

Уфициальное Усолье

№ 12 13 апреля 2018 г.

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2018 № 41

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1081

С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид исполь зования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1081 с учетом распоряжения администрации города от 12.03.2018 № 164 «О создании рабочей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний», в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Рос-сийской Федерации, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское, утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 26.01.2006 N 7/4 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 25 апреля 2018 г. в 9-00 часов в актовом зале админи страции города публичные слушания по обсуждению вопроса предоставстрации города пуоличные слушания по оосуждению вопроса предостав-ления разрешения на условно разрешенный вид использования земельно-го участка с кадастровым номером 38:31:000049:1081, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, гаражный бокс № 10 - «объекты гаражного назначения 2.7.1.».

2. Жители города Усолье-Сибирское имеют право вносить предложе ния и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1081, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, гаражный бокс № 10 Указанные предложения и замечания направлять в письменной форме по адресу: город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет 39, до 1700 часов 24 апреля 2018 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний присту

пить к работе 18 апреля 2018 г. в 13-00 часов. 5. В случае отсутствия членов рабочей комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников,

замещающих их во время отсутствия.

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВО-РОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от 04 04 2018 года № 3. признан несостоявшимся в связи с отсутстви ем заявок аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенный на 06.04.2018 года:

<u>Пот № 1</u> – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:683 расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 34, площадь – 1263 м2, разрешенное использование - объекты придорожного сервиса;

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 56 000,00 руб (Пятьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.).

Пот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:684 расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 24в, площадь – 10211 м2, разрешенное использование - пищевая промышленность:

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 265 500,00 руб

(Двести шестьдесят пять тысяч пятьсот руб. 00 коп.). <u>Лот № 3</u> – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:414 расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, 32, площадь — 12796 м2, разрешенное использование — для строительства административно-торгового здания:

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 343 100,00 руб (Триста сорок три тысячи сто руб. 00 коп.).

Пот № 4 — земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:701 расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Трактовая, з/у 6а, площадь — 15974 м2, разрешенное использование - склады:

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 251 100,00 руб (Двести пятьдесят одна тысяча сто руб. 00 коп.). <u>Лот № 5</u> – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:702,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Трактовая, з/у 9а, площадь – 20292 м2, разрешенное использование - склады:

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 299 700,00 руб

(Двести девяносто девять тысяч семьсот руб. 00 коп.). <u>Лот № 6</u> – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:231 расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе газозаправочной станции вдоль Прибайкальской автодороги, площадь - 5000 м2, разрешенное использование - для проектирования и строительства складских помещений;

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 116 200,00 руб (Сто шестнадцать тысяч двести руб. 00 коп.).

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:539. расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе городских водоочистных сооружений, площадь — 6000 м2, разрешенное использование — для строительства станции технического обслуживания на 10 постов:

начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 185 700,00 руб. (Сто восемьдесят пять тысяч семьсот руб. 00 коп.).

Председатель КУМИ Л.Р. Шаипова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2018 № 679

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории ул. Новаторов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

Рассмотрев обращение гр. Симашкина А.А. от 12.03.2018г. № 326 о полготовке документации по планировке территории ул. Новаторов г Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6 ст. ст. 28. 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Новаторов г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на основании предложе ния гр. Симашкина А.А.
- 2. Рекомендовать гр. Симашкину А.А. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории ул. Новаторов г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации.
- 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

> Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2018 № 727

Об утверждении стоимости платных услуг, оказываемых МБУ ДО «Дом детского творчества»

В целях упорядочения деятельности муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» в части оказания платных услуг, в соответствии со статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об оказании платных услуг муниципальным бюджетным учреждением дополни тельного образования «Дом детского творчества», утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 09.11.2015 г. № 2021 (с изм. от 05.02.2016 г. № 214, от 01.04.2016 г. № 591, от 19.05.2017 г. № 1122, от 12.03.2018 г. № 547), руководствуясь статьями 28, 55 Устава горо да Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

постановляет: 1. Утвердить стоимость платных услуг, оказываемых МБУ ДО «Дом дет-

ского творчества», в следующих размерах: 1.1. Организация экскурсий в Музей народного образования – 30 ру-

1.2. Занятие в группе «Шейпинг» для взрослых – 25,00 рублей с 1 че-

1.3. Организация новогоднего театрализованного представления для взрослых – 200,00 рублей с 1 человека. 1.4. Организация новогоднего театрализованного представления для

детей – 150,00 рублей с 1 человека. 1.5. Организация концертов, спектаклей с участием творческих коллективов

МБУ ДО «Дом детского творчества» для взрослых – 100,00 рублей с 1 человека. 1.6. Организация концертов, спектаклей с участием творческих коллективов МБУ ДО «Дом детского творчества» для детей – 50,00 рублей с 1 человека. 1.7. Организация дискотеки для детей – 100,00 рублей с 1 человека.

1.8. Услуги социально-культурного характера без привлечения творче ских коллективов МБУ ДО «Дом детского творчества» - 1 439,46 рубля за

1.9. Услуги социально-культурного характера с привлечением творческих коллективов МБУ ДО «Дом детского творчества» - 2 303,41 рубля за час с учетом НДС

2. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от 13.05.2016 г. № 1135 «Об утверждении стоимости платных услуг, оказываемых МБУ ДО «Дом детского творчества». 3. Отменить постановление администрации города Усолье-Сибирское от

03.11.2017 г. № 2413 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 13.05.2016 г. № 1135 «Об утверждении стоимости платных услуг, оказываемых МБУ ДО «Дом детского творчества».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя комитета экономического развития администрации горо да Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города М.В. Торопкин

ОБЪЯВЛЕНИЕ

страции города информирует население города о проведении публичных слушаний, которые состоятся 25.04.2018 г. в 9-00 чапуоличных слушании, которые состоятся 25.04.2016 г. в 9-00 часов в актовом зале администрации города (ул. Ватутина, 10), по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000049:1081, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, гаражный бокс № 10. Приглашаем правообладателей смежных земельных участков с кадастровыми номерами 38:31:000049:880, 38:31:000049:356 для принятия участия в обсуждении данного вопроса. Дополнительную информацию Вы можете получить по телефо

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2018 № 706

О внесении изменений в постановление администрации города от 19.08.2011 г. № 1845, с изменениями от 25.08.2011 г. № 1897, 19.02.2013 г. № 325, от 11.10.2013 г. № 2142, от 24.12.2013 г. № 2801, от 02.12.2014 г. № 2061, от 15.05.2015 г. № 776, от 25.03.2016 г. № 505, от 10.01.2017 г. № 22. от 06.10.2017 г. № 2161

В целях совершенствования работы Межведомственного координа ционного совета по обеспечению правопорядка и профилактике правонарушений при администрации города Усолье-Сибирское, в связи с ка дровыми изменениями, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации города от 19.08.2011 г. № 1845 «Об образовании Межведомственного координационного совета по обеспечению правопорядка и профилактике правонарушений при адми нистрации города Усолье-Сибирское», с изменениями от 25.08.2011 г. № 1897, 19.02.2013 г. № 325, от 11.10.2013 г. № 2142, от 24.12.2013 г. № 2801, от 02.12.2014 г. № 2061. от 15.05.2015 г. № 776. от 25.03.2016 г. № 505. от 10.01.2017 г. № 22, от 06.10.2017 г. № 2161 следующие изменения:

1.1. Спова «Макарова Оксана Семеновна» заменить сповами «Алексеева Екатерина Андреевна». 1.2. Слова «Филипенко Татьяна Владимировна» заменить словами

«Поцелуйко Екатерина Михайловна».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и азместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское М.В. Торопкин Мэр города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 745

О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 10.11.2014 № 1959 «О межведомственной комиссии по вопросам миграции» (с изменениями от 19.12.2014 № 2183, от 10.07.2015 № 1177, от 29.04.2016 № 1002, от 07.09.2016 № 2108, от 11.05.2017 № 1048, от 29.09.2017 № 2068, от 20.11.2017 № 2522)

В связи с кадровыми и структурными изменениями в администрации города Усолье-Сибирское, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация го-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 10.11.2014 № 1959 «О межведомственной комиссии по вопросам миграции» (с изменениями от 19.12.2014 № 2183, от 10.07.2015 № 1177, от 29.04.2016 № 1002, от 07.09.2016 № 2108, от 11.05.2017 № 1048, от 29.09.2017 № 2068, от 20.11.2017 №2522) изменения следующего солержания:

1.1. Приложение № 2 «Состав межведомственной комиссии по вопросам миграции» к постановлению изложить в новой редакции (приложе-

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское. М.В. Торопкин Мэр города

Приложение к постановлению администрации города от 06.04.2018 № 745

Состав межведомственной комиссии по вопросам миграции (далее - комиссия)

Трофимова Ирина Александровна

председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское, председа-тель комиссии;
 начальник отдела по вопросам миграции МО МВД

России «Усольский», первый заместитель председателя комиссии (по согласованию); - начальник отдела по труду комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя комиссии;

главный специалист отдела по труду комитета эко номического развития администрации города Усолье-Сибирское, секретарь комиссии;

начальник отдела потребительского рынка и пред-принимательства комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

администрации торода усолве-счольного инфексе, - старший участковый уполномоченный полиции отде-ления участковых уполномоченных полиции ОУУП и ПДН МО МВД России «Усольский» (по согласованию); - дирктор ОГКУ «Центр занятости населения города Усолье-Сибирское» (по согласованию); - руководитель межрайонной ИФНС № 18 по Иркутской области (по согласованию).

ласти (по согласованию).

Лариса Александровна Мэр города

Чувилькина

Сергеева Жанна Викторовна

Снегерева Марина Юрьевна

Члены комиссии

Дорофеева Яна Владимировна

Чурин Николай Николаевич

Екатерина Александровна

Тельных

М.В. Торопкин

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, от 04.04.2018 года № 5, распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 09.04.2018 года № 81, 22.05.2018 года в 14-00 час. проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:683, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усо-лье-Сибирское, ул. Коростова, 34, площадь – 1263 м2, разрешенное использование – объекты придорожного сервиса.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 1 м, от красной линии – 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70, максимальная высота здания — 15 м; минимальный процент озеленения, максимальное количество этажей – не регламентируются в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6.

Технические условия подключения (технологического присоединения)

технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 11.08.2016 года № 020-14/1040 (Приложение 1):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.

2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.08.2016 года № Ик-52ж/АЭС-У (Приложение 2).

3. Водоснабжение и водоотведение – в выдаче технических условий подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отказано в связи с наличием на земельном участке сетей водовода верхней зоны водоснабжения, согласно письму ООО «АкваСервис» от 18.08.2016 года № 04/3576 (Приложение 3).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) - 56 000,00 руб.

(Пятьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.). Размер задатка – 11 200,00 руб. (Одиннадцать тысяч двести руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 1 680,00 руб. (Одна тысяча шестьсот восемьдесят руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в теение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земель-

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 15.01.2018 года № 3800/601/18-20308.

Ограничение на участие в аукционе: участниками аукциона могут яв-ляться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и

Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:684, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 24в, площадь — 10211 м2, разрешенное использование — пищевая промышленность.
Предельные параметры разрешенного строительства не регламенти-

руются в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6, озеленение не менее 50% площади санитарно-защитной зоны. Технические условия подключения (технологического присоединения)

технические условия подключения (технического обеспечения: объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэ-

нерго» от 11.08.2016 года № 020-14/1040 (Приложение 1):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного частка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.

2. Электроснабжение – возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» отсутствует согласно письму фили-ала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.08.2016 года № Ик-52ж/АЭС-У (Приложение 2). 3. Водоснабжение и водоотведение – централизованные сети водо-

снабжения и водоотведения отсутствуют согласно письму ООО «Аква-Сервис» от 19.08.2016 года № 04/3594 (Приложение 4). Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 265 500,00 руб. (Двести шестьдесят пять тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Размер задатка – 53 100,00 руб. (Пятьдесят три тысячи сто руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 7 965,00 руб. (Семь тысяч девятьсот шестьдесят пять

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в тенение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 9 лет с момента заключения договора аренды земель-

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровому паспорту от 01.09.2016 года № 3800/601/16-456526.

Ограничение на участие в аукционе: участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и

Лот № 3 Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:414, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Сто-пани, 32, площадь – 12796 м2, разрешенное использование – для строительства административно-торгового здания.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка— 1 м, от красной линии— 5 м, мак-симальный процент застройки в границах земельного участка— 70, минимальный процент озеленения – 10. максимальное количество этажей 3, максимальная высота здания – не регламентируется в соответствии с Правилами землелользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6.

Гехнические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэ-нерго» от 22.12.2016 года № 003-01/1752 (Приложение 5):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного vчастка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с . 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.
2. Электроснабжение — техническая возможность технологического присоединения к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго» существует согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» обособленное подразделение электросетевой участок «Усольский» от 27.01.2017 года № Ик-45/АЭС-У (Приложение 6).

3. Водоснабжение и водоотведение – возможность подсоединения к сетям водоснабжения и водоотведения существует согласно письму ООО «АкваСервис» от 26.12.2016 года № 04/4805 (Приложение 7).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 343 100,00 руб

(Триста сорок три тысячи сто руб. 00 коп.). Размер задатка — 68 620,00 руб. (Шестьдесят восемь тысяч шестьсот

двадцать руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 10 293,00 руб. (Десять тысяч двести девяносто три руб. 00 коп.)

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земель

Обременения и ограничения: обременения отсутствуют согласно када-стровому паспорту от 06.12.2016 года № 3800/601/16-660239, ограничения охранная зона канализационного коллектора, проходящего по участку. Особые условия предоставления земельного участка – самостоятель но согласовать въезд/выезд с федеральной трассы.

Ограничение на участие в аукционе: участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:701, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Трактовая, з/у 6а, площадь – 15974 м2, разрешенное использование - склады.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка — 1 м, от красной линии — 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50, максимальная высота здания - 27; минимальный процент озеленения максимальное количество этажей не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 29.11.2017 года № 003-01/1839 (Приложение 8):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение

2. Электроснабжение - возможно технологическое присоединение к сетям ООО «Энерготранзит» согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 13.12.2017 года № 830/АЭС-У (Приложение 9).

3. Водоснабжение и водоотведение — возможность подсоединения в

сетям водоснабжения существует, централизованные сети водоотведения отсутствуют согласно письму ООО «АкваСервис» от 01.12.2017 года № 04/5653 (Приложение 10).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 251 100,00 руб

(Двести пятьдесят одна тысяча сто руб. 00 коп.). Размер задатка – 50 220,00 руб. (Пятьдесят тысяч двести двадцать руб. 00 коп.). Шаг аукциона – 7 533,00 руб. (Семь тысяч пятьсот тридцать три руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в те чение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выпи ске от 26.09.2017 года № 3800/601/17-762619.

Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:702, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усо-лье-Сибирское, ул. Трактовая, з/у 9а, площадь – 20292 м2, разрешенное использование – склады.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка - 1 м, от красной линии - 5 м максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50 максимальная высота здания – 27; минимальный процент озеленения максимальное количество этажей не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образо вания «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6.

, Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэ-

нерго» от 29.11.2017 года № 003-01/1839 (Приложение 8):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение

2. Электроснабжение – возможно технологическое присоединение к сетям ООО «Энерготранзит» согласно письму филмала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 13.12.2017 года № 830/АЭС-У (Приложение 9).

3. Водоснабжение и водоотведение - возможность подсоединения и сетям водоснабжения существует, централизованные сети водоотведения отсутствуют согласно письму ООО «АкваСервис» от 01.12.2017 года № 04/5652 (Приложение 10).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 299 700,00 руб (Двести девяносто девять тысяч семьсот руб. 00 коп.). Размер задатка – 59 940,00 руб. (Пятьдесят девять тысяч девятьсот

Шаг аукциона – 8 991,00 руб. (Восемь тысяч девятьсот девяносто один

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земель

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 26.09.2017 года № 3800/601/17-762559

Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:231, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе газозаправочной станции вдоль Прибайкальской автодороги, площадь 5000 м2, разрешенное использование – для проектирования и строи тельства складских помещений.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка, от красной линии, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный процент озеленения, максимальное количество этажей не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6.

Технические условия подключения (технологического присоединения)

объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:
1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэнерго» от 16.01.2018 года № 003-01/62 (Приложение 12):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере те-

плоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение.
2. Электроснабжение – возможно технологическое присоединение к сетям ООО «Энерготранзит» согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэ-

нерго» от 01.02.2018 года № 63/АЭС-У (Приложение 13). 3. Водоснабжение и водоотведение — возможность подсоединения и сетям водоснабжения существует, централизованные сети водоотведения отсутствуют согласно письму ООО «АкваСервис» от 02.02.2018 года № 04/352 (Приложение 14).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 116 200,00 руб. (Сто шестнадцать тысяч двести руб. 00 коп.)

Размер задатка – 23 240,00 руб. (Двадцать три тысячи двести сорок руб. 00 коп.).

. Шаг аукци́она – 3 486,00 руб. (Три тысячи четыреста восемьдесят шесть руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в тенение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Побременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 06.09.2017 года № 3800/601/17-704049.

Особые условия предоставления земельного участка – самостоятельно согласовать въезд/выезд с федеральной трассы.

Земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:539, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе городских водоочистных сооружений, площадь — 6000 м2, разрешенное использование – для строительства станции технического обслуживания на 10 постов.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальные отступы от границ земельного участка – 5 м, от красной линии – не менее 5 м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70, максимальная высота здания – 15, минимальный процент озеленения, максимальное количество этажей – не регламентируются в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 года № 60/6.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Теплоснабжение – согласно письму филиала ТЭЦ-11 ПАО «Иркутскэ-нерго» от 16.01.2018 года № 003-01/62 (Приложение 12):

Строительство тепловых сетей возможно после включения земельного частка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с

участка и тепловых сетей в схему теплоснабжения г. Усолье-Сибирское с 2013 по 2028 г., а также включение в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» и утверждения платы за подключение. 2. Электроснабжение — возможно технологическое присоединение к сетям ООО «Энерготранзит» согласно письму филиала «Ангарские электрические сети» Усольское подразделение ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 01.02.2018 года № 63/АЭС-У (Приложение 13).

3. Водоснабжение и водоотведение — возможность подсоединения к сетям водоснабжения существует, централизованные сети водоотведения от 20.20.2018 года.

ния отсутствуют согласно письму ООО «АкваСервис» от 02.02.2018 года № 04/352 (Приложение 14).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 185 700,00 руб.

(Сто восемьдесят пять тысяч семьсот руб. 00 коп.). Размер задатка – 37 140,00 руб. (Тридцать семь тысяч сто сорок руб. 00 коп.) Шаг аукциона – 5 571,00 руб. (Пять тысяч пятьсот семьдесят один руб. 00 коп.). Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в тенение одного дня с момента подписания договора аренды земельного участка. Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земель ного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровой выписке от 07.09.2017 года № 3800/601/17-705897.

Сумма задатка должна быть внесена не позднее 17-00 час. 14.05.2018 года и поступить на лицевой счет Организатора аукциона на дату рассмогрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона. Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: комитет по финансам администрации города Усолье-Сибирское (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, л. с. 903.04.001.0, ИНН 3819003592, КПП 385101001), БИК 042520001, ОКТ-МО 25736000, счет 40302810050045080004 в подразделении Банка России: Отделение Иркутск, г. Иркутск. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного частка (Лот № ____, кадастровый № ____). Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основа-

нии выписки (выписок) с лицевого счета Организатора аукциона. Заявки на аукцион принимаются с 13.04.2018 года по 14.05.2018 года в

рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское,ул. Ватутина, 10, каб. № 37, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, справки по телефону 6-27-69.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка:

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответ ствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона за явку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

заявок, возвращается заявятелю в депа ес поступления.
Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона состоится 18.05.2018 года в 11-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 32

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения частников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (уча́стниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям на участие в аукционе необходимо 18.05.2018 года в 14 00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города каб. 37, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе

Аукцион состоится 22.05.2018 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское.

Осмотр земельных участков производится в рабочее время (с 8-00 до 12-00 час., с 13-00 до 17-00 час.) по предварительной договоренности. Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (размер арендной платы за 1 (один) год).

Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города.

Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды зе-

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между лицом, признанным победителем аукциона, либо иными лицами, установленными п. п. 13, 14, 20, 25 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в порядке и сроки, установленные требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Последствия уклонения лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, Организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с п. п. 27, 30 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, земельный участок остается в муниципальной собственности, задаток, внесённый лицом, признанным победителем аукциона, а также иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, не возвращается.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением лица, признанного победителем аукциона, иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка, в течение 3-х дней с даты подведе-

Внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иными лицами, с которыми заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не предоставили в уполномоченный орган указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аук циона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено

г. Усолье-Сибирское Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном 13.04.2018 года на официальном сайте торгов: http://torgi.gov.ru, а также

заявитель: Физическое лицо Юридическое лицо наименование заявитель (Ф.И.О.) учредительные документы (или документ, удостоверяющий личность): юридический адрес (или место жительства), почтовый адрес: телефон: Реквизиты для возврата задатка: Наименование банка Рас. счёт получателя_ Кор. счет банка ИНН банка_ КПП банка Наименование получателя

просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (далее – «Организатор аукциона») 22.05.2018 года в 14-00 час. по адресу: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватучим 10 окта тутина, 10, актовый зал.

. 2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе Заявитель обязу-ется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с порядком, сроками и условиями проведения аукциона.

4. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется: - в день подведения итогов аукциона после окончания подписать прогокол об итогах аукциона;

- подписать Договор аренды земельного участка и в течение одного дня с момента подписания указанного Договора оплатить арендную плату за первый год аренды, установленную подписанным Договором аренды земельного участка и протоколом об итогах аукциона, имеющим силу договора.

5. В случае если лицо, признанное победителем аукциона, уклонилось от подписания протокола об итогах аукциона и заключения договора аренды земельного участка, иные лица, с которыми заключается договор аренды земельного участка, уклонились от его подписания, внесенный задаток таким лицам не возвращается.

роны, и

изучив предмет аукциона:

Подпись Заявителя		
Заявка принята Организатором аукциона		
Время и дата принятия заявки:	час	мин.
«»2018 года		
Регистрационный номер заявки: №		
Подпись уполномоченного лица Организат	гора аукциона	
//		/

ДОГОВОР №

Проект (Лот № 1, 2, 3)

АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА г. Усолье-Сибирское

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Шаиповой Ларисы Ромазановны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной сто-

_ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земельный участок с кадастровым номеплошадью кв. м. находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу:

Основанием для заключения данного Договора являются поряжение комитета по управлению муниципальным имуществом _2018 ́ года № _ _ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участ-ков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от «____» года № ____ Срок действия договора с «___» 20 года (года (лет)).

Границы земельного участка обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте земе́льного участка.
1.2. Вид разрешённого использования (назначение): _

1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенностиегоиспользования:

1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2.1. Втечение одного дня смомента подписания договора аренды земельного участка Арендатор оплачивает арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды -. В указанную сум-

му входит сумма внесенного задатка – Арендная плата действует с даты заключения договора аренды 1 (пер-

2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810900000010001, БИК



Учредитель:

за выпуск:

Администрация города

О.Н. Андреева

Усолье-Сибирское

Администрация города Усолье-Сибирское **Адрес редакции:** г.Усолье-Сибирское

ул.Ватутина,10. Телефон для справок: 6-22-55 Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана с готовых оригинал-макетов

Подписано в печать: 12.04.2018 Тираж 2000 экз.

Заказ №

042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 90311105012040000120.

Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер догово-

В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет

Арендатора в письменной форме. В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после пер вого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за исполь зование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до момента прекращения Договора аренды земельного участка.

2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.
2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд

по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю пра во требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ.

При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

- 3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осущест вления контроля за использование земельного участка Арендатором;
- 3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случа
- ях, указанных в пункте 7.3. Договора; 3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- 3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

- 3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора:
- 3.2.1. выполнять в полном обееме все условия договоря,3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;
- 3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ: 3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и ин-
- формировать об этом Арендатора; 3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную
- регистрацию прав.
 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

- 4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения зе-мельного участка (при этом отделимые улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит)
- 4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупре див о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.

4.2. Арендатор обязан:

- 4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приема-передачи после подписания настоящего Договора;
- 4.2.2. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в по-
- рядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора; 4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешенным использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных санитарных и других органов в установленном законом порядке;
- 4.2.4. обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов предусмотренных действующим законодательством РФ; 4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных харак
- теристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог, не допускать захлам ления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором; 4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рас
- смотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта: 4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта
- 4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строи-тельными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природо охранных и иных уполномоченных органов;
- 4.2.8. осуществить благоустройство земельного участка и прилегающей и нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благо устройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2003 года № 68
- 4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя:
- 4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2003 года № 68. в том числе в надлежащем санитарном состоянии:
- 4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка:
- 4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;
- 4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;
- 4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся земельного участка обязательств градостроительного характера;
- 4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соот ветствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов:
- 4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи;
- 4 2 17 обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;
- 4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ре-

- просам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;
- 4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, кана-
- 4.2.21. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю менное уведомление об этом;
- 4.2.22. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, з результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;
- 4.2.23. не менять используемую площадь земельного участка
- 4.2.24. самостоятельно согласовать въезд/выезд к земельному участку
- с федеральной трассы (для Лота 3). 4.3. Арендатор не имеет право:
- 4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования;
- 4.3.2. сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаём);
 4.3.3. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок

договора аренды без проведения торгов. 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность з соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.
- 5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и прини мает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора
- 5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за зе мельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настояще го Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допу-стимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок
- 5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.
- 5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арен[,] додателем в одностороннем порядке, Арендатор уплачивает Арендодате-лю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.
- 5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендато ром земельного участка не в соответствии с разрешенным использовани ем, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы предусмотренной для соответствующего вида использования земельного частка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.
- 5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.
- 5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором. 5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими
- достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Дого-вора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя

РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ 6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора являет

ся для Сторон обязательным. 6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоя щем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санк ций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

- 6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.
- 6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и доументально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендода геля, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме
- 6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитраж

ном суде Иркутской области. 7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

- 7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Догово ру совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.
- 7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земель юго участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора. 7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от ис-
- олнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, письменно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календарных дней, в случаях:
- при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действу ощего законодательства РФ и условий настоящего Договора;
- использования земельного участка не в соответствии с его целевым
- ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора; неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Аренда тора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.23. (4.2.24.) на стоящего Договора:
- отсутствия или истечения срока действия разрешительной документации на строительство.
- 7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней 7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведом-
- пении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением коиитета по управлению муниципальным имуществом от « «О проведении открытого аукциона на право заключе-2018 года № ния договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аук-______2018 года № _____. Срок действия договора с по «____» _________20 ____ года (_____года (лет).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ 9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Договора аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу

- Арендатора, указанному в разделе 10 настояшего Договора. Арендода тель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публи кации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское»
- 9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало. 9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором,
- регулируются действующим законодательством РФ.
- 9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой пись менной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:
 - 1-й экз. Арендодателю, 2-й экз. – Арендатору,

- 3-й экз. Управлению Федеральной службы государственной страции, кадастра и картографии по Иркутской области.
- 9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направпяться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.
- 9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежа щее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
- 9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру кранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе госу дарственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР: Приложение: Акт приёма-передачи земельного участка – 1 лист. Приложение №1 к договору аренды земельного

приёма-передачи земельного участка

участка от ____

2018 года №

г. Усолье-Сибирское г. Усолье-Сибирское «____»____2018 года Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации орода Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Шаиповой Ларисы Ромазановны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной сто-

именуем__ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом от «____»_____2018 года № ____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркут-ская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от 2018 года № , составили настоящий акт при-

ёма-передачи земельного участка: Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из земель

земельный участок с кадастровым номером _____, площадью ____, кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: __ разрешенное использование -

Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды зе-

мельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации

21.1	
Тередал :	
Арендодатель:	МП Л.Р. Шаипова
Тринял:	
Арендатор:	

Проект (Лот № 4, 5, 6, 7)

ДОГОВОР № ______АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА г. Усолье-Сибирское

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в лице председателя комитета Шаиповой Ларисы Ромазановны, действующей на основании положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной сто-

_ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель земельный участок с кадастровым номеплощадью _ в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по

Основанием для заключения данного Договора являются распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом «____» _____2018 года № ____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных ков, расположенных по адресу. Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протокол об итогах аукциона от «____»____2018 ода № ____. Срок действия договора с «___»_____2018 года по :___»____20___года (___года (лет)). Границы земельного участка обозначены поворотными точками в када-

стровом паспорте земельного участка. 1.2. Вид разрешённого использования (назначение):

- 1.3. Установленные ограничения (обременения) земельного участка, особенности его использования:
- 1.4. Земельный участок считается переданным с момента, указанного в акте приёма-передачи земельного участка.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. В течение одного дня с момента подписания договора аренды зеиельного участка Арендатор оплачивает арендную плату за 1 (один) год (первый) аренды указанную сумму входит сумма внесенного задатка

Арендная плата действует с заключения договора аренды 1 (первый) год аренды. 2.2. Арендная плата за второй и последующие расчётные годы вно-сится Арендатором ежеквартально не позднее 15 числа третьего меся-

ца каждого квартала путём перечисления начисленной суммы на счёт УФК по Иркутской области (КУМИ администрации г. Усолье-Сибирское), ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК, р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3819003592, КПП 385101001, ОКТМО 25736000, Код платежа 90311105012040000120. Обязательство по внесению платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендатор обязан указывать в платёжном документе при оплате аренды по настоящему Договору назначение платежа, а также номер догово-В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет

Арендатора в письменной форме В случае если Договор аренды земельного участка прекратит своё действие до 15 числа третьего месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее последнего дня действия Договора.

В случае заключения Договора аренды земельного участка после первого дня квартала, а также в случае прекращения Договора аренды земельного участка до последнего дня квартала, определение размера арендной платы в квартал за использование земельного участка осуществляется путём деления размера арендной платы в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале с момента заключения и до

момента прекращения Договора аренды земельного участка. 2.3. По истечении первого года аренды размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений к настоящему договору в связи с изменением уровня инфляции на основании Федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре.

- 2.4. Неиспользование земельного участка после заключения Договора не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и/или для возврата суммы, уплаченной Арендатором в качестве арендной платы по настоящему Договору.
- 2.5. Невнесение Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока даёт Арендодателю пра-

мером

ское», по адресу:

во требовать расторжения Договора в судебном порядке согласно пункту 2 статьи 450 и пункту 3 части 1 статьи 619 Гражданского кодекса РФ. При этом Арендатор не освобождается от оплаты аренды и пени за каждый день просрочки, начисленной до расторжения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 3.1. Арендодатель имеет право:
- 3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за использование земельного участка Арендатором;

3.1.2. досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, указанных в пункте 7.3. Договора;

- 3.1.3. на возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- 3.1.4. приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора, а также норм действующего законодательства РФ

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. выполнять в полном объёме все условия Договора;

3.2.2. передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора по акту приёма-передачи;

- 3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству РФ; 3.2.4. своевременно производить перерасчёт арендной платы и ин-
- формировать об этом Арендатора; 3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора обеспечить направление документов на государственную регистрацию прав.
- 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА
- 4.1. Арендатор имеет право:
- 4.1.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения зе мельного участка (при этом отделимые улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);
- 4.1.2. расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно предупредив о своём намерении Арендодателя за месяц до предполагаемого момента расторжения Договора.
 - 4.2. Арендатор обязан:
- 4.2.1. принять земельный участок от Арендодателя по акту приема-пе редачи после подписания настоящего Договора;
- 4.2.2. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 2 настоящего Договора;
- 4.2.3. использовать земельный участок под строительство в соответствии с целевым назначением категории земель и разрешенным использованием на условиях, установленных настоящим Договором при наличии проекта. имеющего необходимые согласования архитектурных, природоохранных санитарных и других органов в установленном законом порядке;
- обеспечить освоение земельного участка в течение срока действия Договора с учетом получения всех разрешительных документов предусмотренных действующим законодательством РФ;
- 4.2.5. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории города и дорог не допускать захламления арендуемого земельного участка бытовым и строительным мусором;
- 4.2.6. в целях обеспечения архитектурного облика города вынести на рас смотрение и внесение предложений по утверждению градостроительной документации Градостроительным советом при администрации города Усолье-Сибирское с получением согласования архитектурного проекта объекта
- 4.2.7. при строительстве объекта, при условии соблюдения подпункта 4.2.5. настоящего Договора, руководствоваться действующими строительными правилами и нормативами с получением разрешительных документов по проекту от архитектурных, пожарных, санитарных, природо-охранных и иных уполномоченных органов;
- 4.2.8. осуществить благоустройство земельного участка и прилегающей к нему территории, а также содержать расположенные на земельном участке объекты недвижимости в состоянии, соответствующем общему архитектурному облику города Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2003 года № 68:
- 4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;
- 4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2003 года № 68, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;
- 4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленного земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решени-ем Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, а также с применением максимального процента застройки в границах земельного участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;
- 4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;
- 4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом порядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;
- 4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся зе-
- мельного участка обязательств градостроительного характера; 4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов;
- 4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приёма-передачи:
- 4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок:
- 4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию:
- 4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на территорию земельного участка их представителей;
- 4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации:
- 4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный участок в субаренду или передавать свои права и обязанности по настояще-
- му Договору другому лицу (перенаём); 4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом;
- 4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи
- или неудобства) третьим лицам; 4 2 24 не менять используемую плошаль земельного участка:
- 4.2.25. самостоятельно согласовать въезд/выезд к земельному участку с федеральной трассы (для Лота 6). Арендатор не имеет право:
- 4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изменения вида разрешенного использования; 4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок
- договора аренды без проведения торгов. 5. OTBETCTBEHHOCTL CTOPOH
- 5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями насто-
- 5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и над-

земными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и прини мает на себя ответственность за совершённые им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

- 5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за зе мельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настоящего Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допу-стимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Арендатора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок
- 5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.-2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.
- 5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотренной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок.
- 5.6. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида исполь зования земельного участка, а Арендатор обязан уплачивать изменен-
- 5.7. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором земельного участка при прекращении действия настояще го договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукрат ном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка
- 5.8. Прекращение срока действия настоящего Договора не является ос нованием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задолженности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором
- 5.9. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя. 6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

- 6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора является для Сторон обязательным.
- 6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоя щем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письмен-

- 6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, вернувшаяся в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адресата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», счи-тается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней
- 6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и доументально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодателя, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме
- 6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитраж

ном суде Иркутской области. 7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

- 7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Догово ру совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.
- 7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земель ного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора 7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, пись иенно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календар
- ных дней, в случаях: - при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений действу-
- ющего законодательства РФ и условий настоящего Договора; использования земельного участка не в соответствии с его целевым
- ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора: неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Аренда тора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1- 4.2.24. (4.2.25.) на стоящего Договора;
- отсутствия или истечения срока действия разрешительной докумен-
- 7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, преду-предив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней 7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведом
- лении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по исвечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления

 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
- 8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоряжением ко-ния договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аук-_ 2018 года № ___. Срок действия договора с по «___»_____20___года (___года (лет). «___»____2018 года по «__ 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ
- 9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Догово ра аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендода тель вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публикации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».
- 9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается в день наступления события, которым определено его начало.
- 9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.
- 9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой письменной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:
 - -й экз. Арендодателю, 2-й экз. – Арендатору.
- 3-й экз. Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации

- 9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по эпектронной почте с подтверждением получения по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.
- 9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
- 9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе государственной регистрации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, адрес: г. Усолье-Сибирское, Иркутская область, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

Л.Р. Шаипова

АРЕНДАТОР: Приложение:

МΠ

Акт приёма-передачи земельного участка

Приложение № 1 к договору аренды земельного участка от ___ _2018 года №_

земельный участок с кадастровым но-

плошадью

приёма-передачи земельного участка

г. Усолье-Сибирское	« <u></u>		2018	года
Комитет по управлению к	луниципа	льным иг	иуществом админи	страции
города Усолье-Сибирское в	з лице пр	едседате	еля комитета Шаипо	рвой Ла-
рисы Ромазановны, действ	зующей н	на основа	ании положения о	комите-
те по управлению муницип	альным і	имуществ	вом администрации	і города
Усолье-Сибирское, именуе	мый в да.	льнейшег	и «Арендодатель»,	с одной
стороны и				, име-
нуем в дальнейшем «Ар	ендатор»	, с другой	й стороны, а вместє	е имену-
емые Стороны, в соответст	гвии с ра	споряжен	нием комитета по у	правле-
нию муниципальным имуш	еством с	OT «	»20	118 года
№ «О проведении отн				
воров аренды земельных у				
ская область, г. Усолье-Сиб				
«2018	3 года № .	, cod	тавили настоящий	акт при-
ёма-передачи земельного у	/частка:			
Арендодатель передаёт,	а Аренда	атор прин	имает из земель	

ное использование Переданный земельный участок на момент его приёма-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

дящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибир-

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа

осударственной регистрации.								
Передал:								
Арендодатель:	МП	Л.Р. Шаипова						
Принял:								
Арендатор:								
И. о. председателя ког	иитета	Н.Л. Снигур						

Российская Федерация Иркутская область ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.04.2018 № 15

Об утверждении Порядка уведомления представителя нанимателя муниципальными служащими Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 22.12.2015 года № 650 «О порядке сообщения лицами, замещающими отдельные государственные должности Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, и иными лицами о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, и о внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», руководствуясь статьями ст.ст. 49, 56.1. Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Попожением о Контрольно-счетной палате города Усолье-Сибирское,

- 1. Утвердить прилагаемый Порядок уведомления представителя нанимателя муниципальными служащими Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов.
- 2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское в сети «Интернет»
- 3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Официальное Усолье»
- 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой. Председатель Утвержден распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты города

Усолье-Сибирское от 04.04.2018 года № 15 ПОРЯДОК уведомления представителя нанимателя муниципальными служащими Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может

- привести к конфликту интересов. 1. Настоящий Порядок в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и Федерального закона от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» определяет процедуру уведомления представителя нанимателя муниципальными служащими Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское (далее - КСП города), замещающими должность инспектора в аппарате КСП города, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее - Порядок).
- 2. Муниципальные служащие, замещающие должность инспектора в аппарате КСП города (далее - муниципальные служащие), обязаны в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции уведомить председателя КСП города о возникновении пичной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, как только им станет об этом известно, а также принимать меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.
- 3. Уведомление о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее - уведомление) оформляется в письменной форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.
- 4. Куведомлению прилагаются все имеющиеся материалы и документы, подтверждающие обстоятельства, доводы и факты, изложенные в уведомлении 5. Уведомление подписывается муниципальным служащим лично с
- указанием расшифровки подписи и даты подачи уведомления. 6. Уведомление подается муниципальным служащим в кадровую службу администрации города Усолье-Сибирское (далее - кадровая служба). 7. Специалисты кадровой службы осуществляют регистрацию уведомле ний в Журнале регистрации уведомлений по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку (далее - журнал) в день поступления уведомле

ния. На уведомлении ставится отметка о его поступлении с указанием даты

- времени и регистрационного номера по журналу. Копия уведомления с отметкой о регистрации выдается муниципальному служащему под подпись 8. Специалисты кадровой службы в день регистрации уведомления передают его председателю КСП города и копию уведомления передают в юридическую службу администрации города (далее - юридическая служба) для предварительного рассмотрения уведомления и подготовки мотивированного заключения по результатам предварительного рас-
- смотрения увеломпения. 9. Юридическая служба в течение трех рабочих дней со дня поступле ния уведомления подготавливает мотивированное заключение по ре-

зультатам предварительного рассмотрения уведомления. Специалисты юридической службы могут проводить собеседование с муниципальным служащим, представившим уведомление, получать от него письменные пояснения.

Юридическая служба при необходимости подготавливает и направляет в установленном порядке запросы за подписью председателя КСП города в государственные органы, органы местного самоуправления и заинтересованные организации. В этом случае мотивированное заключение подготавливается в течение 45 дней со дня поступления уведомпения. Указанный срок может быть продлен, но не более чем на 30 дней.

10. Специалисты кадровой службы направляют уведомление, а также мотивированное заключение по результатам предварительного рассмотрения уведомления и другие материалы в течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления председателю Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское и урегулированию конфликта интересов (далее - Комиссия).

В случае направления запросов, указанных в абзаце 3 пункта 9 настоящего Порядка, уведомление, а также мотивированное заключение юридической службы и другие материалы представляются председателю Комиссии в течение 45 дней со дня поступления уведомления. Указанный срок может быть продлен, но не более чем на 30 дней.

11. Комиссия в своей работе руководствуется Положением о комис

№ 12 13 апреля 2018 г gazeta.usolie-sibirskoe.ru

сии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское и урегулированию конфликта интересов, утвержденным постановлением мэра города Усолье-Сибирское.

- 12. В случае, если Комиссией установлено, что при исполнении муни-ципальным служащим должностных обязанностей личная заинтересованность приводит или может привести к конфликту интересов, председатель КСП города принимает меры по предотвращению или урегулиро
- 13. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов может состоять в изменении должностного или служебного положения муниципального служащего, являющегося стороной конфликта интересов вплоть до его отстранения от исполнения должностных (служебных) обязанностей в установленном порядке, и (или) в отказе его от выгоды, явившейся причиной возникновения конфликта интересов
- 14. Предотвращение и урегулирование конфликта интересов, стороной которого является муниципальный служащий, осуществляются путем отвода или самоотвода муниципального служащего в случаях и порядке предусмотренных законодательством Российской Федерации
- 15. Непринятие муниципальным служащим, являющимся стороной конфликта интересов, мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов является правонарушением, влекущим увольнение указанного лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председатель Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское Е.А. Налётова Приложение N 1

к Порядку уведомления представителя нанимателя муниципальными служащими Контрольно-счетной палать города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов Председателю Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское

от ______(Ф.И.О., замещаемая должность в КСП города) УВЕДОМЛЕНИЕ О ВОЗНИКНОВЕНИИ ЛИЧНОЙ ЗАИНТЕРЕСОВАН-НОСТИ ПРИ ИСПОЛНЕНИИ ДОЛЖНОСТНЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ, КОТО-РАЯ ПРИВОДИТ ИЛИ МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К КОНФЛИКТУ ИНТЕРЕСОВ

Сообщаю о возникновении у меня личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (нужное подчеркнуть).

Обстоятельства, являющиеся основанием возникновения личной заинтересованности: Должностные обязанности, на исполнение которых влияет или может по-

влиять личная заинтересованность:

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов:

Намереваюсь (не намереваюсь) лично присутствовать на заседании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муници пальных служащих Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское и урегулированию конфликта интересов при рассмотрении настоящего уведомления (нужное подчеркнуть).

20 (подпись лица, направляющего уведомление) (расшифровка подписи ия: N_____ от "___"____20_____г.____ч. Регистрация: N Приложение N 2 к Порядку уведомления представителя нанимателя муниципальными служащими Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или

может привести к конфликту интерес ФОРМА ЖУРНАЛА УЧЕТА УВЕДОМЛЕНИЙ О ВОЗНИКНОВЕНИИ ЛИЧНОЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ ПРИ ИСПОЛНЕНИИ ДОЛЖНОСТ-НЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ, КОТОРАЯ ПРИВОДИТ ИЛИ МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К КОНФЛИКТУ ИНТЕРЕСОВ

N π/г	дата реги-	реги- стра- цион- ны й номер	Ф.И.О. му- ниципаль- ного слу- жащего, подавшего уведомле-	го, подав-	рующего уведом-	рующего	го, подав- шего уве-	Отметка о получении муниципаль- ным служа- щим копии уведомления ("копию полу- чил", подпись)

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.04.2018 № 718

Об утверждении стоимости санитарно-технических работ, выполняемых МУП «Сервисный центр»
В соответствии со статьями 16, 17 Федерального Закона от 06.10.2003

г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправле ния в Российской Федерации». Положением об установлении тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предпіриятиями и учреждениями муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.06.2011 г. № 67/5, руководствуясь статьями 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ: предприятиями и учреждениями муниципального образования «город

- Утвердить стоимость санитарно-технических работ, выполняе-мых МУП «Сервисный центр» согласно приложению к настоящему
- 2. Отменить постановление администрации муниципального образо вания города Усолье-Сибирское от 28.02.2012 г. № 339 «Об установлении стоимости санитарно-технических работ, выполняемых МУП «Сер-
- 3. Отменить постановление администрации муниципального образо вания города Усолье-Сибирское от 20.05.2013 г. № 998 «Об установлении стоимости платных услуг, оказываемых МУП «Сервисный центр». 4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное
- Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
- председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города

Приложение к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 02.04.2018 года №718 Стоимость санитарно-технических работ, выполняемых МУП

Наименование платной услуги	Ед. изм.	Стоимость, руб.
Замена смесителя без душевой сетки	шт.	435,00
Замена смесителя с душевой сеткой	шт.	915,00
Замена мойки	шт.	515,00
Замена умывальника без смесителя	шт.	515,00
Замена умывальника со смесителем	шт.	675,00
Замена ванны	шт.	1 260,00
Замена смывного бачка типа "Компакт"	шт.	675,00
Замена унитаза (при замене со смывным бачком типа "Компакт")	шт.	1 150,00
Замена сифона на пластмассовых трубопроводах	шт.	435,00
Замена сифона на чугунных трубопроводах	шт.	675,00
Замена гибкой подводки к сантехоборудованию	шт.	435,00
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов с открытым доступом	шт.	435,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубо- проводов в санитарных приборах	шт.	435,00
Замена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения от 15 мм до 25 мм	шт.	820,00
Замена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диам 50мм,100 мм	шт.	675,00
Замена трубопроводов из чугунных канализационных труб диам 50мм,100 мм	шт.	915,00
Замена полотенцесушителя	шт.	1 130,00
Демонтаж чугунных радиаторов весом до 80 кг	шт.	610,00
Установка вентилей диам от 15 мм до 25 мм со сваркой	шт.	820,00
Установка вентилей диам от 15 мм до 25 мм без сварки	шт.	435,00
Отключение, подключение стояков отопления ГХВС	ШТ.	915,00
Укрепление расшатанного унитаза	шт.	675,00
Замена обвязки на ванну	шт.	515,00
Замена тройника к унитазу	шт.	675,00

становка алюминиевых радиаторо Вамена или ремонт кран-букса на смесителе Вамена прокладки на алюминиевый радиатор со снятием 675,00 шт М.В. Торопкин Мэр города

> Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2018 № 554

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно–коммунального хозяйства» на 2015–2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790, с изменениями от 10.11.2014 r. № 1966, or 18.03.2015 r. № 401, or 18.05.2015 r. № 798, or 27.07.2015 r. № 1283, or 31.08.2015 r. № 1463, or 15.10.2015 r. № 1811, or 24.11.2015 г. № 2149, от 29.12.2015 г. № 2491, от 12.02.2016 г. № 252, от 22.03.2016 г. № 461, от 20.05.2016 г. № 1243, от 22.07.2016 г. № 1799, от 20.10.2016 г. № 2494, от 21.11.2016 г. № 2765, от 30.12.2016 г. № 3304, от 02.03.2017 г. № 381, от 13.04.2017 г. № 741, от 12.05.2017 г. № 1050, от 29.06.2017 г. № 1462, от 04.10.2017 г. № 2096, от 03.11.2017 г. № 2408, от 05.12.2017 г. № 2652, от 15.12.2017 г. № 2733, от 12.01.2018 г. № 35, от 13.03.2018 № 554

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 29.03.2018 г. № 25/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 21.12.2017 г. № 39/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов», с изменениями и дополнениями от 22.02.2018 г. № 11/7, Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и ре ализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города от 26.06.2014 г. № 1179 (в редакции от 29.12.2017 г. № 2909), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава ода Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015–2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790, с изменениями от 10.11.2014 г. № 1966, от 18.03.2015 № 401, от 18.05.2015 г., № 798, от 27.07.2015 г. № 1283, от 31.08.2015 № 1463, от 15.10.2015 г. № 1811, от 24.11.2015 г. № 2149, от 29.12.2015 r. № 2491, от 12.02.2016 г. № 252, от 22.03.2016 г. № 461, от 20.05.2016 г № 1243, от 22.07.2016г. № 1799, от 20.10.2016 г. № 2494, от 21.11.2016 г № 2765, от 30.12.2016 г. № 3304, от 02.03.2017 г. № 381, от 13.04.2017 г. № 741, от 12.05.2017 г. № 1050, от 29.06.2017 г. № 1462, от 04.10.2017 г. № 2096, от 03.11.2017 г. № 2408, от 05.12.2017 г. № 2652, от 15.12.2017 г. № 2733, от 12.01.2018 г. № 35, от 13.03.2018 г. № 25/7 (далее — Программа),

1.1. Подраздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015 – 2020 годы, изложить

Ресурсное обеспе-Общий объем финансирования составляет 597 880 445,66 рублей в том числе по годам: 2015 год — 91 092 673,21 рубль; 2016 год — 83 715 320,41 рубль; 2017 год — 155 470 551,46 рублей; 2018 год — 108 220 839,68 рублей; 2019 год — 86 866 980,45 рублей; 2020 год — 72 515 080,45 рублей; 2020 год — 72 515 080,45 рублей. Из них средства местного бюджета составляют 458 957 047,56 рублей, в том числе по годам: 2015 год — 75 269 780,17 рублей; 2016 год — 57 941 705,64 рубля; 2017 год — 78 591 661,17 рублей; 2018 год — 87 772 839.68 рублей; Общий объем финансирования составляет 2018 год — 87 772 839,68 рублей; 2019 год — 86 865 980,45 рублей; 2020 год — 72 515 080,45 рублей; 103 них средства областного бюджета составляют 96 608 208,03 рубля, в том числе по годам: 2015 год — 14 772 063,88 рублей; 2016 год - 25 123 438, 21 рубль 2017 год - 36 264 705,94 рубля 2018 год — 20 448 000, 00 рублей; 2019 год — 0, 00 рублей; 2020 год — 0, 00 рублей. | 12020 год — V, vv руолеи. | W3 них средства федерального бюджета составляю 39 614 184,35 рублей, в том числе по годам: 2015 год — 0,00 рублей; 2016 год — 0,00 рублей; 2017 год — 39 614 184,35 рублей; 2018 год — 0, 00 рублей; 2019 год — 0, 00 р 2019 год – 0, 00 рублей; 2020 год – 0, 00 рублей. Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 1 050 829,16 рублей; 2016 год – 650 176,56 рублей; 2017 год – 1 000 000,0 рублей; 2018 год – 0, 00 рублей; 2019 год – 0, 00 рублей;

- 1.2. Третий абзац Раздела 1 «Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы», изложить в новой редакции: На территории города Усолье-Сибирское по состоянию на 01.01.2014 г расположены 657 многоквартирных дома, требующих капитального ремонта общего имущества, на 01.01.2015 г - 632 многоквартирных дома, на 01.01.2016 г. - 649 многоквартирных домов на 01.01.2018 г. - 647 многоквартирных домов.".
- 1.2. Пункт 6 Подраздела «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 2 «Текущий ремонт жилого фонда города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы (далее – Подпрограмма № 2) Программы, изложить в новой редакции:
- «6. Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений».
- 1.3. Пункты 4.5 Подраздела «Перечень основных мероприятий подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 2 Программы, изложить в новой редакции:
- «4. Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений под жилые квартиры по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова 1а и vп. Интернациональная, 32a.
- 5. Площадь переустройства и перепланировки нежилого помещения по
- адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 22». __1.4. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 2 Программы, изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспече- Общий объем финансирования за счет средств местние подпрограммы № 2, составляет 16 214 969,13 рублей, из них по годам: 2015 год — 2 709 048,47 рублей; 2016 год – 1 613 128.04 рубля: 2017 год — 2 089 292,85 рублей; 2018 год — 5 693 467,77 рублей; 2019 год — 2 055 016,00 рублей; 2020 год — 2 055 016,00 рублей.

- 1.5. Пункт 6 Подраздела «Ожидаемые конечные результаты» Паспорта Подпрограммы № 2 Программы, изложить в новой редакции:
- «6. Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений не менее 321,17 м2 за весь период реализации подпрограммы».
- П∨нкт 6 Раздела I Цель и задачи подпрограммы № 2. целевые пока-
- затели подпрограммы № 2, сроки реализации, изложить в новой редакции: «6. Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений» 1.7. Пункты 4,5 Раздела II Ведомственные целевые программы и основ-
- ные мероприятия подпрограммы № 2. изложить в новой редакции: «4. Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений под жилые квартиры по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова 1а и ул. Интернациональная, 32а.
- 5. Площадь переустройства и перепланировки нежилого помещения по адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 22».
- 1.8. Подраздел «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 3 Программы (далее – Подпрограмма № 3), дополнить следующими абзацами:
- «Количество разработанных проектов капитального ремонта автомобильных дорог»
- «Количество доставленного общественного транспорта»
- 1.9. Подраздел «Перечень основных мероприятий подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 3 Программы, дополнить пунктами 6,7:
- «6. Проектирование капитального ремонта автомобильных дорог Доставка общественного транспорта».
- 1.10. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта
- Подпрограммы № 3 Программы, изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение	Общий объем финансирования подпрограммы № 3 со
подпрограммы	ставляет: 292 025 999,28 рублей в том числе по годам:
	2015 год – 35 612 719,24 рубля;
	2016 год – 47 306 687,20 рублей;
	2017 год – 58 563 038,04 рубля;
	2018 год – 43 017 848,18 рублей;
	2019 год — 60 933 303,31 рубля;
	2020 год – 46 592 403,31 рубля
	Из них средства местного бюджета составляют 244 116
	839,77 рублей, в том числе по годам:
	2015 год – 27 654 019,24 рубля;
	2016 год – 24 109 417,98 рублей;
	2017 год – 41 809 847,75 рублей;
	2018 год – 43 017 848,18 рублей;
	2019 год — 60 933 303,31 рубль; 2020 год — 46 592 403,31 рубль.
	Из них средства областного бюджета составляют 47 909 159,51 рубль, в том числе по годам:
	139,51 рубль, в том числе по годам. 2015 год
	2016 год
	2017 год – 16 753 190,29 рублей;
	2017 год
	2019 год — 0, 00 рублей;
	2020 год

1.11. Подраздел «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 3 изложить в но-

Результатом реализации подпрограммы № 3 является Ожидаемые Гезульнатом реализации подпрог местного значения протяженностью, - не менее 60 км. автомобильных дорог с маршрутным движением, ежегодно 2. Площадь ремонта дорог к садоводствам не менее 56 220 м2, за весь период реализации программы 3. Площадь ремонта внутриквартальных дорог не менее 22 11 м2, а поставления дорог не менее 22 11 м2, а поставления дорог не менее 22 конечные результаты реализации муниципальной подпрограммы 511 м2, за весь период реализации программы 311 мг., за весь период реализации программы 4. Площадь отремонтированных автомобильных дорог местного значения общего пользования не менее 101 064 мг. за весь период реализации программы. 5. Количество разработанных проектов капитального ремонта автомобильных дорог к концу 2018 года — не менее единицы. 3. Количество доставленного общественного транспорта в 2018 году – не менее 4 единиц.

- 1.12. Раздел I Цель и задачи подпрограммы № 3, целевые показатели подпрограммы № 3, сроки реализации дополнить пунктами 5,6:
- «5.Количество разработанных проектов капитального ремонта автомобильных дорог.
- 6. Количество доставленного общественного транспорта»
- 1.13. Раздел II Ведомственные целевые программы и основные мероприятия подпрограммы № 3 дополнить пунктами 6,7
- «6. Проектирование капитального ремонта автомобильных дорог. Капитальный ремонт автомобильной дороги - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на более прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

7. Доставка общественного транспорта.

Выполнение данного мероприятия позволит обеспечить безопасную перевозку пассажиров, разгрузить пассажиропоток и улучшить социально-экономическую обстановку в городе».

- 1.14. Подраздел «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подподпрограммы № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибир-ское» на 2015-2020 годы (далее – Подпрограмма № 4) Программы допол-
- «20. Количество разработанных проектов по санитарно-защитной зоне
- 21. Количество обустроенных парковочных площадок и тротуаров к 40 муниципальным образовательным организациям города»
- 1.15. Подраздел «Перечень основных мероприятий подпрограммы» Па спорта Подпрограммы № 4 Программы, дополнить пунктами 20, 21
- «20. Разработка проекта по санитарно-защитной зоне крематора 21. Обустройство парковочных площадок и тротуаров к 40 муниципаль
- ным образовательным организациям города».
- 1.16. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 Программы, изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение Общий объем финансирования подпрограммы № 4 со-подпрограммы ставляет: 108 832 443,96 рублей в том числе по годам: 2015 год — 21 697 421,11 рублей; 2016 год — 16 665 527,44 рубля; 2016 год. – 16 665 527,44 рубля; 2017 год. – 20 256 862,27 рублей; 2018 год. – 33 294 370,94 рубля; 2019 год. – 8 464 131,10 рублей; 2020 год. – 8 454 131,10 рублей; Из них средства местного бюджета 77 785 805,37 рублей, в том числе по годам: 2016 год. – 15 207 728,07 рублей; 2016 год. – 14 089 181,89 рублей; 2017 год — 13 276 262,27 рублей 2018 год — 18 294 370,94 рубля; 2019 год — 8 464 131,10 рублей; 2020 год — 8 454 131,10 рублей; 2020 год – 3 434 131,10 уюлей, Из них средства областного бюджета составляют 24 338 662,87 рублей, в том числе по годам: 2015 год – 5 438 863,88 рублей; 2016 год – 1 926 168,99 рублей; 2017 год – 1 973 630,00 рублей; 2018 год – 15 000 000, 00 рублей; 2019 год – 0, 00 рублей: 2019 год — 0, 00 рублей; 2020 год — 0, 00 рублей; Из них средства федерального бюджета составляют 4 006 970,00 рублей, в том числе по годам: 2015 год — 0, 00 рублей; 2016 год — 0, 00 рублей; 2017 год — 4 006 970,00 рублей; 2017 год – 4 000 970,00 рублей; 2018 год – 0, 00 рублей; 2019 год – 0, 00 рублей; 2020 год – 0, 00 рублей; Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рубля, в том числе по годам; 2015 год – 1 050 829,16 рублей; 2016 год - 650 176,56 рублей 2016 год — 630 г/о,36 рублей, 2017 год — 1 000 000,00 рублей; 2018 год — 0, 00 рублей; 2019 год — 0, 00 рублей; 2020 год — 0, 00 рублей.

- 1.17. Пункт 1 Подраздела «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 изложить в новой редакции:
- «1. Увеличение протяженности содержания линий наружного освещения территории города к 2021 году составит до 29 км».
- 1.18. Подраздел «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципаль ной подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 дополнить пунктами 20, 21 «20. Проектирование санитарно-защитной зоны крематора-не менее 1
- 21. Обустройство парковочных плошалок и тротуаров к 40 муниципальным образовательным организациям города составит не менее 40
- 1.19. Пункты 18,19 Раздела I Цель и задачи подпрограммы № 4, целевые показатели подпрограммы № 4. сроки реализации, изложить в новой редакции:
- «18. Количество водозаборных скважин, содержание которых выполнено. 19. Количество изготовленных и установленных стендов».
- 1.20. Раздел I Цель и задачи подпрограммы № 4, целевые показатели подпрограммы № 4.
- сроки реализации дополнить пунктами 20,21: «20. Количество разработанных проектов по санитарно-защитной зоне
- 21. Количество обустроенных парковочных площадок и тротуаров к 40
- муниципальным образовательным организациям».
- 1.21. В пункте 1 Раздела II Ведомственные целевые программы и основ-
- ные мероприятия подпрограммы № 4, цифру «27» заменить на цифру «29». 1.22. Раздел II Ведомственные целевые программы и основные мероприятия подпрограммы № 4, дополнить пунктами 20,21 и изложить в новой редакции: «20. Разработка проекта по санитарно-защитной зоне крематора.
- Проект организации санитарно-защитной зоны включает в себя обоснование предлагаемой границы санитарно-защитной зоны, мероприятия по охране атмосферного воздуха, предложения по озеленению и
- благоустройству территории объекта и санитарно-защитной зоны. 21. Обустройство парковочных площадок и тротуаров к 40 муниципаль-

Тфициальное солье

Выполнение данного мероприятия позволит решить проблему отсутствия парковок у школ и детских садов» 1.23. Абзац 2 Раздела V Объемы финансирования мероприятий подпрограммы № 4 за счет средств областного и федерального бюджетов, изложить в новой редакции

Средства из областного бюджета составляют 22 365 032,87 рубля, в том числе по годам: 2015 год – 5 438 863,88 рубля;

2016 год — 1 926 168,99 рублей; 2017 год — 0,00 рублей;

2018 год — 15 000 000,00 рублей; 2019 год — 0,00 рублей;

2020 год - 0,00 рублей.

1.24. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 6

Программы (далее – Подпрограмма № 6), изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечени Общий объем финансирования подпрограммы № 6 составляет 19 306 322,01 рубль, из них по годам одпрограммы 2015 год — 5 787 403,97 рублей; 2016 год — 2 685 410,28 рублей; 2017 год – 2 719 949,74 рубля; 2018 год — 2 719 349,74 рубля, 2018 год — 4 396 862,02 рубля; 2019 год — 1 858 348,00 рублей; 2020 год — 1 858 348,00 рублей. Их них средства местного бюджета города составляют 17 931 822.01 рубль, в том числе по годам 2015 год - 4 412 903.97 рублей 2015 год — 4 412 903,97 рублей; 2016 год — 2 685 410,28 рублей; 2017 год — 2 719 949,74 рубля; 2018 год — 4 396 862,02 рубля; 2019 год — 1 858 348,00 рублей; 2020 год — 1 858 348,00 рублей; Из них средства областного бюджета составляют 1 374 500,00 рублей, в том числе по годам: 2015 год — 1 374 500,00 рублей; 2016 год — 0,00 рублей; 2017 год — 0,00 рублей; 2018 год — 0,00 рублей; 2018 год - 0,00 рублей: 2019 год — 0, 00 рублей 2020 год – 0, 00 рублей

1.25. Раздел II Ведомственные целевые программы и основные мероприятия Подпрограммы № 6, изложить

«Подпрограмма № 6 не содержит ведомственных целевых программ.

Подпрограмма № 6 включает основные мероприятия:

1. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в городе Усолье – Сибирское и установка индивидуальных квартирных приборов учета в муниципальном жилищном фонде.

Основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

1.1. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах города Усолье-Сибирское в доле муниципальных помещений;

1.2. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах города Усолье-Си бирское. находящихся в собственности муниципалитета (Дома ветеранов);

1.3. Установка индивидуальных квартирных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде города Усолье-Сибирское:

Установка приборов учета энергоресурсов в бюджетных учреждениях города Усолье-Сибирское Выполнение основного мероприятия заключается в оборудовании этими приборами многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда города для перехода на оплату за фактическую величину потребленного ресурса, определяемого по показаниям прибора учета, контролировать соответствие параметров предоставляемых ресурсов нормативным показателям, а также получить реальные возможности для ресурсосбережения.

Реализация данного мероприятия соответствует требованию части 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о́ повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водопотребления города Усолье-Сибирское. Выполнение данного мероприятия позволит проводить ежегодную актуализацию схем теплоснабжения для

ели теплоснабжения, реконструируются центральные и распределительные тепловые сети. Реализация данного мероприятия соответствует статье 23 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», где органы местного самоуправления обязаны осуществлять разработку, утверждение и ежегодную актуализацию схем теплоснабжения.

Схемы водоснабжения и водоотведения должны содержать целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения, предусматривать мероприятия, необходимые для осуществления горячего, питьевого, технического водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Разработка схем водоснабжения и водоотведения предусмотрена статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

3. Проведение технических мероприятий в бюджетной сфере города Усолье-Сибирское по реконструкции и капитальному ремонту ограждающих конструкций, оконных и дверных проемов, систем теплоснабжения, энергоснабжения, водопотребления и водоотведения.

Выполнение основного мероприятия направлено на создание комплекса организационных и технических мер по сокращению объема потребления энергоресурсов в бюджетной сфере города Усолье - Сибирское без снижения уровня качества и объема предоставляемых услуг.

основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия: 3.1. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ «Детский сад № 26»;

3.2. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 31»; 3.3. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ «Детский сад № 8»;

3.4. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ «Детский сад № 10»; 3.5. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ «Детский сад № 38»;

3.6. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ «Детский сад № 43»; 3.7. Капитальный ремонт системы отопления МБОУ «СОШ №16»;

3.8. Капитальный ремонт системы отопления МБУ ДО «Детская художественная школа»; 3.9. Капитальный ремонт системы отопления МБУ К «Усольская городская централизованная библиотечная система»;

3.10. Установка пластиковых окон МБКДУ «Дворец культуры»; 3.11. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 44»;

3.12. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 5»; 3.13. Установка пластиковых окон МБУ ДО «ДДТ».

3.14. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад №3» 3.15. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 26»

3.16. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 8» 3.17. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 39»

3.18. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 10» 3.19. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 20» 3.2»

3.20. Установка пластиковых окон МБ ДОУ «Детский сад № 40» 3.21. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ «Детский сад № 40»

3.22. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ «Детский сад № 7»
 3.23. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ «Детский сад № 28»

3.24. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ «Детский сад № 37»
 3.25. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ «Детский сад № 5»

3.26. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ «Детский сад № 39» 3.27. Текущий ремонт системы отопления МБОУ «СОШ № 17»

З.28. Текущий ремонт индивидуального теплового пункта МБ ДОУ «Детский сад № 10»
 З.29. Текущий ремонт индивидуального теплового пункта МБ ДОУ «Детский сад № 26»

3.30. Капитальный ремонт системы отопления МБУ «Усольская городская централизованная библиотечная система» Центральная детская библиотека, Сеченова, 19. Перечень основных мероприятий подпрограммы № 6 представлены в Приложении № 2 к муниципальной программе

Объем финансирования корректируется по результатам проведенных конкурсов и уточняется ежегодно при формиро-юрии бюджета города Усолье-Сибирское на очередной финансовый год путем внесений изменений в подпрограмму № 6. Ресурсное обеспечение подпрограммы № 6 представлены в Приложении № 3 к муниципальной программе». 1.26. Приложения 1, 2, 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагаются) 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте ад-

истрации города Усолье-Сибирское. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

обеспечения надежного и качественного теплоснабжения города, поскольку вводятся в строй новые потреби-Мэр города М.В. Торопкин Приложение 1 к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 13.03.2018 г №554 Приложение 1 к муниципальной программе "Развитие жилищно-коммунального хозяйства" на 2015-2020 годы Целевые показатели муниципальной программы № пп Наименование целевого показателя Ед. изм Значения целевых показателей год плановый период отчетный год текущий (факт) 2013г (оценка) 2014 2015 год (прогноз) | 2016 год (прогноз) | 2017 год (прогноз) | 2018 год (прогноз) | 2019 год (прогноз) | 2020 год (прогноз) 3 ная программа "Развитие жили % | 3,5 ного хозяйства" на 2015-2020 годы Муниципал -коммуналь оля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имуще 2,77 6,03 2,32 3,09 тва, от общего числа многоквартирных домов на территории города, требуемых капи ального ремонта Общая площадь помещений многоквартирных домов, в которых проведен текущий ремонт помещений жилищного фонда города 3991, 65 2286.8 2286.8 1032,8 1292,28 1032,8 1032,8 1032,8 Поля протяженности дорог местного значения, не отвечающих нормативным требова 89.63 91,15 87.7 85,5 88.6 ниям, в общей протяженности дорог местного значения. Доля территории скверов, парков, газонов города, в отношении которой проведены рабо ты по благоустройству от общей площади территории скверов, парков, газонов города. 3.5 3.5 33,8 33,8 Доля светофорных объектов, системы видеонаблюдения, дорожных знаков и нанесен-ной дорожной разметки, в отношении которых выполнен плановый ремонт и проведенс обслуживание, от общего количества светофорных объектов, системы видеонаблюде-ния,дорожных знаков и дорожной разметки. % (знаки) 46 100 100 % (светофоры) 100 % (разметка дорог) (системы виденаблюдения) Объем потребления энергоресурсов бюджетными учреждениями т.у.т (тонн условно го топлива) 6633.1 6434. 6241, 6241.1 6241,1 6241,1 6241,1 6241,1 100 Уровень организации и обеспечения контроля над осуществетвлением капитального 100 100 100 100 троительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципаль оля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасно 96 сти, в общей численности населения. оличество реализованных проектов по благоустройству на территории города Усо- ед. 26 лье-Сибирское Подпрограмма № 1 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское» на 2015 2020 годы Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт. Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт об объек 15 47896,9 20 46534,02 102 684,94 26 196,59 36 236, 32 54124.14 48375.25 128503.04 цего имущества. Подпрограмма № 2 «Текущий ремонт жилого фонда города Усо лье – Сибирское» на 2015-2017 годы Соличество муниципальных жилых помещений, в которых проведен текущий ремонт. | шт Количество отремонтированных квартир, в "Доме ветеранов" Общая площадь отремонтированных квартир, в "Доме ветеранов 188,04 180 140, 65 252,8 180 252,8 252,8 Количество многоквартирных домов, где проведен текущий ремонт крыш Общая площадь крыш многоквартирных домов, где проведен текущий ремонт Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений 763 2027 673 672,8 1010 718 321,1 718 718 2015-2020 годы Подпрограмма № 3 «Развитие дорожного хозяй ства города Усолье-Сибирское» на Протяженность содержания дорог местного значения 15180 25884 Площадь отремонтированных дорог к садоводствам 13550 600 503 Плошадь отремонтированных внутриквартальных дорог Плошадь отремонтированных внутриквартальных дорог Площадь отремонтированных автомобильных дорог местного значения общего поль 3000 15000 3000 27500 3000 2200 оличество разработанных проектов капитального ремонта автомобильных дорог <u> Количество полученного общественного транспорта</u> ед. Подпрограмма № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы Протяженность содержания линий наружного освещения территории города 29 6 29 Количество сопровожденных городских мероприятий Площадь территории скверов, парков, газонов города, очищенной от мусора, бытовых отходов 3 900 10 000 10 000 балл Бесперебойное горение газовой установки вечного огня на мемориале памяти Протяженность очищенного русла реки Шелестиха личество деревьев отформованных, ликвидированных 508 064 000 1000 1000 Площадь обустройства нового кладбища оличество приобретенных иустановленных детских городков (оличество изготовленных и установленных информационных тумб на остановках города ед. Количество оборудованных площадок для хранения бытовых отходов <u>Площадь</u> пешеходных дорожек на которых проведен текущий ремонт 6788,3 4173 Количество отловленных безнадзорных животных ед Количество детских городков, содержание которых выполнено Объем снесенных и утилизированных бесхозяйных строений. 1365 м3 Количество проектно - сметных работ по наружному освещению Количество проведенных экспертиз сметного расчета ед Количество обустроенных мест массового отдыха населения (парки) оличество водозоборных скважин, содержание которых выполнено Соличество изготовленных и установленных стендов ед. Количество разработанных проектов по санитарно-защитной зоне крематора Количество обустроенных парковочных площадок и тротуаров к 40 муниципал разовательным организациям города Подпрограмма № 5 «Повышение безопасности дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2015 год Количество светофорных объектов, содержание и ремонт, которых выполнен ед. Количество дорожных знаков, которые приведены в соответствие, согласно ГОСТ Р. 52289-04 ед Количество нанесенной дорожной разметки м² 100 160 147 2 725 Количество приобретнного оборудования для повышения безопасности дорожного движения шт 1455 Количество систем видеонаблюдения, на которых выполнено техническое обслуживание | ед. 0 Подпрограмма № 6 «Энергосбережение и повышение энергетич неской эффективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы 100 100 100 Доля объемов электроэнергии, расчеты за которую осуществляются с использованием 38 68 100 100 риборов учета (индивидуальных и общедомовых), в общем объеме электроэнергии отребляемой МКД на территории г. Усолье-Сибирское Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использовани 40 86 100 ем приборов учета (индивидуальных и общедомовых), в общем объеме тепловой энер ии, потребляемой МКД на территории города Усолье-Сибирское Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов 40 80 80 чета (индивидуальных и общедомовых), в общем объеме воды, потребляемой на тер итории г. Усолье-Сибирское.

ÎÎ	Фрициальное gazeta.usolie-sibir	skoe.ru			№ 12	13 апреля	г 2018 г.			7
4.	Доля объемов тепловой энергии, электроэнергии и водопотребления потребляемыми бюджетными учреждениями, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме энергоресурсов, потребляемых бюджетными учреждениями на территории муниципального образования		100	100	100	100	100	100	100	100
5.	Экономия электроэнергии в натуральном выражении	тыс. кВт	4353	1811	17 163	-1124	17 163	17163	17163	17163
6.	Экономия тепловой энергии в натуральном выражении	Гкал	46,4	66,4	229	-10,9		229		229
7.	Экономия воды в натуральном выражении	M ³	21 275	23 615	529	-252,6	529	529	529	529
8.	Число муниципальных договоров по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	шт.	2	0	1	2	1	1	1	1
9.	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения	%	95	95	96	96	96	96	96	96
	Подпрограмма № 7 «Организация и обеспечение контроля над осуществлен	нием капитального с	троительства,	реконструкции	и, капитального и те	кущего ремонта об	ьектов муниципаль	ной собственности	» на 2015-2020 годі	اه
1.	Уровень организации и обеспечения контроля над осуществлением капитального стро- ительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности		100	100	100	100	100	100	100	100
	Подпрограмма № 8	3 "Формирование со	временной гор	одской среды	города Усолье-Си	бирское" на 2017 год	1			
1.	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Усолье-Сибирское	ед.	0	0	0	0	24	0	0	0
2	Количество благоустроенных территорий общего пользования города Усолье-Сибирское	ед.	0	0	0	0	2	0	0	0
Мэр	города									М.В. Торопки
						Приложение 2 к пос	тановлению админ	истрации города У	солье-Сибирское о	т 13.03.2018 г №5

2	женных на территории города Усолье-Сибирское Количество благоустроенных территорий общего пользовани	ия города Усолье-Сибирское ед		0	0 0 24	0 0 0
иэр	города				Придомение 2 и постановления	М.В. Торопкі администрации города Усолье-Сибирское от 13.03.2018 г №5
		п	еречень осн	овных меро		администрации города Усолье-Сиоирское от 13.03.2018 г №5 Развитие жилищно-коммунального хозяйства" на 2015-2020 го
l/⊓	Наименование основного мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель	Срок начала ре-	окончания реализации 5	Ожидаемый конечный результат реализации основного мероприятия	Целевые показатели подпрограммы, на достижение котор оказывается влияние 7
	Подпрограмма № 1 « Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту много- квартирных домов города, включенных в первый пятилетний план реализации Региональной программы капитального ре- монта общего имущества в многоквартирных домах на терри- тории Иркутской области на 2014-2043 годы	Комитет по городскому хозяй-		ногоквартирі 2020	ных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское» н 1. Количество многоквартирных домов, в которых проведен капиталь- ный ремонт общего имущества - не менее 132 домов за период реа- лизации подпрограммы	1. Количество многоквартирных домов, в которых провед
	тории иркутской чоласти на 2014-2043 годы Своевременная ежемесячная оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов в доле муниципальных жилых и нежилых помещений Региональному оператору.	ству администрации города.		2020	2. Общая площадь произведенного капитального ремонта в 132 домах,- не менее 351 629,94 м2 за период реализации подпрограммы	
	Текущий ремонт помещений муниципального жилищного	Комитет по городскому хозяй-		оемонт жилог 2020	о фонда города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы Количество муниципальных жилых помещений в которых проведен теку-	
	фонда. Текущий ремонт квартир в "Доме ветеранов"	ству администрации города. Комитет по городскому хозяйству администрации города.	- 2015	2020	щий ремонт, - не менее 27 квартир за период реализации подпрограммы 1. Количество отремонтированных квартир, в "Доме ветеранов" - не менее 42 квартир за весь период реализации подпрограммы 2. Общая площадь отремонтированных квартир, в "Доме ветеранов"	
	Текущий ремонт крыш.	Комитет по городскому хозяй- ству администрации города.	- 2015	2020	не менее 1306,44 м ² за весь период реализации подпрограммы 1.Количество многоквартирных домов, где проведен текущий ремонт крыш, - не менее 7 МКД за период реализации подпрограммы 2. Общая площадь крыш многоквартирных домов, где проведен текущий ремонт, - не менее 4509,8 м ² за период реализации подпрограммы	ремонт крыш
	Площадь переустройства и перепланировки нежилых поме- щений под жилые квартиры по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова 1а и ул. Интернациональная, 32а Площадь переустройства и перепланировки нежилого поме-	капитального строительства»		2018	Площадь переустройства и перепланировки нежилых помещений - не менее 321,17 м2 за весь период реализации подпрограммы	
	площадь переустроиства и перепланировки нежилого помещения по адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 22	капитального строительства»			рзяйства города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы	
.	Содержание дорог местного значения	Подпрограмма № Комитет по городскому хозяй- ству администрации города.		2020	ззяйства города усолье-сиоирское» на 2015-2020 годы Сохранение содержания дорог местного значения протяженностью - не менее 60 км автомобильных дорог с маршрутным движением, ежегодно	
	Ремонт дорог к садоводствам	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2015	2020	Площадь ремонта дорог к садоводствам- не менее 56 220 м2, за весь период реализации подпрограммы	
	Проведение государственной экспертизы сметного расчета	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	-		портод россинации подпрограммы	
-	Ремонт внутриквартальных дорог	Комитет по городскому хозяй- ству администрации города.	2015	2020	Площадь ремонта внутриквартальных дорог - не менее 22 511 м2 за весь период реализации подпрограммы	Площадь отремонтированных внутриквартальных дорог
	пользования	Комитет по городскому хозяй ству администрации города.		2020	Площадь отремонтированных автомобильных дорог местного значения общего пользования за весь период реализации программы составит не менее 101 064 м2.	значения общего пользования
	рог	Комитет по городскому хозяйству администрации города.		2020	Количество разработанных проектов капитального ремонта автомо- бильных дорог к концу 2018 года — не менее 1 единицы	автомобильных дорог
	Доставка общественного транспорта	Комитет по городскому хозяйству администрации города.		2018	Количество доставленного общественного транспорта в 2018 году — не менее 4 единиц ритории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы	В Количество доставленного общественного транспорта
	Содержание наружного освещения города Усолье-Сибирское			2020	иптории торода усольее-сиоирское» на 2013-2020 годы Протяженность содержания линий наружного освещения, территории города, ежегодно - не менее 29 км	Протяженность линий содержания наружного освещения притории города
	Сопровождение проведения городских мероприятий.	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2015	2020	Количество сопровождения проведенных городских мероприятий - не менее 6 в год	
	Улучшение санитарного состояния территории города Усо- пье-Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2015	2020	Очищение территории скверов, парков, газонов города от мусора, бытовых отходов площадью - не менее 210000 м² ежегодно	
	Содержание городского мемориала памяти	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2015	2020	Обеспечение бесперебойного горения газовой установки	Бесперебойное горение газовой установки вечного огня мемориале памяти
_	Углубление русла реки Шелестиха для предотвращения подтопления жилых домов и дорог города Усолье-Сибирское Озеленение, формовочная обрезка деревьев.	Комитет по городскому хозяй-		2020	Предотвращение паводковой ситуации путем ежегодного очищения русла реки Шелестиха протяженностью - не менее 2,1 км Количество отформованных и ликвидированных деревьев за весь пе-	
_	Строительство нового кладбища	ству администрации города. Комитет по городскому хозяй	- 2015	2020	риод реализации программы - не менее 5086 ед. Площадь обустройства нового кладбища за весь период реализации	Площадь обустройства нового кладбища
	Приобретение и установка детских городков	сту администрации города Комитет по управлению муни- ципальным муществом адми- нистрации города		2020	подпрограммы составит - не менее 5000 м2 Количество приобретенных и установленных детских городков за весь период реализации подпрограммы составит - не менее 13 городков	Количество приобретенных и установленных детских родков.
	Изготовление и установка информационных тумб на оста- новках города	Отдел культуры управления по социально-экономическим во-	-	2020	Количество изготовленных и установленных информационных тумб на остановках города, за весь период подпрограммы составит - не	Количество изготовленных и установленных информац ных тумб на остановках города.
).	Оборудование площадок для хранения бытовых отходов	просам администрации города Комитет по городскому хозяй- сту администрации города		2020	менее 8 информационных тумб Количество оборудованных площадок для хранения твердых быто- вых отходов, за весь период реализации подпрограммы составит - не менее 20 площадок	
1.	Текущий ремонт пешеходных дорожек	Комитет по городскому хозяй- сту администрации города	2015	2020	Площадь пешеходных дорожек, на которых проведен текущий ремонт за весь период реализации подпрограммы составит - не менее 10961,3 м2.	Площадь пешеходных дорожек, на которых проведен теку ремонт
2	Отлов и содержание безнадзорных животных	Комитет по городскому хозяйсту администрации города	2018	2020	Количество отловленных безнадзорных собак и кошек за весь период реализации программы составит - не менее 443 единиц	Количество отловленных безнадзорных собак и кошек.
3	Содержание детских городков.	Комитет по городскому хозяй- сту администрации города		2020	Количество детских городков, содержание которых выполнено- не менее 60 единиц, ежегодно	
4	Снос и утилизация бесхозяйных строений.	Комитет по городскому хозяй- сту администрации города		2020	Необходимый объем снесенных и утилизированных бесхозяйных строений- не менее 4510 м3 за весь период реализации подпрограммы	i '
2	Проектно-сметные работы по наружному освещению	Комитет по городскому хозяйству администрации города.		2017	Количество проектно-сметных работ по наружному освещению в 2017 году составит 8 ед.	нию
7	Проведение экспертизы сметного расчета Обустройство мест массового отдыха населения (парки)	Комитет по городскому хозяй- ству администрации города. Комитет по городскому хозяй-		2017	Количество проведенных экспертиз сметного расчета в 2017 году со- ставит 8 ед. Количество обустроенных мест массового отдыха населения (парки)	
3	Содержание водозоборных скважин	ству администрации города. Комитет по городскому хозяй-		2020	В 2017 году составит 1 ед. Количество водозоборных скважин, содержание которых выполнено	(парки) Количество водозоборных скважин, содержание которых
9	Изготовление и установка стенда «Жемчужина Усолья»	ству администрации города. Комитет по городскому хозяй-		2017	не мение 4 единиц ежегодно Количество изготовленных и установленных стендов за весь период	полнено
0	Разработка проекта по санитарно-защитной зоне крематора	ству администрации города Комитет по городскому хозяй		2018	реализации подпрограммы - не менее 1 стенда Проектирование санитарно-защитной зоны крематора - не менее 1	Количество разработанных проектов по санитарно-защи
1		ству администрации города Комитет по городскому хозяй-	- 2018	2018	единицы Обустройство парковочных площадок и тротуаров к 40 муниципальным	зоне крематора Количество обустроенных парковочных площадок и тротуа
_	ципальным образовательным организациям города				образовательным организациям города составит не менее 40 единиц орожного движения города Усолье-Сибирское» на 2015 год	Karunaara asarahan un asa ayran asaran ayran
	Содержание, ремонт светофорных объектов. Приведении в соответствие дорожных знаков согласно ГОСТ	Комитет по городскому хозяй- ству администрации города. Комитет по городскому хозяй-		2015	Количество светофорных объектов, содержание и ремонт которых вы- полняется -не менее 8 единиц Количество дорожных знаков, которые будут приведены в соответ-	торых выполнен
.	триведении в соответствие дорожных знаков согласно гостр Р 52289-04. Устройство дорожной разметки.	ству администрации города. Комитет по городскому хозяй-		2015	ствие, согласно ГОСТ Р 52289-04, - не менее 147 единиц Количество нанесенной дорожной разметки, - не менее 4045 м ²	ствие, согласно ГОСТ Р 52289-04 Количество нанесенной дорожной разметки
		ству администрации города. Комитет по городскому хозяй-		2015	Количество приобретенного оборудования для повышения безопас-	
-	дорожного движения. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	ству администрации города. Комитет по городскому хозяй		2015	ности дорожного движения - не менее 1455 шт Количество систем видеонаблюдения, на которых выполнено техниче-	безопасности дорожного движения Количество систем видеонаблюдения, на которых выполн
_					ское обслуживаниене - не менее 5 единиц ртической эффективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годі	
		Комитет по городскому хозяй- ству администрации города	- 2015	2020	Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в много-квартирных домах города Усолье-Сибирское в доле муниципальных помещений, установка индивидуальных квартирных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде города Усолье-Сибирское, установка приборов учета энергоресурсов в бюджетных учреждениях города Усолье-Сибирское - 100 % к концу 2020 года (в том числе в Доме ветеранов).	ются с использованием приборов учета (в части МКД - с исполванием коллективных приборов учета), в общем объеме элег энергии, потребляемой МКД на территории г. Усолье-Сибирск - 2. Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осущес
	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водо-		- 2015	2020	Количество актуализированных схем, - не менее 3 за весь период ре-	
3.	и водо- потребления города Усолье-Сибирское Проведение технических мероприятий в бюджетной сфере города Усолье-Сибирское по реконструкции и капитальному ремонту ограждающих конструкций, оконных и дверных про- емов, систем теплоснабжения, энергоснабжения, водопотре-	ству администрации города. Комитет по городскому хозяй		2020	ализации подпрограммы Экономия энергоресурсов: - электроэнергии 84 691 кВт; - тепловой	плоснабжения, водоснабжения и водоотведения
1.	бления и водоотведения Проектирование сетей водоснабжения города Усо-		2015	2020	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требо-	
	лье-Сибирское Подпрограмма № 7 «Организация и обеспечени	капитального строительства» че контроля над осуществление	<u>I</u> <u>м капи</u> тально	I ого строитель	ваниям безопасности, в общей численности населения 96%, ежегодноства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муни	

уфициальное Усолье

gazeta.usolie-sibirskoe.ru № 12 13 апреля 2018 г. Уровень организации и обеспечения контроля над осуществетвлением капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности 100 %

ой городской среды города Усолье-Сибирское" на 2017 год
Количество благоустроенных дворовых территорий многоквар-тирных Количество благоустроенных дворовых территорий многодомов, расположенных на территории города Усолье-Сибирское, в квартирных домов, расположенных на территории города Усолье-Сибирское
Количество благоустроенных территории города Усолье-Сибирское, в квартирных домов, расположенных на территории города Усолье-Сибирское
Количество благоустроенных территории города Усолье-Сибирское
Количество благоустроенных территории общего пользования города
Количество благоустроенных территории общего пользования города
Усолье-Сибирское в 2017 году составит 2 ед. Комплексное выполнение функций заказчика и застройщика МКУ муниципального жилого фонда города. МКУ «Городское управление капитального строительства» Благоустройство дворовых территорий многоквартирных Комитет по городскому хозяй-домов Дворовых территорий многоквартирных Комитет по городскому хозяй-ству администрации города. Комитет по городскому хозяй- 2017 Благоустройство территорий общего пользования

2 Благоустройство территорий общего пользования		по городскому хозяй- инистрации города.	2017	2017		агоустроенных тер ское в 2017 году со		пользования гор				бщего пользова-
Мэр города										·		М.В. Торпкин
						Прилож			нию администрац ие "Развитие жили			
Наименование программы, подпрограммы		Ответственный испол			ечение муниципа	льной програм	имы			сирования, руб.		
талиетование программы, подпрограммы		нители, участники, и				финансирова- ния, руб.		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1 «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015 – 2020 год	ļЫ	2 Комитет по городском	иу хозяйств	у адми-	3 всего	4 592 121 959,17	5 91 092 673,21	6 83 715 320,41	7 155 470 551,46	8 102 462 353,19	9 86 865 980,45	10 72 515 080,45
		нистрации города Усс	олье - Сибиј	рское	местный бюджет	458 646 561,07	75 269 780,17	57 941 705,64	78 591 661,17	87 462 353,19	86 865 980,45	72 515 080,45
					областной бюджет федеральный бюд-		14 772 063,88 0,00	25 123 438,21 0,00	36 264 705,94 39 614 184,35	15 000 000,00 0,00	0,00	0,00
					жет благотворительные		1 050 829,16	650 176,56	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
					пожертвования местный бюджет	39 236 761,65	12 068 668,72	6 257 356,04	6 648 908,49	6 423 690,96	3 919 068,72	3 919 068,72
тирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сиби 2015-2020 годы, в том числе:			· ·									
1.1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многокв домов города, включенных в первый пятилетний план реализац	ии Регио-	Комитет по городском нистрации города Усо			местный бюджет	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
нальной программы капитального ремонта общего имущества в м тирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годь 1.2. Своевременная ежемесячная оплата взносов на капитальны	ol.	Комитет по городском	N VOOGŬOTO	V 0.71414	MOOTH IN SIGNAT	36 236 761,65	9 068 668,72	6 257 356,04	6 648 908,49	6 423 690,96	3 919 068,72	3 919 068,72
1.2. Своевременная ежемесячная оплата взносов на капитальны многоквартирных домов в доле муниципальных жилых и нежилых ний Региональному оператору.		нистрации города Усо			местный оюджет	30 230 701,05	9 000 000,72	0 257 350,04	0 040 900,49	6 423 690,96	3 9 19 066,72	3 9 19 000,72
Подпрограмма № 2 «Текущий ремонт жилищного фонда города Усс бирское» на 2015-2020 годы	олье – Си-	Комитет по городском нистрации города Усо			местный бюджет	16 214 969,13	2 709 048,47	1 613 128,04	2 089 292,85	5 693 467,77	2 055 016,00	2 055 016,00
2.1. Текущий ремонт помещений муниципального жилищного фонд	ца.	Комитет по городскоу страции города, МКУ	хозяйству а	админи-	всего	5 795 488,04	1 988 852,00	574 648,24	1 315 912,96	704 682,84	605 696,00	605 696,00
		ление капитального с	троительст	ва"	местный бюджет	5 762 800,04	1 988 852,00	541 960,24	1 315 912,96	704 682,84	605 696,00	605 696,00
		нистрации города МКУ «Городское упра	авление ка	питаль-	местный бюджет	32 688,00	0,00	32 688,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Ремонт квартир в "Доме ветеранов".		ного строительства» Комитет по городском			местный бюджет	1 970 000,87	349 320,00	334 140,98	238 579,89	349 320,00	349 320,00	349 320,00
2.3. Текущий ремонт крыш.		нистрации города Усо Комитет по городском	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	4 910 015,29	370 876,47	704 338,82	534 800,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
2.4. Площадь переустройства и перепланировки нежилых помец		нистрации города Усо МКУ «Городское упра			местный бюджет	1 889 796,58	0,00	0,00	0,00	1 889 796,58	0,00	0,00
жилые квартиры по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова 1а тернациональная, 32a		ного строительства»										
2.5. Площадь переустройства и перепланировки нежилого поме адресу: г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 22		ного строительства»				1 649 668,35	0,00	0,00	0,00	1 649 668,35	0,00	0,00
Подпрограмма № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усольское» на 2015-2020 годы	ье-Сибир-	Комитет по городском нистрации города Усо			местный бюджет	292 025 999,28 244 116 839,77	35 612 719,24 27 654 019,24	47 306 687,20 24 109 417,98	58 563 038,04 41 809 847,75	43 017 848,18 43 017 848,18	60 933 303,31 60 933 303,31	46 592 403,31 46 592 403,31
3.1. Содержание дорог местного значения.		Комитет по городском			областной бюджет местный бюджет	47 909 159,51 101 981 309,48	7 958 700,00 18 611 518,45	23 197 269,22 18 121 631,54	16 753 190,29 15 853 221,21	0,00 16 456 183,34	0,00 16 952 938,00	0,00 15 985 816,94
3.2. Ремонт дорог к садоводствам.		нистрации города Усо Комитет по городском нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-		47 090 508,47	9 576 945,05	19 446 107,27	16 461 456,15	600 000,00	503 000,00	503 000,00
3.2 POMOUT PUNTPULSON TO 11 11 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12		, . ,			местный бюджет обласной бюджет	7 507 208,47 39 583 300,00	1 618 245,05 7 958 700,00 4 668 700.00	2 333 607,27	1 949 356,15 14 512 100,00	0,00	0,00	503 000,00 0,00
3.3. Ремонт внутриквартальных дорог.	2000:	Комитет по городском нистрации города Усо	лье - Сибир	ское		17 569 475,37 116 067 755,80	4 668 700,00 2 543 278,13	3 390 410,37 6 084 769,22	2 510 365,00 22 897 091,93	3 000 000,00 14 961 664,84	3 000 000,00 40 477 365,31	1 000 000,00 29 103 586.37
3.4. Ремонт автомобильных дорог местного значения общего поль	зования.	Комитет по городском нистрации города Усо			местный бюджет	107 741 896,29	2 543 278,13	0.00	22 897 091,93	14 961 664,84	40 477 365,31	29 103 586,37
2.5. Породология досудорого пунку сусторущей и откатието росудор		Комитет по городском	N VOOGĞOTD		областной бюджет	8 325 859,51 2 816 950.16	0,00	6 084 769,22	2 241 090,29 840 903,75	0,00	0,00	0,00
3.5. Проведение государственной экспертизы сметного расчета. 3.6. Проектирование капитального ремонта автомобильных дорог		нистрации городском Комитет по городском	лье - Сибир	ское		4 000 000.00	0.00	0.00	0.00	4 000 000,00	0,00	0.00
3.7. Доставка общественного транспорта		нистрации города Усо Комитет по городском	лье-Сибиро	ское		2 500 000,00	0.00	0.00	0.00	2 500 000,00	0.00	0.00
Подпрограмма № 4 «Благоустройство территории города Усоль	-е-Сибир-	нистрации города Усо Комитет по городском	лье-Сибиро	ское		108 832 443.96	21 697 421.11	16 665 527,44	20 256 862,27	33 294 370.94	8 464 131,10	8 454 131,10
ское» на 2015-2020 годы	- опопр	нистрации города Усо			местный бюджет федеральный бюджет	77 785 805,37	15 207 728,07	14 089 181,89	13 276 262,27 4 006 970,00	18 294 370,94	8 464 131,10	8 454 131,10 0.00
					областной бюджет благотворительные	24 338 662,87	5 438 863,88 1 050 829,16	1 926 168,99 650 176,56	1 973 630,00	15 000 000,00	0,00	0,00
4.1. Содержание наружного освещения города Усолье – Сибирское	a	Комитет по городском	AV XO39ЙCTB	v алми-	пожертвования	30 835 829,67	5 666 645,40	5 416 567.84	5 594 462,00	6 977 995,91	3 595 079.26	3 585 079,26
4.1.1. Расчет за потребленную электроэнергию		нистрации города Усо Комитет по городском	лье - Сибир	ское		3 800 000.00	0.00	0.00	0,00	3 800 000,00	0,00	0,00
4.1.2.Обслуживание наружного освещения города Усолье-Сибирск	кое	нистрации города Усо Комитет по городском	лье-Сибиро	ское		2 096 900,00	0,00	0,00	0,00	2 096 900,00	0,00	0,00
4.1.3.Восстановление наружного освещения города Усолье-Сибир	ское	нистрации города Усо Комитет по городском			местный бюджет	1 081 095,91	0,00	0,00	0,00	1 081 095,91	0,00	0,00
4.2. Сопровождение проведения городских мероприятий.		нистрации города Усо Комитет по городском	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	3 355 753,14	349 051,84	296 000,00	1 687 204,42	385 393,20	319 051,84	319 051,84
4.3. Улучшение санитарного состояния территории города Усоль	ье-Сибир-	нистрации города Усо Комитет по городском	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	13 806 114,59	2 701 042,82	2 659 249,05	2 565 822,72	3 580 000,00	1 150 000,00	1 150 000,00
ское. 4.3.1. Обеспечение проведения месячника санитарной очистки го	рода Усо-	нистрации города Усо Комитет по городском	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	4 681 754,04	566 236,00	561 040,00	674 478,04	1 580 000,00	650 000,00	650 000,00
лье — Сибирское. 4.3.2. Содержание Нижнего парка города Усолье — Сибирское.		нистрации города Усо Комитет по городском	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	634 800,00	250 000,00	189 800,00	195 000,00	0,00	0,00	0,00
4.3.3. Содержание городского кладбища.		нистрации города Усо Комитет по городском нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	8 489 560,55	1 884 806,82	1 908 409,05	1 696 344,68	2 000 000,00	500 000,00	500 000,00
4.4. Содержание городского мемориала памяти.		Комитет по города Усо нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	всего местный бюджет	6 677 069,47 3 976 063,75	1 747 829,16 697 000,00	1 247 176,56 597 000,00	1 957 850,75 957 850,75	930 213,00 930 213,00	397 000,00 397 000,00	397 000,00 397 000,00
		Пистрации города усо	льс - ойойр	CKOC	благотворительные пожертвования		1 050 829,16	650 176,56	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
4.5. Углубление русла реки Шелестиха для предотвращения под жилых домов и дорог города Усолье-Сибирское	топления	Комитет по городском нистрации города Усо				1 044 000,00	199 000,00	245 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
4.6. Озеленение, формовочная обрезка деревьев.		Комитет по городском нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	5 095 376,73	754 985,97	454 800,00	821 803,76	2 063 787,00	500 000,00	500 000,00
4.7. Строительство нового кладбища.		Комитет по города Усонистрации города Усонистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	10 174 565,87	4 550 002,04	2 940 000,00	0,00	684 563,83	1 000 000,00	1 000 000,00
4.8. Приобретение и установка детских городков.		Комитет по управлени имуществом админис	ию муницип	альным		2 685 111,21	1 399 231,22	1 285 879,99	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9. Изготовление и установка информационных тумб на остан	новках го-	лье - Сибирское Отдел культуры упра	авления п	о соци-		360 440,00	360 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
рода.		ально-экономическим страции города МКДУ	і вопросам а "Дворец ку	админи- льтуры"		.,						
4.10. Оборудование площадок для хранения твердых бытовых отх	одов.	Комитет по городском нистрации города Усо			местный бюджет	567 000,00 300 000,00	267 000,00 0,00	0,00	0,00	300 000,00 300 000,00	0,00	0,00
4.11. Текущий ремонт пешеходных дорожек.		Комитет по городском				267 000,00 5 163 592,66	267 000,00 3 412 192,66	0,00 1 751 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		нистрации города Усо			местный бюджет областной бюджет	1 111 111,00 4 052 481,66	0,00 3 412 192,66	1 111 111,00 640 289,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.12. Отлов и содержание безнадзорных животных.		Комитет по городском страции города Усоль	е - Сибирск	oe		1 289 454,00	290 000,00	199 454,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
4.13. Содержание детских городков		Комитет по городском нистрации города Усо	лье - Сибир	ское		1 962 000,00	0,00	170 000,00	220 000,00	786 000,00	393 000,00	393 000,00
4.14. Снос и утилизация бесхозяйных строений		Комитет по городском нистрации города Усо	лье - Сибир	ское		1 038 700,00	0,00	0,00	388 700,00	650 000,00	0,00	0,00
4.15. Проектно-сметные работы по наружному освещению		Комитет по городском нистрации города Усо	лье - Сибир	ское		198 000,00	0,00	0,00	198 000,00	0,00	0,00	0,00
4.16.Проведение экспертизы сметного расчета		Комитет по городском нистрации города Усо	лье - Сибир	ское		421 152,62 6 295 400.00	0,00	0,00	171 152,62 6 295 400.00	250 000,00	0,00	0,00
4.17. Обустройство мест массового отдыха населения		Комитет по городском нистрации города Усо	лу хозяиств лье - Сибир	у адми- оское	местный бюджет	314 800,00	0,00	0,00 0,00 0.00	6 295 400,00 314 800,00 4 006 970.00	0,00	0,00 0,00 0.00	0,00 0,00 0.00
419 Corpovojija pozoosovojija		Комител по	IV VCCC.		федеральный бюджет областной бюджет	1 973 630,00	0,00	0,00	1 973 630,00	0,00	0,00	0,00
4.18. Содержание водозаборных скважин		Комитет по городском нистрации города Усо	лье-Сибиро	ское		2 280 000,00 6 466,00	0,00	0,00	0,00	760 000,00	760 000,00	760 000,00
4.19. Изготовление и установка стенда "Жемчужина Усолья" 4.20. Разработка проекта по санитарно-защитной зоне крематора		Комитет по городском нистрации города Усо Комитет по городском	лье-Сибиро	ское		112 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.20. Разраоотка проекта по санитарно-защитнои зоне крематора 4.21. Обустройство парковочных площадок и тротуаров к 40 муниці	ипапьпги	нистрации города Усо	лье-Сибиро	ское		15 463 918,00	0,00	0,00	0,00	112 500,00	0,00	0,00
(4.21. Ооустроиство парковочных площадок и тротуаров к 40 муниці образовательным организациям города	MIdHarter	нистрации городском			местный бюджет областной бюджет	463 918,00	0,00	0,00	0,00	463 918,00 15 000 000.00	0,00	0,00
Подпрограмма № 5 «Повышение безопасности дорожного движен Усолье-Сибирское» на 2015 год	ия города	Комитет по городском нистрации города Усо				3 915 899,73	3 915 899,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
усолье-сиоирское» на 2015 год 5.1. Содержание, ремонт светофорных объектов.		Комитет по города Усо нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	895 500,00	895 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Приведение в соответствие дорожных знаков согласн 52289-04.	о ГОСТ Р	Комитет по города Усо нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	1 324 308,73	1 324 308,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.Устройство дорожной разметки.		Комитет по города усо нистрации города Усо	иу хозяйств	у адми-	местный бюджет	1 414 091,00	1 414 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4. Приобретение оборудования для повышения безопасности д движения.	орожного	Комитет по города усо нистрации города			местный бюджет	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения.		Комитет по городском нистрации города Усс			местный бюджет	132 000,00	132 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма № 6 «Энергосбережение и повышение энергетичи фективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы	еской эф-		иу хозяйств	у адми-	всего	19 306 322,01	5 787 403,97	2 685 410,28	2 719 949,74	4 396 862,02	1 858 348,00	1 858 348,00
		.,.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,										

уфициальное усолье gazeta	.usolie-sibirskoe.ru	№ 12 13 апреля 2018 г. 9							
		местный бюджет областной бюджет	17 931 822,01 1 374 500.00	4 412 903,97 1 374 500,00	2 685 410,28 0,00	2 719 949,74	4 396 862,02 0,00	1 858 348,00 0,00	1 858 348,00 0,00
6.1.Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в городе Усо- лье-Сибирское и установка индивидуальных квартирных приборов учета в			2 778 491,22	1 008 348,00	495 000,00	160 601,20	97 846,02	508 348,00	508 348,00
муниципальном жилищном фонде. 6.1.1. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в многоквар-	Комитет по городскому хозяйству адми-	местный бюджет	1 624 348,00	1 008 348,00	0,00	0,00	0,00	308 000,00	308 000,00
тирных домах города Усолье-Сибирское в доле муниципальных помещений 6.1.2. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в много-	Комитет по городскому хозяйству адми-	местный бюджет	120 000,00	0,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
квартирных домах города Усолье-Сибирское, находящихся в собственности муниципалитета (Дома ветеранов)	, , , , , ,	× 6	4 004 440 00	0.00	075 000 00	400 004 00	07.040.00	000 040 00	000 040 00
6.1.3. Установка индивидуальных квартирных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде города Усолье-Сибирское. 6.1.4. Установка приборов учета энергоресурсов в бюджетных учреждениях	Комитет по городскому хозяйству адми- нистрации города Усолье - Сибирское Комитет по городскому хозяйству адми-		1 034 143,22 0.00	0,00	375 000,00 0,00	160 601,20 0,00	97 846,02	200 348,00	200 348,00
(6.1.4. Установка приобров учета энергоресурсов в оюджетных учреждениях города Усолье-Сибирское (6.2. Актулизация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	нистрации города Усолье - Сибирское		699 250,00	149 250,00	200 000.00	350 000,00	0,00	0,00	0,00
оде. Актулизации съси теплиснаемския, водоснаемския и водоснаем и вод	нистрации города Усолье - Сибирское		11 946 841,05	4 429 805,97	1 769 288,28	1 697 746,80	1 350 000.00	1 350 000,00	1 350 000,00
лье-Сибирское по реконструкции и капитальному ремонту ограждающих конструкций, оконных и дверных проемов, систем теплоснабжения, энерго-	нистрации города, отдел образования	областной бюджет	1 374 500,00 10 572 341,05	1 374 500,00 3 055 305,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
снабжения, водоснабжения и водоотведения.	ским вопросам администрации города, отдел культуры управления по социаль- но-экономическим вопросам админи- страции города Усолье-Сибирское								
6.3.1 Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Детский сад № 26"		местный бюджет	64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.2. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 31".	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		332 050,00	332 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		400 440 00	04.005.00	0.00	00.745.00	0.00	0.00	0.00
6.3.3. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения ДОУ "Детский сад № 8".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		103 410,66	64 665,60	0,00	38 745,06	0,00	0,00	0,00
6.3.4. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Дет- ский сад № 10".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.5. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Детский	министрации города Усолье - Сибирское		64 661,00	64 661,00	0.00	0,00	0.00	0,00	0,00
сад № 38″.	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		, , , , ,						
6.3.6. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Дет- ский сад № 43".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-	местный бюджет	64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.7. Капитальный ремонт системы отопления МБОУ "СОШ №16".	Министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-	всего	1 963 600,00	1 963 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.9. Vopuson u i i posso i su	циально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	областной бюджет	589 100,00 1 374 500,00	589 100,00 1 374 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.8. Капитальный ремонт системы отопления МБУ ДО " Детская художе- ственная школа ".	Отдел культуры управления по социаль- но-экономическим вопросам админи- страции города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 462 995,48	1 462 995,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.9. Капитальный ремонт системы отопления МБУК "Усольская город- ская централизованная библиотечная система"	Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам админи-	местный бюджет	219 115,38	219 115,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.10. Установка пластиковых окон МБКДУ "Дворец культуры".	страции города Усолье - Сибирское Отдел культуры управления по социаль-	местный бюджет	128 735,51	128 735,51	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00
	но-экономическим вопросам админи- страции города Усолье - Сибирское			120 7 00,01	0,00				0,00
6.3.11. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 44".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		646 288,28	0,00	646 288,28	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.12. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 5".	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		432 500,00	0,00	0,00	432 500,00	0,00	0,00	0,00
6.3.13. Установка пластиковых окон МБУ ДО "ДДТ".	циально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		1 123 000,00	0.00	1 123 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
о.э.тэ. Установка пластиковых окон мьэ до ддт .	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		1 123 000,00	0,00	1 123 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.14. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 3".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		167 942,85	0,00	0,00	167 942,85	0,00	0,00	0,00
6.3.15. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 26".	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-	местный бюджет	175 484,80	0,00	0,00	175 484,80	0,00	0,00	0,00
	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское								
6.3.16. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 8".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		195 461,94	0,00	0,00	195 461,94	0,00	0,00	0,00
6.3.17. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад №39"	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		137 600,00	0,00	0,00	137 600,00	0,00	0,00	0,00
6.3.18. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 10"	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		1 054 943.60	0,00	0,00	0,00	1 054 943,60	0.00	0,00
6.0.10. Setanobia iniaetinkobbik okon mb ges getokun eag 12. 10	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		1 004 040,00	0,00	0,00	0,00	1 004 040,00	0,00	0,00
6.3.19. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 32".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-	местный бюджет	295 056,40	0,00	0,00	0,00	295 056,40		
6.3.20. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад №40".	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NE TOVIET	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
6.3.21. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ "Детский сад №40".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.22. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ "Детский сад № 7".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.23. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ "Детский сад № 38".	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		1 350 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 350 000.00	0.00
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское								
6.3.24. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ "Детский сад № 37".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-		1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350 000,00
6.3.25. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ "Детский сад № 5".	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.26. Текущий ремонт системы отопления МБ ДОУ "Детский сад № 39".	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		0,00	0,00	0,00	0.00	0.00	0.00	0,00
о телущии ремогатоистемы отопления ило доу детскии сад № 39 .	отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.27. Текущий ремонт системы отопления МБОУ "СОШ № 17".	Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-	местный бюджет	309 001,74	0,00	0,00	309 001,74	0,00	0,00	0,00
6.3.28. Текущий ремонт индивидуального теплового пункта в МБДОУ "Дет-	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со-		120 086,24	0,00	0,00	120 086,24	0,00	0,00	0,00
ский сад № 10".	циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское		100.001		0.00	100 001 :-			
6.3.29. Текущий ремонт индивидуального теплового пункта в МБДОУ "Дет- ский сад № 26".	циально-экономическим вопросам ад-		120 924,17	0,00	0,00	120 924,17	0,00	0,00	0,00
	министрации города Усолье - Сибирское Отдел образования управления по со- циально-экономическим вопросам ад-	местный бюджет	180 000,00	0,00	0,00	0,00	180 000,00	0,00	0,00
централизованная оиолиотечная система» центральная детская оиолиоте- ка, Сеченова 19 6.4. Проектирование сетей водоснабжения города Усолье – Сибирское.	- циально-экономическим вопросам ад- министрации города Усолье - Сибирское МКУ «Городское управление капиталь-		3 701 739.74	200 000,00	221 122.00	511 601,74	2 769 016,00	0.00	0,00
Подпрограмма № 7 «Организация и обеспечение контроля над осуществле-	ного строительства»		56 646 463,41	9 301 511,97	9 187 211,41	9 249 400,07	9 636 113,32	9 636 113,32	9 636 113,32
нием капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности» на 2015-2020 годы.	ного строительства»								
Комплексное выполнение функций заказчика и застройщика муниципального жилого фонда города.	ного строительства»		56 646 463,41	9 301 511,97	9 187 211,41	9 249 400,07	9 636 113,32	9 636 113,32	9 636 113,32
Подпрограмма № 8 Формирование современной городской среды города Усолье-Сибирское» на 2017 год	комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	местный бюджет	55 943 100,00 2 798 000,00	0,00	0,00	55 943 100,00 2 798 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет областной бюджет	17 537 885,65	0,00	0,00	35 607 214,35 17 537 885,65	0,00	0,00	0,00
1. Благоустройство территорий общего пользования			18 647 900,00 933 000,00	0,00	0,00	18 647 900,00 933 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет областной бюджет	5 845 900,00	0,00	0,00	11 869 000,00 5 845 900,00	0,00	0,00	0,00
2. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	местный бюджет		0,00	0,00	1 865 000,00	0,00		0,00
		федеральный бюджет областной бюджет		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Мэр города								N	И.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2018 № 661

🚅 🗣 фициальное 🗕

О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 № 2495, с изменениями от 24.01.2018 № 162

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогов голосования по проектам благоустройства общественных территорий города Усолье-Сибирское, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское»

постановляет:

- 1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.11.2017 № 2495, с изменениями от 24.01.2018 № 162 (далее Программа), следующие изменения:
- ла), следующие изменения: 1.1. Раздел 2 раздела VIII Программы дополнить абзацем следующего

содержания:

«Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, утвержденной потстановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.07.2017 № 1591 «О проведении инвентаризации», в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков).».

- 1.2. Раздел 2 адресного перечня территорий (объектов) города Усолье-Сибирское, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах Приложения 3 к Подпрограмме «Развитие благоустройства территории города Усолье-Сибирское» на 2018-2022 годы (далее Подпрограмма) изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
- 1.3. Приложение 3 к Подпрограмме дополнить разделом 3 «Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года» (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
- 1.4. Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 3 к настоящему постановлению).
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мала города — председателя комитета по городскому уразми-

заместителя мэра города — председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Тютрина Д.Г. Мэр города
М.В. Торопкин

ода М.В. Торопкин Приложение № 1 к постановлению администрации города от 28.03.2018 г. № 661

Раздел 2. Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах

NΩ	Год реали-	Город	Адрес
	зации		
1	2018	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Красных партизан, 55а
2	2018	г. Усолье-Сибирское	ул. Ватутина, 21
3	2018	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Комсомольский
4	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Интернациональная, 34а
5	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Комсомольский, 75а
6	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Менделеева, 8а
7	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Красных партизан (дубль)

1	0		№ 12 13 a	апре	ля 2()18 г.
8	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Химиков,	41	2020	г. Усол
9	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Космонавтов	42	2020	г. Усол
10	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Ленинский	43	2020	г. Усол
11	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Луначарского	44	2020	г. Усол
12	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Луначарского (дубль)	45	2020	г. Усол
13	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Дзержинского	46	2020	г. Усол
14	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Молотовая	47	2020	г. Усол
15	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Комсомольский (озеро)	48	2020	г. Усол
16	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Дзержинского	49	2020	г. Усол
17	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Энгельса	50	2020	г. Усол
18	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Карла Либкнехта	51	2020	г. Усол
19	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Карла Либкнехта	52	2020	г. Усол
20	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Толбухина	53	2020	г. Усол
21	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Ленина	54	2021	г. Усол
22	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Мира	55	2021	г. Усол
23	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Карла Маркса	56	2021	г. Усол
24	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Куйбышева	57	2021	г. Усол
25	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Карла Маркса, 17б	58	2021	г. Усол
26	2019	г. Усолье-Сибирское	пр-зд Серегина	59	2021	г. Усол
27	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Менделеева	60	2021	г. Усол
28	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Лермонтова	61	2021	г. Усол
29	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Интернациональная – ул. Куйбышева	62	2021	г. Усол
30	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Интернациональная	63	2021	г. Усол
31	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Интернациональная-ул. Орджоникидзе	64	2021	г. Усол
32	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Интернациональная-ул. Карла Либкнехта	65	2021	г. Усол
33	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Советской Армии	66	2021	г. Усол
34	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Максима Горького	67	2021	г. Усол
35	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Толстого	68	2021	г. Усол
36	2019	г. Усолье-Сибирское	ул. Набережная	69	2021	г. Усол
37	2019	г. Усолье-Сибирское	о. Варничный	70	2021	г. Усол
38	2020	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Космонавтов	71	2022	г. Усол
39	2020	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Космонавтов (дубль)	72	2022	г. Усол
40	2020	г. Усолье-Сибирское	улица от пр-кта Красных партизан до ул. Лу-	73	2022	г. Усол
		1	начарского	74	2022	г. Усол
_						

42 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Бабушкина 43 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Озерная 44 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Столани 45 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Столани 46 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Магистральная 47 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Крупской 48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Куковского 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Даржинского 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Машиностроителей 58 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 60 2021 г. Усолье-Сибирское <td< th=""><th>41</th><th>2020</th><th>г. Усолье-Сибирское</th><th>ул. Толбухина</th></td<>	41	2020	г. Усолье-Сибирское	ул. Толбухина
44 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Ватутина 45 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Стопани 46 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Сеченова 47 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Сеченова 48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Советская 49 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Курпской 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Восточная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Восточная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нарежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Дзержинского 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Дзержинского 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Пюксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Республики 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Беретовая ул. Беретова ул. Беретова 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Беретова ул. Беретова 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Беретова ул. Беретова ул. Беретова ул. Керотова 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Беретова ул. Беретова ул. Свободы ул. Свободы	42	2020	г. Усолье-Сибирское	ул. Бабушкина
45 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Стопани 46 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Сеченова 47 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Сеченова 48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Корительная 48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Курлской 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Курлской 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Курлской 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Восточная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 54 2021 г. Усолье-Сибирское пр-кт Ленинский (дубль) 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Даржинского 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Машиностроителей 58 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Вериненко 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Вериненко 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Вериненко 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 67 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 67 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 67 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова	43		г. Усолье-Сибирское	ул. Озерная
46 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Сеченова 47 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Магистральная 48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Муроской 49 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нанинский (дубль) 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Дзержинского 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Крричная 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Крричная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 63 2021 г. Усолье-Сибирское </td <td>44</td> <td></td> <td>г. Усолье-Сибирское</td> <td>ул. Ватутина</td>	44		г. Усолье-Сибирское	ул. Ватутина
47 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Магистральная 48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Советская 49 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Куулской 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Муковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нарежды 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нарежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Нарежды 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Дэержинского 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Раержинского 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Машиностроителей 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Республики 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское	45		г. Усолье-Сибирское	ул. Стопани
48 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Крупской 49 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Куковского 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 53 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Даержинского 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Даержинского 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Машиностроителей 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Дерегорая 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Крростова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 65 2021 г. Усолье-Сибирское<	46	2020	г. Усолье-Сибирское	ул. Сеченова
49 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Крупской 50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Восточная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское п. Рк. Ленинский (дубль) 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Ларжинского 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Карпутатская 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усо	47		г. Усолье-Сибирское	ул. Магистральная
50 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Жуковского 51 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Восточная 52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нарежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пенинский (дубль) 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Разы Люксембург 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Машиностроителей 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Республики 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усо	48		г. Усолье-Сибирское	ул. Советская
51 2020				ул. Крупской
52 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Нагорная 53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Дзержинского 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дублы) 58 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дублы) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Вратьев Михалевых 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г.				
53 2020 г. Усолье-Сибирское ул. Надежды 54 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Лержинского 55 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дублы) 58 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дублы) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Крричная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022			г. Усолье-Сибирское	ул. Восточная
54 2021			г. Усолье-Сибирское	ул. Нагорная
55 2021				
56 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Розы Люксембург 57 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Машиностроителей 58 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дублы) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Республики 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Депутатская 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Киричная 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				
57 2021	55		г. Усолье-Сибирское	ул. Дзержинского
58 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Толбухина (дубль) 59 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Республики 60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Республики 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Депутатская 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Саободы 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова ул.	56		г. Усолье-Сибирское	ул. Розы Люксембург
59 2021				ул. Машиностроителей
60 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Береговая 61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Депутатская 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Курпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Курпичная 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				ул. Толбухина (дубль)
61 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Депутатская 62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова	59			ул. Республики
62 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Кирпичная 63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Шевченко 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова	60	2021	г. Усолье-Сибирское	ул. Береговая
63 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Коростова 64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Пермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				ул. Депутатская
64 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Лермонтова 65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Шевченко 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Свобрана 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				ул. Кирпичная
65 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Шевченко 66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				ул. Коростова
66 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Братьев Михалевых 67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				
67 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Свободы 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				J
68 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Клары Цеткин 69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				
69 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова			г. Усолье-Сибирское	
70 2021 г. Усолье-Сибирское ул. Василия Потапова 71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				
71 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Суворова 72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				
72 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Декабристов 73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова			г. Усолье-Сибирское	ул. Василия Потапова
73 2022 г. Усолье-Сибирское ул. Матросова				ул. Суворова
174 12022 Г. Усолье-Сибирское ул. Красноармейская				
I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	74	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Красноармейская

75	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Октябрьская
76	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Орджоникидзе
77	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Куйбышева
78	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Молотовая
79	2022	г. Усолье-Сибирское	пр-зд Фестивальный
80	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Богдана Хмельницкого
81	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Шевченко
82	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Войкова
83	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Энергетиков
84	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Московская
85	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Вишневая
86	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Вишневая
87	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Пугачева
88	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Фурманова
89	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Заречная
90	2022	г. Усолье-Сибирское	ул. Софийская

Мэр города

М.В. Торопкин Приложение № 2 к постановлению

администрации города от 28.03.2018 г. № 661 Раздел 3. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года

Nº	Город	Адрес
1	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Космонавтов, 24
2	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Красных партизан, 53
3	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Комсомольский, 134
4	г. Усолье-Сибирское	пр-кт Комсомольский, 101а
5	г. Усолье-Сибирское	ул. Ленина, 75
6	г. Усолье-Сибирское	ул. Энгельса, 2а
7	г. Усолье-Сибирское	ул. Менделеева, 67
Мэ	р города	М.В. Торопкин

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 28.03.2018 г. № 661

		Оведения о составе и значениях целевых пока.	Salenen M	упиципальн	on lipol pawiw	ы					
Γ				Значения целевых показателей							
	№ Наименование		Ед. изм.			плановый перис	Д				
	п/п	целевого показателя	Ед. изм.	2016	2017 (оценка)	2018	2019	2020	2021	2022	
L						(прогноз)	(прогноз)	(прогноз)	(прогноз)	(прогноз)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Муниципальная программа города Усолье-Сибирское ««Формирован	ие совреме	нной городской	среды» на 2018	3-2022 годы					
	1	Доля благоустроенных дворовых и общественных территорий города Усолье-Сибирское от общего количества таких территорий	%	0	3,4	6,6	8,1	26,2	27,1	28,6	
		Подпрограмма «Развитие благоустройства территории гор	ода Усолье	-Сибирское» на	2018-2022 годы	Ы					
	1.1	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	ед.	0	24	48	28	186	192	200	
	1.2	Количество благоустроенных территорий общего пользования	ед.	0	1	2	34	16	17	20	
	1.3	Количество благоустроенных мест массового отдыха населения (городских парков)	ед.	0	1	1	0	0	0	0	
	Ma	р города							N	И.В. Торопкин	

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2018 № 617

от 20.03.2018 № 617
О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1807
В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 22.02.2018 г. № 11/7 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 21.12.2017 г. № 39/7 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов», Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города от 26.06.2014 г. № 1179 (в ред. от 29.12.2017г. № 2909), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального ре-

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального ре-1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Совершенствование муниципального регулирования» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1807 (с изменениями от 28.01.2015 г. № 106, от 08.05.2015 г. № 739, от 10.07.2015 г. № 1171, от 28.08.2015 г. № 1457, от 15.10.2015 г. № 1809, от 19.11.2015 г. № 2096, от 10.12.2015 г. № 2274, от 28.12.2015 г. № 2479, от 05.02.2016 г. № 202, от 03.03.2016 г. № 364, от 16.05.2016 г. № 1145, от 21.07.2016 г. № 1798, от 23.09.2016 г. № 2246, от 01.12.2016 г. № 2877, от 29.12.2016 г. № 3263, от 13.02.2017 г. № 234, от 02.03.2017 г. № 379, от 13.04.2017 г. № 275, от 16.05.2017 г. № 1076, от 29.06.2017 г. № 1459, от 18.09.2017 г. № 2012, от 13.10.2017 г. № 2216, от 15.11.2017 г. № 2503, от 11.12.2017 г. № 2681, от 10.01.2018г. № 3) (далее — Программы), следующие изменения: 1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

т.т. Строку «гесурсное обесп	ечение муниципальной программы» паспорта программы изложить в следующей редакции.
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы составляет 766 383 940,26 руб., в том числе: Средства бюджета города, всего: 766 201 690,26 руб.: - 2015 год — 95 729 451,32 руб.; - 2016 год — 127 836 088,19 руб.; - 2017 год — 124 408 725,40 руб.; - 2018 год — 141 809 955,39 руб.; - 2019 год — 138 208 734,98 руб.; - 2019 год — 138 208 734,98 руб.; - 2020 год — 138 208 734,98 руб. Средства областного бюджета, всего: 182 250,00 руб.: - 2015 год — 0,00 руб.; - 2016 год — 0,00 руб.; - 2018 год — 100 руб.; - 2019 год — 100 руб.; - 2019 год — 0,00 руб.; - 2019 год — 0,00 руб.;

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Обеспечение эффективного управления и распоряжения «город Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы» Программы из-ритории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы» Программы из-

пожить в спедующей реда	кции.
	Общий объем финансирования реализации подпрограммы составляет 94 358 739,01
	руб., в том числе:
	Средства бюджета города, всего: 94 176 489,01 руб.:
	- 2015 год – 14 354 865,73 руб.;
	- 2016 год – 13 393 436,73 руб.;
	- 2017 год – 14 730 444,70 руб.;
	- 2018 год – 17 176 513,95 руб.;
Ресурсное обеспечение под-	- 2019 год – 17 260 613,95 руб.;
программы	- 2020 год – 17 260 613,95 руб.
	Средства областного бюджета, всего: 182 250,00 руб.:
	- 2015 год — 0,00 руб.;
	- 2016 год – 0,00 руб.;
	- 2017 год – 182 250,00 руб.;
	- 2018 год — 0,00 руб.;
	- 2019 год — 0,00 руб.;
	- 2020 год — 0.00 руб.

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Совершенствование муниципального управления города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы» Программы изложить в следующей редакции:

ı		Общий	объем	финансирования	подпрограммы	за	счет	средств	бюджета	города	составляе	T
ı		578 751	022,77	руб., из них:								
ı		- 2015 г	од – 68	409 144,83 pyб.;								
ı	Ресурсное обеспечение	- 2016 г	од – 98	028 227,52 руб.;								
l	подпрограммы	- 2017 г	од – 100	0 028 761,19 руб.;								
ı				9 866 764,27 руб.:								
ı				1 209 062,48 pv6.;								
ı				1 209 062,48 руб.								

- 1.4. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Контроль за исполнением пос Мэр города Усолье-Сибирское

М.В. Торопкин

	Пр	иложение 3 к муници	пальной программе				ии города Усолье		
Ресурсное обеспеч	ение реализации муниципальной программы города							стулирования не	2010 2020 1041
Наименование программы, подпрограммы, основных меро-									
приятий и мероприятий	ки, исполниели мероприятий		нансирования, руб.		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа города Усолье-Сибирское "Совер-	Алминистрация города Усодье-Сибирское Лума города	Boero	766 383 940.26	95 729 451.32	127 836 088.19	124 590 975.40	141 809 955.39	138 208 734.98	
шенствование муниципального регулирования" на 2015-2020	Vcoпье-Сибирское КСП города Усопье-Сибирское, дума торода Усопье-Сибирское КСП города Усопье-Сибирское Комитет	Elonyot ropona	766 201 690.26	95 729 451,32	127 836 088,19	124 408 725.40	141 809 955,39	138 208 734,98	
годы	по финансам администрации города, Комитет по управле-	Областной билимот	182 250 00	0.00	0.00	182 250,00	0.00	0.00	0.00
ТОДЫ	нию муниципальным имуществом администрации города	Областной оюджет	162 250,00	0,00	0,00	162 250,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 1 "Управление муниципальными финансами города Усолье-Сибирское" на 2015-2020 годы	Комитет по финансам администрации города	Бюджет города	93 274 178,48	12 965 440,76	16 414 423,94	9 649 519,51	14 766 677,17	19 739 058,55	19 739 058,55
Основное мероприятие 1.1 Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами, формирования, организации исполнения бюджета города	Комитет по финансам администрации города	Бюджет города	55 592 070,54	9 439 448,99	8 720 747,78	8 420 939,76	10 110 554,97	9 450 189,52	9 450 189,52
Основное мероприятие 1.2 Организация работы по наполне- нию доходами бюджета города	Комитет по финансам администрации города	Бюджет города	Без финансирова- ния	Без финанси- рования	Без финансиро- вания	Без финанси- рования	Без финансиро- вания	Без финанси- рования	Без финанси
Основное мероприя 1.3 Управление муниципальным долгом города Усолье-Сибирское и его обслуживание	Комитет по финансам администрации города	Бюджет города	37 682 107,94	3 525 991,77	7 693 676,16	1 228 579,75	4 656 122,20	10 288 869,03	10 288 869,03
Основное мероприятие 1.4 Совершенствование осуществле- ния внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений, контроля за соблюде- нием законодательства Российской Федерации и иных нор- мативных правовых актов о контрактной системе в сфере за- купок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд на территории города Усолье-Сибирское		Бюджет города	Без финансирова- ния	Без финанси- рования	Без финансиро- вания	рования	- Без финансиро- вания	рования	рования
Подпрограмма 2 "Повышение эффективности бюджетных расходов города Усолье-Сибирское" на 2015-2020 годы	Комитет по финансам администрации города	Бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3 "Обеспечение эффективного управления и	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Всего	94 358 739,01	14 354 865,73	13 393 436,73	14 912 694,70	17 176 513,95	17 260 613,95	17 260 613,95
распоряжения земельными участками и муниципальным иму-	у- администрации города	Бюджет города	94 176 489.01	14 354 865.73	13 393 436.73	14 730 444.70	17 176 513,95	17 260 613.95	17 260 613.95
ществом на территории муниципального образования "город Усолье-Сибирское" на 2015-2020 годы		Областной бюджет	182 250,00	0,00	0,00	182 250,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.1 Организация процесса управле-	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Roero	5 730 219.51	1 214 830.26	914 312.69	870 244.56	693 102.00	1 018 865.00	1 018 865.00
ния и распоряжения муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальным имущество администрации города	Бюджет города	5 547 969.51	1 214 830,26	914 312,69	687 994.56	693 102,00	1 018 865.00	1 018 865.00
ния и распоряжения муниципальным имуществом	администрации города	Областной бюджет		0.00	0.00	182 250.00	0.00	0.00	0.00
M	lv-								
Мероприятие 3.1.1 Проведение технической инвентаризации и паспортизации объектов муниципального имущества, поста- новка их на государственный кадастровый учет, регистрация права собственности на объекты муниципального имущества	администрации города	ьюджет города	2 629 761,23	514 580,26	410 640,25	437 700,72	363 630,00	451 605,00	451 605,00
Мероприятие 3.1.2 Проведение рыночной оценки привати- зируемого или предоставляемого в аренду муниципального имущества, в т.ч.		Бюджет города	829 268,16	209 800,00	81 957,32	75 518,84	125 472,00	168 260,00	168 260,00
Проведение рыночной оценки права на установку и эксплуа-		Бюджет города	379 500,00	165 000,00	34 500,00	30 000,00	25 000,00	62 500,00	62 500,00
тацию рекламных конструкций	администрации города	-	100.070.00	04.000.00	00.470.00	45.000.00	05.000.00	05.000.00	05.000.00
Мероприятие 3.1.3 нотариальное удостоверение подлинности документов, оплата государственной пошлины, возмещение	администрации города	ьюджет города	166 970,00	24 800,00	22 170,00	15 000,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00
расходов на уведомление кредиторов по делам о банкротстве Мероприятие 3.1.4 Размещение информационных сообщений	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюджет города	1 791 595,12	465 650,00	399 545,12	100 400,00	98 000,00	364 000,00	364 000,00
в печатном издании, в т.ч. Размещение информационных сообщений в печатном изда-	администрации города Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюджет города	520 000,00	160 000,00	150 000,00	0,00	10 000,00	100 000,00	100 000,00
нии в отношении рекламных конструкций	администрации города								
Мероприятие 3.1.5 Списание и утилизация муниципального имущества	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	Бюджет города	69 125,00	0,00	0,00	37 125,00	32 000,00	0,00	0,00
Мероприятие 3.1.6 Выявление бесхозяйных объектов на терри-		Бюлжет города	Без финансирова-	Без финанси-	Без финансиро-	Без финанси-	Без финансиро-	Без финанси-	Без финанс
тории города Усолье-Сибирское и проведение мероприятий с		э.эджот города	ния	рования	вания	рования	вания	рования	рования
целью регистрации муниципального права собственности	одини города		1	Posalini	20	Posanini	20.1777	Posanini	Poballini
Мероприятие 3.1.7 Осуществление общего контроля за ре-	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюлжет горола	Без финансирова-	Без финанси-	Без финансиро-	Без финанси	Без финансиро-	Без финанси-	Без финанс
		Бюджет города	ния	рования	вания	рования	вания	рования	рования
зупьтатами финансово-хозяйственной деятельности му-									
зультатами финансово-хозяйственной деятельности му- ниципальных унитарных предприятий, эффективностью и			Пил	рования		pobarrin		F	l'
зультатами финансово-хозяйственной деятельности му- ниципальных унитарных предприятий, эффективностью и целевым использованием закоепленного за ними на праве			I I I	рования		posamin			ľ

уфициальное	gazeta.usolie-sibirskoe.ru		№ 12	2 13 ап	реля 2018	Γ.			11
мероприятие 3.1.8 Проведение анализа и согласование прорамм деятельности муниципальных унитарных предприятий			Без финансирова-				Без финансиро-		Без финанси-
а очередной финансовый год Лероприятие 3.1.9 Подготовка плана эвакуации в нежилом			41 000,00	·					0.00
омещении, подготовка актов об отсутствии объектов недви- имости на земельном участке									
ероприятие 3.1.10 Приобретение кресел в актовый зал гоодского Совета ветеранов (реализация мероприятий переч-			202 500,00 20 250,00					-,	0,00
я проектов народных инициатив) Основное мероприятие 3.2 Организация процесса управле-	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Областной бюджет Бюджет города	182 250,00 4 276 781,47						0,00 802 570,00
ия и распоряжения земельными участками Пероприятие 3.2.1 Обеспечение полноты зарегистрированных		Бюджет города	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
рав муниципального образования города Усолье-Сибирское а земельные участки под объектами города Усолье-Сибирское	. , , , ,								
Іероприятие 3.2.2 Обеспечение полноты зарегистрированых прав муниципального образования »город Усолье-Си-	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	Бюджет города	3 374 369,54	907 238,98	525 619,06	224 111,50	443 220,00	637 090,00	637 090,00
ирское » на земельные участки расположенные на террито- ии муниципального образования города Усолье-Сибирское,			1						
осударственная собственность на которые не разграничена Пероприятие 3.2.3 Проведение рыночной оценки приватизи-		Бюджет города	877 411,93	297 000,00	83 700,00	55 431,93	110 320,00	165 480,00	165 480,00
Основное мероприятие 3.3	администрации города Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюджет города	21 592 453,53	2 271 294,73	1 805 628,04	4 080 865,91	4 774 608,95	4 330 027,95	4 330 027,95
ыполнение ооязательств по владению и пользованию муни- ипальным имуществом Героприятие 3.3.1 Содержание временно не эксплуатируе-	.,,	FIGURE FORGE	8 045 541,36	1 340 080,33	873 845,94	1 048 369,29	1 260 954,06	1 761 145,87	1 761 145.87
нероприятие 3.3.1 Содержание временно не эксплуатируе- ых объектов Героприятие 3.3.2 Исполнение обязательств при владении	администрации города	.,,, .,,,,	1 494 492,36		,				57 940.00
пользовании транспортными средствами (ОСАГО, налоги, ени. штрафы)		вюджетторода	1 494 492,30	65 205,56	39 031,09	463 931,00	770 424,09	37 940,00	37 940,00
ероприятие 3.3.3 Исполнение обязательств по содержанию роружений - водонапорных скважин	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	Бюджет города	2 836 591,81	846 009,02	892 751,01	1 097 831,78	0,00	0,00	0,00
ероприятие 3.3.4 Исполнение обязательств по покупке обо- удования для нужд города (насосы)	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	Бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Героприятие 3.3.5 Содержание гидротехнических сооруже- ий КОС-1, 2, водозабор "Ангара"	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	Бюджет города	9 215 828,00	0,00	0,00	1 450 713,84	2 743 230,00	2 510 942,08	2 510 942,08
сновное мероприятие 3.4 уководство и управление в сфере установленных функций	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	Бюджет города	62 759 284,50	9 639 501,76	10 064 176,94	9 682 040,80	11 155 263,00	11 109 151,00	11 109 151,00
ероприятие 3.4.1 Обеспечение деятельности Комитета по правлению муниципальным имуществом администрации города	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюджет города	61 241 637,50	9 280 549,76	9 580 634,94	9 478 531,80	10 967 307,00	10 967 307,00	10 967 307,00
Пероприятие 3.4.2 Внедрение программного продукта для чета и управления муниципальным имуществом, система	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюджет города	1 257 122,00	355 952,00	242 682,00	186 844,00	187 956,00	141 844,00	141 844,00
пектронного документооборота, услуги по сопровождению рограммного обеспечения									
ероприятие 3.4.3 Повышение квалификации сотрудников эмитета по управлению муниципальным имуществом	администрации города	.,,, .,,,,	45 700,00		31 000,00			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	0,00
leроприятие 3.4.4 Закупка товаров, работ, услуг для обеспе- ения деятельности сотрудников комитета по управлению му-	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Бюджет города	214 825,00	3 000,00	209 860,00	1 965,00	0,00	0,00	0,00
иципальным имуществом одпрограмма 4 "Совершенствование муниципального		Бюджет города	578 751 022,77	68 409 144,83	98 028 227,52	100 028 761,19	109 866 764,27	101 209 062,48	101 209 062,48
правления города Усолье-Сибирское" на 2015-2020 годы сновное мероприятие 4.1 Повышение эффективности управ-			Без финансирова-				Без финансиро-		
ения экономическим развитием города Усолье-Сибирское исновное мероприятие 4.2 Повышение эффективности дея-		Бюджет города		Без финанси-	вания Без финансиро-	Без финанси-		Без финанси-	
ельности по регулированию контрактной системы в сфере акупок для муниципальных нужд города Усолье-Сибирское	, , , , , , , ,		ния	,		,		ľ	рования
основное мероприятие 4.3 Повышение эффективности исользования городских территорий и территориальных ре-	страции города, отдел по учету и распределению жи-		4 240 550,00	164 900,00	80 000,00	495 650,00	2 500 000,00	500 000,00	500 000,00
ервов для осуществления градостроительной деятельности орода Усолье-Сибирское	города, отдел городского хозяйства и инженерного								
ероприятие 4.3.1 Внесение изменений в градостроительную		Бюджет города	65 000,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
окументацию, разработка "Местных нормативов градострои- ельного проектирования"	, , , , ,		00 000 00	00.000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
lepoприятие 4.3.2 Обследование технического состояния и ыдача заключения на многоквартирные жилые дома	городскому хозяйству администрации города		99 900,00				0,00		0,00
ероприятие 4.3.3 Корректировка правил землепользования застройки города Усолье-Сибирское	страции города		55 000,00		·	·	0,00		0,00
lepoприятие 4.3.4 Актуализация программы комплексного азвития коммунальной инфраструктуры муниципального бразования города Усолье-Сибирское на 2012-2025 гг. по со-		вюджет города	55 000,00	0,00	55 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
оразования торода оставо-сиопрекое на 2012-2020 гг. по со- тоянию на 2016-2017 гг. Героприятие 4.3.5 Проект планировки и проект межевания тер-	OTRAR SOVIETATIVOLI IN FRANCISCOTORITARICITES STANDING	ENGWET FOROGO	98 650,00	0,00	0,00	98 650,00	0,00	0,00	0.00
итории линейного объекта «Водоснабжение ул. Российской и енинградской. Иркутской области г. Усолье-Сибирское»		Бюджетторода	30 030,00	0,00	0,00	30 030,00	0,00	0,00	0,00
Пероприятие 4.3.6 Внесение изменений в Генеральный план Пуниципального образования «город Усолье-Сибирское	Отдел архитектуры и градостроительства администрации города	Бюджет города	3 599 000,00	0,00	0,00	99 000,00	2 500 000,00	500 000,00	500 000,00
основное мероприятие 4.4 Воевременное и достоверное информирование населения	Администрация города Усолье-Сибирское,	Бюджет города	7 633 763,43	1 981 880,00	1 289 097,22	917 121,43	1 613 120,00	916 272,39	916 272,39
орода о деятельности органов местного самоуправления му- иципального образования "город Усолье-Сибирское"									
	Администрация города Дума города		5 515 835,31 2 051 478,12			649 722,39 256 329,04		642 802,39 262 400,00	642 802,39 262 400,00
Іероприятие 4.4.1	КСП Администрация города Усолье-Сибирское,		66 450,00 4 093 126,91		11 070,00 666 240,00		11 070,00 583 020,00	11 070,00 733 080,00	11 070,00 733 080,00
ыпуск и распространение газеты Официальное Усолье	Дума города Усолье-Сибирское, КСП города Усолье-Сибирское					,			
	Администрация города Дума города		2 611 188,87 1 415 488,04						459 610,00 262 400,00
1ероприятие 4.4.2	КСП Администрация города Усолье-Сибирское,	Бюджет города	66 450,00 935 784,78	11 100,00	11 070,00	11 070,00	11 070,00	11 070,00	11 070,00 83 192,39
нформационное сопровождение деятельности органов естного самоуправления города в печатных СМИ	Дума города Усолье-Сибирское, КСП города Усолье-Сибирское	эндиот города						00 102,00	
	Администрация города Дума города		735 784,78 200 000,00	138 000,00 100 000,00		50 000,00 0,00	181 400,00 0,00	83 192,39 0,00	83 192,39 0,00
ероприятие 4.4.3	КСП Администрация города Усолье-Сибирское,	Бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 775 700,00		0,00
нформационное сопровождение деятельности органов	Дума города Усолье-Сибирское, КСП города Усолье-Сибирское	_ одот города				. 20 300,00		.00 300,00	.0000,00
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Администрация города Дума города	Бюджет города Бюджет города	1 904 061,66 365 990,08	705 513,52 248 981,00	143 348,14 58 509,08		717 200,00 58 500,00	100 000,00	100 000,00
Іероприятие 4.4.4		Бюджет города	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
нформационное сопровождение деятельности органов естного самоуправления города в электронных СМИ (Радио)	Дума города Усолье-Сибирское, КСП					-,		.,	-,
oomer came, passers repaga a store passers contribute and contribu	Администрация города Дума города		245 000,00 70 000,00				73 000,00 0,00		0,00
ероприятие 4.4.5	дума города КСП Администрация города Усолье-Сибирское,	Бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ероприятие 4.4.5 зготовление и наружное размещение официальной инфор- ации в форме баннеров	Дума города Усолье-Сибирское, КСП города Усолье-Сибирское	_ одот города	12 333,00	.0 000,00	-,	-,	-,	-,	_,00
	Администрация города Дума города		19 800,00 0,00						0,00
сновное мероприятие 4.5	дума города КСП Администрация города Усолье-Сибирское	Бюджет города	0,00 0,00 564 176 709,34	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
сновное мероприятие 4.5 беспечение деятельности администрации города Усо- .e-Сибирское		элоджот города	557 170 100,0 4	50 512 504,05	20 200 100,00	55 155 555,75	.55 505 044,27	50 0 TE 1 50,US	55 572 750,09
ье-сиоирское ероприятие 4.5.1 беспечение функционирования администрации города Усо-	Администрация города Усолье-Сибирское	Бюджет города	370 257 875,55	58 714 673,49	60 830 168,77	60 391 917,51	66 101 741,38	62 109 687,20	62 109 687,20
оеспечение функционирования администрации города эсо- е-Сибирское ероприятие 4.5.2	Аппарат администрации города Усолье-Сибирское	Бюджет города	14 691 330.87	2 363 320.00	2 151 375,31	2 401 382,89	2 791 750,89	2 491 750,89	2 491 750.89
ероприятие 4:3.2 беспечение бесперебойной работы автоматизированных абочих мест администрации города Усолье-Сибирское		э.эдмот города		_ 000 020,00	_ 101 070,01		_ 101 100,00	0.700,00	_ 401 700,00
воочих мест администрации города усолье-сиоирское ероприятие 4.5.3 нформационно-статистические услуги	Администрация города Усолье-Сибирское	Бюджет города	259 776,00	50 465,00	50 465,00	38 555,00	40 097,00	40 097,00	40 097,00
пформационно-статистические услуги [ероприятие 4.5.4 одержание МКУ "Централизованная бухгалтерия города	МКУ "Централизованная бухгалтерия города Усо- лье-Сибирское"	Бюджет города	178 967 726,92	4 683 906,34	33 177 121,22	35 334 134,36	36 370 055,00	34 701 255,00	34 701 255,00
солье-Сибирское"	Администрация города Усолье-Сибирское	Бюджет города	1 500 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00
Основное мероприятие 4.6	[АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИОИВСКОЕ							1	1
сновное мероприятие 4.6 езервный фонд администрации города Усолье-Сибирское сновное мероприятие 4.7	Администрация города Усолье-Сибирское	Бюджет города	1 200 000,00	·	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
сновное мероприятие 4.6 езервный фонд администрации города Усолье-Сибирское	Администрация города Усолье-Сибирское	,	·	·	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 746

Принимальное

Об утверждении Положения о принятии и распределении расходных обязательств и порядке организации работы и расходования в 2018 году денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в

муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское»
В целях эффективной реализации в 2018 году мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», в соответствии с Положением о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2018 год, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30.01.2018 г. № 45-пп, сводным перечнем проектов народных инициатив на 2018 год, утвержденным распоряжением министерства экономического развития Иркутской области от 26.03.2018 года № 27-мр, руководствуясь, ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о принятии и распределении расходных обязательств и порядке организации работы и расходования в 2018 году денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника комитета экономического развития администрации города

Трофимову И.А. **Мэр города**

М.В. Торопкин

УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 06.04.2018 г. № 746 Положение о принятии и распределении расходных обязательств

и порядке организации работы и расходования в 2018 году денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в муници-

пальном образовании «город Усолье-Сибирское»

1. Настоящее Положение определяет распределение расходных обязательств на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2018 год в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» по объемам финансирования и главным распорядителям бюджетных средств, а также порядок организации работы и расходования в 2018 году денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив в соответствии с Положением о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2018 год, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30.01.2018 г. № 45-пп (далее — Положение Иркутской области)

2. Перечень проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» (далее - Перечень) сформирован по заявкам и обращениям жителей города, депутатов, общественности, организаций города и одобрен Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.01.2017 г. № 2/7.

3. В соответствии с Положением Иркутской области, сводным перечнем проектов народных инициатив на 2018 год, утвержденным распоряжением министерства экономического развития Иркутской области от 26.03.2018 года № 27-мр, в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» на 2018 год распределены расходные обязательства по реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив в сумме 15 463 918,00 (пятнадцать миллионов четыреста шестьдесят три ты-

Официальное солье

ячи девятьсот восемнадцать) рублей

- из средств областного бюджета в размере 15 000 000,00 (пятнадцать
- софинансирование из средств местного бюджета 463 918,00 (четыреста шестьдесят три тысячи девятьсот восемнадцать) рублей
- Распределение расходных обязательств по реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2018 год в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» по объемам финансирования и . главным распорядителям бюджетных средств прилагается (Приложение 1 к настоящему Положению).
- Ответственным за проведение организационной работы, оказание методических рекомендаций, формирование сводного отчёта по реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» является экономический отдел комитета экономического развития администрации города (далее – экономический отдел).
- 5. Экономический отдел проводит необходимую организационную ра боту по заключению с министерством экономического развития Иркутской области Соглашения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2018 год (далее – Соглашение). Оригинал заключенного Соглашения передается на хранение в отдел учета и контроля документов и обращений граждан аппарата администрации города.
- 6. Отраслевые (функциональные) органы администрации города, ответственные за реализацию мероприятий Перечня в соответствии с При-ложением 2 к настоящему Положению, выбирают способ определения ложением с настоящему положению, вымурают спосо определению поставщика (подрядчика, исполнителя) мероприятий Перечня в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее закон № 44-ФЗ), формируют и направляют заявку для размещения заказа в отдел регулирования контрактной системы закупок администрации города, либо заключают муниципальные контракты (договоры) с единственным поставщиком
- Отдел регулирования контрактной системы закупок администрации города осуществляет закупку в сроки и порядке, установленном законом № 44-ФЗ.
- 7. Отраслевые (функциональные) органы администрации города, ответственные за реализацию мероприятий Перечня, предоставляют в экономический отдел:
- 7.1. в течение 3-х рабочих дней со дня подписания копию контракта о
- реализации мероприятия Перечня; 7.2. еженедельно (в пятницу до 12.00 часов) отчет о ходе реализации мероприятий Перечня в бумажном и электронном виде по форме в соответствии с Приложением 3 к настоящему Положению;
- 7.3. в течение 10-ти рабочих дней с момента утверждения настоящего Положения - фотоматериалы (в электронном виде) объектов до реализации мероприятий, вошедших в Перечень, для размещения на сайте ад-
- ции мероприятии, вошедших в ттеречень, для размещения на саите ад-министрации города; 7.4. в течение 2-х рабочих дней со дня завершения этапа выполнения ра-бот, оказания услуг, поставки товаров фотоматериалы (в электронном виде) объектов после реализации мероприятий, вошедших в Перечень, для размещения на сайте администрации города, а также копии документов, подтверждающих выполнение работ, оказание услуг, приобретение товаров. 8. В случае экономии денежных средств, образовавшейся в результате
- осуществления закупок товаров, работ и услуг в рамках реализации мероприятий Перечня, отраслевые (функциональные) органы администрации города, ответственные за реализацию мероприятий Перечня, в течение 5-ти рабочих дней направляют в экономический отдел информацию о размере образовавшейся экономии по каждому мероприятию, предложения по перераспределению экономии.

Администрация города осуществляет перераспределение экономии образовавшейся в результате осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд изменения конъюнктуры цен, расторжения контракта или невыполнения мероприятий Перечня по иным причинам, на другие мероприятия проектов народных инициатив не включенных в Перечень, и не позднее 9 ноября 2018 года представля-

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.04.2018 № 709

О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных уни-тарных предприятий города Усолье-Сибирское, Порядок отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий города Усолье-сибирское, Положение о балансовой комиссии администрации города Усолье-Сибирское, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 06.05.2015 № 729 с изменениями от 27.05.2016 № 1358, от 15.12.2017 № 2723

В связи со структурными и кадровыми изменениями в администрации города Усолье-Сибирское, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Торопкин М.В.

- 1. Внести изменения в Порядок разработки и утверждения планов фи нансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Усолье-Сибирское, Порядок отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий города Усолье-сибирское. Положение о балансовой комиссии администрации города Усолье-Сибирское, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 06.05.2015 № 729 с изменениями от 27.05.2016 № 1358, от 15.12.2017 № 2723 следующего содержания:
- 1.1. По тексту Порядка разработки и утверждения планов финансо во-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Усолье-Сибирское, Порядка отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий города Усолье-Сибирское, Положения о балансовой комиссии администрации города Усолье-Сибирское слова «управление по социально-экономическим вопросам» в соответствующих падежах заменить словами «комитет экономического развития» в соответствующих падежах:
- 2. Приложение № 1 к Положению о балансовой комиссии администрации города Усолье-Сибирское изложить в новой редакции, согласно при ложению к настоящему постановлению.
- 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Приложение к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 02.04.2018 № 709 «Приложение № 1 к Положению о балансовой комиссии администрации города Усолье-Сибирское СОСТАВ БАЛАНСОВОЙ КОМИССИИ

- Мэр города, председатель балансовой комиссии;

Шаипова Л.Р.	 председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, заместитель предсе- дателя балансовой комиссии;
Снигур Н.Л.	- начальник отдела по формированию отчетности и испол- нению договоров комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, ответственный секре- тарь балансовой комиссии.
Члены комиссии:	
Дорофеева Я.В.	 начальник отдела потребительского рынка и предприни- мательства комитета экономического развития админи- страции города;
Егорова Е.Г.	- председатель комитета по финансам администрации города;
Павловский С.В.	- председатель постоянной депутатской комиссии по муниципальной собственности и имущественным отношениям;
Панькова Л.Н.	 - первый заместитель мэра города – начальник управле- ния по социально-культурным вопросам администрации города;
Рогова А.А.	- начальник экономического отдела комитета экономиче- ского развития администрации города;
Снегерева М.Ю.	- начальник отдела по труду комитета экономического развития администрации города;
Суханова М.Ш.	- начальник отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом;
Трофимова И.А.	- председатель комитета экономического развития администрации города;
Тютрин Д.Г. Ус В.Г.	- заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города; - председатель постоянной депутатской комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и строи-

Использование экономии, образовавшейся в результате осуществления закупок товаров, работ и услуг в рамках реализации мероприятий Переч-

9. Отраслевые (функциональные) органы администрации города, ответственные за реализацию мероприятий Перечня, осуществляют контроль за исполнением условий муниципальных контрактов (договоров), передают в 2-х недельный срок с момента возникновения права на объекты учета (при наличии) в комитет по управлению муниципальным имуществом информацию, необходимую для включения последним сведений об объектах учета в Реестр муниципального имущества города Усолье-Сибирское.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города включает в Реестр муниципального имущества города Усолье-Сибирское сведения об объектах учега в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 г. № 424.

Экономический отдел совместно с отделом программного и технического обеспечения аппарата администрации города в течение 5-ти рабочих дней с момента предоставления фотоматериала и другой информации (сведения о поставщике, подрядчике, сумме заключенного контракта) производят размещение фотоматериала и другой информации на сайте администрации города в разделе «Народные инициативы – 2018 год» (https://usolie-sibirskoe.ru/narodnye-initsiativy/2018 год) и в информационно-аналитической системе «Живой регион» (http://expert.irkobl.ru).

12. Период реализации мероприятий, включенных в Перечень – до 29 декабря 2018 года

13. Экономический отдел совместно с отраслевыми (функциональными) органами администрации города готовит отчет об использовании субсидии в целях софинансирования расходных обязательств по реализации мероприятий Перечня по форме, утвержденной в Положении Иркутской области, который направляется в срок до 1 февраля 2019 года в министерство экономического развития Иркутской области.

		Прил	расходования	в 2018 году дене	жных средств и	елении расходных обязательств и поряд из областного и местного бюджетов на р иатив в муниципальном образовании «г	еализацию мероприятий	
	Распределение расходных обязательств по реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2018 год муниципальном образовании "город Усолье-Сибирское" по объемам финансирования и главным распорядителям бюджетных средств							
№ п/п								
				вных проектов н				
1	Обустройство парковочных площадок до 29 декабря 15 463 918,00 15 000 000,00 463 918,00 16.1.25 Администрация горо и тротуаров к 40 муниципальным об- 2018 года разовательным организациям города							
ИТ	DFO:		15 463 918,00	15 000 000,00	463 918,00			
Мэ	р города						М.В. Торопкин	

и расходования в 2018 году денежных средств из областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий

перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» Перечень отраслевых (функциональных) органов администрации города, ответственных за реализацию мероприятий Перечня проектов народных инициатив в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» в 2018 году

Обустройство парковочных площадок и тротуаров к 40 муниципаль- Отдел по благоустройству, экологии и лесопользова-			Ответственный испол	нитель
	№ п/п	Наименование мероприятия		Должность, ФИО руководителя
пын образовательным организациям города			Отдел по благоустройству, экологии и лесопользованию комитета по городскому хозяйству	Начальник отдела Аверкиева Т.Н.

Мэр города

							11							асходных обязате.						
								расходова	ния в 2018	году дене	ежных сре	едств из о	облас	тного и местного б	юдж	етов на	а реали	ізаци	ю мерог	риятий
									перечня і	проектов	народны	х инициат	гив в м	луниципальном об	разо	вании	«город	Усол	ье-Сиби	ирское»
	От	чет	ходе ре	ализаци	и мероп	риятий перечня	проект	ов народных	инициати	в города	Усолье-	Сибирск	ое (по	состоянию на			20	018 г.)	
	•		s welle be			p		р-д		- порода									,	
Nº	Наимено-		Перво-	в том чис	сле из:	Ход реализации	меропр	иятий				Данные	из	реестра муници-	Цен	а МК, д	огово-	Экон	омия, р	уб.
п/п	вание ме-		началь-									пального	э имуі	цества	pa, p	руб.				
	роприятия	_	ный	област-	мест-	Стадия прове-	Дата	Дата за-	Наличие	Наиме-	Сте-	Наи-		Наименование			Мест-		Об-	Мест-
	(комплекса					дения конкурс-								документов*.			ный		ласт-	
	меропри-					ных процедур								подтверждаю-			бюд-		н о й	
	ятий) с					(подготовка								щих право соб-		бюд-			бюд-	
					ra, pyo.								m				жет			жет
	количе- 👸 вания торгов, торги протокола (догово- (постав- меро- та 👸 ственности МО жет жет																			
	количе- 100 вания торгов, торги протокола (догово- (постав- меро- та об ственности МО) жет жет жет ственными 100 ведены и подведения ра), руб. щика) прия- 100 вания 100 вани																			
	характери-	ō	руб.			т.д.)		итогов)			тия, %		o ≥	их реквизиты	cer			<u></u>	ĺ	1 1
	стиками	ರ											Ре Но		Bo			B	1	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1																				
2																				
ито	ГО:																			

Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

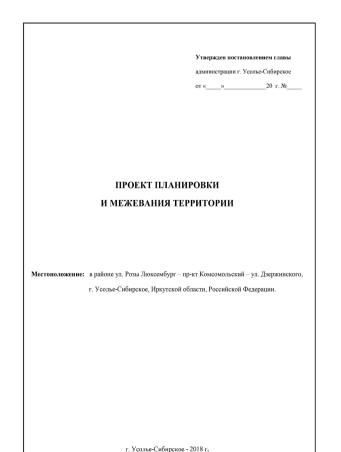
от 22.03.2018 № 624

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «Водоснабжение ул. Российской, ул. Ленинградской г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации» В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Россий

ской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Россий ской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта «Водоснабжение ул. Российской, ул. Ленинградской г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Ингернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального

публикования в газете «Официальное Усолье» М.В.Торопкин Мэр города



	Содержание	№ страницы
1.1	Проект планировки территории	
	Поясинтельная записка: 1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. 2. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания территории 3. Определение границ земельных участков. 4. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках. 5. Сведения о зонах действия публичных сервитутов. 6. Сведения об особо охраняемых природных территориях 7. Заключение	3-10
	Графические материалы: Ситуационный план	11
	Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье- Сибирское	12
	План планировки территории	13
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: План межевания территории	14

1.1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории.

1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. Подготовка проекта планировки и межевания территорий осуществляется применительно к территории, расположенной в г. Усолье-Сибирское в улицах Российская, Ленинградская, Клары Цеткин, Нагорияя, в целях строительства линейного объекта «Водоснабжение ул. Российской, ул. Ленинградской г. Усолье-Сибирское Икрустской области Российской Федерацию. Проект планировки и межевания территории разработан в отношении планировочной единины постановления администрации города Усолье-Сибирское № 417 от 07.03.2017г. «О принятни решения о подлотовке документации по планировке территории линейного объекта «Водоснабжение ул. Российской, ул. Ленинградской Иркугская область г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской бедерацию.
Подготовка проекта планировки территории осуществляется для вывледения в подложиться проекта пранировки территории осуществляется для вывледения в подложения пранировки территории осуществляется для вывледения в пранировки территории осуществляется для вывледения в пранировки праниров

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования отпимальных размеров и границ образуемого земельного участка, а так же исключения чересполосиц и пересечений земельных участков в данном планировочном элементе и установления красных линий. Границы и размер земельного участка

планировочном эдементе и установления красных линий. Границы и размер земельного участка определяются в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования «тород Усолье-Сибирское».

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка и, в последствии, проведения кадастровых работ по формированию межевого плана и постановки на кадастровый учет земельного участка и сервитутов.
Проект планировки и межевания территории линейного объекта «Водоснабжение ул. Российской, ул. Ленинградской Иркутская область г. Усолье-Сибирское

Иркутской области Российской Федерации» состоит из основной части, которая подлежит уверждению и материалов по ее обоснованию Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

2. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания территории

- -пдостроительный кодекс Российской Федерации;
- градостройтельный кодекс Россинской Федерации;
 Земельный кодекс Российской Федерации;
 Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодек РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утверждённый
- решением городской Думы от 17.07.2009г. № 43/4;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решение городской Думы от 07.09.206г. № 60/6. Карта градостроительного зонирования; Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования
- «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением городской Думы от 28.01.206г. № 9/6;

Кадастровый план территории; Данные государственного кадастра недвижимости;

Проект разработан на топографической съемке масштабе и 1:5000. Графические материалы в основной части и в материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:5000 на бумажном

3. Определение грании земельных участков
Настоящим проектом устанавливаются:

границы вновь образуемого земельного участка. Такой участок выделен на свободной территории, выявленной в процессе межевания.

Земельный участок 37 (многоконтурный) образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31-000004:868 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На застроенных территориих размеры земельных участков определяются в соответствии с действующими градостроительными нормативами, нормами предоставления земельных участков и градостроительнымы регламентими, установленными правлами земеленовлозования и застройки.

Определение размера земельного участка осуществляется на основании градостроительных нормативов в соответствии с Правилами земеленовравния у застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Проектом планировки и межевания территории образуемому земельному участку, устанавливается следующий вид разрешенного использования земельного участка установленный Приказом Минэкономразвития Россий от 01.09 2014 г. № 540.

Для вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание 3.1». Правилами земеленом участка участков, утвержденный Приказом Минэкономразвития Россий от 01.09 2014 г. № 540.

Для вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание 3.1». Правилами земельного участка за минальный ратут от границ земельного участка об 18 км, максимальный расутер земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, соружений - не месе 1м. Максимальный проценот от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, соружений - не месе 1м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка в правильного участка оброжний - не месе 1м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка оформированы с на основании выявления зроизваемным топографено-седенческих измерений, и в соответствии с данными единого государственного государственного государственного

Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках Сведения о характеристиках вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках дставленыя таблицах 1, 2.

представлены в таблицах 1, 2. Сведения о границах вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в

Ведомость образуемых земельных участков

аблиц	ųa 1					
	Условны й номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого земельного участка, м2	
	:3У	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание 3.1	14 842	

Ведомость ликвидируемых земельных участков

	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь ликвидируем ого земельного участка, м2	
3	38:31:000000:86 8	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, ул. Российская – ул. Ленииградская	Земли населенных пунктов	сооружения инженерной инфраструктуры	11 313	

Каталог координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3

	38:31:00	868:0000		:3У		
е̂ п/п	X	У	№ п/п	X	У	
1	434584.26	3290467.83	1	434584.26	3290467.83	
2	434583.36	3290468.74	2	434583.36	3290468.74	
3	434584.96	3290469.39	3	434584.96	3290469.39	
4	434586.24	3290470.15	4	434586.24	3290470.15	
5	434587.24	3290471.24	5	434587.24	3290471.24	
6	434624.96	3290527.49	6	434624.96	3290527.49	
7	434623.38	3290528.59	7	434623.38	3290528.59	
8	434634.29	3290546.78	8	434634.29	3290546.78	
9	434633.54	3290546.35	9	434633.54	3290546.35	
10	434633.04	3290547.22	10	434633.04	3290547.22	
11	434633.90	3290547.72	11	434633.90	3290547,72	
12	434634.41	3290546.85	12	434634.41	3290546.85	
13	434634.34	3290546.81	13	434634.34	3290546.81	
14	434636.76	3290545.12	14	434636.76	3290545.12	
15	434636.78	3290545.11	15	434636,78	3290545.11	
16	434643.11	3290554.54	16	434643.11	3290554.54	
17	434641.69	3290555.40	17	434641.69	3290555,40	
18	434653.68	3290573.85	18	434653.68	3290573.85	
19	434661.22	3290583.95	19	434661.22	3290583,95	
20	434664.66	3290589.44	20	434664.66	3290589.44	
21	434675.82	3290606.92	21	434675.82	3290606.92	
22	434675.00	3290611.07	22	434675.00	3290611.07	
23	434668.06	3290609.70	23	434668.06	3290609.70	
24	434579.79	3290478.09	24	434579.79	3290478.09	
25	434573.81	3290475.67	25	434573.81	3290475.67	
26	434383.32	3290612.25	26	434383.32	3290612.25	
27	434383.20	3290671.33	27	434383.20	3290671.30	
28	434436.62	3290747.34	28	434436.62	3290747.34	
29	434523,97	3290873.47	29	434523.97	3290873.47	
30	434573.62	3290962.28	30	434573.62	3290962.28	
31	434594.39	3290977.55	31	434580.01	3290972.25	
32	434585.59	3290983.40	32	434574.98	3290975.58	
33	434574.98	3290975.58	33	434535.14	3290904.86	
34	434574.98	3290975.58	34	434499.74	3290845.13	
35	434535.14	3290904.86	35	434479.66	3290814.55	
36	434499.74	3290845.13	36	434462.91	3290789.04	
37	434479.66	3290814.55	37	434458.63	3290783.26	
38	434462.91	3290789.04	38	434440.61	3290758.86	
39	434458.63	3290783.26	39	434417.91	3290728.16	
40	434440.61	3290758.86	40	434404.65	3290708.17	
41	434417.91	3290728.16	41	434381.80	3290673.70	
42	434404.65	3290708.17	42	434379.38	3290667.16	
43	434381.80	3290673.70	43	434374.58	3290654.16	
44	434379.38	3290667.16	44	434373.24	3290649.35	
45	434374.58	3290654.16	45	434373.25	3290647.79	

46	434373.24	3290649.35	46	434373.64	3290647.98
47	434373.25	3290647.79	47	434374.07	3290647.07
48	434373.64	3290647.98	48	434373.25	3290646.68
49	434374.07	3290647.07	49	434373.25	3290644.28
50	434373.25	3290646,68	50	434374.29	3290637,66
51	434373.25	3290644.28	51	434375.23	3290631.97
52	434374,29	3290637.66	52	434377.82	3290616.51
53	434375.23	3290631.97	53	434382.09	3290600,83
54	434377.82	3290616.51	54	434565.96	3290468.99
55	434382.09	3290600.83	55	434543.50	3290451.90
55	434565.96	3290468,99	56	434551.77	3290445.66
56	434543,50	3290451.90	57	434574.42	3290462.94
57	434551.77	3290445.66	58	434575.76	3290461.98
58	434574.42	3290462.94	59	434586.81	3290419.41
59	434575.76	3290461.98	60	434599.70	3290409.85
60	434586.81	3290419.41	61	434584.98	3290466.25
61	434599.70	3290409.85	1	434584.26	3290467.83
62	434584.98	3290466.25	62	434622.06	3290529.89
1	434584.26	3290467.83	63	434622.91	3290529.36
63	434622.06	3290529.89	64	434622.38	3290528.51
64	434621.53	3290529.04	65	434621.53	3290529.04
65	434622.38	3290528.51	62	434622.06	3290529.89
66	434622,91	3290529,36	66	434654.50	3290576,34
63	434622,06	3290529.89	67	434653.55	3290576,65
67	434654,50	3290576,34	68	434653,85	3290577,60
68	434654.81	3290577,30	69	434654.81	3290577,30
69	434653.85	3290577.60	66	434654.50	3290576.34
70	434653,55	3290576.65	70	434597.26	3290491.28
67	434654.50	3290576.34	71	434598.20	3290490.92
71	434597.26	3290491.28	72	434597.83	3290489.98
72	434596.90	3290490.34	73	434596.90	3290490.34
73	434597.83	3290489.98	70	434597.26	3290491.28
74	434598,20	3290490,92	74	434609.88	3290509.78
71	434597.26	3290491.28	75	434610.73	3290509.23
75	434609.88	3290509.78	76	434610.19	3290508.39
76	434610,73	3290509,23	77	434609.34	3290508,93
77	434610.19	3290508.39	74	434609.88	3290509.78
78	434609.34	3290508,93	78	434532.08	3290984,90
71	434609,88	3290509,78	79	434534.73	3290995.02
			80	434439.76	3291054.99
			81	434434.21	3291046.68
			82	434484.05	3291014.43
			83	434501.37	3291003.65
			84	434513.14	3290996.06
			78	434532.08	3290984.90
			85	434195.77	3291184.36
			86	434040.05	3291287.02
			87	433955.41	3291340.27
			88	433933.41	3291288.53

	89	433912.52	3291294.28
	90	433952.31	3291354.33
	91	434085.43	3291266.44
	92	434188.95	3291199.87
	85	434195.77	3291184.36

5. Сведения о зонах действия публичных сервитутов Согласно ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации может устанавливаться право

Согласно в ответ с учита деятельны пуоличных сервитутов ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Границы зон действия участком (сервитут). Границы зон действия участком (сервитут). Границы зон действия убличым сервитуто двя обсепечения беспрепятственного подхода или подъеда ко всем без исключения земельным участкам, сохраничети и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проедов, а также в соответствии с границыми охранимх зон, с учетом принципа наименьшего обременения для земельного участа, в отношении которого он устанолься. В процессе полготовки проекта планировки и межевания уточивотся сервитуты в соответствии с которым землепользователи обязаны обеспечить безвозмедное и беспрешиственное использование объектов инженерной инфраструктуры, а так же возможность доступа на участою для обязаны обеспечить обязаны обеспечить обязаны образым земленных участнов для участно для и строительных работ. Общая площаю и правенерных служб для выполнения участновительных сервитутов и строительных рефективых сервитутов и о границах устанавливаемых сервитутов представлены в таблице 4.

Условный номер части земельного участка для установления сервитута	Площадь, кв.м.	Координаты поворотных точек в системе МСК-38
		434602.000000 3290400.680000
		434599.700000 3290409.850000
38:31:000000:837:ЧЗУ1	96	434586.810000 3290419.410000
	96	434589.200000 3290410.170000
		434602.000000 3290400.680000
		434551.770000 3290445.660000
		434543.500000 3290451.900000
38:31:000000:837:Y3Y2	62	434538.520000 3290448.140000
		434546.780000 3290441.910000
		434551.770000 3290445.660000
38:31:000000:437:43У3 38:31:000000:437:43У4		434634.190000 3290276.890000
		434621.460000 3290286.130000
	205	434626.600000 3290266.330000
		434639.330000 3290257.090000
		434634.190000 3290276.890000
	134	434477.230000 3290389.010000
		434468.980000 3290395.240000
		434458.240000 3290387.080000
		434466.490000 3290380.840000
		434477.230000 3290389.010000
		434434.217484 3291046.684640
		434226.308168 3291168.630326
38:31:000048:16:43У5	2439	434225.830000 3291170.180000
38:31:000048:10:4393	2439	434220.060215 3291183.554409
		434439.769327 3291054.998467
		434434.217484 3291046.684640
		434226.227899 3291168.633400
38:31:000048:13:43У6	366	434225.880003 3291170.115807
36:31:000048:13:4390	300	434219.980222 3291183.594534
		434188.953620 3291199.871772

		434195.776142 3291184.366080
		434226.227899 3291168.633400
		434574.796750 3290975.394155
		434534.730430 3290995.028531
38:31:000000:435:ЧЗУ7	433	434532.080910 3290984.903578
		434570.122339 3290966.862221
		434574,796750 3290975,394155

6. Сведения об особо охраняемых природных территориях Согласно данных генерального плана, утвержденного решением городской Думы мунишипального образования «город Усолье-Сибирское» от 17.07.2009 г № 43/4, территория в районе проектируемых земельных участков находится вие особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

7. Зоны с особыми условиями

На проектируемой территории зоны с особыми условиями использования представлены охранными зонами объектов инженерной инфраструктуры.

1. Существующая подземная кабельная линия ВОЛС.

3. Существующая ЛЭП.

8.Заключение

8.-Заключение
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы подлежащие образованию земельного участка, сервитутов. Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:5000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕН
1. Градостроительный колекс РФ.
2. Земельный колекс РФ.
3. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
4. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
5.СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских госовлений.

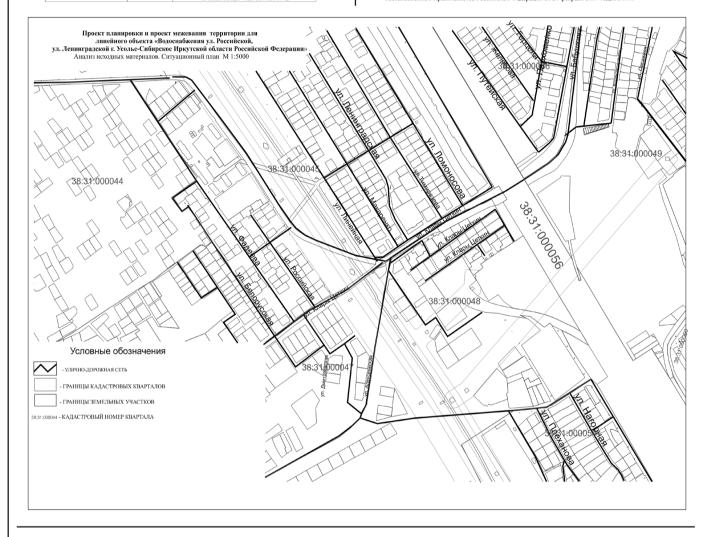
поселений». 6.СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения

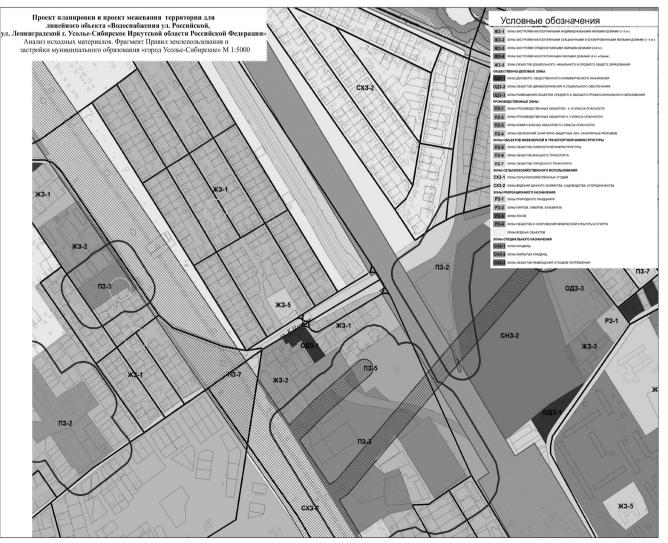
традостроительной документации».

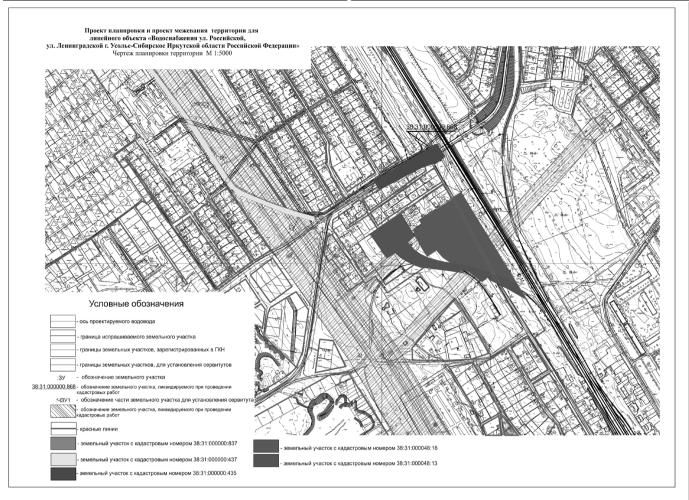
4.«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3.

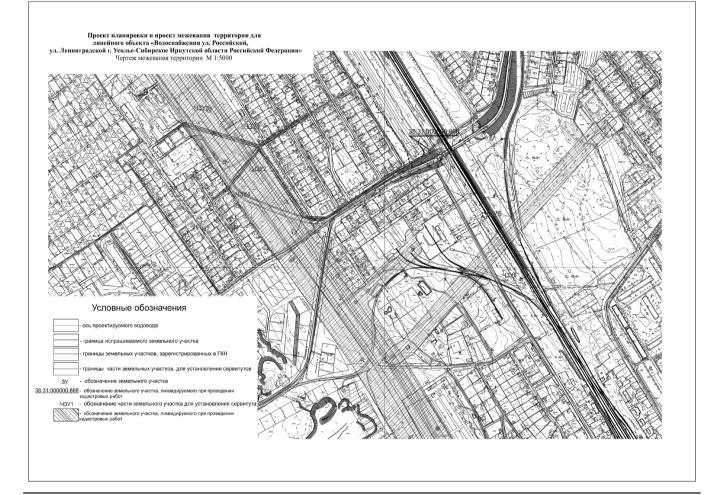
5.СанПыН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

6. «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.









Российская Федерация Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 42

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Коростова г.Усолье-Сибирское Иркутской области

Российской Федерации С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Комсомольский — ул. Коростова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41. 42. 43. 45. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Коростова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на 16.05.2018 года в 15-00 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж.

2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомен-

дации по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Коростова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации направлять по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина 10 кабинет № 34 до 17 00 часов 15 мая 2018 года

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального

опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за



СОСТАВ ПРОЕКТА

1. ВВЕДЕНИЕ

Пояснительная записка:

- . введение Описание местоположения границ территории планировки и межевания Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания Технико-мономические показатели Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образовая Эмеричием.
- Список используемых нормативно-технических документов

Графические материалы:
Схема I Анализ исходных материалов. Снтуационный план М 1:5 000
Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользова
г.Усолье-Сибирское М 1:3 000
Чертем 1 Чертеж планировки территории М 1:1 000
Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 000

Проект планировки и межевания территории разработан в отношении земельных участков 38:31:000021:54, 38:31:000021:55, 38:31:000021:63, 38:31:000021:1502 на пересечении

учны ком 36.51 комоч21:3-4, 385.31 комоч21:3-5, 385.31 комоч21:3-50 на пересечении учины Коростова и Комсомольского проспекта. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировомной структуры, установления параметров планируюмого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемых земельных участков, а так же исключения вклинивания, карапливания, изпольманности границ чересполосиц, невозможности размещения объектов недвижимости (статья 11.9 Земельного кодскей ФО).

«корскса РФ).
Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения траниц образуемых земельных участков с соблюдением установленных предельных (максимальных и минимальных) размеров, которые установленост градостроительным

очастивалива и минималива у размеров, которые устанавливаются градостроительным регламентом.
Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. №43.4;
 Правила земятельзования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №60.6;

№60/6;

3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2016г. № 9/6;

4. Инженерно-геодачические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;

5. Кадастровый пала территорий;

6. Данные государственного кадастра недвижимости.

2. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 1,2 га, подлежащая планировке и межеванию, для обоснования замерам размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровые участки в:31:000021:54, 38:31:000021:55, 38:31:000021:63, 38:31:000021:1502 в городе /солье-Сибирское, Иркутской области.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания с приведением земельных участков к параметрам разрешенного использования земельных участков в соответствии с гравилами земельнользования и астеройки, действующими на территории г.Усолье-Събирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

□ анализ фактического земленользования;
□ установление краеных линий улиц, проездов;
□ выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
□ определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
 Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Данный проект межевания разработан на основании требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017) установленные настоящим кодексом.

Образуемые земельные участки имеют разрешенные виды использования согласно приложению к приказу министерства регионального развития Российской Федерации от 30 яниара 2012 г. №19.

Земельный участок :3У1, площадью 0,15 га, земельный участок :3У2, площадью 0,2 га, земельный участок :3У3, площадью 0,27 га, земельный участок :3У4, площадью 0,4 га, и блокированными жилыми домами 1-4 этажа (ЖЗ-2) и сформированы вместо ликвидируемых земельных участко 33.31.000021:53, 38.31.000021:55, 38.31.000021:55, 38.31.000021:55, За3.31.000021:55, Данные земельных участки образованы для размещение жилых домов, предназначенных для вязденения на квартиры, каждая и которых пригоди для постоянного горования клива для вразелением на квартиры, каждая и которых пригоди для постоянного горожнания (жилые для вразелением на квартиры, каждая и которых пригоди для постоянного горожнавния (жилые для вразелением на квартиры, каждая и которых пригоди для постоянного горожнавния (жилые для земельных учлетков 38:31:000021:54, 38:31:000021:55, 38:31:000021:63, 38:31:000021:1502. Данина земельные учлеткие образованыя для разменение жилых домов, предпазначенных дразделения на квартиры, каждая из которых пригодия для постоянного проживания (кигыве дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на дае и более квартиры); баготустройство и озделенение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслужнвания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многокаритирного дома, если общая площадь такти помещений в многокаритирном доме не составляет более 20% общей площады такти помещений дома. Мнинмальный размер земельного участка для застройки этажностны де 5 этажей - 0,16 га, для застройки этажностны бе-8 этажей - 3,26 га. Мискимальный размер земельного участка для застройки этажностны об 5 этажей - 5, 0 га. Мнинмальное количество этажей - 5. Этажность - 1,5 га. а. Мнинмальное количество этажей - 5. Этажность - не более 8 этажей. Предельная высота зданий - 27 кв. Высота конструкций на здании на должна превышать 10% от предельный высота здания. Маскимальный процент застройки + 80%. Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с

утвержденной документацией по планировке территории. На территории земельного участка должны предусматриваться: Стоянки автомобилей: Минимальная площадь стоянок временного хранения определяется из расчета 2,6 кв.м на 1 жителя, в т.ч. 1,9 кв.м на 1 жителя - площадь машиномест. Площадки в составе придомовой территории: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0,7 кв.м на 1 жителя. Для отдыха взрослого населения из расчета 0,5 кв.м на 1 жителя. Для занятий физкультурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя. Для хозяйственных целей и выгула собак из расчета 0,3 кв.м на 1 жителя. Озеленение: Минимальный процент озеленения - 25%. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиями. Расстояния между длинными сторонами жилых зданий - не менее 40 м, между торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 45 м.

Земельные участки :3У5 - :3У15, площадью 0,15 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами 1-4 этажа, что не соответствует его назначению и требует перевода в зону объектов городского транспорта (ПЗ-7) по правилам землепользования и застройки (Минимальный размер земельного участка -0.001 га. Минимальный размер земельного участка для автостоянок принимать из расчета 22,5 кв. м. на одно машино-место, при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов -18 кв. м на одно машино-место. Максимальный размер земельного участка – 1 га. Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Надземные стоянки автомобилей высотой не более 9 этажей (ярусов), подземные – не более 5 этажей (ярусов). Минимальный отступ от границ земельного участка, жилых и общественных зданий в целях определения места допустимого размещения сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, вещенности и противопожарным требованиям).

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утверждённого решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в отношении земельного участка 38:31:000007:575 в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

5. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

№п/п		Местоположение	Категория	Разрешенное	Площадь,
	ЗУ по проекту межевания		земель	использование	кв.м
1	:3У1	Иркутская	Земли	размещение объектов,	1538
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 2.1.1.,	
		Сибирское	пунктов	2.3	
2	:3У2	Иркутская	Земли	размещение объектов,	2126
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 2.1.1.,	
		Сибирское	пунктов	2.3	
3	:3У3	Иркутская	Земли	размещение объектов,	2687
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 2.1.1.,	
		Сибирское	пунктов	2.3	
4	:3У4	Иркутская	Земли	размещение объектов,	3883
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 2.1.1.,	
		Сибирское	пунктов	2.3	
5	:3У5	Иркутская	Земли	размещение объектов,	1237
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
		Сибирское	пунктов	,	
6	:3У6	Иркутская	Земли	размещение объектов,	31
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
		Сибирское	пунктов	J	
7	:3У7	Иркутская	Земли	размещение объектов,	44
	100	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
		Сибирское	пунктов	J	
8	:3У8	Иркутская	Земли	размещение объектов,	24
	1000	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
		Сибирское	пунктов	y Kusumbin b Roge 115	
9	:3У9	Иркутская	Земли	размещение объектов,	10
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
		Сибирское	пунктов	J	
10	:3Y10	Иркутская	Земли	размещение объектов,	24
	13210	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
		Сибирское	пунктов	указанных в коде чтэ	
11	:3У11	Иркутская	Земли	размещение объектов,	22
	.5511	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	22
		Сибирское	пунктов	ykusumisk b koge 4.5	
12	:3У12	Иркутская	Земли	размещение объектов,	23
12	.5512	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	23
		Сибирское	пунктов	ykusumink b koge 4.5	
13	:3У13	Иркутская	Земли	размещение объектов,	25
13	.3313	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	23
		Сибирское	пунктов	указанных в коде 4.9	
14	:3У14	Иркутская	Земли	размещение объектов,	25
1.4	.5314	область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	23
		Сибирское		указанных в коде 4.9	
15	:3У15	Иркутская — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	пунктов Земли	размещение объектов,	36
13	:3915	иркутская область, г. Усолье-		размещение ооъектов, указанных в коде 4.9	36
		Область, г. усолье-	населенных	указанных в коде 4.9	
	1	Сиоирское	пунктов		

Таблица 1.2. Каталог координат образуемых земельных участког

Образуемый участок	Номер точки	Координата Х	Координата Ү
:3У1	1	437329,08	3290435,79
:3Y1	2	437326,41	3290438,00
:3Y1	3	437300,08	3290461,21
:3У1	4	437272,86	3290430,07
:3Y1	5	437303,02	3290405,57
:3У2	1	437303,02	3290405,57
:3У2	2	437272,86	3290430,07
:3У2	3	437264,65	3290436,74
:3У2	4	437237,24	3290403,87
:3У2	5	437274,29	3290372,98
:3У2	6	437277,41	3290375,00
:3У2	7	437278,12	3290375,84
:3У2	8	437277,25	3290376,74
:3У2	9	437278,09	3290377,53
:3У2	10	437278,87	3290376,73
:3У3	1	437264,65	3290436,74
:3У3	2	437245,56	3290452,24
:3У3	3	437215,60	3290476,59
:3У3	4	437188,43	3290445,56
:3У3	5	437212,37	3290424,61
:3У3	6	437237,24	3290403,87
:3У4	1	437272,66	3290484,87
:3У4	2	437256,88	3290498,02
:3У4	3	437267,24	3290510,28
:3У4	4	437227,87	3290542,98
:3У4	5	437190,01	3290497,37
:3У4	6	437215,60	3290476,59
:3У4	7	437245,56	3290452,24
:3У4	8	437265,02	3290475,84
:3У4	9	437267,58	3290478,93
:3У5	1	437300,08	3290461,21
:3У5	2	437272,66	3290484,87
:3У5	3	437267,58	3290478,93
:3У5	4	437265,02	3290475,84
:3У5	5	437245,56	3290452,24
:3У5	6	437264,65	3290436,74
:3У5	7	437272,86	3290430,07
:3У6	1	437272,66	3290484,87
:3У6	2	437270,17	3290481,96
:3У6	3	437276,32	3290476,67
:3У6	4	437278,78	3290479,59
:3У7	1	437265,32	3290463,39
:3У7	2	437269,71	3290459,64
:3У7	3	437274,86	3290465,34

:3 У 7	4	437270,22	3290469,16
:3 У 7	5	437268,04	3290466,48
:3¥7	6	437266,62	3290464,90
:3У8	1	437284,21	3290451,70
:3У8	2	437288,74	3290447,77
:3У8	3	437291,36	3290450,79
:3У8	4	437286,82	3290454,72
:3У9	1	437283,13	3290450,59
:3У9	2	437287,59	3290446,48
:3У9	3	437288,74	3290447,77
:3У9	4	437284,21	3290451,70
:3У10	1	437280,50	3290447,67
:3Y10	2	437284,88	3290443,52
:3Y10	3	437287,59	3290446,48
:3У10	4	437283,13	3290450,59
:3У10	5	437281,69	3290449,01
:3У11	1	437278,09	3290444,91
:3Y11	2	437282,46	3290440,89
:3У11	3	437284,88	3290443,52
:3У11	4	437280,50	3290447,67
:3У11	5	437279,04	3290446,01
:3У12	1	437273,04	3290438,95
:3Y12	2	437277,28	3290435,16
:3У12	3	437279,96	3290438,12
:3У12	4	437275,65	3290441,97
:3У13	1	437271,62	3290447,22
:3Y13	2	437276,34	3290442,98
:3У13	3	437278,09	3290444,91
:3У13	4	437279,04	3290446,01
:3У13	5	437274,32	3290450,24
:3У14	1	437274,32	3290450,24
:3У14	2	437279,04	3290446,01
:3У14	3	437280,50	3290447,67
:3У14	4	437281,69	3290449,01
:3У14	5	437276,93	3290453,21
:3У15	1	437284,34	3290459,28
:3У15	2	437288,62	3290455,07
	3	437288,62 437292,83	3290455,07 3290459,35

Таблица 2. Ведомость ликвидируемых земельных участков

№ п/ п	номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	38:31:000021:54	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов		697
2	38:31:000021:55	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	1	648
3	38:31:000021:63	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	Для многоэтажной застройки	629
4	38:31:000021:1502	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	-	3400
	38:31:000021:115	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	24
	38:31:000021:1348	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	36

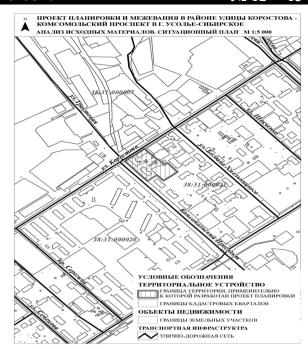
6 SALTIORERINE

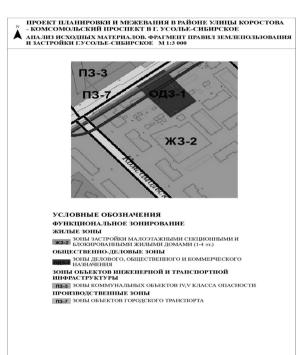
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе были установлены границы проектируемых, ликвидируемых и подлежащих уточнению земельных участков.

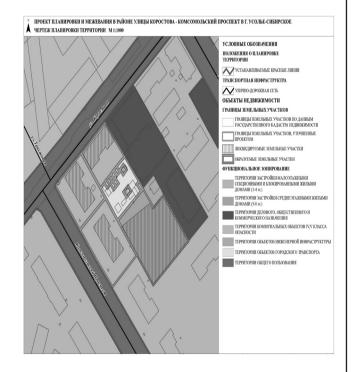
Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1000 на основе топографической съемки территории

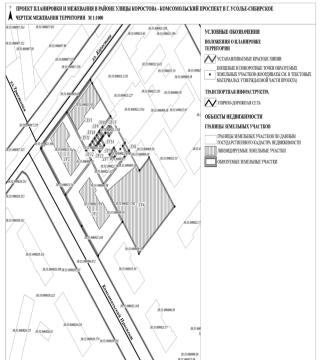
7. СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ОКУМЕНТОВ

- 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017 г.);
- 2. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017 г.):
- 3. СП 42. 13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. №1034/пр);
- 4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- 5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- 6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация
- предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 7. Приложение к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19.









Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 43

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Розы Люк-сембург – пр-кт Комсомольский – ул. Дзержинского г.Усолье-Сибир-ское Иркутской области Российской Федерации

С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Розы Люксембург – пр-кт Комсомольский – ул. Дзержинского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» постановляю:

- 1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Розы Люксембург пр-кт Комсомольский ул. Дзержинского г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на 16.05.2018 года в 14-00 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж.
 2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомен-
- дации по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории ул. Розы Люксембург – пр-кт Комсомольский – ул. Дзержинского г.У-солье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации направлять по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 34, до 17.00 часов 15 мая 2018 года.
 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное
- Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
- 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.В. Торопкин



	Содержание	№ страницы чертежа
Том 1.	Проект планировки и межевания территории. Основная часть (утверждаемая)	
Часть 1.1	Проект планировки территории	
	Поисинтельная записка: 1. Сжедения о нелях и задамам документации по плавировке территории. 2. Исходиме данные для разработки проекта плавировки и межевании территории 3. Определение границ красных линий 4. Определение границ красных линий 5. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках 6. Сведения о зовах действия публичных сервитутов 7. Скедения о сообо окраняемых природных территориях 8. Заключение	3-9
	Графические материалы: Ситуационный плаи	Чертеж 1
	Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье- Сибирское	Чертеж 2
	План планировки территории	Чертеж 3
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: План межевания территории	Чертеж 4
	Приложения	

Пояснительная записка к проекту планировки и межевания территории

1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории.

Подготовка проекта планировки и межевания территорий осуществляется применительно застроенной территории, расположенной: в районе ул. Розы Люксембург — пр-кт Комсомольский ул. Дзержинского, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

Проект планировки и межевания территории, разработан ООО «Кадастровое Бюро» на основания становления администрации города Усолье-Сибирское №2814 от 26.12.2017г. «О принятии ншения о подготовке документации по планировке территории в районе ул. Розы Люксембург – пр-Комсомольский – ул. Дзержинского, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществляется в целях установления аниц земельных участков. Границы и размер земельных участков определяются в соответствии с ебованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усольеребованиями Правил землеполи Сибирское»

Проект планировки и межевания территории подлежит утверждению. Материалы по основанию проекта планировки и межевания территории включают в себя материалы в

2. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.);
- Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.);
- альный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Карта градостроительного зонирования
 - Кадастровый план территории № 3800/601/17-973334 от 11.12.2017г.
- Данные геодезических измерений, выполненных в 2017г. ООО «Кадастровое Бюро», в системе координат МСК-38, зона 3.

3. Определение границ красных линий.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых нейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (п.11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Данным проектом планировки и межевания территории установлены границы красных линий. Отступ от красной линии установить 3 метра. Отступ от красных линий устанавливается в целя:



Координаты границ красных линий представлены в таблице 1

Каталог	координат	границ	красной	линии

		1
N₂ n/n	X	У
1	434977.88	3292203.54
2	434980.30	3292204.03
3	434982.43	3292205.63
4	435033.91	3292318.87
5	435046.58	3292353.90
6	435094.15	3292485.56
7	435215.78	3292822.19

паходицизника в государственном или муниципальной сооственности.

Земельный участок ЗУІ образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31-000039:2996 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок ЗУІ образован путем переведеления земельного участка с кадастровым помером 38:31-000039:2998 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок ЗУІ образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31-000039:2997 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок ЗУІ образовани путем образования из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок ЗУІ образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31-000039:112 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Усолье-Сибирское, проектируемые земельные участки :3У1, :3У2 и :3У3 расположены в территориальной зоне ЖЗ-2 (Зоны застройки малоэтажными секционимыми и болекрованными жильми домами (1-4 уг.). Проектом плавировки и межевании территории данимы земельным участкам устанавливается вид разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.», код 2.1.1 вида разрешенного использования земельных участков). Для данного вида разрешенного использования правидами земельного межевания земельных участков). Для данного вида разрешенного использования Правидами земельного участка становается виде заменьных разрешенного использования размеры земельных участков: минимальный размер земельного участка (3 бк. м., массимальный размеры земельного участка 50000 кв.м.

размер эеменьного участка э0000 кв.м..
Проектируемый земельный участок :3У4 расположены в территориальной зоне РЗ-2 (Зоны парков, скверов, бульваров). Проектом планировки и межевания территории данному земельному участку устанавливается вид разрешенного использования : Земельные участки (территории) общего пользования 12.0-ж, код 12.0 мада разрешенного использования земельного участка, установленый классификатором видов разрешенного использования земельного участка, правильенный классификатором видов разрешенного использования земельных участков). Для данного вида разрешенного использования и застройки установлены предельные максимальные (минимальный размер размеры земельных участков): минимальный размер земельного участка 1000 кв.м., максимальный размер земельного участка 10000 кв.м..

Проектируемый земельный участок ЗУ5 расположены в территориальной зоне ОДЗ-2 (Зоны делового, общественного и коммерческого назначения). Проектом планировки и межевания территории данному земельному участку устанавливается вид разрешенного использования: «Общественное питание 4-0», ком 4.6. вида разрешенного использования земельного участка, установленный классификатором видов разрешенного использования земельных участков). Для данного вида разрешенного использования земельных участков). Для данного вида разрешенного использования земельных участков). Для данного вида разрешенного использования и встройки установлен предельный минимальный размер земельных участков — 1000кв. м., максимальный размер земельного участка не регламентиолам.

Границы проектируемых земельных участков сформированы согласно существующему честоводимированию, на основании произведенных топографо-госодатических измерений, а так же в соответствии с занимым саниот осударственного кадастра недвижимости.

5. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках.

Сведения о характеристиках вновь образуемых земельных участках представлены в таблице 2. Сведения земельных участках, прекращающих свое существование представлены в таблице 3. Сведения о границах вновь образуемых и уточияемых земельных участках представлены в таблице 4.

Общие сведения по образуемым земельным участкам

Условный номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого земельного участка, м2
:3У1	Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усолье- Сибирское, ул. Розы Люксембург, 23	Земли населённых пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	2514
:3У2	Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усолье- Сибирское, ул. Розы Люксембург, 23/2	Земли населённых пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	2833
:3У3	Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усолье- Сибирское, ул. Розы Люксембург, 23/1	Земли населённых пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	2920
:3У4	Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усолье- Сибирское, ул. Розы Люксембург	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	29331
:3У5	Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усолье- Сибирское, ул. Розы Люксембург, 25	Земли населённых пунктов	Общественное питание 4.6	5209

	ведомость ликвидируемых земельных участков					
№ n/n	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемог о земельного участка, м2	
1	38:31:000039:2996	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, 23	Земли населённых пунктов	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	832	
2	38:31:000039:2997	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул.	Земли населённых пунктов	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	825	

		Розы Люксембург, 23/1			
3	38:31:000039:2998	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, 23/2	Земли населённых пунктов	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	861
4	38:31:000039:112	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, 25	Земли населённых пунктов	под строительство кафе с обустройством мини-парка	4552

нат земельных участков в системе МСК-38, зона 3

		3Y1			
№ п/п	X	У			
1	435097.54	3292494.95			
2	435121.67	3292561.72			
3	435097.11	3292569.22			
4	435085.65	3292572.72			
5	435065.45	3292506.56			
6	435076.73	3292502.48			
1	435097.54	3292494.95			
		3Y2			
№ п/п	X	y			
1	435121.67	3292561.72			
2	435146.08	3292629.30			
3	435118.08	3292637.87			
4	435106.61	3292641.38			
5	435085.65	3292572.72			
6	435097.11	3292569.22			
1	435121.67	3292561.72			
		:3У3			
№ п/п	X	v			
1	435146.08	3292629.30			
2	435168.80	3292692.18			
3	435138.06	3292703.31			
4	435126.76	3292707.40			
5	435106.61	3292641.38			
6	435118.08	3292637.87			
1	435146.08	3292629.30			
		3У4			
№ п/п	X	У			
1	435188.72	3292715.55			
2	435139.22	3292745.60			
3	435103.75	3292775.64			
4	434947.75	3292216.77			

5	434959.89	3292211.56
6	434986.60	3292199.63
7	434989.02	3292200.12
8	434991.15	3292201.72
9	435042.63	3292314.96
10	435086.52	3292435.88
11	435080.18	3292438.03
12	435082.71	3292445.47
13	435089.20	3292443.27
14	435188.72	3292715.55
15	435065.45	3292506.56
16	435085.65	3292572.72
17	435106.61	3292641.38
18	435126.76	3292707.40
19	435138.06	3292703.31
20	435168.80	3292692.18
21	435146.08	3292629.30
22	435121.67	3292561.72
23	435097.54	3292494.95
24	435076.73	3292502.48
25	435065.45	3292506.56
26	435046.58	3292353.90
27	435023.07	3292362.40
28	435016.56	3292381.41
29	435030.20	3292425.62
30	435034.79	3292424.51
31	435056.54	3292499.15
32	435062.51	3292496.99
33	435094.15	3292485.56
1	435046.58	3292353.90
34	435182.62	3292715.10
35	435181.02	3292707.57
36	435172.07	3292709.46
37	435173.67	3292717.00
34	435182.62	3292715.10
30	X :	3У5 V
№ n/n		
1	435046.58	3292353.90
2	435094.15	3292485.56
3	435062.51	3292496.99
4	435056.54	3292499.15
5	435034.79	3292424.51 3292425.62
- 6 7	435030.20	
	435016.56	3292381.41
8 1	435023.07 435046.58	3292362.40 3292353.90
1	435046.58	3292353.90

6. Сведения о зонах действия публичных сервитутов.

Согласно ст.23 Земельного кодекса РФ от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливаться право заниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения беспрепятственного подхо однезда ко всем без неслючения земельным участкам, сохранности не оздания пормальных у ксимуатации объектов ниженерно-технического обеспечения устанавливаются по части прос вкже в соответствии с траницами охранимх зон, с учетом принципа наименьщего обремене-мельного участка, в отношении которого и установлен.

7. Сведения об особо охраняемых природных территориях

Согласно данных генерального плана, утвержденного Решение продской Думы муниципального спования города Усолы-Сибирское от 17.07. 2009 г. №43/4, территория в районе проектируемых одных участков находится вне сесбе охраняемых природных территорий федерального, однального и местного значения.

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, из установлены красные динии, отделяющие территории общего пользования от застроенной приритории, границы подлежащих образованию эсексаныму участков, установлены границы эои обыми условиями использования территорий. Разработалы чертежи проектов планировки и коменьии территории в М 1:2000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ЛОКУМЕНТОВ

- Градостроительный кодекс РФ;
 Земельный кодекс РФ;
 Земельный кодекс РФ;
 Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
 Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О педрах»;
 СП 42.133-30.2011 "Грацостроительство. Палировка и застройка городских и
- сепьских поселений"; 6. CHuff II-04-2003 «Инструкция о порядже разработки, согласования экспертизы и утверждения гралостроительной документации». 8. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008

- "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 нюля 2008 г. N 123-03;
 Carlint J. 2.1.2.1.1.1200-03 «Санитарно-вацитные зоны и санитарная меженский какей объектов»;
 Справила установления охраниях зон объектов электросственого хозяйства и сосбых условий использования эмемльмы учетков, расположенных в границах таке зонь, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 феврава 2009 года № 160.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Ситуационный план



Условные обозначения:



Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское



Условные обозначения:

- граница территории, применительно к которой разработан

P3-2

Ж3-2 Ж3-3

Зоны застройки малоэтажными секционными и блокирова жилыми домами (1-4 эт.) Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)

Зоны застройки малоэтажными индивидуальными жилыми

 Зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования домами (1-3 эт.) Ж3-5



ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Условные обозначения:

:44

- отступы от красных линии улиц

 границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН 38;31:000039 - номер кадастрового квартала

-охранная зона подземной теплотрассы

- водоохранная зона оз. Молодежное

часть 1.2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

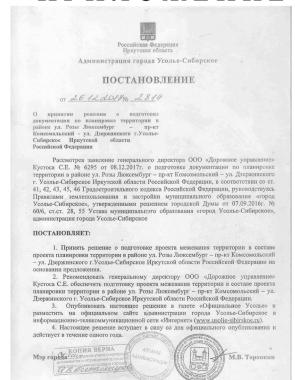
граница земельного участка, ликвидируемая при проведении кадастровых работ

- земельный участок образованный из земель МО и участвующий в перераспределении

кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ

:3У1 - обозначение земельного участка 38:31:000039 - номер каластрового квартала

ПРИЛОЖЕНИЕ



от 06.04.2018 № 44

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Клары Цеткин –ул. Нагорная - ул. Плеханова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации
С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по об-

суждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Клары Цеткин –ул. Нагорная - ул. Плеханова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» постановляю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта межевания в составе проекта планировки территории ул. Клары Цеткин –ул. Нагорная - ул. Плеханова г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на 16.05.2018 года в 11-00 часов в актовом зале администрачии города Усолье-Сибирское по адресу: Российская Федерация, Иркут-ская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж. 2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомен-

дации по обсуждению проекта планировки и проекта межевания терридации по оссуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Клары Цеткин – ул. Нагорная - ул. Плеханова г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации направлять по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 34, до 17.00 часов 15 мая 2018 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить из официальном сайта администрации города.

Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ и межевания территории УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА кение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибир в районе ул. Клары Цеткин – ул. Нагорная – ул. Плеханова

г. Усолье-Сибирское 2018 г.

	Содержание	№ страницы
1.1	Проект планировки территории	
	Пояснительная записка: 1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. 2. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания территории 3. Определение границ земельных участков. 4. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках. 5. Сведения о зонах действия публичных сервитутов. 6. Сведения об особо охраняемых природных территориях 7. Заключение	3-7
	Графические материалы: Ситуационный план	9
	Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье- Сибирское	10
	План планировки территории	11
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: План межевания территории	12
	Приложения	

1.1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка к проекту планировки и межевания территории

1. Сведения о целях и задачах локументации по планировке территории.

1. Сведения о целях и задачах локументации по планировке территории.

1. Сведения о целях и задачах локументации по планировке территории.

1. Подготовка проекта планировки и межевания территорий осуществляется применительно к застроенной территории, расположенной в районе у Клары Целян — ул. Паренатова т. Усолье-Собирское Преругской области Российской Федерации.

1. Проект панапровки и межевания территории разработа в отношения демельного участва 38:31 000048 82, а так же в отношении денатим города в границах ул. Клары Цегани — ул. Насрова — ул. Предамова (Пр. затрача) принятого по результатам рассмотрения предложения, поступиваето от распольжения деменьтории предложения, поступиваето от распольжения деменьтории предложения, поступиваето от распольжения даминистрации города Усолье-Сибирское Преутской области Российской Федерации.

1. Подготовка проектя планировки территории обращения предложения дементов планировочной структуры, собсовования отпивальных размеров и гранито образуемото размента заментов планировочной структуры, собсовования отпивальных размеров и гранито образуемот земеньного чластя за еписатом предоставления дементов планировочной структуры, собсовования отпивальных размеров и правития зементов планировочной структуры, собсовования отпивальных размеров и правития зементов напинующения правития зементов напинующения предоставления зементов в данном планировочном зементе. Границы и разрабатывается в целях определения местоположения граници образуемых земельных участков в данном траницию образуемых земельных участков определения местоположения граници образуемых земельных участков на постановки на кадастровым участном от земеньных участков в данном оброзовомым межевот плана и постановки на кадастровым участном образования четох межевот по оброзования и межевания территории в работе по обоснованию оберащающегости и сопной части, когольсий образуемых земельных уча

2. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания

- Изможнет территории
 Гразостроительный кодеке Российской Федерации.
 Земельный кодеке Российской Федерации.
 Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-Ф3 «О внесении изменений в градостроительный кодеке РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов
- Правила земленользования и застройки муниципального образования «город Усольс-Сибирское», утвержденные решение городской Думы от 07.09.206г. № 60/6. Карта градостроительного зонирования. радостроительного конирования.
 - Мествые пормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Усолье-Сибирское», утвержденные решением городской Думы от 28.01.206г. № 9/6.
 Каластровый гиан территории.
 - Данные государственного каластра недвижимосты.

ории, выявленной в процессе межевания.

Земельный участок :3У1 образован путем перераспределения земельного уча

кадастровым номером 38.31.000048.83 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок 3292 образован в 2 этапа: 1 этап: путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 38.31.000048.82, 38.31.000048.22. 2 этап: путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 38.31.000048.82, 2 этап: путем предоставления земельных участков с кадастровыми номерами 38.31.000048.82, 2 этап: путем предоставления земельных участков с кадастровыми номерами 38.31.000048.82, 38.31.000048.83, 38.31.000048.82, 38.31.00048.82, 3

36.31.000048:222.
2 этап: путем перераспределения земельного участка, образованного на 1 этапе путем объединения земельных участков с кадастровьям номерами 38.31.000048.822, 38.31.000048.222, и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Земельный участок: ЗУЗ образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38.31.000048.36 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок :3У4 образован путем образования из земель неразграниченной государственной собственности.

государственной собственности.

На застроенных территориях размеры земельных участков определяются в соответствии с действующими градостроительными нормативами, нормами предоставления земельных участков и градостроительными регламентами, установленными Травилами землепользования и застройки муниципального образования «тород Усольс-Сибирское».

Согласно Правыт землепользования и застройки муниципального образования «тород Усольс-Сибирское».

З (зона зоны коммунальных объектов IV,V класса опаспости). Проектом планировки и межевания территории образуемым земленьмы участкам, устанавливаются следующие виды разрешенного использования:

3У1 - «обслуживание автогранспорта 4.9.»;

3У2 - «склады 6.8»;

3У3 - «склады 6.8»;

33/4 «склады б.б»; 33/4 «склады б.б»; Код 2.7.1, код 6.8, вида разрешенного использования земельного участка, установленный классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540.

Приказом Минжономувлянтия России от 01.09.2014г. № 540.

Для вида разрешенного использования «обслуживание автотранспорта 4.9.» Правидами земленользования и застройки установлении предельные максимальные (минимальные) размеры земленых участков: минимальный размер земленьного участка — не устанавливается, максимальный размер земленых участков: Для вида разрешенного использования «склады 6.8» Правилами земленользования и застройки установлены предельные максимальный размер земленым участков: минимальный размер земленым участков: минимальный размер земленым участков: минимальный размер земленьного участка 7.1 г.
Транины проектируемых земленьмых участков сформированы с отласно с участкующему земленользованию, по сновании произведенных топографо-геоденических измерений, а так же в соответствии с данимы единого государственного кадастра недвижности.
Транина ЗУІ сформирована с участком существующей застройки и нацичия охранных зон, а также с возможностью использования земленьного участка, т к отдельно сформироваты земленьный участок в соответствии с данима земленьного участка, т к отдельно сформировать земленьный участок в соответствии с данима разрешенного пспользования земленьного использования земленьного участка, установленьных участком странства, установленных

участок в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка, установленных классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Привазом Милокономравлиты России от 0.10.2014 г. № 45.0 возможно всего на 20% от предполагаемой площади, что является не рациональным использованием.

4. Общие сведения о границах земельных участков и их характеристиках

Сведения о характеристиках вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблицах 1, 2, Сведению о границах вновь образуемых, уточивемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблице 3.

Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого земельного участка, м2
:3У1	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, ул. Клары Цеткин (район бывшего СМП-656)	земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта 4.9	1304
:3У2	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, в районе ул. Клары Цеткин	земли населенных пунктов	склады 6.8	4405
:3У3	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, в районе территории ООО «Автохим» по ул. Клары Цеткин	земли населенных пунктов	склады 6.8	5951
:3У4	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	земли населенных пунктов	склады 6.8	5699

Ведомость ликвидируемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого земельного участка, м2
38:31:000048:83	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, ул. Клары Цеткин (район бывшего СМП-656)	Земли населенных пунктов	под строительство хозяйственных блоков индивидуального пользования	663
38:31:000048:22 2	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, в районе ул. Клары Цеткин	Земли населенных пунктов	техническое обслуживание транспортных средств	1180
38:31:000048:82	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	для строительства хозяйственного блока	2200
38:31:000048:36	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье- Сибирское, в районе территории ООО «Автохим» по ул. Клары Цеткии	Земли населенных пунктов	для строительства пилорамы	4400

Каталог координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3

№ п/п	38:31:0	000048:83	№ п/п	38:31:	000048:222
ŀ	X	У		X	У
1	434199.37	3290829.04	1	434178.76	3290838.97
2	434165.25	3290807.45	2	434144.64	3290863.51
3	434158.90	3290817.47	3	434121.29	3290831.03
4	434156.47	3290821.30	4	434154.91	3290823.86
5	434172.27	3290831.31	1	434178.76	3290838.97
6	434189.96	3290842.51	№ п/п	38:31	:000048:36
7	434190.64	3290842.95		X	У
1	434199.37	3290829.04	1	434099.99	3290895.61
№ п/п	38:31:0	000048:82	2	434146.67	3290960.56
	X	У	3	434191.33	3290928.46
1	434076.64	3290863.12	4	434149.73	3290870.59
2	434121.29	3290831.03	5	434148.28	3290868.57
3	434144.64	3290863.51	6	434144.64	3290863.51
4	434099.99	3290895.61	1	434099.99	3290895.61
1	434076.64	3290863.12	№ п/п		:3V1
№ п/п	:	3Y2		X	У
Ì	X	У	1	434204.75	3290819.57
1	434099.99	3290895.61	2	434186.25	3290797.10
2	434076.35	3290862.99	3	434182.53	3290800.24
3	434119.32	3290829.41	4	434176.62	3290806.09
4	434159.86	3290800.368479	5	434170.95	3290800.03
5	434165.25	3290807.450000	6	434166.85	3290794.98
6	434158.90	3290817.470000	7	434159.86	3290800.36
7	434156.47	3290821.300000	8	434165.25	3290807.45
8	434172.27	3290831.310000	9	434158.90	3290817.47
9	434188.29	3290841.460973	10	434156.47	3290821.30
10	434148.68	3290869.269848	11	434172.27	3290831.31
11	434144.64	3290863.510000	12	434188.29	3290841.46
1	434099.99	3290895.610000	13	434203.72	3290829.06
N₂ n/n	:	3У3	1	434204.75	3290819.57
Ì	X	У	№ п/п		:3У4
1	434191.33	3290928.46		X	У
2	434146.67	3290960.56	1	434108.21	3290987.54
3	434099.99	3290895.61	2	434135.85	3291026.04
4	434144.64	3290863.51	3	434194.79	3290983.33
5	434148.28	3290868.57	4	434202.42	3290976.86
6	434149.73	3290870.59	5	434226.91	3290957.37
7	434152.36	3290874.19	6	434229.64	3290943.55
8	434170.95	3290860.96	7	434210.62	3290915.18
9	434180.65	3290874.09	8	434191.33	3290928.46
10	434210.62	3290915.18	9	434146.67	3290960.56
10	434210.02				

5. Сведения о зонах действия публичных сервитутов

Согласно ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации может устанавливаться право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитур). Границы зона действия публенных сервитуров даля обеспечения беспрепятственного подхода или подхеда ко всем без исключения земельным участкам, сохранности и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженернот-ексического обеспечения устанавливаются по части проедов, а также в соответствии с границами охранных эзи, с учетом принципа маименьшего обременения для земельного участка, а отношении которого он установлени. Настоящим проектом установление публичных сервитутов не предусмотрено.

6. Сведения об особо охраняемых природных территориях

Согласно данных генерального длана, упреджденного решением городской Думы муниципального образования «город Усольс-Сибирское» от 17.07.2009 г. № 43/4, герритория в райбие проектируемых земельных участков изколится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы подлежащих образованию земельных участков. Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:2000 и М 1:5000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- Градостроительный кодекс РФ. Земельный кодекс РФ.
- Земельный кодекс РФ.
 Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
 Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских
- ждения градостроительной документации». «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. № 123-
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация дприятий, сооружений и иных объектов».

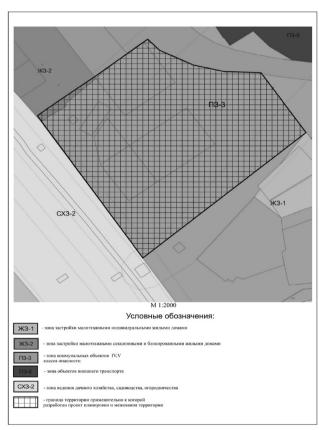
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Ситуационный план



Фрагмент правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское»



ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 45

О назначении публичных слушаний по обсуждению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Коростова – пр-кт Комсомольский г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 25.12.2017г. № 2792

С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по обсуждению внесения изменений в проект межевания и проект пла-нировки территории в районе ул. ул. Коростова — пр-кт Комсомоль-ский г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, скии г.усолье-Сибирское иркутской области Российской Федерации, утвержденных постановлением администрации города Усолье-Сибир-ское от 25.12.2017г. № 2793, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Гра-достроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Фе-деральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Пра-вилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муници-лального образования «город Усолье-Сибирское» пального образования «город Усолье-Сибирское»

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению внесения изменений в проект межевания и проект планировки территории в районе ул. Ко-ростова – пр-кт Комсомольский г.Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации на 16.05.2018 года в 16-00 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж.

2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомен дации по обсуждению внесения изменений в проект межевания и проекпланировки территории в районе ул. Коростова – пр-кт Комсомольский г.У-солье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации направлять по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усолье-Си-бирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 34, до 17.00 часов 15 мая 2018 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального

опубликования и действует в течение одного года. 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

М.В. Торопкин

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-Т-УЛ.КОРОСТОВА - УЛ. БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаемая часть проекта. Текстовые материалы

> Утвержден постановлением администрации г. Усолье-Сибирско от 25.12.2017г.№ 2792

2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка:

№ 12 13 апреля 2018 г.

- . Введение
 Описание местоположения границ территории планировки и межевания
 Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
 Технико-экономические показатели
 Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию

Графические материалы:
Схема I Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:5 000
Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки г.Усолье-Сибирское М 1:3 000
Чертеж I Чертеж планировки территории М 1:1 000
Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 000

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории разработан в отношении земельных ков 38:31:000021:54, 38:31:000021:55, 38:31:000021:63, 38:31:000021:150 в районое пр-гмольский - ул. Коростова - ул. Богдана Хмельницкого г. Усолье-Сибирское Иркутской

сти. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов провочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов провочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемых эльных участков, а так же исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, сполосии, невозможности размещения объектов исдиижимости (статья 11) Земельного сполосии, невозможности размещения объектов исдиижимости (статья 11) Земельного за правительного правмещения объектов исдиижимости (статья 11) Земельного за правительного правительн

«кодекса РФ).
Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков с соблюдением установленных предельных (максимальных и минимальных) размеров, которые устанавливаются градостроительным

иентом. Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, котора. жит утверждению. жит утверждению. Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. №43/4; 2. Правила земленользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №60/6;

№60/6;
3. Местные нормативы градостронтельного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2016г. № 9/6;
4. Инженерног-соедзические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие № 1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территгорий;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

2. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

оптимальных размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровые участки 38:31:000021:55, 38:31:000021:56, 38:31:000021:55 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской область

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Тлавняя цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту вланировки и проекту межевания с приведением земельных участков к параметрам разрешенного использования земельных участков к соответствии с сравнами земельных очастков к параметрам разрешенного использования на территории г.Усолье-Сибирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

□ анализ фактического земленользования;
□ установление красных линий улиц, проездов;
□ выявление объектов, расположенных на прилетающей территории, охранные зоны, а также нные существующие объекты;
□ определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в осответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
 Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участког

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

данный проект межевания разработан на основании требований Земельного кодекса Российской Федерации. Образуемые земельные участки имеют разрешенные виды использования согласно приложению к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 г. № 540. Земельный участке 32/1 весемент.

приложению к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентабря 2014 г. № 540.

Земельный участок (3У), земельный участок (3У2, земельный участок (3У3), площалью земельный участок (3У4), расположены в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жильми домами 1-4 этажа (ЖЗ-2) и сформированны вместо инквидируемых земельных участков 38:31-000021:54, 38:31-000021:55, 38:31-000021:63, 38:31-000021:1502. Данине земельные участки образованы для размещение жилых домов, предавланиенных для разделения на квартиры, каждая и которых притодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этяжей, разделенных на две и более квартиры). Саатоустройство и озеленение, размещение подземных гаражей и автостоянок обустройство спортинных и детских площадок, площадок отлыка размещений объектов обслуживания жилой застройки в встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных именениям многоквартирного дома, если общая площада таких помещений минимальным помещений дома. Минимальным помещений дома. Минимальным правмер земельного участка для застройки этажностью 6-8 этажей - 0,26 гал максимальный размер земельного участка для застройки этажностью сводучастка - 5,0 га. Минимальным билом количество этажей - 5. Этажность - не более зажейленного количества заданий - 27 м. Высота конструкций на задания не должна превышать 10% от предельной высоты задания - 27 м. Высота конструкций на задания не должна превышать 10% от предельной высоты задания принимаются в соответствии с

утвержденной документацией по планировке территории. На территории земельного участка должны предусматриваться: Стоянки автомобилей: Минимальная площадь стоянок временного хранения определяется из расчета 2,6 кв.м на 1 жителя, в т.ч. 1,9 кв.м на 1 жителя - площадь машиномест. Площадки в составе придомовой территории: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0,7 кв.м на 1 жителя. Для отдыха взрослого населения из расчета 0,5 кв.м на 1 жителя. Для занятий физкультурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя. Для хозяйственных целей и выгула собак из расчета 0,3 кв.м на 1 жителя. Озеленение: Минимальный процент озеленения - 25%. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиями. Расстояния между длинными сторонами жилых зданий - не менее 40 м, между торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 45 м.

здании с окнами из жилых комнат - не менее 45 м.

Земельные участки :3У5 - :3У15 расположены в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами 1-4 этажа, что не соответствует его назначению и требует перевода в зону объектов городского транспорта (ПЗ-7) по правилам землепользования и застройки (Минимальный размер земельного участка – 0,001 га. Минимальный размер земельного участка для автостоянок принимать из расчета 22,5 кв. м. на одно машино-место, при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов -18 кв. м на одно машино-место. Максимальный размер земельного участка — 1 га. Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Надземные стоянки автомобилей высотой не более 9 этажей (ярусов), подземные – не более 5 этажей (ярусов). Минимальный отступ от границ земельного участка, жилых и общественных зданий в целях определения места допустимого размещения сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям).

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утверждённого решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в отношении земельного участка 38:31:000007:575 в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения

5. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Сведения о вновь образуемых, ликвидируемых и уточненных земельных участках гавлены в таблице 1.2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

№п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площаді кв.м
1	:3У1	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 2.1.1., 2.3	1538
2	:3У2	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли	размещение объектов, указанных в коде 2.1.1., 2.3	2126
3	:3У3	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 2.1.1., 2.3	2687
4	:3У4	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 2.1.1., 2.3	3883
5	:3У5	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	1237
6	:3У6	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	31
7	:3У7	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	44
8	:3У8	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	24
9	:3У9	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	10
10	:3У10	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	24
11	:3У11	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	22
12	:3У12	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	23
13	:3У13	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	25
14	:3У14	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	25
15	:3У15	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли	размещение объектов, указанных в коде 4.9	36

Эбразуемый участок	Номер точки	Координата X	Координата Ү
:3У1 :3У1	2	437329,08 437326,41	3290435,79 3290438,00
:3У1 :3У1	3	437326,41 437300,08	3290438,00 3290461,21
:3У1	4	437272.86	3290431,21
:3У1	5	437303,02	3290405,57
:3У2	1	437303,02	3290405,57
:3Y2	2	437272,86	3290430,07
:3У2	3	437264,65	3290436,74
:3У2	4	437237,24	3290403,87
:3У2 :3У2	5	437274,29 437277,41	3290372,98 3290375.00
:3У2	7	437278,12	3290375,84
:3У2	8	437277,25	3290376,74
:3У2	9	437278,09	3290377,53
:3Y2	10	437278,87	3290376,73
:3У3	1	437264,65	3290436,74
:3У3	2	437245,56	3290452,24
:3У3	3 4	437215,60	3290476,59
:3У3 :3У3	5	437188,43 437212,37	3290445,56 3290424,61
:3У3	6	437212,37	3290424,61
:3У4	1	437272,66	3290484,87
:3У4	2	437256,88	3290498,02
:3У4	3	437267,24	3290510,28
:3У4	4	437227,87	3290542,98
:3У4	5	437190,01	3290497,37
:3У4	6	437215,60	3290476,59
:3У4 :3У4	7	437245,56 437265,02	3290452,24 3290475,84
:3У4 :3У4	8	437265,02 437267,58	3290475,84 3290478,93
:3У4	1	437267,58	3290478,93
:375	2	437272,66	3290484,87
:3У5	3	437267,58	3290478,93
:3У5	4	437265,02	3290475,84
:3¥5	5	437245,56	3290452,24
:3У5	6	437264,65	3290436,74
:3У5	7	437272,86	3290430,07
:3У6	1	437272,66	3290484,87
:3У6 :3У6	2	437270,17 437276,32	3290481,96 3290476,67
:3У6	4	437278,78	3290476,67
:377	1	437265,32	3290463,39
:3У7	2	437269,71	3290459,64
:3У7	3	437274,86	3290465,34
:3У7	1 4	127270.22	1 220015015
		437270,22	3290469,16
:3У7	5	437268,04	3290466,48
:3У7	6	437266,62	3290464,90
:3У8	1	437284,21	3290451,70
:3У8	2	437288,74	3290447,77
:3У8	3	437291,36	3290450,79
:3У8	4	437286,82	3290454,72
:3У9	1	437283,13	3290450,59
:3У9	2	437287,59	3290446,48
:3У9	3	437288,74	3290447,77
:3У9	4	437284,21	3290451,70
:3Y10	1	437280,50	3290447,67
:3Y10	2	437284,88	3290443,52
:3Y10	3	437287,59	3290446,48
:3Y10	4	437283,13	3290450,59
:3Y10	5	437281,69	3290449,01
:3У11	1	437278,09	3290444,91
:3Y11	2	437282,46	3290440,89
:3Y11	3	437284,88	3290443,52
:3Y11	4	437280,50	3290447,67
:3Y11	5	437279,04	3290446,01
:3Y12	1	437273,04	3290438,95
:3 У 12	2	437277,28	3290435,16
:3Y12	3	437279,96	3290438,12
:3Y12	4	437275,65	3290441,97
:3Y13	1	437271,62	3290447,22
:3Y13	2	437276,34	3290442,98
:3Y13	3	437278,09	3290444,91
:3Y13	4	437279,04	3290446,01
:3Y13	5	437274,32	3290450,24
:3Y14	1	437274,32	3290450,24
:3Y14	2	437279,04	3290446,01
:3Y14	3	437280,50	3290447,67
:3У14	4	437281,69	3290449,01
:3У14	5	437276,93	3290453,21
:3У15	1	437284,34	3290459,28
:3У15	2	437288,62	3290455,07
:3Y15	3	437292,83	3290459,35
	4	437288,55	3290463,56
:3Y15			

Таблица 2. Ведомость ликвидируемых земельных участког

№п/п	номер ЗУ	Местоположение	Категория	Разрешенное	Площадь
			земель	использование	KB.M
1	38:31:000021:54	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	,	697
2	38:31:000021:55	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	1	648
3	38:31:000021:63	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	Для многоэтажной застройки	629
4	38:31:000021:1502	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	•	3400
	38:31:000021:115	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	24
	38:31:000021:1348	Иркутская область, г. Усолье- Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	36

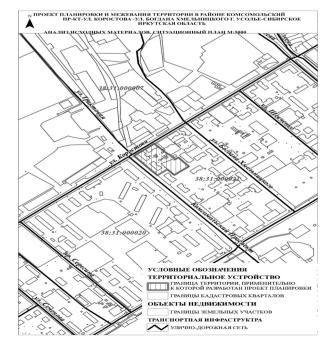
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

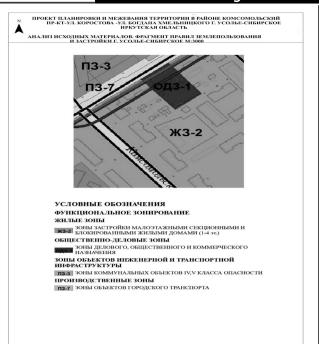
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе были установлены границы проектируемых, ликвидируемых и подлежащих уточнению земельных участков

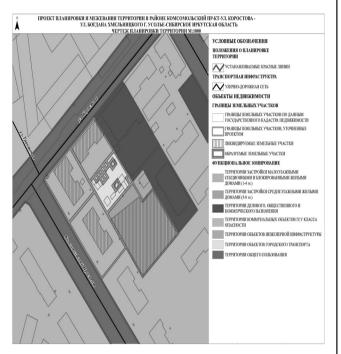
Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1000 на основе топографической съемки территории.

7. СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ОКУМЕНТОВ

- 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017 г.);
- 2. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-Ф3 (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017 г.);
- 3. СП 42. 13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. №1034/пр);
- 4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- 5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения
- градостроительной документации»;
 6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 7. Приложение к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19.









Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 46

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Куйбышева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации

С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по обсуж дению проекта планировки и проекта межевания территории в районе уп Куйбышева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федера-ции, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

постановляю:

- 1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Куйбышева г. Усолье-Си-бирское Иркутской области Российской Федерации на 17.05.2018 года в 14-00 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж.
- 2. Предпожить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомендации по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в районе уп. Куйбышева г. Усопье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации направлять по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 34, до 17.00 часов 16 мая 2018 года.
- 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
- 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Утвержден постановлением администрации г.Усолье-Сибирское

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО УЛИЦЕ КУЙБЫШЕВА В Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

СОСТАВ ПРОЕКТА

- . и ведение ... Описание местоположения границ территории планировки и меж ... Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания ... Технико-экономические показатели
- Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию
- Список используемых нормативно-технических документов
- 7. Список используемых нормагивно-теализ-сыла долу пользова. Прафические материалы:
 Схема 1 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:10 000
 Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользова г.усолье-Сибирское М 1:5000
 Чертеж 1 Чертеж планировки территории М 1:1 000
 Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 000

1. ВВЕДЕНИЕ
Проект планировки и межевания территории, расположенный в районе ул. Куйбышева г.Усолье-Сибирское Иркутской области разработан на основании решения, принятого по результатам рассмотрения предложений, поступивших от заинтересованных лиц, а так же на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское.
Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемого земельного участка.
Проект межевания торомогом планировски планировски

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта

Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. №43/4;
 Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.20016г.

№60/6;

3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «тород Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.20016г. №9/6;

4. Инженернот-сердзические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;

Кадастровый план территорий;
 Данные государственного кадастра недвижимости.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объектов капитального строительства и приведения земельных участков к параметрам разрешенного использования земельных участков в соответствии с правилами земельпользования застройки, действующими на территории г. Усолье-Сибирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

□ зетановление красимь линий улиц, проездов;

□ выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;

□ определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
 Установлены границы образуемого и изменяемого земельного участка.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок :3У1 площадью 0,36 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О/Д3-1) и сформирован вместо ликвидируемых земельных участков 38:31:000037:116, 38:31:000037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:00037:117, 38:31:31:300337:117, 38:31:31:30037:117, 38:31:31:310037:117, 38:31:31:31:31:31:31:31:31:31:31:31:31:

имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. №540).

Земельный участок :3У5 площадью 0,0032 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000037:776 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образуемый земельный участок имеет условно-разрешенные виды использования 4.9.1 (согласно приложению к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. №540).

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утверждённого решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в отношении земельных участков 38:31:000037:125, 38:31:000037:25, 38:31:000037:21, 38:31:000037:116, 38:31:000037:117, 38:31:000037:126, 38:31:000037:776 в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Сведения о вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены це 1,2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

№ п/ п	Условный номер	Местоположение	Категория	Разрешенное	Площадь,
	ЗУ по проекту		земель	использование	кв.м
	межевания				
1	:3У1	Иркутская	Земли	размещение объектов,	3577
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.4	
		Сибирское	пунктов		
2	:3У2	Иркутская	Земли	размещение объектов,	2515
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9.1	
		Сибирское	пунктов	-	
3	:3У3	Иркутская	Земли	размещение объектов,	4326
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.4	
		Сибирское	пунктов	-	
4	:3У4	Иркутская	Земли	размещение объектов,	4863
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.4	
		Сибирское	пунктов		
5	:3У5	Иркутская	Земли	размещение объектов,	32
		область, г. Усолье-	населенных	указанных в коде 4.9.1	
		Сибирское	пунктов	-	

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

номер образуемого участка	номер точки	координата Х	координата Ү
:3У1	1	435943,40	3291040,75
:3У1	2	435956,41	3291049,97
:3У1	3	435975,62	3291065,25
:3Y1	4	435971,52	3291069,75
:3У1	5	435924,47	3291124,42
:3У1	6	435923,89	3291125,10
:3У1	7	435890,95	3291097,00
:3У1	8	435884,21	3291089,90
:3У1	9	435939,32	3291044,30
:3У1	10	435943,40	3291040,75
:3У2	1	435947,00	3291143,74
:3У2	2	435924,47	3291124,42
:3У2	3	435975,62	3291065,25
:3У2	4	435998,31	3291084,46
:3У2	5	435947,00	3291143,74
:3¥3	1	435998,31	3291084,46
:3У3	2	436022,19	3291108,17
:3У3	3	436020,57	3291115,31
:3У3	4	436028,06	3291117,02
:3У3	5	436055.33	3291144.51

ı	1	1	
:3У3	6	436038,34	3291162,55
:3У3	7	436009,91	3291135,66
:3У3	8	435978,66	3291172,27
:3У3	9	435973,74	3291167,84
:3У3	10	435974,23	3291166,98
:3У3	11	435947,00	3291143,74
:3У3	12	435998,31	3291084,46
:3У4	1	436062,00	3291152,39
:3У4	2	436066,48	3291162,14
:3У4	3	436031,41	3291198,96
:3У4	4	435987,13	3291242,65
:3У4	5	435951,34	3291212,64
:3У4	6	435983,46	3291174,62
:3У4	7	436010,34	3291145,28
:3У4	8	436014,02	3291146,09
:3У4	9	436033,15	3291166,71
:3У4	10	436038,34	3291162,55
:3У4	11	436055,33	3291144,51
:3У4	12	436062,00	3291152,39
:3У5	1	435939,32	3291044,30
:3У5	2	435935,64	3291039,18
:3У5	3	435939,46	3291035,96
:3У5	4	435943,40	3291040,75
:3У5	5	435939,32	3291044,30

Таблица 3. Ведомость ликвидируемых земельных участков

№ п/ п	номер ЗУ	Местополож	Категория	Разрешенное	Площадь, кв.м
		ение	земель	использование	
1	38:31:000037:125	Иркутская	Земли	Для объектов	4862
		область, г.	населенных	общественно-делового	
		Усолье-	пунктов	значения	
		Сибирское			
2	38:31:000037:25	Иркутская	Земли	Для размещения	3786
		область, г.	населенных	производственных	
		Усолье-	пунктов	зданий	
		Сибирское			
3	38:31:000037:21	Иркутская	Земли	Для размещения	2129
		область, г.	населенных	индивидуальных	
		Усолье-	пунктов	гаражей	
		Сибирское			
4	38:31:000037:116	Иркутская	Земли	Для объектов	1893
		область, г.	населенных	общественно-делового	
		Усолье-	пунктов	значения	
		Сибирское			
5	38:31:000037:117	Иркутская	Земли	Для размещения	207
		область, г.	населенных	промышленных	
		Усолье-	пунктов	объектов	
		Сибирское			
6	38:31:000037:126	Иркутская	Земли	Для объектов	979
		область, г.	населенных	общественно-делового	
		Усолье-	пунктов	значения	
		Сибирское			
7	38:31:000037:776	Иркутская	Земли	Для размещения и	30
		область, г.	населенных	эксплуатации иных	
		Усолье-	пунктов	объектов транспорта	
		Сибирское			

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- 1. Градостроительный кодекс РФ;
- 2. Земельный колекс РФ:
- 3. СП 42. 13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. №1034/пр); 4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- 5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения гралостроительной локументации»:
- 6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТРА

СЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

ЛИКВИДИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМІ ДОМАМИ (5-8 эт.)

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА

УНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

√ КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ

жы: ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТРА

ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

ЛИКВИЛИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ И РАЗРЫВЫ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОС

НИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ И РАЗРЫВЫ ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЭОН

ъекты недвижимости

✓ УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

🖊 ТРАМВАЙНЫЕ ЛИНИИ

ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО
К КОТОРОЙ РАЗРАБОТАН ПРОЕКТ ПЛАНИРОВК

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО УЛИЦЕ КУЙБЫШЕВА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО УЛИЦЕ КУЙБЫШЕВА В Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРАНИЦА ТЕРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ РАЗ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО УЛИЦЕ КУЙБЫШЕВА В Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО УЛИЦЕ КУЙБЫШЕВА В Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:100

АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ М 1:5 000

В Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:10 000

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2018 № 227

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Городское управление капитального строительства», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2015 № 45, с изменениями от 30.12.2015 № 2548, от 21.11.2016 № 2738, от

В соответствии со статьей 145 Трудового кодекса Российской Федера-ции, руководствуясь статьями 28, 55, Устава муниципального образова-ния «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское постановляет:

- 1. Внести изменения в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Городское управление капитального строительства», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2015 № 45, с изменениями от 30.12.2015 № 2548, от 21.11.2016 № 2738, от 24.11.2017 № 2600 (далее по тексту Положение):
- 1.1. Абзац 4 пункта 6.2. раздела 6. «Оплата труда руководителя учреж дения, его заместителя и главного бухгалтера» Положения, изложить в следующей редакции:
- «Размеры должностных окладов заместителя руководителя, главного бухгалтера устанавливаются на 10-50% ниже должностного оклада руководителя учреждения.».
- 1.2. Пункт 2 Приложения № 2 к Положению изложить в следующей редакции:
- « 2. Устанавливаются следующие коэффициенты кратности:

Коэффициент кратности	Объемные показатели	
	(млн.руб.)	
от 2,1 до 3,0	свыше 350,0	
от 1,5 до 2,0	свыше 10,0 до 350,0 включительно	».

- 2. Руководителю МКУ «Городское управление капитального строительства» обеспечить внесение изменений в нормативные правовые акты по оплате труда работников МКУ «Городское управление капитального строительства», по согласованию с представительным органом работников, с учетом изменений в Положение, утвержденных настоящим постановлением.
- 3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
- 4. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года

М.В. Торопкин Мэр города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2018 № 228

О внесении изменений в положение об условиях оплаты труда руководителей, заместителей руководителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Усолье-Сибирское, утвержденное постановлением администрации города от 22.12.2016 № 3138, с изменениями от 30.12.2016 № 3300.

В целях приведения в соответствие с действующими нормативными правовыми актами, в соответствии со ст.145 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести в положение об условиях оплаты труда руководителей, заместителей руководителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Усолье-Сибирское (далее - Положение), утвержденное постановлением администрации города от 22.12.2016 № 3138, с изменениями от 30.12.2016 № 3300, изменения следующего содержания:
- Абзац первый пункта 2 Положения, изложить в новой редакции:
- «2. Условия оплаты труда руководителя предприятия определяются в трудовом договоре, заключенном с ним работодателем в лице мэра города Усолье-Сибирское.».

1.2. Пункт 10 Положения изложить в новой редакции

- «10. Размер среднемесячной заработной платы (Рсзр) работников предприятия рассчитывается путем деления годового фонда начисленной заработной платы работников списочного состава предприятия (без учета заработной платы руководителя предприятия, его заместителей, главного бухгалтера) на среднесписочную численность работников предприятия за календарный год (без учета численности руководителя предприятия, его заместителей, главного бухгалтера) и на количество месяцев в соответствующем периоде (12).».
- 1.3. Подпункт 4 пункта 33 Положения изложить в новой редакции: «4) В случаях, предусмотренных подпунктом 4 пункта 32 данного раздела – копии свидетельства о смерти члена семьи (родители, дети, супруги) и документов, подтверждающих родство.»

1.4. Пункт 36 Положения изложить в следующей редакции:

- «36. Выплата материальной помощи руководителю предприятия (в случае, предусмотренном пунктом 35 данного раздела, члену его семьи), производится по распоряжению администрации города.». 1.5. Подпункт 2 пункта 37 Положения изложить в следующей редакции:
- «2) непредставления руководителем (в случае, предусмотренном пунктом 35 данного раздела. - членом его семьи) соответствующих документов, предусмотренных пунктами 33, 35 данного раздела.»
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское».

Мэр города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.02.2018 № 294

признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина,40 аварийным и

подлежащим сносу.
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением о признании помещения жилым помешением жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47, на основании заключения межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 06.02.2018 г. № 113, руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 40 аварийным и подлежащим сносу.
- 2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города (Шаипова Л.Р.) внести изменения в реестр муниципальной собственности.
- 3. Отделу по учету и распределению жилья комитета по городскому хозяйству администрации города прекратить прием документов для оформления договоров передачи в собственность жилых помещений, расположенных в аварийном доме по ул. Ватутина 40 г. Усопье - Сибирское.
- 4. Отделу по учету и распределению жилья комитета по городскому хозяйству администрации города принять меры по расселению граждан, проживающих в аварийном доме, по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ва тутина. 40 после выделения денежных средств из местного, и (или) областного бюджета и (или) средств Фонда содействия реформирования жилишно-коммунального хозяйства.
- 5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» 6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по городскому хозяй-

ству администрации города Д.Г. Тютрина.

Иркутская область ация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2018 № 763

Об утверждении стоимости платных услуг, оказываемых МУП

«Сервисный центр» на городском кладбище
В соответствии со статьями 16, 17 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об установлении тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 30.06.2011 г. № 67/5, руководствуясь статьями 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

- 1. Утвердить стоимость платных услуг, оказываемых МУП «Сервисный центр» на городском кладбище, согласно приложению к настоящему постановлению.
- 2. Отменить постановление администрации муниципального образования города Усолье-Сибирское от 13.04.2012 г. № 675 «Об установлении стоимости платных услуг, оказываемых МУП «Сервисный центр» на городском кладбище».
- 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское Трофимову И.А.

Мэр города Приложение к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 09.04.2018 года №763 Стоимость платных услуг, оказываемых МУП «Сервисный центр» на городском кладбище

	на городском кладоище	Стоимость
	Наименование услуг	руб.
1	Подвозка щебня (4 куб.м)	3 745,00
2	Подвозка песка (4 куб.м)	3 320,00
3	Разовое восстановление опавшей могилы с памятником из мраморной крошки с подсыпкой песком	2 760,00
4	Разовое восстановление опавшей могилы с памятником из металла с подсыпкой песком	1 380,00
5	Разовое восстановление опавшей могилы без уборки памятника с подсыпкой песком	1 075,00
6	Разовая уборка участка вокруг холма могилы без под- сыпки песком	290,00
7	Разовая уборка участка вокруг холма могилы с подсыпкой песком	570,00
	Уход за могилами в зимнее время:	
8	- сколка и отброс снега и льда в сторону;	495,00
	- сбор мусора, перенос на расстояние до 200 метров	
9	Разовая уборка холма могилы с промывкой водой над- гробия по видам холма:	005.5
	Одинарный	395,00
	Полуторный	605,00
10	Двойной	820,00
10	Установка ограды:	1 195 00
	Время летнее	1 185,00 2 445,00
11	Время зимнее Демонтаж ограды:	2 443,00
	Время летнее	530,00
	Время зимнее	1 075,00
12	Покраска ограды	1 620,00
13	Установка стола, лавки:	
	Время летнее	755,00
	Время зимнее	1 800,00
14	Демонтаж стола, лавки	
	Время летнее	605,00
	Время зимнее	1 370,00
15	Установка памятника из мраморной крошки:	
	Время летнее	1 825,00
10	Время зимнее	2 435,00
16	Демонтаж памятника из мраморной крошки:	2.005.00
	Время летнее	3 085,00 3 825,00
17	Время зимнее	3 825,00
17	Установка памятника из мрамора: Время летнее	3 045,00
	Время зимнее	4 865,00
18	Демонтаж памятника из мрамора:	. 555,00
	Время летнее	2 400,00
	Время зимнее	2 665,00
19	Укладка 1 кв.м плитки вокруг могилы	1 280,00
20	Демонтаж 1 кв.м плитки вокруг могилы	455,00
21	Установка креста:	
	Время летнее	1 220,00
	Время зимнее	2 425,00
22	Демонтаж креста:	700.00
	Время летнее	730,00
22	Время зимнее	1 450,00
23	Укладка цветника:	605.00
	Время летнее	605,00
24	Время зимнее	915,00
4	Снятие цветника (гранитного, мозаичного): Время летнее	1 215,00
	Время зимнее	1 685,00

Мэр города М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2018 № 728

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета рыночной стоимости по норме предоставления площади жилого помещения по договору

В соответствии с Законом Иркутской области от 17.12.2008 г. № 125-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложения, в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области», статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Установить на 2018 год норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета рыночной стоимости по норме предоставления площади жилого помещения муниципального жилищного фонда города Усолье-Сибирское по договору социального найма, в размере 26 199 рублей.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» разместить на официальном сайте администрации города 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
- председателя комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское И.А. Трофимову.

М.В. Торопкин