



Официальное Усолье

№ 7 26 февраля 2021 г.

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2021 №296
Об определении части территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на которой может реализовываться инициативный проект

В целях реализации на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» инициативных проектов, в соответствии со ст. 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2021 г. № 1/7 «О реализации инициативных проектов» на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить территорией реализации инициативного проекта АНО «Центр развития социально значимых сфер жизни граждан «Задачи развития» «Площадка нашего двора» территорию, расположенную по адресу: Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Сеченова, 7, 9, 11.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 №333
О создании комиссии для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское

В целях необходимости приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское № 1574 от 20.06.2019 года «Об утверждении Порядка приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ технического обследования общего имущества в многоквартирных домах (оценка технического состояния многоквартирных домов), расположенных по адресам:

1.1. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 24 – ремонт и утепление фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем отопления, ГВС,ХВС, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);

Торопкин Максим Викторович - мэр города Усолье-Сибирское;

1.2. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 21 – ремонт подвального помещения; ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;

1.3. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт. Комсомольский, д. 69 – ремонт и утепление фасада; ремонт подвала в т.ч. отмостки, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;

1.4. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 11 – ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Нагих Николай Викторович	-	генеральный директор ООО ПО «АкваСервис» (по согласованию);
Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;

1.5. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт. Комсомольский, д. 95 – ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);

Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;

1.6. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт. Комсомольский, д. 8 – ремонт подвала в т.ч. отмостки; ремонт внутридомовых инженерных систем отопления, ГВС, ХВС, с участием следующих уполномоченных представителей:

Кузнецов Евгений Николаевич	-	генеральный директор ООО «УК Усольская» (по согласованию);
Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;

1.7. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, д. 85 – ремонт и утепление фасада; ремонт крыши, с участием следующих уполномоченных представителей:

Поселкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Щурова Ирина Юрьевна	-	генеральный директор ООО «УК Перенец» (по согласованию);

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Л.П. Шаипову.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 №334
Об отмене постановления администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2020 г. № 678 Об утверждении Положения о предоставлении субсидий в целях возмещения части затрат, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства города Усолье-Сибирское

Руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2020 г. № 678 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий

в целях возмещения части затрат, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства города Усолье-Сибирское»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 №335
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 21.01.2021 № 90 «О создании комиссии для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское»

В целях необходимости приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское № 1574 от 20.06.2019 года «Об утверждении Порядка приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 21.01.2021 № 90 «О создании комиссии для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское», далее постановление, следующие изменения:

1.1. в пункте 1.6. слова «Иванов Алексей Владимирович – генеральный директор МУП «Сервисный центр», заменить словами «Середюк Евгений Сергеевич – генеральный директор ООО УК «Альтернатива»».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Л.П. Шаипову.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 №339
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 27.04.2018 г. № 862 «Об установлении регулируемых тарифов на перевозку пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Усолье-Сибирское для МУП ПО «Электроавтотранс» (в ред. от 18.02.2020 г. № 347)

В соответствии со статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления

в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 27.04.2018 г. № 862 «Об установлении регулируемых тарифов на перевозку пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Усолье-Сибирское для МУП ПО «Электроавтотранс» (с изменениями от 17.07.2018 г. № 1361, от 13.12.2018 г. № 2259, от 19.06.2019 г. № 1517, от 13.11.2019 г. № 2786, от 11.12.2019 г. № 3013, от 18.02.2020 г. № 347) (далее – Постановление) изменение следующего содержания:

1.1. Пункт 1. Постановления изложить в следующей редакции:

«1. С 01.01.2020 г. установить регулируемые тарифы на перевозку пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Усолье-Сибирское для МУП ПО «Электроавтотранс» в размере 23,00 рублей за 1 поездку».

1.2. Пункт 2. Постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить предельную стоимость месячных проездных билетов на услуги МУП ПО «Электроавтотранс» на перевозку пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Усолье-Сибирское, в следующих размерах:

2.1. Для населения – 1 000,00 рублей.

2.2. Для граждан, достигших пенсионного возраста, – 700,00 рублей.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 №340
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 18.03.2011 г. № 544 «Об утверждении стоимости услуг МБОУ ДО «Станция юных натуралистов» (в ред. от 14.06.2018 г. № 1165)

В соответствии со статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об установлении тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.06.2011 г. № 67/5, руководствуясь статьями 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 18.03.2011 г. № 544 «Об утверждении стоимости услуг МБОУ ДО «Станция юных натуралистов» (в ред. от 14.06.2018 г. № 1165) (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. По тексту Постановления слова «МБОУ ДО» заменить словами «МБУ ДО».

1.2. В пункте 1 Постановления цифры «30» и «20» заменить на цифры «50» и «40» соответственно.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2021 №341
О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие образования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2019г. №98 (в редакции от 15.01.2021 г. № 47)

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2021 г. № 6/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 № 1901 (в редакции от 22.12.2020 г. №2382), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие образования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2019 г. №98, с изменениями от 21.02.2019 г. №383, от 06.03.2019 г. №483, от 21.03.2019 г. №645, от 15.04.2019 г. №834, от 16.05.2019 г. №1152, от 18.06.2019 г. №1507, от 12.07.2019 г. №1736, от 20.08.2019 г. №2112, от 03.10.2019 г. №2495, от 30.10.2019 г. №2682, от 13.12.2019 г. №3047, от 10.01.2020 г. №25, от 20.02.2020 г. №375, от 11.03.2020г. №522, от 03.07.2020г. №1172, от 29.07.2020 г. №1345, от 31.08.2020 г. № 1506, от 16.10.2020 г. № 1897, от 05.11.2020 г. № 2029, от 19.11.2020 г. № 2166, от 15.01.2021 г. № 47 (далее - Программа), изменения следующего содержания:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта Программы изложить в новой редакции:

« Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	Общий объем средств, необходимых для реализации муниципальной программы – 8 091 453 328,79 руб., в том числе: федеральный бюджет – 413 343 016,98 руб.; областной бюджет – 6 208 937 843,05 руб.; местный бюджет – 1 469 172 468,76 руб. Финансирование по годам составило: 2019 г. – 1 529 864 946,96 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 1 210 394 001,03 руб.; местный бюджет – 319 470 945,93 руб. 2020 г. – 1 439 996 453,13 руб., в том числе: федеральный бюджет – 40 327 216,98 руб.; областной бюджет – 1 114 111 287,02 руб.; местный бюджет – 285 557 949,13 руб. 2021 г. – 1 436 705 990,79 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 784 800,00 руб.; областной бюджет – 1 075 774 055,00 руб.; местный бюджет – 267 147 135,79 руб. 2022 г. – 1 292 945 882,15 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 077 000,00 руб.; областной бюджет – 1 012 326 500,00 руб.; местный бюджет – 187 542 322,15 руб. 2023 г. – 1 195 970 057,88 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 077 000,00 руб.; областной бюджет – 898 166 000,00 руб.; местный бюджет – 204 727 057,88 руб. 2024 г. – 1 195 970 057,88 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 077 000,00 руб.; областной бюджет – 898 166 000,00 руб.; местный бюджет – 204 727 057,88 руб.
--	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта Подпрограммы 2 «Развитие начального общего, основного общего, среднего общего образования города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы» (далее Подпрограмма 2) Программы изложить в новой редакции:

« Ресурсное обеспечение подпрограммы»	Общий объем средств необходимых для реализации подпрограммы – 3 786 602 322,45 руб., в том числе: федеральный бюджет – 408 545 902,24 руб.; областной бюджет – 3 125 208 455,82 руб.; местный бюджет – 252 847 964,39 руб. Финансирование по годам составило: 2019 г. – 610 647 134,35 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 553 273 458,06 руб.; местный бюджет – 57 373 676,29 руб.
---------------------------------------	---

2020 г. – 657 767 894,94 руб., в том числе: федеральный бюджет – 35 530 102,24 руб.; областной бюджет – 568 490 697,76 руб.; местный бюджет – 53 747 094,94 руб.
2021 г. – 685 521 317,04 руб., в том числе: федеральный бюджет – 551 816 800,00 руб.; областной бюджет – 93 077 000,00 руб.; местный бюджет – 39 919 717,04 руб.
2022 г. – 653 768 662,04 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 077 000,00 руб.; областной бюджет – 523 891 700,00 руб.; местный бюджет – 36 799 962,04 руб.
2023 г. – 589 448 657,04 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 077 000,00 руб.; областной бюджет – 463 867 900,00 руб.; местный бюджет – 32 503 757,04 руб.
2024 г. – 589 448 657,04 руб., в том числе: федеральный бюджет – 93 077 000,00 руб.; областной бюджет – 463 867 900,00 руб.; местный бюджет – 32 503 757,04 руб.

1.3. Строку «Перечень основных мероприятий, входящих в состав подпрограммы» паспорта Подпрограммы 3 «Развитие дополнительного образования города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы» (далее Подпрограмма 3) Программы дополнить пунктом 9 следующего содержания: «9. Обустройство хоккейного корта, расположенного в районе пр-та Красных партизан, 42».

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта Подпрограммы 3 Программы изложить в новой редакции:

« Р е с у р с н о е обеспечение подпрограммы»	Общий объем средств необходимых для реализации подпрограммы – 832 443 673,97 руб., в том числе: федеральный бюджет – 4 797 114,74 руб.; областной бюджет – 39 008 662,23 руб.; местный бюджет – 788 637 897,00 руб. Финансирование по годам составит: 2019 г. – 189 145 387,76 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 35 053 695,97 руб.; местный бюджет – 154 091 691,79 руб. 2020 г. – 166 632 956,47 руб., в том числе: федеральный бюджет – 4 797 114,74 руб.; областной бюджет – 199 887,26 руб.; местный бюджет – 161 635 954,47 руб. 2021 г. – 168 605 965,30 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 3 755 079,00 руб.; местный бюджет – 164 850 886,30 руб. 2022 г. – 88 365 827,66 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 0,00 руб.; местный бюджет – 88 365 827,66 руб. 2023 г. – 109 846 768,39 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 0,00 руб.; местный бюджет – 109 846 768,39 руб. 2024 г. – 109 846 768,39 руб., в том числе: федеральный бюджет – 0,00 руб.; областной бюджет – 0,00 руб.; местный бюджет – 109 846 768,39 руб.
---	--

1.5. Раздел 2 «Структура подпрограммы» Подпрограммы 3 Программы перед словами «Надлежащее исполнение основных мероприятий.....» дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Обустройство хоккейного корта, расположенного в районе пр-та Красных партизан, 42».

2. Приложение 2,3,4 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 1,2,3).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское Власову О.Ю.

Мэр города М.В. Торопкин
Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.02.2021 №346

Об отмене постановления от 03.02.2021 г. № 210 «Об организации проведения электронного аукциона на проведение закупки (торгов) по привлечению подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское»

В целях устранения технической ошибки по размещению электронного аукциона № ЭА-1/Г/2021 на проведение закупки (торгов) по привлечению подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», ул. Ватутина, д. 14; Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 16; Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 34; Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 29, дата размещения 08.02.2021 года, руководствуясь ст.ст.28,55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрации города Усолье-Сибирское,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление от 03.02.2021 г. № 210 «Об организации проведения электронного аукциона на проведение закупки (торгов) по привлечению подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Л.Р. Шаипову.

Мэр города М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.02.2021 №348

Об организации проведения электронного аукциона на проведение закупки (торгов) по привлечению подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское»

В целях исполнения краткосрочного плана реализации в 2020 – 2022 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2024 годы, проведения закупки (торгов) по привлечению подрядных организаций для оказания услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», заключения договора на оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных

на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», путем проведения аукциона в электронной форме (далее – электронный аукцион) по предмету электронного аукциона «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Законом Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь ст.ст.28, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести электронный аукцион на проведение закупки (торгов) по привлечению подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», в целях заключения договора по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу:

- 1.1. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 14;
- 1.2. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 16;
- 1.3. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 34;
- 1.4. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 29.

2. Для проведения электронного аукциона, определенного пунктом 1 настоящего постановления:

2.1. Отделу по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское:

2.1.1. подготовить извещение о проведении электронного аукциона, разработать и представить на утверждение документацию об электронном аукционе;

2.1.2. подготовить проект договора на оказания услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, с приложениями, расположенных на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское»;

2.1.3. обеспечить подготовку технического задания на оказание услуг в многоквартирных домах, определенных настоящим постановлением;

2.1.4. обеспечить подготовку графика оказания услуг, включая стоимость оказания услуг, в многоквартирных домах, определенных настоящим постановлением;

2.1.5. документацию, определенную подпунктами 2.1.1. – 2.1.4. пункта 2.1. настоящего постановления, предоставить со всеми необходимыми визами (подписания, согласования и утверждения) отделу регулирования контрактной системы в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское.

2.2. Отделу регулирования контрактной системы в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское разместить извещение о проведении электронного аукциона разместить на сайте оператора электронной площадки Акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная Система Торгов» (АО «Сбербанк-АСТ») одновременно с документацией об электронном аукционе, не менее чем за 20 дней до окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

3. Отдел по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское несёт ответственность за своевременное и качественное оформление документации, необходимой для проведения электронного аукциона, достоверность содержащихся в ней данных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. Отдел регулирования контрактной системы в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское несет ответственность за своевременное размещение документации для электронного аукциона и порядка его проведения.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Л.Р. Шаипову.

Мэр города М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.02.2021 №349

Об определении части территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», на которой может реализовываться инициативный проект

В целях реализации на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» инициативных проектов, в соответствии со ст. 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2021 г. № 1/7 «О реализации инициативных проектов» на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрации города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить территорией реализации инициативного проекта территории, расположенные по адресу: Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Республику, 5, 9, 11, за исключением земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:1590.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.02.2021 №354

О создании комиссии для приемки оказанных услуг и (или) выполнения работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское

В целях необходимости приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское № 1574 от 20.06.2019 года «Об утверждении Порядка приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- 1.1. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 1 - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, с участием следующих уполномоченных представителей:

Ежков Алексей Григорьевич	-	собственник помещения № 26 в многоквартирном доме, по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 1 (по согласованию);
Посёлкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Середюк Евгений Сергеевич	-	генеральный директор ООО УК «Усольчанка» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Черданцев Сергей Александрович	-	генеральный директор ООО «АНГАРА» (по согласованию).

1.2. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 81 б - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, с участием следующих уполномоченных представителей:

Бессонова Яна Игоревна	-	генеральный директор ООО «Вега» (по согласованию);
Посёлкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Черданцев Сергей Александрович	-	генеральный директор ООО «АНГАРА» (по согласованию).

1.3. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 83 - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, с участием следующих уполномоченных представителей:

Бессонова Яна Игоревна	-	генеральный директор ООО «Вега» (по согласованию);
Посёлкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Черданцев Сергей Александрович	-	генеральный директор ООО «АНГАРА» (по согласованию);

1.4. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, д. 99 - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, с участием следующих уполномоченных представителей:

Посёлкина Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Попов Александр Олегович	-	главный инженер (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Черданцев Сергей Александрович	-	генеральный директор ООО «АНГАРА» (по согласованию).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Л.Р. Шаипову.

Мэр города М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.02.2021 №371

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 №60 (в редакции от 14.01.2021 №33)

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2021 г. № 6/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрации города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 №60, с изменениями от 20.02.2019 №371, от 21.03.2019 №642, от 16.04.2019 №838, от 16.05.2019 №1131, от 19.06.2019 №1521, от 11.07.2019 №1722, от 30.08.2019 №2204, от 03.10.2019 №2487, от 29.10.2019 №2668, от 12.12.2019 №3045, от 17.02.2020 №330, от 20.02.2020 №376, от 20.03.2020 №587, от 02.07.2020 №1158, от 15.07.2020 №1257, от 15.09.2020 №1608, от 16.10.2020 №1900, от 30.10.2020 №2004, от 20.11.2020 №2182, 14.01.2021 №333 (далее – Программа), следующие изменения:

- 1.1. В строке «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта Программы:
 - цифры «1 295 091 191,19» заменить цифрами «1 284 128 691,19»;
 - цифры «1 244 697 056,00» заменить цифрами «1 243 734 556,00»;
 - цифры «209 570 740,73» (2021 год) заменить цифрами «208 608 240,73»;
 - цифры «50 394 135,19» заменить цифрами «40 394 135,19»;
 - цифры «10 000 000,00» (2021 год) заменить цифрой «0».

1.2. В строке «Целевые показатели подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Совершенствование муниципального управления города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы Программы (далее – Подпрограмма 4) слова «Количество получателей грантов на реализацию проектов бюджетных инициатив» заменить словами «Количество получателей грантов на реализацию проектов бюджетных инициатив (2019-2020гг.)». Количество инициативных проектов, реализуемых на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» (2021-2024гг.).

1.3. В строке «Перечень основных мероприятий, входящих в состав подпрограммы» паспорта Подпрограммы 4 слова «Предоставление грантов на реализацию проектов бюджетных инициатив, направленных на решение вопросов местного значения муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» заменить словами «Реализация инициативных проектов на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское»».

- 1.4. В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта Подпрограммы 4:
 - цифры «1 054 644 784,54» заменить цифрами «1 043 682 284,54»;
 - цифры «1 007 822 755,24» заменить цифрами «1 006 860 255,24»;
 - цифры «169 192 284,09» (2021 год) заменить цифрами «168 229 784,09»;
 - цифры «46 822 029,30» заменить цифрами «36 822 029,30»;
 - цифры «10 000 000,00» (2021 год) заменить цифрой «0».

1.5. Пункт 9 раздела 2 «Структура подпрограммы» Подпрограммы 4 изложить в следующей редакции:

«9. Предоставление грантов на реализацию проектов бюджетных инициативных проектов»

	Учредитель: Администрация города Усолье-Сибирское Редактор: О.Н. Андреева Полные тексты опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.usolie-sibirskoe.ru , в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование»	Издатель: Администрация города Усолье-Сибирское Адрес редакции: г.Усолье-Сибирское, ул.Ватутина,10. Телефон для справок: 6-22-55 Распространяется бесплатно.	Газета отпечатана с готовых оригинал-макетов в типографии ООО «Производственное объединение «Ангарская городская типография» г. Ангарск, ул. Мира, 18 Подписано в печать: 25.02.2021 Тираж 500 экз.
	Мэр города М.В. Торопкин	Заказ №	

циатив, направленных на решение вопросов местного значения муниципального образования «город Усолие-Сибирское» (2019-2020гг.).

Данное мероприятие направлено на предоставление грантов в виде субсидий за счет средств местного бюджета города Усолие-Сибирское на реализацию проектов бюджетных инициатив, направленных на решение вопросов местного значения муниципального образования «город Усолие-Сибирское».

Гранты предоставляются в денежной форме на безвозмездной и безвозвратной в целях вовлечения населения, проживающего на территории города Усолие-Сибирское, в процессы местного самоуправления, путем конкурсного отбора и реализации предложенных ими Проектов.

Размер гранта не превышает 100 000 (сто тысяч) рублей на одного грантополучателя.

Реализация инициативных проектов на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское» (2021-2024гг.).

Данное мероприятие направлено на реализацию инициативных проектов (имеющих приоритетное значение для жителей города Усолие-Сибирское, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органом местного самоуправления города Усолие-Сибирское), разработанных и выдвинутых в соответствии с Положением о реализации инициативных проектов на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолие-Сибирское от 28.01.2021 №1/7.

Объем средств бюджета города Усолие-Сибирское на реализацию одного инициативного проекта не может превышать 200 000,00 рублей.

1.6. Пункт 4.20 Подпрограммы 4 таблицы «Сведения о составе и значимых целевых показателей муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в следующей редакции:

4.20	Количество получателей грантов на реализацию проектов бюджетных инициатив (2019-2020гг.)	ед.	-	-	5	не менее 10	-	-	-	-
	Количество инициативных проектов, реализуемых на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское» (2021-2024гг.)	ед.	-	-	-	не менее 5	не менее 5	не менее 5	не менее 5	не менее 5

1.7. Пункт 4.5 Подпрограммы 4 таблицы «Структура муниципальной программы города Усолие-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы Приложения 2 к Программе изложить в следующей редакции:

4.5	Обеспечение деятельности администрации города Усолие-Сибирское	Администрация города Усолие-Сибирское	2019	2024	Индекс качества предоставления муниципальных услуг.
	Содержание МКУ «Городское управление капитального строительства»	МКУ «Городское управление капитального строительства»	2020	2024	
	Содержание МКУ «Централизованная бухгалтерия города Усолие-Сибирское»	МКУ «Централизованная бухгалтерия города Усолие-Сибирское»	2020	2024	
	Субсидии на реализацию мероприятий перечня проектов на родных инициатив	Администрация города Усолие-Сибирское	2019	2024	

1.8. Пункт 4.9 Подпрограммы 4 таблицы «Структура муниципальной программы города Усолие-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы Приложения 2 к Программе изложить в следующей редакции:

4.9	Предоставление грантов на реализацию проектов бюджетных инициатив, направленных на решение вопросов местного значения муниципального образования «город Усолие-Сибирское»	Экономический отдел комитета экономического развития администрации города	2019	2020	Количество получателей грантов на реализацию проектов бюджетных инициатив (2019-2020гг.)
	Реализация инициативных проектов на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское»	Экономический отдел комитета экономического развития администрации города	2021	2024	Количество инициативных проектов, реализуемых на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское» (2021-2024гг.)

1.9. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 1).

1.10. Приложение 4 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города **М.В. Торпокин**
Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолие-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

Почему необходимо оформлять земельный участок в собственность?

Всем собственникам объектов недвижимости, использующим земельные участки без прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации на данные земельные участки, необходимо оформить права на земельные участки.

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и аренда платна.

Если земельный участок используется без прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации на данный земельный участок (без заключения какого-либо договора или оформления другого правоустанавливающего документа и осуществления платы за него), такое пользование можно квалифицировать как неосновательное обогащение (ст.ст. 1102, 1105 ГК РФ).

В случае не оформления документов на земельный участок, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское будет вынужден обратиться в суд с иском о взыскании неосновательного обогащения за использование земельного участка.

Как же не допустить нарушений земельного законодательства, которые караются серьезными административными штрафами? Проверьте, имеются ли документы, подтверждающие право владения или пользования земельным участком, на котором вы развели огород, построили дом, гараж, баню и другие объекты.

С точки зрения гражданского законодательства характерно то, что физические лица, использующие земельный участок, либо объект недвижимости без прав (либо права есть, но они не оформлены в Росреестре) не смогут совершать никаких сделок с участком (ни продать, ни подарить, не завещать и т.д.), кроме того, обязаны заплатить владельцу земельного участка за неосновательное обогащение за пользование земельным участком.

Также, в отношении лиц, уличенных в использовании земельного участка без прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации на данный земельный участок, применяется ответственность, установленная административным законодательством. Она представляет собой штраф, минимальный размер которого составляет 5000 рублей.

Важно помнить, что применение административного наказания не означает, что нарушитель избежит других мер ответственности в рамках действующего законодательства.

Для оформления земельного участка под объектом недвижимости, находящимся в вашей собственности (например, жилой дом), в аренду либо в собственность, необходимо обратиться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское по адресу: г. Усолие-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 39 по предварительной записи по телефону 6-64-95.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское **М.Ш. Суханова**

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000020:3У, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а, «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолие-Сибирское», комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское оповещает о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а.

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 05.03.2021 г. – 12.03.2021 г.

2. Проект постановления мэра города Усолие-Сибирское «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а» (далее – Проект), подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях информационный материал к Проекту, размещены на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Место размещения экспозиции Проекта: г. Усолие-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 39

Дата открытия экспозиции проекта: 05.03.2021 г.

Срок проведения экспозиции проекта: 05.03.2021 г. – 12.03.2021 г.

Время работы экспозиции: вторник-четверг с 9.00 до 12.00 часов

4. Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 05.03.2021 г. – 12.03.2021 г.

В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции Проекта, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного Проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Председатель комиссии **М.Ш. Суханова**

ПРОЕКТ

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолие-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а

С целью установления вида разрешенного использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000020:3У, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолие-Сибирское» от 25.06.2020 г. № 33/7, учитывая, что земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный) (ЖЗ-2), вид разрешенного использования земельного участка «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6» соответствует условно разрешенному виду, на основании заключения Комиссии по общественным обсуждениям, руководствуясь ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 21, 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолие-Сибирское», администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000020:3У, площадью 7020 кв.м., из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а - «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города **М.В. Торпокин**

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000007:3У, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Химическая, з/у 506, «ветеринарное обслуживание 3.10»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолие-Сибирское», комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолие-Сибирское оповещает о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Химическая, з/у 506.

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 05.03.2021 г. – 12.03.2021 г.

2. Проект постановления мэра города Усолие-Сибирское «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Химическая, з/у 506» (далее – Проект), подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях информационный материал к Проекту, размещены на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Место размещения экспозиции Проекта: г. Усолие-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 39

Дата открытия экспозиции проекта: 05.03.2021 г.

Срок проведения экспозиции проекта: 05.03.2021 г. – 12.03.2021 г.

Время работы экспозиции: вторник-четверг с 9.00 до 12.00 часов

4. Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 05.03.2021 г. – 12.03.2021 г.

В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции Проекта, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного Проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Председатель комиссии **М.Ш. Суханова**

ПРОЕКТ
Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолие-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Химическая, з/у 506

С целью установления вида разрешенного использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000007:3У, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Химическая, з/у 506, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолие-Сибирское» от 25.06.2020 г. № 33/7, учитывая, что земельный участок расположен в многофункциональной общедолевой зоне (ОДЗ-1), вид разрешенного использования земельного участка «ветеринарное обслуживание 3.10» соответствует условно разрешенному виду, на основании заключения Комиссии по общественным обсуждениям, руководствуясь ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 21, 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолие-Сибирское», администрация города Усолие-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000007:3У, площадью 5142 кв.м., из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Химическая, з/у 506 - «ветеринарное обслуживание 3.10».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города **М.В. Торпокин**

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолие-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2021 №36

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолие-Сибирское» от 25.06.2020 г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолие-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолие-Сибирское от 28.06.2018 г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолие-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения в период с 05 марта 2021 г. по 12 марта 2021 г. по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000020:3У, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолие-Сибирское», г. Усолие-Сибирское, ул. Сеченова, з/у 4а, вид разрешенного использования - «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6».

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в следующем составе:

Суханова М.Ш.	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, председатель комиссии;
Никова И.В.	- главный специалист отдела муниципальных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, секретарь комиссии;
Веселова Л.С.	- начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;
Караулова С.А.	- заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;
Филипенко Т.В.	- заместитель начальника юридического отдела администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 03 марта 2021 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолие» и разместить на официальном сайте администрации города Усолие-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торпокин

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УСОЛИЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,

от 20.02.2021 года № 2, аукцион по аренде земельных участков, назначенный на 24.02.2021 года в 14 час. 00 мин., признан несостоявшимся;

Пот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:00003:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», ул. Химическая, 3/у 36 площадью – 145521 м², разрешенное использование – специальная деятельность 12.2.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 2 498 000,00 руб. (Два миллиона четыреста девяносто восемь тысяч руб. 00 коп.)

- признан несостоявшимся, в связи с подачей на участие в аукционе только одной заявки.

- заключить договор аренды земельного участка с АО «РГ-Восток» (заявка № 9 от 04.02.2021 года в 10-25 час.) по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 2 498 000,00 руб. (два миллиона четыреста девяносто восемь тысяч руб. 00 коп.)

Председатель комитета **М.Ш. Суханова**

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 18.02.2021 №33
О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул. Химическая, 3/у 506**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 25.06.2020 г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018 г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения в период с 05 марта 2021 г. по 12 марта 2021 г. по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:31:000007:3У, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул. Химическая, 3/у 506, вид разрешенного использования - «ветеринарное обслуживание 3.10».

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в следующем составе:

Суханова М.Ш.	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, председатель комиссии;
Никоварж И.В.	- главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, секретарь комиссии;
Веселова Л.С.	- начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;
Караулова С.А.	- заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;
Филипенко Т.В.	- заместитель начальника юридического отдела администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 03 марта 2021 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 19.02.2021 №373
О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Андреевская – ул. Заречная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации**

Рассмотрев обращение гр. Раковой А.А. от 16.02.2021г. № Р-370 о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка по ул. Заречная, 45, г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Андреевская – ул. Заречная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Раковой А.А.

2. Рекомендовать гр. Раковой А.А. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Андреевская – ул. Заречная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города **М.В. Торопкин**

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.02.2021 №386
О внесении изменений в Положение о критериях кратности увеличения должностного оклада руководителя муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Химик», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.02.2016 г. № 257 с изменениями от 07.09.2018 г. № 389, от 03.09.2019 г. № 2239, от 21.02.2019 г. № 389, от 03.09.2019 г. № 2239, от 21.02.2020 № 406 (далее - Положение), следующие изменения:**

В целях определения должностного оклада руководителя муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Химик», в соответствии со ст. 145 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о критериях кратности увеличения должностного оклада руководителя муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Химик», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.02.2016 г. № 257 с изменениями от 07.09.2018 г. № 1644, от 21.02.2019 г. № 389, от 03.09.2019 г. № 2239, от 21.02.2020 № 406 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 12 Положения изложить в новой редакции:

«12. Должностной оклад руководителя учреждения устанавливается в кратном отношении к размеру средней заработной платы основного персонала, возглавляемого им учреждения и составляет до 1,78 размеров указанной средней заработной платы, исчисляемой в определенном порядке.

Вновь назначаемому на должность руководителя учреждения, функции и полномочия работодателя в отношении которого осуществляют органы местного самоуправления, должностной оклад устанавливается в размере не более 1,2 размеров средней заработной платы работников возглавляемого им учреждения, занимающих должности основного персонала на период не более года.»

Мэр города **М.В. Торопкин**

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.02.2021 №35
Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земель-

1.2. Приложению № 1 к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское Тютрину О.В.

Мэр города **М.В. Торопкин**

Приложение № 1 к Положению о критериях кратности увеличения должностного оклада руководителя МБУ «Спортивный комплекс «Химик» утверждённому постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.02.2021 г. № 386

**Критерии кратности увеличения должностного оклада
руководителя МБУ «Спортивный комплекс «Химик»**

№	Раздел	Перечень критериев деятельности руководителя МБУ «Спортивный комплекс «Химик»	Оценка критерия деятельности в баллах	Форма отчетности, содержащая информацию о выполнении показателей	Периодичность представления отчетности
11.	Основная деятельность	Наличие документов (нормативно-правовых актов – НПА), регламентирующих деятельность Учреждения и соответствие их действующему законодательству (свидетельство о внесении в государственный реестр юридических лиц, о постановке на учет в налоговом органе, о праве собственности, о праве владения и пользования земельным участком и помещениями, об имущественных отношениях, договор с учредителем)	1 балл – полное наличие документов, регламентирующих деятельность Учреждения и соответствие их действующему законодательству; 0,5 балла – отсутствие одного из перечисленных НПА либо несоответствие действующему законодательству одного из перечисленных НПА; 0 баллов – отсутствие НПА	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
		Численность занимающих физкультурой и спортом в год, % исполнения плана	1,5 балла – 100% от плана; 1 балл – 80-99% от плана, 0 баллов – менее 80% от плана	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
		Предоставление спортивных сооружений для проведения мероприятий: областного, Сибирского федерального округа, федерального уровня;	1 балл – предоставление для проведения не менее 15-ти областных, региональных, всероссийских мероприятий; 0,5 баллов – менее 15-ти областных, региональных, всероссийских мероприятий; 1 балл – предоставление для проведения не менее 50 % городских, муниципальных, 0,5 баллов – менее 50 % городских, муниципальных мероприятий.	Отчет руководителя, статистический отчет отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города	1 раз в финансовый год
		Предоставление услуг в спортивных сооружениях организациям для тренировочных занятий	1,5 балла – предоставление спортивных сооружений не менее 5 организациям; 0,5 балла – предоставление услуг в спортивных сооружениях менее 5 организациям	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
		Организация мероприятий городского уровня на базе учреждения	1 балл – организация 5-ти и более мероприятий городского уровня; 0,5 баллов – организация менее 5-ти мероприятий городского уровня	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
Совокупность баллов по 1 разделу: максимальное значение – 7,0 баллов					
2.	Финансово-экономическая деятельность и исполнительская дисциплина	Соблюдение сроков и порядка представления статистической, бухгалтерской, бюджетной отчетности и иной запрашиваемой информации в вышестоящие органы управления;	1 балл – соблюдение сроков; 0 баллов – не соблюдение сроков	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
		Своевременное и качественное исполнение документов: приказов, распоряжений, актов;	1 балл – без замечаний; 0 баллов – с замечаниями	Отчет отдела спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам администрации города	1 раз в финансовый год
		Отсутствие нарушений (замечаний) финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, Трудового законодательства РФ, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий уполномоченными органами	1 балл – без замечаний; 0 баллов – с замечаниями	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
Совокупность баллов по 2 разделу: максимальное значение – 3,0 балла					
3.	Деятельность учреждения, направленная на работу с кадрами	Укомплектованность учреждения кадрами, согласно штатного расписания	1 балл – не менее 90 % от штатной численности; 0,5 балла – менее 90 % от штатной численности	Доклад руководителя, статистический отчет	1 раз в финансовый год
		Наличие системы стимулирования работников учреждения за результаты труда	1 балл – наличие локальных актов учреждения, определяемых порядком, условия стимулирования работников	Отчет руководителя	1 раз в финансовый год
Совокупность баллов по 3 разделу: максимальное значение – 2,0 балла					
Совокупность баллов по трем разделам: максимальное значение – 12,0 баллов					
Коэффициент кратности должностного оклада руководителя МБУ «СК «Химик»				Количество баллов	
1,78				11,6-12,0	
1,74				10,5-11,5	
1,70				9,9-10,4	
1,68				8,0-9,8	
1,64				7,0-7,9	
1,60				6,9 и менее	

Мэр города **М.В. Торопкин**

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.02.2021 №35
Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земель-

Мэр города **М.В. Торопкин**

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.02.2021 №35
Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земель-

Мэр города **М.В. Торопкин**

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.02.2021 №35
Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земель-

Мэр города **М.В. Торопкин**

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.02.2021 №35
Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земель-

Мэр города **М.В. Торопкин**

ных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28, с кадастровым номером 38:31:000032:888, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Кузьмина, 26, до жилого дома до 1 м, с 05.03.2021г. по 12.03.2021г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28, с кадастровым номером 38:31:000032:888, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Кузьмина, 26, до жилого дома до 1 м, в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии; Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии; Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города; Шапובה Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское; Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города; Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города; Никоварж И.В. – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 5 марта 2021г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000032:888, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Кузьмина, 26, до жилого дома до 1 м**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 24.02.2021г. № 35 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское оповещает о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000032:888, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Кузьмина, 28, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Кузьмина, 26, до жилого дома до 1 м

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 05.03.2021г. – 12.03.2021г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 05.03.2021г.

Срок проведения экспозиции 05.03.2021г. – 12.03.2021г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 05.03.2021г. – 12.03.2021г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства

С.А. Караулова