

Уфициальное Усолье

№ 36 28 сентября 2018 г.

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2018 №1594

О внесении изменения в Порядок установления выплат компенса-О внесении изменения в гіорядок установления выплат компенсационного характера руководителям муниципальных бюджетных образовательных организаций города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2014 г. № 618 (с изменениями от 18.02.2016 г. №287, от 17.10.2016 г. № 2441, от 18.07.2017 г. № 1592)

На основании распоряжения администрации города Усолье-Сибирское от 02.07.2018 г. № 541 « О передаче части полномочий», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сиирское», администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести изменение в Порядок установления выплат компенсационного характера руководителям муниципальных бюджетных образовательных организаций города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2014 г. № 618 (с изменениями от 18.02.2016 г. № 287, от 17.10.2016 г. № 2441, от 18.07.2017 г. № 1592) (далее-Порядок) следующего содержания:
- 1.1. По всему тексту Порядка слова «функциональный орган админи страции города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образования» за менить словами «отраслевой орган администрации города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образования» в соответствующем падеже.»
- 1.2. Подпункт 2.1.3. пункта 2.1. раздела 2 «Виды и размеры выплат компенсационного характера руководителям муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций» изложить в следующей редакции:
- «2.1.3. Оплата труда Руководителей, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливается в повышенном разме ре. Повышение оплаты труда производится по результатам специальной оценки условий труда на основании приказа отраслевого органа адми нистрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования Минимальный размер повышения оплаты труда Руководителям, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, составляет 4% от должностного оклада. Конкретный размер повышения оплать труда устанавливается в трудовом договоре Руководителя.».
- 1.3. Подпункт 3.1.2. пункта 3.1. раздела 3 «Виды и размеры выплат компенсационного характера руководителям муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования в сфере образования» изложить в следующей редакции:
- «3.1.2. Оплата труда Руководителей, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливается в повышенном размере. Повышение оплаты труда производится по результатам специальной оценки условий труда на основании приказа отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования Минимальный размер повышения оплаты труда Руководителям, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, состав ляет 4% от должностного оклада. Конкретный размер повышения оплать труда устанавливается в трудовом договоре Руководителя.».
- 1.4. Подпункт 4.1.3. пункта 4.1. раздела 4 «Виды и размеры выплат компен сационного характера руководителям муниципальных бюджетных дошкольных образовательных организаций» изложить в следующей редакции:
- «4.1.3. Оплата труда Руководителей, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливается в повышенном размере. Повышение оплаты труда производится по результатам специальной оценки условий труда на основании приказа отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования Минимальный размер повышения оплаты труда Руководителям, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, состав ляет 4% от должностного оклада. Конкретный размер повышения оплать труда устанавливается в трудовом договоре Руководителя.»
- 1.5. Пункт 5.2. раздела 5 «Заключительные положения» изложить в следующей редакции:
- «5.2. Размеры и виды выплат компенсационного характера устанавливаются приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующим сферу образования.». 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и
- разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным
- вопросам администрации города Усолье-Сибирское. М.В. Торопкин

Мэр города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2018 №1595

О внесении изменений в примерное положение об оплате труда для работников муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования в сфере образования города Усолье-Сибирское, утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.08.2015 г. № 1431 (с изменениями от 19.01.2016 г. № 81, от 15.04.2016 г. № 704, от 27.06.2016 г. № 1603, от 16.11.2016 г. № 2711, от 26.06.2017 г. № 1399, от 14.12.2017 г. № 2720)

В соответствии с распоряжением администрации города Усолье-Сибирское от 02.07.2018 г. № 541 « О передаче части полномочий», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

Внести изменения в примерное положение об оплате труда для работ ников муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования в сфере образования города Усолье-Сибирское, утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.08.2015 г. № 1431 (с изменениями от 19.01.2016 г. № 81, от 15.04.2016 г. № 704, от 27.06.2016 г. № 1603, от 16.11.2016 г. № 2711, от 26.06.2017 г. № 1399, от 14.12.2017 г. № 2720) (далее – Положение) следующего содержания:

- 1.1. По всему тексту Положения слова «отраслевой (функциональный) орган администрации города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образования» заменить словами «отраслевой орган администрации города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образования» в соответствующем падеже.»
- 1.2. Абзац 3 пункта 20 главы 4. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела ІІ. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:
- «Руководители учреждений и их заместители могут выполнять в том же учреждении педагогическую работу с оплатой в размере не более половины ставки по совмещаемой работе за отсутствующих педагогических работников. Конкретный объем педагогической работы руководителям устанавливается приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования. Заместителям руководителей учреждений - приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, на основании представления руководителей учреждений.».
- 1.3. Абзац 4 пункта 20 главы 4. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела ІІ. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в спедующей редакции: «Педагогическая работа руководителей учреждений по совместитель

ству может иметь место только по приказу отраслевого органа администву может иметь место только по приказу отрасла образования.». страции города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования.». 1.4. Абзац 3 пункта 21 главы 4. «Руководитель учреждения и его за-

- местители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:
- «Размер должностного оклада руководителя учреждения устанавли вается приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Си-
- бирское, курирующего сферу образования.». 1.5. Абзац 5 пункта 25 главы 4. «Руководитель учреждения и его за-
- местители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям

персонала» Положения изложить в следующей редакции

«Выплата материальной помощи осуществляется в пределах средств направленных на оплату труда учреждения. Решение об оказании ма териальной помощи и ее конкретных размерах для руководителей учреждений (членов семьи) принимает руководитель отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образо-вания, а для заместителей руководителя (членов семьи) - руководитель учреждения. Материальная помощь руководящему работнику выплачи вается в размере не более 10 000,00 рублей в календарный год.».

1.6. Абзац 6 пункта 25 главы 4. «Руководитель учреждения и его за-местители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:

«Выплата материальной помощи руководителю учреждения (членам се мьи) производится по приказу отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, а заместителям ру

- ководителя (членам семьи) по приказу руководителя учреждения.».
 2. Руководителям муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования в сфере образования города Усолье-Сибирское обеспечить внесение соответствующих изменений в локальные нормативные акты учреждений, определяющие систему оплаты труда работников учреждений. 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское.

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.2018 №1693

О внесении изменений в Порядок проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации города Усолье-Сибирское, утверж денный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 07.10.2013 г. № 2121

В соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 г. № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муници пального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести в Порядок проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов ад[,] министрации города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 07.10.2013 г. № 2121 (далее Порядок) изменения следующего содержания.
- 1.1. Подпункт 2) п. 7 раздела 1 Порядка изложить в следующей редакции: «2) оценка нормативного правового акта (проекта нормативного право вого акта) во взаимосвязи с другими нормативными правовыми актами;»
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское. И.о. мэра города
 Л.Н. Панькова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2018 №1699

территории в районе ул. Клары Цеткин – ул. Нагорная г. Усолье-Си-бирское Иркутской области Российской Федерации Рассмотрев обращение гр. Соколовой Л.Н. от 24.08.2018г. № С-2409 о

подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000048:13, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципаль ного образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решени-ем Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

- 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе ул. Клары Цеткин Нагорная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Соколовой Л.Н.
 2. Рекомендовать гр. Соколовой Л.Н. обеспечить подготовку проекта
- межевания территории в составе проекта планировки территории в рай оне ул. Клары Цеткин – ул. Нагорная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.
- 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
- 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Л.Н. Панькова И.о. мэра города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2018№1678

Об утверждении формы Соглашения между администрацией города Усолье-Сибирское и Управляющей организацией о предоставлении Субсидии на выполнение работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах

Для предоставления финансовой поддержки на реализацию мероприятий по предупреждению и пиквидации поспедствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о предоставлении субсидии из местного бюджета в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартир ных домах, утвержденного постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.06.2018г. № 1244, ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское постановляет:

- 1. Утвердить форму Соглашения между администрацией города Усопье-Сибирское и Управляющей организацией о предоставлении Субсидии на выполнение работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах согласно приложению.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-коммуникационной сети
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города-председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Л.Р. Шаипову

Приложение к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 19.09.2018 №1678

Соглашение о предоставлении субсидии на выполнение работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах

- г. Усолье-Сибирское Администрация города Усолье-Сибирское в лице мэра гороновании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной , именуемый в дальнейшем «Получатель», в лице__ стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:
- 1.1. По настоящему соглашению Администрация города предоставляет бюджетные средства в форме субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по выполнению работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах, за счет средств областного бюджета и средств местного бюджета, в размере

1.Предмет и цель Соглашения

квартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы муниципальной программы «Развитие жилишно-коммунального хозяйства» на 2015-2020 годы, утверждённой постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790;

- Положением о предоставлении субсидий из местного бюджета в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.06.2018г. № 1244 (далее – Положение);
- ции города Усолье-Сибирское от 29.06.2018г. № 1244 (далее Положение);
 Соглашением от 04.09.2018 года № 492 между министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области и администрацией города Усолье-Сибирское о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по обеспечению мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных систем. ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах.
- 1.2. Предоставляемая субсидия носит целевой характер для проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах, расположенных: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,
- Размер, условия и порядок предоставления мер финансовой поддержки.
- 2.1. Размер субсидии для проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквар-

тирных домах, расположенных по адресу: определяется в пределах бюджетных ассигнований на текущий год, предусмотренных на данное мероприятие, в соответствии с постановлением администрации города Усолье-Сибирское от

№ _____ «О предоставлении субсидий из местного бюджета в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах города Усолье-Сибирское», и составля-

нии сметных расчетов, актов приемки выполненных работ КС-2, договора подряда для проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах, заключенного со специализированной организацией (с приложением документов в соответствии с требованиями Правил проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 декабря 2013 года № 613).

Если стоимость фактически выполненных работ по договору снизи пась, то сумма субсидии уменьшается пропорционально объемам долевого финансирования, предусмотренных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от № «О предостав-лении субсидий из местного бюджета в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах города Усолье-Сибирское».

Если стоимость фактически выполненных работ по договору увеличи-

лась, сумма субсидии изменению не подлежит и не корректируется. 2.3. Перечисление субсидии на расчетный счет Получателя осуществляет ся с лицевого счета Администрации единовременно одной суммой в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении субсидии, которое оформляется в виде распоряжения администрации города Усолье-Сибирское, в объеме, определенном пунктом 2.2. настоящего Соглашения.

Перечисление Субсидии осуществляется в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями на текущий год, с показателями кассового плана, утвержденного на текущий месяц, и в пределах, имеющихся на эти цели денежных средств на расчетном счете бюджета города Усолье-Сибирское.

- 2.4. Уплата авансовых платежей на проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах не производится.
- 2.5. Получатель использует размещенные на банковском счете средства субсидии на перечисление денежных средств для оплаты работ, выполненных подрядной организацией по договору подряда, в полном объеме. 3. Порядок проверки соблюдения условий, целей и порядка предостав
- пения субсидии 3.1. Проверку соблюдения Получателем условий, целей и порядка
- предоставления субсидии может осуществлять орган внешнего муни-ципального финансового контроля контрольно-счетная палата города Усолье-Сибирское (далее – орган муниципального финансового контроля), наделенная контрольными полномочиями. 3.2. Проверка осуществляется в соответствии с положением о кон-
- грольно-счетной палате города Усолье-Сибирское и нормами Бюджетного кодекса Российской Федерации.
- 3.3. Непредставление или несвоевременное представление Получателем субсидии в орган муниципального финансового контроля города Усолье-Сибирское по ее запросам информации, документов и материа пов необходимых для осуществления полномочий по муниципальному финансовому контролю, а равно их представление не в полном объеме или представление недостоверных информаций, документов и материалов влечет за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации. 4.Права и обязанности сторон
- 4.1. Субсидия в соответствии с условиями настоящего Соглашения, направляется на цели, предусмотренные разделом 1 настоящего
- Соглашения. 4.2. Получатель обязан: - предоставлять Администрации по запросу информацию по вопросам.
- связанным с реализацией настоящего Соглашения - обеспечить контроль качества выполненных работ подрядными
- осуществлять приемку выполненных работ, согласовывать акты вы-
- полненных работ с Администрацией; - обеспечить целевое и эффективное использование субсидии. на-
- правленной на реализацию настоящего Соглашения;
- при выявлении нарушений устранить их:
- давать согласие на проверку органом муниципального финансового контроля использования бюджетных средств, соблюдения условий, цепей и порядка предоставления субсидии Получателю;
- представлять Администрации города в лице комитета по городскому козяйству отчеты согласно приложениям 1 и 2 к настоящему Соглашению: 4.3. Алминистрация обязана:
- обеспечить софинансирование реализации мероприятий, являющихся предметом настоящего Соглашения, путем перечисления средств на счет Получателя;
- согласовывать акты приемки выполненных работ.
- 4.4. Администрация имеет право:
- запрашивать у Получателя при необходимости информацию и документы, связанные с реализацией настоящего Соглашения;
- приостановить или прекратить предоставление субсидии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем обязательств, предусмотренных пунктом 4.2. настоящего Соглашения



- предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственпредусмотренную законодательством Российской Федерации 5.2. Субсидии подлежат возврату в местный бюджет в случае установ
- нарушения Получателем условий предоставления субсидии, установ ленных пунктами 4.1, 4.2. настоящего Соглашения, выявленного по фак-
- там проверок, проведенных администрацией города и органами государственного финансового контроля; не достижения показателей результативности предоставле-(использования) Субсидии, установленных в соответствии с
- пунктом 15 Положения; в случае, установленным органом муниципального финансового контроля нецелевого использования Получателем субсидии, факт которого установлен органами, уполномоченными осуществлять государствен-
- ный и муниципальный финансовый контроль. 5.3. Администрация направляет Получателю требование о возврате полученных субсидий в течение 30 рабочих дней со дня установления указанных фактов. Субсидии подлежат возврату на лицевой счет Администрации в течение 10 рабочих дней с момента получения требования
- 5.4. В случае нецелевого использования субсидии, предусмотренной настоящим Соглашением, Получатель несет ответственность в соответствии с бюджетным законодательством.
- 5.5. В случае невыполнения в установленный срок требования о возврате субсидии в случае ее нецелевого использования и нарушения условий, установленных при ее предоставлении, Администрация обеспе-
- чивает возврат субсидии в судебном порядке.
 6. Срок действия и иные условия Соглашения
- 6.1. Настоящее Соглашение вступает в юридическую силу с момента подписания его сторонами и действует до
- 6.2. Все обязательства, установленные настоящим Соглашением, должны быть исполнены сторонами до _________20___ года.
- 6.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению являются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
- 6.4. Во всем ином, не оговоренном в настоящем Соглашении, сторонь руководствуются действующим законодательством.
- 7. Порядок рассмотрения споров
- 7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего Соглашения, разрешаются путем переговоров с обязательным оформлением протокола.
- 7.2. В случае невозможности такого урегулирования разногласия подлежат рассмотрению в установленном законодательством Российской

ОГРН	
БИК	
	II
ОГРН	
БИК	
1	/
	Л.Н. Панькова
іению № от «	» 20 г.
	БИК

Отчет о ходе реализации мероприятия, осуществляемого за счет средств областного бюджета и средств местного бюджета, в форме субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по выполнению работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах (квартальная)

		1нформация о расходах				
получателя суб-	Пред-	Фактически посту-	Фактически	Остаток		
сидии (управля-	усмотрено	пило средств из	использова-	средств на рас-		
		местного бюджета				
ции, ТСЖ)		на расчетный счет		получателя по		
	мероприятия	получателя на от-	дату	состоянию на		
		четную дату		отчетную дату		
1	2	3	4	5		

Получатель субсидии Л.Н. Панькова И.о. мэра города Приложение 2 к Соглашению №

ОТЧЕТ о достижении значений целевых показателей результативности предоставления субсидий за счет средств областного бюджета и средств местного бюджета на финансовое обеспечение мероприятий по выполнению работ по диагностированию внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах на _ года (годовая)

Наименование мероприятия	Наименование це- левого показателя результативности	Год, на который запланировано до- стижение целевого показателя резуль- тативности	Значение целевого показателя резуль- тативности	Фактическое значе- ние целевого пока- зателя результатив- ности по состоянию на отчетную дату	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6

Л.Н. Панькова И.о. мэра города Российская Федерация

Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2018 №1705

Об утверждении плана проведения плановых проверок юридиче ских лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О за шите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 03.05.2018 № 876, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»; администрация города Усолье-Сибирское;

- 1. Утвердить план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2019 год (приложение 1).
- 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье - Сибирское.
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города М.Ш. Сухановой.

И.о мэра города

Л.Н. Панькова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018 №1707

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Коммунальная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев обращение гр. Семеновой Т.Г. № С-2519 от 04.09.2018г. о

одготовке документации по планировке территории г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации. в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

постановляет: 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Коммунальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Семеновой Т.Г.

2. Рекомендовать гр. Семеновой Т.Г. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Комму-нальная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации. 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье»

и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018 №1708

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Вишневая – ул. Пожарского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации Рассмотрев обращение гр. Малютина А.А. № М-2493 от 04.09.2018г. о

подготовке документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000026:218, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Вишневая – ул. Пожарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Малютина А.А. 2. Рекомендовать гр. Малютину А.А. обеспечить подготовку проекта
- межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Вишневая – ул. Пожарского г.Усолье-Сибирское Ир-кутской области Российской Федерации.
- 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Си-бирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
- 4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

ГРАФИК ПРИЁМА ГРАЖДАН

по личным вопросам в администрации муниципального образования «город Усолье – Сибирское» на октябрь 2018 года

Должность, Ф.И.О	Дата,	Место приема
	время приема	
Мэр города Усолье - Сибирское	10, 24	ул. Ватутина, 10
Торопкин Максим Викторович	с 15 до 17 часов	
первый заместитель мэра города – начальник		ул. Ватутина, 10
управления по социально-культурным вопросам Панькова Людмила Николаевна	с 15 до 17 часов	,
заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству Шаипова Лариса Ромазановна	2, 16 с 16 до 18 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 3
председателя комитета по управлению муници- пальным имуществом Суханова Мариета Шуровна	1, 15 с 14 до 16 часов	ул. Ватутина, 10 каб. 42
начальник отдела архитектуры и градострои- тельства - главный архитектор города Смирнова Евгения Олеговна	с 15 до 17 часов	ул. Ватутина, 10 каб. 24
начальник отдела по назначению субсидий комитета по городскому хозяйству Белогривая Людмила Леонтьевна		ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 15
начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству Бондарчук Егор Сергеевич	9, 23 с 15 до 17 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 2
начальник отдела по управлению жилищным фондом Аборнева Ирина Геннадьевна	11, 25 с 15 до 17 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 5
начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам Пугачёва Светлана Николаевна		ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 28
начальник отдела культуры управления по соци- ально-культурным вопросам Ожогина Юлия Викторовна		ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 19
начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам Тютрина Ольга Владимировна		ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 18

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018 №1710

Об утверждении Программы профилактики обязательных требо

ваний в сфере муниципального земельного контроля в **2019** году Во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципаль ного контроля», руководствуясь Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утверждённым постановле нием администрации города Усолье-Сибирское от 03.05.2018г. №876, статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить Программу профилактики обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году (далее - Про грамма) согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
- 2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское обеспечить выполнение Программы в 2019 году. 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усопье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интер-
- нет» на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
 4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское М.Ш. Суханову.

Мэр города Приложение №1 к постановлению администрации

города Усолье-Сибирское от 24.09.2018 № 1710 ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕ БОВАНИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В 2019 ГОДУ

1. ОБШИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая Программа разработана в целях организации проведения комитетом по управлению муниципальным имуществом администра-ции города Усолье-Сибирское мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области, муниципальными правовыми актами, в целях предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков.

предупреждение нарушения подконтрольными

требований земельного законодательства, включая устранение принин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обя-

зательных требований земельного законодательства; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов:

повышение прозрачности системы муниципального земельного

контроля; разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.3. Задачами профилактических мероприятий являются

формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активации профилактической деятельности;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных

1.4. Срок реализации программы – 2019 год

ПЛАН-ГРАФИК ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок ис- полнения
1	Размещение на официальном сайте админи- страции города Усолье-Сибирское в информаци- онно-телекоммуникационной сети «Интернет» нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предме- том муниципального земельного контроля, под- держание их в актуальном состоянии.	Отдел имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Постоянно
2	Размещение на сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-теле- коммуникационной сети «Интернет» инфор- мации о результатах осуществления муници- пального земельного контроля.	Отдел имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Ежеквар тально
3	Обобщение и размещение на сайте админи- страции города Усолье-Сибирское в информа- ционно-телекоммуникационной сети «Интер- нет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений тре- бований земельного законодательства с реко- мендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами, в целях недопущения таких нарушений.	Отдел имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	
4	Подготовка и размещение на сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства.	Отдел имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	По мер необходи мости
5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земель- ного законодательства в соответствии с ча- стями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юриди- ческих лиц и индивидуальных предпринимате- лей при осуществлении государственного кон- троля (надзора) и муниципального контроля».	Отдел имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	По мери необходи мости
6	Консультирование подконтрольных субъек- тов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства.	Отдел имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское	Постоянно

ЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ В СФЕ-РЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ССЫЛКА НА ОФИ-ЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕР-НЕТ», НА КОТОРОМ ДОЛЖНА СОДЕРЖАТЬСЯ ИНФОРМАЦИЯ О ТЕКУ-

	щих результатах профилактической работы						
Nº	Должность	телефон	e-mail	Ссылка на официаль-			
п/п				ный сайт			
1	Главный специалист от-			https://usolie-sibirskoe.ru/			
	дела имущественных и	6-33-41	sibirskoe.ru				
	земельных отношений						
	комитета по управлению						
	муниципальным имуще-	l					
	ством администрации						
	города						

М.В. Торопкин Мэр города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018 №1715

О внесении изменений в примерное положение об оплате труда для работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 31.07.2015 г. № 1340, с внесенными изменениями от 19.01.2016 г. № 83, от 18.04.2016 г. № 712, от 27.06.2016 г. № 1601, от 16.11.2016 г. № 2710, от 14.12.2017 г. № 2719, от 15.02.2018 г. № 336

На основании распоряжения администрации города Усолье-Сибир-ское от 02.07.2018 г. № 541 « О передаче части полномочий», на основании письма Муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия города Усолье-Сибирское» от 15.08.2018 г. № 1122, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское постановляет:

 Внести в примерное положение об оплате труда для работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 31.07.2015 г. № 1340 (далее Положение), с внесенными изменениями от 19.01.2016 г. № 83, от 18.04.2016 г. № 712. от 27.06.2016 г. № 1601. от 16.11.2016 г. № 2710. от 14.12.2017 г. № 2719, от 15.02.2018 г. № 336 изменения следующего содержания:

1.1. По всему тексту Положения слова «отраслевой (функциональный) орган администрации города Усолье-Сибирское, курирующий сферу образов заменить словами «отраслевой орган администрации города Усолье-Сибир-ское, курирующий сферу образования» в соответствующем падеже.».

1.2. Абзац 3 пункта 21 главы 5. «Руководитель учреждения и его за-местители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям

персонала» Положения изложить в следующей редакции: «Руководитель учреждения и его заместители могут выполнять в том же учреждении педагогическую работу с оплатой в размере не более половины ставки по совмещаемой работе за отсутствующих педагогических работников. Конкретный объем педагогической работы руководителю устанавливается приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования. Заместителям руководителя учреждения - приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, на основании представления руководителя учреждения.».

1.3. Абзац 4 пункта 21 главы 5. «Руководитель учреждения и его за-местители» <u>р</u>аздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции: «Педагогическая работа руководителя учреждения по совместитель-

ству может иметь место только по приказу отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования.».

1.4. Абзац 3 пункта 22 главы 5. «Руководитель учреждения и его за-

Уфициальное солье

Учредитель:

за выпуск:

Администрация города

Усолье-Сибирское

О.Н. Андреева

Издатель: Администрация города Усолье-Сибирское **Адрес редакции:** г.Усолье-Сибирское

ул.Ватутина,10. Телефон для справок: 6-22-55 Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана с готовых оригинал-макетов

Подписано в печать: 27.09.2018 г. Тираж 2000 экз.

Заказ №

персонала» Положения изложить в следующей редакции: «Размер должностного оклада руководителя учреждения вается приказом отраслевого органа администрации города Усолье-Си-

бирское, курирующего сферу образования.».

1.5. Абзац 5 пункта 26 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изложить в следующей редакции:

«Выплата материальной помощи осуществляется в пределах средств, направленных на оплату труда учреждения. Решение об оказании материальной помощи и ее конкретных размерах для руководителя учреждения (членов семьи) принимает руководитель отраслевого органа админия (членов семьи) принимает руководитель отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, а для заместителей руководителя (членов семьи) - руководитель учреждения. Материальная помощь руководящему работнику выплачивается в размере не более 10 000,00 рублей в календарный год.».

1.6. Абзац 6 пункта 26 главы 5. «Руководитель учреждения и его заместители» раздела II. «Порядок и условия оплаты труда по категориям персонала» Положения изпожить в следующей редакции:

«Выплата материальной помощи руководителю учреждения (членам се-

«Выплата материальной помощи руководителю учреждения (членам семьи) производится по приказу отраслевого органа администрации города Усолье-Сибирское, курирующего сферу образования, а заместителям ру-

ководителя (членам семьи) - по приказу руководителя учреждения.». 1.7. Приложение № 2 к Положению изложить в следующей редакции: триложение № 2 к Примерному положению об оплате труда, для работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1»

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ РАЗМЕРЫ ОКЛАДОВ ПО ПРОФЕССИОНА КАЦИОННЫМ ГРУППАМ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОС	
Наименование должности (профессии)	Рекомендуемый размер оклада, руб.
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслюжащих первого уровня»	евые должности слу-
1 квалификационный уровень	
Счетовод	3 513
Секретарь-машинистка	3 101
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслюжащих второго уровня» 1 квалификационный уровень	евые должности слу-
Инспектор по кадрам	3 833
2 квалификационный уровень	10 000
Заведующий хозяйством	3 919
3 квалификационный уровень	
Шеф-повар	4 194
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслюжащих третьего уровня»	евые должности слу-
1 квалификационный уровень	
1 квалификационный уровень Бухгалтер	4 145
	4 145

ного образования «Детская юношеская спортивная школа № 1» обеспечить внесение соответствующих изменений в локальные нормативные акты учреждения, определяющие систему оплаты труда работников учреждения

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское.

М.В. Торопкин

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ УСОЛЬЕ-СИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗВИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ РЕШЕНИЕ

21 сентября 2018 года г. Усолье-Сибирское

О регистрации депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого со зыва, избранного по одномандатному избирательному округу № 21

На основании протокола Усолье-Сибирской городской территориаль ной избирательной комиссии о результатах повторных выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21 от 10 сентября 2018 года, решения Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии от 10 сентября 2018 года № 94/534 «Об определении общих результатов то сентисуя 2016 года № 94/354 «Оо определении общих результатов выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21», в соответствии с частью 4 статьи 108 Закона Иркутской области от 11 ноября 2011 года № 116-ОЗ «О муниципальных выборах в Иркутской области» Усолье-Сибирская городская территориальная избирательная комиссия **РЕШИЛА:**

Избирательный

- Зарегистрировать Котлярова Сергея Анатольевича в качестве депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, избранного по одномандатному избирательному округу № 21.
- 2. Выдать Котлярову Сергею Анатольевичу удостоверение установлен
- 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье»

Председатель Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии

Фамилия

Л.Ю. Каморных

Время Ок-

Секретарь Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии С.Н. Скибина

№ 96/546

График приёма жителей города членами Общественной палаты

торода усольс-	города усольс-оломрекое в октлоре 20 го года			
фамилия, имя, отчество	место проведения приёма	дата и время приёма		
Востренков	кабинет № 10,	01 октября 2018 год		
Игорь Сергеевич	администрации города	с 17.00 до 18.00 часов		
Вениаминов	кабинет № 10,	15 октября 2018 год		
Николай Сергеевич	администрации города	с 17.00 до 18.00 часов		

ГРАФИК приёма избирателей депутатами Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва

Избирательный округ	имя, отчество депутата	Место проведения приёма	приёма	тябрь
одномандатный избирательный округ № 1	Ильина Валентина Владимировна	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	1
одномандатный избирательный округ № 2	Ус Валерий Геннадьевич	МБОУ «Основная общеобразовательная школа № 8 имени А.А. Разгуляева» ул. Крупской, 37	17.00-19.00	19
одномандатный избирательный округ № 3	Кучаров Вадим Бахтиярович	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	24
одномандатный избирательный округ № 4	Зеленский Фёдор Викторович	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-19.00	25
одномандатный избирательный округ № 5	Павловский Сергей Валерьевич	ул. Орджоникидзе, 31, управление швейной фабрики	18.00-19.00	25
одномандатный избирательный	Дорошина Валентина	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	2
округ № 6	Лукична	Городской комитет политической партии «КПРФ» пр. Ленинский, 7	17.00-18.00	16
одномандатный избирательный округ № 7	Васильев Антон Александрович	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	3
одномандатный избирательный округ № 8	Ивкин Александр Иванович	МБОУ «Средняя общеобра- зовательная школа № 16», ул. К. Цеткин, 8	16.00-17.30	16
		МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 16», ул. Луначарского, 31а	16.00-17.30	17
одномандатный избирательный округ № 9	Неудачин Павел Геннадьевич	МБОУ «Средняя общеобра- зовательная школа № 10» проезд Серегина, 34	17.00-18.00	10, 24
одномандатный избирательный округ № 10	Сухарев Дмитрий Вячеславович	проезд Серегина, 24а	17.00-18.00	25
одномандатный избирательный округ № 11	Орлов Николай Иванович	Приемная ООО УК «Усольежилсервис» ул. Энгельса, 10	15.00-17.00	4
одномандатный избирательный округ № 12	Букреев Вадим Сергеевич	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	4

SIDII SKUE.I		5 1.	2 30	40 V
одномандатный избирательный округ № 13	Аникеев-Борн Фёдор Валерьевич	МБУ ДО «Дом детского творчества», ул. Менделеева, 20	16.30-18.00	29
одномандатный избирательный округ № 14	Каныгина Анна Сергеевна	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	16
одномандатный избирательный округ № 15	Гарбарчук Сергей Юрьевич	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13» ул. Луначарского, 31	17.00-18.00	3
		МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15» ул. Розы Люксембург, 46	17.00-18.00	17
одномандатный избирательный округ № 16	Мельников Сергей Анато- льевич	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10	17.00-18.00	17
		ГБПОУИО «Усольский техникум сферы обслуживания», ул. Луначарского, 12	18.00-19.00	1
одномандатный избирательный округ № 17	Измайлова Кристина Геннадьевна	Спортивный клуб «Fit Gym» пр. Красных партизан, 38а	17.30-18.30	2
одномандатный избирательный	Костомахина Марина	Администрация города кабинет № 10 ул. Ватутина, 10		10
округ № 19	Анатольевна	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 5», пр. Космонавтов, 1	17.00-18.00	12
одномандатный избирательный округ № 20	Прохоров Сергей Николаевич	Городской комитет политической партии «КПРФ» пр. Ленинский, 7	16.00-18.00	25

ГРАФИК приёма избирателей председателя Думы города Усолье-Сибирское

	•		
Ефремкина	МБОУ «Средняя общеобразовательная	17.00-19.00	8 октября
	школа № 5», пр. Космонавтов, 1		
Александровна	Администрация города кабинет № 15 ул.	16.00-17.00	9 октября
	Ватутина, 10		

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2018 №124

Об организации общественных обсуждений по проекту планиров ки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 28.09.2018г. по 03.12.2018г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов №28, 30 г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (далее комиссия) в следующем составе: Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства ад-

министрации города – главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градо-

троительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по город-скому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития

администрации города Усолье-Сибирское; Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города; Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостро-

ительства администрации города: Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом

администрации города; Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градо-строительства администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усоразместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

ыве-Сиоирское в информационно-телекомму тикационно-телеком оставляю за собой.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибир-ское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское <u>от</u> 26.09.2018 №124 «Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Россий-

отделом архитектуры и градостроительства администрации

города Усолье-Сибирское (наименование органа уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе

жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской

г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (наименование проекта)

Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту

Проект планировки и проект межевания территории в районе

жилых домов № 28, 30 по ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сро-ках проведения экспозиции или экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10 Дата открытия экспозиции 28.09.2018г.

Срок проведения экспозиции <u>28.09.2018г. – 03.12.2018г.</u> Время работы экспозиции 15 00-17 00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений <u>28.09.2018г. – 03.12.2018г.</u>

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участ ники общественных обсуждений прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации иденти-

фикацию, имеют право вносить предложения и замечания экспониру мого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем

2) в письменной форме в адрес организатора общественных

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции

проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений

Начальник отдела архитектуры и градостроительства главный архитектор города Е.О. Смирнова



	Содержание	№ страниц чертежа
Том 1.	Проект планировки и межевания территории. Основная часть (утверждаемая)	
Часть 1.1	Проект планировки территории	
	Поксиптельнам записка: 1. Скезанов оказа и малека закументации по възвировке территерни. 2. Исходяне данное для розробствя проекта изанировки и межевания территерна. 3. Определение границ красных диний. 4. Определение границ красных диний. 5. Общи сексемное границ красных диний. 6. Скадини о монк, действия кубличных серингуна. 7. Скедини о бесобо ограниченых прирадных территернах. 8. Заключение	3-14
	Графические материалы: Ситуационный план	Чертеж 1
	Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье- Сибирское	Чертеж 2
	План планировки территории	Чертеж 3
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: План межевания территории	Чертеж 4
	Приложения	

Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.);

3. Определение границ красных линий.

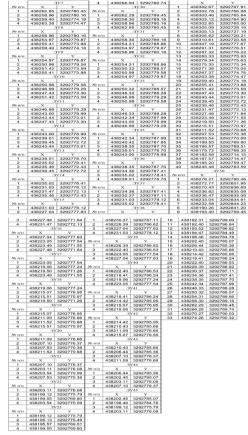
		Таблиц
Эбщие сведения по образуемым	земельным участкам	

	Общие сведения	но образуемым земел	ьным участкам	Таблица 2
Условны номер земельно участка		Категория земель	Разрешенное использование	Плошаль образуемого земельного участка, м2
:3У1	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:372	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Комполой	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:373	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Компской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:374	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Комполой	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:375	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:376	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:397	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:378	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:379	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У10	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У11	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У12	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У13	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У14	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У15	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У16	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У17	Procession of Berganian Programs of district, Y. Votas & Goldenous of Security of the Procession of Security of Se	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У18	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупочей	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У19	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3720	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли изселенных пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У21	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3722	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3723	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	24
:3У24	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
:3725	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усоле-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
:3У26	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли изселённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4,9.	36
	ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание	36
3У27	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	автотранспорта 4.9. Обслуживание	
3У28	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация,		автотранспорта 4.9. Обслуживание	36
3729	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	автотранспорта 4.9.	36
3730	г. Усолье-Сибирское, ул. Крункой Российская Федерация, Иркутекая область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крункой Российская Федерация, Иркутекая область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крункой Российская Федерация, Иркутекая область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крункой	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3У31	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3y32	Российская Федерация,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3>33	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3У34	ул. Крупской Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3>35	ул. Крупской Российская Федерация, Иркутская область,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
	ул. Крупской Российская Федерация, Иркутская область,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3У36	г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация, Иркутская область,	Земли населённых пунктов	Обсауживание	36
3>37	Наругеная область, г. Уссань Стибарсков, г.	Земли населённых пунктов	автотранспорта 4.9. Обслуживание	36
3У38	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Куриское, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация, Иркутская область, Иркутская область,		автотранспорта 4.9. Обсауживание	
3>39	иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация.	Земли населённых пунктов	автотранспорта 4.9.	36
3У40	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
3741	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9,	36
3У42	Иркутская область,	Земли населённых пунктов	Обслуживание	36
-3V43	Российская Федерация,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	36
.0740	Иркутская область,	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотраненорта 4.9.	36
:3У44	г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российския Федерация, Иркутская область.	Земли населённых пунктов	Обслуживание	36
:3945	пркутская ооласть, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация,		автотранспорта 4.9. Обслуживание	
:3946	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской Российская Федерация,	Земли населённых пунктов	автотранепорта 4.9. Малоэтажная	36
:3947	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 30	Земли населённых пунктов	многоквартирная жилая застройка 2.1.1 Малоэтажная	2700
:3948	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,	Земли населённых пунктов	многоквартирная жилая застройка 2.1.1	2715
:3949	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коупской	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	1658
:3У50	ул. Крунской, 28 Российская Федерация, Нркутская область, г. Усолае-Сибирское, ул. Крунской Российская Федерация, Нркутская область, г. Усолае-Сибирское, ул. Крунской	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта 4.9.	4255
	ул. Крупской			

сть	ЛИКВИЛИ	руемых	земельных	участков	

	1	Ведомость ликвидир	уемых земельных	участков	
No n/n	Каластровыі номер земельн участка		Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемог о земельного участка, м2
1	38:31:000010:4	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 30	Земли населённых пунктов	для эксплуатации многоквартирног о жилого дома	545
2	38:31:000010:4	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 28	Земли населённых пунктов	для эксплуатации миогоквартирног о жилого дома	1199
38:2	11:000010:405	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 28а	Земли населённых пунктов	для эксплуатаци гаражных боксо	

	.3	IVI		:3	Y24		:3	V46
Ne n/n	X	У	N₂ n/n	X	У	No n/n	X	У
1	438286.88	3292782.20	1	438286.23	3292791.20	1	438198.46	3292784.78
2	438282.89	3292781.91	2	438282.24	3292790.91	2	438194.47	3292784.49
3	438283.33	3292775.93	3	438282.89	3292781.91	3	438195.08	3292776.26
4	438287.32	3292776.22	4	438286.88	3292782.20	4	438195.13	3292775.49
	:3	3Y2		:3	Y25	5	438199.12	3292775.79
Ne n/n	X	У	№ n/n	X	У		:3	V47
1	438282.89	3292781.91	1	438282.24	3292790.91	Ne n/n	X	У
2	438278.90	3292781.62	2	438278.25	3292790.61	1	438305.62	3292720.21
3	438279.34	3292775.63	3	438278.90	3292781.62	2	438305.13	3292727.19
4	438283.33	3292775.93	4	438282.89	3292781.91	3	438304.13	3292727.15
	:3	3Y3		:3	Y26	4	438304.08	3292728.15
Ne n/n	X	У	Ne n/n	X	y	- 5	438305.08	3292728.19
- 1	438278.90	3292781.62	- 1	438278.25	3292790.61	6	438302.85	3292765.00
2	438274.92	3292781.33	2	438276.21	3292790.46	7	438302.17	3292765.24
3	438275.35	3292775.34	3	438274.26	3292790.32	- 8	438302.51	3292766.18
4	438279.34	3292775.63	4	438274.92	3292781.33	9	438302.78	3292766.08
		IV4	5	438278.90	3292781.62	10	438302.67	3292767.91
Ne n/n	X	У		:3	Y27	11	438245.48	3292763.59
1	438274.92	3292781.33	Nt n/n	X	У	12	438246.61	3292717.67
2	438270.93	3292781.04	- 1	438274.26	3292790.32	13	438257.84	3292718.35
3	438271.36	3292775.05	2	438270.27	3292790.03	14	438294.20	3292720.43
4	438275.35	3292775.34	3	438270.93	3292781.04	15	438302.44	3292720.10
	:3	Y5	4	438274.92	3292781.33	16	438302.48	3292721.10
Ne n/n	X	У		:3	Y28	17	438303.48	3292721.05
1	438270.93	3292781.04	N₂ n/n	X	У	18	438303.44	3292720.05
2	438266.94	3292780.74	1	438270.27	3292790.03			V48
3	438267.37	3292774.76	2	438266.28	3292789.74	Ne n/n	X	У
4	438271.36	3292775.05	3	438266.94	3292780.74	1	438245.48	3292763.59
	:3	Y6	4	438270.93	3292781.04	2	438185.20	3292759.47
Ne n/n	X	У		:3	Y29	3	438187.57	3292714.47
1	438266.94	3292780.74	N₂ n/n	X	У	4	438197.18	3292715.07
2	438262.95	3292780.45	1	438266.28	3292789.74	5	438241.19	3292717.34
3	438263.38	3292774.47	2	438262.29	3292789.45	- 6	438246.61	3292717.67
4	438267.37	3292774.76	3	438262.95	3292780.45	Ne n/n	:3	V49



6. Сведения о зонах действия публичных сервитутов.

Согласно ст.23 Земельного кодекса РФ от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливаться право заниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения беспрепятственного подхода или одделда ко псем без исключения земельным участкам, сохранности и создания пормальных условий ксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проедов, а важе в соотпестиви с границами охранных зоп, сучетом принципа наименьшего обременения для емельного участка, в отношении которого он установлен.

В процессе подготовки проектной документации обнаружено, что земельный участок :3У49, частично расположены в охранной зоне подземной теплотрассы.

7. Сведения об особо охраняемых природных территориях

Согласно данных тенерального плана, утвержденного Решение городской Думы муниципальног разования города Усолье-Сибирское от 17.07. 2009 г. №43-4, территория в районе проектируемых меньных участноя находится не особо охраняемых природных территорий федерального, гионального и местного значения.

В результате подтоговки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные винии, отделжение территории сибего пользования от застроенной территории, терина подтеждание территории, терина подтеждание особыми условиям использования территорий. Разработацы чертежи проектов планировки и межевания территории и М 1:2000 на сенове толографической съемах территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- 1. Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
 Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
 Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
 СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и

- ссызкам посысия и С. С.НиI II 1-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации».
 8. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008
 N. 123 262.
- 9. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; 10. «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования эемельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

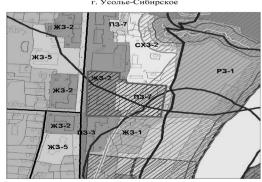
Графические материалы

Ситуационный план





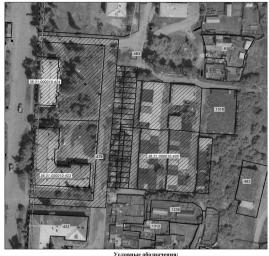
Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское



ж3-1	
Ж3-2	

П3-7 СХЗ-2

ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

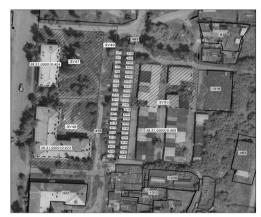


- обозначение проектируемого земельного участка ----- границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН - кадастровый номер земельного участка -охранная зона подземной теплотрассь

часть 1.2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



траница земельного участка, ликвидируемая при проведении кадастровых работ

- граница кадастрового квартала

земельный участок образованный из земель МО и участвующий в перераспределении

- кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ

:247 - кадастровый номер земельного участка, граница которого установлена в соответствии с требованнями земельного законодательства

ПРИЛОЖЕНИЕ

T. 8. SEY 228.41.78 Transverse Humanalbur

Администрация города Усолье-Сибирское

постановление

OT 12 022018 No 304

Рессийской Федерации

Рассмотрера заявляние гр. Бублова В.А. от 16.01.2018г. о полготовке долументации по планировке территории в районе экинак. № 28, 30 ум. Крупской г. Усковъе-Сибирское Ирруской общени Рессийской Федерации, в сотчетствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствукс Правилями земеноположания и застройки муниципального образования строительного кодекса Российской Федерации, руководствуксь Правилями земеноположания и застройки муниципального образования от ст. 62, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВАЛЬЕ 1:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе жилых № 28, 30 ул. Крупской г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предпожении в разовательной предпожении в составе проекта планировки территории в районе жилых № 28, 30 уд.Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской больсти Российской Федерации.

3. Опубликовки настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и рамесенти на официальной сайте администрации горам Усолье-Сибирское приформационной сети «Интерритории сумум цейо]ев «Віркосе, п.)

4. Настоящее решение вотупает в силу со для официального опубликования и действует в течение одного года.



М.В. Торопкии

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.09.2018 №694

О внесении изменений в распоряжение администрации города Усолье-Сибирское от 29.09.2016 №492 «О личном приеме граждан в администрации города Усолье-Сибирское»

В связи с изменением структуры администрации города Усолье- Сибирское с 17.09.2018 года, утвержденной решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.08.2019 №85/7, внести изменение в распоряжение администрации города от 29.09.2016 №492, следующего содержания:

1. Пункт 1 распоряжения изложить в новой редакции: «1. Утвердить прилагаемый график приёма граждан по личным вопро-

сам в администрации города Усолье-Сибирское».

2. Пункт 4 распоряжения изложить в новой редакции

«4. Ответственным за техническое обеспечение средств аудио фиксации назначить начальника отдела программно-технического обеспечения аппарата администрации города».

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. руководителя аппарата администрации города О.Н. Жакину. **Мэр города М.В. Торопкин**

УТВЕРЖДЕН распоряжением администрации города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 № 694 ГРАФИК ПРИЁМА ГРАЖДАН

по личным вопросам в администрации муниципального образования «город Усолье - Сибирское»

Должность	Дата, время приема	Место приема
Мэр города Усолье - Сибирское	II и IV среда месяца с 15 до 17 часов	ул. Ватутина, 10 приемная
Первый заместитель мэра города — начальник управления по социально — культурным вопросам	Еженедельно четверг с 15 до 17 часов	ул. Ватутина, 10 приемная
Заместитель мэра города — председатель комитета по городскому хозяйству	I и III вторник месяца с 16 до 18 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 3
Председатель комитета по управ- пению муниципальным имуще- ством	I и III понедельник месяца с 14 до 16 часов	ул. Ватутина, 10 каб. 42
Начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор города	II и IV четверг месяца с 15 до 17 часов	ул. Ватутина, 10 каб. 24
Начальник отдела по назначению субсидий комитета по городскому козяйству		ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 15
Начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству	II и IV вторник месяца с 15 до 17 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 4
Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по го- родскому хозяйству	II и IV четверг месяца с 15 до 17 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 2
Начальник отдела образования управления по социально-культур- ным вопросам	Еженедельно вторник с 14 до 17 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 28
Начальник отдела культуры управления по социально-культур- ным вопросам	Еженедельно вторник с 14 до 17 часов	ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 19
Начальник отдела спорта и моло- дежной политики управления по социально-культурным вопросам		ул. Б. Хмельниц- кого, 30, каб. 18

И. о. руководителя аппарата администрации города

О.Н. Жакина

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2018 №125

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостро ительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Поденными реганизации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

постановляю: 1. Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации», с 28.09.2018г. по 03.12.2018г

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пркта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (далее –комиссия), в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градо-

строительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по город-скому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. - председатель комитета экономического развития

администрации города Усолье-Сибирское; Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города; Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципаль-

ным имуществом администрации города;

Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города; Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостро-

ительства администрации города; Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земель-

ных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом

администрации города;
Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города.
В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

3. Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации. утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской

области Российской Федерации» (наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское <u>от 26.09.2018 №125 «Об ор-</u> ганизации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

(наименование органа уполномоченного на организацию и проведе-

ние общественных обсуждений) оповещает о начале общественных обсуждений

изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усо-

лье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (наименование проекта) 1. Сроки проведения общественных обсуждений: <u>28.09.2018г. - 03.12.2018г.</u> 2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных

обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту: изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.01.2018г. № 166 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Комсомольский - ул. Луначарского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru. 3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций про

екта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10 Дата открытия экспозиции 28.09.2018г.

Срок проведения экспозиции 28.09.2018г. – 03.12.2018г. Время работы экспозиции 15.00-17.00

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Срок приема предложений и замечаний участников общественных об-суждений 28.09.2018г. — 03.12.2018г.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию. имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем; 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации пред-ставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, ме сто нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строитель ства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персона́льных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником обще-

ственных обсуждений недостоверных сведений. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсужениях, всех участников общественных обсуждений

Начальник отдела архитектуры и градостроительства главный архитектор города Е.О. Смирнова



СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка

Описание местоположения границ территории планировки и межевания
 Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
 Технико-окономические покватели
 Описание местоположения границ земельных участков, подлежащих обранивемых красных линий

Заключение.
 Список используемых нормативно-технических документов.

Графические материалы и приложения: постановления о принятии решения о подготовке документации по планировке территории в в пръкта Комсомольский — ул.Луначарского, г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, кожб Флагарии.

Российской Федерации.

Схема I. Анализ исходим материалов Фрагмент карты градостроительного зонирования из правил землепользования и застройки города Усолье-Сибирское;

Схема 2. Анализ исходимых материалов. Ситуационный план;

План I. Топографический план масштаба I:500;

Чертёж I. ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ;

вки и межевания территории разработан обществом с ограниченной T

Садастровый №	Адрес земельного участка:	Земленользователь
	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-	
	Сибирское, напротив территории молокозавода по	Салназарян Назар
8:31:000049:323	Прибайкальской автодороге	Мартиросович
	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-	Салназарян Назар
8:31:000049:1008	Сибирское, в 100 м от жилых домов по пр-кту Комсомольский	Мартиросович
	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-	
	Сибирское, вдоль Прибайкальской автодороги, напротив	Салназарян Назар
8:31:000049:312	МУП ПО "ПАТП"	Мартиросович
	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-	
	Сибирское, проспект Комсомольский в районе МУП ПО	Салназарян Назар
8:31:000049:342	"Электроавтотране"	Мартиросович
	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-	
	Сибирское, проспект Комсомольский в районе МУП ПО	Салназарян Назар
8:31:000049:341	"Электроавтотранс"	Мартиросович
	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-	
8:31:000049:67	Сибирское, ул. Луначарского, 2е	Тышук Степан Николаевич

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Грапостроительный колекс РФ;

2. Semenhaufi колекс РФ;

3. СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и

Условный	Адрес	Зедомость обра Плошаль	Категория	Разрешенное
номер вемельного участка по проекту	70,000	земельного участка, кв.м.	земель	использование земельного участка
:3У1	Российская Федерация, Иркутския область, г. Усолье- Сибирское, ул. Луначарского, 2 с	446	Земли паселенных пунктов	объекты придорожного серписа (4.9.1)
:372	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, пдоль Прибайкальской автодороги, напротив МУП ПО "ПАТП"	1296	Земли населенных пунктов	объекты придорожного серинса(4.9.1.)
:393	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	1385	Земли васеленных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
:394	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, напротив территории молокозапода по Прибайкальской автолороге	994	Земли выселенных пунктов	объекты придорожного сервиса(4.9.1.)
:3У5	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	781	Земли выселенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
:3У6	Российская Федерация, Иркугская область, г.Усолье- Сибирское, напротив территории моложожнода по Прибайкальской автодороге	1133	Земли населенных пунктов	объекты прицорожного сервиса(4.9.1.)
:397	Российская Федерация, Иркугская область, г. Усолье- Сибирское, проспект Комсомольский в районе МУП ПО "Эпектроавтотране"	1180	Земени населенных пунктов	объекты придорожного серинся(4.9.1.)
:358	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, проспект Комсомольский в районе МУП ПО "Эпектроантотране"	1379	Земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса(4.9.1.)
:3У9	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, проспект Комсомольский в районе	1399	Земли населенных пунктов	объекты придороживого сервиса(4.9.1.)

эсоомость площаюсь	і воооохранон зоны р
Обозначение части земельного участка	Площадь Водоохранной зоны, кв.м.
3Y2/4sy1	334
3Y6/43Y1	620
3Y9/43Y1	1015
3У10	несь

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОБРАЗОВАНИЮ И УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ТИМИТО

	Koo	рдинаты	14	434943.78	3292105.14	1 13	434903.85	3292
Pér			15	434938.52	3292110.40	1	434901.42	3292
n/r	3 3	_ v	16	434921.30	3292124.40		:377	
1			17	434924.14	3292127.44	- 1	434883.98	3292
	434853.40	3292201.25	18	434934.95	3292139.02	2	434882.20	3292
_2	434850.91	3292201.43	19	434920.99	3292146.93	3	434884.33	3292
- 8	434848.61	3292198.91	- 1	434930.26	3292158.61	- 4	434884.89	3292
-4	434845.87	3292195.99		:37	4		434885.88	3292
- 6	434847.47	3292188.98	- 1	434903.85	3292134.29	6	434887.37	3292
- 6	434868.94	3292168.78	2	434911.99	3292143.01	7	434893.60	3292
7	434877.81	3292178.22	3	434917.49	3292148.91		434897.54	3292
- 6	434856.29	3292198.46	- 4	434920.99	3292146.93	9	434904.87	3292
-1	434853.40	3292201.26		434934.95	3292139.02	10		3292
	:37	2	- 6	434950.90	3292116.59	11	434915.95	3292
- 1	434868.94	3292168.78	7	434953.57	3292113.61	1.2	434921.77	3292
2	434883.86	3292154.83		434951.22	3292110.14	13	434925.66	3292
- 3	434898.89	3292171.96	9	434945.58	3292101.82	14	434929.57	3292
-4	434900.79	3292170.34	10	434943.78	3292105.14	10		3292
- 5	434905.14	3292166.13	11	434938.52	3292110.40	16	434936.96	3292
- 6	434920.07	3292151.67	12	434921.30	3292124.40	17	434941.57	3292
7	434917.49	3292148.91	- 1	434903.85	3292134.29	10	434935.18	3292
. 0	434920.99	3292146.93		:37		19		3292
9	434930.26	3292158.61	- 1	434920.99	3292146.93	20		3292
10	434915.95	3292171.62	2	434934.95	3292139.02	21	434949.24	3292
11	434906.52	3292180.43	3	434956.98	3292118.59	22		3292
12		3292181.68	4	434968.19	3292135.16	23		3292
13	434897.54	3292187.22	5	434963.07	3292136.88	24		3292
1.4		3292190.02	6	434953.13	3292144.05	26		3292
1.0		3292194.46	7	434947.73	3292146.23	26	434904.03	3292
16		3292195.53		434945.90	3292147.30	27	434903.03	3292
17	434884.89	3292196.22	9	434945.90	3292147.30			
1.0		3292196.62	10	434936.38	3292162.05	-	434863.98	3292
19		3292197.15	10	434936.38	3292160.64	- 1	434928.50	3292
20		3292189.84	12	434935.62	3292164.42	2	434928.50	3292
21	434856.29	3292198.46		434928.50	3292160.56		434935.62	3292
22	434877.81	3292178.22	13					
	434077.01	3292168.78	14	434925.02	3292163.37	4	434944.25	3292
-	434868.94		15	434930.26	3292156.61	- 6	434949.24	3292
<u> </u>	434930.26	3292158.61	- 1	434920.99	3292146.93	- 6	434940.92	3292
2	434925.02	3292163.37		434901.42		7	434934.87	3292
a	434928.50	3292160.56	-		3292131.68		434910.18	3292
4	434935.18	3292166.61	2	434931.19	3292114.45		434906.42	3292
			- 3	434938.09	3292106.93	10	434904.03	3292
- 5	434936.38	3292160.64 3292152.95	4	434943.14	3292102.93	- 11		3292
		3292192.96	- 6	434943.75	3292099.89	12		3292
7	434945.90	3292147.30 3292146.23	6	434945.58	3292101.82	13	434882.20	3292
- 0			7	434951.22	3292110.14	14		3292
9	434953.13	3292144.05	. 6	434953.57	3292113.61	16		3292
10		3292138.88 3292135.16	9	434956.96	3292116.59	16		3292
12		3292135.16	10	434934.95	3292139.02	17	434887.37	3292
13		3292101.82	11	434920.99	3292146.93 3292148.91	16	434893.60	3292
	1434040.00	3202101.02	12	434917.49	3292146.91	19	434897.54	3202
20	434904.87	3292181.68	19	434906.42	3292202.80	1.	5 434853.40	32
21	434906.52	3292180.43	20	434910.18	3292201.22		6 434850.91	32
22	434915.95	3292171.62	21	434934.87	3292190.85		7 434848.61	32
23	434916.31	3292171.30	22	434940.92	3292188.31		8 434844.23	32
24	434917.08	3292170.60	23	434949.24	3292183.41		9 434841.50	32
25	434924.12	3292164.19	24	434944.25	3292173.65		0 434840.75	32
26	434925.02	3292163.37	25	434935.62	3292164.42		1 434840.01	32
1	434928.50	3292160.56	1	434930.26	3292158.61		2 434839.32	32
	:379			:3У1			3 434838.48	32
1	434930.26	3292158.61	- 1	434930.26	3292158.61		4 434836.17	32
2	434925.02	3292163.37	2	434935.62	3292164.42		5 434832.43	32
3	434924.12	3292164.19		434936.38	3292160.64	- 1	6 434831.05	32
4	434917.08	3292170.60	- 4	434939.71	3292152.95		7 434829.61	32
5	434916.31	3292171.30	- 5	434945.90	3292147.30		8 434827.72	32
6	434915.95	3292171.62	- 6	434947.73	3292146.23		9 434827.37	32
7	434906.52	3292180.43	7	434953.13	3292144.05		0 434826.72	32
8	434904.87	3292181.68	8	434963.07	3292138.88	_ :		32
9	434897.54	3292187.22	9	434968.19	3292135.16		2 434810.54	32
10	434893.60	3292190.02	10	434956.96	3292118.59		3 434808.17	32
11	434887.37	3292194.46	11	434934.95	3292139.02	- 1	4 434807.79	32
	434885.88	3292195.53	12	434920.99	3292146.93			32
12	434884.89	3292196.22	1	434930.26	3292158.61		6 434809.26	32
	434884.33	3292196.62		371	1			32
13	434882.20						8 434842.94	
13 14		3292197.15	1	434883.98	3292205.73			32
13 14 15		3292205.71	2	434882.20	3292197.15		9 434859.00	32
13 14 15 16	434883.98			434877.95	3292189.84		0 434868.73	32
13 14 15 16 17	434883.98 434903.03	3292203.88	3					
13 14	434883.98	3292203.88 3292203.78	- 3	434856.29	3292198.46		1 434883.98	32
13 14 15 16 17	434883.98 434903.03		4	434856.29	3292198.46	_ :		32
13 14 15 16 17	434883.98 434903.03		4	434856.29		_ :	емых земель	32
13 14 15 16 17	434883,98 434903,03 434904.03	3292203.78	4	434856.29 Таблица 5.	3292198.46	_ :	емых земель	ных :
13 14 15 16 17	434883.98 434903.03	3292203.78 Адрес темелы	4 ного участка	434856.29 Таблица 5.	3292198.46	квидиру	емых земель	ных

Каластроный М	Апрес земельного участка:	Разрешенное непользование	KRAL
38:31:000049:323	Российская Федерация, Иркутская область, г.Уссоле-Сибирское, напротив территория молокозавода по Прибайкальской автодороге	объекты придорожного огранися	390
38:31:000049:1008	Российская Фелерация, Пркутская область, г. Усолье-Сибирекое, в 100 м от жилася домов по прэтту Комсомольский	Дзя благоустройства и резолешения схвера (территория общего пользования)	2 072
38:31:000049:312	Российския Федерация, Иркутення облясть, г. Усольс-Сибирекое, вдоль- Прибайкальской автодороги, напролив МУП ПО "ПАТП"	для строительства кифе-гостиницы	609
38:31:000049:342	Российская Федеревня, Иркугская область, г. Уселые-Сибирское, проспект Комсомельский в районе МУП ПО "Электроавтотране"	Дзя эксплуатации гаража	1 200
38;31:000049;341	Российския Федеревни, Иркутская область, г. Уселые-Сибирское, проспект Комсомольский в районе МУП ПО "Электровитотранс"	для строительства гаражного бокса	200
38:31:000049:67	Российская Федерация, Иркутская область, г. Уселые-Сибирское, ул. Лунитирского, 2e	стрентельства тергено- остановочного ваявляеть в киривеном венолизмя	384

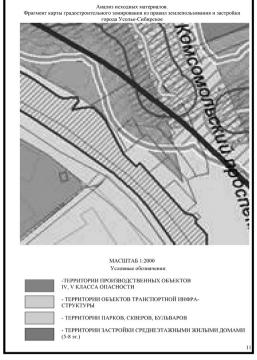
			динаты	
	Ne n/n	X	Y	
	- 1	434971.71	3292174.56	
	2	434951.88	3292183.29	
	3	434949.65	3292184.26	
4		434949.24	3292	2183.41
5		434940.92	3292	2188.31
6		434934.87	3292	2190.85
7		434926.05	3292	2194.55
8		434913.57	3292	2200.00
9		434912.50	329	2200.25
10		434910.18	3292	2201.22
11		434906.42	3292	2202.80
12		434904.03	3292	2203.78
13		434883.98	3292	2205.73
14		434868.73	3292	2206.79
15		434859.00	3292	2208.65
16		434842.94	3292	2211.93
17		434830.79	3292	2214.70
18		434825.24	3292	2215.97
19		434809.26	329	2220.53

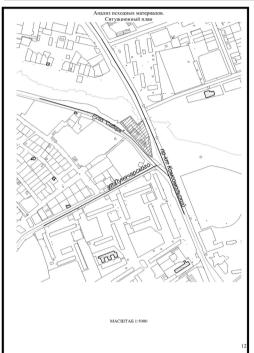
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

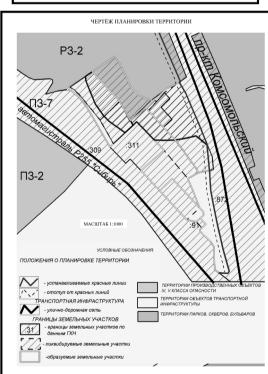
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его аве, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от россий территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию льных участков. Использованым материалы 2013г. топографической съемых территории цтаба 1:500, отражающие современное использование территории, а так же содержащий ромацию о существующей застройке с характеристной зданий и сооружений по назначению, ности и капитальности, границах земельных участков.

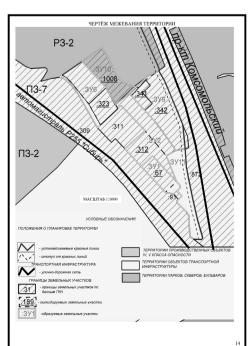
Разработаны чергжем проектов планировки и межевания территории в М 1:1000. После осуществления всех преобразований границ земельных участков в соответствии с цанима проектом межевания и планировки территории останутся существовать следующие вмесьные участки: ЗУ1, ЗУ2, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, остальные же, т.е. ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ7, ЗУ8











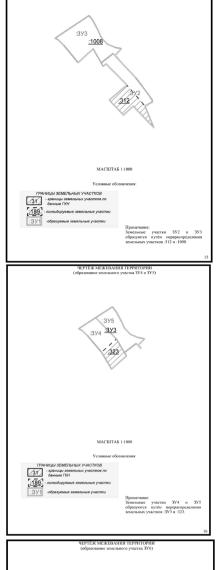
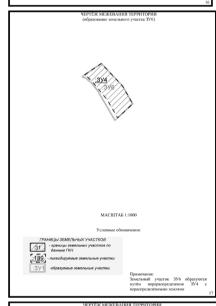
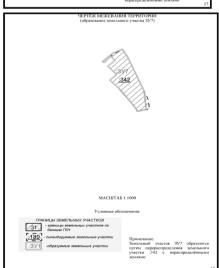
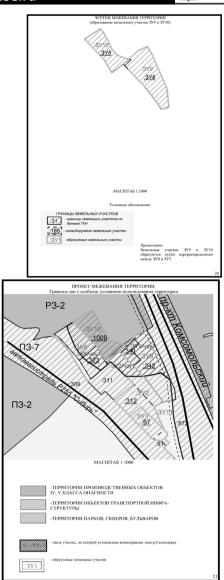


ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ обпазование земельного участка ЗУ2 и ЗУ3)









Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-49 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» ПОСТАНОВЛЯЮ:

. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская –ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 28.09.2018г. по 03.12.2018г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской об-

ласти Российской Федерации (далее – комиссия) в следующем составе: Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градо-

строительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по город-

скому хозяйству администрации города; Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития

администрации города Усолье-Сибирское; Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города; Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостро-

ительства администрации города;

Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом

администрации города; Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города.

В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усо-

лье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

по проекту планировки и проекту межевания территории в районе в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия
Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской

<u>Федерации</u> (наименование проекта)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 №126 «Об организации общественных обсуждений территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

(наименование органа уполномоченного на организацию и проведе-

ние общественных обсуждений) оповещает о начале общественных обсуждений

по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Александровская — ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г. 2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия Потапова г. Усолье-Сибирское Время работы экспозиции 15.00-17.00

суждений <u>28.09.2018г. – 03.12.2018г.</u>

сельских поселений".
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения радостроительной документации».
8. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008

Умержаении градостроительном дом, умержаения иных объектов».

 Оставляения съргановления окраника зон объектов дожегростепного хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных и границах таких съобых условий использования земельных участков, расположенных и границах таких съобых условий использования земельных участков, расположенных и границах таких съобых условий использования правительства Российской Федерации от 24

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Ситуационный план



Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское



Условные обозначения

граница территории, применительно к которой разработан проект планировки и межевания территории

ж3-1 P3-3

CX3-2

ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



- границы земельных участков, зарегистр - кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ

:3У1 - обозначение земельного участка

часть 1.2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- граница земельного участка, ликвидируемая при проведении кадастровых работ

- земельный участок образованный из земель МО и участвующий в перераспределении

 - кадастровый номер земельного уча проведении кадастровых работ
 - зут - обозначение земельного участка 391 - обозначение земельного участка
 247 - казастравий номер земельного участка, гранния вогорого устансоответствии с требованиями земельного зиконодательства

Земельный участок :3У9 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000046:102 и земель находящихся в государственной или муниципальной обставлительной

пования города Усолье-Сибирское. Проестируемые экменные участки ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ5, ЗУ6 и ЗУ7 распоя иториальной зоне СХЗ-2 Олом ведения дачного хозяйства, садоводства, огороди историальной зоне соверативного участва, установленный земедьным участвам устанавляющей должности за предоставления предоставления образоваться по предоставления участва, установления заденного участва, установления заденению пеневолювания предостарущей должности и предоставления участва, участва, установления участва, установления участва, установления участва, участва, установления участва, участва, участва, участва, участва, установления участва, участва,

установления вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного ьства 2.1.» земельному участку :3У10 необходимо провести процедуру на получение ие на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

проектируемых земельных участков сформированы согласно существующему анию, на основании произведенных топографо-геолезических измерений, а так же в с данными единого госуарьственного кладастра недвижимости.

Общие сведения о границах земельных участков и их рактеристиках.

вновы образуеных и уто пілемых	sementalitate y merinan inpenterialiste	
	Tai	Sa

Условный номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное непользование	Площадь образуемого земельного участка, м2
:3У1	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 86	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозийства 13.3.	994
:3У2	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 87	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозийства 13.3.	761
:3У3	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 88	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозяйства 13.3.	1495
:3У4	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха"	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	148
:3У5	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 92	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозяйства 13.3.	1107
:3У6	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 91	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозяйства 13.3.	1057
:3У7	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Олька", уч. 90	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозийства 13.3.	964

:377	Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 90		хозяйства 13.3.	
:3У8	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 14	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства 2.1.	1972
:3У9	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усольс-Сибирское, ул. Александровская	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилишного строительства 2.1.	820
:3У10	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 17А	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства 2.1.	3050
:3УП	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха"	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	11780

	Вед	омость ликвидирус	мых земельных	участков	Таблик
Ns n/n	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное непользование	Площадь образуемо о земельного участка, м
1	38:31:000046:99	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, саловодческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №86	Земли населённых пунктов	Для ведения саловолства	786
2	38:31:000046:100	Иркутская область, г. Усольо-Сибирское, саловодческое некоммерческое товарищество "Ольха", участон №87	Земли населённых пунктов	Для ведения соловолетва	721
3	38:31:000046:101	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, еаловодчесное некоммерческое товаришество "Ольха",	Земли населённых пунктов	Для ведения садоводства	152

3	38:31:000046:101	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, едловодчесное некоммерческое товарищество "Ольха", участок №88	Земли населённых пунктов	Для ведення садоводства	1523
4	38:31:000046:105	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, саловолческое искоммерческое товаришество "Ольха", участок №92	Земли населённых пунктов	условно разрешенный вид: отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи	1507
5	38:31:000046:104	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, еаловолческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №91	Земли населённых пунктов	Для ведения саловолетва	760
6	38:31:000046:103	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садоводческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №90	Земли населённых пунктов	Для ведения содоводства	1049
	38:31:000000:878	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 14	Земли населённых пунктов	отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи	1847
	38:31:000046:102	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, саловолческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №89	Земли населённых пунктов	условно разрешенный вид непользования: отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи	814
	38:31:000046:12	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 17А	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилишного строительства	2000
	38:31:000046:2	Иркутская обл., расположенный в юго- западной части города Усолье-Сибирское, по	Земли населённых пунктов	для ведения коллективного садоводства	12907

Каталог координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3

		371			IY9	57	433717.04	3289820.02
No m/m	X	У	Ne n/n	X	У	58	433725.77	3289812.89
1	433722.96	3289944.57	- 1	433699.87	3290039.90	59	433699.80	3289793.20
2	433724.21	3289947.78	2	433687.36	3290045.73	60	433699.98	3289792.3
3	433732.13	3289975.94	3	433681.78	3290048.34	61	433674.03	3289776.0
4	433753.64	3289966.03	4	433668.24	3290054.66	62	433665.26	3289770.5
- 5	433757.34	3289964.64	- 6	433673.64	3290066.21	63	433648.74	3289758.6
6	433754.83	3289934.28	6	433682.03	3290062.54	64	433642.58	3289767.6
7	433754.09	3289932.72	7	433682.30	3290063.16	65	433653.66	3289773.8
8	433747.84	3289933.92	8	433688.70	3290077.81	66	433663.88	3289782.6
9	433726.80	3289941.98	9	433688.86	3290078.18	67	433676.19	3289793.2
1	433722.96	3289944.57	10	433707.37	3290071.72	68	433671.36	3289799.4
		IV2	11	433707.30	3290071.44	69	433658.58	3289807.7
No m/m	X	I v	- 1	433699.87	3290039.90	70	433654.21	3289810.2
1	433710.96	3289985.88			У10	71	433639.04	3289812.1
2	433732.13	3289975.94	No n/n	X	V	72	433618.04	3289818.5
â	433724.21	3289947.78	1	433681.78	3290048.34	73	433611.04	3289810.9
4	433722.96	3289944.57	2	433687.36	3290045.73	74	433588.89	3289856.0
- 5	433703.18	3289958.66	3	433686.12	3290043.55	75	433603.76	3289842.1
6	433699.68	3289960.49	4	433678.68	3290027.24	76	433617.48	3289829.2
1	433710.96	3289985.88	- 5	433672.21	3290013.07	77	433629.78	3289817.8
		IV3	6	433668.73	3290003.39	78	433634.94	3289823.4
No n/n	×	V V	7	433634.07	3290015.93	79	433645.92	3289814.2
1	433757.34	3289964.64	8	433637.59	3290033.59	80	433653.78	3289817.2
2	433753.64	3289966.03	9	433638.80	3290047.38	81	433682.78	3289796.3
3	433732.13	3289975.94	10	433641.36	3290063.05	82	433707.55	3289825.6
4	433710.96	3289985.88	11	433649.86	3290091.80	0.3	433727.20	3289848.9
5	433714.05	3289990.82	12	433688.86	3290078.18	84	433711.20	3289860.8
6	433722.33	3290004.22	13	433688.70	3290077.81	85	433695.19	3289872.7
7	433730.94	3290024.27	14	433682.03	3290062.54	86	433679.63	3289884.3
ń	433747.21	3290024.27	15	433673.64	3290062.84	87	433674.84	3289884.3
9	433748.07	3290017.30	16	433668.24	3290054.66	88	433663.70	3289895.6
10	433748.57	3290016.65	1	433681.78	3290048.34	89	433635.50	3289915.0
11	433750.22	3290010.65			V11	90	433635.50	3289915.0
12	433750.22	3290010.23	No n/n	X :3	y	91	433642.82	3289926.1
13	433752.64	3289983.87	1	433862.40	3289606.26	92	433644.96	3289918.6
14	433752.64	3289979.65	2	433848.39	3289593.25	93	433651.29	3289918.6
15	433754.63	3289979.47	3	433835.79	3289581.56	94	433680.35	3289892.0
16	433756.00	3289976.34	4	433821.19	3289567.99	95	433699,41	3289878.3
16	433756.00	3289976.34	4	433821.19	3289567.99	95	433699.41	3289878.3
1		3289964.64	5	433797.77	3289546.25	96	433716.32	3289866.26
		IV4	6	433795.42	3289553.93	97	433732.18	3289854.90
No m/m	X	У	7	433762.75	3289591.78	98	433752.17	3289877.84
- 1	433699.68	3289960.49	8	433749.85	3289606.72	99	433774.07	3289902.96
2	433697.01	3289961.87	9	433771.69	3289627.15	100	433760.11	3289915.26
3	433708.30	3289987.29	10	433777.42	3289632.51	101	433747.85	3289926.07
4	433711.36	3289992.24	11	433797.64	3289652.57	102	433742.17	3289929.25
5	433719.67	3290005.62	12	433822.61	3289677.35	103	433724.05	3289939.41

1	433757.34	3289964.64	5	433797.77	3289546.25	96	433716.32	3289866.26
		IV4	6	433795.42	3289553.93	97	433732.18	3289854.90
No m/m	X	У	7	433762.75	3289591.78	98	433752.17	3289877.84
1	433699.68	3289960.49	8	433749.85	3289806.72	99	433774.07	3289902.96
2	433697.01	3289961.87	9	433771.69	3289627.15	100	433760.11	3289915.26
3	433708.30	3289987.29	10	433777.42	3289632.51	101	433747.85	3289926.07
4	433711.36	3289992.24	11	433797.64	3289652.57	102	433742.17	3289929.25
5	433719.67	3290005.62	12	433822.61	3289677.35	103	433724.05	3289939.41
6	433722.33	3290004.22	13	433848.05	3289702.59	104	433706.48	3289949.25
7	433714.05	3289990.82	14	433830.52	3289719.18	105	433686.67	3289960.36
8	433710.96	3289985.88	15	433802.32	3289745.87	106	433658.32	3289976.24
1	433699.68	3289960.49	16	433799.39	3289744.69	107	433659.69	3289981.18
	- 12	IV5	17	433781.38	3289729.90	108	433699.68	3289960.49
Mr. min								
No m/m	X	У	18	433760.37	3289712.28	109	433703.18	3289958.66
1	X 433697.01	У 3289961.87	18	433760.37 433747.32	3289712.28 3289701.34	109	433703.18 433722.96	3289958.66 3289944.57
1 2	X 433697.01 433659.69	y 3289961.87 3289981.18	18 19 20	433760,37 433747,32 433733,11	3289712.28 3289701.34 3289689.42	109 110 111	433703.18 433722.96 433726.80	3289958.66 3289944.57 3289941.98
No n/n 1 2 3	X 433697.01	У 3289961.87	18 19 20 21	433760.37 433747.32	3289712.28 3289701.34	109	433703.18 433722.96	3289958.66 3289944.57
2 3	X 433697.01 433659.69 433658.73	y 3289961.87 3289981.18 3289981.40	18 19 20	433760.37 433747.32 433733.11 433712.54	3289712.28 3289701.34 3289689.42 3289672.17	109 110 111 112	433703.18 433722.96 433726.80 433747.84	3289958.66 3289944.57 3289941.98 3289933.92
1 2 3 4	X 433697.01 433659.69 433658.73 433668.73 433669.99	y 3289961,87 3289981,18 3289981,40 3290003,39	18 19 20 21 22 23	433760.37 433747.32 433733.11 433712.54 433708.93 433728.17	3289712.28 3289701.34 3289689.42 3289672.17 3289677.91 3289693.51	109 110 111 112 113 114	433703.18 433722.96 433726.80 433747.84 433754.09 433754.83	3289958.66 3289944.57 3289941.98 3289933.92 3289932.72
1 2 3 4 5	X 433697.01 433659.69 433658.73 433668.73	y 3289961.87 3289981.18 3289981.40 3290003.39 3290002.89	18 19 20 21 22	433760.37 433747.32 433733.11 433712.54 433708.93	3289712.28 3289701.34 3289689.42 3289672.17 3289677.91	109 110 111 112 113	433703.18 433722.96 433726.80 433747.84 433754.09	3289958.66 3289944.57 3289941.98 3289933.92 3289932.72 3289934.28
1 2 3 4 5	X 433697.01 433659.69 433658.73 433669.99 433708.30 433697.01	y 3289961.87 3289981.18 3289981.40 3290003.39 3290002.89 3289987.29	18 19 20 21 22 23 24	433760.37 433747.32 433733.11 433712.54 433708.93 433728.17 433741.32	3289712 28 3289701 34 3289689 42 3289672 17 3289677 91 3289693 51 3289704 17	109 110 111 112 113 114 115	433703.18 433722.96 433726.80 433747.84 433754.09 433754.83 433757.34	3289958.66 3289944.57 3289941.98 3289933.92 3289932.72 3289934.28 3289984.64
1 2 3 4 5 6	X 433697.01 433659.69 433658.73 433669.99 433708.30 433697.01	y 3289961.87 3289981.18 3289981.40 3290003.39 3290002.89 3289987.29 3289961.87	18 19 20 21 22 23 24 25	433760,37 433747,32 433733,11 433712,54 433708,93 433728,17 433741,32 433755,92	3289712.28 3289701.34 3289689.42 3289672.17 3289677.91 3289693.51 3289704.17 3289716.00	109 110 111 112 113 114 115	433703 18 433722 98 433726 80 433747 84 433754 09 433754 83 433757 34 433756 00	3289958.66 3289944.57 3289941.98 3289933.92 3289932.72 3289934.28 3289984.64 3289976.34
1 2 3 4 5 6	X 433697.01 433659.69 433658.73 433668.73 433669.99 433708.30 433697.01	y 3289961.87 3289981.18 3289981.40 3290003.39 3290002.89 3289987.29 3289961.87	18 19 20 21 22 23 24 25 26	433760.37 433747.32 433733.11 433712.54 433708.93 433728.17 433741.32 433755.92 433770.08	3289712 28 3289701 34 3289689 42 3289689 42 3289672 17 3289677 91 3289704 17 3289716 00 3289727 48 3289733 62 3289738 69	109 110 111 112 113 114 115 116	433703 18 433722 98 433726 80 433747 84 433754 09 433754 83 433757 34 433756 00 433754 63	3289958 66 3289944 57 3289941 98 3289933 92 3289932 72 3289934 28 3289984 64 3289976 34 3289979 47 3289979 65 3289983 87
1 2 3 4 5 6 1 No m/n 1 2	X 433697.01 433659.69 433658.73 433669.99 433708.30 433697.01 X X 433719.67 433711.36	y 3289981.87 3289981.18 3289981.40 3290003.39 3290002.89 3289987.29 3289961.87 y6 y 3290005.62 3289992.24	18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29	433760,37 433747,32 433733,11 433712,54 433708,93 433728,17 433741,32 433770,08 433777,65 433777,65 433783,41 433794,71	3289712 28 3289691 34 3289689 42 32896872 17 3289677 91 3289693 51 3289704 17 3289716 00 3289727 48 3289733 62 3289738 69 3289748 66	109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119	433703.18 433722.96 433728.80 433747.84 433754.09 433754.83 433757.34 433756.00 433751.46 433751.46 433751.46	3289958 66 3289944 57 3289941 98 3289933 92 3289932 72 3289934 28 3289976 34 3289979 47 3289979 65 3289983 65 3289983 65
1 2 3 4 5 6 1 No m/n	X 433697.01 433659.69 433658.73 433669.73 433708.30 433697.01 X 433719.67	Y 3289961.87 3289981.18 3289981.40 3290003.39 3290002.89 3289987.29 3289961.87 Ye ye 3290005.62	18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28	433760,37 433747,32 433733,11 433712,54 433708,93 433728,17 433741,32 433755,92 433770,08 433777,08 433773,85	3289712 28 3289701 34 3289689 42 3289689 42 3289672 17 3289677 91 3289704 17 3289716 00 3289727 48 3289733 62 3289738 69	109 110 111 112 113 114 115 116 117 118	433703.18 433722.96 433726.80 433747.84 433754.09 433757.34 433757.34 433754.63 433754.63 433754.63	3289958 66 3289944 57 3289941 98 3289933 92 3289932 72 3289934 28 3289984 64 3289976 34 3289979 47 3289979 65 3289983 87

		IV5	17	433781.38	3289729.90	108	433699.68	3289960.49
No n/n	X	Y	18	433760.37	3289712.28	109	433703.18	3289958.66
1	433697.01	3289961.87	19	433747.32	3289701.34	110	433722.96	3289944.57
2	433659.69	3289981.18	20	433733.11	3289689.42	111	433726.80	3289941.98
3	433658.73	3289981.40	21	433712.54	3289672.17	112	433747.84	3289933.92
4	433668.73	3290003 39	22	433708.93	3289877.91	113	433754.09	3289932.72
5	433669.99	3290002.89	23	433728.17	3289693.51	114	433754.03	3289934.28
6	433708.30	3289987.29	24	433741.32	3289704.17	115	433757.34	3289964.64
1	433697.01	3289961.87	25	433755.92	3289716.00	116	433756.00	3289976.34
	- 3	IV6	26	433770.08	3289727.48	117	433754.63	3289979.47
No m/m	X	V	27	433777.65	3289733.62	118	433751.46	3289979.65
1	433719.67	3290005.62	28	433783.41	3289738.69	119	433752.64	3289983.87
2	433711.36	3289992.24	29	433794.71	3289748.66	120	433751.36	3290002.33
3	433708.30	3289987.29	30	433794.59	3289753.96	121	433750.22	3290010.23
4	433668.73	3290003.39	31	433772.95	3289774.29	122	433748.57	3290016.65
5	433672.21	3290013.07	32	433752.37	3289793.63	123	433748.07	3290017.30
6	433678.68	3290027.24	33	433748.37	3289792.96	124	433747.21	3290017.65
1	433719.67	3290005.62	34	433735.02	3289783.55	125	433747.83	3290019.76
		IV7	35	433719.41	3289772.55	126	433750.90	3290018.46
No m/m	X	У	36	433705.93	3289763.05	127	433757.45	3290018.53
- 1	433722.33	3290004.22	37	433704.89	3289762.43	128	433759.57	3289981.20
2	433719.67	3290005.62	38	433719.14	3289728.60	129	433765.07	3289931.03
3	433678.68	3290027.24	39	433718.14	3289727.71	130	433769.05	3289919.09
4	433686.12	3290043.55	40	433704.40	3289716.28	131	433785.12	3289901.55
5	433698.81	3290037.63	41	433688.48	3289752.59	132	433827.69	3289866.50
6	433730.94	3290024.27	42	433660.54	3289735.83	133	433866.25	3289834.75
1	433722.33	3290004.22	43	433661.55	3289740.73	134	433862.92	3289828.12
	- 12	IV8	44	433688.31	3289756.54	135	433845.64	3289793.40
No n/n	X	У	45	433703.33	3289765.43	136	433837.61	3289805.83
1	433758.69	3290056.28	46	433715.48	3289774.28	137	433847.15	3289806.33
2	433747.83	3290019.76	47	433745.27	3289796.09	138	433859.31	3289830.52
а	433747.21	3290017.65	48	433758.29	3289810.85	139	433858.08	3289832.93
4	433730.94	3290024.27	49	433774.74	3289829.51	140	433834.73	3289852.78
- 5	433698.81	3290037.63	50	433791.36	3289848.36	141	433816.21	3289868.52
6	433699.87	3290039.90	51	433807.90	3289867.12	142	433796.94	3289845.78
7	433707.30	3290071.44	52	433806.84	3289874.36	143	433777.66	3289823.04
8	433731.03	3290064.41	53	433791.63	3289887.46	144	433757.64	3289799.42
9	433736.41	3290062.77	54	433779.54	3289897.87	145	433761.88	3289793.75
10	433748.23	3290059.05	55	433752.86	3289864.63	146	433777.92	3289779.74
1	433758.69	3290056.28	56	433729.11	3289835.05	1	433861.84	3289695 83

гласно данных генерального планы, тревраденного Решение городской Думы муниципального ввания города Усолье-Сибирское от 17.07. 2009. - №3/4, территория в районе проектируемых вных участков паходится вне сеобо охраняемых природных территорий федерального, пального и местного значения.

Иркутской области Российской Федерации Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информацион но-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru. 3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сро-

ках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: Место размещения экспозиции проекта <u>г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10</u> Дата открытия экспозиции <u>28.09.2018г.</u> Срок проведения экспозиции <u>28.09.2018г.</u>

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками обще-ственных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта,

Срок приема предложений и замечаний участников общественных об-

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта: 1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений: 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представля-

ют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование

основной государственный регистрационный номер, место нахождения и

тального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являю-

обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассма-

триваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

> ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ и межевания территории

> > Содержание

1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. одготовка проекта планировки и межевания территорий осуществляется применительно к ренной территории, расположенной: в районе пересечения ул. Александровская – ул. Василия това, г. Усолье-Спбірское, (ркутской области, Российской Фелерации.

косю.

вект планировки и межевания территорин подлежит утверждению. Материалы по
ванию проекта планировки и межевания территории включают в себя материалы в
секой форме и пояснительную записку.. Исходные данные для рязработки проекта планировки и межевания итории

й Федерации (№ 136-Ф3 от 25.10.2

Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный се РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального

Данные геолезических измерений, выполненных в 2017г. ООО «Кадастровое Бюро», в системе динат МСК-38, зона 3.

Красиме линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновы пуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых для размещения и (или) предвизначенных для размещения линейных объектов (п.11 ст. 1 цостроительного кодекса Российской Федерации).

Данным проектом планировки и межевания территории установлены границы красных линий, , уп от красной линии установить 3 метров. Отступ от красных линий устанавливается в целях

определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

границы земельных участков образуемых в результате перераспределения с земельным ками находящимися частной собственности.

Земельные участки (ЗУ1, (ЗУ2, (ЗУ3, (ЗУ4, (ЗУ5, (ЗУ6, (ЗУ7, (ЗУ8 и (ЗУ11 образованы путем ераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:31:000046:99, 38:31:000046:100,

Проект планировки и межевания территории. Основная часть (утверждаемая)

Часть 1.2 Проект межевания территории Графические материалы: План межевания территории Приложения

Правила землепользования и застройки мун-рское». Карта градостроительного зонирования

3. Определение границ красных линий.

4. Определение границ земельных участков Настоящим проектом устанавливаются:

щиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

главный архитектор города

Часть 1.1

подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитально го строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капи-

Е.О. Смирнова

рашии г. Усоље-Сиб

№ страницы чертежа

3-9

		нцающих свое существовани их и уточняемых земельных		
	Общие сведения г	10 образуемым земелы	ным участкам	Tai
Условный номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Плог образу земел участ
:3У1	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Опуда", ун. 86	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозийства 13.3.	96

Условный номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого земельного участка, м2
:3У1	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усольс-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 86	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозяйства 13.3.	994
:3У2	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 87	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозийства 13.3.	761
:3У3	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 88	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозніства 13,3.	1495
:3У4	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха"	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	148
:3У5	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 92	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозяйства 13.3.	1107
:3У6	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 91	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хезяйства 13.3.	1057
-00/2	Российская Федерация, Иркутская область, г	Земли населённых пунктов	Ведение дачного	964

:3У7	Россинская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СНТ "Ольха", уч. 90	Земли населённых пунктов	Ведение дачного хозийства 13.3.	964
:3У8	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 14	Земли населённых пунктов	Для насцивидуального жилищного строительства 2.1.	1972
:3У9	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усольс-Сибирское, ул. Александровская	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства 2.1.	820
:3У10	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 17А	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства 2.1.	3050
:3УП	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, СИТ "Ольха"	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	11780

		участок №86			
2	38:31:000046:100	Иркутская область, г. Усолас-Сибирское, саловодческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №87	Земли населенных пунктов	Для ведення садоволетва	721
_					
3	38:31:000046:101	Иркутская область, г. Усольс-Сибирское, салополческое искоммерисское товарищество "Ольха", участок №88	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	1523
4	38;31:000046;105	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садоводческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №92	Земян населённых пунктов	условно разрешенный ви отдельно стоящь жилые дома, предназначеннь для проживани одной семьи	1507
5	38:31:000046:104	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, еаловолческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №91	Земли населённых пунктов	Для ведения саловолетва	760
6	38;31:000046;103	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садовадляеское некоммерческое товарищество "Ольха", участок №90	Земли населённых пунктов	Для ведения садоводства	1049
		Иркутская область, г.		отдельно стоящи жилые дома,	не

5	38:31:000046:104	Усолье-Сибирское, саловолческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №91	Земли населённых пунктов	Для ведения саловолетва	760
6	38:31:000046:103	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, саловодческое некоммерческое товарищество "Ольха", участок №90	Земли населённых пунктов	Для ведення садоводства	1049
	38:31:000000:878	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 14	Земли населённых пунктов	отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи	1847
	38;31;000046;102	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, саловодческое некоммерческое товарищество "Олька", участок №89	Земли населённых пунктов	условно разрешенный вид негользования: отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи	814
	38:31:000046:12	Иркутекая область, г. Усолье-Сибирское, ул. Александровская, 17А	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2000
	38:31:000046:2	Иркутская обл., расположенный в юго- западной части города Усолье-Сибирское, по	Земли населённых пунктов	для ведения коллективного садоводства	12907
		ул. Клары Цеткии			

1	433757.34	3289964.64	5	433797.77	3289546.25	96	433716.32	3289866
		IV4	6	433795.42	3289553.93	97	433732.18	3289854.
No m/m	X	У	7	433762.75	3289591.78	98	433752.17	3289877.1
1	433699.68	3289960.49	8	433749.85	3289606.72	99	433774.07	3289902.1
2	433697.01	3289961.87	9	433771.69	3289627.15	100	433760.11	3289915.3
3	433708.30	3289987.29	10	433777.42	3289632.51	101	433747.85	3289926.6
4	433711.36	3289992.24	11	433797.64	3289852.57	102	433742.17	3289929.3
5	433719.67	3290005.62	12	433822.61	3289677.35	103	433724.05	3289939.
6	433722.33	3290004.22	13	433848.05	3289702.59	104	433706.48	3289949.3
7	433714.05	3289990.82	14	433830.52	3289719.18	105	433686.67	3289960.
8	433710.96	3289985.88	15	433802.32	3289745.87	106	433658.32	3289976.
1	433699.68	3289960.49	16	433799.39	3289744.69	107	433659.69	3289981
		IV5	17	433781.38	3289729.90	108	433699.68	3289960.4
No m/m	X	У	18	433760.37	3289712.28	109	433703.18	3289958.
1	433697.01	3289961.87	19	433747.32	3289701.34	110	433722.96	3289944.5
2	433659.69	3289981.18	20	433733.11	3289689.42	111	433726.80	3289941.5
3	433658.73	3289981.40	21	433712.54	3289672.17	112	433747.84	3289933.1

6. Спедения о зонах действия публичных сервитутов.
Согласные ед.3 Земеналного воденся РФ от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливателя о пуравиченного подъсования чувня межельным участом (сервитут).
Границы под действия кубличных сервитутов для обеспечения беспрепятеленного подход воденую предуставленного подход подътрать под предуставления с резильных сервитутов для обеспечения устанавленного по обеспечения с резильного под предуставления обеспечения устанавленного по обеспечения предуставления с резильных под предуставления предуставлени

ПРИЛОЖЕНИЕ

постановление

04 05 2018 No 885







Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2018 №127

Об организации общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе – ул. Крупской г.У-солье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройжи мучнициального образования «горол Усолье-Сибилское» вания и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» постановляю:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе — ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 28.09.2018 г. по 03.12.2018г.

2. Создать комиссию по общественным обсуждениям по проекту планиров-

ки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе – ул. Крупской г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (далее – комиссия) в следующем составе:

Смирнова E.O. – начальник отдела архитектуры и градостроительства админи-страции города – главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова C.A. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостро-

ительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. — заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития админи-

рации города Усолье-Сибирское; Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города; Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным

имуществом администрации города; Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города; Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроитель-

ства администрации города; Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом админи-

оглации города; Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градострои-

тельства администрации города. В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время

то устьия.

3. Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе в районе пересечения ул. Фрунзе –ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

(наименование проекта) В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 №127 «Об организа-

ции общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе — ул. Крупской г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» отделом архитектуры и градостроительства администрации города
Усолье-Сибирское
(наименование органа уполномоченного на организацию и проведение об-

щественных обсуждений)
оповещает о начале общественных обсуждений
по проекту планировки и проекту межевания территории в районе

пересечения Фрунзе – ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации (наименование проекта)

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных суждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Фрунзе – ул. Крупской г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые воз-

можно посещение указанных экспозиции или экспозиций: Место размещения экспозиции проекта <u>г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10</u> Дата открытия экспозиции 28.09.2018г.

Срок проведения экспозиции <u>28.09.2018г. – 03.12.2018г.</u> Время работы экспозиции <u>15.00-17.00</u>

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежаще-

го рассмотрению на общественных обсуждениях: Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсужде

ний <u>28.09.2018г. — 03.12.2018г.</u> В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить

предложения и замечания экспонируемого проекта:

лодножении может в мо

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции про

екта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют све дения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наминенование, основной государ-ственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом

от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.
Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ

к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений. Начальник отдела архитектуры и градостроительства –

главный архитектор города Е.О. Смирнова

> ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Российская Федерация Иркутская область г. Усолье в районе пересечения уд. Фрунце — уд. Крупской г. Усолье-Сибирское

	Содержание	№ страницы
1.1	Проект планировки территории	
	Поисинтельная заниска: 1. Сведения о целях и задамах документации по планировке герритории. 2. Исходиные длиные для разработки проекта планировки и межения герритории. 3. Обще сведения граница замельных участков и их карактеристирующих разница замельных участков и их карактеристирующих разница замельных сервитутов. 5. Общие сведения о границах земельных участков и их карактеристирующих природных сервитутов. 7. Сведения об сеобо охраниемых природных территориях казаключения.	3-7
	Графические материалы: Ситуационный план	9
	Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье- Сибирское	10
	План планировки территории	11
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: План межевания территории	12
	Приложения	

итории Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 20.03.2011г, № 41-93 «О внесе се РФ и отдельные законодательные акты РФ в прованик»;

отдельные заможные выполнятьного образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным дой лам муниципального образования и застройси муниципального образования «город векателогальным решение городской Думы от 07.09.206г. № 60/6. Карта ронтельного проектирования муниципального образ ниме решением городской Думы от 28.01.2006г. № 9/6

3. Определение грании земельных участков
Рассмотрев неходные данные, приняты следующие решения: - существующие объекты
капитального строительства и сформированные земельные участки частично не соответствуют
существующей застройке, а также правилам землепользования и застройки муниципального
образования сгород Усодье-Сибирскоев.
Настоящим проектом устанавливаются:
границы вновь образуемых земедыных участков, образованных также в результате
перераспределения. Такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе
MOHOROHUH.
Земельный участок :ЗУ1 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :3У2 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок (ЗУЗ образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :3У4 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности,
Земельный участок :3У5 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :3У6 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :ЗУ7 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :3У8 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :3У9 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок :ЗУ10 образован из земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
Земельный участок ЗУП образован путем перераспределения земельного участка с
кадастровым номером 38:31:000010:416 и земель находящихся в государственной или
муниципальной собственности.
кадастровым номером 38;31:000010:415 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.
муниципальной собственности. На заствоенных тепвиториях размеры земедынах участков определяются в соответствии с
На застроенных территориях размеры земедьных участков определяются в соответствии с действующими градоствоительными пормативами, пормами предоставления земедьных участков и
действующими градостроительными нормативами, нормами предоставления земельных участков и

Кадастровый помер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Плошадь ликвидир уемого участка,
38:31:000010:4 15	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 33	земли населенных пунктов	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1200
38:31:000010:4 16	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 35	земли населенных пунктов	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	782

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 10.01,2002г, №7-ФЗ «Об охране ок Федеральный закон от 21.02,1992г, №2395-1 «О недрах».

— детен доциольного и маладительного возраста из расчета 0,7 кв.м на 1 жи отдыха върсслого населения из расчета 0,8 кв.м на 1 жителя; заятий дизаумурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя; заятий физаумурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя; заятий физаумурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя; заятий детенных целей и выгуля собак из расчета 0,3 кв.м на 1 жителя; заятий заятий заятий за заятий заяти

красные аници – аниць, отограе объявляют существующие, планируемые (изменяемые, вновь-от применяемые и применяемые применяемые применяемые и применяемые и применяемые и применяемые применяемые применяемые для рамещения динейных объектов (и.11 ст.1 Грамстроительного коледею РФ).

мостроительного высока туро.

5. Общие сведения о границах демельных участков и их характеристиках едения о характеристиках вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках деления о границах вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках дедения о границах вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в

СП 42 13330 2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских испити...
СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и экспентия градостроительной документации». окументации». требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г.

Уперавический регламент о требованиях пожарной остопасностия от \$2.2.63.
8. СанТиН 2.2.12.1.1.200-03 «Санитарно-пацитные зоны и санитарная класенфикация предприятий, сооружений и никих объектов».
6. «Правила установления охранных зон объектов электросстепого холяйства и особых условий использования эмемлымых участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Younger Water	Mecronomone	Kareropan	Parpensenance	odpanyonoro sessezienoro ymaerica
1957	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Спопрекое	meezemmen myneron	объекты гаражного назначения 2.7.1	44
1953	Possufieras Segepatus, Hpsyreas oбласть, r. Veome-Cubingscoe	Hacestern and Ha	объекты гарамного пазначения 2.7.1	44
1373	Российская Федерация, Пркутекая область, г. Усолье-Сибирекое	HONOTON TO STATE OF THE STATE O	объекты гаранного назначения 2.7.1	44
1354	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Спопревое	HICCOTOTION	объекты гаражного	44
13578	Possenfleran Deagrainia, Ppryresan offiaeri, F. Veorise-Cubirperoe	Hace/Jennas Hymeron	объекты гаражного назначения 2.7.1	44
:356	Российская Федерация, Иркутская область, г. Уселья-Сибиреков	INCOMENTAL INCOME	объекты гарамного пазначения 2.7.1	44
357	Poccustomas de apparais.	HADDING TO BE	объекты гаранного пазначения 2.7.1	44
135/8	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Спопревое	Hace/Johnson	объекты гараненого назначения 2.7.1	44
1350	Российская Фелерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	HIGOTON HIGH	объекты гаражного пазначения 2.7.1	44
3710	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	meenemmex	объекты гаражного назначения 2.7.1	-4-4
3511	Российская Федерация, Иркутская область, г.Усолье-Сибирокое, ул.	meenemmes nymeron	малоэтажная жилая застройка 2.1.1	2107
35.13	Российская Федерация, Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, ул. Ерупской, му 33	населенных пунктов	малоэтажная жилая застройка 2.1.1	2983

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Условные обозначения Продолжение в след. номере

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2018 №128

Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в про-ект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. №147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельно-

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское» (2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» постановляю:

Организовать и провести общественные обсуждения по внесению измене-Организовать и провести общественные обсуждения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» (далее – комиссия), с 28.09.2018г. по 03.12.2018г. Создать комиссию по общественным обсуждениям по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересе-

в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерациим, (далее — комиссия) в спедующем составе: сти Российской Федерации» (далее – комиссия), в следующем составе:

Смирнова Е.О. — начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города — главный архитектор города, председатель комиссии; Караулова С.А. — заместитель начальника отдела архитектуры и градостро-

ительства администрации города, секретарь комиссии; Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское; Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;

Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;

имуществом администрации города, Жакина О.Н. – и.о. руководителя аппарата администрации города; Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроитель-ства администрации города; Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных

отношений комитета по управлению муниципальным имуществом админиотношении комитета по управлению муниципальным никуществом однострации города; Вильданова Ю.Ю. - ведущий специалист отдела архитектуры и градострои-

тельства администрации города. В случае отсутствия членов комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами комиссии работников, замещающих их во время

отсутствия. Комиссии приступить к работе 28 сентября 2018г. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и

разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территопо внесению изменении в просект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр.-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр.-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

(наименование проекта)
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом В соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 26.09.2018 № 128 «Об организации общественных обсуждений по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположений в районе преседения ул. Береговая и пута Комсоморский г. Осоль Си

женной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Си-бирское Иркутской области Российской Федерации» отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское

(наименование органа уполномоченного на организацию и проведение обще ственных обсуждений)
оповещает о начале общественных обсуждений
по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории
районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибир-

ское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Российской Федерации» (наименование проекта)

. Сроки проведения общественных обсуждений: 28.09.2018г. - 03.12.2018г.

 Сроки проведения общественных обсуждении. 26.09.2016. - 05.112.2016.
 Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту.
 Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2018г. № 147 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая и пр-кта Комсомольский г. Усолье-Сибирское Иркутской области

Российской Федерации»
Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru

З. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10

Дата открытия экспозиции <u>28.09.2018г.</u> Срок проведения экспозиции <u>28.09.2018г. – 03.12.2018г.</u> Время работы экспозиции <u>15.00-17.00</u>

Продолжение в след. номере