Официальное Усолье

№ 31 14 августа 2020 г.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2020 №1407

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев заявление гр. Алещенко В.В. № А-2032 от 04.08.2020г. о подготовке документации по планировке территории в районе земельных участков, расположенных по адресам: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Нагорная, 48А, 42, 40, 31, 1 , в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Нагорная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр.Алещенко В.В.
2. Рекомендовать гр. Алещенко В.В. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Нагорная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2020 №1408

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Гоголя – ул. Садовый тупик г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев заявление гр. Распутиной В.М. № Р-2027 от 04.08.2020г. о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Садовый тупик, 1, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Гоголя – ул. Садовый тупик г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр.Распутиной В.М.
2. Рекомендовать гр. Распутиной В.М. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Гоголя – ул. Садовый тупик г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 №1412

О выделении специальных мест для размещения печатных предвыборных агитационных материалов

В соответствии с ч. 7 ст. 54 Федерального закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», ч. 8 ст. 53 закона Иркутской области от 25.06.2012 г. № 54-ОЗ «О выборах Губернатора Иркутской области», ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выделить на территории каждого избирательного участка специальные места для размещения печатных предвыборных агитационных материалов при проведении досрочных выборов Губернатора Иркутской области в период с 11 по 13 сентября 2020 года (Приложение № 1).
2. Запретить размещать печатные предвыборные агитационные материалы:
- на памятниках, обелисках, зданиях, сооружениях и в помещениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность;
- в зданиях, в которых размещены избирательные комиссии, помещения для голосования, и на расстоянии менее 50 метров от входа в них;
- на железобетонных опорах наружного освещения, многоквартирных домах, неуказанных в Приложении № 1.
3. Политическим партиям, зарегистрированным кандидатам провести работу по очистке специально отведенных, данным постановлением, мест от печатных предвыборных агитационных материалов в течение трех дней после проведения досрочных выборов Иркутской области.
4. Контроль за проведением работ по очистке специально отведенных, данным постановлением, мест от печатных предвыборных агитационных материалов после проведения досрочных выборов Губернатора Иркутской области возложить на заместителя мэра города Усолье-Сибирское - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Шаиповой Л.Р.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье».
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Усолье-Сибирское Жакину О.Н.

Мэр города М.В. Торопкин

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 11.08.2020 г. № 1412

Перечень
специальных мест для размещения печатных предвыборных агитационных материалов при проведении досрочных выборов Губернатора Иркутской области в период с 11 по 13 сентября 2020 года

Избирательный участок № 1023
Центр - МБУ ДО «Дом детского творчества», улица Менделеева, 20.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 8 по ул. Богдана Хмельницкого, трансформаторная подстанция в районе дома № 3 по ул. Шевченко.
Избирательный участок № 1188
Центр - МБКДУ «Дворец культуры», проспект Комсомольский, 30.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 24 по ул. Ватутина.
Избирательный участок № 1209
Центр – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3», проспект Комсомольский, 40.
Трансформаторная подстанция между домами № 87 и № 89 по ул. Ленина, трансформаторная подстанция в районе дома № 51 по проезду Серегина.
Избирательный участок № 1487
Центр - Дом Ветеранов, улица Молотовая, 92.
Северная сторона забора бывшего АО «Байкал», тумба в районе трамвайной остановки «Дом ветеранов» в сторону центрального рынка.
Избирательный участок № 1488
Центр - МБОУ «Гимназия № 9», улица Интернациональная, 81.
Северный торец дома № 58 по ул. Интернациональная, трансформаторная подстанция в районе домов № 1 «а», 3 «а» по ул. Суворова, трансформаторная подстанция в районе домов № 83, 85 по ул. Интернациональная.
Избирательный участок № 1489
Центр - МБОУ «Гимназия № 9», улица Интернациональная, 81.
Торец жилого дома по ул. Молотовая, д. 30 с восточной стороны, трансформаторная подстанция за домом № 78 по ул. Молотовая, трансформаторная подстанция в районе домов № 66, 70 по ул. Молотовая, ограждение гаражного кооператива по ул. Молотовая, 38 «а».
Избирательный участок № 1490
Центр - МБУ ДО «Станция юных натуралистов», улица Октябрьская, 4 «а».
Трансформаторная подстанция в районе домов № 11, 15 по ул. Орджоникидзе, торец жилого дома № 17 по ул. Республики с северо-западной стороны, трансформаторная подстанция в районе домов № 13, 5 по ул. Республики.
Избирательный участок № 1491
Центр - ООО «Санаторий Усолье», улица Ленина, 1.
Бетонное ограждение ООО «Санаторий «Усолье» возле жилого дома № 2 по ул. Советская.
Избирательный участок № 1492
Центр - МБОУ «Основная общеобразовательная школа № 8 имени А.А. Разгуляева», улица Крупской, 37.
Ограждение канализационной насосной станции со стороны ул. Крупская, фасад нежилого здания по ул. Магистральная, 59.
Избирательный участок № 1493
Центр - МБУ ДО «Дом детского творчества», улица Менделеева, 20.
Трамвайная остановка «Институт» в сторону железнодорожного вокзала, торец жилого дома № 18 по ул. Менделеева с юго-восточной стороны.
Избирательный участок № 1494
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2», проезд Фестивальный, 11.
Стела вдоль ул. Ленина напротив здания треста «ВТС».
Избирательный участок № 1495
Центр - МБКДУ «Дворец культуры», проспект Комсомольский, 30.
Тумба в районе автобусной остановки «Гостиница» в сторону железнодорожного вокзала, трансформаторная подстанция у дома № 8 по пр. Комсомольский, трансформаторная подстанция в районе дома № 24 по пр. Комсомольский.
Избирательный участок № 1496
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6», улица Коростова, 35.
Трансформаторная подстанция между домом № 5 по ул. Сеченова и МБОУ «СОШ № 6», трансформаторная подстанция между домами № 4, 6 по улице Сеченова, трансформаторная подстанция в районе бывшего кинотеатра «Кристалл», трансформаторная подстанция во дворе жилого дома № 5 по ул. Стопани.
Избирательный участок № 1497
Центр – ГАПОУИО «Усольский индустриальный техникум», улица Жуковского, 45.
Тумба в районе пересечения ул. Жуковского и ул. Ветошкина, ограждение земельного участка по ул. Московская, 22 «а».
Избирательный участок № 1498
Центр - МБУДО «Дом детского творчества», улица Клары Цеткин, 8.
Автобусная остановка «Бабушкина» в сторону железнодорожного вокзала.
Избирательный участок № 1499
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10», проезд Серегина, 34.
Конечная трамвайная остановка «Трампарк» (диспетчерский пункт МУП ПО «Электроавтотранс»), торцы жилых домов № 109, 107 по ул. Ленина с северной стороны.
Избирательный участок № 1500
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10», проезд Серегина, 34.
Трансформаторная подстанция между жилыми домами № 77 и 79 по ул. Стопани, трансформаторная подстанция между домом № 32 «а» по проезду Серегина и МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10».
Избирательный участок № 1501
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3», проспект Комсомольский, 40.
Трансформаторная подстанция на территории МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3», торец жилого дома № 20 по проезду Серегина с восточной стороны.
Избирательный участок № 1502
Центр - МБОУ «Лицей № 1», проспект Комсомольский, 51.
Доска объявлений, установленная на автобусной остановке «Лицей» в сторону железнодорожного вокзала, трансформаторная подстанция за домом № 57 по пр. Комсомольский, трансформаторная подстанция между домом № 51 по проезду Серегина и зданием поликлиники.
Избирательный участок № 1503
Центр - МБУК «Дом культуры «Мир», проспект Комсомольский, 77.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 46 «а» по ул. Толбухина, трансформаторная подстанция в районе дома № 75 по пр. Комсомольский, ограждение земельного участка по пр. Комсомольский, 58 «а» с юго-западной стороны.
Избирательный участок № 1504
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 17», улица Толбухина, 52.
Трансформаторная подстанция между МБОУ «СОШ № 17» и домом № 54 по ул. Толбухина, ограждение кирпичного завода напротив ООО «СибОкна».
Избирательный участок № 1505
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 17», улица Толбухина, 52.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 58 по ул. Толбухина.
Избирательный участок № 1506
Центр - МБОУ «Гимназия № 1», улица Толбухина, 21.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 16 по ул. Интернациональная, вентиляционная шахта в районе дома № 15 по ул. Толбухина, торец жилого дома № 19 по ул. Толбухина с южной стороны.
Избирательный участок № 1507
Центр – ГАПОУИО «Усольский индустриальный техникум», улица Карла Либкнехта, 58.
Трансформаторная подстанция за магазином «Звезда» по ул. Интернациональная, 26, доска объявлений торгово-остановочного павильона магазина «Звезда», трансформаторная подстанция между домами № 38, 42 по ул. Интернациональная.
Избирательный участок № 1508
Центр - МБУ ДО «Детская музыкальная школа», улица Матросова, 2.
Трансформаторная подстанция в районе жилых домов № 5 и 7 по ул. Энгельса, трансформаторная подстанция в районе жилого дома № 4а по ул. Машиностроителей.
Избирательный участок № 1509
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15», улица Розы Люксембург, 46.
Тумба в районе автобусной остановки «Стадион», стела бывшей агитплощадки в районе дома № 99 по проспекту Комсомольский.
Избирательный участок № 1510
Центр - ГБПОУИО «Усольский техникум сферы обслуживания», улица Луначарского, 12.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 5 по ул. Луначарского, глухой торец дома № 16 по ул. Луначарского.
Избирательный участок № 1511
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 16», улица Луначарского, 31 «а».
Трансформаторная подстанция в районе дома № 35 по ул. Луначарского, трансформаторная подстанция в районе дома № 39 по ул. Луначарского.
Избирательный участок № 1512
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 16», улица Луначарского, 31 «а».
Трансформаторная подстанция в районе дома № 30 по пр. Красных партизан, глухой торец жилого дома № 39 «а» по ул. Луначарского, торец жилого дома № 32 по пр. Красных партизан с юго-западной стороны.
Избирательный участок № 1513
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13», улица Луначарского, 31.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 14 по пр. Красных партизан, трансформаторная подстанция в районе МБДОУ «Детский сад № 43».
Избирательный участок № 1514
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13», улица Луначарского, 31.
Трансформаторная подстанция в районе домов № 43, 37 по пр. Красных партизан, торец жилого дома № 6 по пр. Красных партизан с юго-западной стороны.
Избирательный участок № 1515
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 5», проспект Космонавтов, 1.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 6 по пр. Ленинский, стена веранды МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 1», трансформаторная подстанция в районе дома № 12 по пр. Ленинский.
Избирательный участок № 1516
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 5», проспект Космонавтов, 1.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 3 по пр. Красных партизан и дома № 8 по пр. Ленинский, трансформаторная подстанция за домом № 5 по пр. Красных партизан.
Избирательный участок № 1517
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 5», проспект Космонавтов, 1.
Тумба в районе автобусной остановки «Школа № 5», глухой торец жилого дома № 13 по пр. Космонавтов с юго-западной стороны.
Избирательный участок № 1518
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 5», проспект Космонавтов, 1.
Трансформаторная подстанция в районе домов № 15, 19 по пр. Космонавтов, трансформаторная подстанция в районе домов № 8, 14 по пр. Космонавтов.
Избирательный участок № 1519
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 12», проспект Химиков, 17.
Трансформаторная подстанция в районе домов № 69, 73 по пр. Красных партизан, трансформаторная подстанция в районе домов № 12, 16 по пр. Космонавтов, торец жилого дома № 16 по пр. Космонавтов с юго-восточной стороны.
Избирательный участок № 1520
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 12», проспект Химиков, 17.
Трансформаторная подстанция между домами № 2, 6 по пр. Химиков.
Избирательный участок № 1521
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 12», проспект Химиков, 17.
Трансформаторная подстанция в районе дома № 32 по пр. Космонавтов, подпорная стена в районе жилого дома № 34 по пр. Космонавтов.
Избирательный участок № 1522
Центр - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 12», проспект Химиков, 17.
Трансформаторная подстанция в районе жилого дома № 35 по пр. Химиков.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2020 №1375

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1592 ОГУЭП «Облкоммунэнерго»

Рассмотрев ходатайство ОГУЭП «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1592, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, для реконструкции и размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0.4кВ ул. Бабушкина, ул. Бурлова, руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Установить публичный сервитут на основании ходатайства областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» место нахождения: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, д. 54, ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, сроком на 49 (сорок девять) лет, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1592, площадью 36 кв.м., расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, для реконструкции и размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0.4кВ ул. Бабушкина, ул. Бурлова, за плату согласно Приложению к настоящему постановлению.

Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемых сведений о границах публичного сервитута.

3. ОГУЭП «Облкоммунэнерго» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Отделу имущественных и земельных отношений КУМИ администрации города направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

Мэр города М.В. Торопкин

Приложение
к постановлению администрации города Усолье-Сибирское № 1375
от 03.08.2020 года

РАСЧЁТ
платы за публичный сервитут ОГУЭП «Облкоммунэнерго» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1592

1	Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого установлен сервитут	38:31:000049:1592
2	Цель установления сервитута	Для реконструкции и размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ
3	Адрес земельного участка, в отношении которого установлен сервитут	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Бабушкина, ул. Бурлова
4	Площадь земельного участка, м2 / Площадь границы действия сервитута земельного участка, м2	14 461 м2/36 м2
5	Кадастровая стоимость 1 кв. м. земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013 № 517-пп, в редакции постановления Правительства Иркутской области от 05.05.2014 № 239-пп	1,00 руб.
6	Кадастровая стоимость части земельного участка, рассчитанная в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013 г. № 517-пп «О результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области», в редакции постановления Правительства Иркутской области от 05.05.2014 № 239-пп	36*(1/14461)=0,00 руб.
7	Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии п. 1, п. 2, п. 3, п.4 ст. 39.46. Земельного кодекса Российской Федерации Плата за публичный сервитут. (введена Федеральным законом от 03.08.2018 года № 341-ФЗ. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается за весь срок сервитута (49 лет), руб.	0,00*0,01%*49=0,00 руб.
8	Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское) р/с № 40101810250048010001 в Отделение ИРКУТСК г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 90311105012040000120	

9	Публичный сервитут, установленный в специальном порядке, прекращается на основании решения уполномоченного органа, когда (п. 4 ст. 48 ЗК РФ): «не внесена плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам или юр.лицам:» «-в течение шести месяцев со дня получения правообладателем участка проекта соглашения об осуществлении публичного сервитута (при единовременном платеже)».

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2020 №1384

Об утверждении Перечня организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий местного уровня по гражданской обороне на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В целях обеспечения выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» при военных конфликтах или в следствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, в соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень организаций обеспечивающих выполнение мероприятий местного уровня по гражданской обороне на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».
2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города **М.В. Торопкин**

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
города Усолье-Сибирское
от 05.08.2020 № 1384

Перечень организаций обеспечивающих выполнение мероприятий
местного уровня по гражданской обороне на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

№ п/п	Наименование организации	Мероприятия местного уровня по гражданской обороне
Оповещение населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или в следствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера		
1	МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ»	Оповещение населения и органов управления с использованием комплекса технических средств оповещения П-166 (М)
2	МО МВД России «Усольский»	Оповещение населения с использованием транспортных средств с громкоговорящей связью
3	4 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области	Оповещение населения с использованием транспортных средств с громкоговорящей связью
4	ООО «ИнфоЦентр»	Оповещения населения по теле- и радиоканалам
Обеспечение эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы		
5	Администрация г.Усолье-Сибирское	Планирование, подготовка и проведение мероприятий по эвакуации населения
6	МУП ПО «Электроавтотранс»	Обеспечение автотранспортом населения в период проведения эвакуационных мероприятий (эвакуация населения, медицинская эвакуация, обеспечение подвоза и вывоза рабочих смен, обеспечение эвакуации материальных ценностей)
Обеспечение населения средствами индивидуальной и коллективной защиты		
7	МБКДУ «Дворец культуры»	Обеспечение развертывание пунктов выдачи средств индивидуальной защиты и выдача их населению; Обеспечение развертывания сборных эвакуационных пунктов для сбора, регистрации эвакуируемого населения, формирования эвакуационных колонн и эшелонов, посадки на транспорт и отправки в безопасные районы
8	МБУ «СК «Химик»	
9	МБОУ «СОШ № 10»	
10	МБУК «ДК «Мир»	
11	МБОУ «Лицей 1»	
12	МБОУ «СОШ № 17»	
13	МБОУ «СОШ № 16»	
14	ГОКУ СКШ № 1	
15	МБДОУ «Д/с № 21»	
16	МБДОУ «Д/с № 42»	
17	МБДОУ «Д/с № 6»	
18	МБДОУ «Д/с № 40»	
19	МБОУ «СОШ № 2»	
20	МБУ ДО «ДЮСШ № 1»	
Мероприятия по световой маскировке		
21	Усольского подразделения филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети»	Обеспечение мероприятий по световой маскировке
22	АО «Усольские мясопродукты»	
23	ОГБУЗ «Усольская городская больница»	
24	МО МВД России «Усольский»	
25	МУП «Сервисный центр»	
26	ООО «Востоктяжстрой Усолье»	
27	ООО УК «УсольеЖилсервис»	
28	ООО «АкваСервис»	
29	ФГКУ комбинат «Прибайкалье»	
30	ТЭЦ-11 филиал ПАО «Иркутскэнерго	
31	Усолье-Сибирский почтамт УФПС Иркутской области	
32	Линейно-технический цех (Усольский район) Ангарского центра телекоммуникаций Иркутского филиала ПАО «Росмтелеком»	
33	ОВО по г.Усолье-Сибирское -филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Иркутской области»	
34	Вокзал станции Усолье-Сибирское РЖД	
35	ООО УК «ТВК»	
36	ООО УК «УсольеЖилсервис»	
37	МУП «Сервисный центр»	
Обеспечение проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.		
38	4 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области	Проведение спасательных работ, тушение пожаров
39	АО «Усолье-Сибирский ХФЗ» (АСС)	Проведение аварийно-спасательных работ
40	Усольского подразделения филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети»	Проведение аварийно-восстановительных работ на сетях электроснабжения
41	ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго»	Проведение АСДНР
42	ООО «АкваСервис»	Проведение аварийно-восстановительных работ на сетях водоснабжения, водоотведения и канализования
43	филиала «Усольемежрайгаз» АО «Иркутскоблгаз»	Проведение аварийно-восстановительных работ на сетях газоснабжения
44	МО МВД России «Усольский»	Обеспечение охраны общественного порядка, беспрепятственного передвижения сил гражданской обороны для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ
45	ОГБУЗ «Усольская городская больница»	Медицинское обеспечение
46	ООО «Лидер»	Инженерно-техническое обеспечение
47	Усольский инспекторский участок «Центр ГИМС МЧС России»	Проведение спасательных работ на водных объектах
48	ПАО «Ростелеком» (ЛТЦ Усольский район)	Проведение аварийно-восстановительных работ на объектах связи
Обеспечение первоочередного жизнеобеспечения населения, пострадавшего при военных конфликтах или в следствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера		
49	ОГБУЗ «Усольская городская больница»	Оказание первой медицинской помощи и доставка пострадавших в ЛПУ
50	ООО УК «ТВК»	Обеспечение населения электроснабжением, теплоснабжением, водоснабжением (водоотведением), текущий ремонт и содержание жилья
51	ООО УК «УсольеЖилсервис»	
52	МУП «Сервисный центр»	
53	ООО «Робот»	
54	УК «Сибиряк»	
55	ИП «Кузьмайтис»	
56	УК «Усольская»	
57	УК «Усольчанка»	
58	УК «Вега»	
59	ООО ПО «Аква Сервис»	
60	ООО «Сантехник»	
61	ООО УК «Элита»	
62	МУП «Столовая № 7»	Обеспечение развертывания подвижного пункта продовольственного снабжения
62	ООО «Продтовары»	Обеспечение развертывания подвижного пункта вещевого снабжения
64	ООО «Санаторий Усолье»	Обеспечение развертывания пунктов временного размещения для временного размещения пострадавшего населения и предоставления жизненно важных материальных средств и услуг, минимально необходимых для сохранения жизни и поддержания здоровья людей в чрезвычайных ситуациях
65	МБКДУ «Дворец культуры»	
66	МБУДО «Дом детского творчества», Детский оздоровительный лагерь «Юность»	
67	ГАПОУ ИО «Усольский индустриальный техникум», Молодёжный оздоровительный центр «Восток»	
68	МБУ «СК «Химик»	
69	МБУДО «Детская юношеская спортивная школа № 1», Детский оздоровительный лагерь «Смена», Усольский район у.Могой	
70	ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания»	
71	Филиал ГБОУ СПО Иркутской области «Ангарский педагогический колледж» в г.Усолье-Сибирское, г.Усолье-Сибирское	
Обеспечение борьбы с пожарами, возникшими при военных конфликтах или в следствие этих конфликтов		
72	4 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области	Тушение пожаров на территории города при ЧС мирного и военного времени
Обеспечение обнаружения и обозначение районов, подвергшихся химическому, биологическому и иному заражению		
73	Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в г.Усолье-Сибирское и Усольском районе	Обеспечение готовности сети наблюдения и лабораторного контроля на базе организации
74	ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» в г.Усолье-Сибирское и Усольском районе	
75	ООО «АкваСервис»	
76	АО «Усолье-Сибирский ХФЗ»	
77	ОГБУ «Усольская станция по борьбе с болезнями животных»	
78	АО «Усольские мясопродукты»	
79	СХ ПАО «Белореченское» Усольский молочный завод	
80	ООО «ПМК»	
Обеспечение санитарной обработки населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий		
81	ООО «Домино»	Обеспечение санитарной обработки населения
82	Автомойка ООО «Иркут»	Обеспечение специальной обработки техники
83	Автомойка ООО «Альфа Группа»	
84	Автомойка ООО «УК «Центр»	
85	Авто-моечный комплекс «Аврора»	
86	Автомоечный комплекс «5 Звезд»	
87	Мойка «Фартуна»	
88	ООО «Промжилстрой» автомойка «Квадрат»	
89	МБДОУ «Детский сад № 6»	Обеспечение обработки одежды
90	МБДОУ «Детский сад № 21»	
91	МБДОУ «Детский сад № 42»	
92	ООО УК «ТВК»	Обеспечение обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка территорий
93	ООО УК «УсольеЖилсервис»	
94	МУП «Сервисный центр»	
95	ООО «Робот»	
96	УК «Сибиряк»	
97	ИП «Кузьмайтис»	
98	УК «Усольская»	
99	УК «Усольчанка»	
100	УК «Вега»	
101	ООО ПО «Аква Сервис»	
102	ООО «Сантехник»	
103	ООО УК «Элита»	
Восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или в следствие этих конфликтов, а также при ЧС природного и техногенного характера		
104	МО МВД России «Усольский»	Обеспечение общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения на маршрутах выдвижения сил гражданской обороны и эвакуации населения, обеспечение беспрепятственного передвижения сил гражданской обороны для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ
105	ОВО по г.Усолье-Сибирское – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Иркутской области	Охрана важных объектов экономики, подлежащих обязательной охране
Срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб		
106	ТЭЦ-11 филиал ПАО «Иркутскэнерго»	Срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб
107	Усольское подразделение филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети»	
108	ООО «АкваСервис»	
109	филиала «Усольемежрайгаз» АО «Иркутскоблгаз»	
Срочное захоронение трупов		
110	ОГБУЗ «Усольская городская больница» (отделение СМП)	Передача информации об обнаружении тел погибших
111	4 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области	Поиск и сбор тел погибших
112	МО МВД России «Усольский» Экспертно-криминалистическое отделение	Опознание трупов
113	МУП «Сервисный центр»	Транспортировка погибших (их останков) к месту погребения, захоронение трупов; Поиск и сбор тел погибших
114	ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» в г.Усолье-Сибирское и Усольском районе	Проведение санитарно-эпидемиологической разведки
115	Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в г.Усолье-Сибирское и Усольском районе	Проведение санитарно-эпидемиологического надзора
116	ОГБУ «Усольская станция по борьбе с болезнями животных»	Сбор, транспортировка, захоронение трупов животных
117	Отделение ЗАГС г. Усолье-Сибирское	Регистрация погибших (умерших)
118	Усольское судебно-медицинское отделение ГБУЗ Иркутское областное бюро судебно-медицинской экспертизы	Проведение судебно-медицинской экспертизы
119	ООО «Бытовой сервис»	Обеспечение транспортировки неопознанных тел к месту проведения судебно-медицинской экспертизы. Поиск и сбор тел погибших
120	ООО «Память»	Сбор и транспортировка тел погибших

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2020 №1393

О внесении изменений в примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений культуры города Усолье-Сибирское, утверждённое постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.02.2019 года № 217, с изменениями от 20.02.2019 № 363, от 21.05.2019 № 1183, от 21.05.2019 № 1185, от 30.07.2019 № 1863, от 04.02.2020 № 215

В соответствии с протоколом № 4 заседания комиссии по оценке деятельности руководителей учреждений от 23.07.2020 года, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений культуры города Усолье-Сибирское, утверждённое постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.02.2019 года № 217, с изменениями от 20.02.2019 № 363, от 21.05.2019 № 1183, от 21.05.2019 № 1185, от 30.07.2019 № 1863, от 04.02.2020 № 215 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Строку 5 таблицы 1 «Показатели эффективности деятельности руководителей учреждений по итогам работы за квартал и год» Приложения № 3 к Положению изложить в новой редакции:

5	Число обучающихся на основном отделении	МБУ ДО «Детская музыкальная школа» - 328 чел. и более МБУ ДО «Детская художественная школа» - 244 чел. и более	5 баллов	5	ДМШ, ДХШ	ежеквартально	Информация предоставляется руководителем учреждения (по состоянию на последнее число отчетного квартала).
		МБУ ДО «Детская музыкальная школа» - менее 328 чел. МБУ ДО «Детская художественная школа» - менее 244 чел.	минус 1 балл				

Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2020 года.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2020 №1403

О внесении изменений в план проведения плановых проверок граждан на 2020 год, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 09.12.2019г. № 2992 «Об утверждении плана проверок граждан на 2020 год»

В связи с образованием земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000036:48 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также образованием двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:31:000036:49 и 38:31:000047:54, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 29.03.2018 года № 28/7, Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 03.05.2018 года № 876, Административным регламентом осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города Усолье - Сибирское от 09.10.2018 № 1826, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в план проведения плановых проверок граждан на 2020 год, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 09.12.2019г. № 2992 «Об утверждении плана проверок граждан на 2020 год» (далее - План), изменения следующего содержания:

Строку 91 Плана изложить в новой редакции:

91	Феденко Неля Николаевна	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Путейская,49 КН 38:31:000036:1011	Соблюдение земельного законодательства, Федеральный закон № 294-ФЗ от 26.12.2008г.	сентябрь	20	Документарная и выездная

Строку 95 Плана изложить в новой редакции:

95	Климченко Юлия Львовна	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, расположенный в районе ул. Клары Цеткин и ул. Белорусская, огородническое некоммерческое товарищество «Пайщик», участок № 30 КН 38:31:000036:1011	Соблюдение земельного законодательства, Федеральный закон № 294-ФЗ от 26.12.2008г.	сентябрь	20	Документарная и выездная

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье – Сибирское.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское М.Ш. Суханову.

Мэр города **М.В. Торопкин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, от 07.08.2020 года № 18, распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 10.08.2020 года № 364, 24.09.2020 года в 14-00 час. проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1

земельный участок с кадастровым номером 38:31:000019:366, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе садоводства "Юбилейный", площадь – 1487 м2, разрешенное использование – ведение садоводства 13.2

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3800,00 руб. (Три тысячи восемьсот руб. 00 коп.) Размер задатка – 760,00 руб. (Семьсот шестьдесят руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 114,00 руб. (Сто четырнадцать руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 06.08.2020года №КУВИ -002/2020-11422743.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1м отступ от красной линии не менее 3м при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, минимальны процент озеленения

Официальное Усолье

Учредитель: Администрация города Усолье-Сибирское
Редактор: О.Н. Андреева
Полные тексты муниципальных правововых актов с приложениями опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.usolie-sibirskoe.ru, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование»

Издатель: Администрация города Усолье-Сибирское
Адрес редакции: г.Усолье-Сибирское, ул.Ватутина,10.
Телефон для справок: 6-22-55
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана
с готовых оригинал-макетов
в типографии ООО «Производственное объединение «Ангарская городская типография»
г. Ангарск, ул. Мира, 18
Подписано в печать: 13.08.2020
Тираж 500 экз.
Заказ №

–НР, максимальное количество этажей – 3, максимальная высота здания – 12м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 30.04.2020 года № 327/АЭС-У, технологическое присоединение невозможно, в связи с отсутствием ближайших электрических сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 2

земельный участок с кадастровым номером 38:31:000019:367, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе садоводства "Юбилейный", площадь – 1487 м2, разрешенное использование – ведение садоводства 13.2

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3800,00 руб. (Три тысячи восемьсот руб. 00 коп.) Размер задатка – 760,00 руб. (Семьсот шестьдесят руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 114,00 руб. (Сто четырнадцать руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 06.08.2020года №КУВИ -002/2020-11422712

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1м отступ от красной линии не менее 3м при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, минимальны процент озеленения –НР, максимальное количество этажей – 3, максимальная высота здания – 12м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 30.04.2020 года № 327/АЭС-У, технологическое присоединение невозможно, в связи с отсутствием ближайших электрических сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Сумма задатка должна быть внесена не позднее 17-00 час. 18.06.2020 года и поступить на лицевой счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.

Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, л. с. 05343011030, ИНН 3819003592, КПП 385101001), БИК 042520001, ОКТМО 25736000, счет 40302810050043002000 в подразделении Банка России: Отделение Иркутск, г. Иркутск. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот № ____, кадастровый № ____).

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) с лицевого счета Организатора аукциона.

Заявки на аукцион принимаются с 14.08.2020 года по 18.09.2020 года в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 42, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, справки по телефону 6-27-69.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона состоится 22.09.2020 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб.32 комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям на участие в аукционе необходимо 25.05.2020 года в 16-00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 42, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе.

Аукцион состоится 24.09.2020 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское.

Осмотр земельных участков производится в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по предварительной договоренности.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (размер арендной платы за 1 (один) год).

Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города.

Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между лицом, признанным победителем аукциона, либо иными лицами, установленными п. п. 13, 14, 20, 25 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в порядке и сроки, установленные требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Последствия уклонения лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, Организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с п. п. 27, 30 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, земельный участок остается в муниципальной собственности, задаток, внесённый лицом, признанным победителем аукциона, а также иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, не возвращается.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не предоставили в уполномоченный орган указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,право государственной собственности на который не разграничено

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 20____ года

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном _____ года на официальном сайте торгов: http://torgi.gov.ru, а также изучив предмет аукциона:

_____

заявитель: Физическое лицо Юридическое лицо

наименование заявитель (Ф.И.О.) _____

учредительные документы (или документ, удостоверяющий личность):

_____

юридический адрес (или место жительства), почтовый адрес:

_____

ИНН _____

телефон: _____ факс: _____

Реквизиты для возврата задатка:

Наименование банка_____

Рас. счёт получателя_____

Кор. счет банка_____

ИНН банка_____

КПП банка_____

БИК банка_____

Наименование получателя_____

просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее – «Организатор аукциона») _____2020 года в 14-00 час. по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с порядком, сроками и условиями проведения аукциона.

4. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

- в день подведения итогов аукциона после окончания подписать протокол об итогах аукциона;

- подписать Договор аренды земельного участка и в течение одного дня с момента подписания указанного Договора оплатить арендную плату за первый год аренды, установленную подписанным Договором аренды земельного участка и протоколом об итогах аукциона, имеющим силу договора.

5. В случае если лицо, признанное победителем аукциона, уклонилось от подписания протокола об итогах аукциона и заключения договора аренды земельного участка, иные лица, с которыми заключается договор аренды земельного участка, уклонились от его подписания, внесенный задаток таким лицам не возвращается.

Приложение:

_____

_____

_____

_____

_____

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Организатором аукциона

Время и дата принятия заявки: _____ час. _____ мин.

«____» _____20____ года

Регистрационный номер заявки: №_____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

_____ /_____/

Проект договора

ДОГОВОР № _____

АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 20___ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Марьеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____.

Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом от «____» _____ 2020 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от «____»_____2020 года № ____. Срок действия договора с «___»_____ 20___ года по «___»_____2020 года (____ года (лет)).

Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте земельного участка.

1.2. Вид разрешённого использования (назначение): _____.

1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенности его использования: _____.

1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает путём перечисления суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0007 120) арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды – _____. В указанную сумму входит сумма внесенного задатка – _____. Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (первый) год аренды.

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 декабря) путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0000 120.

Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер договора и дату его заключения.

В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в письменной форме.

В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.

2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.

2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю право требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использование земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ;

3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отделимые улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приема-передачи после подписания настоящего Договора;

4.2.2. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;

4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешенным использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта, имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных, санитарных и других органов в установленном законом порядке;

4.2.4. обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов, предусмотренных действующим законодательством РФ;

4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог, не допускать захламления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;

4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рассмотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта;

4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта 4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строительными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и иных уполномоченных органов;

4.2.8. осуществить благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7;

4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;

4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;

4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов;

4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;

4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;

4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации;

4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);

4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;

4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.24. не менять используемую площадь земельного участка.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за земельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допустимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.

5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования земельного участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.

5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоящем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и документально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земельного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, письменно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календарных дней, в случаях:

- при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действующего законодательства РФ и условий настоящего Договора;
- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;
- ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.24. настоящего Договора;
- отсутствия или истечения срока действия разрешительной документации на строительство.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от «____» _____ 2020 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «___»_____ 2020 года № ___. Срок действия договора с «___»_____ 20___ года по «___»_____20___ года (____года (лет).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодатель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю,
- 2-й экз. – Арендатору,
- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, адрес: г. Усолье-Сибирское, Иркутская область, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

МП_____М.Ш. Суханова

АРЕНДАТОР:

_____.

_____ __

Приложение:
Акт приёма-передачи земельного участка – 1 лист.

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
от_____20____года №___

АКТ
приёма-передачи земельного участка

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 20___ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Марьеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от «___» _____ 20__ года № ___ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «____»_____2020 года № ____, составили настоящий акт приёма-передачи земельного участка:

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земель _____ _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____, разрешенное использование – _____.

Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал:
Арендодатель: МП _____ М.Ш. Суханова

Принял:
Арендатор: _____ _____

Председатель комитета М.Ш. Суханова

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от 10.08.2020 года № 16, аукцион по аренде земельных участков, назначенный на 11.08.2020 года в 14 час. 00 мин., признан несостоявшимся по следующим лотам:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, ул. Индустриальная, з/у 53, площадь – 17 274м2, разрешенное использование – нефтехимическая промышленность 6.5.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 292 000,00 руб. (Двести девяносто две тысячи руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:265, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ул. Индустриальная, з/у 100а, площадь – 10 823 м2, разрешенное использование – нефтехимическая промышленность 6.5.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 185 000,00 руб. (Сто восемьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся.
- заключить договор аренды земельного участка с Тютриным Евгением Геннадьевичем (заявка № 109 от 29.07.2020 года в 13-25 час.) по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 185 000,00 руб. (Сто восемьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:5495, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, 109, площадь – 1092м2, разрешенное использование – розничная продажа товаров и (или) оказание услуг.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 65 000,00 руб. (Шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

- признать несостоявшимся.
- заключить договор аренды земельного участка с Худойназоровым Комилджоном Махмадиевичем (заявка № 108 от 03.07.2020 года в 16-30 час.) по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 65 000,00 руб. (Шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

Председатель комитета М.Ш. Суханова

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 07.08.2020г. №109 «Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации
города Усолье-Сибирское
по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

1. Сроки проведения общественных обсуждений: с 21.08.2020г. по 23.09.2020г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 23.09.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 23.09.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А.Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2020 №109

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» с 21.08.2020г. по 23.09.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории ул. Войкова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2020г. № 946 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ул. Войкова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691 г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 07.08.2020г. №110 «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации
города Усолье-Сибирское
оповещает о начале общественных обсуждений
по проекту планировки и проекту межевания территории
в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691
г. Усолье-Сибирское Иркутской области

Российской Федерации

1. Сроки проведения общественных обсуждений: с 21.08.2020г. по 08.10.2020г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691

г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 08.10.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 08.10.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А.Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2020 №110

Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 21.08.2020г. по 08.10.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:691 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 11.08.2020г. №116 «Об организации общественных обсуждений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7»

отделом архитектуры и градостроительства администрации

города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений

по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 21.08.2020г. – 23.09.2020г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34.

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 23.09.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 23.09.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А.Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 №116

Об организации общественных обсуждений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2018г. № 33/7 с 21.08.2020г. по 23.09.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2018г. № 33/7 (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В.Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2020 №1394

О внесении изменений в Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 25.02.2020 г. № 408 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2020 год»

В соответствии с п. 6. ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 08.04.2014 г. № 293 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», в целях организации учёта детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного образования, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 25.02.2020 г. № 408 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2020 год» (далее-Постановление) изменения следующего содержания:

1.1. п.7. Постановления изложить в новой редакции: «Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское Власову О.Ю.».

1.2. Пункт 16 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

№	Наименование муниципальной дошкольной образовательной организации	Место нахождения муниципальной дошкольной образовательной организации	Конкретные территории города Усолье-Сибирское
16.	МБДОУ «Детский сад № 5» МБДОУ «Детский сад № 6» МБДОУ «Детский сад № 28»	пр - кт Космонавтов, 46 «А» пр - кт Космонавтов, 6 пр - кт Космонавтов, 12 «А»	1. пр - кт Химиков.
			2. пр - кт Красных партизан, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73.
			3. пр - кт Космонавтов,2, 2а, 4, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 26, 28, 30, 32, 34, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 60, 62, 64.
			4. Софийская ул.
			5. Ульяновская ул.
			6. Жемчужная ул.
			7. Екатерининская ул.
			8. Мариинская ул.
			9. ул. Надежды.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское Заморозову А.А..

Мэр города М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000023:43, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, ул. Пушкина, 64, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Пушкина, 66, до жилого дома до 1 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 10.08.2020г. № 111 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Пушкина, 64»

отдел архитектуры и градостроительства администрации

города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000023:43, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Пушкина, 64, в части уменьшения

минимального отступа от границы смежного земельного участка по

ул. Пушкина, 66, до жилого дома до 1 м

1.Сроки проведения общественных обсуждений: 21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2020 №111

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Пушкина, 64

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу пре-

доставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Пушкина, 64, с кадастровым номером 38:31:000023:43, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Пушкина, 66, до жилого дома до 1 м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:40, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, з/у 20а, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с целью установления вида разрешенного использования «магазины 4.4.» до 121 кв.м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 10.08.2020г. № 112 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, з/у 20а»

отдел архитектуры и градостроительства администрации
города Усолье-Сибирское
оповещает о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером
38:31:000050:40, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, з/у 20а, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с целью установления вида разрешенного использования «магазины 4.4.» до 121 кв.м

1.Срокипроведенияобщественныхобсуждений:21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2020 №112

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, з/у 20а

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, з/у 20а, с кадастровым номером 38:31:000050:40, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с целью установления вида разрешенного использования «магазины 4.4.» до 121 кв.м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:202, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, ул. Транспортная, 16, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до жилого дома до 2 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 11.08.2020г. № 113 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Транспортная, 16»

отдел архитектуры и градостроительства администрации
города Усолье-Сибирское
оповещает о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:202, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, ул. Транспортная, 16, в части уменьшения
минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до жилого дома до 2 м

1.Срокипроведенияобщественныхобсуждений:21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 №113

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Транспортная, 16

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Транспортная, 16, с кадастровым номером 38:31:000010:202, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до жилого дома до 2 м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000034:191, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, ул. Свободы, 13а, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 38:31:000034:377 до жилого дома до 1,5 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 11.08.2020г. № 114 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Свободы, 13а»

отдел архитектуры и градостроительства администрации
города Усолье-Сибирское
оповещает о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером
38:31:000034:191, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Свободы, 13а, в части уменьшения
минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 38:31:000034:377 до жилого дома до 1,5 м

1.Срокипроведенияобщественныхобсуждений:21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 №114

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Свободы, 13а

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Свободы, 13а, с кадастровым номером 38:31:000034:191, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 38:31:000034:377, до жилого дома до 1,5 м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000030:189, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 23, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Мира, 25 до жилого дома до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 11.08.2020г. № 115 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 23»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000030:189, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 23, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Мира, 25 до жилого дома до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м

1.Срокипроведенияобщественныхобсуждений:21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 №115

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 23

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 23, с кадастровым номером 38:31:000030:189, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Мира, 25, до жилого дома до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000033:1410, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское, ул. Ветошкина, 38, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Ветошкина, 36, до жилого дома до 1 м и со стороны уличного фронта до 0 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 11.08.2020г. № 117 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ветошкина, 38»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000033:1410, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ветошкина, 38, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Ветошкина, 36, до жилого дома до 1 м и со стороны уличного фронта до 0 м

1.Срокипроведенияобщественныхобсуждений:21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 №117

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ветошкина, 38

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ветошкина, 38, с кадастровым номером 38:31:000033:1410, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Ветошкина, 36, до жилого дома до 1 м и со стороны уличного фронта до 0 м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000051:1407, с целью установления вида разрешенного использования «магазины 4.4.» до 111 кв.м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 12.08.2020г. № 118 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,

в части уменьшения минимальной площади земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000051:1407, с целью установления вида разрешенного использования «магазины 4.4.» до 111 кв.м

1.Срокипроведенияобщественныхобсуждений:21.08.2020г.–28.08.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 21.08.2020г.

Срок проведения экспозиции 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020г. – 28.08.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2020 №118

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Россий-

ская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000051:1407, с целью установления вида разрешенного использования «магазины 4.4.» до 11 1 кв.м, с 21.08.2020г. по 28.08.2020г.

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 21 августа 2020г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000033:416, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Щорса, 21, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Щорса, 19, до жилого дома до 1 м и со стороны ул. Щорса до 0 м.

№ 35 от 13.08.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.07.2020г. № 98 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Щорса, 21».

Срок проведения общественных обсуждений:

31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 24.07.2020г. № 28;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 35 от 12.08.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000033:416, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Щорса, 21, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Щорса, 19, до жилого дома до 1 м и со стороны ул. Щорса до 0 м.

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское
М.В. Торопкин, «13» августа 2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Октябрьская, 26, в части увеличения максимальной площади земельного участка до 2834 кв.м.

№ 36 от 13.08.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.07.2020г. № 99 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Октябрьская, 26».

Срок проведения общественных обсуждений:

31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 24.07.2020г. № 28;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 36 от 12.08.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Октябрьская, 26, в части увеличения максимальной площади земельного участка до 2834 кв.м.

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское
М.В. Торопкин, «13» августа 2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000030:1742, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, з/у 40, в части увеличения максимальной высоты объекта капитального строительства до 11,5 м.

№ 37 от 13.08.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.07.2020г. № 100 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, з/у 40».

Срок проведения общественных обсуждений:

31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 24.07.2020г. № 28;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 37 от 12.08.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000030:1742, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, з/у 40, в части увеличения максимальной высоты объекта капитального строительства до 11,5 м.

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское
М.В. Торопкин, «13» августа 2020г.

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

На основании Протокола № U38430-1 от 12.08.2020 г. о признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества, проводимого в электронной форме, назначенного на 14.08.2020 года, аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по результатам рассмотрения ни одна заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме не соответствуют требованиям Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", аукцион в электронной форме признается несостоявшимся на основании п. а ч. 44 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860.

Лот № 1 – нежилое здание, 1-2-х этажное, кирпичное, отдельно стоящее, благоустроенное, площадь 1690,2 кв. м, кадастровый номер 38:31:000050:1567, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, д. 19. Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:37, площадью 4966 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 19, разрешённое использование – среднеэтажная жилая застройка.

Информация о предыдущих торгах:

-13.08.2019 продажа посредством электронного аукциона признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

-01.10.2019 продажа посредством электронного аукциона признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

-14.11.2019 продажа посредством публичного предложения, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 7 685 806, 17 руб. (Семь миллионов шестьсот восемьдесят пять тысяч восемьсот шесть руб. 16 коп.) без учета НДС;

Размер задатка – 1 537 161, 23 руб. (Один миллион пятьсот тридцать семь тысяч сто шестьдесят один руб. 24 коп.).

Шаг аукциона – 384 290,31 руб. (Триста восемьдесят четыре тысячи двести девяносто руб. 31 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Собственникимущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии, для дальнейшей эксплуатации здания и поддержания его в рабочем режиме необходим капитальный ремонт несущих стен и перегородок, перекрытий, крыш внутренней отделки и установки санитарных и электротехнических устройств, возможно требуется ремонт или замена иных конструктивных элементов.

Председатель комитета М.Ш. Суханова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1406, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Магистральная, 6, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Магистральная, 8, до жилого дома до 1,3 м.

№ 38 от 13.08.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.07.2020г. № 101 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Магистральная, 6».

Срок проведения общественных обсуждений:

31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 24.07.2020г. № 28;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 38 от 12.08.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1406, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Магистральная, 6, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Магистральная, 8, до жилого дома до 1,3 м.

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское М.В. Торопкин
«13» августа 2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000030:204, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, 27, в части уменьшения минимальных отступов от границ смежных земельных участков по ул. Октябрьская, 29 и ул. Интернациональная, 43, до жилого дома до 2м.

№ 39 от 13.08.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 21.07.2020г. № 97 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Октябрьская, 27».

Срок проведения общественных обсуждений:

31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 24.07.2020г. № 28;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.07.2020г. – 07.08.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 39 от 12.08.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000030:204, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Октябрьская, 27, в части уменьшения минимальных отступов от границ смежных земельных участков по ул. Октябрьская, 29 и ул. Интернациональная, 43, до жилого дома до 2 м.

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское М.В. Торопкин
«13» августа 2020г.

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2020 №119

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 25.06.2020 г. №33/7, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018 г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Организовать и провести общественные обсуждения в период с 21 августа 2020 г. по 28 августа 2020 г. по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 12а вид разрешенного использования - «дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1».

Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в следующем составе:

Суханова М.Ш.	-	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, председатель комиссии;
Никоварж И.В.	-	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, секретарь комиссии;
Веселова Л.С.	-	начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;
Караулова С.А.	-	заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города;
Филипенко Т.В.	-	заместитель начальника юридического отдела администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 19 августа 2020 г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 12а, - «дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское оповещает о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 12а.

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 21.08.2020 г. – 28.08.2020 г.

2. Проект постановления мэра города Усолье-Сибирское «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724» (далее – Проект), подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (информационный материал к Проекту), размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Место размещения экспозиции Проекта: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 39

Дата открытия экспозиции проекта: 21.08.2020 г.

Срок проведения экспозиции проекта: 21.08.2020 г. – 28.08.2020 г.

Время работы экспозиции: вторник-четверг с 9.00 до 12.00 часов

4. Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 21.08.2020 г. – 28.08.2020 г.

В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции Проекта, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного Проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Председатель комиссии М.Ш. Суханова

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724

С целью приведения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 12а, в соответствие с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 25.06.2020 г. № 33/7, учитывая, что земельный участок расположен в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД3-1), вид разрешенного использования земельного участка «дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1» соответствует условно разрешенному виду, на основании заключения Комиссии по общественным обсуждениям, руководствуясь ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 21, 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000055:7724, площадью 10475 кв.м., из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 12а - «дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города М.В. Торопкин