



# Официальное Усолье

№ 25 2 июля 2021 г.

Российская Федерация  
Иркутская область  
Муниципальное образование  
«город Усолье-Сибирское»  
МЭР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.2021 №98-пм

О внесении изменений в постановление мэра города Усолье-Сибирское от 06.11.2018 № 157 «О введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация» для городского звена областной территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (с изменениями от 21.04.2020 № 68, 22.07.2020 № 103, от 02.12.2020 № 184, от 14.04.2021 № 61)

В целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, окружающей среде, при проведении работ по демонтажу оборудования на территории промышленной площадки ООО «Усольехимпром», руководствуясь решением совещания рабочей группы от 15.06.2021, ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление мэра города Усолье-Сибирское от 06.11.2018 № 157 «О введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация» для городского звена областной территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (с изменениями от 21.04.2020 № 68, 22.07.2020 № 103, от 02.12.2020 № 184, от 14.04.2021 № 61) (далее - постановление) изменения следующего содержания:

1.1. Дополнить постановление пунктом 23 следующего содержания: «23. Собственникам имущества (подрядным организациям), осуществляющим работы на территории промышленной площадки ООО «Усольехимпром», демонтаж оборудования и вывоз материалов и отходов с территории промышленной площадки осуществлять в рабочие дни с 08.00 до 18.00 часов; в выходные и праздничные дни работы по демонтажу, а также вывоз материалов и отходов не производить».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  
**М.В. Торопкин**

Российская Федерация  
Иркутская область  
Администрация города Усолье-Сибирское  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2021 №1224-па

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019–2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 г. № 58 (в редакции от 19.05.2021 г. № 1014-па)

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 27.05.2021 г. № 32/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022–2023 годов», с изменениями от 28.01.2021 № 6/7, от 25.03.2021 № 18/7, от 29.04.2021 № 24/7», Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 190/1 (в редакции от 22.12.2020 г. № 2382), руководствуясь ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019–2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 г. № 58, с изменениями от 21.02.2019 г. № 379, от 11.04.2019 г. № 803, от 16.05.2019 г. № 1129, от 17.06.2019 г. № 1482, от 18.07.2019 г. № 1781, от 09.08.2019 г. № 1979, от 17.10.2019 г. № 2579, от 29.10.2019 г. № 2669, от 18.12.2019 г. № 3071, от 17.02.2020 г. № 342, от 20.02.2020 г. № 362, от 19.03.2020 г. № 565, от 22.06.2020 г. № 1100, от 16.07.2020 г. № 1260, от 16.09.2020 г. № 1623, от 16.10.2020 г. № 1898, от 28.10.2020 г. № 1973, от 20.11.2020 г. № 2185, от 14.01.2021 г. № 31, от 13.04.2021 г. № 752, от 28.04.2021 г. № 864-па, от 19.05.2021 г. № 1014-па (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В строке «Ресурсное обеспечение муниципальной программ» Паспорта Программы цифры «157 089 548,20», «56 877 229,68», «110 689 195,97», «22 248 229,68» заменить на цифры «156 775 927,79», «56 563 609,27», «110 375 575,56», «21 934 609,27» соответственно.

1.2. В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта подпрограммы № 3 «Развитие водохозяйственного комплекса» на 2019–2024 годы Программы цифры «24 249 765,44», «55 514 437,43», «24 048 765,44» заменить на цифры «23 936 145,03», «53 237 817,02», «23 735 145,03» соответственно.

1.3. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Шаипову Л.Р.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.ussolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

Российская Федерация  
Иркутская область  
Администрация города Усолье-Сибирское  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2021 №1251-па

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018–2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 № 2495 (в редакции от 10.03.2021 № 466)

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.03.2021 г. № 18/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022–2023 годов», распоряжением комитета по финансам администрации города Усолье-Сибирское от 03.06.2021 г. № 41, Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 190/1 (в редакции от 22.12.2020 г. № 2382), руководствуясь ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018–2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 г. № 2495 (в редакции постановления администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018 г. № 162, от 28.03.2018 г. № 661, от 20.06.2018 г. № 1198, от 19.07.2018 г. № 1372, от 06.11.2018 г. № 1979, от 21.02.2019 г. № 382, от 29.03.2019 г. № 707, от 06.05.2019 г. № 975, от 03.06.2019 г. № 1300, от 01.08.2019 г. № 1898, от 15.11.2019 г. № 2813, от 20.01.2020 г. № 71, от 02.03.2020 г. № 455, от 01.04.2020 г. № 677, от 29.07.2020 г. № 1344, от 21.09.2020 г. № 1662, от 12.11.2020 г. № 2083, от 15.01.2021 г. № 50, от 10.03.2021 г. № 466) (далее – Программа), следующие изменения:

В строке «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта Программы цифры «278 598 755,69», «59 031 220,75», «50 300 109,81», «11 806 657,30», «182 768 068,55», «37 049 180,82» заменить на цифры «375 591 055,69», «156 023 520,75», «69 079 184,65», «30 585 732,14», «260 981 293,71», «115 262 405,98» соответственно.

Раздел 1 «Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы» Программы перед словами «Необходимым

условием реализации мероприятий» дополнить абзацем следующего содержания:

«В 2020 году в городе Усолье-Сибирское выполнено благоустройство с привлечением субсидии: благоустройство 17 дворовых территорий, благоустройство 4 общественных территорий (сквер по ул. Менделеева 8а, сквер по пр. Комсомольский 75а, сквер по ул. Стопани, остров Варничный), на которые выделены средства федерального и областного бюджетов в размере 84, 868 млн. рублей. Софинансирование из местного бюджета составило 0,981 млн. рублей.»

Строку «Перечень основных мероприятий, входящих в состав подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Развитие благоустройства территории города Усолье-Сибирское» на 2018–2024 годы (далее – Подпрограмма) Программы изложить в новой редакции:

Перечень основных мероприятий, входящих в состав подпрограммы	Основное мероприятие 1. Мероприятия в рамках реализации национального проекта «Жильё и городская среда» Основное мероприятие 2. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Основное мероприятие 3. Мероприятия по благоустройству территорий общего пользования
---	---

Раздел 2. «Структура подпрограммы» Подпрограммы Программы изложить в новой редакции:

«Раздел 2. Структура подпрограммы

Решение задачи подпрограммы по организации мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, по благоустройству территорий общего пользования, по благоустройству нуждающихся в благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, осуществляется посредством реализации следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1. «Мероприятия в рамках реализации национального проекта «Жильё и городская среда».

Настоящее основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

1. «Субсидии бюджетам городских округов на реализацию программ формирования современной городской среды», в т.ч.:  
- Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовой территории осуществляется по видам работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее - минимальный перечень), и перечнем дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее - дополнительный перечень).

Минимальный перечень установлен пунктом 6 Положения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденно-го постановлением Правительства Иркутской области от 10 апреля 2018 года № 268-пп (далее - Положение), и включает следующие виды работ:

1) ремонт дворовых проездов;  
2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;  
3) установка скамеек;  
4) установка урн;  
5) ремонт и (или) устройство автомобильных парковок;  
6) ремонт и (или) устройство тротуаров, пешеходных дорожек.  
Дополнительный перечень установлен пунктом 7 Положения и включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;  
2) оборудование спортивных площадок;  
3) оборудование автомобильных парковок;  
4) озеленение территорий;  
5) обустройство площадок для выгула домашних животных;  
6) обустройство площадок для отдыха;  
7) обустройство контейнерных площадок;  
8) обустройство ограждений;  
9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;  
10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;  
11) иные виды работ.

Обязательными условиями получения субсидии из областного бюджета при выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, являются:

1) трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица).

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника. Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально.

2) решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Обязательными условиями получения субсидии из областного бюджета при выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, являются:

1) Финансовое участие заинтересованных лиц.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования видов работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дополнительный перечень.

В случае если дворовая территория многоквартирного дома включена в Программу до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - постановление Правительства Российской Федерации № 106), доля финансового участия заинтересованных лиц, за исключением собственников помещений в таком многоквартирном доме, должна составлять не менее 5 % стоимости выполнения работ, включенных в дополнительный перечень.

В случае если дворовая территория многоквартирного дома включена в Программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106, доля финансового участия заинтересованных лиц должна составлять не менее 20% стоимости выполнения работ, включенных в дополнительный перечень.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень, устанавливается в соответствии с Порядком формирования адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018–2024 годы», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.08.2019 года № 2122 (далее - Порядок формирования адресного перечня дворовых территорий).

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018 – 2024 годах (Приложение № 1 к подпрограмме) формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 6 июля 2017 года № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169».

Привлечение жителей к софинансированию выполняемых работ по благоустройству дворовых территорий позволит обеспечить их большее вовлечение в процесс улучшения облика дворовых территорий и бережное содержание своей дворовой территории, активное участие в приеме выполненных подрядной организацией работ, что в конечном итоге улучшит эстетическое состояние всего города.

2) Решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав об-

щего имущества многоквартирного дома.

Очередность благоустройства дворовых территорий определяется в соответствии с Порядком формирования адресного перечня дворовых территорий.

Разработка и утверждение дизайн-проектов дворовых территорий осуществляется в соответствии с постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.08.2019 года № 2122 «Об утверждении порядков в целях разработки, корректировки и реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018–2024 годы».

Мероприятия по благоустройству дворовой территории включают работы по разработке проектно-сметной документации, дизайн-проектов дворовых территорий, в том числе с механизмом соучаствующего проектирования, контроль качества выполненных работ.

К выполнению работ по благоустройству дворовых территорий планируется привлечение студенческих отрядов.

В случае если в качестве способа расходования бюджетных средств (в том числе субсидии из областного бюджета) по данному мероприятию выбрана закупка товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, соглашение на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий должно быть заключено не позднее 1 мая года предоставления субсидии из областного бюджета, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ и услуг в порядке, установленной законодательством Российской Федерации, при котором срок заключения такого соглашения продлевается на срок указанного обжалования; проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур; заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидий..

Реализация мероприятия 1 в обязательном порядке должна сопровождаться выполнением администрацией города Усолье-Сибирское мероприятий по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству которых софинансируются за счет субсидии из областного бюджета (разработка и принятие проектов межевания и проектов планировки соответствующих территорий, проведение работ по подготовке документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемых земельных участков (представление в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемых земельных участков).

- Благоустройство территорий общего пользования.

Благоустройство общественных территорий осуществляется на основании адресного перечня общественных территорий города Усолье-Сибирское, нуждающихся в благоустройстве (далее - адресный перечень общественных территорий), сформированного в соответствии с Порядком формирования адресного перечня общественных территорий для включения в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018–2024 годы», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.08.2019 года № 2122.

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 - 2024 годах (приложение № 2 к подпрограмме), формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 6 июля 2017 года № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169».

Очередность благоустройства общественных территорий определяется по итогам общественного голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, в год, следующий за годом проведения такого общественного голосования.

Общественные территории, не вошедшие в перечень территорий, отобранных для голосования и прошедших голосование, могут быть благоустроены за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское, если данные общественные территории являются значимыми, при организации и проведении мероприятий государственных праздников, значимых для города Усолье-Сибирского дат.

Мероприятия по благоустройству общественной территории включают работы по разработке проектно-сметной документации, дизайн-проектов общественных территорий, контроль качества выполненных работ, проведение археологических исследований и изысканий.

Работы по благоустройству общественных территорий предполагают:

- устройство, ремонт дорожных покрытий, проездов, тротуаров, площадей, беговых и велосипедных дорожек, бортового камня, лестниц, мест парковок;
- организацию освещения;
- установку и ремонт объектов внешнего благоустройства, ограждений; благоустройство амфитеатров, террас, зон для отдыха, подпорных стен;
- приобретение и установку оборудования для детских, спортивных площадок;
- приобретение и установку урн, скамеек, групп для отдыха;
- устройство ливневой канализации, водоотводных сооружений;
- устройство фонтанов;
- озеленение общественных территорий, устройство современных газонов, покупку и выращивание саженцев;
- организацию видеонаблюдения на общественных пространствах;
- прочее.

В случае, если в качестве способа расходования бюджетных средств (в том числе субсидии из областного бюджета) по данному мероприятию выбрана закупка товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд,

В случае если реализация мероприятий по благоустройству общественных территорий предполагается, в том числе за счет субсидии из областного бюджета, соглашение по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд на выполнение работ по благоустройству таких общественных территорий должно быть заключено не позднее 1 июля года предоставления субсидии из областного бюджета, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ и услуг в порядке, установленной законодательством Российской Федерации, при котором срок заключения такого соглашения продлевается на срок указанного обжалования; проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур; заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидий.

2. Создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (озеро Молодежное).

Реализация проекта «Вся соль Сибири: «Озеро Молодежное», связывающее поколения» – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды 2020 г. (реализация 2021–2022 гг.) на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», а также выполнение всех условий соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта осуществляется посредством данного мероприятия.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

- 1) проведения общественных обсуждений проектов изменений, вносимых в муниципальную программу (срок обсуждения - не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких изменений);
- 2) заявлений заинтересованных лиц о включении дворовой территории адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству;
- 3) проведения общественного голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, в год, следующий за годом проведения такого общественного голосования;
- 4) завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных адресный перечень общественных территорий в 2019 году по результатам общественного голосования по отбору общественных территорий, проведенного в 2018 году;
- 5) завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в адресный перечень общественных территорий, отобранных по результатам общественного голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;
- 6) осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки заявлений заинтере-

рессованных лиц;

7) обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

8) обеспечения синхронизации реализации мероприятий по благоустройству в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» с реализуемыми на территории города Усолье-Сибирское мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий, реализуемых в городе Усолье-Сибирское в рамках муниципальных программ;

9) обеспечения синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в городе Усолье-Сибирское региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, муниципальными программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории города Усолье-Сибирское;

10) проведения соответствующих мероприятий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройству общественных территорий города Усолье-Сибирское осуществляется:

- установка скамеек со спинками и подлокотниками;
- оборудование тротуаров и тротуаров бордюрами пандусами для въезда;
- устройство пандусов на придомовых и общественных территориях;
- устройство парковочных мест на придомовых территориях;
- устройство входной группы для беспрепятственного прохода на дворовую или общественную территорию.

11) проведения администрацией города Усолье-Сибирское работ по образованию земельных участков (в случае если земельный участок не разграничен) в срок до окончания срока действия муниципального контракта на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий на которые администрации города Усолье-Сибирское предоставляется субсидия из областного бюджета;

12) реализации мероприятий по созданию на территории города Усолье-Сибирское условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий;

13) направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее одной трети и не более трех четвертей от общего размера предоставленной субсидии из областного бюджета;

14) обеспечения размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.

Дворовая территория может быть исключена из адресного перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, при следующих условиях:

1) если на дворовой территории, расположены многоквартирные дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов;

2) если дворовая территория планируется к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом города Усолье-Сибирское;

3) если собственники помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которых подлежит благоустройству, приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории;

4) если дворовая территория, на которой расположены многоквартирные дома, включена в адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, но в администрацию города Усолье-Сибирское на 1 августа 2023 года собственниками многоквартирных домов данной территории не подано заявление о включении дворовой территории в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

Обязательным условием исключения дворовой территории из адресного перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, является одобрение решения об ее исключении общественной комиссией.

После принятия общественной комиссией соответствующего решения комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское при очередной корректировке Программы вносит в нее соответствующие изменения.

Основное мероприятие 2. «Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов».

Настоящее основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

1. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

С целью обеспечения формирования единого благоустроенного облика города Усолье-Сибирское и привлечения к благоустройству юридических лиц и индивидуальных предпринимателей города Усолье-Сибирского предусмотрены мероприятия по заключению с ними соглашений о благоустройстве находящихся в их собственности (пользовании) объектов недвижимого имущества и земельных участков.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года (Приложение № 3 к подпрограмме), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – Порядок проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, установленным приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 6 июля 2017 г. № 109-мпр (далее – Порядок).

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения, проводятся комиссией по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», нуждающихся в благоустройстве, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.07.2017 № 1591 «О проведении инвентаризации», в соответствии с Порядком.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2024 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков, в соответствии с требованиями Правил благоустройства.

Реализация обозначенных направлений по благоустройству объектов недвижимого имущества осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Ожидаемый результат от выполнения данного мероприятия выражается в повышении уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

В настоящее время администрацией города Усолье-Сибирское осуществляется разработка проекта планировки и межевания территории города для изменения границ земельных участков под многоквартирными домами, т.к. земельные участки поставлены на кадастровый учет исключительно под объектами капитального строительства.

Для реализации основного мероприятия необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий

которых софинансируются из бюджета Иркутской области. Работы по образованию земельных участков будут проводиться в рамках подпрограммы 3 «Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы.

3. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в целях реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств местного бюджета осуществляется посредством данного мероприятия.

Основное мероприятие 3. «Мероприятия по благоустройству территорий общего пользования».

Настоящее основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

1. Разработка проектно-сметной документации на благоустройство общественного пространства вокруг озера «Молодежное».

2. Разработка раздела «Оценка воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания по объекту: озеро «Молодежное».

3. Благоустройство территории озера «Молодежное», в целях реализации проекта создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

4. Благоустройство территории озера «Молодежное» (в рамках реализации перечня проектов Народных инициатив).

Посредством данных мероприятий реализуется проект «Вся соль Сибири: «Озеро Молодежное», связующее поколения» – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в Приложении № 2 к муниципальной программе.».

В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы Программы цифры «278 598 755,69», «59 031 220,75», «50 300 109,81», «11 806 657,30», «182 768 068,55», «37 049 180,82» заменить на цифры «375 591 055,69», «156 023 520,75», «69 079 184,65», «30 585 732,14», «260 981 293,71», «115 262 405,98» соответственно.

Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 1). Приложение 4 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Шаипову Л.Р.

**Мэр города** **М.В. Торопкин**

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Администрация города Усолье-Сибирское**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.06.2021 №1252-па

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2019–2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 г. № 62 (в редакции от 19.05.2021 г. № 1013-па)

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 27.05.2021 г. № 32/7 «О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 24.12.2020 г. № 64/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов, с изменениями от 28.01.2021 № 6/7, от 25.03.2021 № 18/7, от 29.04.2021 № 24/7», Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (в редакции от 22.12.2020 г. № 2382), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2019–2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 г. № 62, с изменениями от 11.03.2019 г. № 501, от 19.03.2019 г. № 617, от 16.04.2019 г. № 841, от 16.05.2019 г. № 1130, от 17.06.2019 г. № 1501, от 11.07.2019 г. № 1715, от 18.07.2019 г. № 1761, от 28.08.2019 г. № 2183, от 12.09.2019 г. № 2315, от 01.10.2019 г. № 2462, от 17.10.2019 г. № 2577, от 18.12.2019 г. № 3070, от 20.02.2020 г. № 361, от 20.03.2020 г. № 580, от 09.04.2020 г. № 738, от 02.07.2020 г. № 1154, от 16.07.2020 г. № 1259, от 21.07.2020 г. № 1290, от 15.09.2020 г. № 1611, от 19.10.2020 г. № 1928, от 14.12.2020 г. № 2319, от 09.02.2021 г. № 266, от 09.03.2021 г. № 456, от 15.04.2021 г. № 769-па, от 19.05.2021 г. № 1013-па (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В строке «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта Программы цифры «1 402 819 721,93», «363 727 622,81», «655 466 199,98», «119 597 081,47» заменить на цифры «1 403 133 342,34», «364 041 243,22», «655 779 820,39», «119 910 701,88» соответственно.

1.2. В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта подпрограммы № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2019–2024 годы (далее – Подпрограмма № 3) Программы цифры «1 013 666 861,56», «322 327 128,33», «402 170 153,73», «82 043 728,33» заменить на цифры «1 010 566 451,17», «319 226 717,94», «399 069 743,34», «78 943 317,94» соответственно.

1.3. В пунктах 5, 9 строки «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 3 Программы цифры «13», «2021» заменить на цифры «11», «2022» соответственно.

1.4. В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта подпрограммы № 4 «Организация освещения улиц на территории города Усолье-Сибирское» на 2019–2024 годы Программы цифры «86 557 797,26», «13 937 571,50», «85 474 704,10», «13 242 771,50» заменить на цифры «89 971 828,06», «17 351 602,30», «88 888 734,90», «16 656 802,30» соответственно.

1.5. Пункты 5, 9 Подпрограммы № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2019–2024 годы таблицы «Сведения о составе и значениях целевых показателей муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального развития» на 2019–2024 годы» Приложения 1 к Программе изложить в новой редакции:

5.	Количество проведенных экспертиз (государственных/негосударственных)	ед.	1	2	2	2	1	2	2	2
9.	Количество разработанных проектов строительства автомобильных дорог	ед.	0	0	0	0	0	1	0	0

1.6. В пункте 5 Подпрограммы № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2019–2024 годы таблицы «Структура муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2019–2024 годы» Приложения 2 к Программе цифру «12» заменить цифрой «11».

1.7. Пункт 9 Подпрограммы № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2019–2024 годы таблицы «Структура муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2019–2024 годы» Приложения 2 к Программе изложить в новой редакции:

9.	Основное мероприятие 3.10. Проектирование строительства автомобильных дорог	Отдел по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	2020	2022	Количество разработанных проектов строительства автомобильных дорог в 2022 году составит не менее 1 единицы	Количество разработанных проектов строительства автомобильных дорог
----	---	--	------	------	---	---

1.8. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Шаипову Л.Р.

**Мэр города** **М.В. Торопкин**

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Администрация города Усолье-Сибирское**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.06.2021 №1318-па

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское на 2015–2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 02.12.2013 № 2563, с изменениями

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством, а также в связи с изменением количества, периода размещения нестационарных торговых объектов на основании заявлений хозяйствующих субъектов, в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 20.01.2011 № 3-спр «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 16.06.2015 № 986 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское на 2015–2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 02.12.2013 № 2563, с изменениями от 03.03.2014 № 451, от 24.03.2015 № 424, от 21.09.2015 № 1625, от 09.12.2015 № 2254, от 04.04.2016 № 596, от 29.09.2016 № 2272, от 26.12.2016 № 3201, от 20.04.2017 № 877, от 16.06.2017 № 1314, от 24.08.2017 № 1819, от 20.04.2018 № 819, от 16.10.2018 № 1879, от 12.11.2018 № 2017, от 23.10.2019 № 2630 и приложение к схеме, изложив в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Трофимову И.А.

**Мэр города** **М.В. Торопкин**

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Администрация города Усолье-Сибирское**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.06.2021 №1320-па

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:33 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев обращение гр. Шулыгина В.Г. от 11.06.2021г. № 01-4804/4 о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровыми номерами 38:31:000003:33 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:33 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

2. Рекомендовать гр. Шулыгину В.Г. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:33 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.usolie-sibirskoe.ru](http://www.usolie-sibirskoe.ru)).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

**Мэр города** **М.В. Торопкин**

**ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА**  
**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

Аукционная комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Усолье-Сибирское, подвела итоги аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, назначенного на 28.06.2021 г., размещенного в газете «Официальное Усолье» № 17 от 14.05.2021 г., на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское <http://www.usolie-sibirskoe.ru/>, в разделе «КУМИ».

Дата и место проведения торгов – г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города, в 14-00 час. 03.03.2021 г.

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

**ЛОТ № 1** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, габариты информационного поля 3,0\*6,0 м, общая площадь 36,0 кв.м., высота 4,5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 89 (в районе АО «Гринкомбанк»).

Количество поданных заявок – 1 (одна) заявка:

Гр. Яльчик Андрей Васильевич

Аукцион в отношении лота № 1 признан несостоявшимся, по причине поступления одной заявки. В соответствии с пп. 5.7, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции будет заключен с единственным участником аукциона.

Цена платы по договору (срок договора 10 лет) – 47 000,00 руб. (сорок семь тысяч руб. 00 коп.) ежегодно.

**ЛОТ № 2** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, габариты информационного поля 3,0\*6,0 м, общая площадь 36,0 кв.м., высота 4,5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, 41 Б (магазин «Юют»).

Количество поданных заявок – 1 (одна) заявка:

Гр. Яльчик Андрей Васильевич

Аукцион в отношении лота № 2 признан несостоявшимся, по причине поступления одной заявки. В соответствии с пп. 5.7, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции будет заключен с единственным участником аукциона.

Цена платы по договору (срок договора 10 лет) – 49 000,00 руб. (сорок девять тысяч руб. 00 коп.) ежегодно.

**ЛОТ № 3** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, габариты информационного поля 3,0\*6,0 м, общая площадь 36,0 кв.м., высота 4,5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, между домами № 10 и № 12.

Количество поданных заявок – 1 (одна) заявка:

Гр. Яльчик Андрей Васильевич

Аукцион в отношении лота № 3 признан несостоявшимся, по причине поступления одной заявки. В соответствии с пп. 5.7, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции будет заключен с единственным участником аукциона.

Цена платы по договору (срок договора 10 лет) – 47 000,00 руб. (сорок семь тысяч руб. 00 коп.) ежегодно.

**ЛОТ № 4** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, габариты информационного поля 3,0\*6,0 м, общая площадь 36,0 кв.м., высота 4,5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, останочный пункт транспорта на пересечении ул. Ленина и ул.

Менделеева.  
Количество поданных заявок – 1 (одна) заявка:  
ООО «Погребок»  
Аукцион в отношении лота № 4 признан несостоявшимся, по причине поступления одной заявки. В соответствии с пп. 5.7, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции будет заключен с единственным участником аукциона.  
Цена платы по договору (срок договора 10 лет) – 49 000,00 руб. (сорок девять тысяч руб. 00 коп.) ежегодно.  
**ЛОТ № 5** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, габариты информационно-го поля 3,0\*6,0 м, общая площадь 36,0 кв.м., высота 4,5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 21 А (в районе магазина «Радуга»).  
Количество поданных заявок – 1 (одна) заявка:  
ООО «Погребок».  
Аукцион в отношении лота № 5 признан несостоявшимся, по причине поступления одной заявки. В соответствии с пп. 5.7, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции будет заключен с единственным участником аукциона.  
Цена платы по договору (срок договора 10 лет) – 51 000,00 руб. (пятьдесят одна тысяча руб. 00 коп.) ежегодно.

**И.о. председателя КУМИ администрации города Е.В. Кушнарченко**

**Российская Федерация  
Иркутская область  
Муниципальное образование «Город Усолье-Сибирское»  
Дума города Усолье-Сибирское  
РЕШЕНИЕ**

**от 24.06.2021 г. № 46/7  
О внесении изменений и дополнений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2016г. №9/6**

В целях приведения муниципального правового акта города Усолье-Сибирское в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, принимая во внимание обращение Службы архитектуры Иркутской области от 09 марта 2021 года № 02-82-273/21, направленное в целях выполнения абзаца седьмого подпункта «а» пункта 2 Перечня поручений по итогам заседания Совета при Президенте по развитию физической культуры и спорта, утвержденного Президентом Российской Федерации 22 ноября 2019 года № Пр-2397, руководствуясь статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение Думы города Усолье-Сибирское от 27.11.2014г. №98/6 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Усолье-Сибирское», в целях обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности населения, создание безопасных условий строительства и эксплуатации зданий и сооружений, соблюдения инженерно-технических требований при проектировании и строительстве, руководствуясь статьями 36, 54 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», Дума города Усолье-Сибирское решила:

**РЕШИЛА:**  
Внести в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», (далее - местные нормативы) утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2016г. №9/6, следующие изменения:

После абзаца второго части 1 местных нормативов дополнить абзацами следующего содержания:

«Велосипедная дорожка - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Полоса для велосипедистов - велосипедная дорожка, расположенная на проезжей части автомобильной дороги, отделяющая велосипедистов техническими средствами организации дорожного движения (разметкой, дорожными ограждениями и т.д.) от проезжей части и обозначенная дорожным знаком в сочетании с табличкой, расположенными над полосой.  
Велопарковка - место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями.».

В таблице 1 главы 1 раздела I местных нормативов цифру «14» заменить на цифру «15».  
Первый абзац 1 главы 1 раздела I местных нормативов изложить в следующей редакции: «<\*> - установлены решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2019г. №73/7 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения для муниципального образования «Город Усолье-Сибирское»».

В таблице 2 главы 1 раздела I местных нормативов цифру «14» заменить на цифру «15».

В раздел II «Объекты физической культуры и спорта» дополнить главу 5.1: «Глава 5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности велосипедных дорожек местного значения для населения муниципального образования «Город Усолье-Сибирское».

Устройство велосипедных, велосипедных дорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры следует предусматривать в качестве самостоятельных элементов сети дорог на стадии проектирования, строительства и реконструкции участков сети дорог, зон жилой застройки, общественных центров, в том числе объектов торговли, учебных заведений, зон рекреации, на объектах транспорта и на подходах к ним.

В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях, на застраиваемых территориях нового строительства следует предусматривать выделенные велосипедные дорожки, предназначенные для рекреационного использования (прогулок и занятий физкультурой и спортом), изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Велосипедные дорожки могут быть одностороннего и двустороннего движения. Расчетные показатели расстояния безопасности от края велодорожки приводятся в таблице 5.1

№	Расстояние	Ед. измерения, м
1	до проезжей части, опор, деревьев	0,75
2	тротуаров	0,5
3	стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта	1,5

Примечание:  
Допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог с выделением их маркировкой двойной линией. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 5.2 и 5.3

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территорий парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)
Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки: - в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус в плане, м	Наибольший радиус в поперечном сечении, м	Наименьший радиус в поперечном сечении, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	-
Проезды: Основные	40	3,0	2	50	70	600	1,0
Второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	0,75

Велосипедные дорожки: - в составе поперечного профиля УДС	20	1,50* 1,00**	1-2 2	25	70	-	-	-
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50* 1,00**	1-2 2	25	70	-	-	-

\* При движении в одном направлении.  
\*\* При движении в двух направлениях.  
Уровень обеспеченности велосипедными дорожками не установлен Региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Постановлением Правительства Иркутской области от 30 декабря 2014 № 712-пп, предлагается установить справочный расчетный показатель, исходя из численности населения населенных пунктов, в соответствии с таблицей 5.4, который будет действовать до момента установления в Региональных нормативах градостроительного проектирования.

Численность населения по населенным пунктам, чел.	Минимальная протяженность велодорожек, км	Целевое назначение
500-1000	1	для спортивно-оздоровительных поездок; для спортивно-оздоровительных поездок; для поездок на работу
1000-2000	2	для спортивно-оздоровительных поездок; для поездок на работу
2000-5000	4,5	для спортивно-оздоровительных поездок; для поездок на работу
5000-10000	7	для спортивно-оздоровительных поездок; для поездок на работу

Максимально допустимый уровень территориальной доступности велосипедных дорожек, расположенных в границах населенных пунктов, для населения не нормируется.».

В раздел II «Объекты физической культуры и спорта» дополнить главу 5.2: «Глава 5.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения поселения».

Устройство велосипедных, велосипедных дорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры следует предусматривать в качестве самостоятельных элементов сети дорог на стадии проектирования, строительства и реконструкции участков сети дорог, зон жилой застройки, общественных центров, в том числе объектов торговли, учебных заведений, зон рекреации, на объектах транспорта и на подходах к ним.

Уровень обеспеченности велосипедными дорожками не установлен Региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Постановлением Правительства Иркутской области от 30 декабря 2014 № 712-пп, предлагается установить справочный расчетный показатель, исходя из численности населения населенных пунктов, в соответствии с таблицей 5.5, который будет действовать до момента установления в Региональных нормативах градостроительного проектирования.

Численность населения по населенным пунктам, чел.	Минимальная протяженность велодорожек, км	Целевое назначение
500-1000	1	Для спортивно-оздоровительных поездок; Для спортивно-оздоровительных поездок; Для поездок на работу
1000-2000	2	Для спортивно-оздоровительных поездок; Для поездок на работу
2000-5000	4,5	Для спортивно-оздоровительных поездок; Для поездок на работу
5000-10000	7	Для спортивно-оздоровительных поездок; Для поездок на работу

В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях, на застраиваемых территориях нового строительства следует предусматривать выделенные велосипедные дорожки, предназначенные для рекреационного использования (прогулок и занятий физкультурой и спортом), изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Велосипедные дорожки могут быть одностороннего и двустороннего движения. Расчетные показатели расстояния безопасности от края велодорожки приводятся в таблице 5.6.

№	Расстояние	Ед. измерения, м
1	до проезжей части, опор, деревьев	0,75
2	тротуаров	0,5
3	стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта	1,5

Примечание:  
Допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог с выделением их маркировкой двойной линией. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 5.7 и 5.8.».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территорий парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)
Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки: - в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус в плане, м	Наибольший радиус в поперечном сечении, м	Наименьший радиус в поперечном сечении, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	-
Проезды: Основные	40	3,0	2	50	70	600	1,0
Второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	0,75
Велосипедные дорожки: - в составе поперечного профиля УДС	20	1,50* 1,00**	1-2 2	25	70	-	-
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50* 1,00**	1-2 2	25	70	-	-

\* При движении в одном направлении.  
\*\* При движении в двух направлениях.  
7. В главу 32 раздела 28 местных нормативов дополнить пункт 3.1 в следующей редакции: «3.1) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Си-

бирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

**Председатель Думы города Усолье-Сибирское Н.А. Ефремкина  
Мэр города Усолье-Сибирское М.В. Торопкин**

**Российская Федерация  
Иркутская область  
Администрация города Усолье-Сибирское  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.06.2021 №1308-па  
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садоводческое товарищество «Городское», квартал 7, уч. 17**

Рассмотрев обращение гр. Криницкой Л.В. № К-827 от 30.03.2021г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садоводческое товарищество «Городское», квартал 7, уч. 17, с кадастровым номером 38:31:000035:234, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 09.06.2021г. № 30, администрация города Усолье-Сибирское

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садоводческое товарищество «Городское», квартал 7, уч. 17, с кадастровым номером 38:31:000035:234, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка садоводство «Городское», квартал 7, участок № 18, до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

**Мэр города М.В. Торопкин**

**Российская Федерация  
Иркутская область  
Администрация города Усолье-Сибирское  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.06.2021 №1315-па  
О контроле за подготовкой муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций, государственных общеобразовательных казенных организаций, муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования к началу 2021-2022 учебного года**

В целях своевременной и качественной подготовки муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций, государственных общеобразовательных казенных организаций, муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования к началу 2021-2022 учебного года, руководствуясь статьями 28,55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
1. Утвердить прилагаемый состав комиссии по осуществлению контроля за подготовкой муниципальных бюджетных, государственных казенных общеобразовательных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования к началу 2021-2022 учебного года.  
2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по осуществлению контроля за подготовкой муниципальных бюджетных дошкольных организаций к началу 2021-2022 учебного года.  
3. Утвердить прилагаемый график по осуществлению контроля за подготовкой муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций, государственных общеобразовательных казенных организаций, муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования.  
4. Утвердить прилагаемый Акт приема муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций, государственных общеобразовательных казенных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования к началу 2021-2022 учебного года.  
5. Утвердить прилагаемый Акт приема муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций к началу 2021-2022 учебного года.  
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское Власову О. Ю.

**Мэр города М.В. Торопкин**  
Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.06.2021 №1315-па

Состав комиссии по осуществлению контроля за подготовкой муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций к началу 2021-2022 учебного года

№ п/п	ФИО	Должность
1	Панькова Людмила Николаевна	первый заместитель мэра города, начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, председатель комиссии
2	Власова Оксана Юрьевна	начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:		
3	Паутова Любовь Владимировна	консультант отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское
4	Савина Марина Валерьевна	главный специалист отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское
5	Взяткина Светлана Павловна	заместитель главного врача по педиатрической помощи ОГБУЗ «Усольская городская больница» (по согласованию)
6	Латышева Елена Валерьевна	начальник отделения по делам несовершеннолетних МО МВД России «Усольский» (по согласованию)
7	Лобода Валерий Валерьевич	начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работе по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району (по согласованию).
8	Кертанов Евгений Джабраилович	врио начальника ОГИБДД МО МВД России «Усольский» (по согласованию).
9	Шестакова Ольга Ивановна	руководитель филиала «Родительский открытый университет»
10	Бурков Андрей Николаевич	начальник ОВО по г. Усолье-Сибирское, филиала ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области (по согласованию).

**Мэр города М.В. Торопкин**  
Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.06.2021 №1315-па

Состав комиссии по осуществлению контроля за подготовкой муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций, государственных общеобразовательных казенных организаций, муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования к началу 2021-2022 учебного года

№	ФИО	Должность
1	Панькова Людмила Николаевна	первый заместитель мэра города, начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, председатель комиссии



2	Власова Оксана Юрьевна	начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:		
3	Самохвалова Ирина Владимировна	консультант отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское
4	Савина Марина Валерьевна	главный специалист отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское
5	Взяткина Светлана Павловна	заместитель главного врача по педиатрической помощи ОГБУЗ «Усольская городская больница» (по согласованию)
6	Латышева Елена Валерьевна	начальник отделения по делам несовершеннолетних МО МВД России «Усольский» (по согласованию)
7	Лобода Валерий Валерьевич	начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району (по согласованию)
8	Кузьмина Елена Васильевна	директор муниципального унитарного предприятия «Столовая № 7» (по согласованию)
9	Шестакова Ольга Ивановна	руководитель филиала «Родительский открытый университет» (по согласованию)
10	Кертанов Евгений Джабраилович	врио начальника ОГИБДД МО МВД России «Усольский» (по согласованию)
11	Бурков Андрей Николаевич	начальник ОВО по г. Усолье-Сибирское, филиала ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области (по согласованию)

**Мэр города** **М.В. Торопкин**  
Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.06.2021 №1315-па

График осуществления контроля за подготовкой муниципальных бюджетных, государственных казенных общеобразовательных, дошкольных организаций, муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования и государственных организаций профессионального образования к началу 2021-2022 учебного года

1	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 7"	05.07.2021	8.30 – 9.30
2	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 18"	05.07.2021	9.30 – 10.30
3	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 28"	05.07.2021	10.30 – 12.00
4	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 3"	06.07.2021	8.30 – 9.30
5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 29"	06.07.2021	9.30 – 10.30
6	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 2"	07.07.2021	8.30 – 9.30
7	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 37"	07.07.2021	9.30 – 10.30
8	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 31"	08.07.2021	8.30 – 9.30
9	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 17"	08.07.2021	9.30 – 10.30
10	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 43"	08.07.2021	10.30-12.00
11	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 6"	09.07.2021	8.30 – 10.00
12	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 22"	09.07.2021	10.00 – 11.30
13	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 1"	12.07.2021	8.30 – 10.00
14	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 5"	12.07.2021	10.00 – 11.30
15	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 44"	13.07.2021	8.30 – 10.00
16	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 40"	13.07.2021	10.00 – 11.30
17	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 35"	14.07.2021	8.30 – 10.00
18	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 34"	14.07.2021	10.00 – 11.00
19	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 33"	15.07.2021	8.30 – 10.00
20	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 25"	15.07.2021	10.00 – 11.00
21	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 32"	16.07.2021	8.30 – 10.00
22	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 42"	16.07.2021	10.00 – 11.30
23	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 39"	19.07.2021	8.30 – 9.30
24	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 38"	19.07.2021	9.30 – 10.30
25	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 26"	20.07.2021	8.30 – 10.00
26	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 8"	20.07.2021	10.00 – 11.00
27	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 21"	21.07.2021	8.30 – 10.00
28	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад N 10"	21.07.2021	10.00 – 11.00
29	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2»	02.08.2021	8-30 – 10-30
30	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12»	02.08.2021	10-30 – 12-30
31	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Станция юных натуралистов»	03.08.2021	8-30 – 10-30
32	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 9»	03.08.2021	10-30 – 12-30
33	Государственное общеобразовательное казенное учреждение Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа № 1 г. Усолье-Сибирское	04.08.2021	8-30 – 10-30
34	Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Усольский медицинский техникум»	04.08.2021	10-30 – 12-30
35	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6»	04.08.2021	13-30 – 15-30
36	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13»	05.08.2021	8-30 – 10-30
37	Государственное общеобразовательное казенное учреждение Иркутской области – кадетская школа-интернат «Усольский гвардейский кадетский корпус»	05.08.2021	10-30 – 12-30
38	Филиал государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Иркутской области «Ангарский педагогический колледж» в городе Усолье-Сибирское	06.08.2021	8-30 – 10-30
39	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 10»	06.08.2021	10-30 – 12-30
40	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5»	09.08.2021	8-30 – 10-30
41	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Детская художественная школа"	09.08.2021	10-30 – 12-30
42	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Усольский техникум сферы обслуживания»	09.08.2021	13-30 – 15-30
43	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 15»	10.08.2021	8-30 – 10-30
44	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 17»	10.08.2021	10-30 – 12-30
45	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Усольский индустриальный техникум»	11.08.2021	8-30 – 10-30
46	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Детская музыкальная школа"	11.08.2021	10-30 – 12-30
47	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества»	12.08.2021	8-30 – 10-30
48	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа № 8 им. А.А.Разгуляева»	13.08.2021	8-30 - 10-30
49	Государственное общеобразовательное казенное учреждение Иркутской области «Санаторная школа-интернат № 4 г. Усолье-Сибирское»	13.08.2021	10-30 – 12-30
50	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 1»	16.08.2021	8-30 - 10-30
51	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 16»	16.08.2021	10-30 – 12-30
52	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа №1»	17.08.2021	8-30 – 10-30
53	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3»	17.08.2021	10-30 – 12-30
54	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 1»	17.08.2021	13-30 – 15-30

**Мэр города** **М.В. Торопкин**

Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.06.2021 №1315-па

Акт № \_\_\_\_\_

проверки готовности организации, осуществляющей общеобразовательную деятельность, к новому 2021 – 2022 году составлен «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

(полное наименование организации, год постройки) \_\_\_\_\_

(учредитель организации) \_\_\_\_\_

(юридический адрес, физический адрес организации) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество руководителя организации, № телефона) \_\_\_\_\_

В соответствии с постановлением \_\_\_\_\_

(наименование органа управления образованием, издавшего постановление) \_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_ в период с «\_\_\_\_\_» по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Панькова Людмила Николаевна – первый заместитель мэра города, начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Власова Оксана Юрьевна - начальник отдела образования управления по социально – культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя комиссии;

Самохвалова Ирина Владимировна - консультант отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское;

Савина Марина Валерьевна – главный специалист отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирского;

Взяткина Светлана Павловна - заместитель главного врача по педиатрической помощи ОГБУЗ «Усольская городская больница» (по согласованию);

Латышева Елена Валерьевна – начальник отделения по делам несовершеннолетних МО МВД России «Усольский» (по согласованию);

Лобода Валерий Валерьевич - начальник отдела надзора деятельности и профилактической работе по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району (по согласованию);

Кузьмина Елена Васильевна - директор муниципального унитарного предприятия «Столовая № 7» (по согласованию);

Шестакова Ольга Ивановна - руководитель филиала «Родительский открытый университет» (по согласованию);

Кертанов Евгений Джабраилович – врио начальника ОГИБДД МО МВД России «Усольский» (по согласованию);

Бурков Андрей Николаевич – начальник ОВО по г. Усолье-Сибирское, филиала ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, (по согласованию).

проведена проверка готовности \_\_\_\_\_

(полное наименование организации) \_\_\_\_\_

(далее – организация).

1. Основные результаты проверки

В ходе проверки установлены:

1. Учредительные документы юридического лица (в соответствии со ст. 52 Гражданского кодекса Российской Федерации) в наличии и оформлены в установленном порядке: Устав \_\_\_\_\_ (полное наименование образовательной организации)

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года;

Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, подтверждающее закрепление за организацией собственности учредителя (на правах оперативного пользования или передачи в собственность образовательному учреждению);

Свидетельство о государственной регистрации права от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ на пользование земельным участком, на котором размещена организация (за исключением зданий, арендуемых организацией);

Свидетельство об аккредитации организации выдано «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(наименование органа управления, выдавшего свидетельство)

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

срок действия свидетельства с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года.

Лицензия на право ведения образовательной деятельности, установленной формы и выданной «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_ (наименование органа управления, выдавшего лицензию)

Срок действия лицензии - \_\_\_\_\_.

2. Паспорт пожарной безопасности организации от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года, оформлен.

Декларация пожарной безопасности организации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.,

оформлена.

Паспорт антитеррористической безопасности от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года, оформлен.

План подготовки организации к новому учебному году (план-задание) - \_\_\_\_\_ разработан и согласован установленным порядком.

3. Количество зданий (объектов) организации - \_\_\_\_\_ единиц.

Качество и объемы проведенных в 20 \_\_\_\_\_ году:

а) капитальных ремонтов объектов - \_\_\_\_\_, в том числе: \_\_\_\_\_, выполнены \_\_\_\_\_ (наименование объекта) \_\_\_\_\_ (наименование организации, выполнявшей работы)

акт приемки \_\_\_\_\_, гарантийные обязательства \_\_\_\_\_;

(оформлены, не оформлены) (имеются, не имеются)

б) текущий ремонт выполнен в помещениях: \_\_\_\_\_

в) потребность в капитальном ремонте (реконструкции) в новом учебном году. \_\_\_\_\_ (имеются, не имеются)

Проведение работ необходимо \_\_\_\_\_ (при необходимости проведения указанных работ, перечислить их количество и основной перечень работ)

4. Контрольные нормативы и показатели, изложенные в приложении к лицензии, соблюдаются (не соблюдаются):

а) виды образовательной деятельности: \_\_\_\_\_

б) проектная допустимая численность обучающихся - \_\_\_\_\_ человек;

в) численность обучающихся по состоянию на день проверки - \_\_\_\_\_ человек;

г) численность выпускников 2020 – 2021 года - \_\_\_\_\_ человек;

д) количество обучающихся, подлежащих поступлению в текущем году в 1 класс (на первый курс) - \_\_\_\_\_ человек;

е) количество классов (групп) по комплектованию: \_\_\_\_\_ классов всего - \_\_\_\_\_; количество обучающихся; из них обучаются, планируют обучаться в 2021-2022 гг. в 1 смену - \_\_\_\_\_ классов; \_\_\_\_\_ обучающихся; во 2 смену - \_\_\_\_\_ классов; \_\_\_\_\_ обучающихся.

ж) наличие образовательных программ - \_\_\_\_\_ (имеются, не имеются)

з) наличие программы развития образовательной организации, согласованной с муниципальными органами управления образованием \_\_\_\_\_ (имеется, не имеется)

и) укомплектованность штатов организации: педагогических работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_%; административно-хозяйственных работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_%; обслуживающего персонала - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_%;

к) наличие плана работы организации на 2021-2022 учебный год - \_\_\_\_\_ (имеется, не имеется)

5. Состояние материально-технической базы и оснащенности образовательного процесса оценивается как \_\_\_\_\_ (удовлетворительное, неудовлетворительное)

а) наличие и характеристика объектов культурно-социальной, спортивной и образовательной сферы (подчеркнуть): физкультурный зал – имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное);

тренажерный зал - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); бассейн – имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); музыкальный зал - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); музей - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); учебные мастерские - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), емкость – человек, профиль мастерских, количество единиц каждого профиля (швейная мастерская – 1; мастерская – 1; и др.), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); компьютерный класс – имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), емкость – человек, состояние – удовлетворительное (неудовлетворительное), наличие документов, подтверждающих разрешение эксплуатации компьютерного класса, когда и кем выдано, номер документа; кабинет педагога-психолога - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); логопедический кабинет - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (неудовлетворенное); в) организация компьютерной техникой - \_\_\_\_\_ (обеспечена, обеспечена не в полном объеме) Общее количество компьютерной техники - \_\_\_\_\_ единиц, из них подлежит списанию - \_\_\_\_\_ единицы, планируется к закупке в текущем учебном году \_\_\_\_\_ единиц.

Основные недостатки:

г) наличие и обеспеченность организации спортивным оборудованием, инвентарем – \_\_\_\_\_, обеспечивает (не обеспечивает проведение занятий) его состояние \_\_\_\_\_ (имеются, не имеются)

удовлетворенное (не удовлетворенное), акт-разрешение на использование спортивного оборудования в образовательном процессе от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Потребность в спортивном оборудовании: \_\_\_\_\_

(наименование оборудования, количество оборудования)

д) обеспеченность организации учебной мебелью - удовлетворительное (неудовлетворенное). Потребность в замене мебели: имеется/не имеется (подчеркнуть);

е) сведения о книжном фонде библиотеки организации: число книг - \_\_\_\_\_, фонд учебников \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_%; научно-педагогическая и методическая литература - \_\_\_\_\_

б. Состояние земельного участка, застроенного за организацией - \_\_\_\_\_

удовлетворительное (неудовлетворенное)

Наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям – \_\_\_\_\_

(имеются (не имеются), их состояние и соответствие санитарным требованиям)

Наличие спортивных сооружений и площадок, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям - \_\_\_\_\_ (имеются (не имеются), их состояние и соответствие требованиям безопасности)

Требования техники безопасности при проведении занятий на указанных объектах \_\_\_\_\_

(соблюдаются, не соблюдаются)

7. \_\_\_\_\_ Медицинское \_\_\_\_\_ обслуживание \_\_\_\_\_ в организации \_\_\_\_\_ (организовано, не организовано)

а) Медицинское обеспечение осуществляется \_\_\_\_\_ внештатным медицинским персоналом в количестве \_\_\_\_\_ человек, в том числе:

Должность	Характер работы (штат, договор № от)	Примечание (режим работы сотрудника)

Лицензия на медицинскую деятельность оформлена (не оформлена) от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_

б) в целях медицинского обеспечения обучающихся в организации оборудованы:

медицинский кабинет - имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), состояние – удовлетворенное (не удовлетворенное); стоматологический кабинет – имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), емкость \_\_\_\_\_ (человек), состояние – удовлетворительное (неудовлетворительное); процедурная – имеется (не имеется), приспособлен (типичное помещение), емкость \_\_\_\_\_ (человек), состояние – удовлетворительное (неудовлетворительное)

Потребность \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ медицинском оборудовании \_\_\_\_\_ (имеется, не имеется)

(при наличии потребности указать основной перечень оборудования)

8. Питание обучающихся - \_\_\_\_\_ (организовано, не организовано)

а) питание организовано в \_\_\_\_\_ смены, в \_\_\_\_\_; (количество столовых)

столовых на \_\_\_\_\_ посадочных мест. Буфет \_\_\_\_\_ (имеется, не имеется) на \_\_\_\_\_ мест. Качество эстетического оформления залов приема пищи (удовлетворительное, неудовлетворительное), гигиенические условия перед приемом пищи \_\_\_\_\_ (соблюдаются, не соблюдаются);

б) процент охвата горячим питанием составляет \_\_\_\_\_%, в том числе питанием детей из малоимущих семей в количестве \_\_\_\_\_ детей, что составляет % от их общего количества;

в) \_\_\_\_\_ приготовление \_\_\_\_\_ пищи осуществляется \_\_\_\_\_ (из продуктов, закупаемых организацией, полуфабрикатов по заключенным договорам и др., реквизиты договора)

г) хранение продуктов \_\_\_\_\_, санитарным нормам \_\_\_\_\_ (организовано, не организовано)

(соответствует, не соответствует)

д) Обеспеченность технологическим оборудованием - \_\_\_\_\_ (достаточное, не достаточное)

его \_\_\_\_\_ техническое состояние \_\_\_\_\_ (соответствует, не соответствует нормативным требованиям)

Требования техники безопасности при работе с использованием технологического оборудования \_\_\_\_\_ (соблюдаются, не соблюдаются)

Потребность в закупке дополнительного технологического оборудования \_\_\_\_\_ :

(имеется, не имеется)

\_\_\_\_\_;

(при необходимости указать наименование и количество оборудования)

е) санитарное состояние пищеблока, подсобных помещений и технологических цехов, и участков \_\_\_\_\_ (соответствует, не соответствует санитарным нормам)

ж) документация и инструкции, обеспечивающие деятельность пищеблока и ее работников \_\_\_\_\_ (имеется, не имеется)

з) примерное десятидневное меню, утвержденное руководителем образовательной организации \_\_\_\_\_ (имеется, не имеется);

и) питьевой режим обучающихся \_\_\_\_\_

к) наличие договора на оказание санитарно-эпидемиологических услуг (дератизация, дезинфекция) \_\_\_\_\_ (имеется/ не имеется)\_\_\_\_\_

9. Нормы освещенности групповых помещений, кабинетов сотрудников и производственных помещений (участников) и др. \_\_\_\_\_ (соответствует, не соответствует)

санитарно-гигиеническим требованиям к естественному, искусственному освещению жилых и общественных зданий.

10. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации \_\_\_\_\_ (выполнены, не выполнены)







3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта.





**Организатор** – Отдел архитектуры и градостроительства администрации  
рода Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибир.

ское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otidel\_arhigrad@mail.ru  
**Количество участников – 0.**  
**Правовой акт о назначении общественных обсуждений:**  
Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 02.06.2021г. № 86-пм  
«Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское».  
Срок проведения общественных обсуждений:  
11.06.2021г. – 18.06.2021г.  
Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:  
- газета «Официальное Усолье» от 04.06.2021г. № 21;  
- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>  
Сведения о проведении экспозиции по материалам:  
г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 11.06.2021г. – 18.06.2021г.  
Предложения и замечания участников общественных обсуждений \_\_\_\_\_

**Сведения о протоколе общественных обсуждений:**  
Протокол общественных обсуждений № 36 от 23.06.2021г.  
**Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:**  
Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с целью установления вида разрешенного использования «спорт 5.1.» до 490 кв.м.  
**Председатель общественных обсуждений, мэр города Усолье-Сибирское М.В. Торопкин, «29» июня 2021г.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ**  
Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, ГСК «Звезда», гаражный бокс № 271, в части увеличения максимальной площади земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:2245, с целью установления вида разрешенного использования «хранение автотранспорта 2.7.1.» до 105 кв.м.  
**№ 37 от 29.06.2021г.**

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:  
**Организатор** – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otidel\_arhigrad@mail.ru  
**Количество участников – 0.**  
**Правовой акт о назначении общественных обсуждений:**  
Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 02.06.2021г. № 88-пм «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, ГСК «Звезда», гаражный бокс № 271».  
Срок проведения общественных обсуждений:  
11.06.2021г. – 18.06.2021г.  
Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:  
- газета «Официальное Усолье» от 04.06.2021г. № 21;  
- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>  
Сведения о проведении экспозиции по материалам:  
г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 11.06.2021г. – 18.06.2021г.  
Предложения и замечания участников общественных обсуждений \_\_\_\_\_

**Сведения о протоколе общественных обсуждений:**  
Протокол общественных обсуждений № 37 от 23.06.2021г.  
**Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:**  
Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, ГСК «Звезда», гаражный бокс № 271, в части увеличения максимальной площади земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:2245, с целью установления вида разрешенного использования «хранение автотранспорта 2.7.1.» до 105 кв.м.  
**Председатель общественных обсуждений, мэр города Усолье-Сибирское М.В. Торопкин, «29» июня 2021г.**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 15**  
о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское  
Администрация города Усолье-Сибирское в лице комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (далее - Организатор аукциона) в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 16.06.2015 № 986 (ред. от 26.10.2020) «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское», (далее – положение об организации и проведении аукциона), постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 02.12.2013 № 2563 (ред. от 25.06.2021) «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское» (далее – Схема), сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее – аукцион).  
Местонахождение Организатора аукциона – Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, кабинет № 19, телефон 8 (39543) 6-42-41.

Основание для проведения аукциона – распоряжение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское от 29.06.2021 № 187-ра.

Аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене договора.

Предмет аукциона – право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское.

Начальная цена лота – начальный размер ежегодной платы за право на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Усолье-Сибирское.

Размер задатка - 25% от начального размера платы за право на размещение нестационарного торгового объекта.

Шаг аукциона - 5% от начального размера платы за право на размещение нестационарного торгового объекта.

Критерием определения победителя аукциона является предложение максимального размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион проводится при наличии не менее 2 участников по предмету аукциона (по каждому лоту).

Форма и срок платежа по договору - ежегодный платеж в размере, установленном по итогам аукциона, в течение срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Усолье-Сибирское.

Срок заключения договора 7 лет.

Лот № 1 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 35 кв.м. для реализации цветов жилых. Местоположение объекта: Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, «Сквер новой истории».

Начальная цена лота – 31 500 рублей без НДС.

Размер задатка – 7 875 рублей.

Шаг аукциона – 1 575 рублей.

Лот № 2 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 35 кв.м. для реализации смешанных товаров. Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, «Сквер новой истории».

Начальная цена лота – 31 500 рублей без НДС.

Размер задатка – 7 875 рублей.

Шаг аукциона – 1 575 рублей.

Лот № 3 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 35 кв.м. для реализации продукции общественного питания (кофейня). Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, «Сквер новой истории».

Расчет размера платы по договору на размещение НТО:

Начальная цена лота – 31 500 рублей без НДС.

Размер задатка – 7 875 рублей.

Шаг аукциона – 1 575 рублей.

Лот № 4 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 35 кв.м. для реализации продукции общественного питания (кафе). Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, «Сибирский семейный парк» литер 1г.

Начальная цена лота – 31 500 рублей без НДС.

Размер задатка – 7 875 рублей.

Шаг аукциона – 1 575 рублей.

Лот № 5 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 35 кв.м. для реализации продукции общественного питания (кафе). Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, «Сибирский семейный парк» литер 2г.

Начальная цена лота – 31 500 рублей без НДС.

Размер задатка – 7 875 рублей.

Шаг аукциона – 1 575 рублей.

Лот № 6 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 150 кв.м. для реализации продукции общественного питания (кафе). Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, «Сибирский семейный парк» литер 3г.

Начальная цена лота – 135 000 рублей без НДС.

Размер задатка – 33 750 рублей.

Шаг аукциона – 6 750 рублей.

Лот № 7 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 30 кв.м. для оказания услуг проката. Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, о. Молодежное, территория «Сибирского здоровья».

Начальная цена лота – 54 000 рублей без НДС.

Размер задатка – 13 500 рублей.

Шаг аукциона – 2 700 рублей.

Лот № 8 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 25 кв.м. для реализации непродовольственных товаров. Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе жилого дома № 76 по ул. Ленина.

Начальная цена лота – 90 000 рублей без НДС.

Размер задатка – 22 500 рублей.

Шаг аукциона – 4 500 рублей.

Лот № 9 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 24 кв.м. для реализации овошей-фруктов. Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, в районе трамвайной остановки «Гостиница», со стороны гостиницы.

Начальная цена лота – 86 400 рублей без НДС.

Размер задатка – 21 600 рублей.

Шаг аукциона – 4 320 рублей.

Лот № 10 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 30 кв.м. для реализации смешанных товаров. Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе пересечения ул. Братьев Михалёвых и ул. Кузьмина.

Начальная цена лота – 54 000 рублей без НДС.

Размер задатка – 13 500 рублей.

Шаг аукциона – 2 700 рублей.

Лот № 11 - право на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) общей площадью 60,5 кв.м. для реализации мяса, рыбы. Местоположение объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе ул. Ленина, 95а.

Начальная цена лота – 108 900 рублей без НДС.

Размер задатка – 27 225 рублей.

Шаг аукциона – 5 445 рублей.

Условия участия в аукционе

Право на участие в аукционе имеют юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору аукциона следующие документы:

а) заявку на участие в аукционе (приложение № 1);

б) анкету заявителя (приложение № 2);

в) устав заявителя (для юридического лица);

г) паспорт (для индивидуального предпринимателя);

д) документ о государственной регистрации;

е) документ о постановке на учет в налоговом органе;

ж) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности);

з) в случае, если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента (для юридических лиц) и подписанную руководителем претендента или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

и) документ, подтверждающий перечисление задатка в установленном размере, с отметкой банка либо заверенный электронной цифровой подписью;

к) опись представленных документов в 2-х экземплярах (приложение № 3).

Документы, указанные в подпунктах в), г), д), е) настоящего пункта, представляются в копиях, заверенных претендентом, с предъявлением оригиналов. При заверении соответствия копии документа подлиннику проставляется заверительная надпись на каждом листе заверяемого документа: "Верно"; должность лица, заверившего копию; личная подпись; расшифровка подписи (инициалы, фамилия); дата заверения.

Для участия в аукционе претендент вправе представить следующие документы:

а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей на дату не ранее чем за шесть месяцев до подачи заявки на участие в аукционе;

б) справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов на дату не ранее чем за 30 дней до подачи заявки на участие в аукционе.

В случае непредоставления документов заявителем или его представителем самостоятельно, Организатор аукциона в течение одного рабочего дня, следующего за днем регистрации поступившей заявки, направляет межведомственные запросы в организации, в распоряжении которых находятся такие документы. В таком случае справка об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов запрашивается Организатором аукциона на дату подачи претендентом заявки.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Если заявитель намерен участвовать в аукционе по нескольким лотам, то задаток вносится по каждому лоту и заявка подается по каждому лоту отдельно. При этом допускается предоставление оригинала выписки из единого государственного реестра юридических лиц или единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, а также справки об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по одному из лотов, по остальным лотам предоставляются копии данных документов, заверенных в соответствии с п. 5.2. положения об организации и проведении аукциона.

Заявка претендента регистрируется в день подачи работником Органи-

затора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок.

Заявки на участие в аукционе принимаются Организатором аукциона в течение срока, указанного в информационном сообщении. Заявки, поданные по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, Организатором аукциона не принимаются.

**Отказ претенденту от участия в аукционе (в регистрации заявки)**  
Претенденту отказывается в участии в аукционе (в регистрации заявки) в следующих случаях:

а) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

б) к заявке не приложены документы, представление которых требуется в соответствии с настоящим Положением, за исключением документов, которые заявитель вправе представить в соответствии с пунктом 5.3. положения об организации и проведении аукциона;

в) представленные документы не заверены в соответствии с п. 5.2. положения об организации и проведении аукциона;

г) на момент рассмотрения аукционной комиссией заявок и документов претендентов на счёт администрации города не поступил от претендента задаток, указанный в информационном сообщении, либо задаток поступил в размере, меньше установленного;

д) заявка подана неуполномоченным лицом;

е) наличие задолженности по уплате налогов, сборов, а также пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, подтвержденной справкой налогового органа;

ж) отказ дважды в течение 12 месяцев, предшествующих дате проведения объявленного аукциона, от внесения оплаты за право заключения договора, подписания договора, протокола об итогах аукциона в случае признания его в течение этого периода победителем аукциона (единственным участником аукциона).

**Условия отзыва заявки**

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, уведомив об этом Организатора аукциона в письменной форме (приложение № 4).

Отзыв заявки регистрируется в журнале в день поступления отзыва.

Заявителю возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 рабочих дней с момента регистрации отзыва заявки.

**Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток по следующим реквизитам:**

УФК по Иркутской области (Администрация города Усолье-Сибирское, л/с 04343011020)

ИНН: 3819005092, КПП: 385101001, БИК: 012520101, ОКТМО: 25736000

Расчётный счёт: 03232643257360003400

Корр. счёт: 40102810145370000026

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. ИРКУТСК

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (лот № \_\_\_\_)

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки с лицевого счета администрации города Усолье-Сибирское.

**Заявки на аукцион принимаются ежедневно с 02.07.2021 по 02.08.2021, кроме выходных и перерыва на обед.** Часы приёма заявок с 8-00 до 17-00 часов (обед с 12-00 до 13-00 часов, суббота, воскресенье – выходные дни) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 19. Справки по телефону: 8(39543) 6-42-41.

**Дата определения участников аукциона – 04.08.2021**

**Дата, время и место проведения аукциона:**

**Аукцион состоится 17.08.2021 в 14:00 часов** по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, администрация города Усолье-Сибирское, кабинет № 10.

**Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря аукционной комиссии и получают пронумерованные карточки участника аукциона. Регистрация участников начинается **за 40 минут и заканчивается за 10 минут до начала проведения аукциона.**

Аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту.

Аукцион по каждому лоту начинается с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, «шага аукциона», а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист снижает «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной цены лота, но не ниже 0,5 процента начальной цены лота.

Аукционист называет начальную цену аукциона и участники, готовые заключить договор за данную цену, поднимают карточки. Аукционист последовательно, в порядке очередности поднимает карточек участниками аукциона, называет номера поднятых карточек, после чего объявляет следующую цену аукциона с учетом шага аукциона. Участники аукциона поднимают карточки в случае, если готовы заключить договор на размещение НТО по объявленной цене. В случае заявления участником аукциона более высокой цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участником аукциона путем поднятия карточки и ее оглашения.

Аукцион продолжается до тех пор, пока на объявленную аукционистом цену не будет заявлено единственное предложение со стороны участников аукциона. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один участник аукциона не поднял карточку, аукцион по данному лоту объявляется аукционистом завершённым.

По завершению аукциона аукционист объявляет продажную цену лота (ежегодный размер платы по договору) и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

В протокол об итогах аукциона заносится последнее предложение о цене каждого участника аукциона.

Порядок ведения аукциона фиксируется аудиозаписью, которая хранится у Организатора аукциона в течение 6 месяцев. Результаты аукциона заносятся в протокол об итогах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии и участниками аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня с момента проведения аукциона. По одному экземпляру протокола об итогах аукциона передается участникам аукциона и Организатору аукциона.

**Подведение итогов аукциона. Заключение договора.**

Лицо, получившее по итогам аукциона право на размещение НТО, обязано заключить договор с администрацией города в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона либо признания участника аукциона единственным, при условии полной оплаты права заключения договора, что подтверждается копией платежного поручения (квитанции).

При уклонении (отказе) победителя аукциона либо единственного участника аукциона от заключения договора (внесения оплаты) в установленный срок, он утрачивает право на заключение данного договора.

Под уклонением (отказом) от заключения договора понимается не подписание договора (не внесение оплаты) победителем аукциона либо единственным участником аукциона в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона, либо признания аукциона несо-

стоящимся. В таком случае задаток возврату не подлежит.

Если победитель аукциона отказывается произвести платеж или не вносит его в установленный срок, он также признается уклонившимся от заключения договора. При этом, право на заключение договора получает участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона по заявленной им цене, которому направляется извещение с предложением о заключении договора.

В случае отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора в течение 3 рабочих дней с даты получения извещения, право на заключение договора получает другой участник, сделавший лучшее предложение по цене после отказавшегося участника. И так далее в порядке уменьшения цен, зафиксированных в протоколе об итогах аукциона.

Участникам аукциона, отказавшимся от заключения договора (внесения оплаты) по последним предложенным ими ценам, зафиксированным в протоколе об итогах аукциона, внесенные задатки не возвращаются.

Участнику аукциона, получившему по итогам аукциона право на размещение НТО, задаток по соответствующему лоту засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

Другим участникам аукциона задатки возвращаются в течение 5 рабочих дней после подписания договора с участником аукциона, получившим по итогам аукциона право на размещение НТО.

Результаты аукциона публикуются Организатором аукциона в месячный срок с момента его проведения в официальном печатном издании и размещаются на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 1 рабочего дня, следующего за днем подведения.

**Заключение договора с единственным участником аукциона**

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается состоявшимся. При соблюдении требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации и положением об организации и проведении аукциона, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона, по начальной цене аукциона.

**Председатель комитета экономического развития администрации города, председатель аукционной комиссии**

**И.А. Трофимова**

Приложение № 1

Организатору аукциона

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10

**ЗАЯВКА**

на участие в открытом аукционе «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Усолье-Сибирское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Изучив информационное сообщение № \_\_\_\_\_ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, опубликованное в газете «Официальное Усолье» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, размещенное на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское [www.usolie-sibirskoe.ru](http://www.usolie-sibirskoe.ru) и документацию об аукционе на право заключения вышеупомянутого договора, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативные правовые акты \_\_\_\_\_

(наименование заявителя) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И. О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица) \_\_\_\_\_ действующего \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании \_\_\_\_\_ (Устава, доверенности) \_\_\_\_\_

сообщает о согласии участвовать в аукционе, назначенном на «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. по лоту № \_\_\_\_\_ на право размещения нестационарного торгового объекта (\_\_\_\_\_) (вид)

общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для реализации \_\_\_\_\_

(специализация) \_\_\_\_\_, на условиях, установленных в информационном сообщении и направляет настоящую заявку.

Заявитель (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_ МП Заявка принята представителем Организатора аукциона: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г., зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_

**АНКЕТА ЗАЯВИТЕЛЯ**

Приложение № 2

№ пп	Наименование	Сведения о заявителе
	Наименование (полное и сокращенное для юридического лица)	
	Фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя)	
	Организационно-правовая форма (для юридического лица)	
	Свидетельство о государственной регистрации	
	Юридический адрес (для юридического лица) Место жительства (для индивидуального предпринимателя)	
	Почтовый адрес (для юридического лица)	
	Сведения о месте нахождения (для юридического лица)	
	Паспортные данные (для индивидуального предпринимателя)	
	ИНН	
	Банковские реквизиты	
	Контактные телефоны, факс	
	Адрес электронной почты	
	Контактное лицо, телефон	

Заявитель (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_ МП

Приложение № 3

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**

представляемых \_\_\_\_\_ для участия в \_\_\_\_\_ открытом аукционе «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Усолье-Сибирское лот № \_\_\_\_\_

№ пп	Наименование документа и его реквизиты	Количество листов

Заявитель (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_ МП Представитель Организатора аукциона \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_

Приложение № 4

Организатору аукциона г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО**

об отзыве заявки на участие в открытом аукционе «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Усолье-Сибирское

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Настоящим письмом \_\_\_\_\_ (наименование организации, индивидуального предпринимателя) уведомляет Вас о том, что отзывает свою Заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Усолье-Сибирское, назначенном на «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Также просим вернуть задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, перечисленный по платежному поручению (квитанции об оплате): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на счет: \_\_\_\_\_

Руководитель организации (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_ МП Отзыв заявки принят представителем Организатора аукциона: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г., зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должность, подпись, расшифровка подписи \_\_\_\_\_

Приложение № 5

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

на размещение нестационарного торгового объекта

г. Усолье-Сибирское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ Администрация города Усолье-Сибирское, в лице мэра города Усолье-Сибирское \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава города Усолье-Сибирское, с одной стороны, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», и (наименование организации, индивидуального предпринимателя), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 за плату право на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) (вид) общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. по адресу: Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, \_\_\_\_\_

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (прилагается), утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 02.12.2013 № 2563, на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (протокола заседания аукционной комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_).

1.3. НТО используется Стороной 2 исключительно в целях организации розничной торговли (оказания услуг) \_\_\_\_\_

1.4. Специализация и площадь НТО являются существенным условием настоящего Договора.

1.5. Сторона 2 гарантирует соответствие НТО архитектурным, санитарным и техническим требованиям, предъявляемым к объектам данного вида.

1.6. Неиспользование Стороной 2 права на размещение НТО по адресу, указанному в пункте 1.1. настоящего Договора, не освобождает Сторону 2 от обязанностей по исполнению условий аукциона, внесения платы за размещение НТО.

1.7. Установленные ограничения (обременения), особенности использования: не установлены.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Настоящий Договор заключен на срок 7 лет.

**3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ**

3.1. Настоящий Договор заключается с лицом, получившим по итогам аукциона право на размещение нестационарного торгового объекта, оплатившим стоимость права заключения договора на размещение НТО.

3.2. Размер платы за размещение НТО по настоящему Договору определен на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (протокола заседания аукционной комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год (в месяц).

3.3. Оплата по настоящему Договору, начиная со второго года действия Договора, вносится ежеквартально до 15 числа последнего месяца текущего квартала включительно.

3.4. Оплата по настоящему Договору перечисляется Стороной 2 по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация города Усолье-Сибирское, л/с 04343011020)

ИНН 3819005092, КПП 385101001

Расчётный счёт 03100643000000013400, Кор.счёт

401028101453700000026

БИК 012520101, КБК: 90211705040040014180, ОКТМО: 25736000

Отделение Иркутск Банка России/УФК по Иркутской области г. Иркутск

Назначение платежа: оплата по договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ на размещение НТО, за \_\_\_\_\_ (период, за который производится оплата).

3.5. Сторона 1 вправе ежегодно, но не чаще одного раза в год, изменять размер платы за размещение НТО по настоящему Договору в одностороннем порядке с учётом уровня инфляции.

3.6. Цена Договора не может быть пересмотрена Сторонами в сторону уменьшения.

3.7. Об изменении цены Договора Сторона 1 письменно уведомляет Сторону 2 не позднее чем за 10 дней до даты изменения цены Договора.

3.8. Цена Договора не включает в себя оплату иных услуг, которые оплачиваются по отдельным договорам с обслуживающими организациями.

3.9. При перечислении платежей по настоящему Договору Сторона 2 в обязательном порядке обязана указывать на платежном документе номер и дату заключения Договора, а также период, за который производится оплата.

3.10. В случае досрочного освобождения места размещения НТО, а также досрочного прекращения настоящего Договора по инициативе Стороны 2, внесенная Стороной 2 оплата по настоящему Договору не возвращается.

3.11. В случае, если в указанный в Договоре срок НТО не будет демонтирован с места размещения, плата за размещение начисляется до момента демонтажа.

3.12. В случае изменения платёжных реквизитов Сторона 1 уведомляет об этом Сторону 2 посредством публикации новых реквизитов на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское и письменно. Уведомление направляется посредством почтовой связи Стороне 2 по указанному в договоре адресу заказным письмом и считается полученным Стороной 2 по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

3.13. В случае, если после публикации новых реквизитов Сторона 2 перечислила плату за размещение НТО на ненадлежащие реквизиты, она считается не исполнившей свои обязательства в установленный срок и несёт ответственность, предусмотренную пунктом 5.2. настоящего Договора.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Сторона 1 обязана:

4.1.1. Предоставить Стороне 2 место, указанное в п. 1.1. настоящего Договора для размещения НТО.

4.1.2. Не предоставлять другим лицам место, указанное в п. 1.1. настоящего Договора для размещения НТО в течение срока действия настоящего Договора.

4.1.3. Принять от Стороны 2 место, указанное в п. 1.1. настоящего Договора по акту приема-передачи, после его освобождения от НТО в соответствии с условиями пункта 4.3.13. настоящего Договора.

4.1.4. Произвести перерасчет платы за размещение НТО за период вынужденного приостановления деятельности объекта торговли (услуг).

4.1.5. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмо-

тренным п.п. 6.2.6., 6.2.7., предоставить Стороне 2 аналогичное равноценное место размещения НТО с сохранением условий действующего договора на размещение НТО.

4.2. Сторона 1 вправе:

4.2.1. Требовать от Стороны 2 соблюдения архитектурных, санитарных, технических требований, предъявляемых к НТО.

4.2.2. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора и возмещения убытков, если Сторона 2 пользуется местом размещения НТО не в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.3. Беспрепятственно производить периодический осмотр места размещения, на котором установлен НТО, на предмет соблюдения условий его эксплуатации и использования в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

4.2.4. Направлять Стороне 2 требования об устранении нарушений условий настоящего Договора при эксплуатации места, указанного в п. 1.1. настоящего Договора.

4.2.5. Требовать от Стороны 2 возмещения убытков, причиненных ухудшением состояния и качественных характеристик места размещения НТО.

4.2.6. Демонтировать НТО в случае аннулирования договора на размещение НТО или признания его недействительным, если Сторона 2 не осуществила указанные действия в срок, установленный в предписании уполномоченного органа.

4.3. Сторона 2 обязана:

4.3.1. Соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации, закона Иркутской области от 30.12.2014 № 173-оз «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», постановления администрации города Усолье-Сибирское от 02.12.2013 № 2563 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское на 2015-2025 годы», постановления от 16.06.2015 № 986 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усолье-Сибирское» и других нормативных правовых актов администрации города Усолье-Сибирское.

4.3.2. Установить на месте размещения нестационарный торговый объект, определенный пунктом 1.1. настоящего Договора в течение одного года с даты заключения настоящего Договора.

4.3.3. Информировать Сторону 1 об установке НТО в течение 10 (десяти) дней со дня размещения.

4.3.4. Сторона 2 в пятидневный срок со дня размещения НТО обязана разместить на витрине НТО разрешение на размещение НТО, читаемый номер НТО, а также номер контактного телефона и наименование Стороны 2.

4.3.5. За свой счет содержать НТО в надлежащем эстетическом, санитарном и техническом состоянии, своевременно производить текущий ремонт НТО, соблюдать правила безопасности, производить необходимые восстановительные работы (благоустройство прилегающей территории, окраску и ремонт конструктивных элементов и т.д.), обеспечивать вывоз ТБО.

4.3.6. Производить уборку территории вокруг размещённого НТО, по мере необходимости производить стрижку газонов, покос травы в радиусе 15 (пятнадцати) метров по периметру объекта.

4.3.7. Не допускать размещения на внешней стороне объекта рекламно-информационных материалов (листовок, объявлений и т.д.), не относящихся к деятельности субъекта.

4.3.8. В период эксплуатации НТО при его обслуживании с применением транспортных средств не допускать заезда на тротуары, бордюры, озеленённые территории.

4.3.9. Использовать НТО исключительно в целях осуществления розничной торговли (оказания услуг) \_\_\_\_\_

4.3.10. Своевременно и полностью перечислять плату по Договору в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

4.3.11. Выполнять требования и устранять недостатки, выявленные Стороной 1 при осуществлении проверок, а также выполнять предписания органов, уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением требований законодательства в отношении размещения и эксплуатации НТО.

4.3.12. Обеспечить Стороне 1 беспрепятственный доступ для осмотра места размещения НТО и проверки соблюдения условий настоящего Договора.

4.3.13. По окончании срока действия настоящего Договора, расторжения Договора по соглашению Сторон либо в случае досрочного прекращения действия Договора, демонтировать в течение 30 (тридцати) дней НТО, привести место размещения НТО в первоначальное состояние за свой счет.

4.3.14. За несвоевременное освобождение места размещения оплатить Стороне 1 соответствующую сумму за фактическое пользование местом размещения сверх срока, установленного в настоящем Договоре.

4.3.15. Незамедлительно произвести демонтаж нестационарного торгового объекта за счет собственных средств в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ на инженерных коммуникациях.

4.3.16. Привести площадь объекта в соответствие с п. 1.1. настоящего Договора в срок до \_\_\_\_\_, с учетом технической возможности по результатам обследования Стороной 1.

4.4. Сторона 2 вправе:

4.4.1. Передавать свои права и обязанности по настоящему договору другому лицу с извещением Стороны 1.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

5.2. Просрочка внесения денежных средств за размещение НТО в сумме и в сроки, указанные в п. 3.2., п. 3.3. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней. Просрочка свыше трех дней считается отказом Стороны 2 от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3. Сторона 2 несет ответственность за невнесение платежей в сроки, установленные настоящим Договором, в виде пени в размере 0,3% просроченной суммы за каждый день просрочки. Начисление пени производится, начиная со дня, следующего за днем платежа, и по день внесения платежа включительно. Уплата пени не освобождает Сторону 2 от исполнения обязанностей по настоящему Договору.

5.4. Сторона 2 несет ответственность за нарушения законодательства, допущенные ею при установке НТО, а также за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности по настоящему Договору.

**6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий Договор может быть изменён или расторгнут по соглашению Сторон или по инициативе одной из Сторон в случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

6.2. Сторона 1 вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий Договор путем направления требования о досрочном расторжении Договора по истечении 15 (Пятнадцати) дней с момента его получения Стороной 2, в следующих случаях:

6.2.1. Сторона 2 не использует предоставленное место для размещения НТО в течение одного года с даты заключения настоящего Договора.

6.2.2. Сторона 2 использует место для размещения НТО не по целевому назначению.

6.2.3. Сторона 2 не исполнила обязанности по внесению платы за размещение НТО в соответствии с п. 5.2. настоящего Договора.

6.2.4. НТО не соответствует типу и иным параметрам НТО, определенным п.п. 1.1., 1.3. настоящего Договора, либо НТО установлен не в границах места размещения и Сторона 2 не осуществила демонтаж НТО в установленные сроки.

6.2.5. Сторона 2 более двух раз нарушила правила осуществления торговой деятельности, что подтверждено соответствующими актами проверок Стороной 1.

6.2.6. Необходимость ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ.

6.2.7. Использование территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением оста-



новоков общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов.

6.2.8. Сторона 2 нарушила условия настоящего Договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. В случае перемены адреса, наименования, иных реквизитов Сторона 2 обязана в 10-дневный срок письменно известить об этом Сторону 1. При отсутствии извещения об этом все уведомления и другие документы, направленные Стороной 1 по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными Стороне 2.

7.3. Споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров. Срок рассмотрения и ответа на претензию - 10 дней с момента ее получения. При не достижении согласия Стороны имеют право обратиться в Арбитражный суд Иркутской области либо в суд общей юрисдикции.

7.4. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора, направленных Стороной 1 по адресу Стороны 2, указанному в разделе 8 настоящего Договора, Сторона 1 вправе уведомить Сторону 2 об отказе от Договора путём публикации сообщения в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Реквизиты Стороны 1	Реквизиты Стороны 2
---------------------	---------------------

Приложение № 1  
к договору на размещение НТО  
от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

СХЕМА  
размещения нестационарного торгового объекта по адресу:

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства администрации  
города Усолье-Сибирское \_\_\_\_\_

(подпись, ФИО)

Приложение № 2  
к договору на размещение НТО  
от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение нестационарного торгового объекта  
на территории города Усолье-Сибирское

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Выдано  
(наименование организации или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(сведения о регистрации ИНН, ОГРН, контактный телефон)

на право размещения нестационарного торгового объекта № \_\_\_\_\_ по адресу:

\_\_\_\_\_  
Договор на размещение НТО от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

Специализация \_\_\_\_\_

Настоящее разрешение выдано на срок:

с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_

Мэр города Усолье-Сибирское \_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

Российская Федерация  
Иркутская область  
Администрация города Усолье-Сибирское  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021 №1334-па

О внесении изменений в Положение о принятии и распределении расходных обязательств и порядке организации работы и расходования денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 30.01.2020 № 180 (с изменениями от 28.01.2021 № 155, от 23.03.2021 № 601)

В целях эффективной реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», в соответствии с Положением о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 14.02.2019 г. № 108-пп, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о принятии и распределении расходных обязательств и порядке организации работы и расходования денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 30.01.2020 №180, с изменениями от 28.01.2021 № 155, от 23.03.2021 № 601 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Таблицу 2 приложения 1 к Положению изложить в новой редакции (приложение 1 к постановлению);  
1.2. Приложение 2 к Положению изложить в новой редакции (приложение 2 к постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение 1  
к постановлению администрации города Усолье-Сибирское  
от 28.06.2021 г. № 1334-па  
Таблица 2

Распределение расходных обязательств по реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2021 год в муниципальном образовании "город Усолье-Сибирское" по объемам финансирования и главным распорядителям бюджетных средств

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Общий объем финансирования, руб.	в том числе за счет средств:	за счет	Пункт статьи Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	ГРБС - ответственный за мероприятие
				областного бюджета, руб.	местного бюджета, руб.		
1	Благоустройство территории озера «Молодежное»	до 30 декабря 2021 года	3 343 794,92	3 009 415,43	334 379,49	16.1.25	Администрация города

2	Благоустройство территории Нижнего парка	943 534,69	849 181,22	94 353,47	16.1.25	Отдел культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города
3	Организация уличного освещения	2 328 914,25	2 096 022,82	232 891,43	16.1.25	Администрация города
4	Обустройство хоккейного корта, расположенного в районе пр-та Красных партизан, 42	2 758 000,49	2 482 200,44	275 800,05		
4.1	Обустройство хоккейного корта, расположенного в районе пр-та Красных партизан, 42	2 434 994,08	2 191 494,67	243 499,41	16.1.16	Отдел образования управления по социально-культурным вопросам администрации города
4.2	Обустройство хоккейного корта, расположенного в районе пр-та Красных партизан, 42 (ремонт наружного освещения)	323 006,41	290 705,77	32 300,64	16.1.25	Администрация города
5	Обустройство пешеходных дорожек	1 164 411,28	1 047 970,15	116 441,13	16.1.25	Администрация города
6	Капитальный ремонт уличного туалета, расположенного в районе МБУ «Спортивный комплекс «Химик»	481 021,20	432 919,08	48 102,12	16.1.16	Отдел спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города
7	Благоустройство территории острова "Варничный" (приобретение и установка урн)	91 434,29	82 290,86	9 143,43	16.1.25	Администрация города
ИТОГО:		11 111 111,12	10 000,00	1 111,12		
Мэр города Усолье-Сибирское						М.В. Торопкин

Приложение 2  
к постановлению администрации города Усолье-Сибирское  
от 28.06.2021 г. № 1334-па

Приложение 2  
к Положению о принятии и распределении расходных обязательств и порядке организации работы и расходования денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское»

Таблица 1  
Перечень отраслевых (функциональных) органов администрации города, ответственных за реализацию мероприятий Перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» в 2020 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель
		Отраслевой (функциональный) орган администрации города Усолье-Сибирское
1	Обустройство пешеходных дорожек	Отдел по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское
2	Благоустройство территории в районе ул. Крупской, 38	
3	Обустройство автомобильной парковки в районе ул. Толбухина, 15	
4	Благоустройство прилегающей территории к Свято-Никольскому храму	
5	Благоустройство территории в районе ул. Космонавтов, 5	
6	Благоустройство территории в районе ул. Молотовая, 78	
7	Благоустройство территории в районе ул. Луначарского, 7	Начальник отдела Волчанская В.В.

Таблица 2  
Перечень отраслевых (функциональных) органов администрации города, ответственных за реализацию мероприятий Перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» в 2021 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Должность, ФИО руководителя
		Отраслевой (функциональный) орган администрации города Усолье-Сибирское	
1	Благоустройство территории озера «Молодежное»	Отдел по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Начальник отдела Павлова Т.И.
2	Обустройство пешеходных дорожек		
3	Благоустройство территории острова «Варничный» (приобретение и установка урн)		
4	Организация уличного освещения	Отдел по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Начальник отдела Бондарчук Е.С.
5	Благоустройство территории Нижнего парка	Отдел культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Начальник отдела Ожогина Ю.В.
6	Обустройство хоккейного корта, расположенного в районе пр-та Красных партизан, 42	Отдел образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Начальник отдела Власова О.Ю.
7	Капитальный ремонт уличного туалета, расположенного в районе МБУ «Спортивный комплекс «Химик»	Отдел спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Начальник отдела Тютрина О.В.

Мэр города Усолье-Сибирское

М.В. Торопкин