Официальное Усолье

№ 34 14 сентября 2018 г.

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСОЛЬЕ-СИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
РЕШЕНИЕ

10 сентября 2018 года № 94/536

г. Усолье-Сибирское

О результатах выборов депутата думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21

На основании протокола № 1 Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии, на которую возложены полномочия окружной избирательной комиссии от 10 сентября 2018 года о результатах выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21, в соответствии с частями 1, 7, 8 статьи 102, Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области», Усолье-Сибирская городская территориальная избирательная комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать выборы депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21 состоявшимися и результаты выборов действительными.

2. Признать избранным по одномандатному избирательному округу № 21 зарегистрированного кандидата в депутаты Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва Котлярова Сергея Анатольевича, получившего наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании.

3. Направить Котлярову Сергею Анатольевичу письменное извещение об избрании его депутатом Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье».

Председатель
Усолье-Сибирской городской
территориальной избирательной комиссии Л.Ю.Каморных
Секретарь
Усолье-Сибирской городской
территориальной избирательной комиссии С.Н.Скибина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 12, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до 0 м

№ 6 от 07.09.2018

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 28.08.2018г. № 111 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 12»

Срок проведения общественных обсуждений:
31.08.2018г. - 07.09.2018г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:
- газета «Официальное Усолье» от 31.08.2018г. № 32;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:
г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.08.2018г. – 07.09.2018г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений
_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:
Протокол общественных обсуждений № 6 от 07.09.2018г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 12, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до 0 м

Председатель общественных обсуждений,
И.о. мэра города Усолье-Сибирское Л.Н. Панькова
«07» сентября 2018г

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ

Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мичурина, 10, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до 1 м

№ 5 от 07.09.2018

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представленном на общественные обсуждения:

Организатор – Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, 8(39543)6-61-93, otdel_arhigrad@mail.ru

Количество участников – 0.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление мэра города Усолье-Сибирское от 28.08.2018г. № 110 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мичурина, 10»

Срок проведения общественных обсуждений:
31.08.2018г. - 07.09.2018г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:
- газета «Официальное Усолье» от 31.08.2018г. № 32;
- http://www.usolie-sibirskoe.ru

Сведения о проведении экспозиции по материалам:
г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 31.08.2018г. – 07.09.2018г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений
_____

Сведения о протоколе общественных обсуждений:
Протокол общественных обсуждений № 5 от 10.09.2018г.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мичурина, 10, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до 1 м

Председатель общественных обсуждений,
И.о. мэра города Усолье-Сибирское Л.Н.Панькова
«07» сентября 2018г.

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское на основании протоколов заседаний комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, от 31.08.2018 года № 16, 17, распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 05.09.2018 года № 272, 19.10.2018 года в 14-00 час. проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:653, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе ул. Трактовая, 13, площадь – 1615 м2, разрешенное использование – строительная промышленность.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1 м, от красной линии – 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, максимальная высота здания – 30; минимальный процент озеленения – не менее 50 площади санитарно-защитной зоны, максимальное количество этажей не регламентируется в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 16.02.2018 года № 003-01/296 (Приложение 1): Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение. 2. Электроснабжение – возможно технологическое присоединение к сетям ООО «Энерготранзит» согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.03.2018 года № 184/АЭС-У (Приложение 2). 3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к сетям централизованного водоснабжения существует, централизованные сети водоотведения отсутствуют согласно письму ООО «АкваСервис» от 07.02.2018 года № 04/380 (Приложение 3). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 27 200,00 руб. (Двадцать семь тысяч двести руб. 00 коп.). Размер задатка – 5 440,00 руб. (Пять тысяч четыреста сорок руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 816,00 руб. (Восемьсот шестнадцать руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.12.2017 года № 3800/601/17-1011827.

Лот № 2 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:208, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», ул. Индустриальная, з/у 100, площадь – 51000 м2, разрешенное использование – строительная промышленность. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный процент озеленения – 50; максимальный процент застройки в границах земельного участка, максимальное количество этажей, максимальная высота здания – не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 04.08.2017 года № 003-01/1191 (Приложение 4): Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение. 2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 17.07.2017 года № Ик-434/АЭС-У (Приложение 5). 3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует согласно письму ООО «АкваСервис» от 14.06.2017 года № 04/3527 (Приложение 6). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 617 100,00 руб. (Шестьсот семнадцать тысяч сто руб. 00 коп.). Размер задатка – 123 420,00 руб. (Сто двадцать три тысячи четыреста двадцать руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 18 513,00 руб. (Восемнадцать тысяч пятьсот тринадцать руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 18.07.2018 года № 3800/601/18-496007.

Лот № 3 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000051:881, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, прилегающий с северо-восточной стороны к пр-кту Ленинский, 11, площадь – 1747 м2, разрешенное использование – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от красной линии – не менее 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70, максимальная высота здания – 10; минимальный процент озеленения - 10, максимальное количество этажей – 2. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 16.02.2018 года № 003-01/296 (Приложение 1): Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение. 2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» существует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.03.2018 года № 184/АЭС-У (Приложение 2). 3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к сетям водоснабжения существует, централизованные сети водоотведения отсутствуют согласно письму ООО «АкваСервис» от 07.02.2018 года № 04/380 (Приложение 3). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 94 300,00 руб. (Девяносто четыре тысячи триста руб. 00 коп.). Размер задатка – 18 860,00 руб. (Восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 2 829,00 руб. (Две тысячи восемьсот двадцать девять руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 15.01.2018 года 3800/601/18-22941.

Лот № 4 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000048:281, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000048:36, площадь – 100 м2, разрешенное использование – коммунальное обслуживание. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – не менее 1 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, максимальное количество этажей – 3; минимальный процент озеленения, максимальная высота здания – не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 29.06.2018 года № 411/АЭС-У (Приложение 7). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.). Размер задатка – 600,00 руб. (Шестьсот руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 90,00 руб. (Девяносто руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 04.05.2018 года № 3800/601/18-311078.

Лот № 5 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000021:1623, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, площадь – 33 м2, разрешенное использование – условно разрешенный вид использования: объекты гаражного назначения 2.7.1. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – не менее 1 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90, максимальное количество этажей – 2; минимальный процент озеленения, максимальная высота здания – не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» существует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 05.09.2018 года № 536/АЭС-У (Приложение 8). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 32 000,00 руб. (Тридцать две тысячи руб. 00 коп.). Размер задатка – 6 400,00 руб. (Шесть тысяч четыреста руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 960,00 руб. (Девятьсот шестьдесят руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.07.2018 года № 3800/601/18-495889.

Лот № 6 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000051:666, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, восточная часть города в районе ул. Ремонтная, 1, 5, площадь – 800 м2, разрешенное использование – гаражи-стоянки и гаражи боксового типа для постоянного хранения транспортных средств.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – не менее 1 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15, максимальное количество этажей – надземные стоянки автомобилей высотой не более 9 этажей (ярусов), подземные – не более 5 этажей (ярусов); минимальный процент озеленения, максимальная высота здания – не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.06.2018 года № 408/АЭС-У (Приложение 9). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 33 000,00 руб. (Тридцать три тысячи руб. 00 коп.). Размер задатка – 6 600,00 руб. (Шесть тысяч шестьсот руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 990,00 руб. (Девятьсот девяносто руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 15.05.2018 года № 3800/601/18-331936.

Лот № 7 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000037:1192, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе ул. Кирпичная, 5, площадь – 1130 м2, разрешенное использование – условно разрешенный вид использования: объекты придорожного сервиса 4.9.1. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1 м, от красной линии – 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70, максимальная высота здания – 15 м; минимальный процент озеленения, максимальное количество этажей – не регламентируются в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 11.04.2018 года № 003-01/634 (Приложение 10): Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение. 2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» существует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 11.04.2018 года № 212/АЭС-У (Приложение 11). 3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует согласно письму ООО «АкваСервис» от 13.04.2018 года № 04/1246 (Приложение 12). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 47 000,00 руб. (Сорок семь тысяч руб. 00 коп.). Размер задатка – 9 400,00 руб. (Девять тысяч четыреста руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 1 410,00 руб. (Одна тысяча четыреста десять руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.05.2018 года № 3800/601/18-179348.

Лот № 8 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2121, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе ул. Молотовая, 88а, площадь – 2222 м2, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта 4.9.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – не менее 1 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70, максимальное количество этажей – надземные стоянки автомобилей высотой не более 9 этажей (ярусов), подземные – не более 5 этажей (ярусов); минимальный процент озеленения, максимальная высота здания – не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» существует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.06.2018 года № 403/АЭС-У (Приложение 13). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 91 700,00 руб. (Девяносто одна тысяча семьсот руб. 00 коп.). Размер задатка – 18 340,00 руб. (Восемнадцать тысяч триста сорок руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 2 751,00 руб. (Две тысячи семьсот пятьдесят один руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости от 30.08.2018 года № КУВИ-001/2018-6776633.

Лот № 9 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000032:1026, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Шаманского, з/у 43, площадь – 2477 м2, разрешенное использование – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2.). Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – не менее 1 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70, максимальная высота здания – 10; минимальный процент озеленения - 10, максимальное количество этажей – 2.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 12.07.2018 года № 003-01/1182 (Приложение 14): Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.

2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» существует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.06.2018 года № 409/АЭС-У (Приложение 15).

3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует согласно письму ООО «АкваСервис» от 29.06.2018 года № 04/2403 (Приложение 16). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 166 000,00 руб. (Сто шестьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.). Размер задатка – 33 200,00 руб. (Тридцать три тысячи двести руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 4 980,00 руб. (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 16.07.2018 года № 3800/601/18-487699.

Лот № 10 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:998, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Некрасова, з/у 1а, площадь – 3957 м2, разрешенное использование – строительная промышленность.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальные отступы от границ земельного участка – не менее 1 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, минимальный процент озеленения – 50, максимальная высота здания – 30, максимальное количество этажей – не регламентируется в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 12.07.2018 года № 003-01/1185 (Приложение 17):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.

2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.06.2018 года № 402/АЭС-У (Приложение 18).

3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения существует согласно письму ООО «АкваСервис» от 29.06.2018 года № 04/2404 (Приложение 19). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 64 000,00 руб. (Шестьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.). Размер задатка – 12 800,00 руб. (Двенадцать тысяч восемьсот руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 1 920,00 руб. (Одна тысяча девятьсот двадцать руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 04.05.2018 года № 3800/601/18-311084.

Лот № 11 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000002:147, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», ул. Производственная, з/у 27, площадь – 76831 м2, разрешенное использование – тяжелая промышленность 6.2. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1 м, от красной линии – не менее 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, минимальный процент озеленения – не менее 50% площади санитарно-защитной зоны, максимальная высота здания – 30, максимальное количество этажей – не регламентируется в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 12.07.2018 года № 003-01/1178 (Приложение 20):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.

2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 28.06.2018 года № 407/АЭС-У (Приложение 21).

3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует согласно письму ООО «АкваСервис» от 29.06.2018 года № 04/2401 (Приложение 20). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 1 058 000,00 руб. (Один миллион пятьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 211 600,00 руб. (Двести одиннадцать тысяч шестьсот руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 31 740,00 руб. (Тридцать одна тысяча семьсот сорок руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 11.05.2018 года № 3800/601/18-324834.

Лот № 12 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:447, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, вдоль автодороги М-53, прилегает к земельному участку с кадастровым номером 38:31:000056:273, площадь – 5610 м2, разрешенное использование – условно разрешенный вид использования – сооружения инженерной инфраструктуры. Земельный участок предоставляется в аренду для целей, не связанных со строительством. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 106 000,00 руб. (Сто шесть тысяч руб. 00 коп.). Размер задатка – 21 200,00 руб. (Двадцать одна тысяча двести руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 3 180,00 руб. (Три тысячи сто восемьдесят руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка. Обременения и ограничения: согласно кадастровой выписке от 23.11.2017 года № 3800/601/17-926417 обременения отсутствуют, установленные ограничения в использовании земельного участка с учётом согласований с сетевыми организациями охранных зон: кабеля связи – 1009 кв. м, теплотрассы – 184 кв. м, водопровода – 2660 кв. м, ливневой канализации – 207 кв. м.

Сумма задатка должна быть внесена не позднее 17-00 час. 12.10.2018 года и поступить на лицевой счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.

Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: комитет по финансам администрации города Усолье-Сибирское (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, л. с. 903.04.001.0, ИНН 3819003592, КПП 385101001), БИК 042520001, ОКТМО 25736000, счет 40302810050045080004 в подразделении Банка России: Отделение Иркутск, г. Иркутск. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот № ____, кадастровый № ____).

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) с лицевого счета Организатора аукциона.

Заявки на аукцион принимаются с 14.09.2018 года по 12.10.2018 года в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 42, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, справки по телефону 6-27-69.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка; 2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона состоится 17.10.2018 года в 11-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона. Заявителям на участие в аукционе необходимо 17.10.2018 года в 14-00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 42, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе.

Аукцион состоится 19.10.2018 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское. Осмотр земельных участков производится в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по предварительной договоренности. Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников. Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (размер арендной платы за 1 (один) год). Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города. Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между лицом, признанным победителем аукциона, либо иными лицами, установленными п. п. 13, 14, 20, 25 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в порядке и сроки, установленные требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Последствия уклонения лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, Организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с п. п. 27, 30 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, земельный участок остается в муниципальной собственности, задаток, внесённый лицом, признанным победителем аукциона, а также иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, не возвращается.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона._

Внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не предоставили в уполномоченный орган указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
право государственной собственности на который не разграничено

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 2018 года

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном 14.09.2018 года на официальном сайте торгов: http://torgi.gov.ru, а также изучив предмет аукциона:заявитель: Физическое лицо Юридическое лицо наименование заявитель (Ф.И.О.) учредительные документы (или документ, удостоверяющий личность): юридический адрес (или место жительства), почтовый адрес: ИНН

телефон: ___ факс: ___Реквизиты для возврата задатка: Наименование банка____Рас. счёт получателя_____Кор. счет банка_____ИНН банка_____КПП банка_____БИК банка_____Наименование получателя_____

просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее – «Организатор аукциона») 19.10.2018 года в 14-00 час. по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с порядком, сроками и условиями проведения аукциона.

4. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

- в день подведения итогов аукциона после окончания подписать протокол об итогах аукциона;

- подписать Договор аренды земельного участка и в течение одного дня с момента подписания указанного Договора оплатить арендную плату за первый год аренды, установленную подписанным Договором аренды земельного участка и протоколом об итогах аукциона, имеющим силу договора.

5. В случае если лицо, признанное победителем аукциона, уклонилось от подписания протокола об итогах аукциона и заключения договора аренды земельного участка, иные лица, с которыми заключается договор аренды земельного участка, уклонились от его подписания, внесенный задаток таким лицам не возвращается.

Приложение:

1. _____

2. _____

Подпись Заявителя _____ Заявка принята Организатором аукциона Время и дата принятия заявки:_____ час. _____ мин. «____»_____2018 года Регистрационный номер заявки: №_____ Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ /_____/

Проект договора (Лоты №№ 1-11)

ДОГОВОР № _____
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 2018 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ _____, именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель ____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении (в собственности для Лота № 10) муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____ Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом от 05.09.2018 года № 272 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от «____»_____2018 года № ____. Срок действия договора с «___»_____ 2018 года по «___»_____20___ года (____ года (лет)).

Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте (кадастровой выписке) земельного участка. 1.2. Вид разрешённого использования (назначение): _____ _____. 1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенности его использования: _____1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды – _____ В указанную сумму входит сумма внесенного задатка – _____Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (первый) год аренды.

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 90311105012040000120.

Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер договора и дату его заключения.

В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в письменной форме.

В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.

2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.

2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю право требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использование земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ;

3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

Официальное Усолье

Учредитель: Администрация города Усолье-Сибирское

Ответственный за выпуск: О.Н. Андреева

Издатель: Администрация города Усолье-Сибирское

Адрес редакции: г.Усолье-Сибирское, ул.Ватутина,10. Телефон для справок: 6-22-55 Распространяется бесплатно

Газета отпечатана с готовых оригинал-макетов

Подписано в печать: 13.09.2018 г. Тираж 2000 экз. Заказ №_____

4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отделимые улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приема-передачи после подписания настоящего Договора;

4.2.2. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;

4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешенным использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта, имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных, санитарных и других органов в установленном законом порядке;

4.2.4. обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов, предусмотренных действующим законодательством РФ;

4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог, не допускать захламления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;

4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рассмотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта;

4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта 4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строительными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и иных уполномоченных органов;

4.2.8. осуществить благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7;

4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;

4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;

4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов;

4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;

4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;

4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации;

4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);

4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;

4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.24. не менять используемую площадь земельного участка.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за земельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допустимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.

5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования земельного участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.

5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоящем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и документально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земельного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, письменно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календарных дней, в случаях: - при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действующего законодательства РФ и условий настоящего Договора; - использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением; - ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора; - неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.24. настоящего Договора; - отсутствия или истечения срока действия разрешительной документации на строительство.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от 05.09.2018 года № 272 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «___»_____ 2018 года № ___. Срок действия договора с «___»_____ 2018 года по «___»_____20___ года (____года (лет).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодатель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю,
- 2-й экз. – Арендатору,
- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
от ___ ___2018 года №____

АКТ
приёма-передачи земельного участка
г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 2018 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от 05.09.2018 года № 272 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «____»_____2018 года № ____, составили настоящий акт приёма-передачи земельного участка:

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земель _____ земельный участок с кадастровым номером _____ , площадью _____ кв. м, находящийся в ведении (в собственности для Лота № 10) муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____, разрешенное использование –

Земельный участок осмотрен Покупателем лично, с границами и наличием зелёных насаждений ознакомлен.

Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал:
Арендодатель: **МП _____ М.Ш. Суханова**
Принял:
Арендатор: **_____ _____**

Проект договора (Лот № 12)
ДОГОВОР № _____
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 2018 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Мариеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель _____земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____. Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом от 05.09.2018 года № 272 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от «____»_____2018 года № ____. Срок действия договора с «___»_____ 2018 года по «___»_____20___ года (три года). Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте (кадастровой выписке) земельного участка.

1.2. Вид разрешённого использования (назначение): _____Земельный участок предоставлен в аренду для целей, не связанных со строительством.

1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенности его использования: _____1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды – _____В указанную сумму входит сумма внесенного задатка – _____Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (первый) год аренды.

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 90311105012040000120.Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя. Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер договора и дату его заключения.В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в письменной форме.В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год. Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.

2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю право требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использование земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ;

3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отделимые улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приема-передачи после подписания настоящего Договора;

4.2.2. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;

4.2.3. использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешенным использованием на условиях, установленных настоящим Договором;

4.2.4. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог, не допускать захламления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;

4.2.5. обеспечить установку некапитальных строений, сооружений в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, с изменениями от 21.12.2017 года № 40/7;

4.2.6. обеспечить содержание и благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на

земельном участке некапитальные строения, сооружения в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 года № 27/7;

4.2.7. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.8. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.9. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.10. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.11. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов;

4.2.12. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;

4.2.13. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.14. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.15. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;

4.2.16. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации;

4.2.17. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);

4.2.18. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;

4.2.19. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.20. не менять используемую площадь земельного участка.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за земельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допустимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.

5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования земельного участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.

5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. **РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ**

6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоящем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и документально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земельного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, письменно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календарных дней, в случаях: - при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действующего законодательства РФ и условий настоящего Договора; - использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением; - ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора; - неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.20. настоящего Договора; - отсутствия или истечения срока действия разрешительной документации на строительство.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от 05.09.2018 года № 272 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «___»_____ 2018 года № ___. Срок действия договора с «___»_____ 2018 года по «___»_____20___ года (три года).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодатель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю,
- 2-й экз. – Арендатору,
- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации

10. АДРЕСА СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, адрес: г. Усолье-Сибирское, Иркутская область, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

МП_____ М.Ш. Суханова АРЕНДАТОР: _____ _____

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
от ___ ___2018 года №____

АКТ
приёма-передачи земельного участка

г. Усолье-Сибирское «_____» _____ 2018 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Сухановой Марьеты Шуровны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от 05.09.2018 года № 272 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «____»_____2018 года № ____, составили настоящий акт приёма-передачи земельного участка: Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земель _____земельный участок с кадастровым номером _____площадью ____кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: _____разрешенное использование – _____Земельный участок осмотрен Покупателем лично, с границами и наличием зелёных насаждений ознакомлен. Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал:
Арендодатель: **МП _____ М.Ш. Суханова**
Принял:
Арендатор: **_____ _____**

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
Председатель Думы города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.09.2018 г. № 1
Об Экспертном совете городского
конкурса «Общественное признание»

В соответствии с Положением о городском конкурсе «Общественное признание», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.05.2018 года № 59/7, руководствуясь статьями 35, 54 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Создать Экспертный совет городского конкурса «Общественное признание».
2. Утвердить персональный состав Экспертный совет городского конкурса «Общественное признание».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте Думы города Усолье-Сибирское.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Н.А. Ефремкина

Утвержден
Постановлением председателя
Думы города Усолье-Сибирское
от 07.09.2018 г. № 1
СОСТАВ

ЭСПЕРТНОГО СОВЕТА ГОРОДСКОГО КОНКУРСА
«ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРИЗНАНИЕ»

1.	Ефремкина Наталья Александровна	- председатель Думы города Усолье-Сибирское, председатель экспертного совета
2.	Волошина Лариса Анатольевна	- член Общественной палаты города Усолье-Сибирское
3.	Жакина Оксана Николаевна	- начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города Усолье-Сибирское
4.	Иванов Леонид Тихонович	- почетный гражданин муниципального образования «город Усолье-Сибирское»
5.	Каныгина Анна Сергеева	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 14
6.	Костомахина Валентина Алексеевна	- почетный гражданин муниципального образования «город Усолье-Сибирское»
7.	Кучаров Вадим Бахтиярович	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 3
8.	Панькова Людмила Николаевна	- первый заместитель мэра города Усолье-Сибирское-начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское
9.	Перевалова Марина Валентиновна	- член Общественной палаты города Усолье-Сибирское
10.	Прохоров Сергей Николаевич	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 20
11.	Сухарев Дмитрий Вячеславович	- депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 10

Председатель Думы
города Усолье-Сибирское Н.А. Ефремкина

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
Председатель Думы города Усолье-Сибирское
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.09.2018 г. №м 18

О делегировании депутатов в Молодежный парламент при Думе города Усолье-Сибирское

В целях формирования состава депутатов Молодежного парламента четвертого созыва при Думе города Усолье-Сибирское, в соответствии с Положением о Молодежном парламенте, утвержденным решением городской Думы от 29.11.2012 г. № 85/6, руководствуясь статьями 35, 54 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

Для обеспечения преемственности работы Молодежного парламента делегировать в Молодежный парламент четвертого созыва при Думе города Усолье-Сибирское:

1.	Агапитова Диана Петровна	Студентка I курса ОГБПОУ "Усольский медицинский техникум"
2.	Прокопьев Никита Алексеевич	Студент I курса ФГБОУ ВО «Байкальский государственный университет»
3.	Липасова Екатерина Валерьевна	Социальный педагог МБОУ «СОШ № 15»
4.	Колесникова Вероника Александровна	Студентка III курса ОГБПОУ "Усольский медицинский техникум"
5.	Коваль Вадим Эдуардович	Временно не работающий

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье».

Н.А. Ефремкина

«РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 07.09.2018 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской федерации, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», постановлением мэра муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 24.08.2018 г. № 109 «О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:1760», сегодня 07.09.2018 г. в 15-00 часов проводятся публичные слушания.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена на официальном сайте 31.08.2018 года в разделе http://www.usolie-sibirskoe.ru //КУМИ/ Новости КУМИ.

Ведущий публичных слушаний – председатель публичных слушаний - начальник отдела имущественных и земельных отношений КУМИ – Суханова Мариета Шуровна; секретарь публичных слушаний – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений КУМИ – Горбова Татьяна Эдуардовна. Количество зарегистрированных и принявших участие в публичных слушаниях – 7 человек.

До дня проведения публичных слушаний в рабочую комиссию заявлений от граждан не поступало.

Рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:1760, местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское - «Объекты гаражного назначения 2.7.1». Голосовали – за то, чтобы рекомендовать мэру города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:1760, местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское - «Объекты гаражного назначения 2.7.1».

"За" - 7 человек "Против" – нет "Воздержались" – нет.

Решили: По результатам голосования рекомендовать мэру города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:1760, местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское - «Объекты гаражного назначения 2.7.1».

Данные рекомендации направить мэру города для принятия решений.

Председатель публичных слушаний М.Ш. Суханова.

«РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
РЕШЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 07.09.2018 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», на основании рекомендаций по результатам публичных слушаний от 07.09.2018 г.:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000030:1760, местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское - «Объекты гаражного назначения 2.7.1».

И.о. мэра города Л.Н. Панькова.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2018 №1506

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно–коммунального хозяйства» на 2015–2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790

В соответствии с Положением о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, утвержденным постановлением Правительства Иркутской

области от 06.04.2016 г. № 196-пп, распоряжением КФ администрации города Усолье-Сибирское от 02.08.2018 г. № 59, от 14.08.2018 г. № 63, Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города от 26.06.2014 г. № 1179 (в редакции от 17.07.2018 г. № 1359), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно–коммунального хозяйства» на 2015–2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790, с изменениями от 10.11.2014 г. № 1966, от 18.03.2015 г. № 401, от 18.05.2015 г., № 798, от 27.07.2015 г. № 1283, от 31.08.2015 г. № 1463, от 15.10.2015 г. № 1811, от 24.11.2015 г. № 2149, от 29.12.2015 г. № 2491, от 12.02.2016 г. № 252, от 22.03.2016 г. № 461, от 20.05.2016 г. № 1243, от 22.07.2016г. № 1799, от 20.10.2016 г. № 2494, от 21.11.2016 г. № 2765, от 30.12.2016 г. № 3304, от 02.03.2017 г. № 381, от 13.04.2017 г. № 741, от 12.05.2017 г. № 1050, от 29.06.2017 г. № 1462, от 04.10.2017 г. № 2096, от 03.11.2017 г. № 2408, от 05.12.2017 г. № 2652, от 15.12.2017 г. № 2733, от 12.01.2018 г. № 35, от 13.03.2018 г. № 554, от 10.04.2018 г. № 771, 25.04.2018 г. № 847, от 16.05.2018 г. № 944, от 05.06.2018 г. № 1112, от 22.06.2018 г. № 1215, от 24.07.2018 № 1395 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Подраздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования составляет 648 676 646,20 рублей в том числе по годам: 2015 год – 91 092 673,21 руб.; 2016 год – 83 715 320,41 руб.; 2017 год – 155 470 551,46 руб.; 2018 год – 159 017 040,22 руб.; 2019 год – 86 865 980,45 руб.; 2020 год – 72 515 080,45 руб. Из них средства местного бюджета составляют 473 747 148,10 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 75 269 780,17 руб.; 2016 год – 57 941 705,64 руб.; 2017 год – 78 591 661,17 руб.; 2018 год – 102 562 940,22 руб.; 2019 год – 86 865 980,45 руб.; 2020 год – 72 515 080,45 руб. Из них средства областного бюджета составляют 132 614 308,03 рубля, в том числе по годам: 2015 год – 14 772 063,88 руб.; 2016 год – 25 123 438, 21 руб.; 2017 год – 36 264 705,94 руб.; 2018 год – 56 454 100, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб. Из них средства федерального бюджета составляют 39 614 184,35 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 0,00 руб.; 2016 год – 0,00 руб.; 2017 год – 39 614 184,35 руб.; 2018 год – 0, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб. Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рубля, в том числе по годам: 2015 год –1 050 829,16 руб.; 2016 год – 650 176,56 руб.; 2017 год – 1 000 000,0 руб.; 2018 год – 0, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб.

1.2. Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 2 «Текущий ремонт жилищного фонда города Усолье – Сибирское» на 2015-2020 годы Программы изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета города подпрограммы № 2, составляет 14 514 851,75 рублей, из них по годам: 2015 год – 2 709 048,47 руб.; 2016 год – 1 613 128,04 руб.; 2017 год – 2 089 292,85 руб.; 2018 год – 3 993 350,39 руб.; 2019 год – 2 055 016,00 руб.; 2020 год – 2 055 016,00 руб.

1.3. Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы Программы изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы № 3 составляет: 346 180 925,28 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 35 612 719,24 руб.; 2016 год – 47 306 687,20 руб.; 2017 год – 58 563 038,04 руб.; 2018 год – 97 172 774,18 руб.; 2019 год – 60 933 303,31 руб.; 2020 год – 46 592 403,31 руб. Из них средства местного бюджета составляют 256 817 665,77 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 27 654 019,24 руб.; 2016 год – 24 109 417,98 руб.; 2017 год – 41 809 847,75 руб.; 2018 год – 55 718 674,18 руб.; 2019 год – 60 933 303,31 руб.; 2020 год – 46 592 403,31 руб. Из них средства областного бюджета составляют 89 363 259,51 рубль, в том числе по годам: 2015 год – 7 958 700,00 руб.; 2016 год – 23 197 269,22 руб.; 2017 год – 16 753 190,29 руб.; 2018 год – 41 454 100, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб.

1.4. Пункт 14 Раздела «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы (далее – Подпрограмма № 4) Программы изложить в новой редакции: «14. Объем снесенных и утилизированных построек хозяйственного назначения.». 1.5. Раздел «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы дополнить пунктом 24 следующего содержания:«24. Количество проведенных лабораторных исследований почвы, подземных и поверхностных вод.». 1.6. Пункт 14 Раздела «Перечень основных мероприятий подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы изложить в новой редакции «14. Снос и утилизация построек хозяйственного назначения.». 1.7. Раздел «Перечень основных мероприятий подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы дополнить пунктом 24 следующего содержания: «24. Улучшение экологического состояния города.». 1.8. Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы № 4 составляет: 111 998 515,05 рублей в том числе по годам: 2015 год – 21 697 421,11 руб.; 2016 год – 16 665 527,44 руб.; 2017 год – 20 256 862,27 руб.; 2018 год – 36 460 442,03 руб.; 2019 год – 8 464 131,10 руб.; 2020 год – 8 454 131,10 руб.; Из них средства местного бюджета составляют 80 951 876,46 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 15 207 728,07 руб.; 2016 год – 14 089 181,89 руб.; 2017 год – 13 276 262,27 руб.; 2018 год – 21 460 442,03 руб.; 2019 год – 8 464 131,10 руб.; 2020 год – 8 454 131,10 руб.; Из них средства областного бюджета составляют 24 338 662,87 рубля, в том числе по годам: 2015 год – 5 438 863,88 руб.; 2016 год – 1 926 168,99 руб.; 2017 год – 1 973 630,00 руб.; 2018 год – 15 000 000, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб.; Из них средства федерального бюджета составляют 4 006 970,00 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 0, 00 руб.; 2016 год – 0, 00 руб.; 2017 год – 4 006 970,00 руб.; 2018 год – 0, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб.; Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 1 050 829,16 руб.; 2016 год – 650 176,56 руб.; 2017 год – 1 000 000,00 руб.; 2018 год – 0, 00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб.

1.9. Пункт 14 Раздела «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы изложить в новой редакции: «14. Необходимый объем снесенных и утилизированных построек хозяйственного назначения - не менее 4 510 м3 за весь период реализации подпрограммы.».

1.10. Раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы дополнить пунктом 24: «24. Количество проведенных лабораторных исследований почвы, подземных и поверхностных вод в 2018 году составит не менее 1 единицы.».

1.11. Пункт 14 Раздела I «Цель и задачи подпрограммы № 4, целевые показатели подпрограммы № 4, сроки реализации» Подпрограммы № 4 Программы изложить в новой редакции: «14. Объем снесенных и утилизированных построек хозяйственного назначения.».

1.12. Раздел I «Цель и задачи подпрограммы № 4, целевые показатели подпрограммы № 4, сроки реализации» Подпрограммы № 4 Программы перед словами «Сведения о составе и значениях» дополнить пунктом 24 следующего содержания: «24. Количество проведенных лабораторных исследований почвы, подземных и поверхностных вод.».

1.13. Пункт 14 Раздела II «Ведомственные целевые программы и основные мероприятия подпрограммы № 4» Подпрограммы № 4 Программы изложить в новой редакции: «14. Снос и утилизация построек хозяйственного назначения.».

1.14. Раздел II «Ведомственные целевые программы и основные мероприятия подпрограммы № 4» Подпрограммы № 4 Программы перед последним абзацем дополнить пунктом 24 следующего содержания: «24. Улучшение экологического состояния города.

На основании полученных результатов по проведенным лабораторным исследованиям почвы, подземных и поверхностных вод будут проведены соответствующие мероприятия по улучшению экологического состояния города.».

1.15. Раздел «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 6 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы (далее – Подпрограмма № 6) Программы дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания: «10. Количество многоквартирных домов, к которым отремонтированы трубопровод тепловых сетей.

11. Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии.».

1.16. Раздел «Основные мероприятия подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 6 Программы дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания: «5. Ремонт трубопровода тепловых сетей к жилым домам ул. Дзержинского, 20,21.

6. Капитальный ремонт участка тепловой сети надземного и подземного трубопровода до ТК-1.».

1.17. Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 6 Программы изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы № 6 составляет 19 751 393,84 рублей, из них по годам: 2015 год – 5 787 403,97 руб.; 2016 год – 2 685 410,28 руб.; 2017 год – 2 719 949,74 руб.; 2018 год – 4 841 933,85 руб.; 2019 год – 1 858 348,00 руб.; 2020 год – 1 858 348,00 руб. Их них средства местного бюджета города составляют 18 376 893,84 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 4 412 903,97 руб.; 2016 год – 2 685 410,28 руб.; 2017 год – 2 719 949,74 руб.; 2018 год – 4 841 933,85 руб.; 2019 год – 1 858 348,00 руб.; 2020 год – 1 858 348,00 руб. Из них средства областного бюджета составляют 1 374 500,00 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 1 374 500,00 рублей; 2016 год – 0,00 руб.; 2017 год – 0,00 руб.; 2018 год – 0,00 руб.; 2019 год – 0, 00 руб.; 2020 год – 0, 00 руб. Объем финансирования корректируется по результатам проведенных конкурсов и уточняется ежегодно при формировании бюджета города Усолье-Сибирское на очередной финансовый год путем внесений изменений в подпрограмму № 6.

1.18. Раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 6 Программы дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания: «5. Количество многоквартирных домов, к которым отремонтирован трубопровод тепловых сетей составит не менее 2 домов.

6. Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии составит не менее 85 %.». 1.19. Раздел I «Цель и задачи программы № 6, целевые показатели подпрограммы № 6, сроки реализации» Подпрограммы № 6 Программы перед словами «Сведения о составе и значениях.» дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания: «10. Количество многоквартирных домов, к которым отремонтированы трубопроводы тепловых сетей.

11. Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии.».

1.20. Раздел II «Ведомственные целевые программы и основные мероприятия подпрограммы № 6» Подпрограммы № 6 Программы перед словами «Перечень основных мероприятий подпрограммы» дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания: «5. Ремонт трубопровода тепловых сетей к жилым домам ул. Дзержинского, 20,21.

6. Капитальный ремонт участка тепловой сети надземного и подземного трубопровода до ТК-1. Реализация данных мероприятий позволит сократить количество аварий и сбоев в системах коммунальной инфраструктуры.

Проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, включая приобретение объектов жизнеобеспечения в соответствии с законодательством, обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории города Усолье-Сибирское в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.».

1.21. Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 7 «Организация и обеспечение контроля над осуществлением капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности» на 2015-2020 годы Программы изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета города подпрограммы № 7, составляет 57 135 198,90 рублей, из них по годам: 2015 год – 9 301 511, 97 руб.; 2016 год – 9 187 211,41 руб.; 2017 год – 9 249 400,07 руб.; 2018 год – 10 124 848,81 руб.; 2019 год – 9 636 113,32 руб.; 2020 год – 9 636 113,32 руб.

1.22. Пункт 14 Подпрограммы № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в новой редакции:

14	Объем снесенных и утилизированных построек хозяйственного назначения.	м3	0	0	0	0	1365	3145	0	0

1.23. Подпрограмму № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе дополнить пунктом 24:

24.	Количество проведенных лабораторных исследований почвы, подземных и поверхностных вод.	ед.	0	0	0	0	0	1	0	0

1.24. Подпрограмму № 6 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе дополнить пунктами 10, 11:

10.	Количество многоквартирных домов, к которым отремонтирован трубопровод тепловых сетей	шт.	0	0	0	0	0	2	0	0
11.	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	85	0	0

1.25. Пункт 14 Подпрограммы № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы таблицы «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» Приложения 2 к Программе изложить в новой редакции: 1.26. Подпрограмму № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы таблицы «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» Приложения 2 к Программе дополнить пунктом 24:

24.	Улучшение экологического состояния города	Комитет по городскому хозяйству администрации города	2018	2018	Количество проведенных лабораторных исследований почвы, подземных и поверхностных вод в 2018 году составит не менее 1 единицы	Количество проведенных лабораторных исследований почвы, подземных и поверхностных вод

1.27. Подпрограмму № 6 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 2 к Программе дополнить пунктами 5, 6:

5.	Ремонт трубопровода тепловых сетей к жилым домам ул. Дзержинского, 20,21	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2018	2018	Количество многоквартирных домов, к которым отремонтирован трубопровод тепловых сетей не менее – 2 домов	Количество многоквартирных домов, к которым отремонтирован трубопровод тепловых сетей
6.	Капитальный ремонт участка тепловой сети надземного и подземного трубопровода до ТК-1	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2018	2020	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии составит не менее - 85 %	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии

1.28. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и

разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018 №1523
Об отмене постановления администрации города Усолье - Сибирское от 26.02.2010 года №265 «Об утверждении положения об административной комиссии города Усолье-Сибирское»

В соответствии с Законом Иркутской области от 29 декабря 2008 г. N 145-оз "Об административных комиссиях в Иркутской области" (в ред. от 24.03.2017г.), Законом Иркутской области от 8 мая 2009 г. N 20-оз "О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по определению персонального состава и обеспечению деятельности административных комиссий" (в ред. от 24.03.2017г.), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление города Усолье-Сибирское от 26.02.2010 года № 265 «Об утверждении положения об административной комиссии города Усолье-Сибирское».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2018 №1543
О внесении изменений в Порядок определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «город Усолье-Сибирское» муниципальным автономным и бюджетным учреждениям, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 27.07.2015 № 1281, с изменениями от 12.08.2015 № 1392, от 13.11.2015 № 2053, от 29.04.2016 № 1001

В соответствии со ст.ст. 78.1, 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03.11.2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 08.05.2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», ст. 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «город Усолье-Сибирское» муниципальным автономным и бюджетным учреждениям, утвержденным от 27.07.2015 № 1281, с изменениями от 12.08.2015 № 1392, от 13.11.2015 № 2053, от 29.04.2016 № 1001 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1.Пункт 2.4 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.4.Объем субсидий автономному (бюджетному) учреждению на финансовое обеспечение муниципального задания может быть изменен в течение срока выполнения задания в случае:

- изменения муниципального задания, повлекшего изменение объема затрат, связанных с оказанием услуг, или расходов на содержание недвижимого и особо ценного движимого имущества автономного (бюджетного) учреждения;

- при увеличении финансирования до норматива затрат, связанного с оказанием муниципальной услуги (выполнением работ), и нормативных затрат на содержание имущества учреждений».

1.2. Приложение к соглашению между учредителем и муниципальным автономным (бюджетным) учреждением о порядке и условиях предоставления субсидий на выполнение муниципального задания по оказанию муниципальных услуг (выполнению работ), являющееся неотъемлемой частью Приложения № 1 к Порядку изложить в новой редакции:

«Приложение № 1

к Соглашению между учредителем и муниципальным автономным (бюджетным) учреждением о порядке и условиях предоставления субсидий на выполнение муниципального задания по оказанию муниципальных услуг (выполнению работ) Размер субсидии и срок ее предоставления

Вид субсидии	Сроки предоставления			Сумма, руб.
	Очередной год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	
Субсидия на выполнение муниципального задания:				
а) субсидия на возмещение нормативных затрат на оказание ими муниципальных услуг физическим и (или) юридическим лицам, в том числе в рамках реализации муниципальных программ;	х	х	х	х
б) субсидия на возмещение затрат на оказание ими работ, в том числе в рамках муниципальных программ;	х	х	х	х
в) субсидия на возмещение нормативных затрат на содержание имущества (на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за учреждением-собственником или приобретенного учреждением за счет средств, выделенных ему главным распорядителем средств бюджета города либо собственником на приобретение такого имущества (за исключением имущества, сданного в аренду с согласия собственника), а также на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки), в том числе в рамках реализации муниципальных программ	х	х	х	х

Учредитель (должность, подпись, ФИО)

Учреждение (должность, подпись, ФИО)»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя комитета по финансам администрации города Егорову Е.Г.

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2018 №1547

О в несении дополнений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 28.06.2016 г. № 1613 «Об утверждении порядок составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного и автономного учреждения, находящегося в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», с изменениями от 07.09.2016 г. № 2102, от 02.11.2016 № 2600 В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 24.09.2015 № 140н «О внесении изменений в требования к плану финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения, утвержденные приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 июля 2010 г. № 81н», статьей 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 28.06.2016 г. № 1613 «Об утверждении порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного и автономного учреждения, находящегося в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», с изменениями от 07.09.2016 г. № 2102, от 02.11.2016 №2600 (далее – Постановление) следующие дополнения:

1.1. дополнить Порядок составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного и автономного учреждения, находящегося в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское» Разделом IV следующего содержания:

«IV. Справочная информация

23. Отражаются расчеты (обоснования) плановых показателей по выплатам, использованным при формировании Плана. Расчеты (обоснования) к плану финансово – хозяйственной деятельности утверждаются приказом отраслевым (функциональным) органом администрации города (главным распорядителем бюджетных средств) самостоятельно и дополняются (при необходимости) иными строками и графами».

1.2. дополнить Приложение № 1 к Порядку составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного и автономного учреждения, находящегося в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское» Разделом 4 следующего содержания:

«Раздел 4. Справочная информация

Наименование показателя	Код строки	Сумма (руб., с точностью до двух знаков после запятой 0.00)
1	2	3
Объем публичных обязательств, всего:	010	
Объем бюджетных инвестиций (в части переданных полномочий государственного (муниципального) заказчика в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации), всего	020	
Объем средств, поступивших во временное распоряжение, всего:	030	

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2018 №1548

О внесении изменений в Порядок формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.03.2018 года № 546 (с изменениями от 28.04.2018 № 875)

На основании статьи 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 55, Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Усолье-Сибирское (далее – Порядок), утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.03.2018 года № 546 с изменениями от 28.04.2018 № 875, изменения следующего содержания:

1.1. В пункт 4 Порядка слова «приложение» заменить на слова «приложение 1».

1.2. Подпункт 16.1. пункта 16 слова «по форме, указанной в муниципальном задании» заменить на слова «по форме согласно приложению 1» к настоящему порядку.

1.3. Приложение к Порядку изложить в новой редакции (прилагается).

1.4. Дополнить Порядок приложением 2.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города **М.В. Торопкин**

1. Наименование муниципальной услуги
2.Категории потребителей муниципальной услуги _____

Код по общероссийскому базовому (отраслевому) или региональному перечню

Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальной услуги: 3.1. Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги3:

Уникальный номер реестровой записи4	Показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги			Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной услуги		Показатель качества муниципальной услуги			Значение показателя качества муниципальной услуги		
	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	наименование показателя4	единица измерения		20__ год (очередной финансовый год)	20__ год (1-й год планового периода)	20__ год (2-й год планового периода)
							наименование 4	Код по ОКЕИ 5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества муниципальной услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов) _____

3.2.Показатели, характеризующие объем муниципальной услуги:

Уникальный номер реестровой записи4	Показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги			Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной услуги		Показатель объема муниципальной услуги			Значение показателя объема муниципальной услуги			Размер платы (цена, тарифы)		
	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	наименование показателя4	единица измерения		20__ год (очередной финансовый год)	20__ год (1-й год планового периода)	20__ год (2-й год планового периода) 12	20__ год (очередной финансовый год)	20__ год (1-й год планового периода)	20__ год (2-й год планового периода)
							наименование4	код по ОКЕИ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		13	14	15

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема муниципальной услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов) _____

4.Нормативные правовые акты, устанавливающие размер платы (цену, тариф) либо порядок ее (его) установления:

Нормативный правовой акт				
вид	принявший орган	дата	номер	наименование
1	2	3	4	5

5.Порядок оказания муниципальной услуги.

5.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок оказания муниципальной услуги_____(наименование, номер и дата нормативного правового акта)

5.2. Порядок информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги:

Способ информирования	Состав размещаемой информации	Частота обновления информации
1	2	3

Часть 2. Сведения о выполняемых работах6

Раздел ____

1. Наименование работы

Код по общероссийскому базовому (отраслевому) или региональному перечню

2.Категории потребителей работы _____

3.Показатели, характеризующие объем и (или) качество работы:

3.1. Показатели, характеризующие качество работы7:

Уникальный номер реестровой записи4	Показатель, характеризующий содержание работы			Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы		Показатель качества работы			Значение показателя качества работы		
	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	наименование показателя4	единица измерения		20__год (очередной финансовый год)	20__ год (1-й год планового периода)	20__ год (2-й год планового периода)
							наименование4	код по ОКЕИ5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества работы, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов) ____3.2.Показатели, характеризующие объем работы:

Уникальный номер реестровой записи4	Показатель, характеризующий содержание работы			Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы		Показатель объема работы				Значение показателя качества работы			Размер платы (цена, тариф)		
	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	(наименование показателя)4	наименование показателя4	единица измерения			20__год (очередной финансовый год)	20__ год (1-й год планового периода)	20__ год (2-й год планового периода)	20__год (очередной финансовый год)	20__ год (1-й год планового периода)	20__ год (2-й год планового периода)
							наименование	код по ОКЕИ5	описание работы						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема работы, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов) _____

Часть 3. Прочие сведения о муниципальном задании8

1.Основания (условия и порядок) для досрочного прекращения выполнения муниципального задания_____

2. Иная информация, необходимая для выполнения (контроля за выполнением) муниципального задания _____3.Порядок контроля за выполнением муниципального задания

Форма контроля	Периодичность	Органы, осуществляющие контроль за исполнением муниципального задания
1	2	3

4.Требования к отчетности о выполнении муниципального задания

4.1.Периодичность предоставления отчетов о выполнении муниципального задания

4.2.Сроки представления отчетов о выполнении муниципального задания

4.2.1. Сроки предоставления предварительного отчета о выполнении муниципального задания

4.3.Иные требования к отчетности о выполнении муниципального задания

5.Иные требования, связанные с выполнением муниципального задания9

1 Указывается номер муниципального задания, по которому формируется муниципальное задание.

2 Формируется при установлении муниципального задания и содержит требования к оказанию муниципальной услуги (услуг) и выполнении работы (работ) и содержит требования к оказанию муниципальной услуги (услуг) раздельно по каждой из муниципальных услуг с указанием порядкового номера раздела.

3 Заполняется в соответствии с показателями, характеризующими качество муниципальной услуги, установленными в общероссийских перечнях либо региональном перечне.

4 Заполняется в соответствии с общероссийскими перечнями либо региональным перечнем.

5 Заполняется в соответствии с кодом, указанным в общероссийских перечнях либо региональном перечне (при наличии).

6 Формируется при установлении муниципального задания на оказание муниципальной услуги (услуг) и выполнение работы (работ) и содержит требования к выполнению работы (работ) раздельно по каждой из работ с указанием порядкового номера раздела.

7 Заполняется в соответствии с показателями, характеризующими качество работы, установленными в общероссийских перечнях либо региональном перечне.

8 Заполняется в целом по муниципальному заданию.

9 В числе иных показателей может быть указано допустимое (возможное) отклонение от выполнения муниципального задания (части муниципального задания), в пределах которого оно (его часть) считается выполненным (выполненной), при принятии органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных бюджетных или автономных учреждений, главного распорядителя бюджетных средств, в ведении которого находятся муниципальные казенные учреждения, решения об установлении общего допустимого (возможного) отклонения от выполнения муниципального задания, в пределах которого оно считается выполненным (в процентах). В этом случае допустимые (возможные) отклонения, предусмотренные в подпунктах 3.1 и 3.2 настоящего приложения, не заполняются.

Приложение 2

ОТЧЕТ

о выполнении муниципального задания № 1

на 20__ год и на плановый период 20__ и 20__ годов

от "___"_____20___г.

		Коды
(наименование муниципального учреждения)	Форма по ОКУД	0506001
	Дата	
Виды деятельности муниципального учреждения	Код по сводному реестру	
	По ОКВЭД	
	По ОКВЭД	
	По ОКВЭД	
Периодичность		

(указывается в соответствии с периодичностью представления отчета о выполнении муниципального задания, установленного в муниципальном задании)

Часть 1. Сведения об оказываемых муниципальных услугах2

Раздел _____

1. Наименование муниципальной услуги

Код по общероссийскому базовому (отраслевому) или региональному перечню

2.Категории потребителей муниципальной услуги

3.Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем и (или) качество услуги:

3.1.Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих качество услуги:

Уникальный номер реестровой3	Показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги					Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной услуги	Показатель качества муниципальной услуги								
	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	наименование показателя3	единица измерения		значение		допустимое (возможное) отклонение3	отклонение, превышающее допустимое (возможное) значение (гр.13 = гр.10 - гр.11 -гр.12)	причина отклонения
							наименование 3	Код по ОКЕИ 3	утверждено в муниципальном задании на год3	исполнено на отчетную дату			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

3.2.Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем муниципальной услуги:

Уникальный номер реестровой записи3	Показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги			Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной услуги		Показатель объема муниципальной услуги								Размер платы (цена, тариф)
	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	наименование показателя3	единица измерения		утверждено в муниципальном задании на год3	значения		отклонение, превышающее допустимое (возможное) значение (гр.13 = гр.10 – гр.11 – гр.12)	причина отклонения	
							наименование3	код по ОКЕИ3		исполнено на отчетную дату	допустимое (возможное) отклонение3			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Часть 2. Сведения о выполняемых работах4

Раздел ____

1. Наименование работы

Код по общероссийскому базовому (отраслевому) или региональному перечню

2.Категории потребителей работы

3.Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем и (или) качество работы:

3.1.Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих качество работы:

Уникальный номер реестровой записи3	Показатель, характеризующий содержание й работы			Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы		Показатель качества работы								
	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	наименование показателя3	единица измерения		значение					
							наименование 3	Код по ОКЕИ 3	утверждено в муниципальном задании на год3	исполнено на отчетную дату	допустимое (возможное) отклонение3	отклонение, превышающее допустимое (возможное) значение (гр.13 = гр.10 – гр.11 – гр.12)	причина отклонения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

3.2.Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем работы:

Уникальный номер реестровой записи3	Показатель, характеризующий содержание й работы			Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы		Показатель объема работы							
	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	(наименование показателя)3	наименование показателя3	единица измерения		значение		допустимое (возможное) отклонение3	отклонение, превышающее допустимое (возможное) значение (гр.13 = гр.10 – гр.11 – гр.12)	причина отклонения
							наименование 3	Код по ОКЕИ 3	утверждено в муниципальном задании на год3	исполнено на отчетную дату			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Руководитель отраслевого
(функционального) органа
администрации города ____ _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
"_____" _____ 20 ___ г.

1 Указывается номер муниципального задания, по которому формируется отчет.

2 Формируется при установлении муниципального задания к оказанию муниципальной услуги (услуг) и содержит требования к оказанию муниципальной услуги (услуг) раздельно по каждой из муниципальных услуг с указанием порядкового номера раздела.

3 Формируется в соответствии с муниципальным заданием.

4 Формируется при установлении муниципального задания на выполнение работы (работ) и содержит требования к выполнению работы (работ) раздельно по каждой из работ с указанием порядкового номера раздела.

5 Заполняется в соответствии с кодом, указанным в общероссийских перечнях либо региональном перечне (при наличии).

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2018 №1556

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе жилых домов №№ 6, 7, 10, 11, 12 по ул. Дзержинского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев обращение гр. Рыбинского С.А. № Р-2279 от 13.08.2018г. о подготовке документации по планировке территории в районе жилых домов №№ 6, 7, 10, 11, 12 по ул. Дзержинского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе жилых домов №№ 6, 7, 10, 11, 12 по ул. Дзержинского г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложения гр. Рыбинского С.А.

2. Рекомендовать гр. Рыбинскому С.А. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе жилых домов №№ 6, 7, 10, 11, 12 по ул. Дзержинского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2018 №1619

О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886, от 31.08.2016 г. № 2049, от 08.12.2016 г. № 2949, от 13.10.2017 г. № 2213, от 19.07.2018 г. № 1370В целях формирования проекта бюджета города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020-2021 годы, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 26.06.2014 г. № 1179 (в редакции от 17.07.2018 г. № 1359), Протоколом заседания рабочей группы по разработке и реализации документов стратегического планирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 31.08.2018 г., руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации города Усоле-Сибирское от 19.07.2018 г. № 1370 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886, от 31.08.2016 г. № 2049, от 08.12.2016 г. № 2949, от 13.10.2017 г. № 2213».

2. Внести в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886, от 31.08.2016 г. № 2049, от 08.12.2016 г. № 2949, от 13.10.2017 г. № 2213 (далее – Перечень), изменения следующего содержания: 2.1. Слова «Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города» заменить словами «Отдел образования управления по социально-культурным вопросам администрации города». 2.2. Слова «Отдел спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам администрации города» заменить словами «Отдел спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города». 2.3. Слова «Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города» заменить словами «Отдел культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города». 2.4. Слова «Экономический отдел управления по социально-экономическим вопросам администрации города» заменить словами «Экономический отдел комитета экономического развития администрации города». 2.5. Слова «Отдел потребительского рынка и предпринимательства управления по социально-экономическим вопросам администрации города» заменить словами «Отдел потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города».

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2018 №1620

Об утверждении Положения и состава комиссии по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твёрдых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002г. №7-ФЗ "Об охране окружающей среды», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР от 05.08.1988г. № 4690-88, СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010г. № 64, Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 31 октября 2017г. № 27/7, ст.ст.28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить состав комиссии по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (приложение № 1).

2.Утвердить Положение о комиссии по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (приложение № 2).

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города-председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Л.Р. Шаипову.

Мэр города М.В. Торопкин

Приложение №1
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 06.09.2018 №1620

СОСТАВ комиссии по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твёрдых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

Торопкин Максим Викторович	-	мэра города, председатель комиссии;
Шаипова Лариса Ромазановна	-	заместитель мэра города-председатель комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя комиссии;
Аборнева Ирина Геннадьевна	-	главный специалист отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское, секретарь комиссии.
Члены комиссии:		
Мамонтов Александр Сергеевич	-	заместитель председателя – начальник отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения, администрации города Усолье-Сибирское;
Устинов Андрей Игоревич	-	главный специалист-жилищный инспектор отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское;
Аверкиева Татьяна Николаевна	-	начальник отдела благоустройства, экологии и лесопользования комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское;
Смирнова Евгения Олеговна	-	главный архитектор-начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское;
Суханова Мариета Шуровна	-	начальник отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское;
Ус Валерий Геннадьевич	-	депутат Думы города Усолье-Сибирское, председатель постоянной депутатской комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и строительству.

Мэр города М.В. Торопкин

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 06.09.2018 № 1620

Положение
о комиссии по определению мест размещения контейнерных площадок
для сбора твёрдых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

1. Общие положения

1.1. Комиссия по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (далее - Комиссия) является коллегиальным, совещательным органом, образованным с целью определения и закрепления мест размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов на территории города Усолье-Сибирское (далее - контейнерная площадка).

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

2. Цели, задачи и функции Комиссии

2.1. Комиссия создается с целью определения мест размещения контейнерных площадок в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации для обеспечения чистоты и порядка, санитарно-эпидемиологического благополучия населения города Усолье-Сибирское.

2.2. Комиссия в соответствии с возложенными на неё задачами выполняет следующие функции: - определение мест размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов;- рассмотрение заявлений и обращений граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц по вопросу определения контейнерной площадки;- организация выездов на места размещения контейнерных площадок с целью их дальнейшего согласования;- внесение предложений, направленных на определение контейнерных площадок для установки контейнеров.

2.3. В случае необходимости обустройства новой либо переноса существующей контейнерной площадки Комиссия определяет новое место размещения контейнерной площадки.

3. Организация работы Комиссии

3.1. Положение о Комиссии, ее численный и персональный состав утверждается и изменяется постановлением администрации города Усолье-Сибирское. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

3.2. Основной формой работы Комиссии являются выездные заседания с осмотром территории существующего и предлагаемого места размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов, на которых решаются вопросы, отнесенные к компетенции Комиссии.

3.3. Место установки контейнерной площадки определяется в соответствии со сводом правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. N 820, с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "город Усолье-Сибирское", утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2016г. № 9/6, с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР от 05.08.1988г. № 4690-88.

Строительство контейнерной площадки осуществляется в соответствии с разработанным отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское проектом.

3.4. Место установки контейнерной площадки определяется на земельном участке, свободном от подземных коммуникаций, с учетом возможности подъезда и проведения маневровых работ спецтехники, осуществляющей сбор и вывоз твердых коммунальных отходов. Место установки контейнерной площадки, приближенной к воздушным коммуникациям, согласовывается с администрацией города Усолье-Сибирское.

3.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.6. Комиссия правомочна принимать решения при участии в ее работе не менее половины от общего числа ее членов. В случае временного отсутствия члена комиссии на заседании по причине болезни, командировки, отпуска считать членом Комиссии работника, замещающего его во время отсутствия.

3.7. Решение Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании Комиссии. При равном количестве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

3.8. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии, который несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач и осуществление функций.

Председатель Комиссии:- определяет время проведения выездных заседаний Комиссии и круг вопросов, вносимых на ее рассмотрение;- организует подготовку материалов для рассмотрения на Комиссии;- определяет повестку и проводит заседания Комиссии.

В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:- формирует пакет документов на рассмотрение Комиссией;- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии;- при организации выездного заседания Комиссии извещает членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания;- подготавливает проекты актов об определении мест размещения контейнеров и контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов.

Члены Комиссии вправе вносить предложения о рассмотрении на заседаниях Комиссии вопросов, отнесенных к ее компетенции.

На заседаниях комиссии при необходимости приглашаются заявители, представители управляющих компаний и специализированных организаций, осуществляющих вывоз твердых коммунальных отходов с рассматриваемых контейнерных площадок.

3.9. На заседаниях Комиссии ведется протокол, в котором указывается характер рассматриваемых вопросов и принятое решение по каждому из вопросов. Протокол подписывается председателем Комиссии, секретарем Комиссии и членами Комиссии, присутствовавшими на заседании Комиссии.

3.10. Результаты выездной работы Комиссии оформляются актом об определении места размещения контейнерной площадки (приложение № 1 к Положению). К акту прилагается графический материал территории, на которой предлагается разместить контейнерную площадку.

Акт по определению места размещения контейнерной площадки утверждается председателем комиссии и направляется секретарем комиссии заинтересованным лицам в течение 7 рабочих дней со дня утверждения.Утвержденный акт служит основанием для размещения контейнерной площадки на территории города Усолье-Сибирское.

Мэр города М.В. Торопкин

Приложение N 1
к Положению о комиссии по определению
мест размещения контейнерных площадок
для сбора твёрдых коммунальных отходов
на территории муниципального образования
«город Усолье-Сибирское»

Акт по определению места размещения контейнерной площадки

"__" _____ 20__ г. г. Усолье-Сибирское

Комиссия в составе:
Председатель комиссии_____
Заместитель председателя комиссии _____
Секретарь комиссии _____
Члены комиссии:
1._____
2._____
в соответствии с постановлением администрации города Усолье-Сибирское от _____ № _____ «Об утверждении Положения и состава комиссии по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твёрдых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» произведен осмотр территории предполагаемого/существующего места размещения контейнерной площадки для сбора твердых коммунальных отходов.

Краткое описание состояние предполагаемого/существующего места размещения контейнерной площадки для сбора твердых коммунальных отходов_____По результатам осмотра Комиссией предполагаемого/существующего места для размещения контейнерной площадки по адресу: ___ (согласовано/не согласовано). Приложение: схема территории, на которой предполагается разместить/размещена контейнерная площадка.

Председатель комиссии: _____лены комиссии:1. 2. Акт составлен в двух экземплярах:

1) экземпляр – администрации города Усолье-Сибирское,

2) экземпляр – заинтересованному лицу_____

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2018 №1626

Об утверждении Перечня муниципальных программ города Усолье-Сибирское

В целях формирования проекта бюджета города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020-2021 годы, в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 26.06.2014 г. № 1179 (в редакции от 17.07.2018 г. № 1359), Протоколом заседания рабочей группы по разработке и реализации документов стратегического планирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 31.08.2018 г., руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское (прилагается).

Ответственным исполнителям, определенным настоящим постановлением, разработать муниципальные программы города Усолье-Сибирское на 2019-2024 годы в соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города от 26.06.2014 г. № 1179 (в редакции от 17.07.2018 г. № 1359), и отменить действующие муниципальные программы города Усолье-Сибирское с 1 января 2019 года.

Отменить с 1 января 2019 года:

Постановление администрации города от 08.09.2015 г. № 1560 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Усолье-Сибирское».

Постановление администрации города от 30.09.2015 г. № 1699 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560».

Постановление администрации города от 11.11.2015 г. № 2045 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699».

Постановление администрации города от 03.08.2016 г. № 1886 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045».

Постановление администрации города от 31.08.2016 г. № 2049 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886».

Постановление администрации города от 08.12.2016 г. № 2949 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 03.08.2016 г. № 1886 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045».

Постановление администрации города от 13.10.2017 г. № 2213 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886, от 31.08.2016 г. № 2049, от 08.12.2016 г. № 2949».

Постановление администрации города от 19.07.2018 г. № 1370 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886, от 31.08.2016 г. № 2049, от 08.12.2016 г. № 2949, от 13.10.2017 г. № 2213».

Постановление администрации города от 06.09.2018 г. № 1619 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2015 г. № 1560, с изменениями от 30.09.2015 г. № 1699, от 11.11.2015 г. № 2045, от 03.08.2016 г. № 1886, от 31.08.2016 г. № 2049, от 08.12.2016 г. № 2949, от 13.10.2017 г. № 2213, от 19.07.2018 г. № 1370».

4. Пункт 1 настоящего постановления вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Пункт 2 настоящего постановления вступает в силу с момента его подписания.

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
Усолье-Сибирское
от 07.09.2018 2018 г. № 1626Перечень муниципальных программ города Усолье-Сибирское

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	Развитие образования	2019-2024 годы	Отдел образования управления по социально-культурным вопросам администрации города
2	Развитие физической культуры и спорта	2019-2024 годы	Отдел спорта и молодежной политики управления по социально- культурным вопросам администрации города
3	Развитие культуры и архивного дела	2019-2024 годы	Отдел культуры управления по социально- культурным вопросам администрации города
4	Молодежная политика	2019-2024 годы	Отдел спорта и молодежной политики управления по социально- культурным вопросам администрации города
5	Социальная поддержка населения города Усолье-Сибирское	2019-2024 годы	Аппарат администрации города
6	Обеспечение населения доступным жильем	2019-2024 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города
7	Развитие жилищно-коммунального хозяйства	2019-2024 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города
8	Совершенствование муниципального регулирования	2019-2024 годы	Экономический отдел комитета экономического развития администрации города
9	Муниципальная поддержка приоритетных отраслей экономики	2019-2024 годы	Отдел потребительского рынка и предпринимательства комитета экономического развития администрации города
10	Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности	2019-2024 годы	МКУ «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности»
11	Профилактика социально значимых заболеваний (туберкулез, ВИЧ\СПИД, ИППП) и социально-негативных явлений (алкоголизм, табакокурение) на территории города Усолье-Сибирское	2019-2024 годы	Отдел культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города
12	Доступная среда	2019-2024 годы	Отдел культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города
13	Профилактика правонарушений	2019-2024 годы	Отдел мобилизационной подготовки и защиты информации администрации города
14	Безопасность дорожного движения	2019-2024 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города
15	Формирование современной городской среды	2018-2022 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города
16	Охрана окружающей среды	2019-2024 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2018 №1639

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мичурина, 10

Рассмотрев обращение гр. Варвенко О.В. № В-2363 от 21.08.2018г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мичурина, 10, с кадастровым номером 38:31:000033:464, в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», с учетом результатов публичных слушаний от 09.09.2018г., администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мичурина, 10, с кадастровым номером 38:31:000033:464, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до 1м.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2018 №1640

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 12

Рассмотрев обращение гр. Носкова Г.В. № Н-2202 от 03.08.2018г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 12, с кадастровым номером 38:31:000010:232, в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», с учетом результатов публичных слушаний от 07.09.2018г., администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 12, с кадастровым номером 38:31:000010:232, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны уличного фронта до 0м.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2018 №119

О внесении изменений в постановление мэра города от 25.02.2016 г. № 13 «О Совете при мэре города Усолье-Сибирское по патриотическому воспитанию молодежи», с изменениями от 20.11.2017 г. № 27

В связи с кадровыми изменениями в органах местного самоуправления, руководствуясь статьями 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Состав Совета при мэре города Усолье-Сибирское по патриотическому воспитанию молодежи, утвержденный постановлением мэра города от 25.02.2016 г. № 13 (с изменениями от 20.11.2017 г. № 27), изложить в новой редакции:

«СОСТАВ
СОВЕТА ПРИ МЭРЕ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ
ПО ПАТРИОТИЧЕСКОМУ ВОСПИТАНИЮ МОЛОДЕЖИ

Торопкин Максим Викторович - мэр города Усолье-Сибирское, председатель Совета;
Аникеев-Борн Фёдор Валерьевич - директор МБУ ДО «Дом детского творчества», заместитель председателя Думы города Усолье-Сибирское, заместитель председателя Совета (по согласованию);
Лобанова Татьяна Сергеевна - специалист региональной системы патриотического воспитания и допризывной подготовки молодежи, секретарь Совета (по согласованию);
Бражников Николай Трофимович - председатель Общественной организации «Совет ветеранов спорта города Усолье-Сибирское» (по согласованию);
Гарбарчук Сергей Юрьевич - председатель первичной ветеранской организации воинов-интернационалистов Афганистана, депутат Думы города Усолье-Сибирское (по согласованию);
Епонечников Виталий Николаевич - председатель общественной организации ветеранов боевых действий и Вооруженных Сил «Братья по оружию» по городу Усолье-Сибирское и Усольскому району (по согласованию);
Жакина Оксана Николаева - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата городской администрации города Усолье-Сибирское;
Идрисов Николай Михайлович - директор МБУ «Спортивный центр» (по согласованию);
Кондратьева Кристина Дмитриевна - главный специалист отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата городской администрации города Усолье-Сибирское;
Короленко Андрей Владимирович - специалист по военно-патриотической работе профессионального образовательного учреждения «Усолье-Сибирский учебно-спортивный центр» Регионального отделения Общероссийской Общественно-государственной организации (по согласованию);
Ожогина Юлия Викторовна - начальник отдела культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское;
Панькова Людмила Николаевна - первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-культурным вопросам;
Петров Максим Михайлович - председатель Усольского городского совета отцов (по согласованию);
Пугачева Светлана Николаевна - начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское;
Свешникова Ирина Евгеньевна - начальник отделения подготовки и призыва граждан на военную службу военного комиссариата (г. Усолье-Сибирское и Усольского района Иркутской области) (по согласованию);
Сманцер Владимир Геннадьевич - руководитель Центра военно-патриотического воспитания и подготовки граждан Российской Федерации к военной службе (по согласованию);
Солдатов Андрей Георгиевич - директор ГОКУ «Усольский гвардейский кадетский корпус» (по согласованию);
Строилов Сергей Иванович - председатель Усольской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, член Общественной палаты города Усолье-Сибирское (по согласованию);
Торопкина Нина Викторовна - руководитель Иркутской областной молодёжной общественной организации поисково-краеведческих отрядов «Дань памяти» (по согласованию);
Тютрина Ольга Владимировна - начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города
Шабалин Роман Русланович - председатель общественной организации «Союз ветеранов десантных войск» города Усолье-Сибирское и Усольского района (по согласованию);
Яковлева Светлана Сергеевна - главный специалист отдела спорта и молодёжной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское.»

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ
МОЛОДЕЖНОГО ПАРЛАМЕНТА ПРИ ДУМЕ
ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ
РЕШЕНИЕ

от 04.09.2018 г. № 1

О назначении выборов депутатов Молодежного парламента IV созыва при Думе города Усолье-Сибирское

В соответствии с положением о Молодежном парламенте при Думе города Усолье-Сибирское, утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 29.11.2012 года № 85/6, Наблюдательный совет

Р Е Ш И Л:

1. Назначить выборы депутатов Молодежного парламента IV созыва при Думе города Усолье-Сибирское на 30 октября 2018 года в 15.00 час.
2. Поручить отделу спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города организовать прием документов от кандидатов в депутаты Молодежного парламента IV созыва при Думе города Усолье-Сибирское в период с 17 сентября 2018 года по 19 октября 2018 года.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье».

Председатель Наблюдательного совета **Н.А. Ефремкина**

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений
по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. Коростова – ул. Индустриальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», на основании постановления мэра города Усолье-Сибирское от 12.09.2018 № 121 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. Коростова – ул. Индустриальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

отделом архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское
оповещает о начале общественных обсуждений
по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. Коростова – ул. Индустриальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

1. Сроки проведения общественных обсуждений: 14.09.2018г. - 15.11.2018г.
2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту:
Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Коростова – ул. Индустриальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации
Проект и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.usolie-sibirskoe.ru.
3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:
Место размещения экспозиции проекта г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10
Дата открытия экспозиции 14.09.2018г.
Срок проведения экспозиции 14.09.2018г. – 15.11.2018г.
Время работы экспозиции 15.00-17.00
4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:
Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений 14.09.2018г. – 15.11.2018г.
В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:
1) посредством официального сайта или информационных систем;
2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».
Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.
Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор города **Е.О. Смирнова**

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2018 № 121

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Коростова – ул. Индустриальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, Порядком организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.06.2018г. № 65/7, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Коростова – ул. Индустриальная г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с 14.09.2018г. по 15.11.2018г.

Создать рабочую комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения ул. Коростова – ул. Индустриальная г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации в следующем составе:

Смирнова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города, председатель комиссии;
Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;
Шаипова Л.Р. – заместитель мэра - председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;
Трофимова И.А. – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;
Поцелуйко Е.М. – начальник юридического отдела администрации города;
Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;
Жакина О.Н. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;
Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города;
Горбова Т.Э. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города.

В случае отсутствия членов рабочей комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

Комиссии приступить к работе 14 сентября 2018г.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. мэра города **Л.Н. Панькова**

Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское
от 2018г. №

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе пересечения ул. Коростова - ул. Индустриальная

г. Усолье-Сибирское 2018 г.

	Содержание	№ страницы
Часть 1.1	Проект планировки территории	
	Пояснительная записка: Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания территории Определение границ земельных участков. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках. Сведения о зонах действия публичных сервитутов. Сведения об особо охраняемых природных территориях 7.Заключение	3-9
	Графические материалы: Ситуационный план	11
	Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье- Сибирское	12
	План планировки территории	13
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: План межевания территории	15
	Приложения	

кадастровым номером 38:31:000056:400 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок :ЗУ2 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000056:400 и перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000056:11 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок :ЗУ3 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000056:268 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На застроенных территориях размеры земельных участков определяются в соответствии с действующими градостроительными нормативами, нормами предоставления земельных участков и градостроительными регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье- Сибирское», проектируемые земельные участки :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ6 расположены в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ - 1), для земельных участков :ЗУ2, :ЗУ3 необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки в части изменений территориальной зоны на зону городского транспорта, для проектируемых земельных участков :ЗУ1, :ЗУ4, :ЗУ5 необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки в части изменений территориальной зоны на зону парков, скверов и бульваров (РЗ-3). Проектом планировки и межевания территории образуемым земельным участкам, устанавливаются следующие виды разрешенного использования: : ЗУ1 - «Обслуживание автотранспорта 4.9.»; ЗУ2 -«Обслуживание автотранспорта 4.9.»; :ЗУ3 - «Магазины 4.4»;

Код 4.9, код 5.1 вида разрешенного использования земельных участков установлены классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540.

Для вида разрешенного использования «магазины 4.4.» Правилами землепользования и застройки установлены следующие параметры разрешенного использования: минимальный размер земельного участка 300 кв. м. Максимальный размер земельного участка 0, 1 га. Минимальный размер земельного участка для существующих объектов в целях оформления прав на земельный участок в порядке, установленном статьей 39.20 Земельного кодекса, не регламентируется.

Отступ от красной линии - не менее 5 метров, при новом строительстве. Максимальное количество этажей - до 2 эт.Высота - до 10 м.Минимальный процент озеленения - 10%.Максимальная высота оград - 1,5 м.Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 70%. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 1м. Перед постановкой на

кадастровый учет проектируемого земельного участкам :ЗУ3 необходимо получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Для вида разрешенного использования «обслуживание автотранспорта 4.9.» Правилами землепользования и застройки установлены следующие параметры разрешенного использования: минимальный размер земельного участка - 0,001 га. Минимальный размер земельного участка для автостоянок принимать из расчета 22,5 кв. м. на одно машино-место, при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов - 18 кв. м на одно машино-место. Максимальный размер земельного участка - 1 га.Надземные стоянки автомобилей высотой не более 9 этажей (ярусов), подземные - не более 5 этажей (ярусов). Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений- не менее 1м. Отступ от красных линий- не менее 5м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка -70%.

Границы проектируемых земельных участков сформированы согласно существующему землепользованию, на основании произведенных топографо-геодезических измерений, а так же в соответствии с данными единого государственного кадастра недвижимости.

4.Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках

Сведения о характеристиках вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблицах 1, 2,

Сведения о границах вновь образуемых, уточняемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблице 3.

Ведомость образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого земельного участка, м2
:ЗУ1	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье - Сибирское	земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта 4.9	4822
:ЗУ2	Российская Федерация, Иркутская обл., г.Усолье-Сибирское	земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта 4.9	274
:ЗУ3	Российская Федерация, Иркутская обл., г.Усолье-Сибирское	земли населенных пунктов	магазины 4.4.	1740

Ведомость ликвидируемых земельных участков

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь ликвидируем
38:31:000056:400	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, с северо-восточной стороны гаражного кооператива "Трактовый" по Прибайкальской автодороге	земли населенных пунктов	для строительства комплекса зданий сервисного обслуживания транспортных средств, водителей и пассажиров	3563
38:31:000056:11	Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, в районе гаражного кооператива "Трактовый" № 34, в 25-ти метрах от Прибайкальской	земли населенных пунктов	для размещения передвижной АЗС	200
38:31:000056:268	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе пересечения ул. Коростова и Прибайкальской автодороги	земли населенных пунктов	основной вид разрешенного использования - розничная продажа товаров и (или) оказание услуг; вспомогательный вид разрешенного использования - мелкорозничная продажа товаров и (или) оказание услуг, осуществляемые через павильоны, киоски, палатки, передвижные средства	800

Каталог координат образуемых земельных участков в системе МСК-38

Таблица 3

:ЗУ1	:ЗУ2
436803.560000 3289536.110000 436776.112874 3289558.510360 436773.830000 3289555.780000 436767.630000 3289547.920000 436751.940000 3289560.310000 436758.120000 3289568.160000 436760.733917 3289571.061553 436729.650000 3289596.430000 436710.640000 3289573.230000 436704.402745 3289565.046366 436806.949666 3289479.903912 436813.110000 3289487.420000 436823.960000 3289500.070000 436811.000000 3289517.220000 436804.520000 3289528.580000	3289560.310000 436767.630000 3289547.920000 436773.830000 3289555.780000 436776.112874 3289558.510360 436760.733917 3289571.061553 436758.120000 3289568.160000 3289560.310000
436803.560000 3289536.110000	
:ЗУ3	
3289592.450000 436704.402745 3289565.046366 436710.640000 3289573.230000 436729.650000 3289596.430000 436695.660000 3289623.850000 3289592.450000	

5. Сведения о зонах действия публичных сервитутов

Согласно ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации может устанавливаться право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения беспрепятственного подхода или подъезда ко всем без исключения земельным участкам, сохранности и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проездов, а также в соответствии с границами охранных зон, с учетом принципа наименьшего обременения для земельного участка, в отношении которого он установлен.

Настоящим проектом установление публичных сервитутов не предусмотрено.

6. Сведения об особо охраняемых природных территориях

Согласно данных генерального плана, утвержденного решением городской Думы муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 17.07.2009 г №43/4, территория в районе проектируемых земельных участков находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

7.Заключение

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы подлежащих образованию земельных участков. Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:2000 и М 1:5000 на основе топографической съемки территории.

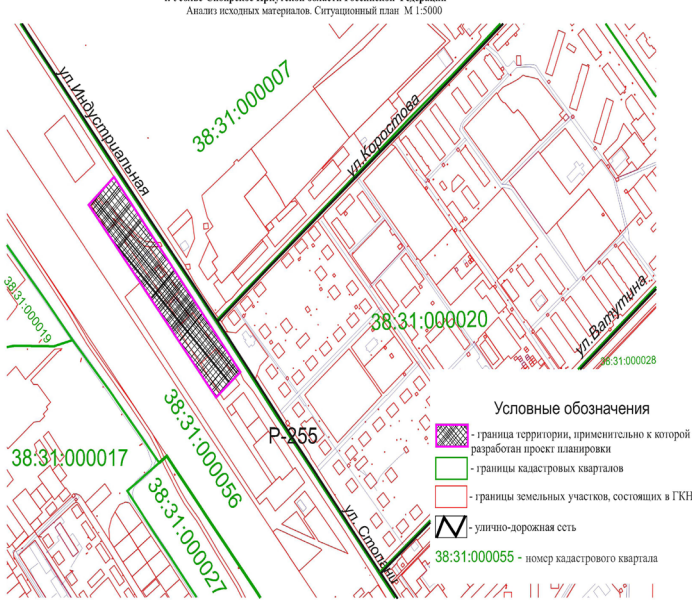
СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Земельный кодекс РФ.
3. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
4. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
5. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации».
4. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ.
5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
6. «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

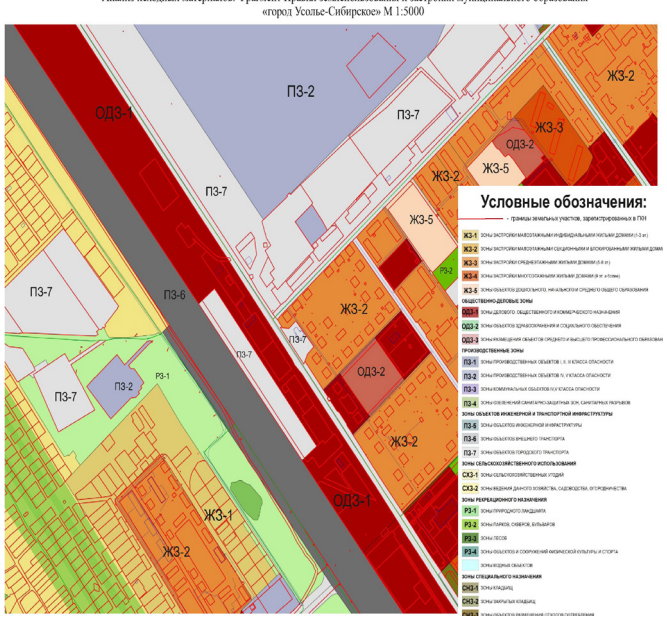
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Г рафические материалы

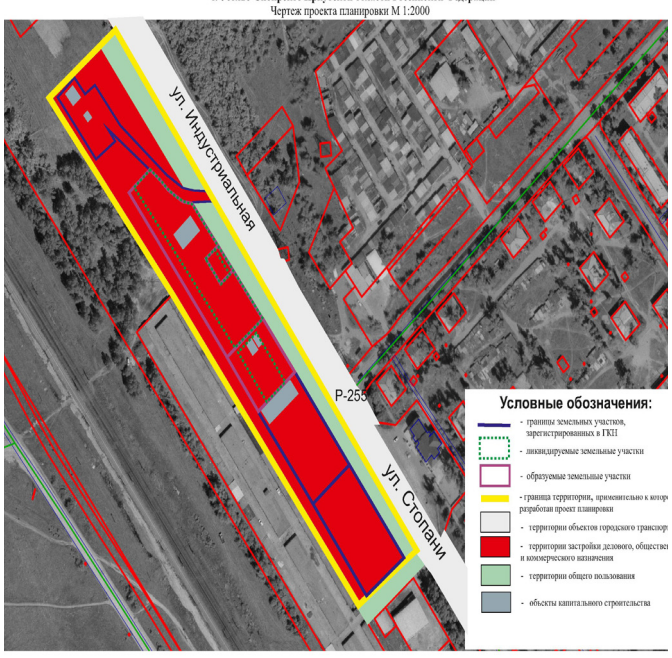
Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Коростова -ул. Индустриальная
г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации
Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:5000



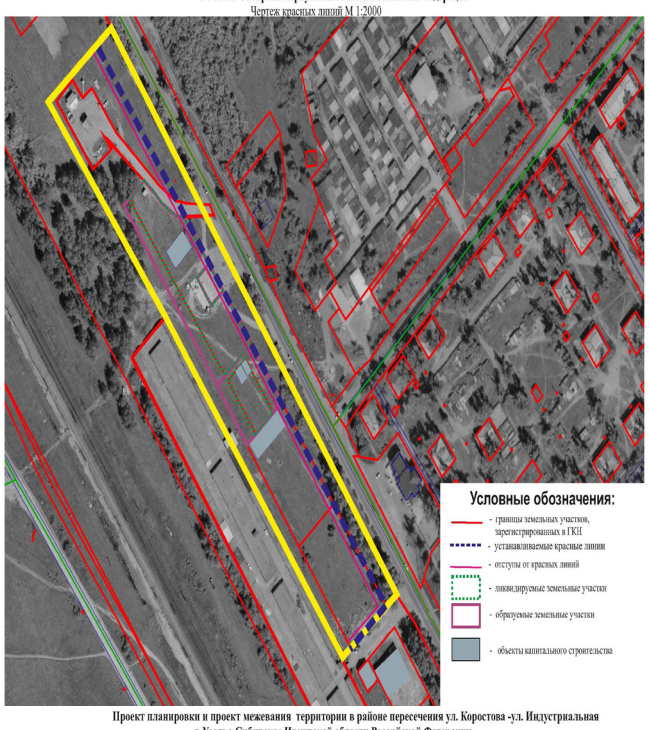
Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Коростова -ул. Индустриальная
г. Усолье-Сибирское Иркутская область Российская Федерация
Анализ исходных материалов. Фрагмент Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское» М 1:5000



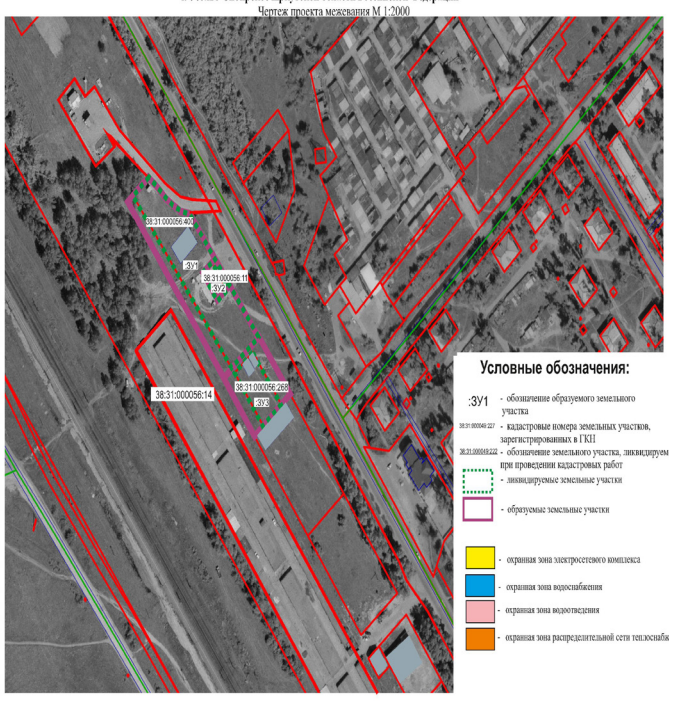
Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Коростова -ул. Индустриальная
г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации
Чертеж проекта планировки М 1:2000



Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Коростова -ул. Индустриальная
г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации
Чертеж красных линий М 1:2000



Проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения ул. Коростова -ул. Индустриальная
г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации
Чертеж проекта межевания М 1:2000



Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2018 №1542

О внесении изменений в состав муниципальной межведомственной группы, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 03.02.2014г. №197, с изменениями от 08.09.2014г. №1570, от 10.11.2014г. №1954, от 19.05.2015г. №813В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь ст.28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести изменения в состав муниципальной межведомственной группы, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 03.02.2014г. №197 «Об утверждении Положения о межведомственном взаимодействии по противодействию жестокому обращению и насилию в отношении несовершеннолетних в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», с изменениями от 08.09.2014г. № 1570, от 10.11.2014г. № 1954, от 19.05.2015г. № 813, изложив его в новой редакции:

Панькова Л.Н. – первый заместитель мэра города - начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города, председатель муниципальной межведомственной группы взаимодействия;

Бушуева М.А. – ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, координатор и секретарь муниципального межведомственной группы взаимодействия;

Взяткина С.П. – заместитель главного врача ОГБУЗ «Усольская городская больница» (по согласованию).

Воронина Е.В. – начальник ОГКУ «Социальная защита населения по г.Усолье-Сибирское и Усольскому району» (по согласованию);

Латышева Е.В. – врио начальника ОДН МО МВД РФ «Усольский» (по согласованию);

Михайлова Е.В. – директор ОГКУ СО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, г.Усолье-Сибирское» (по согласованию);

Пугачева С.Н. – начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города;

Ягодина И.М. - заместитель начальника Межрайонного управления министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области № 4.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Официальное Усолье».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города - начальника управления по социально-культурным вопросам администрации города Панькову Л.Н.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2018 №1636

Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов

Руководствуясь статьей 172 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Усолье-Сибирское от 26.06.2014 г. № 57/6 «Об утверждении положения о бюджетном процессе города Усолье-Сибирское», с изменениями и дополнениями от 26.03.2015 г. № 16/6, от 28.01.2016 г. № 5/6, от 31.08.2017 г. № 61/6 в соответствии со статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить основные направления бюджетной и налоговой политики города Усолье-Сибирское на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, согласно приложению, к настоящему постановлению.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье».

Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Мэр города М.В. Торопкин

Приложение
к постановлению администрации города Усолье-Сибирское
от 07.09.2018 № 1636

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ
налоговой политики
и бюджетной политики в области доходов бюджета города и муниципального долга

Основные направления налоговой политики города Усолье-Сибирское и бюджетной политики в области доходов бюджета и муниципального долга на 2019 год и на плановый период 2020-2021 годов разработаны в соответствии с пунктом 2 статьи 172 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Проектом основных направлений бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, в целях составления проекта бюджета города на очередной финансовый год и плановый период и обеспечивают прозрачность и открытость бюджетного планирования.

Основными целями налоговой политики на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов остаются обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета города, получение запланированного объема доходов, своевременное выполнение долговых обязательств по обслуживанию и погашению займов с учетом прогноза возможных изменений экономической среды, повышение инвестиционной привлекательности города.

На федеральном уровне предлагается внести некоторые изменения в систему налогообложения, имеющие влияние на доходный потенциал бюджета города:

- Введение права самостоятельного исчисления налоговым органом НДФЛ в случае непредставления налогоплательщиком налоговой декларации при продаже недвижимого имущества (с учетом кадастровой стоимости указанного имущества);

- Расширение перечня видов предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения, за счет включения в него видов деятельности, связанных с растениеводством и животноводством, а также услуг, связанных с этими видами деятельностями;

- Разработка нового специального налогового режима - системы налогообложения в виде налога на профессиональный доход для физических лиц, не имеющих наемных работников, в том числе самозанятых граждан, предусматривающего использование новых информационно-технологических решений, позволяющих налогоплательщикам автоматизировано с использованием мобильного приложения обмениваться информацией с налоговыми органами без представления налоговой отчетности, а также уплачивать единый платеж с выручки, включающий налог и страховые взносы;

- Сохранение на уровне, установленном действующим законодательством о налогах и сборах, ставок акцизов на 2019-2020 годы. Индексация ставок акцизов на 2021 год в соответствии с прогнозируемым уровнем инфляции (4%);

- Снижение размера государственной пошлины «до нуля» при подаче заявления о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в форме электронного документа («старт за ноль»).

Результатами проводимой работы должны стать дальнейшее увеличение платежей в бюджеты всех уровней, обеление соответствующих секторов экономики, повышение конкурентоспособности отечественного производства.

Налоговая политика муниципального образования будет ориентирована на сохранение сбалансированности и устойчивости бюджета города в среднесрочной перспективе.

На достижение целей налоговой политики и бюджетной политики в области доходов бюджета города должно быть ориентировано решение следующих основных задач:

Осуществление работы по переходу к налогообложению объектов недвижимого имущества исходя из их кадастровой стоимости.

Ориентация системы льгот на адресное льготирование для льготополучателей в целях роста налогооблагаемой базы, взамен практики налогового стимулирования категорий налогоплательщиков.

Продолжение практики организации работы с предпринимателями и организациями города в рамках развития социального партнерства, в целях привлечения дополнительных доходов на поддержание объектов социальной сферы, а также других направлений расходов.

Осуществление содействия малому и среднему предпринимательству, для создания благоприятных условий предпринимательской деятельности через реализацию мероприятий по поддержке начинающим (гранты) на создание собственного бизнеса.

Использование консервативного варианта прогноза социально-экономического развития города, как наиболее реалистичного, при формировании доходной части бюджета, позволяющее минимизировать риск неисполнения принятых расходных обязательств.

Обеспечение условий для полного и стабильного поступления в бюджет города закрепленных налогов и сборов, а также неналоговых платежей.

Совершенствование методов налогового администрирования, повышение уровня ответственности главных администраторов доходов за выполнение плановых показателей поступления доходов в бюджет города

Повышение эффективности взаимодействия с главными администраторами доходов бюджета города по улучшению качества администрирования доходов и обеспечение эффективного использования инструментов, противодействующих уклонению от уплаты налогов и иных платежей в бюджет города.

Продолжение работы по повышению эффективности межбюджетных отношений с органами государственной власти Иркутской области в части сохранения и повышения, установленных в настоящий момент единых нормативов отчислений от федеральных и региональных налогов и сборов.

Продолжение работы по легализации выплаты заработной платы в целях обеспечения социальной защищенности работников и повышения налоговой базы, повышение действенности работы комиссий по снижению неформальной занятости и обеспечению полноты поступлений доходов в бюджет города.

Эффективность управления муниципальным имуществом, обеспечение учета, контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества, мониторинг эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий.

Прозрачность и открытость бюджетного процесса, возможность участия граждан, общественных организаций в формировании бюджета.

Политика управления муниципальным долгом города на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов должна быть направлена на сохранение экономически безопасного уровня объема долговых обязательств.

Объем муниципальных заимствований при этом должен оставаться в пределах, установленных бюджетным законодательством и позволять обеспечивать исполнение расходной части бюджета города и погашение ранее осуществленных заимствований.

При управлении муниципальным долгом города необходимо продолжить ориентироваться на соблюдение условий соглашений о предоставлении бюджетных кредитов из областного бюджета, оптимизацию стоимости муниципальных заимствований и привлечение кредитных ресурсов на более долгосрочный период, в целях перераспределения долговой нагрузки на бюджет города.

Основные направления
бюджетной политики города Усолье-Сибирское
на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов

Общие положения

Основные направления бюджетной политики на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годы подготовлены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 172, 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – Бюджетный кодекс), а также с учетом реализации бюджетной и налоговой политики на 2018 год. При подготовке основных направлений бюджетной политики города Усолье-Сибирское на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов были учтены Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 1 марта 2018 года, Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Основные направления бюджетной политики на 2019-2021 годы сохраняют преемственность задач, определенных в 2018 году и направлены на обеспечение долгосрочной сбалансированности бюджета в условиях ограниченности доходных источников, обеспечение открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса для граждан.

2. Основные задачи бюджетной политики

Основные задачи бюджетной политики на 2019-2021 годы сохраняют преемственность задач, определенных в 2018 году и направлены на:

- обеспечение сбалансированности и долгосрочной устойчивости бюджета в условиях ограниченности доходных источников,

-повышение эффективности бюджетных расходов, формирование бюджетных параметров исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств, в том числе с учетом их оптимизации и эффективности исполнения, осуществления взвешенного подхода к принятию новых расходных обязательств и сокращения неэффективных бюджетных расходов, применения системы нормирования закупок; -совершенствование программного метода планирования расходов бюджета города с целью повышения эффективности расходов и их увязка с программными целями и задачами; - сохранение социальной направленности бюджета; - обеспечение открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса для граждан.

3. Основные направления бюджетной политики

Основными направлениями бюджетной политики в 2019-2021 годах являются:

1. Необходимость осуществления бюджетных расходов с учетом возможностей доходной базы бюджета; привлечение средств вышестоящих бюджетов в бюджет города, с наиболее высокой долей софинансирования из вышестоящего бюджета; привлечение средств в рамках социально-экономического сотрудничества.

2. Формирование муниципальных программ, исходя из четко определенных целей социально-экономического развития муниципального образования на долгосрочный период, характеризуется: - количественными и (или) качественными показателями их достижений с одновременным обеспечением охвата муниципальными программами максимально возможного числа направлений социально-экономического развития;

-повышением эффективности бюджетных расходов, реализуемых в рамках муниципальных программ, на основе оценки достигнутых результатов;-планированием бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных программ с учетом результатов их реализации за предыдущий год, а также в тесной увязке с целевыми показателями, характеризующими достижение поставленных целей указанных муниципальных программ.

3. Планирование бюджетных ассигнований исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств, в первую очередь социально ориентированных; ограничение роста необоснованных расходов бюджета, минимизация кредиторской задолженности.

4. Повышение ответственности главных распорядителей бюджетных средств за эффективность бюджетных расходов, повышение доступности и качества предоставляемых населению муниципальных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями города. Главными распорядителями средств бюджета города должен осуществляться контроль за выполнением муниципальными учреждениями муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг в полном объеме, включая пересмотр и утверждение показателей стандартов качества, дающих многостороннюю и подлинную характеристику оказываемых муниципальных услуг, проведение оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг утвержденным стандартам качества, потребности в предоставлении муниципальных услуг, увязка муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг с целевыми показателями муниципальных программ.

5. Полноценное внедрение в практику работы органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское (включая муниципальные казенные учреждения) принципов планирования с учетом нормирования закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

7. Расчет объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг на основании нормативных затрат на оказание муниципальных услуг и на содержание имущества.

8. Максимальное использование интернет-ресурса в части повышения открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса для граждан в объективной, заслуживающей доверия и доступной для понимания форме.

9. Оптимизацию расходов на обслуживание муниципального долга за счет замещения коммерческих кредитов бюджетными кредитами и бюджетными кредитами на пополнение остатков средств на счете бюджета города.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2018 №1650

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федерального Казначейства от 12.03.2018 г. № 14н «Об утверждении общих требований к осуществлению органами государственного (муниципального) финансового контроля, являющимися органами (должностными лицами) исполнительной власти субъектов Российской Федерации (местных администраций), контроля за соблюдением Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок», руководствуясь статьями 28, 55 Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Порядок осуществления контроля в сфере закупок отделом внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Сиротинину Е.А.

И. о. мэра города Л.Н. Панькова

Приложение № 1
К постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 11.09.2018 №1650

Порядок
осуществления контроля в сфере закупок отделом внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское

Общие положения

1.1. Порядок осуществления контроля в сфере закупок отделом внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское (далее – Порядок) устанавливает правила осуществления контроля за соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ)

1.2. Контроль в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» (далее – Контроль в сфере закупок) осуществляется контрольным органом в сфере закупок, то есть администрацией города Усолье-Сибирское в лице отдела внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское (далее – Отдел ВМФКиКСЗ).

1.3. Контроль в сфере закупок осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок (далее – контрольные мероприятия) в отношении заказчиков, контрактных служб, контрактных управляющих, комиссий по осуществлению закупок и их членов, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд, в отношении специализированных организаций, выполняющих в соответствии с Законом 44-ФЗ отдельные полномочия в рамках осуществления закупок для обеспечения муниципальных нужд (далее – Субъекты контроля).

Проверки подразделяются на выездные и камеральные, а также встречные проверки, проводимые в рамках выездных и (или) камеральных проверок.

1.4. Должностными лицами, осуществляющими Контроль в сфере закупок, являются:

а) руководитель Отдела ВМФКиКСЗ, ответственный за организацию и осуществление контрольных мероприятий в рамках осуществления Контроля в сфере закупок;

б) иные муниципальные служащие, уполномоченные на участие в проведении контрольных мероприятий в соответствии с распоряжением администрации города Усолье-Сибирское о назначении контрольного мероприятия.

1.5. Контроль в сфере закупок осуществляется в соответствии с частью 8 статьи 99 Закона 44-ФЗ и включает в себя контроль за: - соблюдением требований к обоснованию закупок, предусмотренных статьей 18 Закона 44-ФЗ, и обоснованности закупок;- соблюдением правил нормирования в сфере закупок, предусмотренного статьей 19 Закона 44-ФЗ;- обоснованием начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), включенной в план-график;- применением заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта;- соответствием поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта;- своевременностью, полнотой и достоверностью отражения в документах учета поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги;- соответствием использования поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги целям осуществления закупки.

1.6. Должностные лица, указанные в пункте 1.4. настоящего Порядка, обязаны:- соблюдать требования нормативных правовых актов, регламентирующих Контроль в сфере закупок;

- проводить контрольные мероприятия на основании соответствующего распоряжения администрации города Усолье-Сибирское;

- знакомить руководителя или уполномоченное должностное лицо Субъекта контроля с копией распоряжения администрации города Усолье-Сибирское о назначении контрольного мероприятия, о приостановлении, возобновлении, продлении срока проведения контрольного мероприятия, об изменении состава проверочной группы, а также с результатами контрольного мероприятия;

- при выявлении факта совершения действия (бездействия), содержащего признаки состава преступления, направлять в правоохранительные органы информацию о таком факте и (или) документы и иные материалы, подтверждающие такой факт, в течение 3 рабочих дней с даты выявления такого факта по решению мэра города;

- при выявлении обстоятельств и фактов, свидетельствующих о признаках нарушений, относящихся к компетенции другого государственного (муниципального) органа (должностного лица), направлять информацию о таких обстоятельствах и фактах в соответствующий орган (должностному лицу) в течение 10 рабочих дней с даты выявления таких обстоятельств и фактов по решению мэра города.

1.7. Должностные лица, указанные в пункте 1.4. настоящего Порядка, имеют право:- запрашивать и получать на основании мотивированного запроса в письменной форме информацию и документы, необходимые для проведения контрольного мероприятия;- беспрепятственно по предъявлении служебных удостоверений и копии распоряжения администрации города о назначении контрольного мероприятия посещать помещения и территории, которые занимают Субъекты контроля, требовать предъявления поставленных в соответствии с условиями муниципального контракта товаров, результатов выполненных работ, оказанных услуг, а также проводить необходимые экспертизы и другие мероприятия по контролю при осуществлении контрольных мероприятий;- выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений законодательства в сфере закупок;- обращаться в суд, арбитражный суд с исками о признании осуществленных закупок недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.8. Все документы, составляемые должностными лицами, указанными в пункте 1.4. настоящего Порядка, в рамках контрольного мероприятия, приобщаются к материалам контрольного мероприятия, учитываются и хранятся, в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

Обязательными документами для размещения в единой информационной системе в сфере закупок являются Отчет о результатах контрольного мероприятия, который оформляется в соответствии с настоящим Порядком, и предписание, выданное Субъекту контроля в соответствии с настоящим Порядком.

1.9. Запросы о предоставлении документов и информации, акты контрольных мероприятий (проверок), предписания вручаются руководителям или уполномоченным должностным лицам Субъекта контроля либо направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о дате его получения адресатом, в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

1.10. Срок представления Субъектом контроля документов и информации устанавливается в запросе и отсчитывается с даты получения запроса Субъектом контроля.

1.11. Полученные должностными лицами, указанными в пункте 1.4. настоящего Порядка, при осуществлении своих полномочий сведения, составляющие государственную тайну, и иная информация, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральными законами, не подлежат разглашению, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

1.12. Должностные лица, указанные в пункте 1.4. настоящего Порядка, несут ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в процессе проведения контрольных мероприятий, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.13. К процедурам осуществления контрольного мероприятия относятся назначение контрольного мероприятия, проведение контрольного мероприятия и реализация результатов проведения контрольного мероприятия.

Назначение контрольных мероприятий

2.1. Контрольное мероприятие проводится должностными лицами, указанными в пункте 1.4. настоящего Порядка, на основании распоряжения администрации города Усолье-Сибирское о назначении контрольного мероприятия.

2.2. Распоряжение администрации города Усолье-Сибирское о назначении контрольного мероприятия должно содержать следующие сведения:- наименование Субъекта контроля, в отношении которого принято решение о назначении контрольного мероприятия;- юридический адрес Субъекта контроля, а также адрес места нахождения Субъекта контроля и (или) места фактического осуществления деятельности Субъекта контроля;- перечень должностных лиц (фамилии, имена, отчества (при наличии)), уполномоченных на осуществление контрольного мероприятия, с указанием одного из них в качестве руководителя контрольного мероприятия (допустимо назначение одного должностного лица при проведении только камеральной проверки);- цель контрольного мероприятия;- основания назначения контрольного мероприятия- предмет (тема) контрольного мероприятия;- проверяемый период;- дата начала и дата окончания проведения контрольного мероприятия (срок проведения проверки устанавливается исходя из его цели, предмета, объема предстоящих контрольных действий и других обстоятельств, и не может превышать 20 рабочих дней в случае проведения только камеральной проверки, 30 рабочих дней – в случае проведения только выездной проверки.

2.3. Конкретные вопросы контрольного мероприятия определяются Программой контрольного мероприятия, являющейся приложением и неотъемлемой частью распоряжения администрации города Усолье-Сибирское о назначении контрольного мероприятия.

Программа контрольного мероприятия должна содержать: - предмет (тему) контрольного мероприятия;- перечень основных вопросов, подлежащих изучению в ходе осуществления контрольного мероприятия, с указанием рекомендованного проверяемого периода по каждому вопросу.

2.4. Изменение состава должностных лиц проверочной группы контрольного мероприятия или замена должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) оформляется распоряжением администрации города Усолье-Сибирское.

На основании мотивированного обращения должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группой распоряжением администрации города Усолье-Сибирское может быть приостановлено проведение контрольного мероприятия или продлен срок проведения контрольного мероприятия.

На время приостановления проведения контрольного мероприятия течение его срока прерывается.

2.5. Плановые проверки осуществляются в соответствии с Планом контрольных мероприятий, утвержденным мэром города Усолье-Сибирское.

2.6. В отношении каждого заказчика, контрактной службы заказчика, контрактного управляющего, постоянно действующей комиссии по осуществлению закупок и ее членов, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в год.

Плановые проверки проводятся в отношении каждой специализированной организации, комиссии по осуществлению закупки не чаще чем один раз за период проведения каждого определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

2.7. Внеплановые проверки проводятся в соответствии с решением мэра города Усолье-Сибирское распоряжением администрации города Усолье-Сибирское и назначаются по следующим основаниям:- на основании поступившей информации о нарушении законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов;- поступление информации о нарушении законодательства Российской Федерации в сфере закупок;- истечения срока исполнения ранее выданного предписания.

Проведение контрольных мероприятий

3.1. Камеральная проверка может проводиться одним должностным лицом или проверочной группой.

3.2. Выездная проверка проводится проверочной группой в составе не менее двух должностных лиц, уполномоченных на осуществление Контроля в сфере закупок.

3.3. Камеральная проверка проводится по месту нахождения Отдела ВМФКиКСЗ на основании документов и информации, представленных Субъектом контроля по запросу уполномоченных должностных лиц, а также документов и информации, полученных в результате анализа данных единой информационной системы в сфере закупок.

Срок проведения камеральной проверки не может превышать 20 рабочих дней со дня получения от Субъекта контроля документов и информации по запросу.

3.4. При проведении камеральной проверки должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо проверочной группой проводится проверка полноты представленных Субъектом контроля документов и информации по запросу в течение 3 рабочих дней со дня получении от Субъекта контроля таких документов и информации. В случае если по результатам проверки полноты представленных Субъектом контроля документов и информации установлено, что Субъектом контроля не в полном объеме представлены запрошенные документы и информация, проведение камеральной проверки приостанавливается в соответствии с настоящим Порядком со дня окончания проверки полноты представленных Субъектом контроля документов и информации. Одновременно направляется повторный запрос о представлении недостающих документов и информации, необходимых для проведения проверки.

Факт непредставления Субъектом контроля документов и информации фиксируется в акте, который оформляется по результатам проверки.

3.5. Выездная проверка проводится по месту нахождения и месту фактического осуществления деятельности Субъекта контроля.

Срок проведения выездной проверки не может превышать 30 рабочих дней.

В ходе выездной проверки проводятся контрольные действия по документальному и фактическому изучению деятельности Субъекта контроля.

3.6. Контрольные действия по документальному изучению проводятся путем анализа финансовых, бухгалтерских, отчетных документов, документов о планировании и осуществлении закупок и иных документов Субъекта контроля с учетом устных и письменных объяснений должностных, материально ответственных лиц Субъекта контроля и осуществления других действий по контролю.

Контрольные действия по фактическому изучению проводятся путем осмотра, инвентаризации, наблюдения, пересчета, экспертизы, контрольных замеров и осуществления других действий по контролю.

3.7. В рамках выездной или камеральной проверки проводится встречная проверка на основании распоряжения администрации города Усолье-Сибирское, принятого на основании мотивированного обращения должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группы.

При проведении встречной проверки проводятся контрольные действия в целях установления и (или) подтверждения либо опровержения фактов нарушений законодательства Российской Федерации в сфере закупок.

Встречная проверка проводится в соответствии и с требованиями, установленными настоящим Порядком для камеральных и выездных проверок.

Срок проведения встречной проверки не может превышать 20 рабочих дней.

3.8. Срок проведения проверки может быть продлен не более чем на 10 рабочих дней распоряжением администрации города Усолье-Сибирское на основании мотивированного обращения должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группы.

Основанием продления срока контрольного мероприятия является получение в ходе проведения проверки информации о наличии в деятельности Субъекта контроля нарушений законодательства Российской Федерации в сфере закупок, требующих дополнительного изучения.

3.9. Проведение контрольного мероприятия может быть приостановлено на общий срок не более 30 рабочих дней на основании распоряжения администрации города Усолье-Сибирское, принятого на основании мотивированного обращения должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группы в следующих случаях:

- на период проведения встречной проверки, но не более чем на 20 рабочих дней;
- на период организации и проведения экспертиз, но не более чем на 20 рабочих дней;
- на период воспрепятствования проведению контрольного мероприятия и (или) уклонения от проведения контрольного мероприятия, но не более чем на 20 рабочих дней;
- на период, необходимый для представления Субъектом контроля документов и информации по повторному запросу, но не более чем на 10 рабочих дней;
- на период не более 20 рабочих дней при наличии обстоятельств, которые делают невозможным дальнейшее проведение контрольного мероприятия по причинам, не зависящим от должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителем проверочной группы, включая наступление обстоятельств непреодолимой силы.

3.10. Решение о возобновлении проведения проверки принимается в срок не более 2 рабочих дней:

- после завершения проведения встречной проверки и (или) экспертизы;
- после устранения причин приостановления проведения проверки;
- после истечения срока приостановления проверки.

3.11. Копия распоряжения администрации города Усолье-Сибирское о продлении срока проведения проверки, её приостановлении или возобновлении её проведения направляется (вручается) руководителю Субъекта контроля в срок не более 3 рабочих дней со дня издания соответствующего распоряжения.

4. Оформление результатов контрольных мероприятий

4.1. Результаты встречной проверки оформляются актом, который подписывается должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо всеми членами проверочной группы в последний день проведения проверки и приобщается к материалам выездной или камеральной проверки соответственно.

По результатам встречной проверки предписания Субъекту контроля не выдаются.

4.2. По результатам выездной и (или) камеральной проверки в срок не более 3 рабочих дней, исчисляемых со дня, следующего за днем окончания срока проведения контрольного мероприятия, оформляется акт, который подписывается должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо всеми членами проверочной группы.

4.3. Акт контрольного мероприятия состоит из вводной, мотивировочной и резолютивной частей.

Вводная часть Акта должна содержать следующие сведения:

- номер, дата и место составления Акта;
- реквизиты распоряжения, на основании которого проводится проверка;
- период проведения проверки (указывается период, в течение которого фактически проводилось контрольное мероприятие);
- цель проведения контрольного мероприятия;
- предмет (тема) контрольного мероприятия;
- проверяемый период;
- вид контрольного мероприятия и способ проведения контрольного мероприятия;
- наименование Субъекта контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие, его юридический адрес и(или) адрес месторасположения;
- перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление проверки, с указанием одного из них в качестве руководителя контрольного мероприятии.

В мотивировочной части Акта должны быть указаны:

- обстоятельства, установленные при проведении проверки должностными лицами (изложение всех обстоятельств осуществляется с учетом Перечня вопросов, подлежащих изучению в ходе осуществления проверки, установленного Программой контрольного мероприятия).

Резолютивная часть Акта должна содержать:

- выводы должностных лиц, осуществляющих контрольное мероприятие, о наличии или об отсутствии нарушений законодательства.

При описании каждого нарушения, выявленного в результате проведения проверки, должны быть указаны: положения нормативных правовых актов, которые были нарушены, в чем выразилось нарушение и иные выявленные обстоятельства.

Акт должен составляться на государственном языке, иметь сквозную нумерацию страниц.

Показатели, выраженные в иностранной валюте, приводятся в Акте в этой иностранной валюте и в сумме в рублях, определенной по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату совершения соответствующих операций.

При составлении Акта должна быть обеспечена объективность, обоснованность, системность, четкость, доступность и лаконичность (без ущерба для содержания) изложения.

Результаты проверки, излагаемые в Акте, должны подтверждаться достоверными (объективными) доказательствами.

К акту, оформленному по результатам контрольного мероприятия, прилагаются результаты экспертиз, фото-, видео- и аудиоматериалы, акт встречной проверки (в случае ее проведения), а также иные материалы, полученные в ходе проведения контрольных мероприятий.

4.4. Акт, оформленный по результатам проверки, в срок не более 3 рабочих дней со дня его подписания должен быть вручен (направлен) представителю Субъекта контроля.

4.5. Субъект контроля вправе представить письменные возражения на акт, оформленный по результатам контрольного мероприятия, в срок не более 10 рабочих дней со дня получения такого акта.

Письменные возражения Субъекта контроля приобщаются к материалам контрольного мероприятия.

4.6. Акт, оформленный по результатам контрольного мероприятия, возражения Субъекта контроля (при их наличии) и иные материалы выездной или камеральной проверки подлежат рассмотрению мэром города Усолье-Сибирское.

4.7. По результатам рассмотрения акта, оформленного по результатам контрольного мероприятия, руководитель Органа контроля принимает решение, которое оформляется утвердительной резолюцией на акте:

- о выдаче обязательного для исполнения предписания в случаях, установленных Законом 44-ФЗ;
- об отсутствии оснований для выдачи предписания;
- о проведении дополнительной внеплановой выездной проверки в отношении Субъекта контроля.

4.8. В течении 10 рабочих дней утверждается Отчет о результатах контрольного мероприятия, в который включаются все отраженные в акте нарушения, выявленные при проведении проверки, и подтвержденные после рассмотрения возражений Субъекта контроля (при их наличии).

Отчет о результатах контрольного мероприятия подписывается должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителем проверочной группы, проводившими проверку.

Отчет о результатах контрольного мероприятия приобщается к материалам контрольного мероприятия.

Реализация результатов контрольных мероприятий

5.1. Предписание направляется (вручается) представителю Субъекта контроля в срок не более 5 рабочих дней со дня оформления утвердительной резолюции руководителя органа контроля о выдаче обязательного для исполнения предписания.

5.2. В Предписании должны быть указаны:

- наименование руководителя Субъекта контроля, которому выдается Предписание, адрес регистрации и (или) местоположения;
- номер, дата и место выдачи Предписания;
- реквизиты Акта, на основании которого выдается Предписание;
- требования совершения действий, направленных на устранение выявленных нарушений законодательства в сфере закупок;
- срок, в течение которого в Отдел ВМФКиКСЗ должно поступить от Субъекта контроля подтверждение (отчет) исполнения Предписания.

5.3. Предписание подписывает должностное лицо (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководитель проверочной группы и приобщается к материалам контрольного мероприятия.

5.4. Отмена Предписаний возможна на основании общих требований действующего законодательства, регламентирующего возможность, процедуру и сроки обжалования действий (бездействий) должностных лиц.

5.5. Должностное лицо (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководитель проверочной группы обязаны осуществлять контроль за выполнением Субъектом контроля предписания. По истечении срока исполнения выданного Предписания должностные лица проводят внеплановую проверку.

В случае неисполнения в установленный срок предписания к лицу, не исполнившему такое предписание, применяются меры ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. При выявлении в результате проведения контрольного мероприятия факта совершения действия (бездействия), содержащего признаки состава преступления, должностное лицо (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководитель проверочной группы обязаны передать в правоохранительные органы информацию о таком факте и предоставить документы, подтверждающие такой факт, в течение трех рабочих дней с даты выявления такого факта.

5.7. Информация о результатах контрольных мероприятий размещается в реестре жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с Порядком ведения данного реестра, включающий в себя, в частности, перечень размещаемых документов и информации, сроки размещения таких документов и информации в данном реестре, утвержденным Правительством Российской Федерации.

И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.09.2018 №667

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов, утверждённого решением Думы города Усолье-Сибирское от 26.10.2017 года № 24/7, с внесёнными изменениями, утверждёнными решениями Думы города Усолье-Сибирское от 25.01.2018 года № 4/7, от 29.03.2018 года № 36/7, от 26.04.2018 года № 41/7, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением «Об отдельных вопросах приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское», утверждённым решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.03.2016 года № 23/6, протоколом заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолье-Сибирское, от 31.08.2018 года № 17:

1. Отделу по формированию отчётности и исполнению договоров комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города:

1.1. Провести в установленном законом порядке открытый аукцион по продаже муниципального имущества:

Лот № 1

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже и в подвале двухэтажного шлакоблочного жилого дома, общая площадь 106,18 кв. м (номер на поэтажном плане: 1 этаж – 1-9, подвал – 1), кадастровый (или условный) номер 38-38-12/001/2006-554, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Б. Хмельницкого, д. 28. Начальная цена – 1 947 000,00 руб. (Один миллион девятьсот сорок семь тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 389 400,00 руб. (Триста восемьдесят девять тысяч четыреста руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 97 350,00 руб. (Девяносто семь тысяч триста пятьдесят руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – оценивается как среднее, проведение ремонтных работ не требуется.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

Лот № 2

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного крупнопанельного жилого дома, общая площадь 177,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38-38-12/011/2008-167, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 29.

Начальная цена – 3 057 000,00 руб. (Три миллиона пятьдесят семь тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 611 400,00 руб. (Шестьсот одиннадцать тысяч четыреста руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 152 850,00 руб. (Сто пятьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – оценивается как среднее, требуется проведение ремонтных работ внутренней отделки помещения.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

Лот № 3

Нежилое одноэтажное кирпичное здание, с подвалом, общая площадь 101,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38:31:000023:1426, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, д. 27, является объектом культурного наследия муниципального значения – «Усадьба Жилкина: здание магазина, склад, подвал, амбар».

Ограничение (обременение) права – Охранное обязательство по сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (недвижимых памятников истории и культуры), выданное государственному органу охраны объектов культурного наследия Службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000023:548, площадью 101 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 27, разрешённое использование – условно-разрешенный вид использования: розничная продажа товаров и (или) оказание услуг.

Начальная цена – 345 000,00 руб. (Триста сорок пять тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 69 000,00 руб. (Шестьдесят девять тысяч руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 17 250,00 руб. (Семнадцать тысяч двести пятьдесят руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования; сохранение, содержание и использование объекта культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации».

Лот № 4

Объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 1282,8 кв. м, степень готовности объекта 46%, кадастровый (условный) номер 38:31:000004:823, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской.

Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:101, площадью 33 140 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, разрешенное использование – для производственных целей.

Начальная цена – 4 293 000,00 руб. (Четыре миллиона двести девяносто три тысячи руб. 00 коп.).

Размер задатка – 858 600,00 руб. (Восемьсот пятьдесят восемь тысяч шестьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 214 650,00 руб. (Двести четырнадцать тысяч шестьсот пятьдесят руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии, без проведения работ по завершению строительства эксплуатация здания не возможна.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

2. Осуществить продажу муниципального имущества на аукционе в октябре 2018 года.

3. Обеспечить публикацию решения об условиях приватизации муниципального имущества в газете «Официальное Усолье» и размещение на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и. о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрация города Усолье-Сибирское Снигур Н.Л.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2018 №1529

О внесении изменений в Стандарт качества муниципальных услуг, оказываемых муниципальными бюджетными образовательными организациями муниципального образования «город Усолье - Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 11.07.2018 г. №1291

В целях повышения качества муниципальных услуг в сфере образования, создания системы контроля за результатами деятельности муниципальных бюджетных образовательных организаций, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. № 273 – ФЗ, ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье - Сибирское, администрация города Усолье - Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Стандарт качества оказания муниципальных услуг, оказываемых муниципальными бюджетными образовательными организациями муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 11.07.2018 г. № 1291, изменения следующего содержания: 1.1. Абзац 3 Пункта 15 Стандарта изложить в новой редакции: «С 1 по 20 мая общеобразовательные организации и организации дополнительного обра-

зования, с 1 по 20 декабря дошкольные образовательные организации проводят социологический опрос родителей (законных представителей обучающихся, в соответствии с пунктом 17. настоящего стандарта, приложений №2, №3) по удовлетворенности качеством предоставления муниципальных услуг, осуществляют статистическую обработку полученных результатов и отражают итоговые результаты социологического опроса в отчете об исполнении муниципального задания за 9 месяцев (общеобразовательные организации и организации дополнительного образования), по итогам текущего календарного года (дошкольные образовательные организации). Участие в социологических опросах является свободным и добровольным.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

3.Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Пугачеву С.Н.

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2018 №1652

О проведении туристического фестиваля «Усолье - часть России»

В целях патриотического воспитания молодёжи, пропаганды здорового образа жизни, развития и популяризации видов спортивного туризма, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать проведение туристического фестиваля «Усолье – часть России» на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» с 13 сентября 2018 года по 30 октября 2018 года.

2. Утвердить прилагаемый состав организационного комитета по подготовке и проведению туристического фестиваля «Усолье – часть России» (Приложение №1).

3. Утвердить Порядок проведения туристического фестиваля «Усолье – часть России» (Приложение 2).

4. Утвердить прилагаемую форму заявки на участие в туристическом фестивале «Усолье – часть России» (Приложение №1 к Порядку).

5. Утвердить Положение о проведении туристического слета обучающихся общеобразовательных учреждений города «Ветер перемен» (Приложение 3).

6. Утвердить Положение о городском конкурсе проектов на лучшую архитектурную форму «Усольский учитель» (Приложение 4).

7. Утвердить Положение о городском фотоконкурсе «Мир глазами туриста» (Приложение 5).

8. Утвердить Положение городской интеллектуальной игры «Город моей судьбы» (Приложение 6).

9. Организационному комитету по подготовке и проведению туристического фестиваля «Усолье – часть России» обеспечить организацию и проведение туристического фестиваля «Усолье – часть России».

10. Рекомендовать:

10.1. Межмуниципальному отделу МВД России «Усольский» (Кузнецов А.В.) обеспечить комплекс мер по безопасности перевозок детей, охрану общественного порядка в местах проведения мероприятий туристического фестиваля «Усолье – часть России».

10.2. Областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Усольская городская больница» (Мельникова Н.С.) обеспечить медицинское сопровождение туристического слета обучающихся «Ветер перемен» с 14 сентября по 16 сентября 2018 г. на территории детского оздоровительного лагеря «Смена».

11. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра города – начальника управления по социально-культурным вопросам администрации города Панькову Л.Н.

И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Приложение №1 к
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 12.09.2018 № 1652

Состав
организационного комитета по подготовке и проведению туристического фестиваля «Усолье – часть России»

	Панькова Людмила Николаевна	- первый заместитель мэра, начальник управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье-Сибирское, председатель организационного комитета;
	П у г а ч е в а Светлана Николаевна	- начальник отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье – Сибирское, заместитель председателя организационного комитета;
Члены организационного комитета		
	Тихонова Екатерина Александровна	- главный специалист отдела образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье – Сибирское;
	Ожогина Юлия Викторовна	- начальник отдела культуры управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье – Сибирское;
	Тютрина Ольга Владимировна	- начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье – Сибирское;
	Ч е р н я в с к и й Г е н н а д и й А л е к с а н д р о в и ч	- директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа №1» (по согласованию);
	Аникеев - Борн Федор Валерьевич	- директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» (по согласованию);
	Куксенко Леонид Михайлович	- тренер-преподаватель муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа №1», спортивный судья 1 категории (по согласованию).

И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 12.09.2018 № 1652

ПОРЯДОК
проведения туристического фестиваля «Усолье – часть России»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения туристического фестиваля (далее - Порядок) определяет порядок проведения, подведения итогов туристического фестиваля «Усолье – часть России» (далее - Фестиваль) и требования, предъявляемые к участникам фестиваля.

1.2. Фестиваль проводится отделом спорта и молодежной политики, отделом образования управления по социально-культурным вопросам администрации города Усолье – Сибирское во взаимодействии с межмуниципальным отделом министерства внутренних дел России «Усольский», с областным бюджетным учреждением здравоохранения «Усольская городская больница». Взаимодействие в ходе проведения Фестиваля осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, связанные с проведением, подведением итогов Фестиваля и требованиями, предъявляемыми к ее участникам, и не урегулированные настоящим Порядком, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Цели и задачи проведения Фестиваля: 1. Патриотическое воспитание школьников средствами туризма, пропаганда здорового образа жизни. 2. Развитие и популяризация видов спортивного туризма, а также активных форм отдыха среди юношества. 3. Обмен опытом работы и подготовка кадров для развития школьного туризма, обеспечение безопасности походов и массовых туристских мероприятий. 4. Повышение тактического и технического мастерства участников, выявление сильнейших команд и делегаций.

2. Участники Фестиваля

2.1. В Фестивале принимают участие делегации образовательных учреждений города Усолье – Сибирское. Делегацию возглавляет руководитель учреждения или его заместитель. Количество человек в делегации зависит от количества мероприятий, в которых образовательная организация планирует принять участие (количество участников в каждом мероприятии определятся положением, условиями данного мероприятия).

2.2. Участники делегации должны иметь единую парадную форму и снаряжение для участия в различных мероприятиях фестиваля.

2.3. Для участия Фестивале общеобразовательное учреждение предоставляет заявку на участие в туристическом фестивале «Усолье – часть России».

3. Организационный комитет 3.1. Организационный комитет (далее - Оргкомитет) представляет собой
коллегиальный орган, осуществляющий организацию и проведение Фестиваля, обеспечивающий условия для подготовки и проведения Фестиваля. 3.2. Решением Оргкомитета формируется Судейская коллегия, в состав которой входят члены Оргкомитета, а также привлеченные специалисты.
Возглавляет Судейскую коллегию главный судья. Состав Судейской коллегии
объявляется участникам до начала соревнований. Судейская коллегия оценивает соревнования и конкурсы Фестиваля.

4 Порядок проведения Фестиваля

4.1. Фестиваль состоит из следующих мероприятий: 1. 13 сентября 2018 года в 16.00 часов - торжественное открытие Фестиваля в муниципальном бюджетном культурно-досуговом учреждении «Дворец культуры». 2. С 14 сентября по 16 сентября 2018 г. туристический слет обучающихся «Ветер перемен» на базе детского оздоровительного лагеря «Смена». 3. С 13 сентября по 20 октября 2018 г. конкурс проектов на лучшую архитектурную форму «Усольский учитель». 4. С 14 сентября по 11 октября 2018 г. городской фотоконкурс «Мир глазами туриста». 5. 26 октября в 15.00 часов городская интеллектуальная игра «Город моей судьбы» на базе муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества». 6. 30 октября в 16.00 часов торжественное закрытие Фестиваля в муниципальном бюджетном культурно-досуговом учреждении «Дворец культуры».

4.2.Оргкомитет вправе (по техническим, погодным, организационным причинам) изменить дату, условия мероприятий Фестиваля, предусмотренных настоящим Порядком, уведомив об этом участников за 3 рабочих дня до начала мероприятия

5. Подведение итогов и награждение победителей

5.1. Делегации, занявшие призовые места по отдельным конкурсам, награждаются грамотами и вымпелами.

5.2. Среди делегаций проводится комплексный зачет по итогам участия в мероприятиях фестиваля. Победитель определяется по наибольшей сумме очков набранных делегацией в 8 мероприятиях (соревнованиях, конкурсах), проводимых в рамках фестиваля. 6 обязательных мероприятий фестиваля: ТПП (туристская полоса препятствий); КТМ (контрольно-туристский маршрут); МВ (маршрут выживания); СО (спортивное ориентирование), городская интеллектуальная игра «Город моей судьбы». 5.3. Команды, занявшие призовые места в комплексном зачете, награждаются дипломами, кубками и ценными призами.

6. Заключительные положения

6.1. Оргкомитет оказывает информационно-методическую помощь при организации и проведении Фестиваля.

6.2. Финансирование Фестиваля осуществляется за счет средств муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие образования г. Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы, муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие физической культуры и спорта г. Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы.

И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Приложение № 1
к Порядку проведения туристического фестиваля «Усолье – часть России»

Заявка
на участие в туристическом фестивале «Усолье – часть России»

Организация (наименование в соответствии с уставом)
(Код города) телефон организации
Ф.И.О. руководителя организации
Ф.И.О. руководитель — представитель делегации
Ф.И.О. руководитель - судья от команды, судейская категория если есть (сотовый телефон)
Электронный адрес, сотовый телефон руководителя — представителя делегации
Количество участников 9-11 класс КТМ
Количество участников 3-8 класс (ШБ)
Количество участников Городской конкурс проектов на лучшую малую архитектурную форму «Усольский учитель».
Количество участников Фотоконкурс «Мир глазами туриста».
Краеведческая игра «Город моей судьбы».
Всего участников

Директор _____ _____(_____)
(название учреждения) Ф. И. О.
«_____» _____ 20___ г.

И.о. мэра города Л.Н. Панькова

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское
от 12.09.2018 № 1652

Положение
о проведении туристского слета обучающихся общеобразовательных учреждений города «Ветер перемен»

1. Цели и задачи

1.1. Настоящее Положение разработано в целях: развития детско-юношеского туризма как эффективного средства всестороннего формирования личности; патриотического воспитания обучающихся средствами туризма и краеведения; изучения родного города: его истории, культуры, природы, экономики; выполнения заданий краеведческой, художественно-эстетической направленности, расширения и углубления знаний, полученных на уроках; физического развития и оздоровления; повышения уровня туристского мастерства, проверки готовности туристских групп к безаварийному проведению спортивных туристских походов; выявления лучших туристских коллективов учебных учреждений города для участия в региональных соревнованиях.

2. Порядок, время и место проведения туристического слета

2.1. Туристический слет проводится в два этапа: 1 этап – школьный (с 01 сентября 2018 года до 13 сентября 2018 года); 2 этап – муниципальный, проводится с 14 сентября 2018 года по 16 сентября 2018 года на территории Усольского района в детском оздоровительном лагере «Смена»; 2 .2. Положения о проведении туристских слётов 1 этапа разрабатываются школами самостоятельно.

3. Участники туристического слета

3.1. К участию в туристическом слете допускаются команды обучающихся общеобразовательных учреждений города Усолье – Сибирское, включенные в заявку на участие в соревнованиях, при наличии необходимого снаряжения.

3.2. В туристическом слете принимают участие делегации школ, победители (призеры) 1 этапа.

3.3. Состав делегации: 12 человек (10 участников (4 обучающихся 9-11 классов + 1 запасной участник, не менее 1 девушки + 4 обучающихся 4-8 классов +1 запасной участник, не менее 1 девушки) + 1 руководитель - представитель, + 1 руководитель — судья).

3.5. Основанием для допуска участника к туристическому слету по медицинским заключениям является официальная заявка с отметкой «Допущен» напротив каждой фамилии участника с подписью врача и заверенной личной печатью при наличии подписи с расшифровкой фамилии, имени, отчества врача в конце заявки.

4. Условия проведения туристического слета

4.1. Туристический слет проводится согласно правилам вида спорта «спортивный туризм», утвержденным Приказом Минспорта России от 22 июля 2013 года № 571, правилам вида спорта «спортивное ориентирование», утверждённым приказом Министерства спорта Российской Федерации от 03.05.2017 года № 403.

5. Программа туристического слета

5.1. Контрольно-туристский маршрут (КТМ) – командные соревнования. Состав команды 4 человека (не менее 1 девушки) + 1 запасной — обучающиеся 9-11 классов (допускается участие обучающихся 3-8 классов). Дистанция КТМ представляет собой маршрут в заданном направлении. На всех этапах вводится контрольное время и «стоимость» этапа в баллах, на старте выдается зачетная маршрутная книжка. Прохождение дистанции командное. Команда преодолевает технические этапы 1 класса (препятствия преодолеваются с гимнастической страховкой). Победитель определяется по сумме набранных очков участниками команды на этапах. От «стоимости» технического этапа отнимаются штрафные баллы (см. регламент пешеходных дистанций таб. 6.1 вариант 2; и см. таблицу общих штрафов в приложении к условиям КТМ) и записываются в маршрутный лист.

Возможные этапы: организация бивуака (разжигание костра, кипячение воды, установка палатки, заготовка дров); топография (работа с картой, измерение расстояний, определение топознаков по карточкам и карте, азимут на предмет); ориентирование (в заданном направлении, по легенде, на обозначенном маршруте, азимутальный ход); медицина (оказание первой доврачебной помощи, тестовые задания по медицине); изготовление носилок, транспортировка пострадавшего; вязание узлов; определение растительности; траверс, подъем, спуск с альпенштоком и по перилам, переправы (на заболоченном участке по кладям, по бревну с перилами, по параллельным перилам, по навесной переправе). 5.2. МВ (маршрут выживания). Соревнования в рамках школы безопасности (ШБ) – командные соревнования. Допускаются обучающиеся 6-8 классов, состав команды 4 чел. (не менее 1 девушки, 1 запасной участник) (допускается участие обучающихся 3-5 классов).

Примерная программа:

1. маршрут выживания, в том числе в его рамках: комбинированное силовое упражнение (КСУ); оказание первой помощи; поисково-спасательные работы, в том числе ликвидация последствий ЧС на акватории.

2. комбинированная пожарная эстафета 5.3. Туристская полоса препятствий (ТТП) или Дистанция-пешеходная (лично-командные соревнования).

Соревнования проводятся в двух возрастных группах: 6-8 классы; 9-11 классы - состав команды 5 чел. (не менее 1 девушки). Участники, по выбору, в зависимости от технической подготовленности, проходят только одну дистанцию 1 класса (препятствия преодолеваются с гимнастической страховкой) или 2 класса (препятствия преодолеваются с использованием специального снаряжения) Соревнования проводятся по бесштрафовой системе оценки нарушений (см. регламент пешеходных дистанций таб. 6.1 вариант 1). Результат участника на дистанции определяется по времени, затраченному на прохождение дистанции, с учетом снятий с этапов и переводится в баллы согласно специальной таблицы очков (1 место 2 класс 100 баллов; 1 место 1 класс 80 баллов и т. д.)

Возможные этапы: - дистанция-пешеходная 2 класса: навесная переправа, переправа по параллельным перилам, переправа по бревну, спуск по перилам, подъем по перилам, траверс по перилам, вертикальный маятник (все этапы оборудованы судейскими перилами, прохождение с самостраховкой); - дистанция-пешеходная 1 класса: переправа по параллельным перилам переправа по бревну с гимнастической страховкой; спуск и подъем спортивным способом; траверс с альпенштоком (необходимые этапы оборудованы судейскими перилами); вертикальный маятник.5.4. Спортивное ориентирование на дистанции «в заданном направлении» (лично-командные соревнования).

Соревнования по спортивному ориентированию проводятся в двух возрастных группах: 6-8 классы; 9-11 классы - состав команды 5 чел. (не менее 1 девушки). Участник за определенное время (КВ — контрольное время) должен найти заданное количество контрольных пунктов в заданном порядке.5.5. Конкурс-эстафета по вязанию узлов.

В соревнованиях принимают участие по 2 команде от делегации. Зачёт командный, раздельно по группе 3-8 классов и 9-11 классов. Участники по очереди (эстафета) вяжут на время узлы согласно вытянутой карточки. За каждый не завязанный узел штраф 90 секунд, за каждый неправильно завязанный узел (перехлёст верёвок в узле, не соответствие рисунка узла образцу, отсутствие контрольного узла (при необходимости), конец верёвки выходит менее чем на 50 мм) штраф 30 секунд

Список узлов (австрийский проводник, узел встречный, проводник восьмерка, двойной проводник, узел бахмана, грейп-вайн, булинь, штык). Команда победительница определяется по лучшему времени плюс штрафные секунды за ошибки всех участников команды.

5.6. Гонки на маунтинбайках В соревнованиях принимают участие 3 человека (2ю+1д) от делегации. Лично командный зачёт. В личном зачёте результаты юношей и девушек определяются раздельно. В командном зачёте суммируются места участников, победитель определяется по наименьшей сумме мест 3-х участников. 5.7. Творческие конкурсы 5.7.1. Конкурс «Представление делегаций» Участники должны дать представление о своей школе, команде, интересах, увлечениях участников команды, отразить позитивное отношение к туризму и здоровому образу жизни;

Время выступления делегации регламентировано - 5 минут. Оценки объявляются после выступления каждой команды. Оценка экспертная. 5 экспертов (членов жюри). Рамки оценки (от 1 до 5 баллов): Один самый высокий и один самый низкий баллы по каждому критерию отбрасываются, суммируют оставшиеся и выводят средний балл всех экспертов (с точностью до сотых). За превышение времени выступления на 10 секунд штраф 1 балл, за каждые последующие 10 секунд – штраф 1 балл (штрафные баллы вычитаются из общей оценки команды).

5.7.2. Конкурс «Туристской песни»

Участники должны исполнить песню на туристскую тематику (допускается изменение текста известных песен на свой). Приветствуется исполнение под «живую музыку»

Время выступления делегации регламентировано - 5 минут. Оценки объявляются после выступления каждой команды. Оценка экспертная. 5 экспертов (членов жюри). Критерии оценки (от 1 до 5 баллов): Один самый высокий и один самый низкий баллы по каждому критерию отбрасываются, суммируют оставшиеся и выводят средний балл всех экспертов (с точностью до сотых). За превышение времени выступления на 10 секунд штраф 1 балл, за каждые последующие 10 секунд – штраф 1 балл (штрафные баллы вычитаются из общей оценки команды).

5.7.3. Конкурс Эссе «О пользе туризма для молодежи»

Участники должны написать Эссе «О пользе туризма для молодежи» (допускаются домашние заготовки). Объём - 1 лист А4

Оценка экспертная. 15 экспертов (членов жюри) по одному от каждой делегации + председатель жюри — член оргкомитета фестиваля. Критерии оценки (от 1 до 5 баллов): Соответствие содержания теме. Художественное оформление, Оригинальность. Объём текста

Каждый эксперт выставляет одну оценку (с учётом 4-х выше названных критериев) Две самые высокие и две самые низкие оценки отбрасываются, суммируют оставшиеся и выводят средний балл всех экспертов (с точностью до сотых).

6. Определение результатов 6.1. Контрольно-туристический маршрут – результат команды определяется суммой оценочных баллов этапа, полученных на всех этапах за минусом штрафных баллов. В случае равенства баллов, предпочтение отдается команде с лучшей суммой времени работы на технических этапах, далее по наименьшей сумме штрафных баллов. 6.3. Туристская полоса препятствий командный результат определяется по сумме 4 лучших результатов (не менее 1 результата девушек). В случае равенства суммы результатов, предпочтение отдается командам, имеющим больше 1-х, 2-х и т.д. мест, далее по наименьшему количеству снятий с этапов всех зачётных участников. Место определяется в баллах согласно оценочной таблицы (см. приложение). Личный зачёт определяется по лучшему результату с учётом снятий, раздельно среди юношей и девушек по двум классам дистанций (1 и 2 класс) 6.3. Спортивное ориентирование: командный результат определяется по сумме 4 лучших результатов (не менее 1 результата девушек). В случае равенства суммы результатов, предпочтение отдается командам, имеющим больше 1-х, 2-х и т.д. мест, далее по наименьшему количеству снятий с дистанции всех участников. Место определяется в баллах согласно оценочной таблицы (см. приложение). Личный зачёт определяется по лучшему результату с учётом снятий, раздельно среди юношей и девушек по двум поло возрастным группам 6.4. Место команды в конкурсной программе определяются по наивысшему среднему баллу экспертной комиссии.

7. Условия приема участников

7.1. Команды, прибывшие на туристический слет, обязаны иметь с собой снаряжение для организации ночлега и быта в условиях проживания лагеря, единую парадную форму, необходимое личное и групповое снаряжение для участия в соревнованиях и конкурсах.

7.2. Уточненные условия проведения каждого конкретного вида соревнований указываются в условиях.

8. Порядок и сроки подачи заявки

8.1. Заявка на участие в туристическом слете обучающихся общеобразовательных учреждений города «Ветер перемен» (Приложение 1 к настоящему Положению) подается в организационный комитет туристического фестиваля «Усолье – часть России» до 10 сентября 2018 г.

8.2. Допуск к участию в туристическом слете осуществляется на основании заявки.

8.3. В мандатную комиссию подаются следующие документы:

1. Заявка на участие в туристическом слете обучающихся общеобразовательных учреждений города «Ветер перемен» (Приложение №1 к настоящему Положению)

2. Справка обучающегося с фотографией.

3. Приказ руководителя общеобразовательного учреждения об участии команды и назначении ответственного педагога за жизнь и здоровье детей на весь период проведения мероприятия.

4. Страховой медицинский полис, полис добровольного страхования о несчастного случая.

И.о. мэра города Л.Н. Панькова