



Официальное Усолье

№ 11

27 марта 2020 г.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2020 №555

Об определении перечня должностных лиц администрации города Усолье-Сибирское, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Иркутской области от 09.12.2009 г. № 97/63-оз «Об административной ответственности за правонарушения, посягающие на порядок осуществления государственной власти и местного самоуправления в Иркутской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 04.04.2014 г. № 37-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления областным государственным полномочием по определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных отдельными законами Иркутской области об административной ответственности», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить перечень должностных лиц администрации города Усолье-Сибирское, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Иркутской области от 09.12.2009 г. № 97/63-оз «Об административной ответственности за правонарушения, посягающие на порядок осуществления государственной власти и местного самоуправления в Иркутской области» на территории города Усолье-Сибирское:

1) руководитель аппарата администрации города Усолье-Сибирское;
2) начальник юридического отдела администрации города Усолье-Сибирское;
3) заместитель начальника юридического отдела администрации города Усолье-Сибирское;
4) главный специалист отдела по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское;
5) главный специалист - жилищный инспектор отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское.

2. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 19.07.2010 г. № 1281 «О перечне должностных лиц администрации города Усолье-Сибирское, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, посягающих на порядок осуществления местного самоуправления» с изменениями от 01.11.2013 г. № 2319.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2020 г.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2020 №562

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 15

Рассмотрев обращение гр. Ворониной С.В., гр. Ворониной А.О. № В-240 от 29.01.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 15, с кадастровым номером 38:31:000030:76, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 13.03.2020г. № 13, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 15, с кадастровым номером 38:31:000030:76, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Мира, 19, до жилого дома до 2 м и от границы земельного участка с юго-восточной стороны до 2 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2020 №579

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 № 65, с изменениями от 18.12.2019 №3080, за 2019 год

Рассмотрев отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 № 65 (с изменениями от 18.12.2019 № 3080) за 2019 год, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское и Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденными постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (с изменениями от 06.11.2019 № 2720), руководствуясь 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 г. № 65 (с изменениями от 18.12.2019 № 3080), за 2019 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальные опубликованные».

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации

города Усолье-Сибирское

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы за 2019 год

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы, за 2019 год (Приложение 1) к 2019-2024 годы за 2019 год (далее – Отчет о реализации Программы) содержит:

1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы, за 2019 год (Приложение 1);
2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы, за 2019 год (Приложение 2);
3. Пояснительную записку к отчету о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 3);
4. Оценку эффективности реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 4).

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2020 №536

О мерах по предупреждению пожаров и организации их тушения в весенне-летний пожароопасный период 2020 года

В целях предупреждения пожаров и организации их тушения в весенне-летний пожароопасный период 2020-2021 годов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Иркутской области от 07 октября 2008 года № 78-ОЗ «О пожарной безопасности в Иркутской области», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское:

- организовать проверку готовности объектов муниципальной собственности, в том числе муниципального жилищного фонда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» к весенне-летнему пожароопасному периоду 2020 года;

- принять меры по усилению пожарной безопасности на подведомственных территориях, обратив особое внимание на противопожарную защиту муниципальных объектов с массовым пребыванием людей;

- провести совещание с председателями садоводческих некоммерческих объединений о готовности к пожароопасному периоду.

2. Эвакуационной комиссии муниципального образования «город Усолье-Сибирское» разработать мероприятия по экстренной эвакуации населения, проживающего в непосредственной близости с лесными массивами, при возникновении лесных пожаров.

3. Муниципальному унитарному предприятию производственного объединения «Электроавтотранс» обеспечить выделение автотранспорта, согласно расчета, для проведения экстренной эвакуации населения в случае возникновения лесных пожаров в городской зоне.

4. Рекомендовать руководителям акционерного общества «Усолье-Сибирский химико-фармацевтический завод», публичного акционерного общества «Иркутскэнерго» филиал ТЭЦ-11 привести в готовность пожарную технику, пожарные команды, производить их высылку на пожары, согласно расписанию выездов подразделений 4 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области.

5. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «АкваСервис»:

- провести ремонт неисправных гидрантов, находящихся на территории города, восстановить указатели пожарных гидрантов;

- на весь пожароопасный период установить круглосуточное дежурство водителей на водовозах и поливочно-моечных машинах. Производить их высылку на возникающие пожары по требованию диспетчера 4 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области.

6. Руководителям организаций, имеющим на балансе лагеря отдыха, начальникам лагерей дневного пребывания детей рекомендовать до начала летнего оздоровительного сезона принять меры по приведению мест летнего отдыха в надлежащее противопожарное состояние, соответствующее требованиям пожарной безопасности.

7. Отделу образования УСКВ администрации города Усолье-Сибирское:

- организовать в общеобразовательных учреждениях проведение разъяснительных бесед и занятий с учащимися, персоналом подведомственных учреждений, родительские собрания по предупреждению пожаров, соблюдению мер пожарной безопасности и правил поведения при чрезвычайных ситуациях.

8. Рекомендовать ОДН МО МВД России «Усольский», совместно с отделом надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району:

- организовать проведение профилактических подворных обходов жилого сектора, обратив особое внимание на места проживания неблагополучных семей. К проведению подворных обходов привлекать представителей управляющих организаций, обслуживающих жилой фонд, межрайонное управление министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области № 4;

- в выходные и праздничные дни, совместно с Территориальным Управлением по Усольскому Лесничеству Министерства лесного комплекса по Иркутской области, Усольским участком межрайонного филиала АУ «Лесхоз Иркутской области» организовать патрулирование в местах массового отдыха граждан с целью предотвращения поджогов в лесных массивах в пожароопасный период.

9. Рекомендовать руководителям объектов, независимо от форм собственности, а также председателям садово-дачных и гаражных кооперативов:

- проверить и привести в исправное состояние источники противопожарного водоснабжения (пожарные водоемы, пожарные емкости, пожарные гидранты, водонапорные башни, подъезды к естественным водоемам, системы противопожарной защиты);

- произвести опашку территорий, зданий складов, территорий лагерей отдыха детей, садово-дачных кооперативов, прилегающих к лесным массивам, по периметру минерализованной полосой;

- организовать очистку территорий подведомственных предприятий, организаций и учреждений от горючих отходов и мусора и вывоз его в специально отведенное место – городской полигон твердых бытовых отходов;

- обеспечить помещения необходимым количеством первичных средств пожаротушения;

- очистить подвальные, чердачные помещения подведомственных зданий и прилегающих к ним территорий от горючего мусора и сухой травы, не допускать их захламления, провести мероприятия по ограничению доступа посторонних лиц в вышеуказанные помещения;

- провести ремонт электрооборудования, либо его обесточивание в неэксплуатируемых помещениях;

- запретить сжигание травы, мусора, листьев, разведение костров на территории объектов и в городе при уборке улиц и дворов;

- плановые отжики сухой травы на подведомственной территории проводить по согласованию с отделом надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району и 4 по-

жарно-спасательным отрядом федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области;

- проводить огневые и другие пожароопасные работы только после получения наряд-допуска на выполнение работ повышенной опасности;

- обеспечить устойчивое функционирование средств телефонной и радиосвязи для сообщения о пожаре в пожарную охрану;

- провести дополнительный противопожарный инструктаж всех работников;

- оформить информационные стенды на противопожарную тематику;

- проверить готовность имеющихся на предприятиях, в учреждениях, организациях пожарных команд, добровольных пожарных дружин, их обеспеченность спецодеждой и средствами борьбы с пожарами.

10. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, обслуживающих жилой фонд города Усолье-Сибирское:

- на квитанциях об оплате за коммунальные услуги размещать памятки о мерах пожарной безопасности.

11. Рекомендовать Усольскому районному отделению общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество»:

- по заявкам граждан и организаций произвести работы по ремонту электропроводки, монтажу автоматической пожарной сигнализации, огнезащитной обработке сгораемых конструкций, перезарядке огнетушителей;

- подготовить дополнительно для распространения в жилом секторе памятки по пожарной безопасности;

- продолжить работу с волонтерами по проведению профилактической работы по предупреждению пожаров среди населения города.

12. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району:

- совместно с ОДН МО МВД России «Усольский» в период осложнения лесопожарной обстановки организовать патрулирование территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» с целью выявления несанкционированных поджогов травы и возникающей угрозы перехода лесных и ландшафтных пожаров на жилой сектор;

- через средства массовой информации (радио, печать, телевидение) проводить пропаганду мер пожарной безопасности и разъяснительную работу среди населения;

- по предупреждению поджогов сухой травы и мусора, информировать население об оперативной обстановке по пожарам в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское»;

- ежемесячно к 1 числу предоставлять в муниципальное казенное учреждение «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» анализ причин пожаров, произошедших на территории города Усолье-Сибирское за прошедший месяц.

13. Отделу по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города Усолье-Сибирское в установленном порядке оказывать содействие отделу надзорной деятельности и профилактической работе по г.Усолье-Сибирское и Усольскому району и 4 пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области в информировании населения о лесопожарной обстановке, правилах поведения граждан в лесу, соблюдении мер пожарной безопасности и ответственности за нарушение правил пожарной безопасности.

14. Муниципальному казенному учреждению «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности»:

- организовать изготовление и размещение на территории города Усолье-Сибирское (по согласованию с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское) баннеров на противопожарную тематику;

- организовать изготовление и распространение памяток на противопожарную тематику.

15. Рекомендовать Линейному техническому цеху (Усольский район) межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций города Ангарска Иркутского филиала публичного акционерного общества «Ростелеком», обеспечить устойчивую работу телефонной связи, радиосвязи с организациями (объектами) и местными противопожарными формированиями.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

17. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2020 №550

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 №60 (в редакции от 12.12.2019 №3045), за 2019 год

Рассмотрев отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 №60, с изменениями от 20.02.2019 №371, от 21.03.2019 №642, от 16.04.2019 №308, от 16.05.2019 №1131, от 19.06.2019 №1521, от 11.07.2019 №1722, от 30.08.2019 №2204, от 03.10.2019 №2487, от 29.10.2019 №2668, от 03.10.2019 №2487, от 29.10.2019 №2668, от 12.12.2019 №3045, за 2019 год, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (в редакции от 06.11.2019 №2720), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 №60, с изменениями от 20.02.2019 №371, от 21.03.2019 №642, от 16.04.2019 №838, от 16.05.2019 №1131, от 19.06.2019 №1521, от 11.07.2019 №1722, от 30.08.2019 №2204, от 03.10.2019 №2487, от 29.10.2019 №2668, от 12.12.2019 №3045, за 2019 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальные опубликованные».

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации города

Усолье-Сибирское от 17.03.2020 №550

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2019 год

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2019 год (далее – отчет) содержит:

1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 1).

2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 2).

3. Пояснительную записку к реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 3).

4. Оценку эффективности реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 4).

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2020 №554

О межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В целях реализации основных направлений государственной политики в области охраны труда, требований Трудового кодекса Российской Фе-

дерации, Закона Иркутской области от 24.07.2008 № 63-оз «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями в сфере труда», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (приложение № 1).
2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (приложение № 2).

3. Признать утратившими силу:

- постановление администрации муниципального образования города Усолье-Сибирское от 15.03.2010 № 365 «Об утверждении состава межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования города Усолье-Сибирское» и положения о межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования города Усолье-Сибирское»,
- постановление администрации муниципального образования города Усолье-Сибирское от 06.06.2011 № 1142 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования города Усолье-Сибирское от 15.03.2010 № 365»,
- постановление администрации города Усолье-Сибирское от 13.09.2013 № 1948 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования города Усолье-Сибирское от 15.03.2010 № 365 (с изменениями от 06.06.2011 № 1142)»,
- постановление администрации города Усолье-Сибирское от 17.11.2014 № 1982 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 15.03.2010 № 365 (с изменениями от 13.09.2013 № 1948) «Об утверждении состава межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и Положения о межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования город «Усолье-Сибирское»,
- постановление администрации города Усолье-Сибирское от 22.12.2014 № 2205 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 15.03.2010 № 365 «Об утверждении состава межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и Положения о межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования город «Усолье-Сибирское» (с изменениями от 06.06.2011 № 1142, от 13.09.2013 № 1948, от 17.11.2014 №1982)»,
- постановление администрации города Усолье-Сибирское от 17.07.2015 № 1226 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 15.03.2010 № 365 «Об утверждении состава межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и Положения о межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования город «Усолье-Сибирское» (с изменениями от 06.06.2011 № 1142, от 13.09.2013 № 1948, от 17.11.2014 №1982, от 22.12.2014 № 2205)».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя начальника управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города **М.В. Торопкин**
Приложение № 1 к Постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 17.03.2020 № 554

Состав межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

Трофимова И.А. – и.о. заместителя начальника управления по социально-экономическим вопросам администрации города, председатель комиссии;

Полищук Ю.В. – консультант отдела по труду управления по социально-экономическим вопросам администрации города, ответственный секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Пешков А.В. – главный государственный санитарный врач по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району (по согласованию);

Кухаренко Г.Н. – главный специалист – руководитель группы страхования профессиональных рисков филиала №12 Государственного учреждения – Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования РФ (по согласованию);

Радужевский Р.В. – государственный инспектор по охране труда Государственной инспекции труда в Иркутской области (по согласованию);

Гашев Д.С. – государственный инспектор отдела по надзору за электрическими сетями и электроустановками Енисейского управления Ростехнадзора (по согласованию);

Шелег И.Н. – старший участковый уполномоченный полиции отдела участковых уполномоченных полиции МО МВД России «Усольский» (по согласованию);

Звягинцева Ю.В. – инспектор Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району управления надзорной деятельности и профилактической работы по Иркутской области главного управления МЧС по Иркутской области (по согласованию);

Снегерева М.Ю. – начальник отдела по труду управления по социально-экономическим вопросам администрации города;

Кропачева Н.А. – председатель координационного совета организаций Профсоюзов города Усолье-Сибирское.

Мэр города **М.В. Торопкин**
Приложение № 2 к Постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 17.03.2020 № 554

Положение о межведомственной комиссии по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по охране труда муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее - комиссия) создается при администрации города Усолье-Сибирское в целях обеспечения взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское, работодателей, объединений работодателей, а также профессиональных союзов, их объединений и иных уполномоченных работниками представительных органов по вопросам охраны труда.

1.2. Комиссия решает задачи, осуществляет функции и полномочия в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным и областным законодательством об охране труда, настоящим Положением.

2. Задачи комиссии

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Реализация основных направлений государственной политики в области охраны труда на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

2.2. Координация взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления, работодателей, объединений работодателей, а также профессиональных союзов, их объединений и иных уполномоченных работниками представительных органов по вопросам охраны труда.

2.3. Определение приоритетных направлений работы в области охраны труда.

2.4. Пропаганда вопросов охраны труда.

3. Функции комиссии

Комиссия в соответствии с возложенными задачами в установленном порядке осуществляет следующие функции:

3.1. Обеспечение взаимодействия и координации деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское, работодателей, объединений работодателей, а также профессиональных союзов, их объединений и иных уполномоченных работниками представительных органов по вопросам охраны труда посредством подготовки предложений и рекомендаций по приоритетным направлениям работы по охране труда в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское».

3.2. Содействие изучению и распространению передового опыта в области охраны труда, в том числе с использованием средств массовой информации.

3.3. Участие в организации и проведении городского конкурса в области охраны труда, в том числе подведение его итогов.

3.4. Рассмотрение вопросов:

- о соблюдении трудового законодательства Российской Федерации и об обеспечении безопасных условий труда работников в организациях, допустивших случаи производственного травматизма и профессиональной заболеваемости;
- о состоянии условий и охраны труда в организациях;
- о состоянии производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях;
- о проведении предварительных и периодических медицинских осмотров, психиатрического освидетельствования отдельных категорий работников;
- об использовании средств Фонда социального страхования Российской Федерации на реализацию предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами;
- о результатах ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права, по вопросам состояния условий и охраны труда, а также проверок, проводимых совместно с органами государственного контроля и надзора.

3.5. Решение других вопросов в области охраны труда, находящихся в компетенции муниципального образования.

4. Права комиссии

Для выполнения задач, возложенных на комиссию, ей предоставлено право:

4.1. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии работодателей города по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

4.2. Запрашивать в установленном порядке у органов государственного контроля и надзора, работодателей, профессиональных союзов, их объединений и иных уполномоченных работниками представительных органов необходимую информацию для работы комиссии в пределах своей компетенции.

4.3. Направлять в соответствующие органы контроля и надзора информацию и иные материалы по фактам нарушений законодательства об охране труда в организациях, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

5. Организация деятельности комиссии

5.1. Персональный состав и изменения в составе комиссии утверждаются постановлением администрации города. Членство в комиссии предварительно согласовывается с руководством заинтересованных организаций.

5.2. Комиссию возглавляет председатель комиссии, осуществляет общее руководство, проводит заседания в соответствии с повесткой и представляет комиссию в органах государственной власти и в организациях муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

5.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с годовым планом работы, который принимается на заседании комиссии и утверждается председателем комиссии.

5.4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

5.5. Повестка заседания комиссии предварительно рассматривается председателем комиссии и рассылается членам комиссии. По предложению председателя и (или) членов комиссии в повестку заседания могут вноситься вопросы, не предусмотренные планом, но требующие немедленного рассмотрения.

5.6. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии. Решения заседания комиссии оформляются протоколом заседания межведомственной комиссии, который подписывается председателем комиссии и ответственным секретарем.

5.7. Председатель комиссии вправе перенести очередное заседание или назначить дополнительное. В случаях, когда председатель комиссии не может исполнять свои обязанности, временное исполнение этих обязанностей переходит к члену комиссии, назначенному председателем комиссии.

5.8. Члены комиссии:

- осуществляют подготовку материалов по вопросам, рассматриваемым на заседаниях комиссии, готовят решения по вопросам, находящимся в компетенции комиссии;
- выступают с информацией, участвуют в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии;
- высказывают замечания, вносят предложения и дополнения по вопросам, рассматриваемым на заседаниях комиссии.

5.9. Ответственный секретарь комиссии:

- организует работу комиссии;
- формирует проекты ежегодных планов работы комиссии;
- формирует повестку заседания комиссии с учетом предложений, рекомендаций и заключений членов комиссии. Повестка заседания комиссии должна содержать перечень вопросов, подлежащих рассмотрению, время и место проведения заседания;
- информирует членов комиссии о повестке заседания, обеспечивает членов комиссии рабочими документами и материалами по обсуждаемым вопросам;
- оформляет протокол заседания комиссии и его копию направляет членам комиссии;
- готовит проекты распорядительных документов администрации города Усолье-Сибирское об изменениях в составе комиссии.

5.10. Решения комиссии носят рекомендательный характер.

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2020 №559

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019 – 2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 № 58, (в редакции от 17.02.2019 г. № 342), за 2019 год

Рассмотрев отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019 – 2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 № 58, (в редакции от 17.02.2020 г. № 342), за 2019 год, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (в редакции от 06.11.2019 г. № 2720), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019 – 2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 № 58 (с изменениями от 21.02.2019 г. № 379, от 11.04.2019 г. № 803, от 16.05.2019 г. № 1129, от 17.06.2019 г. № 1482, от 18.07.2019 г. № 1781, от 09.08.2019 г. № 1979, от 17.10.2019 г. № 2579, от 29.10.2019 г. № 2669, от 18.12.2019 г. № 3071, от 17.02.2020 г. № 342), за 2019 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации города

Усолье-Сибирское от 18.03.2020 г. № 559

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019-2024 годы за 2019 год
Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019-2024 годы за 2019 год (далее – Отчет о реализации Программы) содержит:

1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 1);
2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 2);
3. Пояснительную записку к Отчету о реализации Программы (Приложение 3);
4. Оценку эффективности реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Охрана окружающей среды» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 4).

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2020 №560

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 г. № 2495, с изменениями от 24.01.2018 г. № 162, от 28.03.2018 г. № 661, от 20.06.2018 г. № 1198, от 19.07.2018 г. № 1372, от 06.11.2018 г. № 1979, от 01.08.2019 г. № 382, от 29.03.2019 г. № 707, от 06.05.2019 г. № 975, от 03.06.2019 г. № 1300, от 01.08.2019 г. № 1898, от 15.11.2019 г. № 2813, от 20.01.2020 г. № 71, за 2019 год

Рассмотрев отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 г. № 2495, с изменениями от 24.01.2018 г. № 162, от 28.03.2018 г. № 661, от 20.06.2018 г. № 1198, от 19.07.2018 г. № 1372, от 06.11.2018 г. № 1979, от 21.02.2019 г. № 382, от 29.03.2019 г. № 707, от 06.05.2019 г. № 975, от 03.06.2019 г. № 1300, от 01.08.2019 г. № 1898, от 15.11.2019 г. № 2813, от 20.01.2020 г. № 71, за 2019 год, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 1901 (в редакции от 06.11.2019 г. № 2720), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 г. № 2495 (с изменениями от 24.01.2018 г. № 162, от 28.03.2018 г. № 661, от 20.06.2018 г. № 1198, от 19.07.2018 г. № 1372, от 06.11.2018 г. № 1979, от 21.02.2019 г. № 382, от 29.03.2019 г. № 707, от 06.05.2019 г. № 975, от 03.06.2019 г. № 1300, от 01.08.2019 г. № 1898, от 15.11.2019 г. № 2813, от 20.01.2020 г. № 71), за 2019 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации города

Усолье-Сибирское от 18.03.2020 г. № 560

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы за 2019 год

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы за 2019 год (далее – Отчет о реализации Программы) содержит:

1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы за 2019 год (Приложение 1);
2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы за 2019 год (Приложение 2);
3. Пояснительную записку к Отчету о реализации Программы (Приложение 3);
4. Оценку эффективности реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы за 2019 год (Приложение 4).

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2020 №563

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города от 26.12.2018 г. № 2384, с изменениями: от 06.03.2019 г. № 487, от 08.05.2019 г. № 1020, от 18.07.2019 г. № 1775, от 19.08.2019 г. № 2096, от 05.12.2019 г. № 2977, за 2019 год

Рассмотрев отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города от 26.12.2018 г. № 2384, с изменениями: от 06.03.2019 г. № 487, от 08.05.2019 г. № 1020, от 18.07.2019 г. № 1775, от 19.08.2019 г. № 2096, от 05.12.2019 г. № 2977 за 2019 год, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации и Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденными постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.08.2019 г. № 1901 (в редакции от 06.11.2019 г. № 2720), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города от 26.12.2018 г. № 2384, с изменениями: от 06.03.2019 г. № 487, от 08.05.2019 г. № 1020, от 18.07.2019 г. № 1775, от 19.08.2019 г. № 2096, от 05.12.2019 г. № 2977 за 2019 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации

города Усолье-Сибирское от 19.03.2020 г. № 563

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы за 2019 год

Отчет о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы за 2019 год (далее – Отчет) содержит:

1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы за 2019 год. (Приложение 1, таблица 1).
2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы за 2019 год. (Приложение 2, таблица 2).
3. Пояснительную записку к Отчету. (Приложение 3).
4. Оценку эффективности реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы за 2019 год (Приложение 4).

Первый заместитель мэра города -

начальник УСКВ администрации города **Л.Н. Панькова**

Приложение 3 к Отчету Пояснительная записка к отчету о реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы за 2019 год

Муниципальная программа города Усолье-Сибирское «Доступная среда» на 2019-2024 годы была разработана консультантом управления по социально-экономическим вопросам администрации города, утверждена постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 26.12.2018 г. № 2384, (далее – Программа).

Основные результаты реализации Программы

Цель Программы – Обеспечение частичной доступности муниципальных приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения в городе Усолье-Сибирское.

Задачи Программы:

- Увеличение количества частично адаптированных муниципальных приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения к потребностям инвалидов и других маломобильных групп населения.

Общий объем запланированных расходов по паспорту Программы на 2019 год составил 2 343 006,00 руб.

Фактический объем расходов на реализацию Программы составил 2 328 189,48 руб. (что составило 99,4 %). Снижение процента исполнения бюджета Программы, запланированного в 2019 году обусловлено сложившейся экономией по результатам фактического исполнения муниципальных контрактов.

Для достижения заявленной цели и решения поставленной задачи в рамках Программы предусмотрена реализация Подпрограммы «Адаптация муниципальных приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения к потребностям инвалидов и других маломобильных групп населения» на 2019-2024 годы (далее – Подпрограмма) (срок реализации – 6 лет).

Источники финансирования Программы – бюджет города Усолье-Сибирское, средства Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации (грант) и целевые (внебюджетные) средства.

Все мероприятия, запланированные Программой на 2019 год, выполнены в полном объеме и без отклонений от запланированных значений. Подпрограмма

В рамках реализации основного мероприятия 1. «Повышение уровня доступности объектов социальной инфраструктуры и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов» Подпрограммы осуществлено устройство стационарного пандуса и установка кнопки вызова в МБОУ «СОШ №5». Обеспечены пассажирские перевозки детей с нарушениями слуха и зрения до специализированных образовательных учреждений (интернатов) от места проживания детей (г. Усолье-Сибирское) до интернатов (г. Иркутск) и обратно на период всего учебного года. Также в рамках данного мероприятия предоставлена транспортная услуга для обеспечения участия инвалидов в спортивных соревнованиях регионального уровня, состоявшихся в п. Молодежном Иркутской области.

Целевые показатели по данному Основному мероприятию выполнены в полном объеме, а именно:

- количество частично адаптированных к потребностям инвалидов и других маломобильных групп населения муниципальных приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения увеличено до 13 единиц в 2019 году;
- количество специализированных образовательных учреждений, осуществляющих свою деятельность вне границ муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», обеспеченных транспортной доступностью для детей-инвалидов с нарушениями слуха, зрения составило 2 единицы в 2019 году;

- количество спортивных, культурно-массовых мероприятий разного уровня с участием инвалидов, обеспеченных транспортными услугами составило 1 единицу в 2019 году.

Финансирование составило 99,6% и обусловлено сложившейся экономией по результатам фактического исполнения муниципальных контрактов.

В рамках реализации основного мероприятия 2. «Повышение уровня доступности средств связи и информации» Подпрограммы: приобретены электронные книги в ООО «ЛитРес» для формирования электронной базы библиотеки и организации передачи и получения информации среди людей с ограниченными возможностями и маломобильных групп населения; заключен договор о предоставлении услуг связи с оператором сотовой связи для организации системы вызовов скорой помощи, аварийных служб, полиции, пожарной и других служб посредством СМС-сообщений для людей с ограниченными возможностями слуха и речи. Организовано техническое обслуживание дымовых пожарных извещателей с gsm-модулем, приобретенных, запрограммированных и установленных в жилых помещениях граждан с нарушениями слуха, а также обслуживание сим-карт, установленных в указанные выше дымовые извещатели.

Целевой показатель по данному Основному мероприятию выполнен в полном объеме, а именно: сохранено количество каналов передачи и получения информации, адаптированных к потребностям инвалидов в численности 11 единиц в 2019 году.

Финансирование составило 87,6% и обусловлено сложившейся экономией по результатам фактического исполнения муниципальных контрактов.

В рамках реализации основного мероприятия 3. «Реализация Социального проекта совместно с Фондом поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации» Подпрограммы проведены следующие мероприятия:

- приобретены билеты на железнодорожный пассажирский транспорт и оплачены услуги обучения двух специалистов базе ОГКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, г.Усолье-Сибирское», непосредственно работающим с целевой группой по поддержке родителей воспитывающих детей-инвалидов и детей с ОВЗ на базе БФ «Солнечный город» в рамках стажировки по программам: «Мамин день», «Мамин клуб», «Родительский клуб»;

- приобретены: ноутбук, проектор, экран, МФУ, флипчарт и блокноты для флипчарта в рамках организации и обеспечения деятельности «Школы для родителей» согласно, плану реализации Социального инновационного муниципального проекта «Второе дыхание»;

- в рамках реализации программ выходного дня для семей, воспитывающих детей-инвалидов и детей с ОВЗ организованы: поездки/экскурсии в п. Листвянка, этнографический музей «Тальцы», в храмы г. Усолье-Сибирское и Усольского района, в музыкальный театр им. Загурского (г. Иркутск), регулярное посещение бассейна «Нептун» (по абонеентам 4 раза в месяц) для 25 человек;

- приобретены грамоты, медали, кубки, мелкий спортивный инвентарь и развивающие игры для проведения праздничного муниципального мероприятия Фестиваль творчества и спорта для семей с «особенными» детьми – «Второе дыхание», для семей с детьми – участников проекта с привлечением других семей и добровольцев на базе МБУДО «Дом детского творчества»;

- приобретено (первая часть) оборудование для лекотеки в рамках развития группы кратковременного пребывания «Передышка» на базе ОГКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, г. Усолье-Сибирское»;

- приобретены мультифоры, папки-скоросшиватели, бумага, принтер цветной для создания портфолио достижений семей, отражающих успехи детей-участников проекта (фото- и видеоматериалы, печатные материалы о результатах работы с участниками проекта, успешные истории детей, награды, творческие работы, отзывы, другое).

Необходимо отметить, что средства Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации поступили в бюджет города в качестве гранта по итогам проведенного конкурса среди социальных проектов, одним из победителей которого стал муниципальный инновационный социальный проект «Второе дыхание» (далее – Социальный проект), разработанный и реализующийся на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» совместно с ОГКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, г.Усолье-Сибирское». Данный проект реализуется в рамках Основного мероприятия 3. Подпрограммы Программы, рассчитан на период 18 месяцев, а именно с 01 апреля 2019 года по 30 сентября 2020 года, и направлен на оказание помощи семьям, в которых воспитываются дети-инвалиды и дети с ограниченными возможностями здоровья (далее – ОВЗ). Сумма, предусмотренная грантом в 2019 году составляет 1 243 200,00 рублей. Кроме того, в 2019 году финансирование Социального проекта осуществляется и за счет целевых (внебюджетных) средств в размере 466 500,00 рублей – это средства благотворителей и собственные средства ОГКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, г.Усолье-Сибирское», как второго ответственного исполнителя Основного мероприятия 3. Подпрограммы Программы и в рамках исполнения мероприятий инновационного социального проекта «Второе дыхание» на 2019-2020 годы, утвержденного Постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.04.2019 года № 836.

Целевой показатель, запланированный в 2019 году исполнен в полном объеме, а именно: количество семей с детьми, находящихся в трудной жизненной ситуации, включенных в состав целевой группы Социального проекта и получивших поддержку в ходе Социального проекта, составило 50 единиц к концу 2019 года.

Фактическое финансирование составило 100 % от запланированного. На ход реализации Программы в 2019 году повлияли следующие факторы:

- мероприятия по заключению муниципальных контрактов на основе проведения запросов котировок, электронных аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», которые позволили эффективно использовать денежные средства бюджета города для исполнения мероприятий Программы.

Сведения о внесенных изменениях в Программу

В 2019 году в Программу были внесены следующие изменения:

- постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 06.03.2019 г. № 487 – в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 13.02.2019г. № 12/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 20.12.2018 г. № 115/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» с изменениями от 30.01.2019 № 2/7;

- постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.05.2019 г. № 1020 – в связи с предоставлением Фондом поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, финансовой поддержки для реализации муниципального инновационного социального проекта «Второе дыхание» в виде гранта в рамках привлечения внебюджетных средств для реализации мероприятий по организации доступной среды;

- постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.07.2019 г. № 1775 – в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 27.06.2019 года № 39/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 20.12.2018 г. № 115/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» с изменениями от 30.01.2019 № 2/7, от 13.02.2019 № 12/7, от 28.02.2019 № 18/7, от 28.03.2019 № 21/7, от 25.04.2019 № 32/7, от 30.05.2019 № 33/7;

- постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.08.2019 г. № 2096 – в соответствии с Распоряжением Комитета по финансам от 13.08.2019 г. №75 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись и лимиты бюджетных обязательств бюджета города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»;

- постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 05.12.2019 г. № 2977 – в целях формирования проекта бюджета города Усолье-Сибирское на очередной финансовый 2020 год и плановый период 2021-2022 годов, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Перечисленные выше изменения позволили более эффективно реализовывать мероприятия Программы.

Информация об изменениях объемов финансирования и целевых показателей Программы за 2019 год представлена в таблице 1 к настоящей пояснительной записке.

Первый заместитель мэра города -

Начальник УСКВ администрации города

Л.Н. Панькова

Приложение 4 к Отчету

Оценка эффективности реализации муниципальной программы
Расчет оценки эффективности Подпрограммы

Оценка степени достижения целей и решения задач Подпрограммы определена путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей Подпрограммы 1 и их плановых значений по формуле:

Сдц = (1+1+1+1+1)/5 = 1

где:

Сдц - степень достижения целей (решения задач);

Сдп - степень достижения целевого показателя Подпрограммы;

N - количество целевых показателей Подпрограммы.

Степень достижения целевого показателя Подпрограммы Сдп рассчитана по формулам:

Сдп1 =13/13=1

Сдп2 = 2/2 = 1

Сдп3 = 1/1 = 1

Сдп4 = 11/11= 1

Сдп5 = 50/50 = 1

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию Подпрограммы, определена путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования Подпрограммы по формуле:

Уф= 2 343 006,00/2 328 189,48 = 1

где:

Уф - уровень финансирования реализации Подпрограммы;

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Подпрограммы;

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период Подпрограммы.

Эффективность реализации Подпрограммы Эмп рассчитана по формуле:

Эмп = Сдп * Уф

Эмп =1 х 1 = 1

Согласно интерпретации полученных значений, реализация Подпрограммы в 2019 году эффективна.

Расчет оценки эффективности Программы проводится аналогично Подпрограмме:

Сдц=(1+1+1+1+1)/5=1

Уф= 2 343 006,00/2 328 189,48 = 1

Эмп =1 х 1 = 1

Согласно интерпретации полученных значений, реализация Программы в 2019 году эффективна.

Первый заместитель мэра города -

начальник УСКВ администрации города

Л.Н. Панькова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2020 №540

Об организации и проведении общественных обсуждений (в форме слушаний) по вопросу: «Оценка воздействия на окружающую среду» от намечаемой хозяйственной деятельности по объекту «Новое строительство магазина»

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», с целью выявления мнения жителей города в соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Госкомэкологии от 16 мая 2000 г. № 372, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, проводимых в рамках оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденного постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 27 декабря 2019 г. № 3193, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Организовать и провести общественные обсуждения (в форме слушаний) по вопросу «Оценка воздействия на окружающую среду» (далее - ОВОС) от намечаемой хозяйственной и иной деятельности по объекту «Новое строительство магазина», кадастровый номер 38:31:000050:5495, 29 апреля 2020 года в 14-00 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское, по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10.

- Создать рабочую комиссию для подготовки и проведения общественных обсуждений по материалам раздела ОВОС в следующем составе:

Шаипова Л.Р.	-	заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города – председатель рабочей комиссии;
Коршунова О.В.	-	консультант отдела по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города – секретарь рабочей комиссии;
Члены комиссии:		
Волчанская В.В.	-	начальник отдела по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города;
Веселова Л.С.	-	начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;
Поцелуйко Е.М.	-	начальник юридического отдела администрации города;
Суханова М.Ш.	-	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;
Трофимова И.А.	-	председатель комитета экономического развития администрации города;
ООО «ВТК-Восток»	-	по согласованию.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, команди-

ровки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

- Рабочей комиссии приступить к работе 27 марта 2020 года.
- Предложить жителям города Усолье-Сибирское знакомиться с материалами ОВОС:
 - в общественной приемной, расположенной по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, кабинет № 9, в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов, контактный телефон 8(39543) 6-60-73;
 - ООО «ВТК-Восток», адрес: 665821, Иркутская обл., г. Ангарск, мкр-н Старо-Байкальск, ул. Попова, дом 47А. Тел. (3955) 500-840, с 9-00 до 17-00 часов.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В. Торопкин

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
Худойназаров Комилджон Махмадиевич, совместно с отделом по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации г. Усолье-Сибирское (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»), Постановлением администрации города Усолье-Сибирское №1423 от 11.06.19 «Об организации и проведении общественных обсуждений (в форме слушаний) по вопросу: «Оценка воздействия на окружающую среду» от намечаемой хозяйственной деятельности» уведомляет о начале общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы «Новое строительство магазина», в соответствии с утвержденным техническим заданием по оценке воздействия на окружающую среду (далее-ОВОС) на этапе проведения оценки воздействия на окружающую среду и подготовки обосновывающей документации, а именно инженерных изысканий, проектной документации и предварительного варианта материалов по ОВОС от намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Новое строительство магазина» предусмотрено новое строительство магазина для розничной торговли, по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 109, на земельном участке с кадастровым номером 38:31:000050:5495.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: Гражданин Худойназаров Комилджон Махмадиевич, паспорт 2518 521993, выдан 17.05.2018 года, ГУ МВД России по Иркутской области, адрес заказчика г. Иркутск, Иркутская область, Ленинский район, СНТ «Рассвет» ул. Вторая, дом 25

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь - июнь 2020 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Отдел по благоустройству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации г. Усолье-Сибирское адрес: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, 30, каб. 9, тел.: 8 (39543) 6-60-73, совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технического задания по ОВОС и предварительного варианта материалов ОВОС, в том числе: инженерные изыскания, утвержденное техническое задание по ОВОС, проектная документация, предварительный вариант материалов ОВОС и журнал учета предложений и замечаний по объекту: «Новое строительство магазина» доступны в течение 30 дней с момента настоящей публикации и в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения, для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресам:

- ООО «ВТК-Восток», адрес: 665821, Иркутская обл., г. Ангарск, мкр-н Старо-Байкальск, ул. Попова, дом 47А. Тел. (3955) 500-840, с 9-00 до 17-00 часов;

- Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, 30, каб.9, тел. 8(39543) 6-60-73, с 8-00 до 17-00 часов;

- с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Общественные обсуждения в форме слушаний по объекту государственной экологической экспертизы «Новое строительство магазина» назначены на 29 апреля 2020 г. в 14:00 часов, в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10.

Результат общественных обсуждений: предварительный вариант материалов по ОВОС.

Исполнитель работ по ОВОС: ООО «ВТК-Восток», адрес: 664046, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Дальневосточная, дом 154/10. Тел. (3955)500-840.

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ			
от 19.03.2020 №566			
О внесении изменений в состав эвакуационной комиссии муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утверждённый постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 07.06.2013 № 1170 «О создании эвакуационной комиссии муниципального образования «Город Усолье-Сибирское» с изменениями от 26.05.2014 № 968, от 19.05.2015 № 811, от 20.03.2017 № 526, от 11.04.2018 № 775, от 19.12.2018 № 2302, от 24.05.2019 № 1241, от 11.12.2019 № 3035			
В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с Уставом муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», в связи с произошедшими кадровыми изменениями и в целях уточнения сведений по составу эвакуационной комиссии муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:			
1. Внести изменения в состав эвакуационной комиссии муниципально-го образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 07.06.2013 № 1170 «О создании эвакуационной комиссии муниципального образования города Усолье-Сибирское», с изменениями от 26.05.2014 № 968, от 19.05.2015 № 811, от 20.03.2017 № 526, от 11.04.2018 № 775, от 19.12.2018 № 2302, от 24.05.2019 № 1241, от 11.12.2019 № 3035 изложив в следующей редакции:			
№ п/п	Должность в комиссии	Должность по месту работы	Фамилия, имя, отчество
Группа управления эвакуацией			
1	Председатель	Руководитель аппарата администрации города Усолье-Сибирское	Жакина Оксана Николаевна
2	Заместитель председателя	Начальник архивного отдела аппарата администрации города Усолье-Сибирское	Потылицина Татьяна Васильевна
3	Секретарь	Инспектор отдела ГОЧС и ПБ муниципального казенного учреждения «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности»	Гурулёва Надежда Анатольевна
Группа обеспечения эвакуационных мероприятий			
4	Начальник группы	Заместитель директора областного государственного казенного учреждения «Управление социальной защиты населения по городу Усолье-Сибирское и Усольскому району»	Трухина Лариса Викторовна
5	Технический исполнитель	Заместитель главного врача по гражданской обороне областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Усольская городская больница»	Малеева Жанна Владимировна
6	Технический исполнитель	Начальник тыла Межмуниципального отдела МВД России «Усольский»	Лосев Евгений Валерьевич
7	Технический исполнитель	Главный специалист отдела потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское	Чикотеева Наталья Анатольевна

№ п/п	Должность в комиссии	Должность по месту работы	Фамилия, имя, отчество
8	Технический исполнитель	Начальник линейно-кабельного участка Линейно-технического цеха Усольского района Межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций г.Ангарска Иркутского филиала публичного акционерного общества «Ростелеком»	Пономаренко Евгений Владимирович
9	Технический исполнитель	Ведущий экономист по планированию ООО «АкваСервис»	Рождественская Екатерина Васильевна
10	Технический исполнитель	Главный специалист отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Горкунова Татьяна Николаевна
11	Технический исполнитель	Начальник вокзала станции Усолье-Сибирское Восточно-Сибирской региональной дирекции железнодорожных вокзалов	Попова Татьяна Витольдовна
12	Технический исполнитель	Помощник начальника отделения (по воинскому учёту) отделения (планирования предназначения подготовки и учёта мобилизационных ресурсов) военного комиссариата (г.Усолье-Сибирское и Усольского района Иркутской области)	Шарпило Татьяна Викторовна
13	Технический исполнитель	Временно исполняющий обязанности начальника отдела по вопросам миграции Межмуниципального отдела МВД России «Усольский»	Кулешова Наталья Викторовна
14	Технический исполнитель	Оперуполномоченный направлением контроля за оборотом наркотиков линейного пункта полиции на станции Усолье-Сибирское	Поляков Владимир Ильич
Группа учёта эвакуации населения			
15	Начальник группы	Главный специалист отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Яхно Татьяна Михайловна
16	Учётчик	Старший инспектор отдела учёта и контроля документов и обращений граждан аппарата администрации города Усолье-Сибирское	Бугеря Надежда Ивановна
17	Учётчик	Начальник отдела спорта и молодёжной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Тютрина Ольга Владимировна
Группа управления на маршрутах пешей эвакуации			
18	Начальник группы	Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское	Епишкина Инна Анатольевна
19	Технический исполнитель	Главный специалист по делопроизводству и архиву комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Азарникова Ольга Борисовна
20	Технический исполнитель	Главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Байкова Анастасия Николаевна
21	Технический исполнитель	Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское	Вильданова Юлия Юрьевна
Группа транспортного обеспечения			
22	Начальник группы	Главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Лазарев Сергей Алексеевич
23	Технический исполнитель	Заместитель начальника отдела реализации приоритетных проектов и целевых программ комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Тимофеева Юлия Аркадьевна
24	Технический исполнитель	Начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Бондарчук Егор Сергеевич
25	Технический исполнитель	Заместитель генерального директора по общим вопросам МУП ПО «Электроавтотранс»	Гарбарчук Сергей Юрьевич
26	Технический исполнитель	Заместитель генерального директора по эксплуатации МУП ПО «Электроавтотранс»	Пухличенко Ирина Викторовна
Группа учёта эвакуации материальных и культурных ценностей			
27	Начальник группы	Главный специалист экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское	Рогожникова Вероника Валерьевна
28	Технический исполнитель	Начальник отдела культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Ожогина Юлия Викторовна
29	Технический исполнитель	Главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Багрова Эльвира Викторовна
Группа учёта, приёма и размещения эвакуируемых в безопасном районе			
30	Начальник группы	И.о. начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское	Власова Оксана Юрьевна
31	Технический исполнитель	Главный специалист отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Носкова Дарья Валерьевна
32	Технический исполнитель	Начальник административно-хозяйственного отдела аппарата администрации города Усолье-Сибирское	Савостьянов Андрей Викторович
Группа оповещения, информации и связи			
33	Начальник группы	Главный специалист отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города Усолье-Сибирское	Кондратьева Кристина Дмитриевна
34	Технический исполнитель	Начальник отдела программно-технического обеспечения аппарата администрации города Усолье-Сибирское	Грачев Сергей Александрович
35	Технический исполнитель	Консультант отдела по труду комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское	Полищук Юлия Валерьевна

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2020 №535

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Красной Звезды

Рассмотрев обращение гр. Донского Н.И, гр. Кругловой Т.П. № Д-109 от

21.01.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Красной Звезды, с кадастровым номером 38:31:000008:46, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключения о результатах общественных обсуждений от 13.03.2020г. № 14, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Красной Звезды, с кадастровым номером 38:31:000008:46, в части уменьшения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Красной Звезды, 23, до жилого дома до 1,2 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2020 №55

Об образовании Оперативного штаба при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции

В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в соответствии с Указом Губернатора Иркутской области от 18.03.2020 г. № 59-уг «О введении режима функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», со ст. ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать Оперативный штаб при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

2. Утвердить Положение об Оперативном штабе при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (Приложение № 1).

3. Утвердить состав Оперативного штаба при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (Приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение № 1 к постановлению мэра города Усолье-Сибирское от 24.03.2020 № 55

ПОЛОЖЕНИЕ об Оперативном штабе при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

1. Оперативный штаб при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее – Оперативный штаб) образован в целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления, территориальных органов государственной власти и организаций при рассмотрении вопросов, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции.

2. Оперативный штаб в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, законами Иркутской области, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», иными правовыми актами муниципального образования «город Усолье-Сибирское», настоящим Положением.

3. Основными задачами Оперативного штаба являются:

а) рассмотрение проблем, угроз и вызовов, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции;

б) выработка предложений по проведению мероприятий, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции;

в) организация взаимодействия органов местного самоуправления, территориальных органов государственной власти, организаций, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по вопросам реализации мероприятий, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции.

4. Оперативный штаб для решения возложенных на него задач имеет право:

а) запрашивать в установленном порядке необходимые материалы у территориальных органов государственной власти и организаций, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;

б) приглашать на свои заседания должностных лиц органов местного самоуправления, территориальных органов государственной власти и организаций, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;

в) направлять своих представителей для участия в проводимых органами местного самоуправления, территориальными органами государственной власти, организациями здравоохранения, другими органами и организациями мероприятиях, на которых обсуждаются вопросы, касающиеся распространения новой коронавирусной инфекции;

г) привлекать к работе Оперативного штаба специалистов в соответствующих сферах.

5. Состав Оперативного штаба утверждается постановлением мэра города Усолье-Сибирское.

6. Оперативный штаб формируется в составе председателя Оперативного штаба, заместителя председателя Оперативного штаба, секретаря Оперативного штаба, а также членов Оперативного штаба. Члены Оперативного штаба принимают участие в его работе на общественных началах.

7. Председателем Оперативного штаба является мэр города Усолье-Сибирское.

8. Заседания Оперативного штаба проводятся по мере необходимости.

9. Заседание Оперативного штаба проводит председатель Оперативного штаба либо по его поручению заместитель председателя Оперативного штаба.

10. Решения Оперативного штаба оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Оперативного штаба.

11. Копии решений Оперативного штаба направляются секретарем всем членам Оперативного штаба, заинтересованным лицам для сведения и организации исполнения поручений, данных на заседании.

12. Информация о решениях, принятых Оперативным штабом за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну, размещается в информационных системах общего пользования.

13. Решения Оперативного штаба, принятые в соответствии с его компетенцией, являются обязательными для исполнения представленными в нем органами местного самоуправления, территориальными органами государственной власти и организациями.

14. Организационно-техническое обеспечение деятельности Оперативного штаба осуществляет аппарат администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение № 2 к постановлению мэра города Усолье-Сибирское от 24.03.2020 № 55

СОСТАВ

Оперативного штаба при мэре города Усолье-Сибирское по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

Торопкин Максим Викторович	- мэр города Усолье-Сибирское, председатель Оперативного штаба;
Панькова Людмила Николаевна	- первый заместитель мэра города - начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя Оперативного штаба;
Барика Мария Александровна	- главный специалист отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города Усолье-Сибирское, секретарь Оперативного штаба.

Члены Оперативного штаба:	
Алтунина Наталья Геннадьевна	директор филиала № 12 государственного учреждения - Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию);
Веселова Любовь Сергеевна	- начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города Усолье-Сибирское;
Власова Оксана Юрьевна	- и.о. начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города;
Грузинская Алла Радионовна	- директор ОГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району» (по согласованию);
Дорофеева Яна Владимировна	- начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города;
Жакина Оксана Николаевна	- руководитель аппарата администрации города Усолье-Сибирское;
Кондратьева Кристина Дмитриевна	- главный специалист отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города Усолье-Сибирское;
Кузнецов Александр Владимирович	заместитель начальника полиции по охране общественного порядка Межмуниципального отдела МВД Российской Федерации «Усольский» (по согласованию);
Лазарев Виталий Геннадьевич	- начальник МКУ «Служба муниципального образования города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности»;
Луканин Лев Михайлович	- генеральный директор МУП ПО «Электроавтотранс»;
Ожогина Юлия Викторовна	- начальник отдела культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города;
Пешков Алексей Валерьевич	- начальник территориальный отдел Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области в г. Усолье-Сибирское и Усольском районе (по согласованию);
Плево Юрий Анатольевич	- заместитель главного врача ОГБУЗ «Усольская городская больница» (по согласованию);
Попова Татьяна Витольдовна	- начальник вокзала станции Усолье-Сибирское (по согласованию);
Сидорова Иноида Михайловна	- директор областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения города Усолье-Сибирское» (по согласованию);
Трофимова Ирина Александровна	- председатель комитета экономического развития администрации города
Тютрина Ольга Владимировна	- начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города;
Шаипова Лариса Романовна	- заместитель мэра города - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;
Шлегер Сергей Валерьевич	- начальник 4 пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы ГУ МЧС России по Иркутской области (по согласованию);

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2020 №570

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев заявление гр. Бородавкиной Ю.И. № Б-764 от 17.03.2020г. о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Свободы, 5, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Бородавкиной Ю.И.

2. Рекомендовать гр. Бородавкиной Ю.И. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Свободы г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

3. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 26.11.2019г. № 2906 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Свободы г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2020 №575

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Островского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории ул. Островского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2020 №576

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Красных партизан г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев заявление гр. Широглазова С.А. от 10.03.2020г. № Ш-664 о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:190 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Красных партизан г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании

предложения гр. Широглазова С.А.

2. Рекомендовать гр. Широглазову С.А. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Красных партизан г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2020 №587

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирске от 18.01.2019 №60 (в редакции от 20.02.2020 № 376)

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 27.02.2020 г. № 7/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 19.12.2019 г. № 97/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», с изменениями и дополнениями от 30.01.2020 г. № 1/7, Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Усолье-Сибирское, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города от 01.08.2019 г. № 190/1, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.01.2019 №60, с изменениями от 20.02.2019 №371, от 21.03.2019 №642, от 16.04.2019 №838, от 16.05.2019 №1131, от 19.06.2019 №1521, от 11.07.2019 №1722, от 30.08.2019 №2204, от 03.10.2019 №2487, от 29.10.2019 №2668, от 12.12.2019 №3045, от 17.02.2020 №330, от 20.02.2020 №376 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В строке «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта Программы:

- цифры «1 285 823 199,54» заменить цифрами «1 286 283 374,33»;
- цифры «1 222 251 093,65» заменить цифрами «1 222 711 268,44»;
- цифры «224 652 749,58» заменить цифрами «225 112 924,37».

1.2. В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – Подпрограмма 3) Программы:

- цифры «174 675 201,57» заменить цифрами «174 990 605,36»,
- цифры «171 103 095,68» заменить цифрами «171 418 499,47»,
- цифры «38 932 978,24» заменить цифрами «39 248 382,03».

1.3. Пункт 3 Раздела 2 «Структура подпрограммы» Подпрограммы 3 после слов «- обследование технического состояния муниципальных жилых домов;» дополнить абзацем следующего содержания:

«- ремонт фасада здания Усольского городского совета ветеранов, по адресу: ул. Молотовых, 92.».

1.4. Строку «Участники подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Совершенствование муниципального управления города Усолье-Сибирское» на 2019-2024 годы (далее – подпрограмма 4) Программы дополнить следующими участниками:

«Экономический отдел комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское».

1.5. В строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 Программы:

- цифры «1 039 156 297,68» заменить цифрами «1 039 301 068,68»,
- цифры «979 156 297,68» заменить цифрами «979 301 068,68»,
- цифры «172 478 999,63» заменить цифрами «172 623 770,63».

1.6. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается – Приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин
Приложения к настоящему постановлению опубликованы в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Усолье-Сибирское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.usolie-sibirskoe.ru>, в разделе «Нормативная база», подраздел «Официальное опубликование».

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2020 №593

Об организации обеспечения безопасности на водных объектах в весенне-летний период 2020 года на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В целях обеспечения безопасности людей на водных объектах, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в весенне-летний период 2020 года, в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации,

Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 08 октября 2009 года № 280/59-пп «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Иркутской области», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать Усольскому инспекторскому участку ФКУ «Центр государственной инспекции маломерных судов (Управление) Главного управления МЧС России по Иркутской области (Леонидов А.Л.):

- осуществлять контроль за эксплуатацией маломерных судов на водных объектах в границах города Усолье-Сибирское;

- организовать совместно с отделом государственной инспекции безопасности дорожного движения межмуниципального отдела МВД России «Усольский» (Бадуев А.А.) проведение рейдов и патрулирований с целью закрытия несанкционированных сходов и съездов на лед в весенний период.

2. Муниципальному казенному учреждению «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» (Лазарев В.Г.) совместно с начальником отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе администрации города Усолье-Сибирское (Веселова Л.С.) организовать информирование населения города Усолье-Сибирское через средства массовой информации о правилах поведения на водных объектах в весенне-летний период.

3. Рекомендовать руководителям организаций всех видов собственности, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», провести инструктажи с водителями автомототранспортных средств об опасности выезда на лед в необорудованных местах в весенний период.

4. Отделу образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское (Власовой О.Ю.):

- организовать проведение цикла тематических занятий с обучающимися муниципальных общеобразовательных учреждений города Усолье-Сибирское с доведением до последних правил поведения на водных объектах в весенне-летний период;

- обеспечить проведение практических занятий с детьми в летних оздоровительных лагерях по соблюдению правил безопасности на водных объектах.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М. В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2020 №598

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Олега Кошевого, 3/у 21/2

Рассмотрев обращение гр. Шабалиной Н.Г. № Ш-118 от 21.01.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Олега Кошевого, 3/у 21/2, с кадастровым номером 38:31:000051:851, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 13.03.2020г. № 15, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Олега Кошевого, 3/у 21/2, с кадастровым номером 38:31:000051:851, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка со стороны уличных фронтов до жилого дома до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2020 №613

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Цимлянская, 17

Рассмотрев обращение гр. Миколайчук Н.А., гр. Гороховой О.А., гр. Миколайчук Д.А. № М-244 от 30.01.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Цимлянская, 17, с кадастровым номером 38:31:000010:242, в соответствии со ст.ст. 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 13.03.2020г. № 12, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Цимлянская, 17, с кадастровым номером 38:31:000010:242, в части уменьшения минимальных отступов от границы смежного земельного участка по ул. Цимлянская, 19, до жилого дома до 1 м и со стороны уличного фронта до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города М.В. Торопкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000051:851, расположенный: Российской Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Олега Кошевого, 3/у 21/2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка со стороны уличных фронтов до жилого дома до 0 м.

№ 15 от 13.03.2020г.

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 18.02.2020г. № 22 «Об организации общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российской Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Олега Кошевого, 3/у 21/2».

Срок проведения общественных обсуждений:

28.02.2020г. – 06.03.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 21.02.2020г. № 6;
- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 28.02.2020г. – 06.03.2020г. Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 15 от 12.03.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 38:31:000051:851, расположенный: Российской Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Олега Кошевого, 3/у 21/2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка со стороны уличных фронтов до жилого дома до 0 м.

Председатель общественных обсуждений,

мэр города Усолье-Сибирское

«13» марта 2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По проекту планировки и проекту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 24, 32 по ул. Толбухина, №№ 53, 55, 57 по пр-кту Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

№ 17 от 25.03.2020г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки - в районе многоквартирных жилых домов №№ 24, 32 по ул. Толбухина, №№ 53, 55, 57 по пр-кту Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Сроки разработки – 27.08.2019г. – 23.12.2019г.

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, каб. № 34, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 13.01.2020г. № 3 «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проек-

ту межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 24, 32 по ул. Толбухина, №№ 53, 55, 57 по пр-кту Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений:

25.01.2020г. – 13.03.2020г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

- газета «Официальное Усолье» от 17.01.2020г. № 1;

- <http://www.usolie-sibirskoe.ru>

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 34, 25.01.2020г. – 13.03.2020г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 17 от 18.03.2020г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское принять проект планировки и проект межевания территории в районе многоквартирных жилых домов №№ 24, 32 по ул. Толбухина, №№ 53, 55, 57 по пр-кту Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Председатель общественных обсуждений,

мэр города Усолье-Сибирское

«25» марта 2020г.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2020 №594

О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 30.09.2014 № 1694 «Об утверждении пунктов приема временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» с изменениями от 16.02.2017 № 283, от 11.04.2019 № 802

В связи с изменением вместимости помещений, используемых для размещения эвакуируемого населения, в пунктах временного размещения и в целях уточнения перечня пунктов временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень пунктов временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 30.09.2014 № 1694 «Об утверждении пунктов приема временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» с изменениями от 16.02.2017 № 283, от 11.04.2019 № 802 изменения следующего содержания:

№ п/п	№ ПВР	База содержания, номер телефона	Количество населения, приписанного к ПВР (вместимость)	Кто обслуживает, номер телефона
1	2	3	4	5
1.	1	ООО «Санаторий Усолье», г.Усолье-Сибирское, ул.Горького, 7 тел.: 6-30-03	100	ООО «Санаторий Усолье», тел.: 6-30-03
2.	2	МБКУ «Дворец культуры», г.Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 30 тел.: 6-32-88, 6-43-11	585 (+ 700 посадочных мест)	МБКУ «Дворец культуры», тел.: 6-32-88, 6-43-11
3.	3	Детский оздоровительный лагерь «Юность», 650 м юго-восточнее рабочего посёлка Мишелёвка тел.: 8950-105-8104	140	МБУДО «Дом детского творчества», тел.: 6-90-60, 6-86-68
4.	4	Молодёжный оздоровительный центр «Восток», г.Усолье-Сибирское, устье реки Белая	105	ГАПОУ ИО «Усольский индустриальный техникум», тел.: 6-26-15
5.	5	МБУ «СК «Химик», г.Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 101 тел.: 3-74-55, 3-74-52	291	МБУ «СК «Химик», тел.: 3-74-55, 3-74-52
6.	6	Детский оздоровительный лагерь «Смена», Усольский район у.Могой	160	МБУДО «Детская юношеская спортивная школа № 1» тел.: 6-79-01
7.	7	МБУДО «Детская юношеская спортивная школа № 1», г.Усолье-Сибирское, ул.Менделеева, 63 тел.: 6-79-01	100	МБУДО «Детская юношеская спортивная школа № 1» тел.: 6-79-01
8.	8	ГАПОУ ИО «Усольский индустриальный техникум», г.Усолье-Сибирское, ул.Карла Либкнехта, 58 тел.: 6-26-15	70	ГАПОУ ИО «Усольский индустриальный техникум», тел.: 6-26-15
9.	9	ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания», г.Усолье-Сибирское, ул.Луначарского, 12 тел.: 3-69-99	300	ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания», тел.: 3-69-99
10.	10	ГАПОУ ИО «Усольский индустриальный техникум», г.Усолье-Сибирское, ул.Жуковского, 45 тел.: 6-72-54, 6-26-15	181 (+ 150 посадочных мест)	ГАПОУ ИО «Усольский индустриальный техникум», тел.: 6-26-15
11.	11	МБУДО «Дом детского творчества», г.Усолье-Сибирское, ул.Менделеева, 20 тел.: 6-90-60, 6-86-68	108 (+ 330 посадочных мест)	МБУДО «Дом детского творчества», тел.: 6-90-60, 6-86-68
12.	12	Филиал ГБОУ СПО Иркутской области «Ангарский педагогический колледж» в г.Усолье-Сибирское, ул.Жуковского, 47 тел.: 6-72-51	200	Филиал ГБОУ СПО Иркутской области «Ангарский педагогический колледж» в г.Усолье-Сибирское, тел.: 6-72-51

2. Утвердить прилагаемые Правила внутреннего распорядка в пунктах временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин
УТВЕРЖДЕНЫ постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 20.03.2020 г. № 594

Правила внутреннего распорядка в пунктах временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера

1. Настоящие Правила внутреннего распорядка в пунктах временного размещения населения города Усолье-Сибирское при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее - Правила), устанавливая основные требования, предъявляемые к поведению граждан, зарегистрированных и временно размещаемых в пунктах временного размещения (далее по тексту - ПВР) с целью обеспечения общественного порядка.

2. Правила внутреннего распорядка ПВР являются обязательными для всех проживающих в ПВР.

3. Утвержденные Правила размещаются в ПВР на информационных стендах. Администрация ПВР обязана ознакомить всех совершеннолетних граждан с Правилами под роспись. В свою очередь, граждане принимают на себя обязательства по соблюдению Правил.

4. Контроль за соблюдением Правил осуществляет администрация ПВР. Несоблюдение гражданами, размещёнными в ПВР, требований настоящих Правил влечёт за собой принятие решения о прекращении предоставления услуг размещения и питания в ПВР.

5. Граждане, проживающие в ПВР, а также их посетители обязаны соблюдать пропускной режим допуска в здания ПВР.

6. Проживающим в ПВР запрещается:

6.1. Распивать спиртные напитки, употреблять наркотические вещества и химические суррогаты, вызывающие токсикоманию и отравление.

6.2. Приносить на территории ПВР и хранить в помещениях ПВР огнестрельное, холодное, газовое и травматическое оружие, а также взрывоопасные и легковоспламеняющиеся вещества и жидкости.

6.3. Играть в азартные игры.

6.4. Пользоваться керосинками, керогазами, газовыми приборами. Использовать электрические и обогревательные приборы в жилых помещениях допускается с разрешения администрации ПВР.

6.5. Содержать в жилых помещениях ПВР домашних животных.

6.6. Курить в жилых помещениях и местах общего пользования ПВР.

6.7. Приготовление горячей пищи в жилых помещениях ПВР.

7. Граждане, проживающие в ПВР, обязаны:

7.1. Соблюдать правила пожарной безопасности.

7.2. Соблюдать санитарные нормы и правила гигиены, чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования.

7.3. Уведомлять руководителя ПВР о выезде из ПВР на одни сутки и более.

7.4. В ночное время соблюдать тишину в ПВР и на прилегающей к нему территории. Не нарушать покой проживающих пением, громкими разговорами, включенными радиоприемниками и телевизорами, игрой на музыкальных инструментах и т.д.

8. Горячее питание осуществляется в пунктах питания ПВР в установленное администрацией ПВР время. Индивидуальное приготовление пищи допускается в специально отведенных и оборудованных местах, с разрешения администрации ПВР.

9. Медицинская помощь в медицинском пункте ПВР оказывается бесплатно.

Оказание стационарной медицинской помощи осуществляется медицинскими учреждениями, в установленном законодательством порядке.

10. Администрация ПВР не несёт ответственности за сохранность ценных вещей, находящихся в жилых помещениях.

11. Ущерб помещениям, имуществу и оборудованию ПВР, нанесённый размещёнными в нём гражданами, компенсируется за счёт виновных.

Ущербом считается порча помещений, мебели, постельных принадлежностей, бытовой техники, инвентаря, оборудования, иного имущества ПВР или их хищение. Родители отвечают за ущерб, нанесённый их детьми.

12. Стирка и сушка белья, чистка одежды и обуви, утюжка белья, курение разрешаются в специально отведённых администрацией помещениях и местах.

13. Прием посетителей с 22.00 часов до 09.00 часов следующего дня запрещается.

14. Ведение личных переговоров по служебным телефонам ПВР запрещается.

15. Персонал ПВР, проживающие в нём граждане должны соблюдать общепринятые правила поведения, вежливость и корректность в общении друг с другом.

16. Граждане, размещённые в ПВР вместе с детьми, обязаны осуществлять надлежащий контроль за ними, исполнять обязанности по их воспитанию, обеспечивать соблюдение детьми настоящих Правил.

17. Граждане, размещённые в ПВР, имеют право обращаться к начальнику ПВР по вопросам организации размещения и обеспечения товарами первой необходимости, а также по другим вопросам функционирования ПВР.

Мэр города

М.В. Торопкин

Внимание
граждан и юридических лиц!

В целях предупреждения распространения коронавирусной инфекции на территории города Усолье-Сибирское, на основании распоряжения администрации города Усолье-Сибирское от 19.03.2020 №104, в соответствии с Указом Губернатора Иркутской области от 18.03.2020 №59-уг «О введении режима функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуаций» администрация города Усолье-Сибирское информирует о временном ограничении с 19.03.2020 приёма граждан по личным вопросам в администрации города на срок до ликвидации угрозы распространения коронавирусной инфекции.

Обращения и заявления граждан и юридических лиц принимаются:

- по адресу электронной почты администрации города: admin-usolie@usolie-sibirskoe.ru;
- на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.usolie-sibirskoe.ru/ интернет – приемная;
- почтой России;
- через ящик обращений к мэру города, размещённый на здании администрации города по адресу: ул. Ватутина, 10.

В рамках мероприятий по профилактике коронавирусной инфекции, просим максимально ограничить посещение общественных мест!

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.03.2020 №111

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов, утверждённого решением Думы города Усолье-Сибирское от 26.09.2019 года № 54/7, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением «Об отдельных вопросах приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское», утверждённым решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.03.2016 года № 23/6, протоколом заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолье-Сибирское, от 24.03.2020 года № 10:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города:

1.1. Обеспечить в установленном законом порядке продажу муниципального имущества посредством публичного предложения:

Лот № 1

Лот № 1 – нежилое здание, 1-2-х этажное, кирпичное, отдельно стоящее, благоустроенное, площадь 1690,2 кв. м, кадастровый номер 38:31:000050:1567, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, д. 19, совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:37, площадью 4966 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 19, разрешённое использование – среднеэтажная жилая застройка.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии, для дальнейшей эксплуатации здания и поддержания его в рабочем режиме необходим ремонт перегородок, крыши, внутренней отделки, оконных и дверных проёмов, установки санитарных и электротехнических устройств, возможно требуется ремонт или замена иных конструктивных элементов.

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолье-Сибирское».

Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме, торговая площадка РТС-Тендер.

Цена первоначального предложения – 7 685 806, 16 руб. (Семь миллионов шестьсот восемьдесят пять тысяч восемьсот шесть руб. 16 коп.) без учета НДС;

Цена отсечения – 3 842 903, 08 руб. (Три миллиона восемьсот сорок две тысячи девятьсот три руб. 08 коп.);

Размер задатка – 1 537 161, 23 руб. (Один миллион пятьсот тридцать семь тысяч сто шестьдесят один руб. 23 коп.);

Шаг понижения – 768 580,62 руб. (Семьсот шестьдесят восемь тысяч пятьсот восемьдесят руб. 62 коп.);

Шаг аукциона – 384 290,31 руб. (Триста восемьдесят четыре тысячи двести девяносто руб. 31 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

2. Продажу муниципального имущества посредством публичного предложения провести в мае 2020 года.

3. Обеспечить публикацию решения об условиях приватизации муниципального имущества в газете «Официальное Усолье», размещение на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для разме-

щения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское Суханову М.Ш.

Мэр города

М.В. Торопкин

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии, созданной с целью участия муниципального образования «город Усолье-Сибирское» во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «малые города», проведения оценки предложений заинтересованных лиц

г. Усолье-Сибирское 24 марта 2020 г.

Присутствовали:

Торопкин М.В. - мэр города Усолье-Сибирское;

Смирнова Е.О. - начальник отдела архитектуры и градостроительства-главный архитектор города Усолье-Сибирское;

Караулова С.А. - заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское;

Крамаренко И.Г. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское;

Жакина О.Н. - руководитель аппарата администрации города Усолье-Сибирское;

Трофимова И.А. - председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Дорофеева Я.В. - начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Тютрина О.В. - начальник отдела спорта и молодежной политики администрации города Усолье-Сибирское;

Ожогина Ю.В. - начальник отдела культуры администрации города Усолье-Сибирское;

Пугачева С.Н. - начальник отдела образования администрации города Усолье-Сибирское;

Слушали:

М.В. Торопкин - с 19 сентября 2019 г. по 1 октября 2019 г. был организован прием предложений от населения по мероприятиям, которые целесообразно реализовать на территории пруда «озеро Молодежное» для участия муниципального образования «город Усолье-Сибирское» во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «малые города».

Смирнова Е.О. - по итогам прошедшего месяца на сайтах города Усолье-Сибирское проголосовало 1107 жителей.

По результатам подсчета предложений для благоустройства пруда «озеро Молодежное» были определены мероприятия:

Места для тихого отдыха на берегу (263 голоса)

Аттракционы (173 голоса)

Прокат транспорта (лодки, катамараны, каяки) (160 голосов)

Зоны для пикника (114 голосов)

Каток, зимний городок (97 голосов)

Открытый кинотеатр (70 голосов)

Пункты питания (40 голосов)

Остальные голоса распределились между: скейт-площадка, роллердром, сцена для мероприятий, детские мастерские, студии творчества, учреждения по бытовому обслуживанию (парикмахерская, ателье, мастерские по ремонту и др.), молодежный центр, места для рыбалки.

Общественной комиссией принято решение:

По итогам голосования в 2019 году администрации города Усолье-Сибирское включить вышеперечисленное в перечень мероприятий для благоустройства пруда «озеро «Молодежное» для участия муниципального образования «город Усолье-Сибирское» во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «малые города».

За решение члены комиссии проголосовали единогласно.

Председатель комиссии М.В. Торопкин

Секретарь комиссии И.Г. Крамаренко

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению конкурса на предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям из бюджета города Усолье-Сибирское на проведение мероприятий в области социальной политики в 2020 году

№ 2

20.03.2020 г. (15.00) город Усолье-Сибирское

Вела заседание: Панькова Людмила Николаевна - первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-культурным вопросам, председатель конкурсной комиссии

Присутствовали согласно прилагаемому списку.

СЛУШАЛИ:

Жакину О.Н. – руководителя аппарата администрации города Усолье-Сибирское, заместителя председателя комиссии

По показателям оценки членов конкурсной комиссии:

- по проекту «Повышение качества жизни, социальная поддержка и защита людей пожилого возраста, патриотическое воспитание молодежи» Усольской городской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов, итоговый балл проекта составил 26 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 330 000 * 1= 330 000 руб.;
- по проекту «Хочу жить активно» Усольской городской организации Иркутской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов», итоговый балл проекта составил 29 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 11 000 * 1= 11 000 руб.;
- по проекту «Социальная адаптация людей с ограниченными возможностями здоровья» Усольскому обществу слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС)», итоговый балл проекта составил 29 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 35 000 * 1= 35 000 руб.;
- по проекту проекта «Большая семья – большая радость» общественной организации Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское, итоговый балл проекта составил 27 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 38 000 * 1= 38 000 руб.;
- по проекту «Язык жестов как средство коммуникации человека в обществе» Усолье-Сибирскому местному отделению Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих», итоговый балл проекта составил 29 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 30 000 * 1= 30 000 руб.

Учитывая показатели оценки членов конкурсной комиссии, а также итоговые баллы проектов, а также порядок расчета размера субсидии, члены конкурсной комиссии,

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с порядком определения объема и предоставления субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям из бюджета города Усолье-Сибирское на проведение мероприятий в области социальной политики, утвержденным постановлением администрации города от 25.04.2019 г. № 938, определить победителями конкурса социально значимых проектов:

- Усольскую городскую общественную организацию Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов с проектом «Повышение качества жизни, социальная поддержка и защита людей пожилого возраста, патриотическое воспитание молодежи»;
- Усольскую городскую организацию Иркутской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» с проектом «Хочу жить активно»;
- Усольское общество слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС) с проектом «Социальная адаптация людей с ограниченными возможностями здоровья»;
- общественную организацию Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское с проектом «Большая семья – большая радость»;
- Усолье-Сибирское местное отделение Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» с проектом «Язык жестов как средство коммуникации человека в обществе».

2. Предложить администрации города предоставить субсидии в размере:

- 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей Усольской городской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов на реализацию социально значимого проекта «Повышение

качества жизни, социальная поддержка и защита людей пожилого возраста, патриотическое воспитание молодежи»;

- 11 000 (Одиннадцать тысяч) рублей Усольской городской организации Иркутской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» на реализацию социально значимого проекта «Хочу жить активно»;
- 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей Усольскому обществу слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС) на реализацию социально значимого проекта «Социальная адаптация людей с ограниченными возможностями здоровья»;
- 38 000 (Тридцать восемь тысяч) рублей общественной организации Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское на реализацию социально значимого проекта «Большая семья – большая радость»;
- 30 000 рублей (Тридцать тысяч) Усолье-Сибирскому местному отделению Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» на реализацию социально значимого проекта «Язык жестов как средство коммуникации человека в обществе».

3. Опубликовать решение конкурсной комиссии в газете «Официальное Усолье».

4. Разместить решение конкурсной комиссии на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

На заседании конкурсной комиссии присутствовало 10 человек.

По данному решению члены конкурсной комиссии проголосовали:

- «За» - 10 человек,
- «Против» - 0 человек,
- «Воздержалось» - 0 человек.

Первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города, председатель комиссии Л.Н. Панькова

Начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города, секретарь конкурсной комиссии Л.С. Веселова

Список присутствующих

членов комиссии по проведению конкурса на предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям из бюджета города Усолье-Сибирское на проведение мероприятий в области социальной политики в 2020 году

1	Панькова Людмила Николаевна	- первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-культурным вопросам, председатель конкурсной комиссии;
2	Жакина Оксана Николаевна	руководитель аппарата администрации города, заместитель председателя конкурсной комиссии;
3	Веселова Любовь Сергеевна	- начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города, секретарь конкурсной комиссии;
Члены конкурсной комиссии:		
4	Букреев Вадим Сергеевич	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 12;
5	Воронина Елена Владимировна	- директор ОГКУ «Управление социальной защиты населения по городу Усолье-Сибирское и Усольскому району»;
6	Глебович Валентина Петровна	- начальник Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Усолье-Сибирское и Усольском районе Иркутской области;
7	Дрейгал Наталья Александровна	- секретарь Общественной палаты города Усолье-Сибирское, руководитель Усольского отделения Иркутского товарищества Белорусской культуры имени Яна Черского;
8	Егорова Елена Геннадьевна	- председатель комитета по финансам администрации города;
9	Орлов Николай Иванович	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 11;
10	Филипенко Татьяна Владимировна	- и.о. начальника юридического отдела администрации города.

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по предоставлению субсидий из бюджета города Усолье-Сибирское социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в целях оказания финансовой поддержки для частичной или полной оплаты за содержание, техническое обслуживание помещения, коммунальных услуг, услуг связи и интернета в 2020 году

17.03.2020 г. (15.30) город Усолье-Сибирское

Вела заседание: Панькова Людмила Николаевна - первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-культурным вопросам, председатель рабочей группы

Присутствовали согласно прилагаемому списку.

СЛУШАЛИ:

Жакину О.Н. – руководителя аппарата администрации города Усолье-Сибирское, заместителя председателя рабочей группы

По показателям оценки членов рабочей группы:

- по заявке Усольской городской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов, итоговый балл проекта составил 25 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 301 584,67 * 1= 301 584,67 руб.
- по заявке Усольской городской организации Иркутской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» итоговый балл проекта составил 22 балла, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 3 080,00* 1= 3 080,00 руб.;
- по заявке Усольского общества слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС)» итоговый балл проекта составил 23 балла, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 6 200,00 * 1= 6 200,00 руб.
- по заявке Усольской городской общественной благотворительной организации «Общество Милосердия и Красного Креста» итоговый балл проекта составил 21 балл, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 5 195,33 * 1= 5 195,33 руб.;
- по заявке общественной организации Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское итоговый балл проекта составил 20 баллов, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 3 000,00 * 1= 3 000,00 руб.;
- по заявке Усолье-Сибирского местного отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» итоговый балл проекта составил 23 балла, корректирующий коэффициент 1, объем субсидии согласно порядка расчета составил: V = 5 040,00 * 1= 5 040,00 руб.

Учитывая показатели, а также итоговые баллы заявок, а также порядок расчета размера субсидии, члены рабочей группы,

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с порядком определения объема и предоставления субсидий из бюджета города Усолье-Сибирское социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в целях оказания финансовой поддержки для частичной или полной оплаты за содержание, техническое обслуживание помещения, коммунальных услуг, услуг связи и интернета, утвержденным постановлением администрации города от 02.10.2019 г. № 2464, определить победителями отбора:

- Усольскую городскую общественную организацию Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов;
- Усольскую городскую организацию Иркутской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»;
- Усольское общество слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС)»;
- Усольскую городскую общественную благотворительную организацию «Общество Милосердия и Красного Креста»;
- общественную организацию Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское;
- Усолье-Сибирское местное отделение Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих».

2. Предложить администрации города предоставить субсидии в размере:

- 301 584,67 руб. Усольской городской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов;

- 3 080,00 руб. Усольской городской организации Иркутской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»;

- 6 200,00 руб. Усольскому обществу слепых Общероссийской Общественной Организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени Общества слепых (ВОС);

- 5 195,33 руб. Усольской городской общественной благотворительной организации «Общество Милосердия и Красного Креста»;

- 3 000,00 руб. общественной организации Совет многодетных семей «Надежный причал» муниципального образования г. Усолье-Сибирское;

- 5 040,00 руб. Усолье-Сибирскому местному отделению Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих».

3. Опубликовать решение рабочей группы в газете «Официальное Усолье».

4. Разместить решение рабочей группы на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

На заседании рабочей группы присутствовало 11 человек. По данному решению члены рабочей группы проголосовали:

«За» - 11 человек,
«Против» - 0 человек,
«Воздержалось» - 0 человек.

**Первый заместитель мэра города –
начальник управления по социально-
культурным вопросам администрации
города, председатель комиссии
Начальник отдела по взаимодействию
с общественностью и аналитической
работе аппарата администрации города,
секретарь конкурсной комиссии**

Л.Н. Панькова

Л.С. Веселова

**Список присутствующих членов рабочей группы по
предоставлению субсидий из бюджета города**

Усолье-Сибирское социально ориентированным некоммерческим организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, в целях оказания финансовой поддержки для частичной или полной оплаты за содержание, техническое обслуживание помещений, коммунальных услуг, услуг связи и интернета в 2020 году

1	Панькова Людмила Николаевна	- первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-культурным вопросам, председатель рабочей группы;
2	Жакина Оксана Николаевна	- руководитель аппарата администрации города, заместитель председателя рабочей группы;
3	Веселова Любовь Сергеевна	- начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города, секретарь рабочей группы;
Члены рабочей группы:		
4	Букреев Вадим Сергеевич	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 12;
5	Глебович Валентина Петровна	- начальник Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Усолье-Сибирское и Усольском районе Иркутской области;
6	Дрейгал Наталья Александровна	- секретарь Общественной палаты города Усолье-Сибирское, руководитель палаты городского отделения Иркутского товарищества Белорусской культуры имени Яна Черского;
7	Егорова Елена Геннадьевна	- председатель комитета по финансам администрации города;
8	Орлов Николай Иванович	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 11;
9	Почепуляк Екатерина Михайловна	- начальник юридического отдела администрации города;
10	Сукарев Дмитрий Вячеславович	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 10.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, от 16.03.2020 № 6, распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 17.03.2020 года № 119, 14.05.2020 года в 14-00 час. проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2582, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское площадь – 41 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости

от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096556
Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:
Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 2
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2585, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096428.

Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:
Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 3
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2581, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земель-

ного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096563.

Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 4
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2583, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости.

от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096442.
Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 5
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2580, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости.

от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096478.
Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 6
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2578, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости.

от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096508.
Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 7
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2579, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096518.

Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Лот № 8
земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2584, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 40 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 551,82 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 82 коп.)
Размер задатка – 910,37 руб. (Девятьсот десять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона – 136,56 руб. (Сто тридцать шесть руб. 56 коп.)
Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН

об объекте недвижимости от 12.03.2020 г. №КУВИ – 001/2020-5096416

Предельные параметры разрешенного строительства: отступ от красной линии при новом строительстве – 1м., от границ земельного участка – 1м., максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, минимальный процент озеленения – НР, максимальное количество этажей – 2, максимальная высота здания – НР.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение – согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.03.2020 года № 190/АЭС-У, технологическое присоединение возможно от ближайших сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Сумма задатка должна быть внесена не позднее 17-00 час. 08.05.2020 года и поступить на лицевой счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.

Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, л. с. 05343011030, ИНН 38190003592, КПП 385101001), БИК 042520001, ОКТМО 25736000, счет 40302810050043002000 в подразделении Банка России: Отделение Иркутск, г. Иркутск. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот № _____, кадастровый № _____).

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) с лицевого счета Организатора аукциона.

Заявки на аукцион принимаются с 27.03.2020 года по 08.05.2020 года в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 42, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, справки по телефону 6-27-69.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическим лицом;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона состоится 13.05.2020 года в 11-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб.32 комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям на участие в аукционе необходимо 13.05.2020 года в 16-00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 42, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе.

Аукцион состоится 14.05.2020 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское.

Осмотр земельных участков производится в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по предварительной договоренности. Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (размер арендной платы за 1 (один) год).

Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города.

Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между лицом, признанным победителем аукциона, либо иными лицами, установленными п. п. 13, 14, 20, 25 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в порядке и сроки, установленные требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Последствия уклонения лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, Организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с п. п. 27, 30 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, земельный участок остается в муниципальной собственности, задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, не возвращается.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не предоставили в уполномоченный орган указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено

г. Усолье-Сибирское «_____» 20_____ года

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном

года на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru>, а также изучив предмет аукциона:

заявитель: Физическое лицо _____ Юрическое лицо
наименование заявитель (Ф.И.О.) _____

учредительные документы (или документ, удостоверяющий личность): _____

юридический адрес (или место жительства), почтовый адрес: _____

ИНН _____ факс: _____
Реквизиты для возврата задатка:
Наименование банка _____
Рас. счёт получателя _____
Кор. счет банка _____
ИНН банка _____
КПП банка _____
БИК банка _____
Наименование получателя _____

просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее – «Организатор аукциона») 14.05.2020 года в 14-00 час. по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с порядком, сроками и условиями проведения аукциона.

4. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется: - в день подведения итогов аукциона после окончания подписать протокол об итогах аукциона;

- подписать Договор аренды земельного участка и в течение одного дня с момента подписания указанного Договора оплатить арендную плату за первый год аренды, установленную подписанным Договором аренды земельного участка и протоколом об итогах аукциона, имеющим силу договора.

5. В случае если лицо, признанное победителем аукциона, уклонилось от подписания протокола об итогах аукциона и заключения договора аренды земельного участка, иные лица, с которыми заключается договор аренды земельного участка, уклонились от его подписания, внесенный задаток таким лицам не возвращается.

Приложение:

Подпись Заявителя _____
Заявка принята Организатором аукциона _____
Время и дата принятия заявки: _____ час. _____ мин.
« _____ » _____ 20 _____ года
Регистрационный номер заявки: № _____
Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ / _____

Проект договора

ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Усолье-Сибирское « _____ » _____ 20 _____ года
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель _____ земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____.

Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом от « _____ » _____ 20 _____ года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от « _____ » _____ 20 _____ года № _____. Срок действия договора с « _____ » _____ 20 _____ года по « _____ » _____ 20 _____ года (_____ года (лет)).

Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте земельного участка.

1.2. Вид разрешённого использования (назначение): _____.
1.3. Установленные ограничения и обременения: _____.
1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды – _____ путём перечисления суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0007 120. В указанную сумму входит сумма внесенного задатка – _____.

Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (первый) год аренды.

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 декабря) путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 903 1 11 05012 04 0000 120.

Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер договора и дату его заключения.

В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в письменной форме.

В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.

2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.

2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю право требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участ-

ка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использование земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ;

3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приёма-передачи после подписания настоящего Договора;

4.2.2. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;

4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешенным использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта, имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных, санитарных и других органов в установленном законом порядке;

4.2.4. обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов, предусмотренных действующим законодательством РФ;

4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог, не допускать захлампыания арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;

4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рассмотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта;

4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта 4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строительными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и иных уполномоченных органов;

4.2.8. осуществлять благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7;

4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;

4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;

4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов;

4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;

4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;

4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелiorации;

4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);

4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;

4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.24. не менять используемую площадь земельного участка.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершённые им любые дей-

ствия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за земельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке. Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.

5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования земельного участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.

5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоящем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и документально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земельного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, письменно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календарных дней, в случаях:

- при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действующего законодательства РФ и условий настоящего Договора;

- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;

- ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.24. настоящего Договора;

- отсутствия или истечения срока действия разрешительной документации на строительство.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от « _____ » _____ 20 _____ года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от « _____ » _____ 20 _____ года № _____. Срок действия договора с « _____ » _____ 20 _____ года по « _____ » _____ 20 _____ года (_____ года (лет)).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодатель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю,

- 2-й экз. – Арендатору,

- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телефону, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолё-Сибирское, адрес: г. Усолё-Сибирское, Иркутская область, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

МП М.Ш. Суханова
АРЕНДАТОР:

Приложение:
Акт приёма-передачи земельного участка — 1 лист.

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
от 20 года №

АКТ приёма-передачи земельного участка
г. Усолё-Сибирское « » 20 года
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолё-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолё-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от « » 2020 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолё-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от « » 2020 года № _____, составили настоящий акт приёма-передачи земельного участка:

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолё-Сибирское», по адресу: _____, разрешенное использование — _____.

Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал: Арендодатель:	МП	М.Ш. Суханова
Принял: Арендатор:		

Председатель комитета **М.Ш. Суханова**

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УСОЛЁ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от 23.03.2020 года № 6, аукцион по продаже земельных участков, назначенный на 25.03.2020 года, признан несостоявшимся по следующим лотам:

Лот № 1 земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1886, расположенный по адресу: Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, ул. Крестьянина, 3/у 27а, площадь – 1300 м2, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 303 355,00 руб. (Триста три тысячи триста пятьдесят пять руб. 00 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000010:1851, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолё-Сибирское, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» ул. Крупской, 3/у 3, площадь – 1031 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 240 583,85 рублей (Двести сорок тысяч пятьсот восемьдесят три руб. 85 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000047:783, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, ул. Дмитриевская, 3/у 2, площадь – 1088 м2, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена – 232 538,24 руб. (Двести тридцать две тысячи пятьсот тридцать восемь руб. 24 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000023:1977, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, пер. Красной Звезды, 3/у 12, площадь – 930 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 224 911,20 рублей (Двести двадцать четыре тысячи девятьсот одиннадцать руб. 20 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1905, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолё-Сибирское, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское», ул. Калинина, 3/у 93а, площадь – 562 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 135 543,16 рублей (Сто тридцать пять тысяч пятьсот сорок три руб. 16 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000000:1439, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, ул. Колхозная, 3/у 53, площадь – 773 м2, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена – 174 048, 68рублей (Сто семьдесят четыре тысячи сорок восемь руб. 68 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000009:810, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, ул. Песчаная, 3/у 43, площадь – 759 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 178 524,39 руб. (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать четыре руб. 39 коп.).

- признать несостоявшимся;

- заключить договор купли продажи земельного участка с Литвиненко Еленой Ивановой по начальной цене 178 524,39 руб. (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать четыре руб. 39 коп.);

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000047:806, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, площадь – 1097 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 234 461,81 руб. (Двести тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят один руб. 81 коп.).

- признать несостоявшимся;

- заключить договор купли-продажи земельного участка с Исаковым Алексеем Юрьевичем по начальной цене 234 461,81 руб. (Двести тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят один руб. 81 коп.);

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000047:805, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, площадь – 1048 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 223 989,04 руб. (Двести двадцать три тысячи девятьсот девяносто девять руб. 04 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000047:804, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, площадь – 1084 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 231 683,32 рублей (Двести тридцать одна тысяча шестьсот восемьдесят три руб. 32 коп.).

- признать несостоявшимся;

Лот № 11 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000031:847, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолё-Сибирское» г. Усолё-Сибирское, ул. Набережная, 3/у 27а площадь – 577 кв. м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Начальная цена – 136 708,61 рублей (Сто тридцать шесть тысяч семьсот восемь руб. 61 коп.).

- признать несостоявшимся.

Председатель комитета **М.Ш. Суханова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПО СРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолё-Сибирское в соответствии с решением Думы города Усолё-Сибирское от 26.09.2019 года № 54/7, «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолё-Сибирское на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», на основании протокола заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолё-Сибирское, от 24.03.2020 года № 10, распоряжения администрации города Усолё-Сибирское от 25.03.2020 года № 111 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», 13.05.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени. проводит продажу муниципального имущества, собственником которого является муниципальное образование «город Усолё-Сибирское», посредством публичного предложения в электронной форме.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолё-Сибирское

Место нахождения: 665452, Иркутская область, г. Усолё-Сибирское, ул. Ватутина, 10;

Почтовый адрес: 665452, Иркутская область, г.Усолё-Сибирское, ул. Ватутина, 10;

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи посредством публичного предложения:

Горр Ирина Сергеевна
тел. + 7 (39543) 627-69, e-mail: admin-usolie@usolie-sibirskoe.ru.

График работы: ежедневно с 08.00 до 17.00 (кроме субботы, воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»). Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1. Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Лот № 1 – нежилое здание, 1-2-х этажное, кирпичное, отдельно стоящее, благоустроенное, площадь 1690,2 кв. м, кадастровый номер 38:31:000050:1567, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолё-Сибирское, ул. Луначарского, д. 19.

Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:37, площадью 4966 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолё-Сибирское, ул. Луначарского, 19, разрешённое использование – среднеэтажная жилая застройка.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии, для дальнейшей эксплуатации здания и поддержания его в рабочем режиме необходим ремонт перегородок, крыши, внутренней отделки, оконных и дверных проемов, установки санитарных и электротехнических устройств, возможно требуется ремонт или замена иных конструктивных элементов.

Информация о предыдущих торгах:

-13.08.2019 продажа посредством электронного аукциона признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

-01.10.2019 продажа посредством электронного аукциона признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

-14.11.2019 г продажи посредством публичного предложения признан несостоявшимся по причине отсутствия;

-26.02.2020 продажа посредством электронного аукциона признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

Собственник имущества – муниципальное образование «город Усолё-Сибирское».

Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме, торговая площадка РТС-Тендер.

Цена первоначального предложения – 7 685 806, 16 руб. (Семь миллионов шестьсот восемьдесят пять тысяч восемьсот шесть руб. 16 коп.) без учета НДС;

Цена отсечения – 3 842 903, 08 руб. (Три миллиона восемьсот сорок две тысячи девятьсот три руб. 08 коп.);

Размер задатка – 1 537 161, 23 руб. (Один миллион пятьсот тридцать семь тысяч сто шестьдесят один руб. 23 коп.);

Шаг понижения – 768 580,62 руб. (Семьсот шестьдесят восемь тысяч пятьсот восемьдесят руб. 62 коп.);

Шаг аукциона – 384 290,31 руб. (Триста восемьдесят четыре тысячи двести девяносто руб. 31 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже посредством публичного предложения муниципального имущества претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в электронной продаже посредством публичного предложения осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора http://help.rts-tender.ru/.

СРОКИ ПОДАЧИ ЗАЯВОК, ДАТА, ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ
Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru. Начало приема заявок на участие в продаже – с 09.00 час. 01.04.2020 года. Окончание приема заявок на участие в продаже – в 16.00 час. 28.04.2020 года.

Дата определения участников продажи – 9.00 час. 08.05.2020 года. Проведение процедуры продажи посредством публичного предложения (дата, время начала приема предложений по цене от участников продажи) – 13.05.2020 года в 09.00 час.

Подведение итогов продажи: процедура продажи считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на продажу (далее – Претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Организатора торгов указанным в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;

- представить иные документы по перечню, указанному в настоящей документации.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов

Российской Федерации перечень государств и территорий, представляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Вышеуказанные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Обязанность доказать свое право на участие в продаже возлагается на Претендента.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ И ИНФОРМАЦИЕЙ ОБ ОБЪЕКТЕ

Информационное сообщение о проведении продажи размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Усолё-Сибирское, на электронной площадке www.rts-tender.ru.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора торгов запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору торгов для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о подлежащем приватизации имуществе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца kumi37@yandex.ru.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца kumi37@yandex.ru, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом, Организатором продажи и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца, Организатора продажи и Организатора торгов, и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

ПОРЯДОК, ФОРМА ПОДАЧИ ЗАЯВОК И СРОК ОТЗЫВА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ

1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации (приложения 1 и 2 к информационному сообщению):

Физические лица:

электронный образ документа, удостоверяющего личность (все листы);

электронный образ оформленной в установленном порядке или нотариально заверенной копии доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись (в свободной форме) документов, входящих в состав заявки.

Юридические лица:

электронные образы учредительных документов;

электронный образ документа, содержащего сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо;

электронный образ документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

электронный образ оформленной в установленном порядке или нотариально заверенной копии доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- опись (в свободной форме) документов, входящих в состав заявки.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

3. При приеме заявок от Претендентов Организатор торгов обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор торгов сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

5. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

1. Для участия в продаже Претендент вносит задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота единым платежом в валюте Российской Федерации.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки на следующие реквизиты:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

Расчетный счёт: 40702810600005001156

Корр. счёт: 30101810945250000967

БИК: 044525967 ИНН: 7710357167

КПП: 773001001

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

2. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке

Одновременно передаётся вся имеющаяся техническая документация на Имущество, кадастровый паспорт на земельный участок.

5.2. Со дня подписания акта приёма-передачи муниципального имущества Покупателем ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск его случайной порчи или гибели несёт Покупатель.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Продавец обязан:

6.1.1. Передать Покупателю в собственность Имущество, являющееся предметом настоящего договора и указанное в п. 1.1. настоящего договора, и земельный участок, указанный в п. 2.1., на котором расположено Имущество.

6.1.2. Предоставить Покупателю все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности и оформления прав землепользования.

6.2. Покупатель обязан:

6.2.1. Оплатить стоимости Имущества и земельного участка в полном объёме в соответствии с требованиями настоящего договора.

6.2.2. Принять Имущество и земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором.

6.2.3. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество и земельный участок.

6.2.4. Выступить правопреемником Продавца в отношении всех касающихся Имущества обязательств эксплуатационного и градостроительного характера в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утверждёнными в установленном законом порядке.

6.2.5. Обеспечить содержание земельного участка в надлежащем состоянии, обеспечить благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории.

6.2.6. Обеспечить содержание Имущества в состоянии, соответствующем архитектурному облику города. В случае изменения фасада и иных архитектурных форм обеспечить обязательное согласование решений, в том числе по проектной документации с Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское и уполномоченными органами курирующие вопросы архитектуры и градостроительства, а также благоустройства территории.

6.2.7. Обеспечить постоянную сохранность Имущества с целью недопущения ухудшения его состояния, так и состояния земельного участка и прилегающей к нему территории.

6.2.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ к коммуникациям и сетям соответствующим эксплуатационным службам и организациям. Места общего пользования, являющиеся на праве общей долевой собственности в силу закона (чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, лестницы, лестничные клетки, тамбуры, входы и т.п.), используются в соответствии с законодательством.

6.2.9. Выполнять предусмотренные действующим законодательством санитарно-гигиенические, архитектурно-градостроительные, экологические, противопожарные и эксплуатационные требования и использовать приобретаемые по настоящему договору Имущество и земельный участок без ущерба прав и свобод иных граждан.

7. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

7.1. Передача Имущества и земельного участка Продавцом и принятие их Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами акту приёма-передачи муниципального имущества.

7.2. Переход права собственности на Имущество и земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

7.3. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи Имущества и земельного участка Покупателю.

7.4. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счёт Продавца суммы, указанной в пункте 3.4. настоящего договора, и принятия Имущества и земельного участка от продавца по акту приёма-передачи муниципального имущества.

8. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

8.1. Продавец гарантирует, что передаваемое Имущество и земельный участок не обременено правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на Имущество не оспаривается, Имущество под арестом и другими запрещениями не находится.

8.2. Лица, подписавшие настоящий договор, имеют необходимые полномочия на его подписание, и каждая из Сторон проверила эти полномочия.

8.3. В случае просрочки уплаты суммы основного платежа по настоящему договору Покупатель платит Продавцу по требованию пени в размере 0,03 % (три сотых процента) от просроченной суммы за каждый день просрочки.

8.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Покупателя обязательств, предусмотренных пунктами 6.2.1.-6.2.9. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 10% от стоимости Имущества, установленной п. 3.1. настоящего договора.

8.5. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

8.6. Представителями Сторон осуществлен визуальный осмотр продаваемого Имущества, имеющиеся дефекты, включая скрытые, ими должны быть оговорены, указаны в акте приёма-передачи муниципального имущества. Продавец не несет ответственности за дефекты, которые могли быть обнаружены при нормальном осмотре продаваемого Имущества, несет ответственность за скрытые дефекты и недостатки, которые не могли быть обнаружены при нормальном осмотре, но о которых Продавец знал и должен был заявить Покупателю.

8.7. Сторона, не исполнившая или не надлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, при конкретных условиях конкретного периода времени.

К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего договора отнесли такие явления стихийного характера: землетрясение, наводнение, уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключающие для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; другие обстоятельства, которые могут быть определены Сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

8.8. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменном виде. Если эта Сторона не сообщает о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него.

8.9. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по настоящему договору.

8.10. Ответственность Сторон, не урегулированная настоящим договором, устанавливается действующим законодательством.

9. ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, Стороны будут стремиться решить путём переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и т.д. При этом каждая из Сторон вправе претендовать на наличие у неё в письменном виде результатов возникших вопросов.

9.2. При не достижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор может быть изменён и/или дополнен Сторонами за период его действия по соглашению Сторон и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон.

10.2. Если Стороны не достигли согласия о приведении настоящего договора в соответствие с изменившимися обстоятельствами (изменения или дополнения условий договора), по требованию заинтересованной Стороны, договор может быть изменён и/или дополнен по решению суда только при наличии условий, предусмотренных действующим законодательством.

10.3. Последствия изменения и/или дополнения настоящего договора определяются взаимным соглашением Сторон или судом по требованию любой из Сторон.

10.4. Любые соглашения по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами договора и скреплены печатями.

10.5. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из Сторон при нарушении условий договора одной из Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством Российской Федерации.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

11.1. Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (ИНН 3819003592, КПП 385101001), адрес: 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10.

МП _____ М.Ш. Суханова

11.2. Покупатель:

_____/_____/_____

Приложение к договору:

- Акт приёма-передачи муниципального имущества (Приложение № 1) _____

Приложение № 1 к договору _____

купли-продажи имущества _____

от « _____ » _____ 2020 года № _____

АКТ приёма-передачи муниципального имущества

г. Усолье-Сибирское « _____ » _____ 2020года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице _____

_____, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующей на основании _____, именуем _____, в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Продавец передал, а Покупатель принял в собственность Имущество и земельный участок:

расположенн _____ по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, _____;

_____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, _____, разрешенное использование _____.

_____.

Переданные Имущество и земельный участок на момент их приёма-передачи находятся в состоянии, удовлетворяющем Покупателя.

Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества, составлен в трёх подлинных экземплярах на русском языке по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал:

Продавец _____ М.Ш. Суханова

МП _____

Принял: _____

Покупатель _____ / _____

МП _____

Председателя Комитета _____ М.Ш. Суханова

нии изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Стопани и ул. Ленина г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации от 14.12.2018г. № 2272 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в районе пересечения ул. Стопани и ул. Ленина г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

оповещает о начале общественных обсуждений _____

по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Стопани и ул. Ленина г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации от 14.12.2018г. № 2272 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в районе пересечения ул. Стопани и ул. Ленина г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 04.03.2020г. - 12.05.2020г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Стопани и ул. Ленина г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации от 14.12.2018г. № 2272 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в районе пересечения ул. Стопани и ул. Ленина г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.usolie-sibirskoe.ru>.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10

Дата открытия экспозиции 04.03.2020г.

Срок проведения экспозиции 04.03.2020г. – 12.05.2020г.

Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 04.03.2020г. – 12.05.2020г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения

соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Зам. начальника отдела архитектуры и градостроительства _____

С.А. Караулова

2. В целях обеспечения контроля за объектами ремонта (капитального ремонта), благоустройства в рамках исполнения муниципальных программ по ремонту (капитальному ремонту) автомобильных дорог, благоустройству дворовых и общественных территорий, а также парковок и пе-

шеходных дорожек у дошкольных и школьных учреждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в период гарантийного срока их эксплуатации:

1. Утвердить состав комиссии по обследованию автомобильных дорог, дворовых и общественных террито-рий, парковок и пешеходных дорожек у дошкольных и школьных учреждений, благоустроенных в период гаран-тийного срока их эксплуатации (приложение №2).
2. Утвердить график работы комиссии по обследованию автомобильных дорог, дворовых и общественных территорий, парковок и пешеходных дорожек у дошкольных и школьных учреждений, благоустроенных в пери-од гарантийного срока их эксплуатации (Приложение №3).
3. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 16.05.2019 года №1148 «По орга-низации контроля за объектами ремонта, благоустройства в рамках исполнения муниципальных программ на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское».
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по благоустрой-ству и экологии комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское В.В. Волчанскую.

Мэр города
М.В. Торопкин
Приложение № 1
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 20.03.2020 № 586

**Регламент
организации контроля за объектами ремонта, благоустройства в рамках исполнения муниципаль-
ных программ на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в период гаран-
тийного срока их эксплуатации**

1. Основные положения
1.1. Настоящий Регламент определяет порядок взаимодействия администрации города Усолье-Сибирское и подрядной организации, выполняющей работы по ремонту, благоустройству в рамках муниципальных про-грамм на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», за исключением объектов ре-монта (капитального ремонта) автомобильных дорог общего пользования местного значения.
- 1.2. Регламент определяет порядок и периодичность проведения обследования объектов ремонта, благоу-стройства в рамках муниципальных программ на территории муниципального образования «город Усолье-Си-бирское» (далее – Объект ремонта (благоустройства)) в период гарантийного срока эксплуатации и порядок ор-ганизации совместной работы с подрядной организацией (далее - Подрядчик) по устранению недостатков (де-фектов), выявленных в период гарантийного срока на Объекте ремонта.
- 1.3. Регламент регулирует механизм контроля за устранением недостатков (дефектов), обнаруженных в период экс-плуатации Объекта ремонта (благоустройства) в течение гарантийного срока, установленного контрактом.

2. Порядок и периодичность проведения обследования Объектов
ремонта (благоустройства) в период гарантийного срока
2.1. Контроль за техническим состоянием Объекта ремонта (благоустройства) в период гарантийного срока осуществляется путем проведения обследования.

- 2.2. Обследования Объекта ремонта (благоустройства) включают в себя плановые и внеплановые осмотры Объекта ремонта (благоустройства), находящихся на гарантийном сроке, которые осуществляются путем визу-ального (внешнего) осмотра с оценкой технического состояния Объекта ремонта (благоустройства).

- 2.3. Периодичность обследования Объекта ремонта (благоустройства) проводится один раз в год (месяц май) в период действия гарантийного срока. Внеплановый осмотр может проводиться и в иные сроки по инициативе Заказчика в случаях, когда имеются сведения о несоответствии Объекта ремонта (благоустройства) условиям нормативных актов и контракта.

3. Создание комиссии и порядок ее работы по контролю
за состоянием Объекта ремонта (капитального ремонта) в период гарантийного срока их эксплуатации

- 3.1. Проведение обследований Объекта ремонта (благоустройства) в период гарантийного срока осущест-вляется комиссией, созданной постановлением Заказчика перед проведением обследования Объекта ремон-та (благоустройства).

- 3.2. В состав комиссии включаются уполномоченные Заказчиком лица, представители Подрядчика, выпол-нившего ремонтные работы на Объекте ремонта (благоустройства).

- 3.3. Основными формами работы комиссии являются: непосредственное обследование, визуальный осмотр состояния Объекта ремонта в период гарантийного срока после проведенного ремонта (благоустройства) пу-тем проведения выездных проверок.

- 3.4. Председатель комиссии определяет перечень, маршрут и время проведения обследования Объекта ре-монта (благоустройства), а также оповещает членов комиссии о проведении обследования и выезда на Объект ремонта (благоустройства).

- 3.5. Комиссия отслеживает ход исполнения гарантийных обязательств и устранения недостатков и дефектов, выявленных в ходе обследования Объекта ремонта (благоустройства).

- 3.6. При проведении осмотра и оценки состояния Объекта ремонта (благоустройства), комиссия проверяет его соответствие требованиям нормативных правовых актов, условиям контракта. При проведении осмотра может осуществляться фотофиксация состояния Объекта ремонта (благоустройства).

- 3.7. При выявлении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов) комиссия по итогам обследования со-ставляет акт осмотра, в котором указываются: дата, время, место проведения осмотра, наименование Объекта ре-монта (благоустройства), ссылка на контракт, в рамках которого осуществлялись ремонтные работы на Объекте ре-монта (благоустройства), фактическое состояние (описание) Объекта ремонта (благоустройства), его соответствие либо несоответствие нормативным правовым актам, условиям контракта (с указанием конкретных норм и пунктов), конкретные меры, которые должны быть приняты Подрядчиком для устранения имеющихся нарушений (при усло-вии наличия таковых) с указанием срока. К акту могут прилагаться фотоматериал и иные документы.

- 3.8. Акт составляется в количестве экземпляров по числу лиц, участвующих в осмотре. В случае, если Под-рядчик не обеспечил представительство в осмотре, то экземпляр акта направляется в его адрес.

- 3.9. По истечении срока, отведенного на устранение выявленных недостатков (дефектов), комиссией осущест-вляется повторный осмотр Объекта ремонта (благоустройства) и составляется акт по результатам устранения недостатков (дефектов), выявленных в период гарантийного срока, с соблюдением порядка, установленного пун-ктами 3.1 - 3.8 Регламента.

- 3.10. В случае отказа Подрядчика от устранения недостатков (дефектов), а также, если повторный осмотр вновь выявил недостатки на Объекте ремонта (благоустройства), то комиссия инициирует проведение претен-зионной работы Заказчиком об обязанности Подрядчика к выполнению работ, указанных в акте обследования.

4. Порядок организации совместной работы Заказчика и Подрядчика по устранению недостатков (дефектов) на Объекте ремонта (благоустройства), выявленных в период гарантийного срока их эксплуатации

- 4.1. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о необходимости устранения выявленных недостатков (де-фектов), указанных в акте комиссионного обследования Объекта ремонта (благоустройства), а Подрядчик при-ступает к их устранению в установленный срок.

- 4.2. В случае отказа Подрядчика от безвозмездного устранения недостатков (дефектов), также при наруше-нии сроков их устранения в течение срока, указанного в акте комиссионного обследования, Заказчик принима-ет одно из следующих решений:

- о направлении иска в суд с предъявлением требований, установленных гражданским законодательством Российской Федерации, связанных с выявленными недостатками (дефектами) в течение гарантийного срока на Объектах ремонта (благоустройства);

- об установлении дополнительного срока для устранения выявленных недостатков (дефектов), когда прове-дение торгов целесообразно ввиду дополнительных затрат времени и финансовых средств. Необходимость установления дополнительного срока для устранения выявленных недостатков (дефектов) определяется За-казчиком с учетом специфики работ и обстоятельств.

- 4.3. Заказчик формирует и ведет реестр гарантийных Объектов ремонта и проводит мониторинг исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств по устранению недостатков (дефектов), возникших в течение гаран-тийных сроков.

Мэр города
М. В. Торопкин
Приложение № 2
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 20.03.2020 № 586

**Состав комиссии
по обследованию дворовых и общественных территорий, парковок и пешеходных дорожек у до-
школьных и школьных учреждений, благоустроенных в 2017-2018 годах,
в период гарантийного срока их эксплуатации**

Волчанская Валентина Викторовна –	начальник отдела по благоустройству и экологии комитета городского хозяйства администрации города, председатель комиссии;
Безродина Любовь Ильинична –	главный специалист отдела по благоустройству и экологии комитета городского хозяйства администрации города, секретарь комиссии;
Члены комиссии: Ненашкин Анатолий Александрович	специалист отдела по благоустройству и экологии комитета по городскому хо-зяйству администрации города Усолье-Сибирское;
Запорощенко Максим Александрович	начальник МКУ «Городское управление капитального строительства»;
Горбов Алексей Валерьевич –	председатель Общественной палаты города Усолье-Сибирское (по согласованию);
Ус Валерий Геннадьевич –	депутат, председатель постоянной депутатской комиссии по ЖКХ, архитектуре и строительству Думы города Усолье-Сибирское (по согласованию);

Приложение № 3
к постановлению администрации города Усолье-Сибирское
от 20.03.2020 г. № 586

**График работы
комиссии по обследованию дворовых и общественных территорий,
парковок и пешеходных дорожек у дошкольных и школьных учреждений благоустроенных в 2017-
2019 годах, в период гарантийного срока их эксплуатации**

№п/п	Наименование (адрес) дворовой или общественной территории	Наименование подрядной организации	Год исполнения кон-тракта/окончание га-рантийного срока	Дата и время проверки ком-миссии
1	г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люк-сембург, №№1, 5, 9, 11	ООО "СтройДорХолдинг"/ 695/Ф.2017.377850	2017/ 08.11.2020	15.04.2020 14-00 час.
2	г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, №№10, 12, 14	ООО "Аквасервис"/ 696/Ф.2017.385091	2017/ 05.10.2020	15.04.2020 14-30 час.
3	г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского №№11, 13, 17, 21	ООО "СтройДорХолдинг"/ 695/Ф.2017.377850	2017/ 08.11.2020	15.04.2020 15-00 час.
4	г. Усолье-Сибирское, пр. Ленинский, №№2, 4, 6, 8, 10, 14	ООО "Аквасервис"/ 696/Ф.2017.385091	2017/ 05.10.2020	15.04.2020 15-30 час.
5	г. Усолье-Сибирское, пр. Красных Пар-тизан № 57,69, пр-кт Космонавтов, № 2 а	ООО "СтройДорХолдинг"/ 871/Ф.2017.429	2017/2020	16.04.2020 14-00 час.

6	г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомоль-ский №№91, 93, 95, 97, 99, ул. Маши-нстроителей, № 17	ООО "СтройДорХолдинг"/ 695/Ф.2017.377850	2017/ 08.11.2020	16.04.2020 14-30 час.
7	г. Усолье-Сибирское, верхний, парк	ООО "СтройДорХолдинг"/ 703/Ф.2017.397397	2017/ 18.11.2020	16.04.2020 15-00 час.
8	г. Усолье-Сибирское, нижний парк	ООО "СтройДорХолдинг"/ 703/Ф.2017.397397	2018/ 16.11.2020	17.04.2020 14-00 час.
9	г. Усолье-Сибирское, пр. Красных пар-тизан, 55 (сквер)	ООО "СтройДорХолдинг"/ 544/Ф.2018.418223	2018/ 30.10.2021	17.04.2020 14-30 час.
10	г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, № 3, 5, 7, 11, 13, 15, ул. Орджоникидзе, № 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15	ООО "Лидер"/ 545/Ф.2018.413577	2018/ 01.10.2021	17.04.2020 15-00 час.
11	г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомоль-ский, №79, 79 а, 79 б	ООО "Лидер"/ 545/Ф.2018.413590	2018/ 01.10.2021	21.04.2020 14-00 час.
12	г. Усолье-Сибирское, Пр. Космонав-тов, № 12, пр. Химиков № 5, 7, 9, 11, 13, 15	ООО "Аквасервис"/ №540/Ф.2018.413584	2018/2021	21.04.2020 14-30 час.
13	г.Усолье-Сибирское ул. Коростова, 35 (сквер)	ООО «ВестТрейд»/ №134	2018/ 03.09.2020	21.04.2020 15-00 час.
14	г.Усолье-Сибирское, парк по ул. Вату-тина, з/у 21(обустройство спортивной зоны)	ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ»/ №230/Ф.2019	2019/ 12.112022	22.04.2020 14-00 час.
15	г.Усолье-Сибирское, сквер по ул. Кар-ла Маркса, 17 б	ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ»/ №230/Ф.2019	2019/ 12.11.2022	22.04.2020 14-30 час.
16	г.Усолье-Сибирское, сквер по ул. Ин-тернациональной, 34 а	ООО «ГОРСТРОЙОБЪЕКТ»	2019/ 12.11.2022	22.04.2020 15-00 час.
17	ул. Куйбышева №9,11	ООО «Первая Строительная Компания»/ №432/Ф.2019	2019/ 30.09.2022	23.04.2020 14-00 час.
18	г.Усолье-Сибирское ул. Стопани № № 81,87,83,85,47,77,79	ООО «Лидер 1»/ №435/Ф.2019	2019/ 27.09.2022	23.04.2020 14-30 час.
19	г.Усолье-Сибирское ул. Энгельса, 2, 6, 8	ООО «Лидер 1»/ №433/Ф.2019	2019/ 30.09.2022	23.04.2020 15-00 час.
20	г.Усолье-Сибирское (проспект Крас-ных Партизан, 8,10,14,16)	ООО «Лидер 1»/ №434/Ф.2019	2019/ 30.09.2022	24.04.2020 14-00 час.
21	г.Усолье-Сибирское, улица Куйбыше-ва, 7	ООО «Первая Строительная Компания»/ №431/Ф.2019	2019/ 30.09.2022	24.04.2020 14-30 час.
22	г.Усолье-Сибирское, сквер на пересе-чении улиц Ленина и Менделеева	ООО «КомКон»/ №443/Ф.2019	2019/ 30.08.2022	24.04.2020 15-00 час.
23	г.Усолье-Сибирское (ул. Ватутина, 21)	ООО «СибСтройПлюс»/ №410/Ф.2019	2019/ 01.112022	28.04.2020 14-00 час.

2. Парковки и пешеходные дорожки у дошкольных и школьных учреждений, жилых домов

N п/п	Наименование (адрес) дворовой или общественной территории	Наименование под-рядной организации	Год исполнения контракта/окон-чание гарантй-ного срока	Дата и время провер-ки комисси
1	МБДОУ "Детский сад № 1", проспект Космонавтов, 1А	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	28.04.2020 14-30 час
2	МБДОУ "Детский сад № 5", пр. Космонавтов, 46А	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	28.04.2020 15-00 час
3	МБДОУ "Детский сад № 6", пр. Космонавтов, 6	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	29.04.2020 14-00 час.
4	МБДОУ "Детский сад № 17", проспект Красных Пар-тизан, 41 А	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	29.04.2020 14-30 час.
5	МБДОУ "Детский сад № 21", проспект Красных Пар-тизан, 12	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	29.04.2020 15-00 час.
6	МБДОУ "Детский сад № 22", проспект Красных Пар-тизан, 21А	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	30.04.2020 15-30 час.
7	МБОУ "СОШ № 5", проспект Космонавтов, 1	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	05.05.2020 14-00 час.
8	МБДОУ "Детский сад № 40", ул. Луначарского, 9	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	05.05.2020 14-30 час.
9	МБДОУ "Детский сад № 43", проспект Красных Пар-тизан, 28	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	05.05.2020 15-00 час.
10	МБДОУ "Детский сад № 44", проспект Красных Пар-тизан, 46	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	06.05.2020 14-00 час.
11	МБОУ "СОШ № 12", проспект Химиков, 17	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	06.05.2020 14-30 час.
12	МБОУ "СОШ № 13", ул. Луначарского, 31	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	06.05.2020 15-00 час..
13	МБОУ "СОШ № 16", ул. Луначарского, 31А	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	06.05.2020 15-30 час.
14	МБДОУ "Детский сад № 7", ул. Толбухина, 36	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	07.05.2020 14-00 час.
15	МБДОУ "Детский сад № 31", ул. К.Либкнехта, 63	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	07.05.2020 14-30 час.
16	МБДОУ "Детский сад № 42", ул. Толбухина, 13	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	07.05.2020 15-00 час.
17	МБОУ "Гимназия № 1", ул. Толбухина, 21	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	07.05.2020 15-30 час.
18	МБОУ "Лицей № 1", проспект Комсомольский, 51	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	12.05.2020 14-00 час.
19	МБОУ "СОШ № 3", проспект Комсомольский, 40	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	12.05.2020 14-30 час.
20	МБДОУ "Детский сад № 25", проспект Комсомоль-ский, 34	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	12.05.2020 15-00 час.
21	МБДОУ "Детский сад № 26", проспект Комсомоль-ский, 22	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	12.05.2020 15-30 час.
22	МБОУ "СОШ № 17" ул. Толбухина, 48	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	13.05.2020 14-00 час.
23	МБДОУ "Детский сад № 32" ул. Толбухина, 52	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	13.05.2020 14-30 час.
24	МБДОУ "Детский сад № 29", ул. Менделеева, 16А	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	13.05.2020 15-00 час.
25	МБДОУ "Детский сад № 18", ул. Ленина, 80	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	13.05.2020 15-30 час.
26	МБДОУ "Детский сад № 34", ул. Ленина, 101	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	14.05.2020 14-00 час.
27	МБОУ "СОШ № 2", проезд Фестивальный, 11	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	14.05.2020 14-30 час.
28	МБОУ "Гимназия № 9", ул. Интернациональная, 81	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	14.05.2020 15-00 час.
29	МБДОУ "Детский сад № 37", ул. Интернациональная, 44	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	14.05.2020 15-30 час.
30	МБДОУ "Детский сад № 38", ул. Интернациональная, 32	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	15.05.2020 14-00 час.
31	МБДОУ "Детский сад № 39", ул. Интернациональная, 18	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	15.05.2020 14-30 час.
32	МБОУ "СОШ № 15", ул. Р. Люксембург, 46	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	15.05.2020 15-00 час.
33	МБДОУ "Детский сад № 10", ул. Суворова, 11	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	15.05.2020 15-30 час.
34	МБОУ "СОШ № 10", проезд Серегина, 34	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	19.05.2020 14-00 час.
35	МБДОУ "Детский сад № 33", проезд Серегина, 34	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	19.05.2020 14-30 час.
36	МБДОУ "Детский сад № 35", ул. Стопани, 59	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	19.05.2020 15-00 час.
37	МБДОУ "Детский сад № 3", ул. Шевченко, 5	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	19.05.2020 15-30 час.
38	МБДОУ "Детский сад № 8", ул. Крупская, 29	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	20.05.2020 14-00 час.
39	МБОУ "СОШ № 6", ул. Коростова, 35	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	20.05.2020 14-30 час.
40	МБОУ "СОШ № 8", ул. Крупская, 37	ООО "Лидер"/ №417/Ф.2018.279103	2018/05.09.2021	20.05.2020 15-00 час.
41	обустройству пешеходного перехода в районе дома №30 по ул. Суворова	ООО «Техсер-вис»/№771/2018	2018/08.11.2021	20.05.2020 15-30 час.

3. Автомобильные дороги общего пользования местного значения

№п/п	Наименование (адрес) дворовой или обще-ственной территории	Наименование подрядной организации/номер контракта	Год исполнения кон-тракта/окончание га-рантийного срока	Дата и время проверки комис-сии
1	По ул. Восточная (от ул. Линейная до въез-да в СНТ «Березка»	ООО "Лидер" № 699/Ф.2017.385120 от 05.09.2017	№ 02.10.2017 / 02.10.2020	27.05.2020 16.00
2	От проспекта Комсомольский до дороги М-53 (вдоль предприятия ООО «Сибокна» район ул. Кирпичная и Береговая)	ООО "Лидер" № 694/Ф.2017.298939 от 24.07.2017	№ 03.08.2017 / 03.08.2020	/ 27.05.2020 10.00
3	ул. Менделеева	ООО СК "СтройДорХол-динг" № 521/Ф.2018.351923 от 23.07.2018	25.11.2018 / 25.11.2022	21.05.2020 10-00 час.
4	ул. Интернациональная	ООО СК "СтройДорХолдин-г" №198/Ф.2019 от 31.05.2019	28.10.2019 / 28.10.2023	25.05.2020 10.00
5	ул. Ленина	ООО «Техстандарт» №197/Ф.2019 от 31.05.2019	28.10.2019 / 28.10.2023	22.05.2020 10.00
6	Дорога к СНТ «Строитель-1»	ООО «ТЕХНОЦЕНТР-ПРО-ФЕССИОНАЛ» №465/Ф.2019 от 02.09.2019	30.09.2019 / 30.09.2022	/ 27.05.2020 14.00
7	Дорога от ул. Восточная до ул. Жуковского (по ул. Восточная- от примыкания с ул. Сво-боды до въезда в СНТ «Березка»	ООО «Лидер - Саянск» №464/Ф.2019 от 02.09.2019	30.09.2019 / 30.09.2022	/ 27.05.2020 11.00
8	Район дома №69 и поликлиника №2 по ул. Ленина)	ООО «Лидер-1» №199/Ф.2019 от 31.05.2019	06.06.2019 / 06.06.2021	/ 22.05.2020 11.00