение).

2. Отменить постановление администрации города Усолие-Сибирское от 25.02.2021 г. № 393 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций, имеющих группы общеразвивающей направленности, за конкретными территориями муниципального образования «город Усолие-Сибирское» с изменениями.

3. Отделу образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолие-Сибирское при отсутствии свободных мест в муниципальных дошкольных образовательных организациях для детей, проживающих на закрепленной территории, родителям (законным представителям) детей предложить свободные места (при наличии) в других дошкольных образовательных организациях города Усолие-Сибирское в соответствии с «Порядком комплектования муниципальных дошкольных образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолие-Сибирское от 20.02.2017 г. № 326.

4. Отделу образования управления по социально - культурным вопросам администрации города Усолие-Сибирское родителям (законным представителям) детей, не проживающих на закрепленной территории, предложить свободные места (при наличии) в дошкольных образовательных организациях города Усолие-Сибирское в соответствии с «Порядком комплектования муниципальных дошкольных образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолие-Сибирское от 20.02.2017 г. № 326.

5. Отделу образования управления по социально - культурным вопросам администрации города Усолие-Сибирское в дошкольных образовательных организациях с группами компенсирующей направленности «Детский сад № 7», с группами оздоровительной направленности «Детский сад № 39» направить детей без учета проживания на закрепленной территории в соответствии с «Порядком комплектования муниципальных дошкольных образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолие-Сибирское от 20.02.2017 г. № 326.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское, в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолие-Сибирское О.Ю. Власову.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолие-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолие-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.03.2022 №614-па

О проведении месячника по санитарной очистке и благоустройству территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское»

Во исполнение Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолие-Сибирское», администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское» с 01 апреля по 31 мая 2021 года проведение месячника по санитарной очистке и благоустройству территории.

2. Рекомендовать:

- 2.1. Руководителям организаций независимо от организационно-правовых форм собственности, религиозных конфессий, местных отделений политических партий, индивидуальных предпринимателям, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории города, правообладателям (пользователям) жилых домов, расположенных на территории города:
 - обеспечить выполнение работ по санитарной очистке территории города с обязательным вывозом собранного мусора;
 - обеспечить выполнение работ по восстановлению и улучшению внешнего вида разрушенных элементов благоустройства, формированию кроны зеленых насаждений, озеленению;
 - обеспечить выполнение работ по вывозу сухой травянистой растительности на прилегающей территории;
 - при выполнении работ по санитарной очистке территории города соблюдать Правила благоустройства на территории города Усолие-Сибирское, утвержденные решением Думы города Усолие-Сибирское от 31.10.2017 № 277 (далее - Правила благоустройства);
 - с целью исключения пожаров, категорически исключить сжигание мусора на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», не допускать несанкционированных пожаров сухой травы.
- 2.2. Председателям товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), руководителям управляющих организаций: ООО «УК «ТвК» (Чуганская Л.Ю.), ООО «УК «Усолие Жилсервис» (Стародубцев А.П.), ООО «Вега» (Тарасова С.Н.), ООО УК «Первенец» (Шурова И.Ю.), ООО «Сантехник» (Кузьмайчик Л.М.), МУП «Сервисный центр» (Иванов А.В.), ООО «УК «Усольская» (Кузнецов Е.Н.), ООО ПО «АкваСервис» (Нагих Н.В.), ООО «Усолянка» (Середюк Е.С.):
 - организовать работы по санитарной очистке придомовых территорий, подвалов, чердаков жилых домов, очистить фасады домов и входные двери от рекламных листов и объявлений;
 - провести подготовительные работы для весенне-летнего озеленения территорий на обслуживаемой территории;
 - провести формовочную обрезку зеленых насаждений на обслуживаемых дворовых территориях (в случае выявления аварийных зеленых насаждений, провести работы по их спилу) с обязательным получением разрешения на проведение указанных работ;
 - провести информационно-разъяснительную работу по привлечению населения к уборке придомовых территорий, обеспечить необходимым уборочным инвентарем жителей обслуживаемых домов для участия в очистке придомовых территорий;
 - осуществлять уборку придомовых территорий и прилегающих территорий к многоквартирным домам и прилегающих уличных территорий от твердых коммунальных отходов;
 - обеспечить выполнение работ по вывозу сухой травянистой растительности придомовых территорий и прилегающих территорий к многоквартирным домам и прилегающих уличных территорий;
 - осуществлять мероприятия по дератизации нежилых помещений обслуживаемых многоквартирных домов;
 - провести ревизию, инвентаризацию, помывку, обновление информационных знаков названий улиц и нумерации домов;
 - организовать работу по ликвидации мест несанкционированного размещения отходов, собачьих будок, находящихся на придомовых терри-

ториях и во дворах вблизи детских площадок;

- организовать работу по очистке и помывке мемориальных досок, размещенных на фасадах многоквартирных домов;
- организовать работу по качественному восстановлению нарушенного благоустройства после проведения плановых и аварийных земляных работ;

- еженедельно, по пятницам до 16-00 час., начиная с 01.04.2022 г., представлять в комитет по городскому хозяйству администрации города на электронный адрес: gen@usolie-sibirskoe.ru отчет о проводимой работе в соответствии с Постановлением администрации города Усолие-Сибирское «О проведении месячника по санитарной очистке и благоустройству территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское»».

2.4. МУП ПО «Электротранс» (Луканин Л.М.) обеспечить:

- ремонт, очистку и необходимую замену указателей на остановочных пунктах;
- санитарную очистку территорий остановочных пунктов на участках трамвайных путей.

2.5. Руководителям автобусных маршрутов ООО «СибАвтоТранс» (Горбатенко Ж.А.), ИП Оськина Ольга Вениаминовна (Оськина О.В.), ИП «Оськин» (Оськин И.А.) обеспечить:

- уборку мусора, выкос сухой травянистой растительности на конечных остановках маршрутов общественного транспорта.

2.6. Руководителям ресурсоснабжающих организаций города:

- 2.6.1 «ООО «АкваСервис» (Нагих Н.В.), заместителю директора филиала-технического директора участка тепловых сетей ООО «БЭК» Каргопольцеву А.Л., ОГУЭП «Облкоммунэнерго» - заместителю директора АЭС Усольского подразделения (Марьясов Е.Л.), ИФ ПАО «Ростелеком» (Горбулев А.Ю.):
 - обеспечить контроль за состоянием смотровых колодцев на инженерных сетях, санитарного состояния в пределах охранной зоны инженерных коммуникаций, регулировать уровень высоты люков колодцев по отношению к асфальтовому полотну проезжей части автодороги;
 - обеспечить очистку прилегающих территорий зданий и сооружений данных организаций от мусора и объявлений, от сухой травянистой растительности;
 - организовать работу по качественному восстановлению нарушенного благоустройства после проведения аварийных и плановых земляных работ в зимнее время.
- 2.6.2. Филиал "Усолимежрайгаз" ОАО "Иркутскблггаз" (Казаринов Н.А.) - обеспечить очистку от мусора и сухой травянистой растительности территории, помывку и покраску ограждений газопроводов, находящихся на территории города.

2.6.3. Организовать работу по качественному восстановлению нарушенного благоустройства после проведения плановых и аварийных земляных работ.

2.7. МУП «Сервисный центр» (Иванов А.В.), ООО «Лидер» (Саркисян К.Г.):

- организовать вывоз мусора с территорий общего пользования по заявке администрации города.

3. Отделу образования управления по социально-культурным вопросам администрации города (Власова О.Ю.), отделу спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города (Тютрина О.В.), отделу культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города (Ожогина Ю.В.):

- 3.1. Обеспечить участие в месячнике по санитарной очистке общегородской территории образовательных и дошкольных учреждений (приложение № 1), спортивных клубов, библиотек, волонтеров, с согласованием схем уборки территории с комитетом по городскому хозяйству. При направлении заявки на получение хозяйственного инвентаря представлять: схемы уборки общегородских территорий на согласование и заявку с указанием даты уборки и планируемого количества участников (приложение № 2).
- 3.2. Осуществлять контроль за проведением санитарной очистки и благоустройством территорий, закрепленных и прилегающих к подведомственным организациям.

Срок - в период проведения месячника.

4. Отделу потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города (Дорофеева Я.В.):

- 4.1. Обеспечить участие организаций всех форм собственности в месячнике по санитарной очистке общегородской территории с обязательным вывозом собранного мусора.

4.2. Организовать:

- приведение в надлежащий эстетический вид фасадов зданий торговых организаций, нестационарных торговых объектов;
- приведение территорий, прилегающих к магазинам, киоскам, павильонам, объектам розничной торговли, автосервисам и шиномонтажным мастерским, в надлежащее санитарное состояние, в том числе выкос сухой травянистой растительности;
- выполнение работ по ремонту, покраске, установке урн у входов в магазины, павильоны, у киосков, на рынках, в местах розничной и развозной торговли;
- выполнение работ по ремонту тротуаров, газонов и замене тротуарной плитки на территориях, прилегающих к магазинам, рынкам, киоскам, павильонам;
- выполнение работ по очистке территорий рынков, расположенных на территории города Усолие-Сибирское, покраске и ремонту торговых павильонов, расположенных на остановках общественного транспорта.

4.3. Осуществлять контроль за проведением санитарной очистки и благоустройства территорий, закрепленных и прилегающих к подведомственным организациям.

Срок - в период проведения месячника.

5. Рекомендовать руководителям учреждений здравоохранения всех форм собственности обеспечить выполнение работ по санитарной очистке территории учреждений с обязательным вывозом собранного мусора не позднее срока окончания месячника по санитарной очистке.

6. МУП «Сервисный центр» (Иванов А.В.) обеспечить уборку и вывоз мусора с городского кладбища и прилегающей к нему территории.

7. Рекомендовать правообладателям (пользователям) жилых домов частного сектора, расположенных в границах муниципального образования «город Усолие-Сибирское»:

- привести в надлежащее санитарное состояние территорию домовладения;
- очистить прилегающую территорию от строительного и бытового мусора, дров и иных предметов, произвести выкос сухой травянистой растительности;
- не допускать складирования бытового мусора в неустановленных для этих целей местах.

8. Рекомендовать начальнику МО МВД России «Усольский» Васильеву В.В.:

- активизировать работу участковых уполномоченных полиции по контролю за санитарным содержанием закрепленных за ними территорий, предупреждению образования несанкционированных свалок, по выявлению лиц, размещающих мусор на территории города в неустановленных местах.

9. Отделу по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города (Веселова Л.С.):

- 9.1. Подготовить обращение к населению города Усолие-Сибирское о необходимости принять участие в проведении месячника и общегородского субботника.
- 9.2. Обеспечить участие в месячнике по санитарной очистке общегородской территории общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», с согласованием схем уборки территории с комитетом по городскому хозяйству. Перечень организаций - участников представить в комитет по городскому хозяйству.

Срок - 31.03.2022 г.

9.3. Обеспечить освещение в средствах массовой информации прохождения месячника по санитарной очистке территории города.

9.4. Осуществлять контроль за проведением санитарной очистки и благоустройства территорий, закрепленных за общественными организациями.

Срок - на период проведения месячника.

10. Комитету по городскому хозяйству администрации города (Шаипова Л.Р.):

- обеспечить координацию выполнения работ по уборке территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», приобрести и выдать необходимое количество мусорных пакетов, одноразовых перчаток для уборки общегородских территорий;
- определить и согласовать схемы уборки территорий для организационно-правовых форм собственности, религиозных конфессий, местных отделений политических партий, индивидуальных предпринимателям, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории города, правообладателям (пользователям) жилых домов, расположенных на территории города;
- обеспечить структурные подразделения администрации города Усолие-Сибирское в день проведения общегородского субботника необходимым хозяйственным инвентарем (мусорные пакеты и перчатки);
- организовать в период проведения месячника подбор и транспортирование мусора, собранного на территории города;

- совместно с административной комиссией администрации города провести рейды по выявлению захламления придомовых территорий, территорий общего пользования, прилегающих к частным домовладениям.
Срок – 30.04.2021 г.

- подвести итоги проведения месячника по санитарной очистке и благоустройству территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Шаипова Л.Р.

Мэр города **М.В. Торопкин**

Приложение № 1 к Постановлению
№ 614-па от 23.03.2022 г.

Границы уборки территории города для общеобразовательных учреждений

№	Наименование ОУ	Границы территории
1	МБОУ «Гимназия № 1»	Вдоль пешеходных дорожек с газонам вдоль дороги по обе стороны, от Гимназии № 1 до пересечения с ул. Куйбышева
2	МБОУ «СОШ № 2»	Вдоль пешеходных дорожек по пр. Фестивальный от трамвайных путей
3	МБОУ «СОШ № 3»	Вдоль пешеходных дорожек по обе стороны от автодороги до домов, от памятника Ватулину Н.Ф. до пересечения с Комсомольским проспектом (площадь)
4	МБОУ «СОШ № 5»	Вдоль пешеходных дорожек по пр. Космонавтов с левой и правой стороны автодорог от школы, с захватом зеленой зоны, до пересечения с трамвайными путями.
5	МБОУ «СОШ № 6»	Вдоль пешеходных дорожек по пр. Комсомольский, от пересечения с ул. Коростова до пересечения с ул. Ватутина.
6	МБОУ «СОШ № 8»	Вдоль пешеходных дорожек по ул. Крупской, от психоневрологической больницы до автоколонны 1946, по обе стороны.
7	МБОУ «Гимназия 9»	Вдоль пешеходных дорожек и газон (ул. Интернациональная) от Гимназии в сторону ТД «Центр».
8	МБОУ «СОШ № 10»	Вдоль пешеходных дорожек, по обе стороны автодороги, по ул. Ленина, от д. №91 и до дома № 107 и вдоль забора Верхнего парка.
9	МБОУ «СОШ № 12»	Вдоль пешеходных дорожек с газонам по пр. Химиков, по обе стороны, от ж.д. вокзала до спортивного клуба «Сокол».
10	МБОУ «СОШ № 13»	Вдоль пешеходных дорожек по обе стороны автодорог по пр. Красных партизан от Р-255 до ж.д. вокзала.
11	МБОУ «СОШ № 15»	ул. Машинистов, от пересечения с пр. Комсомольским до пересечения с трамвайными путями, вдоль пешеходных дорожек по обе стороны дороги
12	МБОУ «СОШ № 16»	Вдоль пешеходной дорожки с газонам с отступом на 3 м. в сторону домов, с газонам, от д. 37 до дома 124 (световой объект)
13	МБОУ «СОШ № 17»	Вдоль пешеходных дорожек с газонам от дороги вдоль домов от ДК «Мир» до пересечения с ул. Карла Либкнехта
14	МБОУ «Лицей № 1»	Вдоль пешеходных дорожек по обе стороны автодорог, по пр. Комсомольский, от трамвайных путей (от площади) до пересечения с ул. Куйбышева
15	МБУДО ДО ДДТ	Территория по периметру ДДТ, парк за ДДТ и территория до автодороги по пр. Фестивальный
16	МБУДО ДО СЮН	Территория в границах станции, и вдоль пешеходной дорожки до пересечения с ул. Орджоникидзе
17	МБУДО ДО ДЮСШ	Территория вокруг и за зданием ДЮСШ и до автодороги по ул. Менделеева.

Коллективы детских садов убирают свои территории, и городскую территорию в пределах 10 метров от заборов детских садов.

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.03.2022 №89-па

Об утверждении проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 79, 79 А, 79 Б; ул. Стопани, д. 71; ул. Интернациональная, д. 48.

Руководствуясь частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.5.12, МДС 13-1.99 Инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 17 декабря 1999 года № 79, руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проектно-сметную документацию:

1.1. 05-2020-2022-(К.79)/22-ЭОМ на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (проектно-сметную документацию на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения), расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 79, разработанную ООО «ЛЛАТЕМ» в рамках условий договора на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов от 09.12.2021 г. № 1 ЭА-1/Г/2022;

1.2. 05-2020-2022-(К.79А)/22-ЭОМ на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (проектно-сметную документацию на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения), расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 79 А, разработанную ООО «ЛЛАТЕМ» в рамках условий договора на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов от 09.12.2021 г. № 1 ЭА-1/Г/2022;

1.3. 05-2020-2022-(К.79 Б)/22-ЭОМ на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (проектно-сметную документацию на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения), расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 79 Б, разработанную ООО «ЛЛАТЕМ» в рамках условий договора на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов от 09.12.2021 г. № 1 ЭА-1/Г/2022;

1.4. 04-2021-У/С-71-КР на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (проектно-сметную документацию на ремонт и утепление фасада), расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, д. 71, разработанную ООО «ЛЛАТЕМ» в рамках условий договора на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов от 09.12.2021 г. № 1 ЭА-1/Г/2022;

1.5. 04-2020-У/С-И48-КР на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (проектно-сметную документацию на ремонт и утепление фасада), расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, д. 48, разработанную ООО «ЛЛАТЕМ» в рамках условий договора на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов от 09.12.2021 г. № 1 ЭА-1/Г/2022.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское - И.Г. Аборневу.

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» Дума города Усолье-Сибирское РЕШЕНИЕ

от 04.03.2022 г. № 18/7

О передаче муниципального имущества в государственную собственность Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с разграничением полномочий федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации и органов местного самоуправления, в соответствии со статьей 154 Федерального закона от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законода-

тельные акты Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 03.03.2022г. № 02-51-2657/22 министра имущественных отношений Иркутской области М.А. Бырговой, письма от 20.01.2022 № 02-01-384/22 Губернатора Иркутской области И.И. Кобзева, руководствуясь статьями 36, 54 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Дума города Усолье-Сибирское:

РЕШИЛА:

1. Передать из собственности муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в государственную собственность Иркутской области имущество:

- противогазы детские фильтрующие для детей школьного возраста ПДФ-2Ш в количестве 410 штук.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье – Сибирское.

Председатель Думы города Усолье-Сибирское **Н.А. Ефремина**

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» Дума города Усолье-Сибирское РЕШЕНИЕ

от 04.03.2022 г. № 19/7

О согласовании перечня имущества, подлежащего передаче

В связи с разграничением полномочий между муниципальным образованием «город Усолье-Сибирское» и Белореченским муниципальным образованием Усольского района Иркутской области, в соответствии со статьей 154 Федерального закона от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Иркутской области от 16.05.2008 № 14-оз «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области», на основании обращения от 28.02.2022 г. № 384 главы Белореченского муниципального образования Ушакова С.В., руководствуясь статьями 36, 54 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Дума города Усолье-Сибирское

РЕШИЛА:

1. Согласовать прилагаемый перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье – Сибирское.

Председатель Думы города Усолье-Сибирское **Н.А. Ефремина**

Приложение к решению Думы города
Усолье-Сибирское от 04.03.2022 г. № 19/7

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области

№ п/п	Наименование	Адрес	Кадастровый номер
1.	Сооружение теплоснабжения - распределительная сеть № 27, протяженность 1360 м	Иркутская область, Усольский район, от ввода №2 до ТК-3-5 Больница, от ТК-2 до ТК-5-2 Дом культуры, магазин СХК от ТК-5 до ТК-11	38:16:000036:3613
2.	Сооружение теплоснабжения - распределительная сеть № 28, протяженность 1075 м	Иркутская область, Усольский район, ввод № 3 до ТК-11 Пожарная часть, от ТК-3 до ТК-6, от ТК-1 до ТК-1-2 дом № 61	38:16:000091:123
3.	Сооружение теплоснабжения - распределительная сеть № 30, протяженность 1917 м	Иркутская область, Усольский район, от Магистрала СХК до птицефабрики	38:16:000000:789

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000007:81 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 27 от 23.03.2022г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки – в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000007:81 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 28.05.2021г. – 17.01.2022г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.01.2022г. № 10-п «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000007:81 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

04.02.2022г. – 11.03.2022г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 28.01.2022г. № 3;

- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 04.02.2022г. – 11.03.2022г. (понедельник - пятница)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 23 от 16.03.2022г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000007:81 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Председатель общественных обсуждений,

начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор города **Е.О. Смирнова,**
«23» марта 2022г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Братьев Михалевых – ул. Пугачева – ул. Сиреневая – ул. Жуковского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 28 от 23.03.2022г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки – в районе пересечения ул. Братьев Михалевых – ул. Пугачева – ул. Сиреневая – ул. Жуковского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 14.12.2021г. – 17.01.2022г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.01.2022г. № 9-п «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и

проекту межевания территории в районе пересечения ул. Братьев Михалевых – ул. Пугачева – ул. Сиреневая – ул. Жуковского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

04.02.2022г. – 11.03.2022г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 28.01.2022г. № 3;

- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 04.02.2022г. – 11.03.2022г. (понедельник - пятница)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 24 от 16.03.2022г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Братьев Михалевых – ул. Пугачева – ул. Сиреневая – ул. Жуковского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Председатель общественных обсуждений,
начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор города **Е.О. Смирнова,**
«23» марта 2022г.

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2022 №45-пм

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1733 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1733 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Шайпова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Епишкина И.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никова И.В. – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 1 апреля 2022г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Мэр города **М.В. Торопкин**

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1733 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

(наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 21.03.2022г. № 45-пм «Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1733 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

(наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1733 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

(наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 01.04.2022г. – 11.05.2022г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 01.04.2022г.

Срок проведения экспозиции 01.04.2022г. – 11.05.2022г. (понедельник - пятница)

Время работы экспозиции 15.00-17.00 (понедельник - пятница)

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 01.04.2022г. – 11.05.2022г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от 21.03.2022 года № 5, аукцион по аренде земельных участков, назначенный на 23.03.2022 года в 14 час. 00 мин., признан несостоявшимся по следующим условиям:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:1122, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, з/у 63, площадь – 1302 м2, разрешенное использование – склады 6.9.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 52 000,00 руб. (Пятьдесят две тысячи руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:1125, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, з/у 65, площадь – 7185 м2, разрешенное использование – склады.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 170 000,00 руб. (Сто семьдесят тысяч руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:1121, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, з/у 69, площадь – 3628 м2, разрешенное использование – нефтехимическая промышленность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 73 000,00 руб. (Семьдесят три тысячи руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:1139, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, з/у 50/1, площадь – 7546 м2, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта 4.9. (размещение сооружения – автодром).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 125 000,00 руб. (Сто двадцать пять тысяч руб.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1187, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, 76, площадь – 5915 м2, разрешенное использование – основной вид: склады; вспомогательный вид: обслуживание автотранспорта.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 224 000,00 руб. (Двести двадцать четыре тысячи руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:208, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское ул. Индустриальная, з/у 100, площадь – 51 000 м2, разрешенное использование – строительная промышленность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 672 000,00 руб. (Шестьсот семьдесят две тысячи руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся.

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:715, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", ул. Индустриальная, з/у 102, площадь – 86065 м2, разрешенное использование – склады 6.9.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 1 412 000,00 руб. (Один миллион четыреста двенадцать тысяч руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:637, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", г. Усолье-Сибирское, ул. Индустриальная, з/у 3/2, площадь – 1297 м2, разрешенное использование – объекты дорожного сервиса 4.9.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 43 000,00 руб. (Сорок три тысячи руб. 00 коп.)

Обременения и ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 17.11.2021г. № КУВИ-002/2021-151966761.

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:653, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе ул. Тракторная, 13, площадь – 1615 м2, разрешенное использование – строительная промышленность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 80 000,00 руб. (Восемьдесят тысяч руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000051:1496, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", г. Усолье-Сибирское, ул. Ремонтная, з/у 23а, площадь – 7175 м2, разрешенное использование – склады 6.9.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 170 000,00 руб. (Сто семьдесят тысяч руб. 00 коп.)

Обременения и ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; (решение Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области "Об установлении размера санитарно-защитной зоны для объекта Автозаправочный комплекс № 56 АО "Иркутскнефтепродукт" согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 17.11.2021г. № КУВИ-002/2021-151967731.

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Председатель комитета М.Ш. Суханова

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2022 №46-пм
Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, 4.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» с 01.04.2022г. по 16.05.2022г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Ершикина И.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никоварж И.В. – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время их отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 1 апреля 2022г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 23.03.2022 №46-пм «Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений

по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Моло-

товая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 01.04.2022г. – 16.05.2022г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.07.2019г. № 1735 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе гаражного кооператива № 35 «Байкал» по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 01.04.2022г.

Срок проведения экспозиции 01.04.2022г. – 16.05.2022г. (понедельник - пятница)

Время работы экспозиции 15.00-17.00 (понедельник - пятница)

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 01.04.2022г. – 16.05.2022г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Приложение 3
к отчету Пояснительная записка к отчету о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2021 год

Муниципальная программа города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы была разработана комитетом экономического развития администрации города Усолье-Сибирское и утверждена постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 г. № 60 (далее – Программа).

Основные результаты реализации Программы
Целью Программы является создание благоприятных условий для социально-экономического развития города путем совершенствования муниципального регулирования.

Для достижения поставленной цели предусмотрено решение следующих 4-х задач:

- повышение качества управления муниципальными финансами;

- повышение эффективности бюджетных расходов города Усолье-Сибирское;

- повышение эффективности управления земельными ресурсами и муниципальной собственностью;

- повышение открытости и эффективности деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское.

Программа включает в себя четыре подпрограммы, реализация мероприятий которых в комплексе обеспечивает достижение цели и решение задач Программы.

Сведения о результатах Программы представлены ниже, в разрезе подпрограмм:

1. В рамках подпрограммы 1 «Управление муниципальными финансами города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 1) в 2021 году было выделено 15 272 213,17 рубль. Для решения задач подпрограммы в 2021 году были затрачены средства бюджета города в сумме 15 067 016,71 рубль, что составляет 98,66%.

Основная работа по реализации данной подпрограммы была направлена на организацию бюджетного процесса города Усолье-Сибирское. Целью реализации подпрограммы 1 является повышение качества управления муниципальными финансами.

Поставленная цель подпрограммы в 2021 году выполнена в полном объеме, а эффективное управление муниципальными финансами города Усолье-Сибирское в 2021 году сохранило финансовую стабильность и устойчивость бюджета города, что позволило в полном объеме исполнить принятые расходные обязательства, в том числе обеспечить своевременную выплату заработной платы работникам муниципальных учреждений города и органов местного самоуправления, не допустить образования просроченной кредиторской задолженности. Исполнение бюджета по расходам за 2021 год составило 98,66% от плана года.

Мероприятия по повышению поступлений в бюджет города имели немаловажное значение для обеспечения сбалансированности бюджета. Исполнение бюджета по доходам за 2021 год составило 95% от плана года.

В течение года в бюджет города 10 раз вносились изменения, связанные в том числе с распределением дополнительно полученных межбюджетных трансфертов.

Проведена работа по сокращению объема муниципального долга, по состоянию на 01.01.2022 г. долг сократился на 33 200 000,00 руб. и составил 83 144 499,86 руб., долг сохранился в размере, не превышающем установленного бюджетным законодательством ограничения.

В рамках осуществления внутреннего муниципального финансового контроля за законностью и эффективностью использования бюджетных средств и контроля за соблюдением законодательства в сфере закупок в 2021 году проведено 11 контрольных мероприятий. В соответствии с главой 26 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжений мэра города Усолье-Сибирское проведены 2 внеплановые проверки. По результатам контрольных мероприятий составлены акты, представления, которые направлены в учреждения для принятия мер по устранению выявленных нарушений. В отчетном периоде предписания не выдавались. Информация об устранении нарушений Субъектами кон-

троля предоставлена своевременно, при этом информация о нарушениях принята к сведению и учтена в работе.

Основные мероприятия подпрограммы 1 выполнены в полном объеме. 2. Реализация подпрограммы 2 «Повышение эффективности бюджетных расходов города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 2) осуществлялась без финансирования из бюджета города.

Целью реализации подпрограммы 2 является повышение эффективности бюджетных расходов города Усолье-Сибирское.

Поставленная цель подпрограммы в 2021 году выполнена. На 2021 год бюджет города Усолье-Сибирское разработан на основе показателей прогноза социально-экономического развития города на долгосрочный период. При составлении бюджета города Усолье-Сибирское применялся начатый с 2015 года программно-целевой принцип планирования бюджетных ассигнований, что позволило соизмерить затраты и результаты выполнения программных мероприятий, оценивать степень достижения поставленных целей и задач.

В 2021 году за счет средств бюджета города финансировались 16 муниципальных программ. Доля расходов по муниципальным программам в общих расходах бюджета города составила 97%.

В целях эффективности распределения и использования средств бюджета города в 2021 году обеспечивалось планирование расходных обязательств исходя из прогнозируемого объема доходных источников с учетом существующих бюджетных ограничений по размеру дефицита и уровню муниципального долга. Не допускался принятие новых обязательств при отсутствии исполнения ранее принятых действующих обязательств.

Для повышения эффективности деятельности муниципальных учреждений по предоставлению муниципальных услуг и выполнению работ комитетом по финансам и отраслевыми (функциональными) органами администрации города проводилась оценка потребности в муниципальных услугах (работах) и оценка качества фактически предоставляемых муниципальных услуг (работ) утвержденным стандартам качества муниципальных услуг (работ). В результате проведенной оценки выявлено, что все муниципальные услуги (работы), оказываемые на территории города Усолье-Сибирское, являются востребованными у населения города, предоставляемые муниципальные услуги (работы) в целом соответствуют утвержденным стандартам качества.

Муниципальные услуги (работы) сформированы в соответствии с общероссийскими базовыми (отраслевыми) перечнями (классификаторами) государственных и муниципальных услуг, оказываемых физическим лицам, а также в соответствии с региональным перечнем (классификатором) государственных (муниципальных) услуг, не включенных в общероссийские базовые (отраслевые) перечни (классификаторы) государственных (муниципальных) услуг, и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными бюджетными учреждениями города Усолье-Сибирское.

Информация о показателях местного бюджета размещается на официальном сайте города Усолье-Сибирское и в средствах массовой информации в целях реализации принципов открытости и прозрачности общественных финансов.

Основные мероприятия подпрограммы 2 выполнены в полном объеме.

3. Целью реализации подпрограммы 3 «Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – Подпрограмма 3) является повышение эффективности управления земельными ресурсами и муниципальной собственностью.

На реализацию мероприятий подпрограммы 3 было предусмотрено 30 361 534,21 руб., из них: из местного бюджета – 30 361 534,21 руб., из областного бюджета финансирования не предусматривалось. Фактическое исполнение подпрограммы 3 составило 25 412 190,78 руб., что составляет 83,7%.

В результате реализации подпрограммы 3 выполнены все основные мероприятия:

3.1 Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом (далее – основное мероприятие 1).

В рамках основного мероприятия 1 в 2021 году проинвентаризировано, поставлено на кадастровый учет 27 объектов (дороги, нежилые здания, сооружения, ж/д пути, объекты незавершенного строительства), снят с кадастрового учета 1 объект (жилой дом). Проведена оценка рыночной стоимости 205 объектов движимого и недвижимого имущества. Размещены в 40 сообщений в средствах массовой информации (порталы «УсольеИнфо» и «Усольесити»), о проведении конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципальной собственности города Усолье-Сибирское, в том числе в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Рыночная оценка 205 объектов движимого и недвижимого имущества состоит из: оценки нежилых зданий и помещений на праве аренды – 8 шт., оценки сети на праве аренды в количестве 1 шт. (ХФК), оценки комплекса сетей (состав комплекса: сети - 106 шт.) оценка иного движимого имущества (трансформаторы - 3 шт., шкафы управления - 2 шт.), оценки имущественного комплекса (состав комплекса: объектов - 20 шт., из них 5 объектов совместно с земельными участками), оценки имущественного комплекса (трансформаторы и запчаста, общее количество 56 ед.), оценки рыночной стоимости права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в количестве 9 шт.

В течение 2021 года комитетом по управлению муниципальным имуществом продано с аукциона:

- право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по 15 лотам, общая сумма годовой платы составляет 883 000,00 руб.;

- объекты движимого и недвижимого имущества 8 лотов на общую сумму 13 784 201,85 руб.

В 2020 году заключен договор преимущественного права приватизации с ООО «Вега Плюс» №1-20 от 31.03.2020 г. на сумму 8 030 000,00 руб. Поступления от заключенного договора преимущественного права приватизации в 2021 году составило 1 685 463,88 руб.

Ценные объекты движимого и недвижимого муниципального имущества, но не реализованные в 2021 году, являются резервом для реализации их на аукционе в 2022 году.

На реализацию основного мероприятия 1 выделено 1 862 826,48 руб. из средств местного бюджета. Фактическое исполнение по данному мероприятию составило 84,8% или 1 579 441,63 руб.

Показателем, характеризующим выполнение основного мероприятия 1, является «Объем доходов бюджета города от использования и продажи муниципальной собственности, получения доходов в виде государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций, администратором которых являются КУМИ». Фактическое значение показателя составило 53 876 011,52 руб., что на 45,3% ниже планового показателя (значение планового показателя – 98 445 468,59 руб.).

Невыполнение плана доходов связано с тем, что 27.12.2021 г. не состоялся аукцион по продаже объектов движимого имущества ввиду отсутствия заявок с начальной ценой 50 082 514,57 руб.

3.2 Организация процесса управления и распоряжения земельными участками (далее – основное мероприятие 2).

В рамках основного мероприятия 2 в 2021 году сформированы и поставлены на кадастровый учет 234 земельных участка. Проведена оценка 36 земельных участков, из них: оценка рыночной стоимости земельного участка 1 шт., оценка рыночной стоимости права аренды земельных участков 35 шт.

В течение 2021 года комитетом по управлению муниципальным имуществом продано с аукциона:

- право аренды земельных участков по 40 лотам на общую сумму 5 046 260,00 руб.;

- в собственность земельные участки по 7 лотам на общую сумму 1 630 006,73 руб.

Во исполнение закона Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан льготной категории граждан предоставлено 151 земельный участок.

На реализацию основного мероприятия 2 выделено 438 780,23 руб. из средств местного бюджета. Фактическое исполнение по данному мероприятию составило 83,2% или 365 130,53 руб.

Сформированные и поставленные на кадастровый учет, и оцененные земельные участки, но не реализованные в 2021 году, являются резервом для реализации их на аукционе в 2022 году.

Показателем, характеризующим выполнение основного мероприятия 2, является «Объем неналоговых доходов бюджета города от аренды и продажи земельных участков, администратором которых являются КУМИ». Фактическое значение показателя составило 52 689 167,76 руб., что на 0,71% ниже планового показателя (значение планового показателя – 53 068 337,40 руб.).

Невыполнение плановых показателей связано с уменьшением количества обращений граждан и юридических лиц за выкупом земельных участков.

3.3 Выполнение обязательств по владению и пользованию муниципальным имуществом (далее – основное мероприятие 3).

В рамках основного мероприятия 3 в 2021 году:

- выполнены работы по содержанию временно не эксплуатируемых объектов, обеспечена охрана, подача электрической энергии, тепловой энергии, подача воды, аварийно-техническое обслуживание: здания по проспекту Комсомольский 25, ул. Крупской 38, ул. Мологтова 92, Толбухина 20;
- исполнены обязательства содержанию гидротехнических сооружений КОС – 1, 2, водозабора «Ангара» (расходы на электрическую энергию, аварийно-техническое обслуживание, охрану);
- оплачен транспортный налог, налог на добавленную стоимость;
- выполнены работы по текущему ремонту сети электроснабжения 0,4 кВ, по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 38;
- выполнены работы по заделке оконных и дверных проемов, выездных ворот на 1-ом этаже нежилого здания-Корпус 4306 пожарное депо, с кадастровым номером 38:31:000003:682, расположенное по адресу: Иркутская область, Усолье-Сибирское г., северо-западная часть города Усолье-Сибирское, территория производства химической продукции;
- выполнены работы по переустройству, перепланировке нежилого помещения по адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, 32;
- обеспечена охрана объекта, расположенного по адресу: Иркутская обл. северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, в 630-ти м. с северо-восточной стороны от здания заводоуправления ОАО «Усольехимпром».

На реализацию основного мероприятия 3 выделено 4 477 014,12 руб. Фактическое исполнение по данному мероприятию составило 61,6% или 2 759 234,00 руб.

Фактическое финансирование мероприятия ниже планового связано с низкой доходностью бюджета, образованная кредиторская задолженность погашена в январе 2022 года.

Показателем, характеризующим выполнение основного мероприятия 3 является «Доля исполненных обязательств по владению и пользованию муниципальным имуществом». За 2021 год данный показатель составил 62%.

3.4. Руководство и управление в сфере установленных функций (далее – основное мероприятие 4).

Основное мероприятие 4 направлено на обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и исполнения плановых показателей по неналоговым доходам в бюджет города Усолье-Сибирское.

На реализацию основного мероприятия 4 выделено 23 582 913,38 руб. из средств местного бюджета. Фактическое исполнение по данному мероприятию составило 87,8% или 20 708 384,62 руб.

Показателем, характеризующим выполнение основного мероприятия 4 является «Уровень эффективности реализации муниципальной подпрограммы». За 2021 год данный показатель составил 70,3%. Основной причиной невыполнения фактического значения целевого показателя является невыполнение плановых показателей объема неналоговых доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков.

4. Целью реализации подпрограммы 4 «Совершенствование муниципального управления города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 4) является повышение открытости и эффективности деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское.

На реализацию мероприятия подпрограммы 4 было предусмотрено 229 655 560,43 руб. (за счет средств местного бюджета 225 418 260,43 руб., за счет средств областного бюджета 4 237 300,00 руб.).

Фактическое исполнение подпрограммы 4 составило 208 229 158,71 руб. (за счет средств местного бюджета 203 991 858,71 руб., за счет средств областного бюджета 4 237 300,00 руб.), что составляет 90,7%.

Фактическое финансирование ниже планового связано с экономией, сложившейся в результате проведения конкурсных процедур, экономией по заработной плате и низкой доходной частью бюджета, в результате чего образовалась кредиторская задолженность за 2021 год.

Основные мероприятия подпрограммы выполнены и направлены на:

- Повышение эффективности, результативности использования бюджетных средств при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд города Усолье-Сибирское, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупочной деятельности.
- Всего в 2021 году в Единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с учетом совместных закупок размещено 313 извещений на общую сумму 1 437 187 291,55 рублей.
- По 292 размещенным закупочным процедурам (включая совместные закупки), общая сумма начальных максимальных цен которых составила 962 355 036,51 рублей, заключено 842 контракта для нужд заказчиков на общую сумму 786 925 675,46 рублей. Экономия по результатам проведенных конкурсных процедур составила 175 429 361,06 рублей (18,2%).
- Из общего объема заключенных контрактов на сумму 786 925 675,46 рублей в 2021 году сумма заключенных с субъектами малого предпринимательства, социально ориентированными некоммерческими организациями, с учетом доли контрактов с привлечением субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций составила 300 120 737,00 рублей (38%).

Среднее количество участников закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, принявших участие в одной конкурентной процедуре, составило 2,9 ед.

Средний процент экономии бюджетных средств при определении поставщиков конкурентными способами составил 18,2%.

Доля состоявшихся закупок в общем объеме конкурентных процедур составила 64%.

- Повышение качества городской среды, путем рационализации функционального зонирования, упорядочения использования территории.

Для повышения эффективности использования городских территорий и территориальных резервов, а так же для осуществления градостроительной деятельности города Усолье-Сибирское были реализованы следующие мероприятия:

- подготовка и актуализация документов территориального планирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в количестве 56 ед.

Увеличение количества целевых показателей до 56 ед. стало возможно за счет образовавшейся экономии бюджетных средств в следствии проведения аукциона по подготовке документации по планировке территории, а также увеличения бюджетных ассигнований.

В связи с вхождением большого количества автомобильных дорог на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в национальный проект «Безопасные и качественные дороги», подлежащих ремонту, капитальному ремонту, реконструкции, была разработана документация по планировке территории улично-дорожной сети таких улиц как ул. Крупской, ул. Советская, ул. Пожарского, ул. Братьев Михалевых, ул. Куца Пономарева, ул. Депутатская, ул. Мира, ул. Свободы, внесенных изменений в проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети ул. Луначарского, пр-кта Химиков, пр-кта Космонавтов, пр-кта Красных партизан, ул. Дзержинского, что дает возможность привлечение в бюджет города на 2022 год Усолье-Сибирское бюджетных ассигнований в качестве субсидий из федеральных и региональных бюджетов для капитального ремонта и строительства вышеуказанных дорог.

В связи с вхождением большого количества многоквартирных дворовых территорий в программу «Комфортная городская среда» была разработана документация по планировке территории в целях постановки на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами, таких как: многоквартирных жилых домов №№ 19а, 19б, 39а, 39б по ул. Луначарского, многоквартирных жилых домов №№ 38, 40, 42, 44, 48 по пр-ту Красных партизан, многоквартирных жилых домов №№ 23, 33, 27, 29 по ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, многоквартирных жилых домов №№ 67, 69 по пр-ту Комсомольский, №№ 1а, 44а, 46а по ул. Толбухина, многоквартирных жилых домов №№ 15, 19, 23, 25 по ул. Толбухина, многоквартирных жилых домов №№ 59, 61, 63 по пр-ту Комсомольский, №№ 6, 8, 10 по ул. Куйбышева, №№ 38, 40, 42 по ул. Толбухина, многоквартирных жилых домов №№ 51, 53, 55, 89 по ул. Стопани, многоквартирных жилых домов №№ 14, 16, 18, 20, 22, 26, 28, 34 по пр-ту Космонавтов, многоквартирных жилых домов №№ 5, 7 по пр-ду Серегина, №№ 85, 87, 89, 91 по ул. Ленина, № 32 по пр-ту Комсомольский, многоквартирных жилых домов №№ 5, 7, 9, 11, 12, 13, 15 по пр-ту Химиков, многоквартирных жилых домов №№ 31, 41, 43 по пр-ту Красных партизан.

- Своевременное и достоверное информирование населения о деятельности органов местного самоуправления в газете «Официальное Усолье», печатных СМИ, электронных СМИ (ТВ, радио), на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское для достоверного и оперативного информирования населения о деятельности органов местного самоуправления, обеспечения конструктивного взаимодействия населения с органами местного самоуправления.
- Обеспечение качества предоставляемых муниципальных услуг и их доступности.

Данное направление также в значительной мере определяет доверие населения к органам местного самоуправления.

- Повышение престижа и признание заслуг представителей обществен-

ных и некоммерческих организаций, предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности, предпринимателей, деятелей науки, образования, здравоохранения, культуры, искусства, спорта, внесших значительный вклад в социальную жизнь и развитие муниципального образования.

В 2021 году состоялся конкурс «Общественное признание», по результатам которого были награждены 13 человек. Премия 12-ти победителям номинаций выплачена в размере по 20 тыс. руб., один человек получил премию «Человек года» в размере 30 тыс. руб.

Целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий достигнуты в полном объеме кроме трех показателей:

- Среднее количество участников закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, принявших участие в одной конкурентной процедуре, составило 2,9 ед., при плане $\geq 4,2$.

Наибольшая доля снижения участников приходится на услуги в сфере строительства, в связи с ростом цен на материалы, в связи с чем и произошло снижение данного показателя.

- Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования составил 3 987 кв. м, при плане 5 337,3 кв. м. Это связано с упрощением процедуры оформления прав на объекты индивидуального жилищного строительства (ИЖС) и отсутствием информации в общем доступе.

Согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ, действующей редакции 2021 года, не требуется получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства. Регистрация объектов индивидуального жилищного строительства в 2021 году проводилась ФКП Росреестра в упрощенном порядке. Строительство многоквартирных домов в рамках государственных программ, финансирование которых осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2021 году не планировалось. А также не планировалось и строительство многоквартирных домов за счет собственных средств застройщика.

- наличие резерва материального ресурса (не предусмотрено).

Финансирование, запланированное на закупку товаров в целях накопления, восполнения резерва материальных ресурсов города Усолье-Сибирское в 2021 году было перенесено для осуществления расходов резервного фонда, связанных с выявлением работ по ремонту шлюза на озере Молодежное.

Снижение исполнения вышеуказанных целевых показателей не повлияло на повышение эффективности, результативности использования бюджетных средств при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд города Усолье-Сибирское, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупочной деятельности, на реализацию планов текущего и перспективного строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города, развитие в городе строительства муниципальных объектов социальной сферы в целях потребности населения в жилье, социально-культурных и бытовых услуг, обеспечение контроля над осуществлением капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности, а также в целом на исполнение целевого показателя Программы «Повышение открытости и эффективности деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское».

Поставленная задача подпрограммы 4 в 2021 году выполнена.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы

В результате реализации Программы в 2021 году можно сделать следующие выводы:

Для оценки эффективности реализации Программы используются целевые показатели, которые отражают выполнение подпрограммных мероприятий, направленных на:

- повышение качества управления муниципальными финансами;
- повышение эффективности бюджетных расходов города Усолье-Сибирское;
- повышение эффективности управления земельными ресурсами и муниципальной собственностью;
- повышение открытости и эффективности деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское.

Три целевых показателя Программы выполнены в полном объеме:

- качество управления муниципальными финансами;
- эффективность бюджетных расходов города Усолье-Сибирское;
- открытость и эффективность деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское.

Целевой показателем Программы «Эффективность управления земельными ресурсами и муниципальной собственностью» выполнен на 73%, что ниже планового на 27%, за счет невыполнения показателя подпрограммы «Объем неналоговых доходов от использования и продажи муниципального имущества, получения доходов в виде государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» фактическое значение составило 53 876 011,52 руб., что на 82,7% или 44 569 457,07 руб. ниже планового показателя (значение планового показателя – 98 445 468,59 руб., а так же невыполнения показателя «Объем неналоговых доходов бюджета города от аренды и продажи земельных участков», фактическое значение показателя составило 52 689 167,76 руб., что на 0,7% или 379 169,64 руб. ниже планового показателя (значение планового показателя – 53 068 337,40 руб.).

Основными отрицательными факторами, повлиявшими в 2021 году на неисполнение показателей МП города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы (далее – Программы) являются неисполнение целевых показателей Подпрограммы 3:

- «Объем доходов бюджета города от использования и продажи муниципального имущества, получения доходов в виде государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций, администратором которых является КУМИ», связано с тем, что 27.12.2021 г. не состоялся аукцион по продаже объектов движимого имущества ввиду отсутствия заявок с начальной ценой 50 082 514,57 руб.;
- «Объем неналоговых доходов бюджета города от аренды и продажи земельных участков, администратором которых являются КУМИ», связано с уменьшением количества обращений граждан и юридических лиц за выкупом земельных участков.

Так же негативными факторами, повлиявшими на неисполнение Программы, является не достижение трех целевых показателей подпрограммы 4, что связано со сложившейся сложной экономической ситуацией, увеличением роста цен, новыми требованиями Градостроительного кодекса РФ (в редакции 2021 года), а так же с решением проблемы экологической безопасности города и реализации первоочередных мероприятий по ликвидации накопленного вреда окружающей среде в результате деятельности химического предприятия.

Сведения о внесенных изменениях в Программу в отчетном периоде

В целях реализации Программы в 2021 году внесены следующие изменения постановлениями администрации города Усолье-Сибирское:

- от 14.01.2021 г. №33 внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»;
- от 19.02.2021 г. №371 внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2021 г. № 6/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»;
- от 15.04.2021 г. №768 внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.03.2021 г. № 18/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»;
- от 17.06.2021 г. №1256-па внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 27.05.2021 г. № 32/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», с изменениями от 28.01.2021 № 6/7, от 25.03.2021 № 18/7, от 29.04.2021 № 24»;
- от 08.07.2021 г. №1408-па внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 24.06.2021 г. № 45/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», с изменениями от 28.01.2021 № 6/7, от 25.03.2021 № 18/7, от 29.04.2021 № 24, от 27.05.2021 № 32/7»;

Полный текст приложений к постановлениям опубликован в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».