



Официальное Усолье

№ 9 12 марта 2021 г.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2021 №234

Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в городе Усолье-Сибирское

Руководствуясь Федеральным законом от 16.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в размере 37 084 рубля.
2. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 18.02.2020 № 348 «Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в городе Усолье-Сибирское».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Официальное Усолье».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2021 №289

Об обеспечении требований технического обслуживания крыш зданий и сооружений в период схода снежного покрова

Для обеспечения безопасности движения пешеходов и автотранспорта вблизи зданий и сооружений, во избежание нарушения целостности кровель в условиях глубокого снежного покрова, во исполнение п. 4.6.1.23. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170, руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, обслуживающих жилищный фонд, и организациям всех форм собственности, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»:
 - а) в срок до 31.03.2021 года провести работы по удалению снежного покрова, наледи и сосулек с крыш зданий и сооружений с обеспечением установленных требований по безопасности для лиц, выполняющих данные работы, а также пешеходов и автотранспорта, согласно графику (Приложение №1).
 - б) в течение февраля - марта 2021 года организовать надлежащий контроль за выполнением работ по удалению снежного покрова, наледи и сосулек при таянии снежного покрова на крышах зданий и сооружений.
2. Для обеспечения надлежащего контроля за проведением работ по исполнению настоящего постановления, создать рабочую группу в составе:

Аборнева И.Г.	Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское, руководитель рабочей группы;
Юдин О.С.	главный специалист – жилищный инспектор отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье – Сибирское;
Зундель Е.В.	главный специалист отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье – Сибирское;
Запорошенко М.А.	начальник МКУ «Городское управление капитального строительства»;
Смирнова Е.О.	начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор города Усолье - Сибирское;
Дорофеева Я.В.	начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;
Ожогина Ю.В.	начальник отдела культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское;
Тютрина О.В.	начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское;
Власова О.Ю.	начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское.

3. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское (О.С. Юдину) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение №1 к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 11.02.2021 № 289

График

работы рабочей группы по осуществлению контроля за исполнением предприятиями и организациями города мероприятий по очистке крыш зданий от снега и наледи в 2021 году.

- 12.02.2021 г. проверка крыш многоквартирных домов (2-3 этажные) с неорганизованным водостоком (по городу);
 - 15.02.2021 г. - ООО «УК Усольская»; МУП «Сервисный центр»;
 - 17.02.2021 г. - ООО УК «ты выбрал Качество»;
 - 19.02.2021 г. - Учреждения, организации различной формы собственности;
 - 24.02.2021 г. - ООО УК «Усолье Жилсервис»;
 - 01.03.2021 г. - ООО «Вега»; ООО «Усольчанка»;
 - 03.03.2021 г. - ООО УК «Первенец»; ООО УК «Альтернатива»;
 - 05.03.2021 г. - ООО «Сантехник»; ООО ПО «АкваСервис»;
 - 08.03.2021 г. - Учреждения, организации различной формы собственности.
- Ноябрь, декабрь 2021 года (в период отпели) - управляющие организации, учреждения, организации различной формы собственности.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2021 №431

Об утверждении Порядка проведения голосования по выбору общественных территорий муниципального образования «город Усолье-Сибирское», подлежащих благоустройству в первоочередном порядке с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

В целях применения целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в рамках реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы», утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирского от 15.11.2017 г. № 2495, в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 15.02.2021 г. № 78-пп «О внесении изменения в Порядок проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирского от 06.10.2003 № 131-ФЗ «О общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 18.02.2020 года № 356 «Об утверждении Положения и Составы Общественной комиссии для проведения открытого рейтингового голосования по выбору общественных территорий муниципального образования «город Усолье-Сибирское».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение № 1к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 02.03.2021 г. №431

ПОРЯДОК

ПРОВЕДЕНИЯ РЕЙТИНГОВОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВЫБОРУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В ПЕРВООЧЕРЕДНОМ ПОРЯДКЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ ПО ВОВЛЕЧЕНИЮ ГРАЖДАН, ПРИНИМАЮЩИХ УЧАСТИЕ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».
2. Голосование проводится в форме удаленного (дистанционного) голосования (далее – Голосование) с использованием специального сервиса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Решение о назначении Голосования принимается мэром города Усолье-Сибирское и оформляется распоряжением администрации муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее – Распоряжение о назначении голосования) на основании решения рабочей группы, созданной распоряжением администрации города Усолье-Сибирское от 04.02.2021 № 32 по вопросам проведения голосований с применением единой цифровой федеральной платформы, образованной на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее – Рабочая группа). Распоряжение о назначении голосования публикуется на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее, чем за 5 календарных дней до начала проведения Голосования; и должно содержать информацию:
 - а) о периоде проведения голосования,
 - б) о ссылке на адрес специального сервиса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,
 - в) перечень общественных территорий, представленных на голосование, порядок определения победителя по итогам голосования.
4. Проведение голосования организует и обеспечивает Рабочая группа, которая:
 - а) определяет перечень общественных территорий, предлагаемых для голосования;
 - б) ведет разъяснительную и информационную работу по вопросам голосования;
 - в) осуществляет контроль за работой специального сервиса в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет»;
 - г) подводит подсчет голосов, определяет результаты голосования;
 - д) обеспечивает хранение документации, связанной с проведением голосования;
 - е) осуществляет контроль за соблюдением порядка проведения голосования;
 - ж) рассматривает жалобы (обращения) граждан по вопросам, связанным с проведением голосования.

2. ПОРЯДОК ГОЛОСОВАНИЯ

5. Правом участия в голосовании обладают граждане Российской Федерации, достигшие 14-летнего возраста имеющие место жительства на территории муниципального образования, где проводится голосование (далее – участник голосования). Каждый участник голосования голосует лично. Каждый участник голосования имеет один голос. Голосование за других участников не допускается.
6. Регистрация участника голосования осуществляется одним из способов:
 - а) через учетную запись в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА);
 - б) по номеру телефона.
7. Участникам голосования предоставляется доступ к перечню общественных территорий с возможностью выбрать не более одной общественной территории.
8. Результаты голосования направляются в рабочую группу.

3. ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ

9. Сведения об итогах голосования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней со дня подведения итогов голосования.
10. Документация, связанная с проведением голосования, в течение одного года хранится в администрации города Усолье-Сибирское, в комитете по городскому хозяйству, а затем уничтожается.

Мэр города

М.В. Торопкин

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

На основании протокола заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолье-Сибирское, от 03.03.2021 года № 5, аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенный на 05.03.2021 года, признан несостоявшимся:

по Лоту № 1 – часть нежилого помещения, площадь 19,58 кв. м (номер на поэтажном плане – 19), в помещении, находящемся на втором этаже крупнопанельного нежилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 45.

Целевое назначение муниципального имущества: офис, помещение для оказания услуг населению.
Начальная цена – 37 500, 00 руб. (Тридцать семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.) без НДС

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

по Лоту № 2 – часть нежилого помещения, площадь 17,07 кв. м (номер на поэтажном плане – 20), в помещении, находящемся на втором этаже

крупнопанельного нежилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 45.

Целевое назначение муниципального имущества: офис, помещение для оказания услуг населению.

Начальная цена – 33 333, 33 руб. (Тридцать три тысячи триста тридцать три руб. 33 коп.) без НДС

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Председатель комитета

М.Ш. Суханова

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2021 №438

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.12.2018 г. № 2494, с изменениями от 18.01.2019 г. № 56, от 26.02.2019 г. № 422, от 16.04.2019 г. № 839, от 18.07.2019 г. № 1759 от 26.08.2019 г. № 2152, от 23.09.2019 г. № 2380, от 29.10.2019 г. № 2671, от 09.12.2019 г. № 3001, от 06.10.2020 г. № 1790, от 20.11.2020 г. № 2183, от 28.12.2020 г. № 2467, за 2020 год

Рассмотрев отчет о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.12.2018 г. № 2494, с изменениями от 18.01.2019 г. № 56, от 26.02.2019 г. № 422, от 16.04.2019 г. № 839, от 18.07.2019 г. № 1759, от 26.08.2019 г. № 2152, от 23.09.2019 г. № 2380, от 29.10.2019 г. № 2671, от 09.12.2019 г. № 3001, от 06.10.2020 г. № 1790, от 20.11.2020 г. № 2183, от 28.12.2020 г. № 2467, за 2020 год, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (в редакции от 22.12.2020 г. № 2382), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.12.2018 г. № 2494, с изменениями от 18.01.2019 г. № 56, от 26.02.2019 г. № 422, от 16.04.2019 г. № 839, от 18.07.2019 г. № 1759, от 26.08.2019 г. № 2152, от 23.09.2019 г. № 2380, от 29.10.2019 г. № 2671, от 09.12.2019 г. № 3001, от 06.10.2020 г. № 1790, от 20.11.2020 г. № 2183, от 28.12.2020 г. № 2467 за 2020 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 04.03.2021 № 438

Отчет о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год

Отчет о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год (далее – отчет) содержит:

1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год (Приложение 1).
2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год (Приложение 2).
3. Пояснительную записку о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год (Приложение 3).
4. Оценку эффективности реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год (Приложение 4).

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение 3 к отчету о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год

Пояснительная записка о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год

Муниципальная программа города Усолье-Сибирское «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы была разработана аппаратом администрации города Усолье-Сибирское и утверждена постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.12.2018 г. № 2494 (далее – Программа).

Основные результаты реализации Программы

Цель Программы – улучшение качества жизни отдельных категорий граждан.

Для достижения поставленной цели предусмотрено решение следующих задач:

- предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан;
- поддержка и стимулирование деятельности социально-ориентированных некоммерческих организаций (далее – СОНКО) для решения и профилактики социально-экономических проблем города, развития и укрепления гражданского общества.

Срок реализации Программы - 2019-2024 годы.

Источник финансирования Программы - бюджет города Усолье-Сибирское.

Программа включает в себя две подпрограммы:

- подпрограмма 1 «Социальная поддержка отдельных категорий граждан города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 1);
- подпрограмма 2 «Поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 2).

реализация мероприятий которых в комплексе обеспечивает достижение цели и решение задач Программы.

Сведения о результатах Программы представлены ниже, в разрезе мероприятий подпрограмм.

Общий объем запланированных расходов Программы за 2020 год составил 6 865 217,31 руб.

Фактический объем расходов на реализацию Программы составил 6 841 217,31 руб. (99,7%). Отклонение в размере 24 000,00 руб. образовалось в связи с тем, что в 2020 году социальная поддержка «Материальная помощь на погребение Почетного гражданина муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на которую предусмотрено 24 000,00 руб., не оказывалась (обращений не было).

1. Целью реализации подпрограммы 1 является предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан.

На реализацию подпрограммы 1 на 2020 год выделено из средств местного бюджета 6 097 117,31 руб. Фактическое исполнение средств по подпрограмме 1 составило 99,6% (6 073 117,31 руб.). Причина отклонений в размере 24 000,00 руб. обозначена выше.

В рамках подпрограммы 1 были проведены следующие мероприятия:

Основное мероприятие «Выплата пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Усолье-Сибирское».

На реализацию основного мероприятия выделено из средств местного бюджета 4 596 183,98 руб. Фактическое исполнение бюджетных средств по мероприятию составило 100%.

В рамках данного мероприятия до 25.11.2020 года выплачена пенсия за выслугу лет 32 лицам, замещавшим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Усолье-Сибирское, в связи со смертью 1 человека, получающему пенсию за выслугу лет, с 26.11.2020 года пенсия за выслугу лет выплачена 31 лицу, замещавшему должность муниципальной службы в органах местного самоуправления города Усолье-Сибирское. Таким образом, целевой показатель «Удельный вес лиц, замещавших должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Усолье-Сибирское, получивших меры социальной поддержки в виде пенсии за выслугу лет, в общей численности» достигнут.

сти граждан, имеющих на это право и обратившихся за получением данной меры социальной поддержки» по данному мероприятию выполнен в полном объеме.

Основное мероприятие «Ежемесячная выплата и ежегодная единовременная выплата ко Дню города (льготы) Почетным гражданам города». На реализацию основного мероприятия выделено из средств местного бюджета 1 171 733,33 руб. Фактическое исполнение бюджетных средств по мероприятию составило 100%.

До 14.04.2020 года количество лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин города», которые получили финансовую поддержку, составило 12 человек. В связи со смертью 1 Почетного гражданина города, с 15.04.2020 года количество лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин города», которые получили финансовую поддержку, составило 11 человек. Целевой показатель «Удельный вес Почетных граждан города Усолье-Сибирское, получивших финансовую поддержку, в общей численности граждан, имеющих на это право и обратившихся за получением данной меры социальной поддержки» по данному мероприятию выполнен в полном объеме.

В связи с тем, что в 2020 году никому не было присвоено звание Почетный гражданин муниципального образования «город Усолье-Сибирское» расходов, связанных с изготовлением Почетных лент и удостоверений для вручения Почетным гражданам города, не было.

3) Основное мероприятие «Материальная помощь на погребение Почетного гражданина муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

В 2020 году на реализацию основного мероприятия предусмотрено из средств местного бюджета 24 000,00 руб. В связи с отсутствием обращений, социальная поддержка гражданам на организацию похорон родственников либо близких лиц, являющихся Почетными гражданами города, не оказывалась.

4) Основное мероприятие «Ежемесячная социальная стипендия гражданам, поступившим по целевому набору в ВУЗы (мединститут, пединститут)».

В 2020 году на реализацию основного мероприятия предусмотрено из средств местного бюджета 305 200,00 руб. Фактическое исполнение составило 100% (305 200,00 руб.). Количество граждан, обучающихся по целевому набору в ВУЗах и СПО (медицинской и педагогической направленности) составило 34 человека: 24 человека – медицинский институт, 8 человек в педагогический институт, 2 человека в педагогических колледжах Иркутска и Ангарска. Целевой показатель «Количество граждан, поступивших по целевому набору в ВУЗы и СПО (медицинской и педагогической направленности) и получивших ежемесячную социальную стипендию» по данному мероприятию выполнен в полном объеме.

2. Целью реализации подпрограммы 2 является поддержка и стимулирование деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – СОНКО) для решения и профилактики социально-экономических проблем города, развития и укрепления гражданского общества.

На реализацию подпрограммы 2 на 2020 год выделено из средств местного бюджета 768 100 руб.

Фактическое исполнение средств по подпрограмме 2 составило 100 % (768 100 руб.).

В рамках подпрограммы 2 в 2020 году было предусмотрено два основных мероприятия:

1. Основное мероприятие «Предоставление субсидии СОНКО на реализацию социально значимых проектов», на реализацию которого выделено из средств местного бюджета 444 000,00 руб. Фактическое исполнение бюджетных средств по данному мероприятию составило 100%.

По итогам конкурса социально значимых проектов в области социальной политики среди социально ориентированных некоммерческих организаций финансовую поддержку из бюджета города получили 5 СОНКО (при плане 3 ед.):

- 330 000 рублей Усольская городская общественная организация Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов на реализацию социального значимого проекта «Повышение качества жизни, социальная поддержка и защита людей пожилого возраста, патриотическое воспитание молодежи»;

- 11 000 рублей Усольская городская организация Иркутской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» на реализацию социально значимого проекта «Хочу жить активно»;

- 35 000 рублей Усольское общество слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС) на реализацию социально значимого проекта «Социальная адаптация людей с ограниченными возможностями здоровья»;

- 38 000 рублей общественная организация Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское на реализацию социально значимого проекта «Большая семья – большая радость»;

- 30 000 рублей Усолье-Сибирское местное отделение Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» на реализацию социально значимого проекта «Язык жестов как средство коммуникации человека в обществе».

2. Основное мероприятие «Предоставление субсидий СОНКО, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в целях оказания финансовой поддержки для частичной или полной оплаты за содержание, техническое обслуживание помещения, коммунальных услуг, услуг связи и интернета», на реализацию которого выделено из средств местного бюджета 324 100,00 руб. Фактическое исполнение бюджетных средств по данному мероприятию составило 100%.

По итогам отбора социально ориентированных некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, в целях оказания финансовой поддержки из бюджета города получили 6 СОНКО (при плане 3 ед.):

- 301 584,67 руб. Усольская городская общественная организация Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов;

- 3 080,00 руб. Усольская городская организация Иркутской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»;

- 6 200,00 руб. Усольское общество слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС);

- 5 195,33 руб. Усольская городская общественная благотворительная организация «Общество Милосердия и Красного Креста»;

- 3 000,00 руб. общественная организация Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское;

- 5 040,00 руб. Усолье-Сибирское местное отделение Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих».

Целевые показатели «Количество проведенных социально-значимых мероприятий, направленных на активизацию деятельности СОНКО» и «Количество граждан, принявших участие в социально-значимых мероприятиях, направленных на активизацию деятельности СОНКО» выполнены.

В результате реализации Программы в 2020 году можно сделать следующие выводы:

Для оценки эффективности реализации Программы используются целевые показатели, которые отражают выполнение подпрограммных мероприятий, направленных на:

- предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан;

- поддержку и стимулирование деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций для решения и профилактики социально-экономических проблем города, развития и укрепления гражданского общества.

Целевые показатели Программы выполнены:

- получили социальную поддержку все граждане, имеющие на это право и обратившиеся за получением мер социальной поддержки.

- 11 СОНКО, получили финансовую поддержку (при плане 6 ед.).

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы

Увеличение объема финансирования основного мероприятия 1.1 «Выплата пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Усолье-Сибирское» подпрограммы 1 Программы в 2020 году позволило реализовать мероприятие в полном объеме.

Отсутствие негативных факторов и условий, способных повлиять на достижение целевых показателей, таких как неполное финансирование или отсутствие финансирования Программы положительно повлияло на

успешную реализацию Программы в 2020 году.

Сведения о внесенных изменениях в Программу

В целях реализации Программы в 2020 году внесены следующие изменения постановлением администрации города Усолье-Сибирское:

- от 09.12.2019 г. № 3001 внесены изменения в Программу в целях финансирования проекта бюджета города Усолье-Сибирское на очередной финансовый 2020 год и плановый период 2021-2022 годов;

- от 06.10.2020 г. № 1790 внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 24.09.2020 г. № 46/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 19.12.2019 г. № 97/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», с изменениями и дополнениями от 30.01.2020 г. № 1/7, от 27.02.2020 г. № 7/7, от 10.06.2020 г. № 30/7, от 25.06.2020 г. № 31/7, от 27.08.2020 г. № 41/7;

- от 20.11.2020 г. № 2183 внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 29.10.2020 г. № 54/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 19.12.2019 г. № 97/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», с изменениями и дополнениями от 30.01.2020 г. № 1/7, от 27.02.2020 г. № 7/7, от 10.06.2020 г. № 30/7, от 25.06.2020 г. № 31/7, от 27.08.2020 г. № 41/7, от 09.10.2020 г. № 52/7;

- от 28.12.2020 г. № 2467 внесены изменения в Программу в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 63/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 19.12.2019 г. № 97/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», с изменениями и дополнениями от 30.01.2020 г. № 1/7, от 27.02.2020 г. № 7/7, от 10.06.2020 г. № 30/7, от 25.06.2020 г. № 31/7, от 27.08.2020 г. № 41/7, от 09.10.2020 г. № 52/7, от 29.10.2020 г. № 54/7.

Информация об изменениях объемов финансирования и целевых показателей Программы в 2020 году, на начало отчетного периода и на конец отчетного периода представлена в таблице 1 к настоящей пояснительной записке.

Мэр города

М.В. Торпокин

к отчёту о реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год

Оценка эффективности реализации муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы за 2020 год

Оценка эффективности проведена в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (в ред. от 22.12.2020 г. № 2382) (далее – Порядок).

1. Оценка эффективности Подпрограммы 1 «Социальная поддержка отдельных категорий граждан города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 1).

Подпрограмму 1 характеризуют 4 целевых показателя, необходимых для решения поставленной задачи «Обеспечение предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан». Однако, показатель «Доля граждан, получивших меры социальной поддержки на организацию похорон родственников либо близких лиц, являющихся Почетными гражданами города, в общей численности граждан, имеющих на это право и обратившихся за получением данной меры социальной поддержки» в расчет не принимается, т.к. относится к целевым показателям, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений, а при таких условиях выражение данного показателя будет равно 0, что приведет к снижению степени достижения цели данной подпрограммы.

Таким образом, оценка степени достижения цели и решения задач подпрограммы 1 определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей Программы и их плановых значений без учета вышеуказанного показателя и составляет:

$((100/100) + (100/100) + (34/34)) / 3 = 1$

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию подпрограммы, определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования подпрограммы:

$6\ 073\ 117,31/6\ 073\ 117,31 = 1$

Примечание: в расчет не включены 24 000 руб., предусмотренные на финансирование мероприятия «Материальная помощь на погребение Почетного гражданина муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Эффективность реализации подпрограммы 1:

$1 \times 1 = 1$

В соответствии с Порядком согласно критериям оценки эффективности, реализация подпрограммы 1 является эффективной.

2. Оценка эффективности Подпрограммы 2 «Поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 2).

Значение степени достижения цели подпрограммы 2 составляет:

$((5/3) + (6/3)) / 2 = 1,84$

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию подпрограммы 2, определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования подпрограммы:

$768\ 100/768\ 100 = 1$

Эффективность реализации подпрограммы 2:

$1,84 \times 1 = 1,84$

В соответствии с Порядком, согласно критериям оценки эффективности, реализация подпрограммы 2 является эффективной.

3. Оценка эффективности муниципальной программы «Социальная поддержка населения и социально ориентированных некоммерческих организаций города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – Программа).

Для оценки эффективности Программы в перечень показателей включены 2 целевых показателя, необходимых для комплексного анализа результативности.

Примечание: в расчет значения целевого показателя «Доля граждан, получивших меры социальной поддержки от общего количества получателей мер социальной поддержки, средства на выплату которых предусмотрены бюджетом города на текущий финансовый год» не включено значение целевого показателя «Доля граждан, получивших меры социальной поддержки на организацию похорон родственников либо близких лиц, являющихся Почетными гражданами города, в общей численности граждан, имеющих на это право и обратившихся за получением данной меры социальной поддержки», в общей численности граждан, имеющих на это право и обратившихся за получением данной меры социальной поддержки» и соответственно финансирование в размере 24 000 руб. мероприятия «Материальная помощь на погребение Почетного гражданина муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Таким образом, оценка степени достижения цели и решения задач Программы определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей Программы и их плановых значений:

$((100/100) + (11/6)) / 2 = 1,4$

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию Программы, определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования Программы:

$6\ 841\ 217,31/6\ 841\ 217,31 = 1$

Эффективность реализации Программы:

$1,4 \times 1 = 1,4$

Исходя из проведенного анализа оценки эффективности Программы за 2020 год можно сделать следующий вывод:

- предпринятая в рамках каждой из подпрограмм система мероприятий в комплексе охватывают диапазон заданных приоритетных направлений по улучшению качества жизни отдельных категорий граждан;

- в соответствии с Порядком, согласно критериям оценки эффективности, реализация Программы является эффективной, необходимый результат достигнут;

- подпрограммы актуальны и требуют дальнейшей реализации в рамках запланированного бюджета.

Мэр города

М.В. Торпокин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2021 №444

Об участии в месячнике защиты прав потребителей

В целях повышения качества и культуры обслуживания населения города Усолье-Сибирское в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания, содействия правовому просвещению граждан в области защиты прав потребителей, во исполнение распоряжения службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 25.02.2021 № 440-ср «О проведении месячника защиты прав потребителей на территории Иркутской области», в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», распоряжением Правительства Иркутской области от 30.12.2019 № 1049-рп «Об утверждении Региональной программы по защите прав потребителей в Иркутской области на 2020-2022 годы», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять участие в проводимом на территории Иркутской области с 15 марта по 15 апреля 2021 года месячнике защиты прав потребителей (далее – месячник).

2. Отделу потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (Дорофеева Я.В.):

- проинформировать через средства массовой информации население города о проведении месячника;

- провести мероприятия, направленные на защиту прав потребителей;

- организовать работу телефонной «горячей линии» по телефону 6-42-41 в период проведения месячника;

- проинформировать службу потребительского рынка и лицензирования Иркутской области об итогах проведения месячника в срок до 21 апреля 2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торпокин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2021 №382

Об утверждении Порядка осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Усолье-Сибирское за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское, а также принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты

В соответствии со статьями 78.2 и пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Усолье-Сибирское за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское, а также принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 05.11.2014г. № 1930 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации, а также осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В. Торпокин

Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 20.02.2021г. №382

ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ, А ТАКЖЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В УКАЗАННЫЕ ОБЪЕКТЫ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок устанавливает:

а) порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское в объекты капитального строительства муниципальной собственности или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность города Усолье-Сибирское за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское (далее – бюджетные инвестиции), в том числе условия передачи органами местного самоуправления муниципальных бюджетных учреждений или муниципальным автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям (далее – организации) полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального образования «город Усолье-Сибирское» контрактов от лица указанных органов, а также порядок заключения соглашений о передаче указанных полномочий;

б) порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность города Усолье-Сибирское за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское (далее – бюджетные инвестиции), в том числе условия передачи органами местного самоуправления муниципальных бюджетных учреждений или муниципальным автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям (далее – организации) полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального образования «город Усолье-Сибирское» контрактов от лица указанных органов, а также порядок заключения соглашений о передаче указанных полномочий;

в) порядок принятия решений о предоставлении из бюджета города Усолье-Сибирское субсидий организациям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и объекты недвижимого имущества, приобретаемые в муниципальную собственность города Усолье-Сибирское (далее соответствующим образом – объекты, субсидии);

г) порядок предоставления из бюджета города Усолье-Сибирское субсидий организациям на осуществление капитальных вложений.

1.2. Под бюджетными инвестициями понимаются бюджетные средства, направляемые на создание или увеличение за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское стоимости муниципального имущества муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

1.3. Муниципальный заказчик – орган местного самоуправления (администрация города Усолье-Сибирское, ее структурные подразделения), действующий от имени муниципального образования, - уполномоченный принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющей закупки.

1.4. Бюджетные инвестиции предоставляются на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, включенные в соответствии с установленным администрацией города Усолье-Сибирское порядком в муниципальные программы, в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Усолье-Сибирское на очередной финансовый год и плановый период на соответствующие цели.

1.5. Осуществление бюджетных инвестиций за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское в объекты капитального строительства или объекты недвижимого имущества, которые не относятся (не могут быть отнесены) к муниципальной собственности, не допускается.

1.6. Бюджетные инвестиции могут осуществляться на условиях софинансирования капитальных вложений за счет средств федераль-

ного и областного бюджетов.

1.7. Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность города Усолье-Сибирское, установленный разделом 2 настоящего Порядка, не распространяется на предоставление бюджетных инвестиций в целях проведения аварийно-восстановительных работ, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций.

II. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

2.1. Инициатором подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций выступает главный распорядитель бюджетных средств города Усолье-Сибирское, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения (далее - главный распорядитель).

2.2. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

- основных направлений развития, обозначенных в документах стратегического планирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;
- поручений мэра города Усолье-Сибирское и администрации города Усолье-Сибирское.

2.3. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций подготавливается главным распорядителем в форме проекта постановления администрации города Усолье-Сибирское.

2.4. Проектом решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества.

2.5. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

- а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (проекта бюджетных инвестиций - в случае отсутствия утвержденной проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно проекту бюджетных инвестиций;
- б) настоящее либо планируемое местонахождение объекта;
- в) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);
- г) наименование главного распорядителя бюджетных средств и муниципального заказчика;
- д) параметры, непосредственно характеризующие объект капитального строительства (объект недвижимого имущества);
- е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;
- ж) параметры стоимости и финансового обеспечения объекта:
 - сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, определяемая на основании независимой оценки, согласно проекту бюджетных инвестиций с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
 - распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации проекта бюджетных инвестиций с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
 - общий объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию проекта по источникам финансового обеспечения и распределение общего объема предоставляемых бюджетных инвестиций по годам реализации проекта с выделением объема бюджетных инвестиций по источникам финансового обеспечения;
 - з) наличие выделенного для целей строительства земельного участка, наличие/отсутствие инженерных коммуникаций, примерная стоимость оснащения земельного участка инженерными коммуникациями в случае их отсутствия (либо в случае отсутствия возможности осуществить расчет - указать причины);

2.6. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций указывается объем средств бюджета, необходимых соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.7. Главный распорядитель направляет согласованный с ответственным исполнителем муниципальной программы, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции, проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций с пояснительной запиской, включающей обоснование необходимости реализации проекта и основные финансово-экономические параметры проекта (указанные в подпункте 2.5. пункта ж раздела 2 настоящего Порядка), на согласование в следующей последовательности:

- а) в муниципальное казенное учреждение "Городское управление капитального строительства" (далее - МКУ "ГУКС");
- б) в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее - КУМИ города Усолье-Сибирское);
- в) в комитет экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (далее - комитет экономического развития);
- г) в комитет по финансам администрации города Усолье-Сибирское (далее - Комитет по финансам).

2.8. Главный распорядитель одновременно с проектом решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций представляет:

- а) расчет предполагаемого объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением материалов, обосновывающих указанные расчеты (либо в случае отсутствия возможности осуществить расчет - указать причины);
- б) пояснительную записку с обоснованием необходимости осуществления бюджетных инвестиций (характеристика проблемного вопроса, решаемого с помощью осуществления бюджетных инвестиций, актуальность и практическая значимость реализации бюджетных инвестиций для города Усолье-Сибирское).

2.9. Комитет экономического развития согласовывает проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в части его соответствия критериям отбора объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, указанным в пункте 2.2. раздела 2 настоящего Порядка.

2.10. Необходимым условием согласования проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций Комитетом по финансам является обоснованность расчета объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства после ввода его в эксплуатацию, или объекта недвижимого имущества после его приобретения, представленного инициатором подготовки проекта решения.

2.11. МКУ "ГУКС", КУМИ, комитет экономического развития и комитет по финансам рассматривают проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в течение 10 рабочих дней со дня поступления.

2.12. Согласованное в порядке, установленном инструкцией по делопроизводству в администрации города Усолье-Сибирское, и утвержденное решение о подготовке и реализации бюджетных инве-

стиций является основанием для внесения изменений в муниципальную программу, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции.

2.13. Внесение изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком для его принятия.

III. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

3.1. Осуществление бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации города Усолье-Сибирское, принятыми в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка.

3.2. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции) и (или) приобретения объектов:

- а) муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств бюджета города Усолье-Сибирское;
- б) организациями, которым переданы полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени администрации города Усолье-Сибирское, муниципальных контрактов.

3.3. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств бюджета, либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных решениями о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

3.4. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с подпунктом 2 пункта 23 раздела 3 настоящего Порядка муниципальными заказчиками заключаются с организациями соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени администрации города Усолье-Сибирское, муниципальных контрактов (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов муниципальной собственности) (далее - соглашение о передаче полномочий).

3.5. Условием передачи полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов муниципальной собственности) (далее - условия передачи полномочий), является соответствие целей и видов деятельности, предусмотренных уставом организации, целям и видам деятельности по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства или приобретения объектов недвижимого имущества.

3.6. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества и должно содержать в том числе:

- а) цель осуществления бюджетных инвестиций и их объем с распределением по годам в отношении каждого объекта капитального строительства с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции) или приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанных в ценах соответствующих лет стоимости объекта капитального строительства (сметной, или предполагаемой (предельной), либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), соответствующих решению о предоставлении бюджетных инвестиций, а также с указанием рассчитанного в ценах соответствующих лет общего объема капитальных вложений, в том числе объема бюджетных ассигнований, предусмотренного главному распорядителю, соответствующего решению о предоставлении бюджетных инвестиций. Объем бюджетных инвестиций должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, предусмотренному муниципальной программой;
- б) положения, устанавливающие права и обязанности организации по заключению и исполнению от имени администрации города Усолье-Сибирское, муниципальных контрактов;
- в) ответственность организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ей полномочий;
- г) положения, устанавливающие право администрации города Усолье-Сибирское на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных заключенным соглашением о передаче полномочий;
- д) положения, устанавливающие обязанность организации по ведению бюджетного учета, составлению и представлению бюджетной отчетности главному распорядителю.

3.7. Соглашение о передаче полномочий заключается в случае, если данное условие предусмотрено решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, либо на основании отдельного постановления администрации города Усолье-Сибирское о передаче полномочий, согласованного в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка.

3.8. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном комитетом по финансам администрации города Усолье-Сибирское для исполнения бюджета города Усолье-Сибирское, и отражаются на лицевых счетах, открываемых в комитете по финансам администрации города Усолье-Сибирское в установленном им порядке.

3.9. Контроль целевого, эффективного использования бюджетных инвестиций осуществляется муниципальным заказчиком и органом муниципального финансового контроля в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

IV. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

4.1. Принятие решения о предоставлении субсидий организациям в виде субсидии на осуществление организациями капитальных вложений в строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства муниципальной собственности или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность города Усолье-Сибирское осуществляется в порядке, предусмотренном для принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, утвержденном разделом 2 настоящего Порядка.

4.2. Не допускается при исполнении бюджета города Усолье-Сибирское предоставление субсидии, если в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

Принятие решения в отношении объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, по которым было принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с бюджетных инвестиций на субсидии).

4.3. Субсидия, предоставляемая организациям, не направляется на финансовое обеспечение следующих работ:

- а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- б) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
- в) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансовое обеспечение строительства (реконструкции) которых планируется осуществлять с использованием субсидии.

V. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

5.1. Субсидии предоставляются организациям в размере средств, предусмотренных решением о предоставлении субсидий, в пределах бюджетных средств, предусмотренных в бюджете города Усолье-Сибирское на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке получателю бюджетных средств, на цели предоставления субсидий.

5.2. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между администрацией города Усо-

лье-Сибирское (ее структурными подразделениями) как получателем средств бюджета города Усолье-Сибирское, предоставляющим субсидию организации, и организацией (далее - соглашение о предоставлении субсидий) на срок, не превышающий срок действия утвержденных получателю средств бюджета города Усолье-Сибирское, предоставляющему субсидию, лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии. Решением о предоставлении субсидии, принятом в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, получателю бюджетных средств может быть предоставлено право заключать соглашения о предоставлении субсидий на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

5.3. Соглашение о предоставлении субсидии может быть заключено в отношении нескольких объектов. Соглашение о предоставлении субсидии должно содержать в том числе:

- а) цель осуществления капитальных вложений и их объем с распределением по годам в отношении каждого объекта капитального строительства с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) или приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанных в ценах соответствующих лет стоимости объекта капитального строительства (сметной или предполагаемой (предельной) либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), соответствующих решению о предоставлении капитальных вложений. Объем капитальных вложений должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, предусмотренному муниципальной программой;
- б) положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения о предоставлении субсидии и порядок их взаимодействия при реализации соглашения о предоставлении субсидии;
- в) условие о соблюдении организацией при использовании субсидии положений, установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;
- г) сроки (порядок определения сроков) перечисления субсидии, а также положения, устанавливающие обязанность перечисления субсидии на лицевой счет по получению и использованию субсидий, открытый в комитете по финансам администрации города Усолье-Сибирское;
- д) положения, устанавливающие право администрации города Усолье-Сибирское на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных заключенным соглашением о предоставлении субсидии;
- е) порядок возврата организацией средств в объеме остатка не использованной на начало очередного финансового года перечисленной ей в предшествующем финансовом году субсидии в случае отсутствия решения получателя бюджетных средств, представляющей субсидию, о наличии потребности направления этих средств на цели предоставления субсидии;
- ж) порядок возврата сумм, использованных организацией, в случае установления по результатам проверок фактов нарушения целей и условий, определенных соглашением о предоставлении субсидии;
- з) положения, предусматривающие приостановление предоставления субсидии либо сокращение объема предоставляемой субсидии в связи с нарушением организацией условия о софинансировании капитальных вложений в объекты за счет иных источников финансирования в случае, если решением о предоставлении субсидий предусмотрено такое условие;
- и) порядок и сроки представления организацией отчетности об использовании субсидии;
- к) случаи и порядок внесения изменений в соглашение о предоставлении субсидии, в том числе в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, а также случаи и порядок досрочного прекращения соглашения о предоставлении субсидии.

5.4. Операции с субсидиями, поступающими организациям, учитываются на отдельных лицевых счетах, открываемых организациям в финансовом органе администрации города Усолье-Сибирское в порядке, установленном комитетом по финансам администрации города Усолье-Сибирское.

5.5. Санкционирование расходов организаций, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, в том числе остатков субсидий, не использованные на начало очередного финансового года, осуществляется в порядке, установленном комитетом по финансам администрации города Усолье-Сибирское.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, от 02.03.2021 № 5, распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 09.03.2021 года № 85, 21.04.2021 года в 14-00 час. проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1867, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м2, разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16877635.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м. отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкомунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкомунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1884, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м2, разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16878438.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м. отступ от красной ли-

нии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1878, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16876635.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1873, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16878338.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1882, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16878002.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1871, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16878547.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1880, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16877778.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1883, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16877664.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1875, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16877189.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1874, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, площадь – 24 м², разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. коп.)

Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.02.2021 года № КУВИ-002/2021-16875469.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м, отступ от красной линии 1м, при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно ответу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 05.10.2020 № 629/АЭС-У, в связи с отсутствием технической возможности по причине отсутствия электрических сетей филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» не согласовывает возможность технологического присоединения земельного участка.

Сумма задатка должна быть внесена не позднее 17:00 час. 15.04.2021 года и поступить на лицевой счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.

Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское) л.с. 05343011030 ИНН 3819003592, КПП 385101001 БИК 012520101 ОКТМО25736000, счет 0323264325736003400, корр. счет 40102810145370000026 Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/ УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот № _____, кадастровый № _____).

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) с лицевого счета Организатора аукциона.

Заявки на аукцион принимаются с 12.03.2021 года по 15.04.2021 года в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 39 а, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, справки по телефону 6-31-64.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соот-

ветствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическим лицом;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона состоится 19.04.2021 года в 11-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. 32 комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям на участие в аукционе необходимо 19.04.2021 года в 14-00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 39а, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе.

Аукцион состоится 21.04.2021 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское.

Осмотр земельных участков производится в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по предварительной договоренности.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (размер арендной платы за 1 (один) год).

Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города.

Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между лицом, признанным победителем аукциона, либо иными лицами, установленными п. п. 13, 14, 20, 25 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в порядке и сроки, установленные требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Последствия уклонения лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, Организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с п. п. 27, 30 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, земельный участок остается в муниципальной собственности, задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, не возвращается.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в полномочный орган указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 20 ____ года

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном _____ года на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru>, а также изучив предмет аукциона:

_____ заявитель: Физическое лицо _____ Юридическое лицо
наименование заявитель (Ф.И.О.) _____

_____ учредительные документы (или документ, удостоверяющий личность): _____

_____ юридический адрес (или место жительства), почтовый адрес: _____

ИНН _____ телефон: _____ факс: _____

Реквизиты для возврата задатка: _____

Наименование банка _____

Рас. счёт получателя _____

Кор. счёт банка _____

ИНН банка _____

КПП банка _____

БИК банка _____

Наименование получателя _____

просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее – «Организатор аукциона») 21.04.2021 года в 14-00 час. по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель

обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с порядком, сроками и условиями проведения аукциона.

4. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

- в день подведения итогов аукциона после окончания подписать протокол об итогах аукциона;

- подписать Договор аренды земельного участка и в течение одного дня с момента подписания указанного Договора оплатить арендную плату за первый год аренды, установленную подписанным Договором аренды земельного участка и протоколом об итогах аукциона, имеющим силу договора.

5. В случае если лицо, признанное победителем аукциона, уклонилось от подписания протокола об итогах аукциона и заключения договора аренды земельного участка, иные лица, с которыми заключается договор аренды земельного участка, уклонились от его подписания, внесенный задаток таким лицам не возвращается.

Приложение:

Подпись Заявителя _____
Заявка принята Организатором аукциона _____
Время и дата принятия заявки: _____ час. _____ мин.
« _____ » _____ 20 _____ года
Регистрационный номер заявки: № _____
Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

Проект договора
ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
г. Усолье-Сибирское « _____ » _____ 20 _____ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Марии Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», по адресу: _____

Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом от « _____ » _____ 2021 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от « _____ » _____ 2021 года № _____.

Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте земельного участка.

1.2. Вид разрешенного использования (назначение): _____

1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенности его использования: _____

1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приема-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА
2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает путём перечисления суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/ УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск, р/с 03100643000000013400, корр. счет 40102810145370000026, БИК 012520101, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0007 120) арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды – _____.

В указанную сумму входит сумма внесенного задатка – _____.

Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (первый) год аренды.

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 декабря) путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/ УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск, р/с 03100643000000013400, корр. счет 40102810145370000026, БИК 012520101, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0000 120.

Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер договора и дату его заключения.

В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в письменной форме.

В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.

2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. При досрочном расторжении договора аренды по инициативе арендатора и последующем выкупе земельного участка в первый год аренды, арендная плата за оставшийся период не возвращается.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.5. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.

2.6. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю право требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ
3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использованием земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего

законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ;

3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приёма-передачи после подписания настоящего Договора;

4.2.2. своевременно в полном объёме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;

4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешённым использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта, имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных, санитарных и других органов в установленном законом порядке;

4.2.4. обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов, предусмотренных действующим законодательством РФ;

4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, не допускать захламления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;

4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рассмотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта;

4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта 4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строительными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и иных уполномоченных органов;

4.2.8. осуществлять благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7;

4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;

4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020 года № 33/7, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;

4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитуты;

4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;

4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;

4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации;

4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);

4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;

4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.24. не менять категорию земель и используемую площадь земельного участка, без согласия Арендодателя.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за земельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допустимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной

плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, более двух раз подряд, настоящий Договор расторгается досрочно по требованию Арендодателя в судебном порядке.

5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешённым использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования земельного участка, а Арендатор обязан уплатить измененную арендную плату.

5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ
6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоящем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона, получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и документально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земельного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. По требованию Арендодателя договор может быть расторгнут досрочно в судебном порядке в случаях, когда Арендатор:

- пользуется земельным участком с существенным нарушением условий Договора или назначения имущества либо с неоднократными нарушениями;

- существенно ухудшает земельный участок;

- более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением.

- не исполняет или не надлежаще исполняет обязательства, предусмотренных пунктами 4.2.1-4.2.26. настоящего Договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от « _____ » _____ 2021 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от « _____ » _____ 2021 года № _____. Срок действия договора с « _____ » _____ 20 _____ года по « _____ » _____ 20 _____ года (3 года).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодатель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «Город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю,

- 2-й экз. – Арендатору,

- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН
АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, адрес: г. Усолье-Сибирское, Иркутская область, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

МП _____ М.Ш. Суханова

АРЕНДАТОР:

Приложение:
Акт приёма-передачи земельного участка — 1 лист.

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
от _____ 2021 года № _____

**АКТ
приёма-передачи земельного участка**

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 2021 года
Комитет по управлению муниципальным имуществом администра-
ции города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Суха-
новой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о
комитете по управлению муниципальным имуществом администра-
ции города Усолье-Сибирское, и протоколом об итогах аукциона от
«_____» _____ 2021 года № _____, составили настоящий акт
приёма-передачи земельного участка:

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земель
_____ земельный участок с ка-
дастровым номером _____, площа-
дью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципально-
го образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____,
_____ разрешенное использование _____

Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи
находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны
взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды
земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на
русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для
органа государственной регистрации.

Передан:
Арендодатель: МП _____ М.Ш. Суханова
Принял:
Арендатор: _____

Председатель комитета М.Ш. Суханова

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.03.2021 № 447

**Об утверждении Порядка и условий предоставления муницип-
альной поддержки за счет средств бюджета города Усолье-Си-
бирское на проведение капитального ремонта общего имуще-
ства в многоквартирных домах в 2021 году**

В соответствии со ст.ст. 182, 191 Жилищного кодекса Российской
Федерации, ст. 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Фе-
деральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах
организации местного самоуправления в Российской Федерации», За-
коном Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ «Об организации
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквар-
тирных домах на территории Иркутской области», в целях переда-
чи администрации города Усолье-Сибирское функции технического
заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего иму-
щества в многоквартирных домах, собственники помещений в кото-
рых формируют фонды капитального ремонта на счете регионально-
го оператора, руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Си-
бирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и условия предоставления муниципальной
поддержки за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское на
проведение капитального ремонта общего имущества в многоквар-
тирных домах в 2021 году.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное
Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города
Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому
хозяйству Л.Р. Шаипову.

Мэр города

М.В. Торочкин
Утверждены постановлением администрации
города Усолье-Сибирское от 05.03.2021 № 447

**Порядок и условия предоставления муниципальной под-
держки за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское
на проведение капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных
домах в 2021 году**

1. Настоящий Порядок и условия предоставления муниципальной
поддержки на проведение капитального ремонта общего имуще-
ства в многоквартирных домах в 2021 году (далее - Порядок) раз-
работан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Феде-
рации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», Законом Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ
«Об организации проведения капитального ремонта общего имуще-
ства в многоквартирных домах на территории Иркутской области»
(далее - закон Иркутской области № 167-ОЗ) и устанавливает цели,
условия и порядок предоставления муниципальной поддержки на
проведение капитального ремонта общего имущества в многоквар-
тирных домах, расположенных на территории города Усолье-Си-
бирское, в 2021 году.

2. Ответственным отраслевым (функциональным) органом админи-
страции города по реализации Порядка является Комитет по город-
скому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское.

3. Муниципальная поддержка предоставляется в виде субси-
дии за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское на возме-
щение части расходов на оплату мероприятий по оказанию услуг
по проведению строительного контроля в процессе капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, распо-
ложенных на территории города Усолье-Сибирское, в соответствии
с краткосрочным планом 2020-2022 г.г. региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных до-
мах, расположенных на территории Иркутской области, на период
2014 - 2043 годов, утвержденной постановлением Правительства
Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп (далее - Реги-
ональная программа).

4. Муниципальная поддержка предоставляется в пределах бюджет-
ных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Усолье-Си-
бирское на текущий 2021 год, и лимитов бюджетных обязательств.

5. Муниципальная поддержка в 2021 году предоставляется в целях
софинансирования мероприятий по оказанию услуг по проведению
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, предусмотренных Жилищным
кодексом Российской Федерации и статьей 4 закона Иркутской об-
ласти № 167-ОЗ, а также во исполнение требований п.5 (1) статьи 11
закона Иркутской области № 167-ОЗ.

6. Предоставляемая муниципальная поддержка носит целевой ха-
рактер и не может быть использована на цели, не предусмотренные
пунктом 3 настоящего Порядка.

7. Получателем субсидии является специализированная неком-
мерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартир-
ных домов Иркутской области» (далее - Региональный оператор),
созданная в установленном Жилищным кодексом Российской Феде-
рации порядке и осуществляющая деятельность, направленную на
обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов на территории Иркутской области.

8. Субсидия, получателем которой является Региональный опера-
тор, предоставляется для обеспечения реализации Региональной
программы в многоквартирных домах, собственники помещений в
которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах)
Регионального оператора:

- в соответствии с самостоятельно принятым решением общего со-

брания собственников помещений в многоквартирном доме о спосо-
бе формирования фонда капитального ремонта на счете Региональ-
ного оператора;

- в соответствии с принятым администрацией города Усолье-Си-
бирское постановлением от 8 июля 2014 года № 1223 «О форми-
ровании фонда капитального ремонта многоквартирных домов муни-
ципального образования «город Усолье-Сибирское» на счете ре-
гионального оператора - специализированной некоммерческой
организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Иркутской области» (согласно части 7 статьи 170 Жилищного кодекса
Российской Федерации).

9. Условиями предоставления муниципальной поддержки являются:
- включение многоквартирного дома в Региональную программу
и краткосрочный план ее реализации на 2020-2022г.г. со сроком
выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту обще-
го имущества многоквартирного дома не позднее, чем 31 декабря
2021 года;

- принятие общим собранием собственников помещений в мно-
гоквартирном доме либо администрацией города Усолье-Сибир-
ское в случае, предусмотренном частью 6 статьи 189 Жилищного
кодекса Российской Федерации, решения о проведении капиталь-
ного ремонта в 2021 году.

10. Размер муниципальной поддержки на возмещение части расхо-
дов на оплату мероприятий по оказанию услуг по проведению стро-
ительного контроля в процессе капитального ремонта общего иму-
щества в многоквартирных домах определяется в пределах размера
общей стоимости строительного контроля в процессе капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2021 году, и
не может превышать 200 000, 00 (Двести) тысяч рублей.

11. Средства муниципальной поддержки, предусмотренные в бю-
джете города Усолье-Сибирское на долевое финансирование меро-
приятий по оказанию услуг по проведению строительного контроля в
процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартир-
ных домах в 2021 году, распределяются между многоквартирными
домами в соответствии с краткосрочным планом реализации Регио-
нальной программы, утвержденным Министерством жилищной поли-
тики, энергетики и транспорта Иркутской области на 2020-2022 годы,
и рассчитывается по следующей формуле:

$$V_i = \frac{CmCTi}{SUMi} \times S_i$$

V_i - объем долевого финансирования мероприятий по оказанию ус-
луг по проведению строительного контроля в процессе капитально-
го ремонта общего имущества i-го многоквартирного дома за счет
средств муниципальной поддержки, руб.;

$CmCTi$ - стоимость мероприятий по оказанию услуг по проведению
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего
имущества i-го многоквартирного дома в соответствии с краткосро-
чным планом в 2021 году, руб.;

$SUMi$ - суммарная стоимость мероприятий по оказанию услуг по
проведению строительного контроля в процессе капитального ре-
монта общего имущества по муниципальному образованию «город
Усолье-Сибирское», для проведения капитального ремонта которых
планируется предоставление субсидии, в соответствии с кратко-
срочным планом в 2021 году, руб.;

S_i - общий объем муниципальной поддержки из местного бюджета
в 2021 году, руб.

12. Муниципальная поддержка, предусмотренная в бюджете го-
рода Усолье-Сибирское на долевое финансирование по оказанию
услуг по проведению строительного контроля в процессе капи-
тального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
собственники помещений в которых формируют фонд капитально-
го ремонта на счете (счетах) Регионального оператора, перечис-
ляется на банковский счет Регионального оператора единовре-
менно одной суммой.

13. Перечисление муниципальной поддержки в денежной форме на
мероприятия по оказанию услуг по проведению строительного кон-
троля в процессе капитального ремонта общего имущества в много-
квартирных домах города Усолье-Сибирское, включенных в кратко-
срочный план Региональной программы в 2021 году, осуществляется
Региональному оператору администрацией города на основании со-
глашения, заключаемого между Региональным оператором и адми-
нистрацией города Усолье-Сибирское по форме проекта соглашения
о предоставлении муниципальной поддержки за счет средств бюд-
жета города Усолье-Сибирское, на капитальный ремонт общего иму-
щества собственников помещений в многоквартирных домах в 2021
году согласно приложению № 1, содержащего:

- цели, условия и порядок предоставления субсидии;
- размер предоставляемой субсидии;
- обязательства сторон, связанные с предоставлением субсидии;
- условия приостановления и (или) прекращения предоставления
субсидии;

- порядок возврата субсидии в бюджет города Усолье-Сибирское в
случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств;
- положение об обязательной проверке органом муниципального
финансового контроля использования бюджетных средств, соблюде-
ния условий, целей и порядка предоставления субсидий Регио-
нальному оператору.

14. Оплата услуг по проведению строительного контроля в про-
цессе капитального ремонта общего имущества в многоквартир-
ных домах производится Региональным оператором на основа-
нии актов приема услуг, подписанных администрацией города
Усолье-Сибирское.

15. Средства субсидии подлежат возврату Региональным опера-
тором в бюджет города Усолье-Сибирское в порядке, установ-
ленном бюджетным законодательством Российской Федерации, в
случае:

- образовавшейся экономии в результате проведения электронных
аукционов по привлечению подрядной организации на проведение
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, если сумма субсидии будет
превышать размер общей стоимости мероприятий по строитель-
ному контролю;

- использования субсидии не по целевому назначению.
16. Контроль за использованием Региональным оператором
средств субсидии осуществляют уполномоченные органы муницип-
ального финансового контроля, распорядитель средств в порядке,
установленном бюджетным законодательством Российской Федера-
ции, в пределах своих полномочий.

Мэр города

М.В.

Торочкин

Приложение № 1 к Порядку и условиям предоставления
муниципальной поддержки за счет средств бюджета города
Усолье-Сибирское на проведение капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в 2021 году

ПРОЕКТ

Соглашение

**о предоставлении муниципальной поддержки за счет средств
бюджета города Усолье-Сибирское, на капитальный ремонт
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах в 2021 году**

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 20__

Администрация города Усолье-Сибирское в лице Мэра горо-
да _____,

действующего на осно-
вании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной
стороны и _____,

именуемый в дальнейшем «Получатель», в лице _____,
действующего на основании _____,

с другой стороны, за-
ключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет и цель Соглашения

1.1. Настоящее соглашение регламентирует отношения
по предоставлению Администрацией Получателю в поряд-
ке ст. 191 Жилищного кодекса Российской Федерации муницип-
альной поддержки, предоставляемой за счет средств бюд-
жета города Усолье-Сибирское, на мероприятия по оказанию
услуг по проведению строительного контроля в процессе капи-
тального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по
адресу: _____

в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта на
2021 год и составляют _____
(рублей).

1.2. Целью предоставления муниципальной поддержки является:

- финансовая поддержка при проведении капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов на территории города
Усолье-Сибирское;

- стимулирование самоорганизации собственников жилых помеще-
ний ответственности за техническое состояние общего имущества в
многоквартирных домах;

- содействие в обеспечении сохранности жилищного фонда.

1.3. Администрация предоставляет Получателю целевое финанси-
рование в форме субсидии, которое направляется Получателю для
выполнения мероприятий по оказанию услуг по проведению стро-
ительного контроля в процессе капитального ремонта общего иму-
щества в многоквартирных домах, расположенных на территории го-
рода Усолье-Сибирское.

1.4. Средства муниципальной поддержки предоставляются в соот-
ветствии с краткосрочным планом проведения капитального ремота
в 2021 году за счет и в пределах выделенных бюджетных ассигно-
ваний в порядке, установленном настоящим Соглашением.

1.5. Предоставляемые средства носят целевой характер и не могут
быть использованы на другие цели.

2. Размер, условия и порядок предоставления мер финансовой
поддержки.

2.1. Средства муниципальной поддержки для выполне-
ния мероприятий по оказанию услуг по проведению стро-
ительного контроля в процессе капитального ремонта обще-
го имущества в многоквартирных домах, расположенных по
адресу: _____

определены на основании расчетов по проведению строительного
контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, в соответствии с краткосрочным планом ка-
питального ремонта на 2021 год и составляют _____
(рублей).

2.2. Размер средств определяется в пределах бюджетных ассигно-
ваний в соответствии с краткосрочным планом проведения капиталь-
ного ремонта общего имущества собственников помещений в много-
квартирных домах в 2021г.

2.3. Перечисление муниципальной поддержки на банковский счет
Получателя, осуществляется Администрацией единовременно од-
ной суммой в течение 30 календарных дней после подписания на-
стоящего Соглашения в объеме, указанном в пункте 2.1. настоящего
Соглашения.

2.4. Оплата услуг по проведению строительного контроля в процес-
се капитального ремонта общего имущества в многоквартирных до-
мах Получателем осуществляется в размере, предусмотренном до-
говором на оказание услуг по проведению строительного контроля
в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквар-
тирных домах при наличии акта приема услуг по проведению стро-
ительного контроля в процессе капитального ремонта общего иму-
щества в многоквартирных домах.

3. Порядок проверки соблюдения условий, целей и порядка предо-
стания муниципальной поддержки

3.1. Проверку соблюдения Получателем субсидии условий, целей и
порядка предоставления муниципальной поддержки может осущест-
влять орган внешнего муниципального финансового контроля - кон-
трольно-счетная палата города Усолье-Сибирское (далее - орган
муниципального финансового контроля), наделенная контрольными
полномочиями.

3.2. Проверка осуществляется в соответствии с положением о кон-
трольно-счетной палате города Усолье-Сибирское и нормами Бюд-
джетного кодекса Российской Федерации.

3.3. Непредоставление или несвоевременное представление Полу-
чателем субсидии в орган муниципального финансового контроля
города Усолье-Сибирское по ее запросам информации, документов
и материалов, необходимых для осуществления полномочий по му-
ниципальному финансовому контролю, а равно их представление не
в полном объеме или представление недостоверных сведений,
документов и материалов влечет за собой ответственность, установ-
ленную законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Денежные средства муниципальной поддержки в соответствии
с условиями настоящего Соглашения, направляются на цели, пред-
усмотренные разделом 1 настоящего Соглашения.

4.2. Получатель обязан:

- предоставлять Администрации по запросу информацию по вопро-
сам, связанным с реализацией настоящего Соглашения;

- обеспечить целевое и эффективное использование муницип-
альной поддержки, направленных на реализацию настоящего
Соглашения;

- при выявлении нарушений устранить их;

- давать согласие на проверку органом муниципального финансо-
вого контроля использования бюджетных средств, соблюдения ус-
ловий, целей и порядка предоставления субсидий Получателю.

4.3. Администрация обязана:

- своевременно обеспечить софинансирование реализации меро-
приятий, являющихся предметом настоящего Соглашения путем
перечисления средств на банковский счет Получателя.

4.4. Администрация имеет право:

- запрашивать у Получателя при необходимости информацию и до-
кументы, связанные с реализацией настоящего Соглашения;

- приостановить или прекратить предоставление муниципальной
поддержки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения
Получателем обязательств, предусмотренных пунктом 4.2. настоя-
щего Соглашения.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанно-
стей, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут
ответственность, предусмотренную законодательством Российской
Федерации.

5.2. В случае нецелевого использования средств муниципальной
поддержки, предусмотренных в пункте 2.1. настоящего Соглашения,
Получатель несет ответственность в соответствии с бюджетным
законодательством.

5.3. Средства муниципальной поддержки подлежат возврату в бюд-
жет города Усолье-Сибирское в случаях, установленных органом
муниципального финансового контроля нецелевого использования
Получателем муниципальной поддержки, факт которого установлен
органами, уполномоченными осуществлять государственный и муницип-
альный финансовый контроль.

5.4. Администрация в течение 7 календарных дней с момента выяв-
ления нецелевого использования финансовой поддержки и наруше-
ния Получателем условий предоставления муниципальной подде-
рки прекращает предоставление муниципальной поддержки и направ-
ляет Получателю требование о возврате муниципальной поддержки
в бюджет города Усолье-Сибирское.

5.5. Требование о возврате муниципальной поддержки в случае
ее нецелевого использования и нарушения условий, установленных
при предоставлении финансовой поддержки, должно быть исполне-
но Получателем в течение 10 календарных дней с момента полу-
чения указанного требования.

5.6. В случае невыполнения в установленный срок требования о
возврате муниципальной поддержки в случае ее нецелевого исполь-
зования и нарушения условий, установленных при предоставлении
муниципальной поддержки, Администрация обеспечивает возврат
средств финансовой поддержки в судебном порядке.

6. Срок действия и иные условия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в юридическую силу с момента
подписания его сторонами и действует до _____

6.2. Все обязательства, установленные настоящим Соглашением,
должны быть исполнены сторонами до _____

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению являются
действительными, если они оформлены в письменном виде и подпи-
саны сторонами.

6.4. Во всем ином, не оговоренном в настоящем Соглашении, сто-
роны руководствуются действующим законодательством.

7. Порядок рассмотрения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сто-
ронами при исполнении настоящего Соглашения, разрешаются путем
переговоров с обязательным оформлением протокола.

7.2. В случае невозможности такого урегулирования разногласия
подлежат рассмотрению в установленном законодательством Рос-
сийской Федерации порядке.

8. Подписи и реквизиты сторон:

Администрация:

Юридический адрес, телефон: _____

ИНН: _____ КПП _____ ОГРН _____
 ОКПО _____ ОКАТО _____
 р/с _____ БИК _____
 Мэр города _____ / _____ /

Получатель:
 Юридический _____ адрес,
 телефон: _____

ИНН: _____ КПП _____ ОГРН _____
 ОКПО _____ ОКАТО _____
 р/с _____ БИК _____
 Руководитель _____ / _____ /

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2021 №435

Об установлении муниципального маршрута регулярных перевозок

В целях удовлетворения потребностей населения в пассажирских перевозках, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городе Усолье – Сибирское, утвержденным постановлением администрации города Усолье – Сибирское от 4 февраля 2019 года № 227, руководствуясь ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье – Сибирское», администрация города Усолье – Сибирское:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа «Железнодорожный вокзал – Кадетский корпус – Железнодорожный вокзал» (далее – маршрут).

1.1. Номер и наименование маршрута: № 3 «Железнодорожный вокзал – Кадетский корпус – Железнодорожный вокзал».

зал – Кадетский корпус – Железнодорожный вокзал».

1.2. Протяженность маршрута в прямом и обратном направлении: 23,0 км.

1.3. Путь следования в прямом направлении - проспект Космонавтов, проспект Красных Партизан, проспект Ленинский, проспект Комсомольский, улица Куйбышева, улица Бабушкина, улица Клары Цеткин, улица Восточная, дорога от кладбища до Кадетского корпуса и обратном направлении - дорога от кладбища до Кадетского корпуса, улица Восточная, улица Клары Цеткин, ул. Бабушкина, ул. Куйбышева, проспект Комсомольский, проспект Ленинский, проспект Космонавтов, проспект Красных Партизан.

2. Определить вид регулярных перевозок по муниципальному маршруту регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам.

3. Комитету по городскому хозяйству администрации города внести соответствующие сведения об устанавливаемом маршруте в реестр муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «город Усолье – Сибирское».

4. Маршрут считается установленным со дня включения в нем сведений в реестр муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «город Усолье – Сибирское».

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Шаипову Л.Р.

Мэр города

М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2021 №436

О внесении изменений в Реестр муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный

постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 07.10.2016 г. № 2407, с изменениями от 27.04.2017 г. № 922, от 22.05.2017 г. № 1170, от 06.03.2018 г. № 513, от 30.11.2018 г. № 2174, 20.05.2019 г. №1163, от 05.08.2019 г. № 1916, от 13.04.2020 г. № 744, от 15.05. 2020 № 896, от 20.08.2020 г. № 1468, от 21.09.2020 г. № 1664, от 08.10.2020 г. №1808, от 14.01.2021 г.№30, от 03.02.2021 г. № 212

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации г. Усолье-Сибирское от 04.02.2019 г. № 227 «Об утверждении Положения об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городе Усолье-Сибирское» с изменениями, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Реестр муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 07.10.2016 г. № 2407, с изменениями от 27.04.2017 г. № 922, от 22.05.2017 г. № 1170, от 06.03.2018 г. № 513, от 30.11.2018 г. № 2174, от 20.05.2019 г. № 1163, от 05.08.2019 г. № 1916 от 13.04.2020 г. № 744, от 15.05. 2020 № 896 от 20.08.2020 г. № 1468, от 21.09.2020 № 1664, от 08.10.2020 №1808, от 14.01.2021 г.№30, от 03.02.2021 № 212 изложив его в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Шаипову Л.Р.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение №1
к постановлению администрации города
Усолье-Сибирское от 04.03.2021 №436

Реестр муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

Рег. № маршрута	№ п/п	Наименование маршрута регулярных перевозок	Наименования промежуточных остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок	Наименования улиц, автомобильных дорог, по которым осуществляется движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута регулярных перевозок в прямом/обратном	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Характеристики транспортных средств, которые используются для перевозок по маршруту регулярных перевозок		Дата начала осуществления маршрутных перевозок	Дата изменения маршрута	Данные о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, осуществляющих перевозки по маршруту регулярных перевозок			
								Вид	Класс			Экологические характеристики	Максимальный срок эксплуатации транспортных средств (лет)	Максимальное количество транспортных средств	наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15		
2	1	ж/д вокзал- Зеленый ж/д вокзал	«ж/д вокзал», к/т «Ровесник», «Сокольники», «Школа № 5», «Почта», магазин «Охотник», оптовый рынок «Водопад», ТЦ «Гранд», «Стадион», «59 квартал», «ул. Машиностроителей», «Аптека», «ул. Карла Либкнехта», «Кирзавод», «ул. Бабушкина», «Школа № 14», «ул. Восточная», «Дачная», «Кладбище», «ул. Лазо», «Магазин», «ул. Жуковского», «Училище № 11», «Зеленый городок», «Престиж», «магазин «Стройка», «пр-т Красных Партизан»,	пр-т Красных Партизан, пр-т Космонавтов, пр-т Ленинский, пр-т Комсомольский, ул. Машиностроителей, ул. Карлы Либкнехта, ул. Степана Разина, ул. Клары Цеткин, ул. Восточная, ул. Жуковского, ул. Фурманова, ул. Пугачева, ул. Попова, ул. Московская	25	только на остановочных пунктах	по нерегулируемым тарифам	автобус	Малый средний Большой	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	Малый класс-3 Большой класс - 3	01.08.2002 г.	С 01.01.2021 г. ООО «СибАвтоТранс»	665452 г. Усолье - Сибирское, ул. Шевченко, д.1, кв.13 тел. 8 924 2 904 975
5	2	ж/д вокзал- мяскокомбинат	«ж/д вокзал», к/т «Ровесник», ТЦ «Сокольники», «Школа № 5», «Почта», магазин «Охотник», оптовый рынок «Водопад», ТД «Гранд», «Стадион», «59 квартал», «ул. Машиностроителей», «Аптека», ТЦ «Элегант», «ул. Куйбышева», «ЦРБ», «Лицей №1», «Детская поликлиника», «ул. Ленина», «ГОВД», курорт «Усолье», «Городская больница», «Школа № 8», «Автоколонна 1946», «Руссоль (7 участок)» по требованию, «Мясокомбинат», «ДДТ», «Комсомольская площадь», «магазин «Звезда», «Престиж», магазин «Стройка», «пр. Красных Партизан» «Нижний парк», «Поликлиника № 1»	пр-т Красных Партизан, пр-т Космонавтов, пр-т Ленинский, пр-т Комсомольский, ул. Машиностроителей, ул. Куйбышева, пр-т Комсомольский, ул. Ленина, ул. Советская, ул. Крупской, ул. Пушкина, ул. Горького, ул. Менделеева, ул. Ватутина	28,5	только на остановочных пунктах	по нерегулируемым тарифам	автобус	Малый Средний Большой	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	Малый класс-3 Большой класс - 1	01.08.2002 г.	С 01.01.2021 г. ООО «СибАвтоТранс»	665452 г. Усолье - Сибирское ул. Шевченко, д.1, кв.13 тел. 8 924 2 904 975
6	3	магазин «Ангара»-2 участок-магазин «Ангара»	«Ангара», «Школа № 5», магазин «Стройка», «пр-т Красных Партизан», «ж/д вокзал», «26 училище», «ул. Луначарского», «Стадион», «59- квартал», магазин «Ангарский», «ДК Мир», «Лицей №1», «Гостиница», Комсомольская площадь, «ул. Ватутина», «ул. Сеченова», «Департамент», «Школа № 6», «ул. Коростова СМУ-5», «Химпром» (часпик), «2-й участок», «ДДТ» «Нижний парк», «Поликлиника № 1»	пр-т Красных Партизан, пр-т Космонавтов, пр-т Луначарского, проспект Комсомольский, ул. Сеченова, ул. Коростова, ул. Менделеева, ул. Ватутина	16,8	только на остановочных пунктах	по нерегулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4	10	9	25.03.2012 г.	С 01.01.2021 г. ООО «СибАвтоТранс»	665452 г. Усолье - Сибирское, ул. Шевченко, д.1, кв.13 тел. 8 924 2 904 975

22с	4	Кристалл-Космонавтов-Кристалл	«Кристалл», «Юбилейный», «Детская больница» ул. Куйбышева», «магазин «Звезда», «Центральный рынок», ул. Машиностроителей», «59-квартал», «Стадион», ТЦ «Лада», «пр-т Красных Партизан», ж/д вокзал, к/т «Ровесник», «Сокольники», «Ангара», «Школа № 5», «Почта» магазин «Охотник», оптовый рынок «Водопад», ТЦ «Гранд», ТЦ «Элегант», ул. Куйбышева», «2-й участок», «Химпром» (часпик), «СМУ 5», «Школа № 6», «Департамент», «Сеченова»	ул. Сеченова, ул. Ватутина, ул. Ленина, ул. Интернациональная, ул. Матросова, ул. Энгельса, ул. Машиностроителей, пр-т Комсомольский, пр-т Красных Партизан, пр-т Космонавтов, пр-т Ленинский, ул. Менделеева, ул. Коростова	18,8	только на остановочных пунктах	по не регулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4	10	8	20.10.2009 г.		С 01.01.2021 г. Индивидуальный предприниматель Оськин Ольга Вениаминовна	665452 г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д.35, кв.45 тел. 8 924 2 904 975
122	5	ж/д вокзал - сад-во «Сосновый бор»	ж/д вокзал, к/т Ровесник, Сокольники, школа №5, Почта, Охотник, Водопад, Гранд, Стадион, 59-квартал, ДК Мир, Поликлиника № 1, Ангарский, ул. Бабушкина, школа №14, ул. Восточная, Кладбище, Кадетский корпус Сосновый бор, Охотник, Стройка, к/т Ровесник, ж/д вокзал.	Проспект Космонавтов, проспект Красных Партизан, Р – 255 «Сибирь», проспект Ленинский, проспект Комсомольский, ул. Бабушкина, ул. Восточная, ул. Клары Цеткин, дорога от городского кладбища до садоводства «Сосновый бор».	23	только на остановочных пунктах	по регулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	3	06.04.2015 г.	МУП ПО «Электроавтотранс»	665458 г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 16, т. 6-31-89	
123	6	ж/д вокзал-сад-во «Елочка»	«ж/д вокзал», к/т «Ровесник», «Сокольники», «Школа № 5», «Почта» магазин «Охотник», оптовый рынок «Водопад», ТД «Гранд», «Стадион», «59-квартал», «ул. Машиностроителей», «Аптека», «ул. К.Либкнехта», «Кирзавод», «ул. Бабушкина», «Школа № 14», «ул. Восточная», «Дачная», «Кладбище», «ул. Лазо», «Магазин», «ул. Жуковского», «Училище № 11», «Зеленый городок», «Горгаз», садоводство «Юбилейный -1», садоводство «Юбилейный -2» «Строитель -1» садоводство «Елочка», «Престиж»,	пр-т Красных Партизан, пр-т Космонавтов, пр-т Ленинский, пр-т Комсомольский, ул. Машиностроителей, ул. Энгельса, ул. Степана Разина, ул. Кирзаводская, ул. К.Цеткин, ул. Восточная, ул. Жуковского, ул. Фурманова, ул. Пугачева, ул. Попова, ул. Московская, ул. Ярославская, дорога от филиала Усольемежрайгаз до садоводства «Строитель-1», дорога от поворота с ул. Жуковского до въезда в садоводство Елочка», пр-т Ленинский	30	только на остановочных пунктах	по регулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	3	06.04.2015 г.	МУП ПО «Электроавтотранс»	665458 г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 16, т. 6-31-89	
1	7	«Городская больница – ж/д вокзал – Городская больница».	Городская больница», «8 школа», «а/к 1946», «Саянская», «магазин Империя», «ул. Магистральная» «2-ой участок», «Институт», «ул. Ленина», «ул. Куйбышева», «магазин Звезда», «Центральный рынок», «Военкомат», «Дом ветеранов», «ул. Розы Люксембург», «Усольмаш», «ТЦ Лада», «проспект Красных Партизан», «Ж/д вокзал», «кинотеатр Ровесник», «Сокольники», «школа № 5», «Почта», «магазин Охотник», «Оптовый рынок Водопад» «ТЦ Гранд», «Технопарк», «Ивушка», ул. Машиностроителей «Швейная фабрика», ул. Куйбышева.	ул. Крупской, ул. Тургенева ул. Магистральная, ул. Менделеева, ул. Интернациональная, ул. Суворова, ул. Дзержинского, пр-т Красных Партизан, пр-т Космонавтов, пр-т Ленинский, ул. Промышленная, ул. Молотовая,	18	только на остановочных пунктах	по не регулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	11	20.04.2018 г.	30.04.2019	Индивидуальный предприниматель Оськин Иван Александрович	665462, г. Усолье – Сибирское, ул. Шевченко, д.13 т. 89086666432
124	8	«Железнодорожный вокзал – СНТ «Сирень»	ж/д вокзал, Стройка, Стадион, Аптека, ПТУ № 11 СНТ «Строитель -1» СНТ «Химик»	проспект Красных Партизан проспект Комсомольский, ул.Машиностроителей ул. Энгельса; ул.К. Либкнехта; ул.Степана Разина; ул. Бабушкина; ул. Клары Цеткин; ул. Восточная; ул. Жуковского; ул. Московская; ул. Ярославского.	27,8	только на остановочных пунктах	по не регулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	1	15.05.2020	МУП ПО «Электроавтотранс»	665458 г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 16, т. 6-31-89	
3	9	«Железнодорожный вокзал – Кадетский корпус – Железнодорожный вокзал»	ж/д вокзал, школа № 5, Стройка, стадион, 59 квартал, ДК Мир – Поликлиника № 1, ул. Бабушкина, ул. Восточная, Кадетский корпус, Охотник	Проспект Красных Партизан, проспект Космонавтов, проспект Ленинский, проспект Комсомольский, ул. Куйбышева, ул. Бабушкина, ул. Клары Цеткин, ул. Восточная, дорога от кладбища до кадетского корпуса	23,0	только на остановочных пунктах	по не регулируемым тарифам	автобус	малый	Евро 2 Евро 3 Евро 4 Евро 5	10	1				