



5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Субсидии подлежат возврату в местный бюджет в случае установления фактов: - нарушения Получателем условий предоставления субсидии, установленных пунктами 4.1, 4.2. настоящего Соглашения, выявленного по фактам проверок, проведенных администрацией города и органами государственного финансового контроля;

5.3. Администрация направляет Получателю требование о возврате полученных субсидий в течение 30 рабочих дней со дня установления указанных фактов. Субсидии подлежат возврату на лицевой счет Администрации в течение 10 рабочих дней с момента получения требования Получателем.

5.4. В случае нецелевого использования субсидии, предусмотренной настоящим Соглашением, Получатель несет ответственность в соответствии с бюджетным законодательством.

5.5. В случае невыполнения в установленный срок требования о возврате субсидии в случае ее нецелевого использования и нарушения условий, установленных при ее предоставлении, Администрация обеспечивает возврат субсидии в судебном порядке.

6. Срок действия и иные условия Соглашения подписания его сторонами и действует до 20\_\_ года.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению являются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

6.4. Во всем ином, не оговоренном в настоящем Соглашении, стороны руководствуются действующим законодательством.

7. Порядок рассмотрения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего Соглашения, разрешаются путем переговоров с обязательным оформлением протокола.

7.2. В случае невозможности такого урегулирования разногласия подлежат рассмотрению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8. Подписи и реквизиты сторон:

Администрация: Юридический адрес, телефон: ИИН: КПП ОГРН ОКПО ОКАТО БИК Мэр города Усолье-Сибирское /Получатель/ Юридический адрес, телефон: ИИН: КПП ОГРН ОКПО ОКАТО БИК Руководитель /И.о. мэра города/ Л.Н. Панькова

Приложение 1 к Соглашению №\_\_ от «\_\_» 20\_\_ г.

Отчет о ходе реализации мероприятия, осуществляемого за счет средств областного бюджета и средств местного бюджета, в форме субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по выполнению работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах (квартирная)

Table with 5 columns: Наименование получателя субсидии, Информация о расходах, Фактически осуществлено, Фактически использовано, Остаток средств на расчетном счете.

Получатель субсидии И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Приложение 2 к Соглашению №\_\_ от «\_\_» 20\_\_ г.

ОТЧЕТ о достижении значений целевых показателей результативности предоставления субсидий за счет средств областного бюджета и средств местного бюджета на финансовое обеспечение мероприятий по выполнению работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах на 20\_\_ года (годовая)

Table with 6 columns: Наименование мероприятия, Наименование целевого показателя результативности, Год, на который запланировано достижение целевого показателя результативности, Значение целевого показателя результативности, Фактическое значение целевого показателя результативности по состоянию на отчетную дату, Причина отклонения.

Получатель субсидии И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.09.2018 №1705

Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 03.05.2018 № 876, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»; администрация города Усолье-Сибирское;

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Утвердить план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2019 год (приложение 1).

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.09.2018 №1707

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Коммунальная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

подготовке документации по планировке территории ул. Коммунальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Коммунальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Семеновой Т.Г. 2. Рекомендовать гр. Семеновой Т.Г. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Коммунальная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

Мэр города М.В. Торпокин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.09.2018 №1708

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Вишневая – ул. Пожарского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев обращение гр. Малюткина А.А. № М-2493 от 04.09.2018г. о подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000026:218, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Вишневая – ул. Пожарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Малюткина А.А.

2. Рекомендовать гр. Малютину А.А. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Вишневая – ул. Пожарского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торпокин

ГРАФИК ПРИЁМА ГРАЖДАН по личным вопросам в администрации муниципального образования «город Усолье – Сибирское» на октябрь 2018 года

Table with 3 columns: Должность, Ф.И.О, Дата, время приема, Место приема. Lists various officials and their reception hours.

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.09.2018 №1710

Об утверждении Программы профилактики обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году

Во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 03.05.2018г. №876, статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Утвердить Программу профилактики обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году (далее - Программа) согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское обеспечить выполнение Программы в 2019 году.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское М.Ш. Суханову.

Мэр города М.В. Торпокин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.09.2018 №1711

Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ Настоящая Программа разработана в целях организации проведения Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области, муниципальными правовыми актами, в целях предупреждения возможных нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков.

1.2. Целями профилактических мероприятий являются: - предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возникновению нарушений обязательных требований земельного законодательства; - создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; - повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля; - разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований. 1.3. Задачами профилактических мероприятий являются: - формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности; - выявление причин, факторов и условий, способствующих возникновению нарушений обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активации профилактической деятельности; - повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

ПЛАН-ГРАФИК ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятия, Ответственный исполнитель, Срок исполнения. Lists various administrative tasks and their schedules.

КОНТАКТЫ СПЕЦИАЛИСТОВ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ССЫЛКА НА ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НА КОТОРОМ ДОЛЖНА СОДЕРЖАТЬСЯ ИНФОРМАЦИЯ О ТЕКУЩИХ РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

Table with 4 columns: № п/п, Должность, телефон, e-mail, Ссылка на официальный сайт. Lists contact information for specialists.

Мэр города М.В. Торпокин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.09.2018 №1715

О внесении изменений в примерное положение об оплате труда для работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 31.07.2015 г. № 1340, с внесенными изменениями от 19.01.2016 г. № 83, от 18.04.2016 г. № 712, от 27.06.2016 г. № 1601, от 16.11.2016 г. № 2710, от 14.12.2017 г. № 2719, от 15.02.2018 г. № 336

На основании распоряжения администрации города Усолье-Сибирское от 02.07.2018 г. № 541 « О передаче части полномочий», на основании письма Муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия города Усолье-Сибирское» от 15.08.2018 г. № 1122, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Внести в примерное положение об оплате труда для работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 31.07.2015 г. № 1340 (далее – Положение), с внесенными изменениями от 19.01.2016 г. № 83, от 18.04.2016 г. № 712, от 27.06.2016 г. № 1601, от 16.11.2016 г. № 2710, от 14.12.2017 г. № 2719, от 15.02.2018 г. № 336 изменения следующего содержания:

1.1. По всему тексту Положения слова «отраслевой (функциональный) орган администрации города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образования» заменить словами «отраслевой орган администрации города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образования» в соответствующем падеже.». 1.2. Абзац 3 пункта 21 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:

«Руководитель учреждения и его заместители могут выполнять в том же учреждении педагогическую работу с оплатой в размере не более половины ставки по совмещаемой работе за отсутствующих педагогических работников. Конкретный объем педагогической работы руководителя устанавливается приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования. Заместителям руководителя учреждения – приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, на основании представления руководителя учреждения.».

1.3. Абзац 4 пункта 21 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции: «Педагогическая работа руководителя учреждения по совместительству может иметь место только по приказу отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования.».

1.4. Абзац 3 пункта 22 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции: «Педагогическая работа руководителя учреждения по совместительству может иметь место только по приказу отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования.».

местители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:
«Размер должностного оклада руководителя учреждения устанавливается приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования.»
1.5. Абзац 5 пункта 26 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:
«Выплата материальной помощи осуществляется в пределах средств, направленных на оплату труда учреждения. Решение об оказании материальной помощи и ее конкретных размерах для руководителя учреждения (членов семьи) принимает руководитель отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, а для заместителя руководителя (членов семьи) - руководитель учреждения. Материальная помощь руководителю работнику выплачивается в размере не более 10 000,00 рублей в календарный год.»
1.6. Абзац 6 пункта 26 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:
«Выплата материальной помощи руководителю учреждения (членам семьи) производится по приказу отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, а заместителям руководителя (членам семьи) - по приказу руководителя учреждения.»
1.7. Приложение № 2 к Положению изложить в следующей редакции:
Приложение № 2 к Примерному положению об оплате труда, для работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1»

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ РАЗМЕРЫ ОКЛАДОВ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИОННЫМ ГРУППАМ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ СЛУЖАЩИХ. Таблица с 2 столбцами: Наименование должности (профессии), Рекомендуемый размер оклада, руб.

2. Руководителю муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1» обеспечить внесение соответствующих изменений в локальные нормативные акты учреждения, определяющие систему оплаты труда работников учреждения.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское.
Мэр города М.В. Торопкин

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ УСОЛЬЕ-СИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ РЕШЕНИЕ

21 сентября 2018 года г. Усолье-Сибирское № 96/546

О регистрации депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, избранного по одномандатному избирательному округу № 21
На основании протокола Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии о результатах повторных выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21 от 10 сентября 2018 года, решения Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии от 10 сентября 2018 года № 94/534 «Об определении общих результатов выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21», в соответствии с частью 4 статьи 108 Закона Иркутской области от 11 ноября 2011 года № 116-ОЗ «О муниципальных выборах в Иркутской области» Усолье-Сибирская городская территориальная избирательная комиссия

РЕШИЛА:
1. Зарегистрировать Котлярова Сергея Анатольевича в качестве депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, избранного по одномандатному избирательному округу № 21.
2. Выдать Котлярову Сергею Анатольевичу удостоверение установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье».
Председатель Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии Л.Ю. Каморных
Секретарь Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии С.Н. Скибина

График приема жителей города членами Общественной палаты города Усолье-Сибирское в октябре 2018 года

Таблица с 3 столбцами: фамилия, имя, отчество; место проведения приема; дата и время приема.

ГРАФИК приема избирателей депутатами Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва

Таблица с 5 столбцами: Избирательный округ; Фамилия, имя, отчество депутата; Место проведения приема; Время приема; Октябрь.

Таблица с 5 столбцами: наименование избирательного округа; фамилия, имя, отчество кандидата; наименование избирательного округа; время приема; дата приема.

ГРАФИК приема избирателей председателя Думы города Усолье-Сибирское. Таблица с 4 столбцами: фамилия, имя, отчество кандидата; наименование избирательного округа; время приема; дата приема.

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «Город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2018 №124
Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 28.09.2018г. по 03.12.2018г.
2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов №28, 30 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (далее – комиссия) в следующем составе:

- Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;
Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;
Шаповалов Л.П. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;
Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;
Почелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;
Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;
Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города;
Епишкина И.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;
Никоварж И.В. – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;
Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города.
В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.
3. Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

(наименование проекта)
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 №124 «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект планировки и проект межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:
Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10
Дата открытия экспозиции 28.09.2018г.
Срок проведения экспозиции 28.09.2018г. – 03.12.2018г.
Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:
Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 28.09.2018г. – 03.12.2018г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации иденти-

фикацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор города Е.О. Смирнова

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 2018г. №... Местонахождение: в районе жилых домов №28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

Таблица с 2 столбцами: Содержание, № страницы чертежа. Содержит описание частей проекта: Проект планировки и межевания территории, Проект планировки территории, Проект межевания территории.

Информационная записка к проекту планировки и межевания территории. 1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. Подготовке проекта планировки и межевания территории осуществляется применительно к застройке территории, расположенной в районе жилых домов №28, 30 по ул. Крупской, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

Проект планировки и межевания территории, разработанный ООО «Балдарство Бор» на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское №307 от 11.02.2018г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе жилых домов №28, 30 по ул. Крупской, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации».

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществляется в целях установления границ земельных участков. Границы и размер земельных участков определяются в соответствии с требованиями Закона о землепользовании и застройке муниципального образования «Город Усолье-Сибирское».

Проект планировки и межевания территории подлежит утверждению. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории включены в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

2. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания территории: - Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.); - Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.); - Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «Об внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопроса территориального планирования»;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское». Карта градостроительного зонирования; - Кадастровый план территории № 380040118-228236 от 06.04.2018г.; - Данные геодезических измерений, выполненных в 2018г. ООО «Балдарство Бор», в системе координат МСК-38, зона 3.

3. Определение границ красных линий. Красные линии - линии, которые обязывают существование, планируемую (возможные, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (п.11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Данным проектом планировки и межевания территории устанавливаются границы красных линий. Отсутствует от красной линии установка 3 метров. Отступ от красной линии устанавливается в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Координаты границ красных линий представлены в таблице 1. Таблица 1

Таблица с 5 столбцами: № п/п, X, Y, X, Y. Содержит координаты границ красной линии.

4. Определение границ земельных участков. Настоящим проектом устанавливаются: - границы земельных участков образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Такие участки выделены на свободной территории, выделенной в процессе межевания;

- границы земельных участков образованных в результате перераспределения с земельными участками находящимися частной собственности. Земельные участки с ЛУ1 по ЛУ46, а также земельный участок ЛУ49 образованы путем образования из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок ЛУ47 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000010-424 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок ЛУ48 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000010-423 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок ЛУ50 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000010-405 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На застроенных территориях размеры земельных участков определяются в соответствии с действующими градостроительными нормативами, нормами предоставления земельных участков и градостроительными регламентами, устанавливающими предельные размеры земельных участков и застройку.

Определение размеров земельных участков осуществляется на основании градостроительных нормативов в соответствии с Правилами землепользования и застройки Муниципального образования города Усолье-Сибирское.

Проектируемые земельные участки с 391 по 397 включены в территориальную зону П3-7 (Зоны объектов городского транспорта). Проектом планировки и межевания территории данных земельных участков устанавливается вид разрешенного использования, устанавливаемый градостроительными нормативами. Для данных видов разрешенного использования земельных участков, установленных градостроительными нормативами, определены предельные максимальные (минимальные) размеры земельных участков, минимальный размер земельного участка 10 кв. м, максимальный размер земельного участка 10000 кв. м.

Проектируемые земельные участки 3947 и 3948 включены в территориальную зону ЖЗ-2 (Зоны застройки многоквартирными секционными и блочными жилыми домами (1-4 эт.). Проектом планировки и межевания территории данных земельных участков устанавливается вид разрешенного использования, устанавливаемый градостроительными нормативами. Для данных видов разрешенного использования земельных участков, установленных градостроительными нормативами, определены предельные максимальные (минимальные) размеры земельных участков, минимальный размер земельного участка 100 кв. м, максимальный размер земельного участка 50000 кв. м.

Проектируемые земельные участки 3949 включены в территориальную зону ЖЗ-2 (Зоны застройки многоквартирными секционными и блочными жилыми домами (1-4 эт.). Проектом планировки и межевания территории данных земельных участков устанавливается вид разрешенного использования, устанавливаемый градостроительными нормативами. Для данных видов разрешенного использования земельных участков, установленных градостроительными нормативами, определены предельные максимальные (минимальные) размеры земельных участков, минимальный размер земельного участка 100 кв. м, максимальный размер земельного участка 20000 кв. м.

Проектируемые земельные участки 3950 включены в территориальную зону П3-7 (Зоны объектов городского транспорта). Проектом планировки и межевания территории данных земельных участков устанавливается вид разрешенного использования, устанавливаемый градостроительными нормативами. Для данных видов разрешенного использования земельных участков, установленных градостроительными нормативами, определены предельные максимальные (минимальные) размеры земельных участков, минимальный размер земельного участка 10 кв. м, максимальный размер земельного участка 10000 кв. м.

Границы проектируемых земельных участков сформированы согласно существующему землепользованию, на основании произведенных топографических съемок и вверены, а так же в соответствии с данными кадастрового качества недвижимости.

8. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках.

Сведения о характеристиках вновь образованных земельных участков представлены в таблице 2. Сведения земельных участков, образующих свое существование, представлены в таблице 3. Сведения о границах вновь образованных и отнесенных земельных участках представлены в таблице 4.

Таблица 2

Общие сведения по образуемым земельным участкам

Table with 5 columns: Условный номер земельного участка, Местоположение, Категория земель, Разрешенное использование, Площадь, образуемые или отнесенные участки, кв. м. Rows 3911-3950.

Таблица 3

Table with 5 columns: №, Кадастровый номер земельного участка, Местоположение, Категория земель, Разрешенное использование, Площадь, образуемые или отнесенные участки, кв. м. Rows 1-3.

Таблица 4

Table with 5 columns: № п/п, Значения координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3. Columns: X, Y, X, Y. Rows 1-14.

Table with 5 columns: № п/п, Значения координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3. Columns: X, Y, X, Y. Rows 1-14.

6. Сведения о зонах действия публичных сервитутов.

Согласно ст.23 Земельного кодекса РФ от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливаться право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения беспрепятственного подхода или подъезда ко всем без исключения земельным участкам, расположенным и состоящим нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проезда, а также в соответствии с границами охранных зон, с учетом принципа наименьшего обременения для земельного участка, в отношении которого он устанавливается.

В процессе подготовки проектной документации обнаружено, что земельный участок 3949, частично расположен в охранных зонах подземной теплотрассы.

7. Сведения об особо охраняемых природных территориях.

Согласно данных генерального плана, утвержденного Решением городской Думы муниципального образования города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. №134, территория в районе проектируемых земельных участков находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

8. Заключение

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделившие территории общего пользования от застроенной территории, границ подкаллекторов образовано земельных участков, установлены границы зон с особыми условиями использования территорий. Разработаны чертежи проекта планировки и межевания территории в М:12000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- 1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ об охране окружающей среды;
4. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах»;
5. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
8. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ;
9. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
10. «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

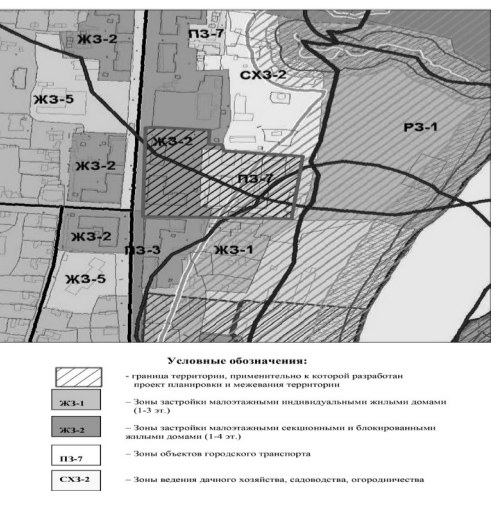
Графические материалы

Ситуационный план



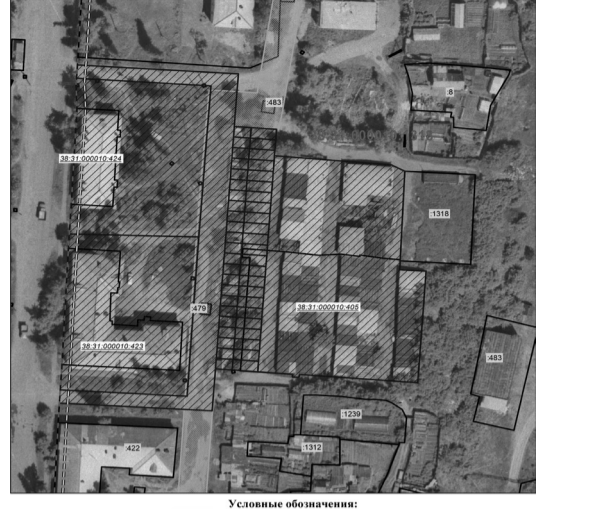
Условные обозначения: - граница территории, применительно к которой разработан проект планировки и межевания территории

Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское



Условные обозначения: - граница территории, применительно к которой разработан проект планировки и межевания территории (1:3-эт.)

ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения: - обозначение проектируемого земельного участка; - красные линии улиц; - отступы от красных линий улиц; - границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН; - кадастровый номер земельного участка; - кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ; - номер кадастрового квартала; - охранный зона подземной теплотрассы

часть 1.2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения: - границы проектируемых земельных участков; - граница земельного участка, ликвидируемая при проведении кадастровых работ; - граница кадастрового квартала; - земельный участок образованный из земель МО и участвующий в перераспределении; - кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ; - обозначение земельного участка; - кадастровый номер земельного участка, граница которого установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства

ПРИЛОЖЕНИЕ

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупиной г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Усолье-Сибирское, утвержденным решением городской Думы от 07.09.2016г. №6/06, ст.ст. 28, 25 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе жилых № 28, 30 ул. Крупиной г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения г-р Бублова В.А. 2. Рекомендовать г-р Бублову В.А. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе жилых № 28, 30 ул.Крупиной г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации. 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru). 4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.09.2018 №694

О внесении изменений в распоряжение администрации города Усолье-Сибирское от 29.09.2016 №492 «О личном приеме граждан в администрации города Усолье-Сибирское»

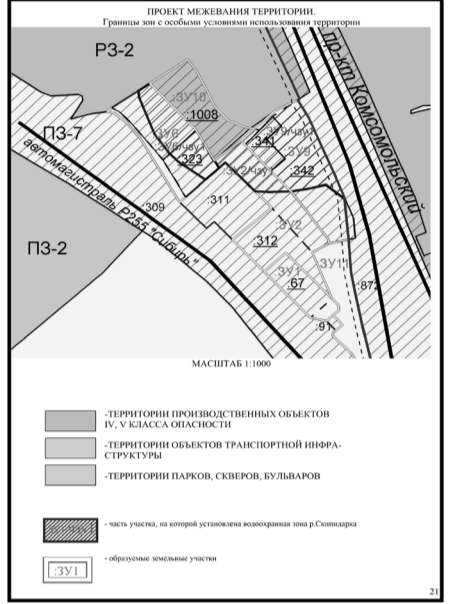
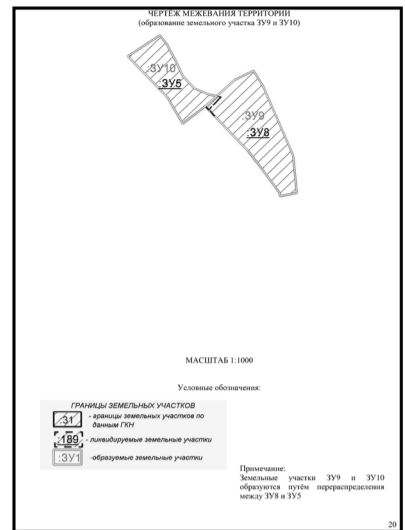
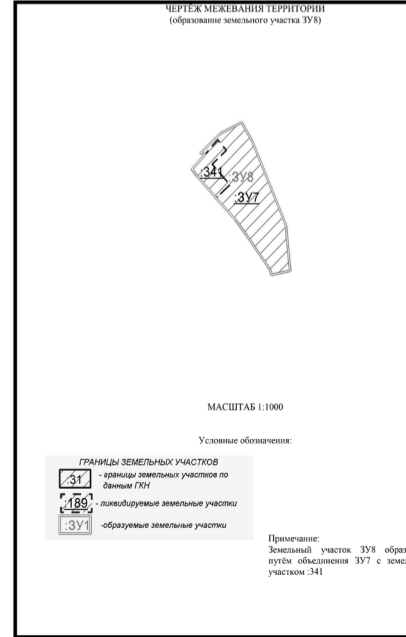
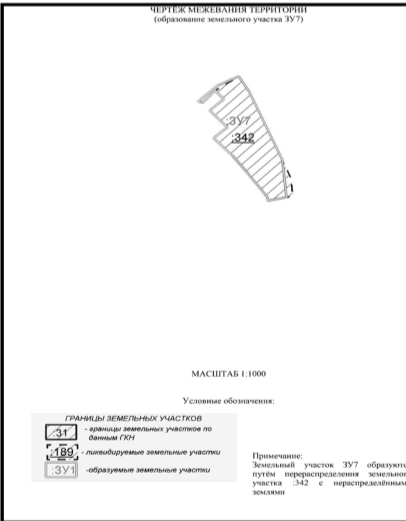
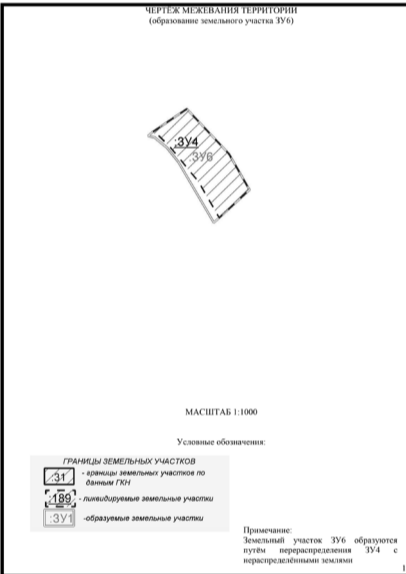
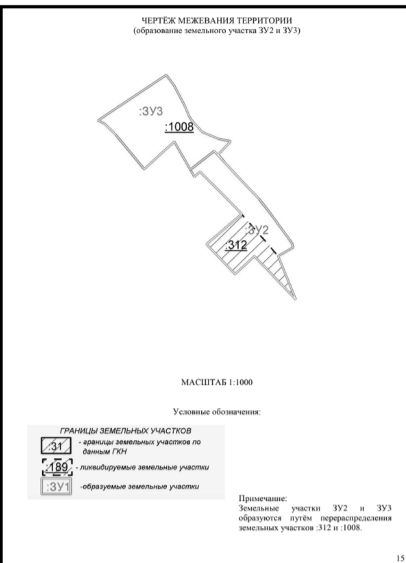
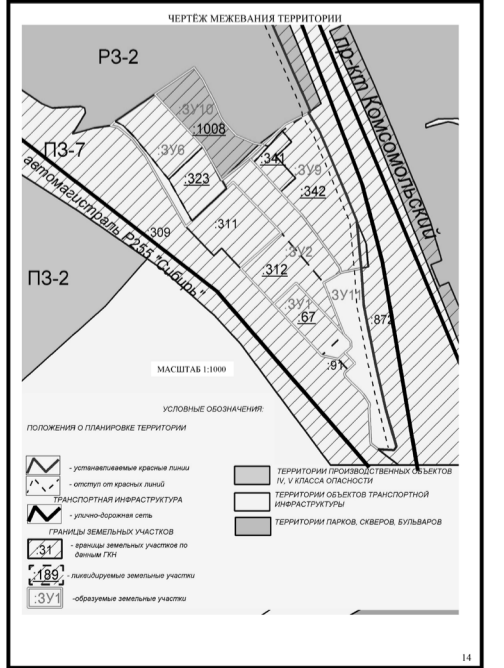
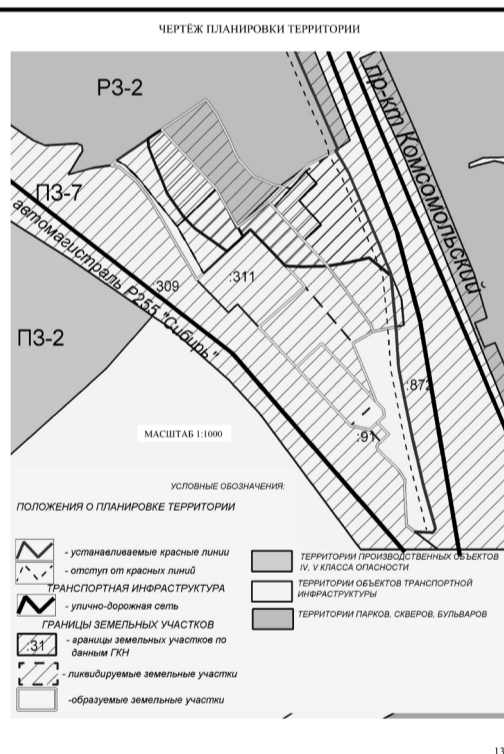
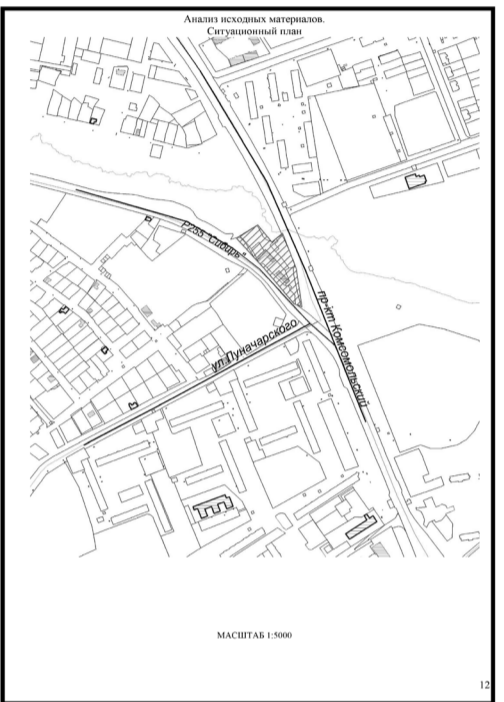
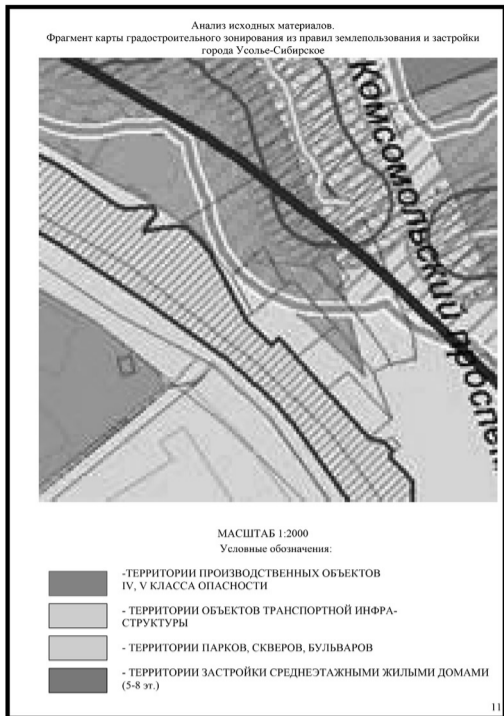
В связи с изменением структуры администрации города Усолье-Сибирское с 17.09.2018 года, утвержденной решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.08.2019 №85/7, внести изменение в распоряжение администрации города от 29.09.2016 №492, следующего содержания: 1. Пункт 1 распоряжения изложить в новой редакции: «1. Утвердить прилагаемый график приема граждан по личным вопросам в администрации города Усолье-Сибирское». 2. Пункт 4 распоряжения изложить в новой редакции: «4. Ответственным за техническое обеспечение средств аудио фиксации аппарата администрации города».

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. руководителя аппарата администрации города О.Н. Жакину.

Мэр города М.В. Торопкин

УТВЕРЖДЕН распоряжением администрации города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 № 694 ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН по личным вопросам в администрации муниципального образования «город Усолье - Сибирское»





Российская Федерация  
Иркутская область  
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»  
МЭР  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2018 №126

Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 28.09.2018г. по 03.12.2018г.
2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (далее –комиссия) в следующем составе:  
Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;  
Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;  
Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;  
Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;  
Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;  
Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;  
Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города;  
Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;  
Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;  
Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города.
3. В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.
4. Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торочкин

ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале общественных обсуждений  
по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации  
(наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 №126 «Об организации общественных обсуждений территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту: Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское

Иркутской области Российской Федерации Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское...

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях...

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний...

5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификация, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем; 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений; 3) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции...

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор города Е.О. Смирнова

38:31.000046.101, 38:31.000046.103, 38:31.000046.104, 38:31.000046.105, 38:31.000046.2 и 38:31.000008.78.

Земельный участок 3У19 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31.000046.103 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок 3У10 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31.000046.12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На застроенных территориях размеры земельных участков определяются в соответствии с действующим градостроительным нормативом, принятым для размещения земельных участков и градостроительным регламентом территории, установленным при планировке территории.

Определение размера земельного участка осуществляется на основании градостроительных нормативов в соответствии с Правилами землепользования и застройки Муниципального образования города Усолье-Сибирское.

Проектируемые земельные участки 3У1, 3У2, 3У3, 3У4, 3У5, 3У6 и 3У7 расположены в территориальной зоне СХ3-2 (Зоны ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества), Проект планировки и межевания территории данных земельных участков устанавливается вид разрешенного использования «Ведение дачного хозяйства 13.3», код 13.3. Вид разрешенного использования земельных участков устанавливается классификатором видов разрешенного использования земельных участков, установленный классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Проектируемые земельные участки 3У8, 3У9 и 3У10 расположены в территориальной зоне ЖЗ-1 (Зоны застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.)), Проект планировки и межевания территории данных земельных участков устанавливается вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1», код 2.1. Вид разрешенного использования земельных участков, установленный классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Для установления вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1» земельному участку 3У10 необходимо провести процедуру на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Границы проектируемых земельных участков сформированы согласно существующему землепользованию, на основании проведенных топографо-геодезических измерений, а так же в соответствии с данными единого государственного кадастра недвижимости.

5. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках. Сведения о характеристиках вновь образуемых земельных участков представлены в таблице 2. Сведения о границах вновь образуемых земельных участков представлены в таблице 3. Сведения о границах вновь образуемых и упреждаемых земельных участков представлены в таблице 4.

Общие сведения по образуемым земельным участкам Таблица 2

Table with 5 columns: Условный номер земельного участка, Местоположение, Категория земель, Разрешенное использование, Площадь образуемого земельного участка, м2. Rows 3У1-3У11.

Виды земель ликвидируемых земельных участков Таблица 3

Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый номер земельного участка, Местоположение, Категория земель, Разрешенное использование, Площадь образуемого земельного участка, м2. Rows 1-3.

Каталог координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3 Таблица 4

Table with 7 columns: № п/п, X, Y, № п/п, X, Y, № п/п, X, Y, № п/п, X, Y. Rows 1-20.

Каталог координат границ красной линии Таблица 1

Table with 5 columns: № п/п, X, Y, № п/п, X, Y, № п/п, X, Y, № п/п, X, Y. Rows 1-30.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- 1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
4. Федеральный закон от 21.02.1992г. №239-1 «О недрах»;
5. СП 42.133.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
6. СНиП 11.04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
7. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ;
8. СанПиН 2.2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
9. «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Ситуационный план



Условные обозначения: - граница территории, применительно к которой разработан проект планировки и межевания территории

Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское



Условные обозначения: - граница территории, применительно к которой разработан проект планировки и межевания территории; - зоны застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.); - зоны лесов; - зоны ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества

ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения: - граница проектируемого земельного участка; - красные линии улиц; - отступы от красных линий улиц; - границы земельных участков, зарегистрированных в ГИЗ; - кадастровый номер земельного участка; - кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ; - номер кадастрового квартала; - 3У1 - обозначение земельного участка

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы



Условные обозначения: - границы проектируемых земельных участков; - граница земельного участка, ликвидируемого при проведении кадастровых работ; - граница кадастрового квартала; - земельный участок образованный из земель МО и участвующий в перераспределении; - кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ; - обозначение земельного участка; - кадастровый номер земельного участка, граница которого установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства

ПРИЛОЖЕНИЕ

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.09.2018 № 825 О принятии решения о подготовке документации на планировку территории в районе пересечения ул. Александровская - ул. Пятакова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.09.2018 №127

Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекта межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации с 28.09.2018г. по 03.12.2018г. 2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации (далее - комиссия) в следующем составе: Смирнова Е.О. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города - главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова С.А. - заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. - заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города; Трофимова И.А. - председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское; Пучелуко Е.М. - начальник юридического отдела администрации города; Суханова М.Ш. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города; Жакина О.Н. - и.о. руководителя аппарата администрации города; Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города; Никоваж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города; Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города. В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия. 3. Комиссия приступить к работе 28 сентября 2018г. 4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. М.В. Торпокин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 №127 «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений) оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации

- 1. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту: Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации
Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.
3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10. Дата открытия экспозиции 28.09.2018г. Срок проведения экспозиции 28.09.2018г. - 03.12.2018г. Время работы экспозиции 15.00-17.00
4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 28.09.2018г. - 03.12.2018г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта: 1) посредством официального сайта или информационных систем; 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помеще-

ния, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений. Начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор города Е.О. Смирнова

Утвержденное постановление администрации города Усолье-Сибирское от 2018г. № Проект планировки и межевания территории. Местоположение: Российская Федерация Иркутская область, г. Усолье-Сибирское в районе пересечения ул. Фрунзе - ул. Крупской. 2018 г.

Table with 2 columns: Содержание, № страниц. Includes sections like '1.1. Проект планировки территории', 'Часть 1.2. Проект межевания территории', 'Приложения'.

1.1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 1.1.1. Проект планировки территории. 1.1.2. Проект межевания территории. 1.2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. 1.2.1. Проект межевания территории. 1.2.2. Проект межевания территории.

Таблица 2. Веломость ликвидированных земельных участков

Table with 5 columns: Категория земель, Местоположение, Категория земель, Вид использования, Площадь.

6. Сведения о зонах действия публичных сервитутов. 6.1. Сведения о зонах действия публичных сервитутов.

7. Сведения об особо охраняемых природных территориях. 7.1. Сведения об особо охраняемых природных территориях.

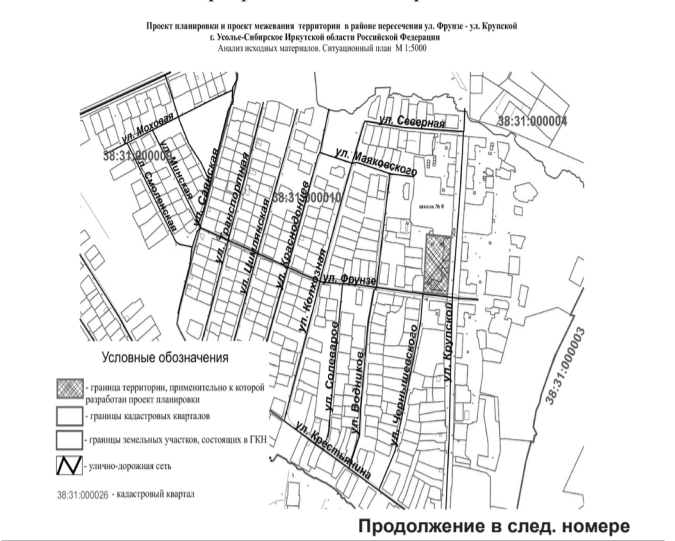
7.2. Заключение. 7.3. Заключение.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ. 1. Градостроительный кодекс РФ.

8. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках. 8.1. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках.

Table with 4 columns: Категория земель, Местоположение, Категория земель, Вид использования.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Графические материалы



Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.09.2018 №128

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. №147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ: Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации» (далее - комиссия), с 28.09.2018г. по 03.12.2018г. Создать комиссию по общественным обсуждениям по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации» (далее - комиссия), в следующем составе: Смирнова Е.О. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города - главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова С.А. - заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. - заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города; Трофимова И.А. - председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское; Пучелуко Е.М. - начальник юридического отдела администрации города; Суханова М.Ш. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города; Жакина О.Н. - и.о. руководителя аппарата администрации города; Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города; Никоваж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города; Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города. В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия. Комиссия приступить к работе 28 сентября 2018г. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. М.В. Торпокин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 №128 «Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений) оповещает о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации»

- 1. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту: Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Иркутской Федерации»
Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.
3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10. Дата открытия экспозиции 28.09.2018г. Срок проведения экспозиции 28.09.2018г. - 03.12.2018г. Время работы экспозиции 15.00-17.00

Продолжение в след. номере