



19 июня 2020 г.

2018-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское 15.11.2017 г. № 2495.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В.Торопкин

Приложение № 1 к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 09.06.2020 № 1020

Состав комиссии по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Усолье-Сибирское»

Торопкин Максим Викторович	–	Мэр города Усолье-Сибирское, председатель комиссии;
Волчанская Валентина Викторовна	–	начальник отдела по благоустройству и экологии комитета городского хозяйства администрации города, секретарь комиссии.
Члены комиссии:		
Бондарчук Егор Сергеевич	–	начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета городского хозяйства администрации города;
Сергеева Елена Николаевна	–	главный специалист отдела по благоустройству и экологии комитета городского хозяйства администрации города;
Смирнова Евгения Олеговна	–	начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города;
Запорощенко Максим Александрович	–	начальник МКУ «Городское управление капитального строительства»;
Ответственные исполнители по проведению строительного контроля	–	назначенные в соответствии с приказом от 20.04.2020 года № 20 МКУ «Городское управление капитального строительства»
Горбов Алексей Валерьевич	–	председатель Общественной палаты города Усолье-Сибирское (по согласованию);
Николаева Светлана Викторовна	–	Усольская городская организация Иркутской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);
Ус Валерий Геннадьевич	–	депутат, председатель постоянной депутатской комиссии по ЖКХ, архитектуре и строительству Думы г. Усолье-Сибирское (по согласованию);
Сухарев Дмитрий Вячеславович	–	депутат, член постоянной депутатской комиссии по ЖКХ, архитектуре и строительству Думы г. Усолье-Сибирское (по согласованию).

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Приложение № 2 к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 09.06.2020 № 1020

ПОЛОЖЕНИЕ о комиссии по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Усолье-Сибирское»

Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по приемке выполненных работ по объектам благоустройства дворовых и общественных территорий (далее – благоустройство территорий) в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Усолье-Сибирское» (далее - Положение), устанавливает задачи, порядок создания, права и обязанности комиссии по приемке выполненных работ по объектам благоустройства территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия создана в целях приемки выполненных работ в 2020 году по объектам благоустройства территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее - территории).

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством, а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является приемка выполненных работ по объектам благоустройства территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское», которая включает:

- визуальное обследование и освидетельствование объекта;
- анализ документов, представленных Комиссии, по благоустройству территорий;

- принятие решения о возможности (невозможности) приемки объекта.

3. Права и обязанности Комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

3.1.1. Запрашивать в установленном порядке необходимую для работы информацию от организаций, осуществляющих деятельность, связанную с благоустройством территорий.

3.1.2. Привлекать к участию в случае необходимости специалистов для проведения контрольных измерений, проверок, испытаний.

3.1.3. Рассматривать представленные материалы по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.1.4. Инициировать проведение заказчиком выполнения работ по благоустройству территорий претензионной работы.

3.2. Комиссия обязана:

3.2.1. Проводить обследование и освидетельствование объектов, законченных благоустройством, в соответствии с нормативными документами, условиями заключенного муниципального контракта.

3.2.2. Проводить проверку соответствия выполненных работ утвержденной исполнительной документацией, строительным нормам и правилам производства работ.

3.2.3. Составить акт приемки законченных работ по благоустройству территорий.

3.2.4. Контролировать выполнение работ по устранению выявленных в ходе приемки недостатков.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, секретарь и члены Комиссии, которые принимают участие в ее деятельности на общественных началах.

Дополнительно к участию в работе Комиссии привлекаются представители заинтересованных организаций, подрядчиков и органов надзора (по согласованию).

4.2. Комиссия возглавляется председателем Комиссии, который руководит ее деятельностью.

4.3. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- подписывает документы, подтверждающие принятие решения Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии:

- осуществляет работу по организации приемки Комиссией;
- оформляет акты и иные документы по результатам работы Комиссии.

4.5. Члены Комиссии:

- участвуют в проведении обследования;
- участвуют в рассмотрении представленных материалов;
- выражают свое особое мнение в отношении принятых решений;
- выполняют поручения председателя Комиссии связанные с работой Комиссии.

На период отсутствия членов комиссии, в комиссии участвуют лица его замещающие.

4.6. Секретарь комиссии извещает посредством телефонной связи членов комиссии о дате и времени работы Комиссии по приемке выполненных работ не позднее чем за 1 день до даты осуществления приемки.

4.7. Комиссии предъявляются благоустроенная территория и следующие документы:

- 1) извещение о завершении всех предусмотренных муниципальным контрактом работ в соответствии с документами о готовности объекта к приемке;
- 2) исполнительная документация;
- 3) сертификаты и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, использованных при производстве работ;

- 4) составленные подрядчиком акты приемки выполненных работ;
- 5) Документы об установлении гарантийных обязательств по объектам благоустройства.

4.8. Комиссия изучает и анализирует предъявленные документы. При проведении осмотра может осуществляться фотофиксация.

4.9. Комиссия с целью проверки предъявляемых объемов и качества работ по благоустройству территорий обеспечивает выезд к месту проведения работ по благоустройству.

4.10. По результатам обследования объектов Комиссия составляется акт приемки согласно приложению, к настоящему Положению.

4.11. Акт приемки (приложение к настоящему Положению) составляется в двух экземплярах. После подписания один экземпляр хранится у Заказчика, второй - у Подрядчика.

4.12. Акт приемки подписывается всеми членами Комиссии, участвующими в приемке работ. Члены Комиссии, имеющие особое мнение, излагают его в письменном виде в приложении к акту приемки с обоснованиями, имеющими ссылки на действующие законодательные и нормативные акты.

4.13. Если Комиссия принимает решение о невозможности приемки в эксплуатацию территории (участка территории), то вместо акта приемки составляется мотивированное заключение с обоснованиями, имеющими ссылки на действующие нормативные акты, которое подписывается членами Комиссии, с предложениями по устранению выявленных недостатков с указанием сроков их устранения.

Заказчик определяет сроки устранения выявленных недостатков и, по согласованию с председателем Комиссии, определяет дату проведения Комиссией повторной приемки выполненных работ.

4.14. На основании положительного акта Комиссии Заказчиком подписываются окончательные акты приемки выполненных работ.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение к положению о комиссии по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Усолье-Сибирское»

**Акт (форма)
приемки законченных работ по благоустройству территорий**

(наименование объекта) _____

г. Усолье-Сибирское "_____" 2020__ г.

Комиссия, действующая на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское от _____ № _____ «Об утверждении порядка приемки выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Усолье-Сибирское», в составе:

Представители подрядной организации - по согласованию
Произвела приемку работ выполненных _____

(указать организацию, выполнявшую работы)
в период с "_____" 2020 года по "_____" 2020 года

(наименование благоустроенной территории)
Комиссии представлены и ею рассмотрены нижеследующие документы, относящиеся к производству работ по благоустройству территории:

1. Акт выполненных работ формы КС-2, справка формы КС-3 _____

2. Исполнительная документация относящиеся к производству работ и представленные комиссии при приемке работ

3. Локальный сметный расчет _____

4. Заключение лабораторных испытаний _____

На основании рассмотрения предъявленной документации и визуального обследования и освидетельствования благоустроенной территории, комиссия установила следующее:

1. В процессе благоустройства территории имеются следующие отступления от утвержденного локально-сметного расчета, данные отступления соответствуют строительным нормам (техническим правилам) по ремонту (капитальному ремонту, реконструкции) согласованы с заказчиком/отступления не выявлены.

2. Работы по благоустройству территории: _____

(наименование объекта) _____

выполнены в полном объеме в соответствии с представленной документацией, строительными нормами и правилами/имеются замечания

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленные работы по благоустройству дворовой территории имеются

(принять/не принять)
Настоящий акт составлен в двух экземплярах
Комиссия в составе: _____

Представители подрядной организации _____
Иные лица: _____

Мэр города

М.В. Торопкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 74, 76, 78, 80а по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 39 от 11.06.2020г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки - в районе многоквартирных жилых домов №№74, 76, 78, 80а по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 24.01.2020г. – 15.03.2020г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 27.04.2020г. № 72

«Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№74, 76, 78, 80а по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

08.05.2020г. – 10.06.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 30.04.2020г. № 16;

- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 08.05.2020г. – 10.06.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 39 от 11.06.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 74, 76, 78, 80а по ул. Молотовая г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

**Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское**

М.В. Торопкин,

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
По проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№1, 3 по ул. Шевченко, №№1, 3, 5 по ул. Коростова, №№ 2, 4, 6 по ул. Менделеева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 40 от 11.06.2020г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки - в районе многоквартирных жилых домов №№ 1, 3 по ул. Шевченко, №№ 1, 3, 5 по ул. Коростова, №№ 2, 4, 6 по ул. Менделеева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 24.01.2020г. – 15.03.2020г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 27.04.2020г. № 73

«Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 1, 3 по ул. Шевченко, №№ 1, 3, 5 по ул. Коростова, №№ 2, 4, 6 по ул. Менделеева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

08.05.2020г. – 10.06.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 30.04.2020г. № 16;

- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 08.05.2020г. – 10.06.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 40 от 11.06.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 1, 3 по ул. Шевченко, №№1, 3, 5 по ул. Коростова, №№ 2, 4, 6 по ул. Менделеева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

**Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское**

М.В. Торопкин,

«11» июня 2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
По проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№17, 21 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 41 от 17.06.2020г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки - в районе многоквартирных жилых домов №№ 17, 21 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 24.01.2020г. – 15.03.2020г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 30.04.2020г. № 75

«Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№17, 21 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

15.05.2020г. – 16.06.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 08.05.2020г. № 17;

- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 15.05.2020г. – 16.06.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 41 от 17.06.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 17, 21 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

**Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское**

М.В. Торопкин,

«17» июня 2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
По проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 32, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 42 от 17.06.2020г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки - в районе многоквартирных жилых домов №№ 32, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 27.01.2020г. – 15.03.2020г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 30.04.2020г. № 74

«Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 32, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

15.05.2020г. – 16.06.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 08.05.2020г. № 17;

- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 15.05.2020г. – 16.06.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 42 от 17.06.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 32, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52 по пр-кту Космонавтов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

**Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское**

М.В. Торопкин,

«17» июня 2020г.

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
Председатель Дума города Усолье-Сибирское
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10.06.2020 г. № 16

О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1

января по 31 декабря 2019 года

В связи с реализацией на территории Российской Федерации комплекс ограничительных и иных мероприятий, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в соответствии с пунктом 3 Указа Президента Российской Федерации от 17 апреля 2020 года N 272 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 г.», руководствуясь статьями 35, 54 Устава муниципального образования «город Усолье – Сибирское»,

1. Продлить до 1 августа 2020 года включительно срок представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года муниципальным служащим аппарата Думы города Усолье-Сибирское включенных в перечень должностей муниципальной службы в аппарате Думы города Усолье-Сибирское, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный распоряжением председателя Думы города Усолье-Сибирское от 09.01.2018 г. № 10.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Официальное Усолье».

Н.А. Ефремкина

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2020 №984

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 51

Рассмотрев обращение гр. Войнаровича Л.И. № В-955 от 14.04.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 51, с кадастровым номером 38:31:000045:1278, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 01.06.2020г. № 32, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 51, с кадастровым номером 38:31:000045:1278, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка со стороны уличных фронтов до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2020 №985

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, 6

Рассмотрев обращение директора ООО «УК Центр» Кустос О.С. № 2762 от 23.04.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, 6, с кадастровым номером 38:31:000040:2622, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 01.06.2020г. № 31, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, 6, с кадастровым номером 38:31:000040:2622, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта с ул. Республики до 1 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торопкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.11.2017г. № 2548 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

№ 43 от 17.06.2020г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки – в районе пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 03.07.2019г. – 01.08.2020г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 06.05.2020г. № 78 «Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.11.2017г. № 2548 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

15.05.2020г. – 16.06.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 08.05.2020г. № 17;

- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 15.05.2020г. – 16.06.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 43 от 17.06.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории в райо-

не пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.11.2017г. № 2548 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Космонавтов – пр-кта Химиков г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское

М.В. Торопкин,

«17» июня 2020г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ**

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000045:1278, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 51, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка со стороны уличных фронтов до 0 м.

№ 32 от 01.06.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 13.05.2020г. № 80 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 51».

Срок проведения общественных обсуждений:

22.05.2020г. – 29.05.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 15.05.2020г. № 18;

- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 22.05.2020г. – 29.05.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 32 от 01.06.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000045:1278, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 51, в части уменьшения минимальных отступов от гранцы земельного участка со стороны уличных фронтов до 0 м.

Председатель общественных обсуждений,
мэр города Усолье-Сибирское

М.В. Торопкин,

«01» июня 2020г.

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2020 №85

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Путейская, 3/у 49

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Путейская, 3/у 49, с кадастровым номером 38:31:000036:1011, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Путейская, 51, до жилого дома до 0,5 м и со стороны уличного фронта до 1,5 м, с 26.06.2020г. по 03.07.2020г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоваж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 26 июня 2020г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000036:1011, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Путейская, 3/у 49, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Путейская, 51, до жилого дома до 0,5 м и со стороны уличного фронта до 1,5 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 17.06.2020г. № 85 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Путейская, 3/у 49»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000036:1011, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Путейская, 3/у 49, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Путейская, 51, до жилого дома до 0,5 м и со стороны уличного фронта до 1,5 м.

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 26.06.2020г. – 03.07.2020г.

2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 26.06.2020г.

Срок проведения экспозиции 26.06.2020г. – 03.07.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 26.06.2020г. – 03.07.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства

С.А. Караулова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2020 №86

Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, 3/у 74а

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, 3/у 74а, с кадастровым номером 38:31:000008:1840, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. 1 Мая, 44-2, до жилого дома до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м, с 26.06.2020г. по 03.07.2020г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Никоваж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 26 июня 2020г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1840, расположенный: Российской Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, з/у 74а, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. 1 Мая, 44-2, до жилого дома до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 17.06.2020г. № 86 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российской Федерации, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, з/у 74а»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1840, расположенный: Российской Федерации, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, з/у 74а, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. 1 Мая, 44-2, до жилого дома до 0 м и со стороны уличного фронта до 0 м. 1.Сроки проведения общественных обсуждений: 26.06.2020г. – 03.07.2020г. 2. Информация о проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту решения.

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта решения, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34

Дата открытия экспозиции 26.06.2020г.

Срок проведения экспозиции 26.06.2020г. – 03.07.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 26.06.2020г. – 03.07.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства

С.А. Караулова

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.06.2020 №87

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива №32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» с 26.06.2020г. по 27.07.2020г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии.

Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по город-

скому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципаль-

ным имуществом администрации города;

Веселова Л.С. – начальник отдела по взаимодействию с общественно-

стью и аналитической работе администрации города;

Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градо-

строительства администрации города;

Епишкина И.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостро-

ительства администрации города;

Никоварж И.В. – главный специалист отдела имущественных и земель-

ных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом

администрации города;

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 26 июня 2020г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»
(наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 17.06.2020г. № 87 «О назначении общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

(наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 26.06.2020г. – 27.07.2020г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 22.03.2018г. № 620 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе гаражного кооператива № 32 «Клаксон» по ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10

Дата открытия экспозиции 26.06.2020г.

Срок проведения экспозиции 26.06.2020г. – 27.07.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 26.06.2020г. – 27.07.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства

С.А. Караулова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, от 16.06.2020 № 14, распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 17.06.2020 года № 212, 29.07.2020 года в 14-00 час. проводит

аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1

земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, ул. Индустриальная, з/у 53, площадь – 17 274м2, разрешенное использование – нефтехимическая промышленность 6.5.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 292 000,00 руб. (Двести девяносто две тысячи руб. 00 коп.)

Размер задатка – 58 400,00 руб. (Пятьдесят восемь тысяч четыреста руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 8 760,00 руб. (Восемь тысяч семьсот шестьдесят руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1м. отступ от красной линии не менее 5м при новом строительстве; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50; минимальный процент озеленения – 50, максимальное количество этажей – НР; максимальная высота здания – 30м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 08.06.2020 года № 003-01/1242:

Строительство тепловых сетей и подключения возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение, в соответствии с ФЗ от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 09.06.2020 года № 407АЭС-У, технологическое присоединение невозможно в связи с отсутствием ближайших электрических сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

3. Водоснабжение и водоотведение – согласно письму ООО «АкваСервис» от 09.06.2020 года № 04/1517, в данном районе отсутствуют централизованные сети водоснабжения водоотведения ООО «АкваСервис». Ближайшие точки подключения к сетям водоснабжения и водоотведения ООО «АкваСервис» находится в районе ВОС.

Лот № 2

земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:265, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ул. Индустриальная, з/у 100а, площадь – 10 823 м2, разрешенное использование – нефтехимическая промышленность 6.5.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 185 000,00 руб. (Сто восемьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка – 37 000,00 руб. (Тридцать семь тысяч руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 5 550,00 руб. (Пять тысяч пятьсот пятьдесят руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1м отступ от красной линии не менее 5м при новом строительстве, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, минимальный процент озеленения – 50; максимальное количество этажей – НР, максимальная высота здания – 30м.;

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 22.04.2019 года № 003-01/733 возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение, в соответствии с ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 23.04.2019 года № 229/АЭС-У. Ближайшие сети ОГУЭП «Облкоммунэнерго» находятся на расстоянии 4,9 км, ближайшие сети ОАО «ИЗКС» ЦЭС находятся на расстоянии 2,3 км. За технологическим присоединением следует обратиться в ОАО «ИЗКС» ЦЭС.

3. Водоснабжение и водоотведение – согласно письму ООО «АкваСервис» от 01.08.2017 года № 04/3883, подключение к сетям централизованного водоснабжения и водоотведения невозможно, т.к. в данном районе отсутствуют централизованные сети ООО «АкваСервис».

Лот № 3

земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:5495, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, 109, площадь – 1092м2, разрешенное использование – розничная продажа товаров и (или) оказание услуг.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 65 000,00 руб. (Шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка – 13 000,00 руб. (Тринадцать тысяч руб. 00 коп.)

Шаг аукциона – 1950 ,00 руб. (Одна тысяча девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка основной вид – 50%, вспомогательный вид – 70, минимальный процент озеленения – 10, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания основной вид – 10м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 11.08.2016 года № 020-14/1040 техническая возможность подключения имеется.

2. Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.08.2016 года № Ин-52ж/АЭС-У, технологическое присоединение з/у возможно.

3. Водоснабжение и водоотведение – согласно письму ООО «АкваСервис» от 27.08.2019 года № 04/4175, подключение к сетям централизованного водоснабжения возможно выполнить трубой Ø 32 мм, централизованного водоотведения возможно выполнить трубой Ø 150 мм,

Сумма задатка должна быть внесена не позднее 17-00 час. 23.07.2020 года и поступить на лицевой счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.

Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, л. с. 05343011030, ИНН 3819003592, КПП 385101001), БИК 042520001, ОКТМО 25736000, счет 40302810050043002000 в подразделении Банка России: Отделение Иркутск, г. Иркутск. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот № _____, кадастровый № _____).

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) с лицевого счета Организатора аукциона.

Заявки на аукцион принимаются с 19.06.2020 года по 23.07.2020 года в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 42, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, справки по телефону 6-27-69.

Для участия в аукционе заявителям представляются следующие

документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона состоит 27.07.2020 года в 11-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб.32 комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям на участие в аукционе необходимо 27.07.2020 года в 14-00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 42, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе.

Аукцион состоится 29.07.2020 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актов зал администрации города Усолье-Сибирское.

Осмотр земельных участков производится в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по предварительной договоренности.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (размер арендной платы за 1 (один) год).

Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актов зал администрации города.

Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между лицом, признанным победителем аукциона, либо иными лицами, установленными п. п. 13, 14, 20, 25 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в порядке и сроки, установленные требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Последствия уклонения лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, Организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с п. п. 27, 30 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, земельный участок остается в муниципальной собственности, задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, не возвращается.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не предоставили в уполномоченный орган указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено

г. Усолье-Сибирское «_____» 20____ года
1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном _____ года на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru>, а также изучив предмет аукциона:

заявитель: Физическое лицо	Юридическое лицо
наименование заявитель (Ф.И.О.) _____	
учредительные документы (или документ, удостоверяющий личность): _____	
юридический адрес (или место жительства), почтовый адрес: _____	
ИНН _____	
телефон: _____	факс: _____
Реквизиты для возврата задатка:	
Наименование банка _____	
Рас. счёт получателя _____	
Кор. счет банка _____	
ИНН банка _____	
КПП банка _____	
БИК банка _____	
Наименование получателя _____	
просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее – «Организатор аукциона») _____ 2020 года в 14-00 час. по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актов зал.	
2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.	
3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с порядком, сроками и условиями проведения аукциона.	

4. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:
- в день подведения итогов аукциона после окончания подписать протокол об итогах аукциона;
- подписать Договор аренды земельного участка и в течение одного дня с момента подписания указанного Договора оплатить арендную плату за первый год аренды, установленную подписанным Договором аренды земельного участка и протоколом об итогах аукциона, имеющим силу договора.
5. В случае если лицо, признанное победителем аукциона, уклонилось от подписания протокола об итогах аукциона и заключения договора аренды земельного участка, иные лица, с которыми заключается договор аренды земельного участка, уклонились от его подписания, внесенный задаток таким лицам не возвращается.

Приложение: _____

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Организатором аукциона _____

Время и дата принятия заявки: _____ час. _____ мин.

«_____» 20____ года

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

Проект договора
ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
г. Усолье-Сибирское «_____» 20____ года
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____.

Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом от «_____» 2020 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от «_____» 2020 года № _____. Срок действия договора с «_____» 20____ года по «_____» 2020 года (_____ года (лет)).

Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте земельного участка.

1.2. Вид разрешённого использования (назначение): _____

1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенности его использования: _____.

1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает путём перечисления суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0007 120) арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды – _____.

В указанную сумму входит сумма внесенного задатка – _____. Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (первый) год аренды.

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 декабря) путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0000 120).

Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер договора и дату его заключения.

В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в письменной форме.

В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.

2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.

2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю право требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использованием земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ;

3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отдельные улучшения являются собствен-

ностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приёма-передачи после подписания настоящего Договора;

4.2.2. своевременно в полном объёме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;

4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешённым использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта, имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных, санитарных и других органов в установленном законом порядке;

4.2.4. обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов, предусмотренных действующим законодательством РФ;

4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог, не допускать захламления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;

4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рассмотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта;

4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта

4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строительными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и иных уполномоченных органов;

4.2.8. осуществлять благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7;

4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;

4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;

4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов;

4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;

4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;

4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации;

4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);

4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;

4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.24. не менять используемую площадь земельного участка.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за земельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допустимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.

5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешённым использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования земельного участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.

5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения

Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресу по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоящем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адреса по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и документально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земельного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, письменно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календарных дней, в случаях:

- при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действующего законодательства РФ и условий настоящего Договора;
- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;
- ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.24. настоящего Договора;
- отсутствия или истечения срока действия разрешительной документации на строительство.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от «___» _____ 2020 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «___» _____ 2020 года № _____. Срок действия договора с «___» _____ 20___ года по «___» _____ 20___ года (____ года (лет)).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодатель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю,
- 2-й экз. – Арендатору,
- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, адрес: г. Усолье-Сибирское, Иркутская область, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

МП _____ М.Ш. Суханова

АРЕНДАТОР:

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка – 1 лист.

Приложение № 1 к договору аренды земельного участка от _____ 20___ года № _____

АКТ приёма-передачи земельного участка

г. Усолье-Сибирское «___» _____ 20___ года
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от «___» _____ 20___ года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом

об итогах аукциона от «___» _____ 2020 года № _____, составили настоящий акт приёма-передачи земельного участка:

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земель _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____, разрешенное использование – _____.

Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал: Арендодатель:	МП _____	М.Ш. Суханова
Принял: Арендатор:	_____	_____
Председатель комитета		М.Ш. Суханова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2020 №1071

Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское

В целях поддержки юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, оказывающих услуги по организации питания в общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, в соответствии со статьёй 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 06.09.2016 N 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии на возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское.
2. Утвердить Состав комиссии по предоставлению субсидии на возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

М.В. Торопкин

Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.06.2020 № 1071

Порядок предоставления субсидии на возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское (далее-Порядок)

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и процедуру предоставления из бюджета города Усолье-Сибирское субсидии на возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское (далее - субсидия), категории лиц, имеющих право на получение субсидии, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение.

2. Целью предоставления субсидии является возмещение части затрат юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающих услуги по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское, деятельность которых наиболее пострадала в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

3. Субсидии предоставляются главным распорядителем бюджетных средств - администрацией города Усолье-Сибирское (далее - Администрация) из бюджета муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, предусмотренных в рамках реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 № 60.

4. Органом, осуществляющим организацию предоставления субсидии, является экономический отдел комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (далее – отдел КЭР)

5. Право на получение субсидии имеют юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги по организации питания в общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское (далее – получатели субсидии).

Глава 2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

6. Субсидии предоставляются получателям субсидии одновременно на возмещение части затрат, фактически понесенных в апреле и мае 2020 года в условиях ухудшения ситуации в связи с распространения новой коронавирусной инфекции.

7. Условиями предоставления субсидии являются:

основной вид экономической деятельности получателя субсидии относится к разделу ОКВЭД 2 «56 Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков», в наибольшей степени пострадавшего в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434;

получатель субсидии оказывает услуги по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское на основании заключенных контрактов с муниципальными общеобразовательными учреждениями;

соответствие получателя субсидии требованиям, указанным в пункте 21 настоящего Порядка;

наличие лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка в бюджете города Усолье-Сибирское на текущий финансовый год.

8. Для получения субсидии получатели субсидии в срок не позднее 15 рабочих дней со дня опубликования настоящего Порядка в газете «Официальное Усолье», представляют в отдел КЭР, по адресу ул. Ватутина, 10 кабинет №18, следующие документы:

Письменное заявление на предоставление субсидии по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), полученной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления;

выписку об отсутствии в Едином государственном реестре юридических лиц как организация, в отношении которой объявлена процедура ликвидации или банкротства, либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей как физического лица, прекратившее свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

отчет о финансовых результатах за апрель-май 2020 года по сводным производственно-финансовым показателям получателя субсидии (далее - отчет) по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку, с приложением копий финансовых документов (расшифровки) по каждой статье затрат, ведомости расчетов, копии платежных поручений, товар-

ные или товарно-транспортные накладные, акты приема-передачи товара, акты оказания услуг, акты выполнения работ и (или) универсальные передаточные акты и другие подтверждающие документы;

контракт с муниципальными общеобразовательными учреждениями на организацию питания;

письменное обязательство получателя субсидии о достижении результата предоставления субсидии, которым является отсутствие задолженности по заработной плате перед работниками в течении месяца, следующего за месяцем, в котором предоставлена субсидия (далее – обязательство) по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

9. Копии документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, заверяются подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии) либо подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

10. При приеме документов на получение субсидии отдел КЭР проверяет их комплектность (наличие всех документов), регистрирует в журнале регистрации заявлений с указанием даты и времени, делает отметку на копии заявления о предоставлении субсидии, подтверждающую прием документов, с указанием даты, времени, должности и фамилии сотрудника, принявшего документы. Копия заявления с отметкой о приеме остается у получателя субсидии.

11. Получатель субсидии несет полную ответственность за достоверность предоставленных документов.

12. В течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка (далее - пакет документов), отдел КЭР осуществляет проверку пакета документов, при необходимости запрашивает у получателя субсидии разъяснения информации, указанной в предоставленных документах и направляет его на рассмотрение в комиссию по предоставлению субсидии (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации города Усолье-Сибирское.

13. День, место и время заседания комиссии назначает отдел КЭР и заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

14. Комиссия в день заседания в соответствии с требованиями настоящего Порядка рассматривает пакет документов, и принимает решение о предоставлении субсидии получателям субсидии или об отказе в предоставлении субсидии, оформленное протоколом, который подписывается членами комиссии, присутствующими на заседании.

15. При поступлении документов от двух и более получателей субсидии, документы рассматриваются в порядке очередности поступления в соответствии с датой и временем, указанными в журнале регистрации заявлений.

16. На основании протокола заседания комиссии отдел КЭР в срок не позднее 3 рабочих дней с даты принятия комиссией решения об отказе в предоставлении субсидии направляет получателю субсидии уведомление с указанием причины отказа.

17. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

- несоответствие предоставленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 8 настоящего Порядка, или непредоставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;
- недоверенность представленной получателем субсидии информации; получатель субсидии не соответствует условиям и требованиям, установленным настоящим Порядком;
- недостаточность лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год предусмотренных на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

18. В случае принятия решения о предоставлении субсидии в течение 5 рабочих дней со дня заседания комиссии Администрация заключает соглашение о предоставлении субсидии с получателем субсидии в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной приказом комитета по финансам администрации города Усолье-Сибирское от 20.06.2017 г. № 19. (далее – соглашение).

19. Обязательным условием предоставления субсидий, включаемым в соглашение, является согласие получателей субсидий на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидии, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидий.

20. При предоставлении субсидии обязательным условием, включаемым в соглашение, является запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами.

21. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидии на дату подачи заявления на предоставление субсидии:

получатели субсидий - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а получатели субсидий - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

получатели субсидий не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

получатели субсидий не должны получать средства из бюджета города Усолье-Сибирское в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели предоставления субсидии.

22. Предоставление субсидии осуществляется путем перечисления с лицевого счета Администрации на расчетный счет получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, в течение 10 рабочих дней со дня подписания соглашения.

23. Размер субсидии определяется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Усолье-Сибирское за соответствующий финансовый год и по формуле:

Свз. = Рпф. - Дпф.,

где:

Свз. - размер субсидии на возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Усолье-Сибирское;

Рпф. - фактические затраты получателя субсидии за апрель-май 2020 года;

Дпф. - фактические доходы получателя субсидии за апрель-май 2020 года.

24. Направления затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия определены в отчете о финансовых результатах за апрель –май 2020 года в приложении N 2 к настоящему Порядку.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

25. Отдел КЭР обеспечивает включение в соглашение о предоставлении субсидии информации о сроках и составе отчетности получателей субсидии.

26. Получатели субсидии в срок до 1 сентября 2020 года представляют в отдел КЭР отчет о достижении результата предоставления субсидии, которым является отсутствие задолженности по заработной плате перед работниками в течении месяца, следующего за месяцем, в котором предоставлена субсидия по форме приложения № 4 к настоящему Порядку.

27. Результатом предоставления субсидии является 100% достижение показателей, предусмотренных обязательством.

Глава 4. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ, ЦЕЛЕЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

28. Получатель субсидии несет ответственность за целевое использование субсидии в соответствии с настоящим Порядком и действующим законодательством.

29. Главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом муниципального финансового контроля осуществляется обязательная проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателями субсидий.

30. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидий, выявленных по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения результата предоставления субсидии, Администрация в течении 5 рабочих дней со дня выявления нарушения направ-

Положение о порядке сообщения руководителями муниципальных казенных учреждений города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных

обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

1. Настоящим Положением определяется порядок сообщения руководителями муниципальных казенных учреждений города (далее – руководители МКУ) о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее – Положение).

Настоящее Положение действует для руководителей следующих муниципальных казенных учреждений города:

- МКУ «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности»;
- МКУ «Централизованная бухгалтерия города Усолье-Сибирское»;
- МКУ «Городское управление капитального строительства».

1.1. В настоящем Положении используются понятия «конфликт интересов», «личная заинтересованность», установленные ст.10 Федерального закона от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

Под «конфликт интересов» понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) руководителей МКУ, замещение которых предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение ими должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

Под «личной заинтересованностью» понимается возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) руководителями МКУ, и (или) состоящими с ними в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми руководители МКУ, и (или) лица, состоящие с ними в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

2. При возникновении личной заинтересованности руководители МКУ обязаны уведомить представителя нанимателя (работодателя) в лице мэра города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, как только им станет об этом известно, а в случае, если личная заинтересованность возникла в служебной командировке, не при исполнении должностных обязанностей и вне пределов места службы, в течение трёх рабочих дней со дня прибытия, путем представления представителю нанимателя (работодателю) письменного уведомления о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

3. Сообщение оформляется в письменной форме в виде уведомления о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее – уведомление), согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

При наличии иных материалов, имеющих отношение к обстоятельствам, связанным с возникновением личной заинтересованности, руководители МКУ представляют их вместе с уведомлением.

4. Руководители МКУ направляют уведомление в юридический отдел администрации города Усолье-Сибирское (далее - уполномоченный орган) и (или) подают лично.

5. Уведомление регистрируется в журнале учета уведомлений (далее - журнал) незамедлительно, в присутствии лица, подавшего уведомление.

6. Журнал ведется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

Листы журнала должны быть прошнурованы, пронумерованы. Журнал хранится в уполномоченном органе.

7. На уведомлении ставится отметка о дате и времени его поступления в уполномоченный орган, номер регистрации в журнале, подпись сотрудника уполномоченного органа, ответственного за прием и регистрацию уведомлений.

8. После регистрации уведомления сотрудник уполномоченного органа, ответственный за прием и регистрацию уведомлений, выдает руководителю МКУ, подавшему уведомление, расписку по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению в получении уведомления с указанием даты его получения и номера регистрации в журнале.

9. Уведомление направляется мэру города Усолье-Сибирское не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации уведомления.

10. Мэр города Усолье-Сибирское не позднее трёх рабочих дней со дня получения уведомления направляет уведомление в уполномоченный орган на предварительное рассмотрение.

11. В ходе предварительного рассмотрения уведомления должностные лица уполномоченного органа имеют право получать в установленном порядке от руководителей МКУ, направивших (подавших) уведомление, пояснения по изложенным в них обстоятельствам и направлять в установленном порядке запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления муниципальных образований и заинтересованные организации.

12. По результатам предварительного рассмотрения уведомления уполномоченный орган подготавливает мотивированное заключение.

13. Уполномоченный орган передает уведомление, мотивированное заключение и другие материалы, полученные в ходе предварительного рассмотрения уведомления, в комиссию по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» и урегулированию конфликта (далее - Комиссия) в течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления в уполномоченный орган на предварительное рассмотрение.

14. В случае направления запросов, указанных в пункте 11 настоящего Положения, уведомление, заключение и другие материалы передаются уполномоченным органом в Комиссию в течение сорока пяти рабочих дней со дня поступления уведомления в уполномоченный орган на предварительное рассмотрение. Указанный срок может быть продлен по решению мэра города Усолье-Сибирское, но не более чем на тридцать календарных дней.

15. Комиссия рассматривает материалы, поступившие от уполномоченного органа, в порядке и сроки, установленные Положением и составом комиссии по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» и урегулированию конфликта, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.05.2018 года № 1043.

16. Комиссией по результатам рассмотрения документов, предусмотренных пунктом 13 настоящего Положения, мэру города Усолье-Сибирское направляется решение (протокол заседания) комиссии. Мэр города Усолье-Сибирское принимает одно из следующих решений:

- 1) признать, что при исполнении должностных обязанностей руководителем МКУ, направившим (подавшим) уведомление, конфликт интересов отсутствует;
- 2) признать, что при исполнении должностных обязанностей руководителем МКУ, направившим (подавшим) уведомление, личная заинтересованность приводит или может привести к конфликту интересов;
- 3) признать, что руководителем МКУ, направившим (подавшим) уведомление, не соблюдались требования об урегулировании конфликта интересов.

17. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 16 настоящего Положения, мэр города Усолье-Сибирское принимает меры или обеспечивает принятие мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов либо рекомендует руководителю МКУ, направившему (подавшему) уведомление, принять такие меры.

М.В. Торопкин
Приложение № 1
к Положению о порядке сообщения руководителями муниципальных казенных учреждений города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов
Мэру города Усолье-Сибирское

от _____

(Ф.И.О. руководителя МКУ)

УВЕДОМЛЕНИЕ о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или мо-

жет привести к конфликту интересов
Сообщаю о возникновении у меня личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (нужное подчеркнуть).
Обстоятельства, являющиеся основанием возникновения личной заинтересованности: _____

Должностные обязанности, на исполнение которых влияет или может повлиять личная заинтересованность: _____

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов: _____

Намереваюсь (не намереваюсь) лично присутствовать на заседании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» и урегулированию конфликта при рассмотрении настоящего уведомления (нужное подчеркнуть).

« _____ » _____ 20 _____ г.
(подпись лица, направляющего (подавшего) уведомление (расшифровка подписи))

РАСПИСКА В ПОЛУЧЕНИИ УВЕДОМЛЕНИЯ	
Уведомление _____	
_____ (Ф.И.О. руководителя МКУ)	
от « _____ » _____ 20 _____ г. о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, получено и зарегистрировано в журнале учета уведомлений « _____ » _____ 20 _____ г. № _____.	
(Ф.И.О. ответственного должностного лица)	(подпись ответственного должностного лица (расшифровка подписи))

Мэр города **М.В. Торопкин**
Приложение № 2
к Положению о порядке сообщения руководителями муниципальных казенных учреждений города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности и (или) возможности возникновения личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов
ЖУРНАЛ УЧЕТА УВЕДОМЛЕНИЙ

№ п/п	Информация о поступившем уведомлении	Д а т а поступления	Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя МКУ	Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица	О т м е т к а о выдаче уведомления руководителю МКУ	О т м е т к а о направлении уведомления на рассмотрение уполномоченного органа	О т м е т к а о выводе, содержащемся в мотивированном заключении уполномоченного органа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							

1 В случае если уведомление, заключение и другие материалы, полученные в ходе предварительного рассмотрения уведомления уполномоченным органом, направлялись в Комиссию по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» и урегулированию конфликта, дополнительно указывается отметка о направлении уведомления в соответствующую Комиссию.

2 В случае если уведомление, заключение и другие материалы, полученные в ходе предварительного рассмотрения уведомления уполномоченным органом, рассматривались Комиссией по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» и урегулированию конфликта, указывается вывод, содержащийся в решении (протоколе заседания) соответствующей Комиссии.

Мэр города **М.В. Торопкин**
Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2020 №1063
О создании комиссии для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское

В целях необходимости приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ законченного капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское № 1574 от 20.06.2019 года «Об утверждении Порядка приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию для приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ технического обследования общего имущества в многоквартирных домах (оценка технического состояния многоквартирных домов), расположенных по адресам:

1.1. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 14 – техническое обследование общего имущества в многоквартирном доме (оценка технического состояния многоквартирного дома), с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Костромин Денис Игоревич	-	директор ООО «Иркстройкапитал» (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);

Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);

1.2. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 26 – ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Шестопалов Валерий Викторович	-	директор ООО «КапиталСтрой» (субподрядная организация) (по согласованию);
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию);

1.3. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-д. Серегина, д. 45 – ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты Выбрал Качество» (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Шестопалов Валерий Викторович	-	директор ООО «КапиталСтрой» (субподрядная организация) (по согласованию);
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию).

1.4. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, д. 38 - ремонт кровли, с участием следующих уполномоченных представителей:

Алексеев Игорь Викторович	-	генеральный директор ООО УК «Ты выбрал качество» (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию).

1.5. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д.1 - ремонт инженерных систем водоотведения, с участием следующих уполномоченных представителей:

Ежков Алексей Григорьевич	-	собственник помещения № 26 в многоквартирном доме, по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 1 (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Середюк Евгений Сергеевич	-	генеральный директор ООО УК «Усольчанка» (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию).

1.6. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 38 – ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Миронова Валентина Ивановна	-	собственник помещения № 6 в многоквартирном доме, по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 38 (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Стародубцев Александр Петрович	-	генеральный директор ООО «УсольеЖилсервис» (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию).

1.7. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, д. 47 – ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Стародубцев Александр Петрович	-	генеральный директор ООО «УсольеЖилсервис» (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);
Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Чеботарева Ирина Александровна	-	собственник помещения № 14 в многоквартирном доме, по адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 47 (по согласованию);
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию).

1.8. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 41– ремонт и утепление фасада, с участием следующих уполномоченных представителей:

Галуза Александр Иванович	-	собственник помещения № 3 в многоквартирном доме, по адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-т. Комсомольский, д. 41 (по согласованию);
Ощепкова Ирина Геннадьевна	-	начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (по согласованию);
Стародубцев Александр Петрович	-	генеральный директор ООО «УсольеЖилсервис» (по согласованию);
Саловаров Владимир Николаевич	-	директор ООО «Востоктяжстрой Усолье» (по согласованию);

Торопкин Максим Викторович	-	мэр города Усолье-Сибирское;
Яценко Игорь Николаевич	-	специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области) (по согласованию).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Л.Р. Шаипову.

Мэр города **М.В. Торопкин**