

Официальное Усолье

№ 40 27 октября 2017 г.

ГРАФИК личного приема граждан в администрации города на ноябрь 2017 года

| Должность, Ф.И.О | Дата, время приема | Место приема |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|
| Мэр города Усолье - Сибирское Торопкин Максим Викторович | 9, 23 с 15 до 17 часов | ул. Ватутина, 10 приемная |
| первый заместитель мэра города – начальник управления по социально – экономическим вопросам Панькова Людмила Николаевна | 2, 16 с 15 до 17 часов | ул. Ватутина, 10 приемная |
| заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству Тютрин Дмитрий Геннадьевич | 7, 21 с 16 до 18 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб. 3 |
| председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Шаипова Лариса Ромазановна | 20 с 14 до 16 часов | ул. Ватутина, 10 каб. 32 |
| начальник отдела по назначению субсидий комитета по городскому хозяйству Белогривая Людмила Леонтьевна | 2, 9, 16, 23, 30 с 13 до 17 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб. 15 |
| начальник отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству Мамонтов Александр Сергеевич | 14, 28 с 15 до 17 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб. 4 |
| начальник отдела образования управления по социально-экономическим вопросам Правдюк Марина Александровна | 9, 23 с 15 до 17 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб.9 |
| начальник отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам Гусева Наталья Владимировна | 7, 14, 21, 28 с 14 до 17 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб. 19 |
| начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам Голубева Светлана Валентиновна | 7, 14, 21, 28 с 14 до 17 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб. 18 |
| начальник отдела по учету и распределению жилья комитета по городскому хозяйству Яхно Татьяна Михайловна | 1, 8, 15, 22, 29 с 14 до 17 часов | ул. Б. Хмельницкого, 30, каб. 2 |

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города информирует население города о возможности предоставления земельного участка на праве собственности для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Николаевская, 5. Площадь земельного участка составляет 1062 кв.м. (в соответствии со схемой расположения земельного участка). Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения. Заявление может быть подано в письменной форме на бумажном носителе:

а) лично по адресу: ул. Ватутина, д. 10, г. Усолье-Сибирское, Иркутская область; телефон: 8(39543) 6-22-55, факс: 8(39543) 6-36-37;

б) через организации федеральной почтовой связи.

Дата окончания приема заявлений – 27.11.2017 г.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, возможно по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет № 39, или по телефону 6-64-95.

Часы приема: вторник – с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 часов; четверг – с 9-00 до 12-00 часов.

Председатель комитета Л.Р. Шаипова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2017 № 13

О награждении Почетной грамотой мэра города

Рассмотрев ходатайство о награждении Почетной грамотой мэра города, в соответствии с положением «О Почетной грамоте мэра города Усолье-Сибирское, Благодарности мэра города Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.11.2013 года № 102/6 (с изменениями от 26.05.2016 г. № 45/6, от 31.08.2017 г. № 77/6), на основании ст. ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за большой вклад в развитие нравственно-эстетического, патриотического воспитания подрастающего поколения, значительные успехи в воспитании и обучении высококвалифицированных кадров и специалистов, в связи с 45-летним юбилеем Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Иркутской области «Усольский техникум сферы обслуживания»:

| | |
|---------------------------------|---|
| Савиных Анну Николаевну | – старшего мастера ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания»; |
| Уянаеву Евгению Викторовну | – заместителя директора по учебно-воспитательной работе ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания»; |
| Скрябикову Жанну Юрьевну | – преподавателя ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания»; |
| Серёдкину Татьяну Александровну | – секретаря учебной части ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания». |

Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье».

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2017 № 16

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением мэра города Усолье-Сибирское от 23.12.2016г. № 107, с изменениями от 25.05.2017г. № 52.

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Усолье-Сибирское, руководствуясь статьями 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести изменения в состав межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением мэра города Усолье-Сибирское от 23.12.2016г. № 107 «О межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», с изменениями от 25.05.2017г. № 52, изложив в новой редакции (прилагается).

Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное

Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

М.В. Торопкин

Приложение к постановлению мэра города от 20.10.2017 № 16

Состав межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское»

| | |
|--|---|
| Торопкин Максим Викторович | - мэр города Усолье-Сибирское, председатель комиссии; |
| Панькова Людмила Николаевна | - первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-экономическим вопросам, заместитель председателя комиссии; |
| Трофимова Ирина Александровна | - заместитель начальника управления по социально-экономическим вопросам администрации города, заместитель председателя комиссии; |
| Тельных Екатерина Александровна | - главный специалист отдела по труду управления по социально-экономическим вопросам администрации города, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: Снегерева Марина Юрьевна | - начальник отдела по труду управления по социально-экономическим вопросам администрации города; |
| Глебович Валентина Петровна | - начальник управления Пенсионного фонда РФ (ГУ) в г. Усолье-Сибирское и Усольском районе Иркутской области (по согласованию); |
| Винокуров Максим Владимирович | - помощник прокурора города Усолье-Сибирское (по согласованию); |
| Цыпенко Ирина Евгеньевна | - директор филиала №12 государственного учреждения Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию); |
| Чувилькина Лариса Александровна | - руководитель межрайонной ИФНС № 18 по Иркутской области (по согласованию); |
| Сидорова Иноида Михайловна | - директор ОГКУ «Центр занятости населения города Усолье-Сибирское» (по согласованию); |
| Богданов Дмитрий Яковлевич | - государственный инспектор труда государственной инспекции труда в Иркутской области (по согласованию); |
| Голубева Анна Игоревна | - начальник отдела доходов комитета по финансам администрации города; |
| Хоменко Артем Леонидович | - руководитель следственного отдела по г.Усолье-Сибирское Следственного Управления Следственного комитета РФ по Иркутской области (по согласованию); |
| Кропачева Надежда Александровна | - председатель Усольской городской организации Профсоюза работников народного образования и науки РФ, председатель координационного совета профсоюзных организаций города Усолье-Сибирское (по согласованию); |
| Шестопалова Элеонора Игоревна | - начальник Усольского районного отдела судебных приставов (по согласованию). |

Мэр города

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2017 № 2248

О внесении изменений в Порядок проведения аттестации кандидатов на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения города Усолье-Сибирское, утверждённый постановлением администрации города Усолье - Сибирское от 19.11.2015 г. № 2104, с внесенными изменениями от 28.04.2016 № 968

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье – Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок проведения аттестации кандидатов на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.11.2015 г. № 2104, с внесенными изменениями от 28.04.2016 № 968 (далее - Порядок), следующего содержания:

1.1. По тексту Порядка слова «глава администрации города Усолье - Сибирское», заменить на слова «мэр города Усолье - Сибирское» в соответствующем падеже.

1.2. В пункте 10 слова «Председателем аттестационной комиссии является Первый заместитель главы администрации города - начальник управления по социально - экономическим вопросам», заменить на слова «Председателем аттестационной комиссии является первый заместитель мэра города - начальник управления по социально - экономическим вопросам администрации города».

1.3. В Приложении № 1 к постановлению администрации города Усолье – Сибирское от 19.11.2015 № 2104, в пункте 1 слова «Н.Г. Алтунина, первый заместитель главы администрации города - начальник управления по социально - экономическим вопросам, председатель», заменить на слова «Л.Н. Панькова, первый заместитель мэра города - начальник управления по социально - экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское, председатель».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города - начальника управления по социально - экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское Л.Н. Панькову.

Мэр города

М.В. Торопкин

Утвержден постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.11.2015 № 2104

ПОРЯДОК

О ПРОВЕДЕНИИ АТТЕСТАЦИИ КАНДИДАТОВ НА ДОЛЖНОСТЬ РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ И РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА УСОЛЬЕ - СИБИРСКОЕ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок о проведении аттестации кандидатов на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения города Усолье - Сибирское (далее - образовательного учреждения), определяет Порядок проведения аттестации кандидатов на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения

(далее - кандидаты) и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения города Усолье - Сибирское (далее - руководители).

2. Целью аттестации кандидата является определение его соответствия требованиям, установленным квалификационными характеристиками.

3. Целью аттестации руководителя является определение его соответствия занимаемой должности на основе оценки исполнения им должностных обязанностей, его профессиональной деятельности за аттестационный период, уровня знаний законодательства применительно к профессиональной деятельности руководителя, уровня профессиональных навыков, эффективности работы.

4. Основными задачами аттестации являются:

- стимулирование целенаправленного, непрерывного повышения уровня квалификации аттестуемых, их методологической культуры, личностного профессионального роста, использования ими современных технологий управления образовательной организацией;
- повышение эффективности и качества труда;
- учет требований федеральных государственных образовательных стандартов к кадровым условиям реализации образовательных программ при формировании кадрового состава образовательных организаций;
- определение необходимости повышения квалификации аттестуемых.

5. Основными принципами аттестации являются коллегиальность, гласность, открытость, обеспечивающие объективное отношение к руководящим работникам, недопустимость дискриминации при проведении аттестации.

6. Каждый случай назначения на должность руководящих работников, прибывших из других территорий, рассматривается индивидуально, с возможным сохранением имеющейся у них квалификационной категории.

7. Результаты аттестации сохраняются при переходе руководящего работника в другую муниципальную образовательную организацию, расположенную на территории города Усолье - Сибирское, в течение срока ее действия.

8. Квалификационная категория, установленная руководителю до вступления в силу данного Порядка, сохраняется в течение срока ее действия.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ АТТЕСТАЦИОННОЙ КОМИССИИ

9. Аттестацию кандидатов и руководителей проводит муниципальная аттестационная комиссия по аттестации кандидатов на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения города Усолье-Сибирское (далее - аттестационная комиссия).

10. Аттестационная комиссия формируется из представителей администрации города Усолье – Сибирское, отдела образования управления по социально - экономическим вопросам администрации города, Муниципального казенного учреждения «Информационный методический центр», юридического отдела администрации города, усольской городской профсоюзной организации работников народного образования и науки РФ.

Заседание комиссии проводится по мере необходимости.

Аттестационная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

Председателем аттестационной комиссии является Первый заместитель главы администрации города - начальник управления по социально - экономическим вопросам.

11. Председатель аттестационной комиссии:

- осуществляет общее руководство аттестационной комиссией и утверждает перечень вопросов для собеседования;
- организует и проводит заседания аттестационной комиссии;
- определяет порядок рассмотрения обсуждаемых на заседании аттестационной комиссии вопросов;
- подписывает протоколы заседания аттестационной комиссии;
- осуществляет иные полномочия в установленном порядке.

12. Заместитель председателя аттестационной комиссии в отсутствие председателя исполняет его обязанности.

13. Секретарь аттестационной комиссии:

- организует подготовку материалов для рассмотрения на заседании аттестационной комиссии;
- формирует проект повестки дня заседания аттестационной комиссии;
- уведомляет членов аттестационной комиссии и приглашенных на ее заседание лиц о времени и месте проведения, повестке дня заседания аттестационной комиссии, по просьбе членов аттестационной комиссии представляет им для предварительного изучения аттестационные материалы, подготовленные к заседанию комиссии;
- ведет протоколы заседаний аттестационной комиссии.

14. Аттестационная комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов, имеющих право голоса.

15. Решения аттестационной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании аттестационной комиссии.

При равенстве голосов кандидат, руководитель признается соответствующим занимаемой должности.

16. Решения аттестационной комиссии оформляются протоколом заседания аттестационной комиссии в течение 3 дней, который подписывается всеми членами аттестационной комиссии. В протоколе указываются:

- дата и место проведения заседания;
- порядковый номер протокола заседания;
- члены комиссии, присутствующие на заседании;
- повестка дня;
- итоги голосования;
- принятое решение.

17. Споры по вопросам аттестации рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Глава 3. ПРОВЕДЕНИЕ АТТЕСТАЦИИ КАНДИДАТА

18. Кандидат на должность руководителя образовательной организации подлежит аттестации до заключения с ним трудового договора. Продолжительность аттестации с начала ее проведения и до принятия решения аттестационной комиссией не должна превышать одного месяца.

19. Аттестация кандидатов заключается в проведении индивидуального собеседования.

Индивидуальное собеседование представляет собой обсуждение подготовленных аттестационной комиссией пяти вопросов на знания и выполнения требований законодательства в сфере образования, в том числе отраслевой специфики образовательной организации, правил и норм по охране труда, основ гражданского, трудового, налогового законодательства, основ управления образовательной организацией, финансового аудита и планирования, умения применять современные средства и методы управления.

Аттестация проводится с приглашением кандидата на заседание аттестационной комиссии.

20. Для индивидуального собеседования с кандидатом дается до 30 минут.

21. По результатам аттестации кандидата аттестационная комиссия принимает одно из следующих решений:

- соответствует требованиям, предъявляемым к квалификации по должности «руководитель»;
- не соответствует требованиям, предъявляемым к квалификации по должности «руководитель».

22. В случае невки кандидата на заседание аттестационной комиссии или отказа его от аттестации кандидат признается не соответствующим требованиям, предъявляемым к квалификации по должности «руководитель».

23. В случае признания кандидата по итогам аттестации не соответствующим требованиям, предъявляемым к квалификации по должности «руководитель», с ним не заключается трудовой договор.

24. Решение аттестационной комиссии о результатах аттестации кандидата оформляется протоколом заседания аттестационной комиссии в течение 3 дней, который подписывается всеми членами аттестационной комиссии. Выписка из протокола о результатах аттестации направляется кандидату в срок не позднее 10 календарных дней с даты оформления протокола заседания аттестационной комиссии.

25. Результаты аттестации: вместе с представлением начальника отдела образования управления по социально - экономическим вопросам администрации города, протоколом и проектом постановления администрации об утверждении итогов аттестации в течение 5 календарных дней направляются главе администрации города Усолье - Сибирское.

26. Глава администрации города Усолье – Сибирское рассматривает представленные материалы, принимает решение об утверждении итогов аттестации.

27. После утверждения итогов аттестации с кандидатом на должность руководителя образовательного учреждения заключается трудовой договор.

28. Материалы по результатам аттестации сохраняются в личных делах.

Глава 4. ПРОВЕДЕНИЕ АТТЕСТАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЯ НА СООТВЕТСТВИЕ ЗАНИМАЕМОЙ ДОЛЖНОСТИ

29. Аттестация руководителя проводится периодически, но не реже одного раза в 5 лет.

График проведения аттестации доводится до сведения руководителя не менее чем за один месяц до начала аттестации.

Продолжительность аттестации с начала ее проведения и до принятия решения аттестационной комиссией не должна превышать двух месяцев.

30. Аттестации не подлежат:

- беременные женщины и женщины, находящиеся в отпуске по беременности и родам;
- лица, находящиеся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет.

Аттестация указанных работников возможна не ранее чем через год после их выхода из указанных отпусков.

31. Результаты аттестации руководителя сохраняются до истечения

срока ее действия в случаях возобновления работы в должности руководителя после перерыва в работе.

32. Основанием для проведения аттестации руководителя является представление начальника отдела образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города, которое направляется им в аттестационную комиссию.

33. Представление должно содержать мотивированную всестороннюю и объективную оценку профессиональных, деловых качеств руководителя, результатов его профессиональной деятельности, информацию о повышении квалификации в сфере управления, в сфере охраны труда, сведения о результатах предыдущей аттестации.

Руководитель должен быть ознакомлен с представлением за месяц до заседания комиссии.

Руководитель вправе предоставить в аттестационную комиссию дополнительные сведения о своей профессиональной деятельности за межаттестационный период.

В случае несогласия с представлением руководитель подает личное заявление в аттестационную комиссию с мотивированной оценкой результатов профессиональной деятельности.

34. Аттестация руководителя проводится аттестационной комиссией в форме самоанализа своей деятельности, а также последующего собеседования. Самоанализ осуществляется по следующим направлениям: «Уровень квалификации» (управленческие знания - с учетом специфики образовательных учреждений, требований должностных обязанностей и тарифно-квалификационных характеристик, других соответствующих нормативных документов); «Профессионализм» (деловые качества, ориентации, общие и специальные способности, управленческие умения - с учетом специфики образовательных учреждений, требований должностных обязанностей и тарифно-квалификационных характеристик, других соответствующих нормативных документов); «Продуктивность деятельности» (результаты профессиональной деятельности по обеспечению обучения, воспитания и развития детей, необходимой их психологической защищенности в образовательном процессе, эффективности реализации их образовательного потенциала в данном учреждении - с учетом специфики образовательных учреждений, требований должностных обязанностей и тарифно-квалификационных характеристик, других соответствующих нормативных документов - на основе аттестационной, аккредитационной или мониторинговой оценки образовательного учреждения).

Самоанализ своей деятельности руководитель представляет в аттестационную комиссию не менее, чем за 5 дней до заседания комиссии.

35. Индивидуальное собеседование аттестационная комиссия проводит по следующим вопросам:

- знание законов и нормативных правовых актов в сфере образования, в области экономики образования, технических и практических основ управленческой деятельности;
- определение уровня информационно-коммуникационной технологии - компетентности;
- эффективность деятельности образовательной организации при оказании муниципальных услуг.

36. Для индивидуального собеседования с руководителем дается не более 30 минут. Для представления отчета о результатах самоанализа своей деятельности дается 10 минут.

37. Информация о дате, месте и времени проведения аттестации доводится до сведения руководителя аттестационной комиссией не позднее чем за месяц до ее начала.

Аттестация проводится с приглашением руководителя на заседание аттестационной комиссии.

Аттестационная комиссия вправе провести аттестацию в отсутствие руководителя по его письменному заявлению.

38. По результатам аттестации руководителя аттестационная комиссия принимает одно из следующих решений:

- соответствует занимаемой должности («руководитель»);
- не соответствует занимаемой должности («руководитель»).

39. Решение аттестационной комиссии о результатах аттестации руководителя оформляется протоколом заседания аттестационной комиссии в течение 3 дней, который подписывается всеми членами аттестационной комиссии. Выписка из протокола о результатах аттестации направляется руководителю в срок не позднее 10 календарных дней с даты оформления протокола заседания аттестационной комиссии.

40. Результаты аттестации вместе с представлением начальника отдела образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города, протокол и проект постановления администрации об утверждении итогов аттестации в течение 5 календарных дней направляются главе администрации города Усолье - Сибирское.

41. Глава администрации города Усолье - Сибирское рассматривает представленные материалы, принимает решение об утверждении итогов аттестации.

42. После утверждения итогов аттестации с руководителем образовательного учреждения заключается трудовой договор.

43. В случае признания аттестуемого по результатам аттестации не соответствующим занимаемой должности вследствие недостаточной квалификации трудовой договор с ним может быть расторгнут в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации.

44. Информация о рекомендациях аттестационной комиссии и принятых мерах по их выполнению учитывается при проведении следующей аттестации руководителя.

45. Материалы по результатам аттестации сохраняются в личных делах.

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Усолье - Сибирское
от 19.11.2015 № 2104

Состав муниципальной аттестационной комиссии

Н.Г. Алтунина, первый заместитель главы администрации города - начальник управления по социально-экономическим вопросам, председатель;

М.А. Правдюк, начальник отдела образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города, заместитель председателя;

Т.В. Орлова, методист Муниципального казенного учреждения «Информационный методический центр», секретарь;

Е.Н. Трунев, заместитель начальника юридического отдела администрации города;

Н.В. Пермякова, ведущий специалист отдела образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города;

О.В. Блинова, директор Муниципального казенного учреждения «Информационный методический центр»;

Н.А. Кропачева, председатель усольской городской профессиональной организации работников народного образования и науки РФ (по согласованию);

С.В. Павидис, председатель городского родительского комитета (по согласованию).

Приложение № 2
к Порядку проведения аттестации кандидатов на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения города Усолье-Сибирское утвержденном постановлением администрации города Усолье - Сибирское от 19.11.2015 № 2104

Председателю муниципальной аттестационной комиссии

от _____
(фамилия, имя, отчество)

(должность, место работы)

Представление
на кандидата на должность руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения и руководителя муниципального бюджетного образовательного учреждения

Ф.И.О. _____
Год и дата рождения: _____
Сведения об образовании и повышении квалификации: _____

Занимаемая должность: _____
ОУ: _____
Должность, на которую претендует работник: _____

Общий трудовой стаж: _____
8. Стаж педагогической работы: _____
9. Стаж работы в занимаемой должности: _____

10. Наличие квалификационной категории, дата ее присвоения, имеющиеся награды: _____

11. Мотивированная всесторонняя и объективная оценка профессиональных, деловых и личностных качеств

1) Профессиональные качества _____

2) Деловые качества, управление подчиненными _____

3) Личностные качества _____

4) Результаты профессиональной деятельности по занимаемой должности _____

Дата представления: _____
Начальник отдела образования УСЭВ администрации города _____

Ознакомлен: _____ / _____
подпись / расшифровка

Дата ознакомления: _____

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2017 № 2254
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 17.03.2017г. № 504 «Об утверждении Порядка осуществления контроля в сфере закупок»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок осуществления контроля в сфере закупок, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 17.03.2017 года № 504, изменения следующего содержания:

1.1. По тексту Порядка слова «глава администрации города Усолье-Сибирское» в соответствующих падежах, заменить словами «мэр города Усолье-Сибирское» в соответствующих падежах.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье», а также на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское Сиротинину Е.А.

Мэр города _____ **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2017 № 2257
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 20.08.2015г. № 1426 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 20.08.2015 года № 1426, изменения следующего содержания:

1.1. По тексту административного регламента слова «глава администрации города Усолье-Сибирское» в соответствующих падежах, заменить словами «мэр города Усолье-Сибирское» в соответствующих падежах.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье», а также на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское Сиротинину Е.А.

Мэр города _____ **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2017 № 2258
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 09.07.2015г. № 1170 «Об утверждении Порядка осуществления внутреннего муниципального финансового контроля в сфере закупок», с изменениями от 11.01.2016г. № 2, от 04.08.2016г. № 1890

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок осуществления внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 09.07.2015 года № 1170, изменения следующего содержания:

1.1. По тексту Порядка слова «глава администрации города Усолье-Сибирское» в соответствующих падежах, заменить словами «мэр города Усолье-Сибирское» в соответствующих падежах.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье», а также на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации города Усолье-Сибирское Сиротинину Е.А.

Мэр города _____ **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2017 № 2259
О внесении дополнений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 20.04.2017г. № 829 «Об определении видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются осужденными по приговору суда, мест отбывания наказания в виде исправительных работ осужденными по приговору суда, не имеющими основного места работы», с изменениями от 06.06.2017г. № 1254, от 26.06.2017г. № 1416, от 18.07.2017г. № 1595.

В связи с поступлением дополнений в перечень мест отбывания наказания в виде исправительных и обязательных работ осужденным по приговору суда, не имеющим основного места работы, от Усольского межмуниципального филиала ФКУ «УИИ ГУФСИН России по Иркутской области», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение № 3 «Перечень мест отбывания наказания в виде исправительных работ осужденными по приговору суда, не имеющим основного места работы» к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 20.04.2017 № 829 «Об определении видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются осужденными по приговору суда, мест отбывания наказания в виде исправительных работ осужденными по приговору суда, не имеющими основного места работы», с изменениями от 06.06.2017г. № 1254, от 26.06.2017г. № 1416, от 18.07.2017г. № 1595, дополнения следующего содержания:

37 _____ ИП Герасимов И.Н.
38 _____ ИП Доичев О.И.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города _____ **М.В. Торопкин**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ

от 09.10.2017 г.
О досрочном прекращении полномочий членов Общественной палаты города Усолье-Сибирское

В связи с избранием депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, рассмотрев заявление членов Общественной палаты города Усолье-Сибирское, Гарбарчука С.Ю., Ефреминой Н.А., Орлова Н.И. о досрочном прекращении полномочий членов Общественной палаты города Усолье-Сибирское, руководствуясь разделом 8 Положения об Общественной палате города Усолье-Сибирское, члены Общественной палаты города Усолье-Сибирское,

РЕШИЛИ:

1. Досрочно прекратить полномочия члена Общественной палаты города Усолье-Сибирское с Гарбарчука Сергея Юрьевича - председателя Усольской первичной ветеранской организации воинов-интернационалистов Афганистана, члена Общественной палаты города Усолье-Сибирское, утвержденного решением Общественного совета муниципального образования города Усолье-Сибирское от 11.12.2014 г.

2. Досрочно прекратить полномочия члена Общественной палаты города Усолье-Сибирское с Ефреминой Натальи Александровны - заместителя председателя президиума Усольской городской общественной организации «Усольский городской совет женщин», члена Общественной палаты города Усолье-Сибирское, избранной на городском съезде общественности 15.01.2015 г.

3. Досрочно прекратить полномочия члена Общественной палаты города Усолье-Сибирское с Орлова Николая Ивановича - главного инженера ООО «Усолье-Жилсервис», члена Общественной палаты города Усолье-Сибирское, утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 18.12.2014 г. № 115/6.

4. Опубликовать данное решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Председатель Общественной палаты
города Усолье-Сибирское _____ **А.В. Горбов**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 18.10.2017г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 45, 55 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», постановлением мэра муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 11.10.2017г. № 9 «О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», сегодня 18.10.2017г. в 15-00 часов проведены публичные слушания:

По обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 81а, кадастровый номер 38:31:000040:305, установить максимальный процент застройки - 72%, отступ от красной линии - 3,5 м, высота - 11,5 м.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Официальное Усолье» от 13.10.2017г. № 38 и размещена на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Ведущий публичных слушаний, председатель комиссии - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское - Смирнова Евгения Олеговна; секретарь публичных слушаний - ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское - Вильданова Юлия Юрьевна.

Количество зарегистрированных и принявших участие в публичных слушаниях - 91 человек.

Рассматривался вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 81а.

Голосовали - за то, чтобы рекомендовать мэру города Усолье-Сибирское рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 81а.

Проголосовали:
«За» - 9,
«Против» - 70,
«Воздержались» - 12.

Решили: По результатам голосования рекомендовать мэру города не предоставлять разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 81а.

Данные рекомендации направить мэру города для принятия соответствующих решений.

Председатель публичных слушаний,
главный специалист отдела архитектуры
и градостроительства _____ **Е.О. Смирнова**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
РЕШЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 18.10.2017г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 45, 55 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 18.10.2017г.:

Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 81а, кадастровый номер 38:31:000040:305, установить максимальный процент застройки - 72%, отступ от красной линии - 3,5 м, высота - 11,5 м.

Мэр города _____ **М.В. Торопкин**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2017 № 2217
О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014г. № 1770 (в редакции от 19.09.2017г. № 2023)

В целях формирования проекта бюджета города Усолье-Сибирское на

2018 год и плановый период 2019-2020 годы в соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города от 26.06.2014 г. № 1179 (в редакции от 19.09.2017г. №2023), руководствуясь ст.ст. 28, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014г. № 1770 (в редакции от 19.09.2017г. № 2023) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|--|
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Бюджет муниципального образования «город Усолье-Сибирское» Всего по программе – 55 038 247,02 руб., в том числе по годам реализации программы: 2015 год – 7 437 587,08 руб.; 2016 год – 8 949 825,21 руб.; 2017 год – 9 500 534,80 руб.; 2018 год – 9 780 605,93 руб.; 2019 год – 9 684 847,00 руб.; 2020 год – 9 684 847,00 руб. |
|---|--|

1.2. Раздел 6. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции: «Финансовое обеспечение муниципальной программы в период 2015-2020 годов составляет 55 038 247,02 рублей, из них: местный бюджет – 55 038 247,02 рублей, в том числе по годам реализации программы:

- 2015 год – 7 437 587,08 руб.;
- 2016 год – 8 949 825,21 руб.;
- 2017 год – 9 500 534,80 руб.;
- 2018 год – 9 780 605,93 руб.;
- 2019 год – 9 684 847,00 руб.;
- 2020 год – 9 684 847,00 руб.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы с указанием расходов на реализацию приведены в приложении 3 к муниципальной программе с распределением по подпрограммам, основным мероприятиям подпрограмм.

Финансирование реализации мероприятий муниципальной программы за счет средств иных бюджетов и источников не предусматривается.

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Обеспечение реализации

полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «город Усолье-Сибирское» по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне» на 2015-2020 годы (далее – подпрограмма 1) Программы изложить в следующей редакции:

| | |
|------------------------------------|---|
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Финансирование программы предусмотрено за счет средств местного бюджета в объеме 49 536 320,39 руб., из них: 2015 год – 7 004 644,23 руб.; 2016 год – 7 986 644,23 руб.; 2017 год – 8 526 558,00 руб.; 2018 год – 8 736 663,93 руб.; 2019 год – 8 640 905,00 руб.; 2020 год – 8 640 905,00 руб. |
|------------------------------------|---|

1.4. Раздел 3. «Ресурсное обеспечение подпрограммы» подпрограммы 1 Программы изложить в следующей редакции: «Выполнение подпрограммы рассчитано на 2015-2020 годы с финансированием за счет средств местного бюджета в объеме 49 536 320,39 рублей, в том числе:

- 2015 г. – 7 004 644,23 руб.;
- 2016 г. – 7 986 644,23 руб.;
- 2017 г. – 8 526 558,00 руб.;
- 2018 г. – 8 736 663,93 руб.;
- 2019 г. – 8 640 905,00 руб.;
- 2020 г. – 8 640 905,00 руб.

Ресурсное обеспечение представлено в приложении 3 к муниципальной программе».

1.5. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (Прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника муниципального казенного учреждения «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности».

Мэр города

М.В. Торопкин

Приложение 3 к муниципальной программе города Усолье-Сибирское «Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности» на 2015-2020 годы

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности» на 2015-2020 годы (далее – программа)

| Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий | Источник финансирования | Общий объем финансирования, руб. | Объем финансирования, руб. | | | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | | | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Программа «Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности» на 2015-2020 годы | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское | Бюджет города | 55 038 247,02 | 7 437 587,08 | 8 949 825,21 | 9 500 534,80 | 9 780 605,93 | 9 684 847,00 | 9 684 847,00 |
| Подпрограмма 1 «Обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «город Усолье-Сибирское» по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне» на 2015-2020 годы | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 49 536 320,39 | 7 004 644,23 | 7 986 644,23 | 8 526 558,00 | 8 736 663,93 | 8 640 905,00 | 8 640 905,00 |
| 1.1. Обеспечение деятельности постоянно действующего органа управления гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и органа повседневного управления города Усолье-Сибирское – МКУ «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» по реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «город Усолье-Сибирское» по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 49 536 320,39 | 7 004 644,23 | 7 986 644,23 | 8 526 558,00 | 8 736 663,93 | 8 640 905,00 | 8 640 905,00 |
| 1.2. Исполнение МКУ «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» функций органов местного самоуправления муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в рамках своей компетенции | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | Без финансирования | Без финансирования | Без финансирования | Без финансирования | Без финансирования | Без финансирования | Без финансирования |
| Подпрограмма 2 «Реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «город Усолье-Сибирское» по обеспечению первичных мер пожарной безопасности» на 2015-2020 годы | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское | Бюджет города | 413 652,85 | 68 942,85 | 68 942,00 | 68 942,00 | 68 942,00 | 68 942,00 | 68 942,00 |
| 2.1. Пропаганда знаний по мерам пожарной безопасности и профилактика по обеспечению пожарной безопасности | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 413 652,85 | 68 942,85 | 68 942,00 | 68 942,00 | 68 942,00 | 68 942,00 | 68 942,00 |
| 2.1.1. Опашка минерализованной полосы по периметру жилого сектора | Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское | Бюджет города | 214 932,85 | 35 822,85 | 35 822,00 | 35 822,00 | 35 822,00 | 35 822,00 | 35 822,00 |
| 2.1.2. Изготовление и монтаж баннеров на противопожарную тематику. | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 141 120,00 | 23 520,00 | 23 520,00 | 23 520,00 | 23 520,00 | 23 520,00 | 23 520,00 |
| 2.1.3. Изготовление памяток на противопожарную тематику | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 57 600,00 | 9 600,00 | 9 600,00 | 9 600,00 | 9 600,00 | 9 600,00 | 9 600,00 |
| Подпрограмма 3 «Поддержка в состоянии постоянной готовности к использованию системы оповещения органов управления, населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2015-2020 годы | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 5 088 273,78 | 364 000,00 | 894 238,98 | 905 034,80 | 975 000,00 | 975 000,00 | 975 000,00 |
| 3.1. Эксплуатационно-техническое обслуживание системы оповещения органов управления, населения города об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая услуги связи для организации управления комплексом технических средств оповещения П-166М АСЦО ГО | МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» | Бюджет города | 5 088 273,78 | 364 000,00 | 894 238,98 | 905 034,80 | 975 000,00 | 975 000,00 | 975 000,00 |

Начальник МКУ «Служба г.Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ»

В.Д. Коньков

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.10.2017 № 2221

О внесении изменений в муниципальную программу «Безопасность дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2015 г. № 1812, с изменениями от 24.03.2016 г. № 498, от 22.07.2016 г. № 1800, от 17.10.2016 г. № 2438, от 29.06.2017 г. № 1463

В целях формирования проекта бюджета города Усолье-Сибирское на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов, в соответствии с доведением предельных объемов финансирования на 2018-2020 годы, со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города от 26.06.2017 г. №1 1179 (в редакции от 30.11.2016 г. № 2862), руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Безопасность дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2015 г. № 1812, с изменениями от 24.03.2016 г. № 498, от 22.07.2016 г. № 1800, от 17.10.2016 г. № 2438, от 29.06.2017 г. № 1463 (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. Подраздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|--|
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансирования составляет 21 406 441,00 рубль, в том числе по годам: 2016 год – 3 790 041,00 рубль; 2017 год – 4 604 100,00 рубль; 2018 год – 4 804 100,00 рубль; 2019 год – 4 104 100,00 рубль; 2020 год – 4 104 100,00 рубль. |
|---|--|

1.2. В пункте 3, 4 Подраздела «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы» Паспорта Программы слова «4,7 %» и «6,1 %» заменить словами «не менее 4,7 %» и «не менее 6,1 %» соответственно.

1.3. Раздел VI «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции: «Ресурсное обеспечение муниципальной программы составляет 21 406 441,00 рубль, в том числе по годам:

- 2016 год – 3 790 041,00 рубль;
- 2017 год – 4 604 100,00 рубль;
- 2018 год – 4 804 100,00 рубль;
- 2019 год – 4 104 100,00 рубль;
- 2020 год – 4 104 100,00 рубль.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы представлено в Приложении № 3.».

1.4. В пункте 3, 4 Раздела VII «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы» Программы слова «4,7 %» и «6,1 %» заменить словами «не менее 4,7 %» и «не менее 6,1 %» соответственно.

1.5. В Подразделе «Целевые показатели подпрограммы» Паспорта Подпрограммы номера пунктов 7 и 8 заменить номерами пунктов 6 и 7 соответственно.

1.6. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы изложить в следующей редакции:

| | |
|------------------------------------|--|
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета города составляет 21 406 441,00 рубль, в том числе по годам: 2016 год – 3 790 041,00 рубль; 2017 год – 4 604 100,00 рубль; 2018 год – 4 804 100,00 рубль; 2019 год – 4 104 100,00 рубль; 2020 год – 4 104 100,00 рубль. |
|------------------------------------|--|

1.7. В Подразделе «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» Паспорта Подпрограммы номера пунктов 7 и 8 заменить номерами пунктов 6 и 7 соответственно.

1.8. В Разделе 1 «Цель и задачи подпрограммы, целевые показатели подпрограммы, сроки реализации» Подпрограммы номера пунктов 7 и 8 заменить номерами пунктов 6 и 7 соответственно.

1.9. Раздел III «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Подпрограммы изложить в следующей редакции: «Расходы подпрограммы формируются за счет средств местного бюджета города Усолье-Сибирское, на территории которого осуществляется реализация мероприятий подпрограммы.

Ресурсное обеспечение подпрограммы составляет 21 406 441,00 рубль, в том числе по годам:

- 2016 год – 3 790 041,00 рубль;
- 2017 год – 4 604 100,00 рубль;
- 2018 год – 4 804 100,00 рубль;
- 2019 год – 4 104 100,00 рубль;
- 2020 год – 4 104 100,00 рубль.

Ресурсное обеспечение подпрограммы представлено в Приложении № 3 к муниципальной программе.».

1.10. Пункты 3, 4 муниципальной программы «Безопасность дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2016-2020 годы таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 3. | Доля дорожных знаков, в отношении которых выполнен плановый ремонт и проведено обслуживание, в общем количестве дорожных знаков | % | 2,5 | 4,7 | 4,7 | 4,7 | 5,5 | 4,7 | 4,7 |
| 4. | Доля нанесенной дорожной разметки, в общем количестве необходимой дорожной разметки | % | 7,3 | 6,1 | 6,1 | 6,1 | 7,2 | 6,1 | 6,1 |

1.11. Пункты 2, 3 подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2016-2020 годы таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|----|--|-----|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|
| 2. | Количество дорожных знаков, которые приведены в соответствие и содержатся согласно ГОСТ Р 52289-2004 | ед. | 80 | 147 | 147 | 147 | 173 | 147 | 147 |
| 3. | Количество нанесенной дорожной разметки | м² | 4 807 | 4 045 | 4 045 | 4 045 | 4 760 | 4045 | 4045 |

1.12. Приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье» и на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Е.С. Бондарчука.

Мэр города Усолье-Сибирское

М.В. Торопкин

| Приложение 1 к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 2017 г. № 2221 | | | | | | | | | |
|--|--|-------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Приложение № 3 к муниципальной программе «Безопасность дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2016-2020 годы | | | | | | | | | |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | | | | | | | | | |
| Наименование программы | Ответственный исполнитель | Источник финансирования | Общий объем финансирования, руб. | | | | | | |
| | | | | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| "Безопасность дорожного движения города Усолье-Сибирское" на 2016 – 2020 годы | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 21 406 441,00 | 3 790 041,00 | 4 604 100,00 | 4 804 100,00 | 4 104 100,00 | 4 104 100,00 | 4 104 100,00 |
| Подпрограмма Повышение безопасности дорожного движения города Усолье-Сибирское" на 2016-2020 годы, в том числе | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 21 406 441,00 | 3 790 041,00 | 4 604 100,00 | 4 804 100,00 | 4 104 100,00 | 4 104 100,00 | 4 104 100,00 |
| 1. Содержание, ремонт светофорных объектов | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 4 495 500,00 | 895 500,00 | 900 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 |
| 2. Приведение в соответствие и содержание дорожных знаков согласно ГОСТ Р 52289-2004 | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 6 974 525,00 | 1 103 325,00 | 1 405 300,00 | 1 655 300,00 | 1 405 300,00 | 1 405 300,00 | 1 405 300,00 |
| 3. Устройство дорожной разметки | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 7 326 916,00 | 1 409 716,00 | 1 416 800,00 | 1 666 800,00 | 1 416 800,00 | 1 416 800,00 | 1 416 800,00 |
| 4. Приобретение учебно-методических, наглядных пособий, поощрительных призов, освещающих вопросы безопасности дорожного движения | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 749 500,00 | 149 500,00 | 150 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| 5. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 1 360 000,00 | 232 000,00 | 232 000,00 | 432 000,00 | 232 000,00 | 232 000,00 | 232 000,00 |
| 6. Обустройство пешеходного перехода в районе дома № 75 по проспекту Комсомольский | Комитет по городскому хозяйству администрации города | местный бюджет | 500 000,00 | 0,00 | 500 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| И.о. председателя комитета по городскому хозяйству администрации города | | | | | | | | | |
| Е.С. Бондарчук | | | | | | | | | |

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от 20.10.2017 года № 18, признан несостоявшимся с единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенный на 24.10.2017 года:

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:692, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000007:517, площадь – 100 м2, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание 3.1, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 6 300,00 руб. (Шесть тысяч триста руб. 00 коп.).

По лоту № 7 поступила одна заявка от Мерешко Алексея Олеговича (заявка № 76 от 17.10.2017 года в 13-55 час.). Принято решение заключить договор аренды земельного участка с Мерешко Алексеем Олеговичем по начальной цене (размер ежегодной арендной платы) – 6 300,00 руб. (Шесть тысяч триста руб. 00 коп.).

Лот № 12 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000048:278, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», ул. Плеханова, з/у 86а, площадь – 5605 м2, вид разрешенного использования – склады 6.8, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 78 500,00 руб. (Семьдесят восемь тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

По лоту № 12 поступила одна заявка от Трофимова Дмитрия Владимировича (заявка № 77 от 17.10.2017 года в 14-00 час.). Принято решение заключить договор аренды земельного участка с Трофимовым Дмитрием Владимировичем по начальной цене 78 500,00 руб. (Семьдесят восемь тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

На основании протокола от 24.10.2017 года № 10 об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот № 13 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2061, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, прилегает к гаражному кооперативу № 48 «Огонек», площадь – 25 м2, вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта 4.9, участника аукциона:

- № 1 – Имамиев Равиль Илдусович,
- № 2 – Марусов Владислав Викторович,
- № 3 – Волков Антон Сергеевич.

Победителем аукциона признан Марусов Владислав Викторович. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 25 500,00 руб. (Двадцать пять тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

На основании протокола от 24.10.2017 года № 11 об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот № 14 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000041:2062, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, прилегает к гаражному кооперативу № 48 «Огонек», площадь – 25 м2, вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта, участника аукциона:

- № 1 – Имамиев Равиль Илдусович,
- № 2 – Марусов Владислав Викторович,
- № 3 – Волков Антон Сергеевич.

Победителем аукциона признан Марусов Владислав Викторович. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 27 500,00 руб. (Двадцать семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

На основании протокола от 24.10.2017 года № 12 об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот № 15 – земельный участок с кадастровым номером 38:31:000007:152, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, площадь 200 кв. м, вид разрешенного использования – под размещение передвижной ГЭС, участника аукциона:

- № 1 – Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»,
- № 2 – Новохатько Дмитрий Павлович,
- № 3 – Волков Антон Сергеевич,
- № 4 – Фёдоров Евгений Александрович.

Победителем аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Флагман». Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 531 000,00 руб. (Пятьсот тридцать одна тысяча руб. 00 коп.).

Председатель КУМИ

Л.Р. Шапцова

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Усолье-Сибирское»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2017 № 18

О награждении Почетной грамотой мэра города

Рассмотрев ходатайство о награждении Почетной грамотой мэра города, в соответствии с положением «О Почетной грамоте мэра города Усолье-Сибирское, Благодарности мэра города Усолье-Сибирское», утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.11.2013 года № 102/6 (с изменениями от 26.05.2016 г. № 45/6, от 31.08.2017 г. № 77/6), на основании ст. ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за личный вклад в развитие системы образования города Усолье-Сибирское и в связи с юбилейной датой со Дня рождения:

| | | |
|----------------------------|---|--|
| Параскив Марину Николаевну | – | учителя начальных классов МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10»; |
| Глушко Татьяну Алексеевну | – | учителя химии МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10». |

Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня работника сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности:

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| Околову Ирину Игоревну | – | заместителя директора по производству общества с ограниченной ответственностью Усольско-городского предприятия детского и лечебного питания «ВИТА»; |
| Корнееву Наталью Александровну | – | главного бухгалтера общества с ограниченной ответственностью Усольского предприятия детского и лечебного питания «ВИТА». |

Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за многолетний, плодотворный труд в системе образования города Усолье-Сибирское, значительные успехи в организации и совершенствовании воспитательного и образовательного процессов:

| | | |
|------------------------------|---|--|
| Моисееву Ирину Владимировну | – | инструктора по физической культуре МБДОУ «Детский сад № 31»; |
| Муханову Оксану Петровну | – | музыкального руководителя МБДОУ «Детский сад № 31»; |
| Мальцеву Елену Владимировну | – | старшего воспитателя МБДОУ «Детский сад № 31»; |
| Попову Галину Владиславовну | – | кастеляншу МБДОУ «Детский сад № 31»; |
| Лаврентьеву Елену Михайловну | – | повара МБДОУ «Детский сад № 31». |

Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за высокие результаты в учебной и воспитательной деятельности, успехи и достижения в деле обучения и воспитания школьников, в связи с юбилейной датой со Дня рождения:

| | | |
|------------------------|---|---|
| Фомину Елену Вадимовну | – | учителя русского языка и литературы МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2»; |
|------------------------|---|---|

Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за высокие результаты в учебной и воспитательной деятельности и в связи с юбилейной датой со Дня рождения:

| | | |
|------------------------------|---|---|
| Клевцову Галину Валентиновну | – | учителя физической культуры МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2». |
|------------------------------|---|---|

Наградить Почетной грамотой мэра города Усолье-Сибирское за высокие профессиональные достижения и в связи с юбилейной датой со Дня рождения:

| | | |
|------------------------------|---|--|
| Вараксину Елену Вячеславовну | – | педагога - психолога МБОУ «Лицей № 1»; |
| Крячко Ирину Николаевну | – | учителя физики МБОУ «Лицей № 1». |

Опубликовать данное постановление в газете «Официальное Усолье».

М.В. Торопкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2017 № 2304

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе жилых домов № 38, 40, 42 по ул. Интернациональная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации в соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе жилых домов № 38, 40, 42 по ул. Интернациональная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

Мэр

М.В. Торопкин

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ЖИЛОГО ДОМА №40 ПО УЛ.ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаемая часть проекта.
Текстовые материалы

2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка:

1. Описание местоположения границ территории планировки и межевания
 2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
 3. Технико-экономические показатели
 4. Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию
 5. Заключение.
 6. Список используемых нормативно-технических документов.
- Графические материалы:**
 Схема 1 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:5 000
 Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское М 1:2 000
 Чертеж 1 Чертеж планировки территории М 1:1 500
 Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 500

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории разработан в отношении жилого квартала по ул. Интернациональная в городе Усолье-Сибирское на основании решения, принятого по результатам рассмотрения предложения, поступившего от заинтересованного лица, а так же на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское (прилагается).

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планировочного развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемого земельного участка.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №59/6;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №60/6;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2001г. №9/6;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территории;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 4,1 га, подлежащая планировке и межеванию, для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровые участки 38:31:000038:53, 38:31:000038:105, 38:31:000038:103, 38:31:000038:309, 38:31:000038:319, 38:31:000038:264, 38:31:000038:101, 38:31:000038:102, 38:31:000038:104, 38:31:000038:39, 38:31:000038:106, 38:31:000038:258, 38:31:000038:5254, 38:31:000038:5235, 38:31:000038:310 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объектов капитального строительства и приведения земельного участка к параметрам разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки, действующими на территории г. Усолье-Сибирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
2. Установлены границы образуемого и изменяемого земельного участка.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок :ЗУ1 площадью 0,06 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:53 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19) и требует перевода в зону делового, общественного и коммерческого назначения.

Земельный участок :ЗУ2 площадью 0,95 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:105, 38:31:000038:103, 38:31:000038:309 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 2.1.1 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :ЗУ3 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:319 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19) и требует перевода в зону делового, общественного и коммерческого назначения.

Земельный участок :ЗУ4 площадью 0,03га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:264 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :ЗУ5 площадью 1,8 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:101, 38:31:000038:102, 38:31:000038:104, 38:31:000038:39 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :ЗУ6 площадью 0,6 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:106, 38:31:000038:258 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :ЗУ7 площадью 0,08 га расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными секционными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.) (ЖЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:5254, 38:31:000038:5235 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 3.2.5 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19) и требует перевода в зону размещения объектов среднего и высшего профессионального образования.

Земельный участок :ЗУ8 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ9 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ10 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ11 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ12 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ13 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ14 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ15 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ16 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ17 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ18 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ19 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

Земельный участок :ЗУ20 площадью 0,03 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000038:310 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19)

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Сведения о вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблице 1,2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

| № п/п | Условный номер ЗУ по проекту межевания | Местоположение | Категория земель | Разрешенное использование | Площадь, кв.м |
|-------|--|--|--------------------------|---|---------------|
| 1 | :ЗУ1 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 4.4 | 631 |
| 2 | :ЗУ2 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.1.1 | 9466 |
| 3 | :ЗУ3 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 4.4 | 321 |
| 4 | :ЗУ4 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 4.4 | 304 |
| 5 | :ЗУ5 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.1.1 | 18106 |
| 6 | :ЗУ6 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.1.1 | 6118 |
| 7 | :ЗУ7 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 3.2.5 | 804 |
| 8 | :ЗУ8 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 4.4 | 255 |

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

| координата X | координата Y | координата X | координата Y |
|--------------|--------------|--------------|--------------|
| :ЗУ5 | | | |
| 436088,63 | 3292288,76 | 436207,72 | 3292120,63 |
| 436101,10 | 3292265,71 | 436189,17 | 3292154,36 |
| 436122,34 | 3292277,62 | 436171,93 | 3292144,76 |
| 436122,33 | 3292277,65 | 436166,18 | 3292141,56 |
| 436109,91 | 3292300,28 | 436151,26 | 3292169,66 |
| | | | |

Таблица 3. Ведомость ликвидируемых земельных участков

| № п/п | Условный номер ЗУ по проекту межевания | Местоположение | Категория земель | Разрешенное использование | Площадь, кв.м |
|-------|--|--|--------------------------|---|---------------|
| 1 | 38:31:000038:264 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 104 |
| 2 | 38:31:000038:319 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Под иными объектами специального назначения | 80 |
| 3 | 38:31:000038:103 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 1582 |
| 4 | 38:31:000038:53 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 483 |
| 5 | 38:31:000038:58 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 5017 |
| 6 | 38:31:000038:104 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для многоэтажной застройки | 1056 |
| 7 | 38:31:000038:102 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для многоэтажной застройки | 1051 |
| 8 | 38:31:000000:39 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Под иными объектами специального назначения | 102 |
| 9 | 38:31:000038:105 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 1051 |
| 10 | 38:31:000038:309 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 20 |
| 11 | 38:31:000038:101 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | - | 1840 |
| 12 | 38:31:000038:106 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для многоэтажной застройки | 1056 |
| 13 | 38:31:000038:258 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для учебных целей | 130 |

| | | | | | |
|----|-------------------|--|--------------------------|--|-----|
| 14 | 38:31:000038:5254 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования | 270 |
| 15 | 38:31:000038:5235 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для учебных целей | 72 |
| 16 | 38:31:000038:310 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для объектов общественно-делового значения | 208 |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

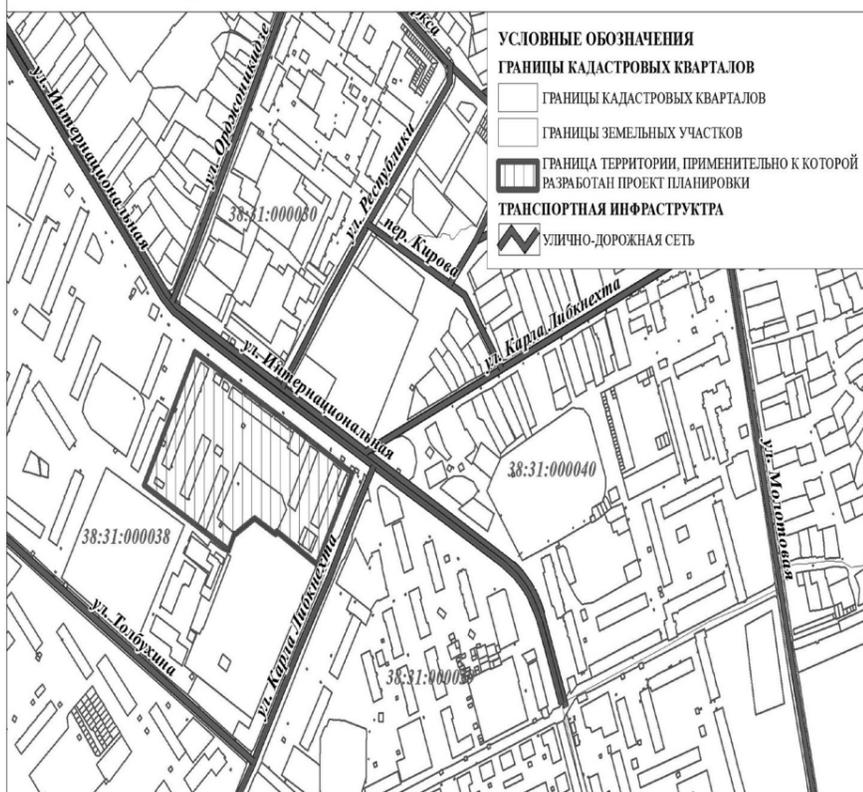
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию земельных участков.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1500 на основе топографической съемки территории.

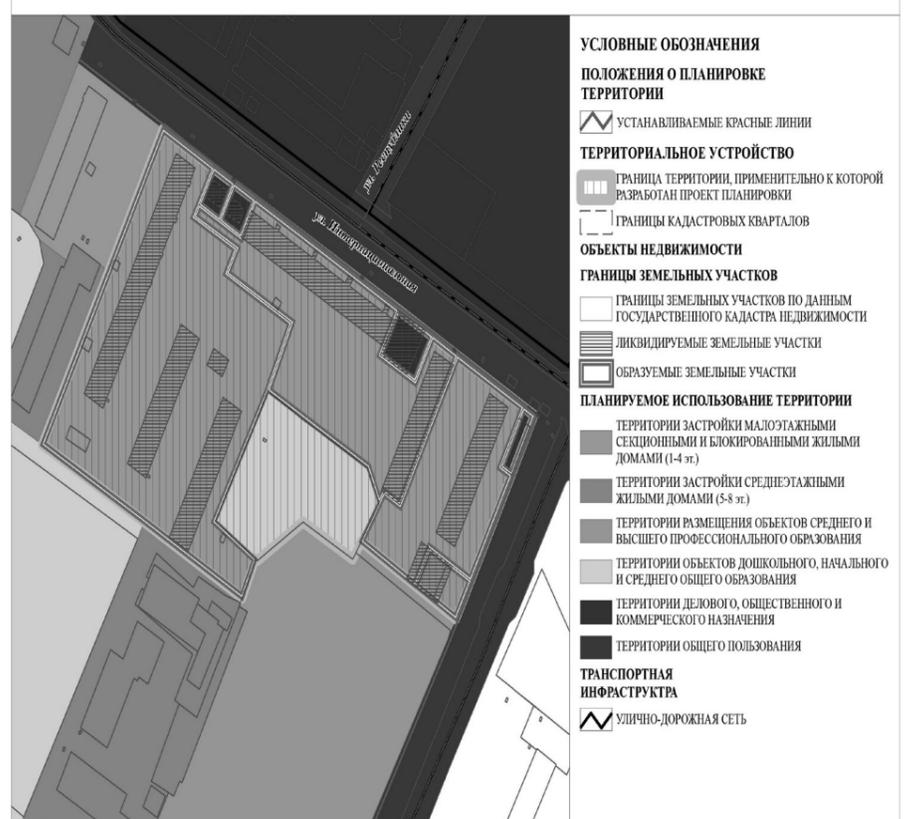
СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

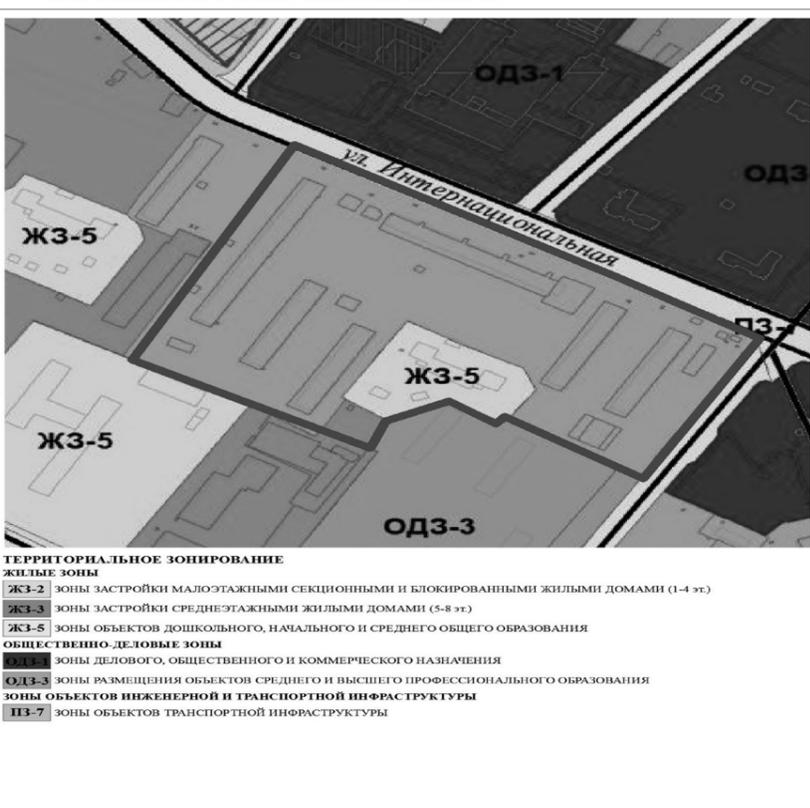
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ЖИЛОГО ДОМА №40
ПО УЛИЦЕ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000



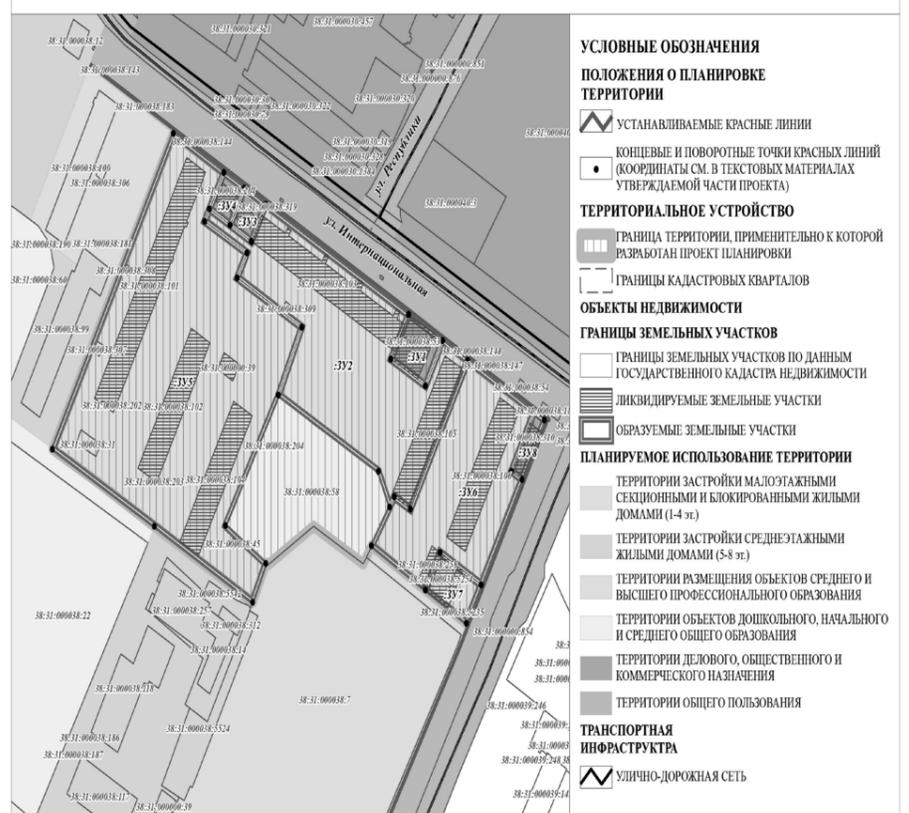
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ЖИЛОГО ДОМА №40
ПО УЛИЦЕ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:1 500



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ
ЖИЛОГО ДОМА №40 ПО УЛИЦЕ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ М 1:2 000



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ЖИЛОГО ДОМА №40
ПО УЛИЦЕ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1 500



от 24.10.2017 № 2305

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе ул. Луначарского - ул. Крылова, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе ул. Луначарского - ул. Крылова, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

Мэр города

М.В. Торопкин

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ЛУНАЧАРСКОГО
И УЛИЦЫ КРЫЛОВА
В Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утверждаемая часть проекта.
Текстовые материалы

2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка:

1. Описание местоположения границ территории планировки и межевания
2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
3. Техничко-экономические показатели
4. Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию
5. Заключение.
6. Список используемых нормативно-технических документов.

Графические материалы:

- Схема 1 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:5 000
- Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское М 1:2 000
- Чертеж 1 Чертеж планировки территории М 1:1 000
- Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 000

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории в районе улицы Луначарского и улицы Крылова в г. Усолье-Сибирское Иркутской области разработан на основании решения, принятого по результатам рассмотрения предложения, поступившего от заинтересованного лица, а так же на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское (прилагается).

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемого земельного участка.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №59/6;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №60/6;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.20016г. №9/6;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территорий;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 1,3 га, подлежащая планировке и межеванию, для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровые участки 38:31:000049:281, 38:31:000049:22, 38:31:000049:920, 38:31:000049:351, 38:31:000049:352, 38:31:000049:353 в городе Усолье-Сибирское Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объектов капитального строительства, а именно, среднеэтажная жилая застройка, и приведения земельных участков к параметрам разрешенного использования земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки, действующими на территории г.Усолье-Сибирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площади таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
2. Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельные участки :ЗУ1, :ЗУ2, общей площадью 1 га расположены в территориальной зоне застройки средне этажными жилыми домами (5-8 эт.) (ЖЗ-3). Данные земельные участки сформированы вместо ликвидируемых земельных участков 38:31:000049:281, 38:31:000049:22 и имеют разрешенные виды использования 2.5 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельные участки :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6 общей площадью 0,02 га расположены в территориальной зоне застройки средне этажными жилыми домами (5-8 эт.) (ЖЗ-3). образуемые земельные участки имеют разрешенные виды использования 2.5 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в районе улицы Луначарского и улицы Крылова в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Сведения о вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблице 1,2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

| № п/п | Условный номер ЗУ по проекту межевания | Местоположение | Категория земель | Разрешенное использование | Площадь, кв.м |
|-------|--|--|--------------------------|---|---------------|
| 1 | :ЗУ1 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.5 | 9575 |
| 2 | :ЗУ2 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.5 | 1127 |
| 3 | :ЗУ4 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.7.1 | 48 |
| 4 | :ЗУ4 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.7.1 | 48 |
| 5 | :ЗУ5 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.7.1 | 48 |
| 6 | :ЗУ6 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | размещение объектов, указанных в коде 2.7.1 | 48 |

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

| номер точки | координата X | координата Y | номер точки | координата X | координата Y |
|-------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| :ЗУ1 | | | :ЗУ4 | | |
| 1 | 434364,91 | 3291568,79 | 1 | 434416,14 | 3291529,46 |
| 2 | 434429,56 | 3291540,41 | 2 | 434418,75 | 3291534,86 |
| 3 | 434434,94 | 3291546,78 | 3 | 434423,35 | 3291525,91 |
| 4 | 434477,88 | 3291598,83 | 4 | 434425,96 | 3291531,31 |
| 5 | 434475,03 | 3291601,45 | :ЗУ5 | | |
| 6 | 434484,68 | 3291613,12 | 1 | 434408,80 | 3291533,09 |
| 7 | 434480,96 | 3291615,91 | 2 | 434416,14 | 3291529,50 |
| 8 | 434420,96 | 3291666,87 | | 434418,75 | 3291534,86 |
| 9 | 434346,49 | 3291613,10 | | 434411,56 | 3291538,38 |
| 10 | 434368,33 | 3291593,82 | :ЗУ6 | | |
| 11 | 434378,11 | 3291585,46 | 1 | 434360,67 | 3291561,97 |
| 12 | 434364,91 | 3291568,79 | 2 | 434358,06 | 3291556,57 |
| :ЗУ2 | | | 3 | 434365,48 | 3291552,90 |
| 1 | 434368,33 | 3291593,82 | 4 | 434368,06 | 3291558,33 |
| 2 | 434325,77 | 3291598,52 | :ЗУ7 | | |
| 3 | 434333,74 | 3291592,86 | 1 | 434360,67 | 3291561,97 |
| 4 | 434331,71 | 3291589,53 | 2 | 434353,45 | 3291565,48 |
| 5 | 434358,51 | 3291571,60 | 3 | 434350,84 | 3291560,08 |
| 6 | 434364,91 | 3291568,79 | 4 | 434358,06 | 3291556,57 |
| 7 | 434378,11 | 3291585,46 | | | |
| 8 | 434346,49 | 3291613,10 | | | |
| 9 | 434325,77 | 3291598,52 | | | |

Таблица 3. Ведомость ликвидируемых земельных участков

| № п/п | номер ЗУ | Местоположение | Категория земель | Разрешенное использование | Площадь, кв.м |
|-------|------------------|--|--------------------------|--|---------------|
| 1 | 38:31:000049:22 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов специального назначения | 903 |
| 2 | 38:31:000049:281 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для многоэтажной застройки | 2029 |
| 6 | 38:31:000049:920 | Иркутская область, г. Усолье-Сибирское | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов среднего и высшего профессионального образования | 6042 |

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Образованные земельные участки :ЗУ1, :ЗУ2 расположены на территории застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ-3) и соответствуют параметрам вида разрешенного использования с кодом 2.5 по правилам землепользования и застройки (Минимальный размер земельного участка для застройки этажностью до 5 этажей – 0,16 га, для застройки этажностью 6-8 этажей – 0,26 га. Максимальный размер земельного участка – 5,0 га Минимальное количество этажей – 5. Этажность – не более 8 этажей. Предельная высота зданий – 27 м. Высота конструкций на здании не должна превышать 10% от предельной высоты здания. Максимальный процент застройки – 80%. Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. На территории земельного участка должны предусматриваться: Стоянки автомобилей: Минимальная площадь стоянок временного хранения определяется из расчета 2,6 кв.м на 1 жителя, в т.ч. 1,9 кв.м на 1 жителя – площадь машиномест. Площадки в составе придомовой территории: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0,7 кв.м на 1 жителя. Для отдыха взрослого населения из расчета 0,5 кв.м на 1 жителя. Для занятий физкультурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя. Для хозяйственных целей и выгула собак из расчета 0,3 кв.м на 1 жителя. Озеленение: Минимальный процент озеленения – 25%. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям. Расстояния между длинными сторонами жилых зданий - не менее 40 м, между торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 45 м.). В условно-разрешенных видах и параметрах разрешенного использования земельных участков предусмотрено размещение объектов гаражного назначения с кодом 2.7.1 под размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек. Данный вид определяет использование земельных участков :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию земельных участков.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации».
5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

