

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.01.2017 № 11 О внесении изменений в положение об оплате труда работников замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и вспомогательного персонала администрации города Усолье-Сибирское, утвержденное распоряжением админи-страции города Усолье-Сибирское от 28.01.2016 № 40 с изменениями

В целях приведения оплаты труда работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и вспомогательного персонала администрации города Усолье-Сибирское в соответствие с трудовым законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»:

1. Внести в положение об оплате труда работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и вспомогательного персонала администрации города Усолье-Сибир ское, утвержденное распоряжением администрации города Усолье-Сибирское от 28.01.2016 № 40 с изменениями, внесенными распоряжениями администрации города Усолье-Сибирское от 08.02.2016 № 61, от 31.03.2016 № 140, от 20.05.2016 № 248, от 30.06.2016 № 343 (далее по тексту – Положение), изменения следующего содержания:

а) подпункт «в» пункта 2.5. раздела 2 Положения изложить в следую-

«в) ежемесячная надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде - в размере от 50 до 210 процентов должностного оклада;»;

б) пункт 2.9. раздела 2 Положения исключить; в) подпункт «б» пункта 3.4. раздела 3 Положения изложить в следую-

«б) ежемесячная надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде - в размере от 50 до 200 процентов должностного оклада;»; г) пункт 3.8. раздела 3 Положения исключить.

2. Действие настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское

Глава администрации города

О.П. Жилкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2017 № 22

О внесении изменений в постановление администрации города от 02.12.2014 г. № 2061, с изменениями от 25.03.2016 г. № 505

В целях совершенствования работы Межведомственного координа-ционного совета по обеспечению правопорядка и профилактике правонарушений при администрации города Усолье-Сибирское, в связи с ка-дровыми изменениями, руководствуясь ст. ст. 45, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации города от 02.12.2014 г. №2061 «О внесении изменений в постановление администрации города от 19.08.2011 года № 1845 », с изменениями от 25.03.2016 г. № 505 изме-

нения следующего содержания: 1.1. Слова «Тимофеев Валерий Иванович- председатель Усольского местного отделения Иркутской областной общественной организации инвали-

дов войны, Вооруженных Сил и правоохранительных органов» исключить. 1.2. Слова «Кузнецов Алексей Леонидович – начальник отдела вне ведомственной охраны по г.Усолье-Сибирское-филиала ФГКУ УВО ГУ МВД РФ по Иркутской области» заменить словами «Кузнецов Алексей Леонидович — начальник отдела вневедомственной охраны по г.Усо-лье-Сибирское-филиала ФГКУ УВО Войска национальной гвардии России по Иркутской области».
1.3. Слова «Зинин Иван Владимирович- заместитель начальника Ан-

гарского MPO управления федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков РФ по Иркутской области (по согласованию)» исключить

1.4. Добавить слова «Горбов Алексей Валерьевич - председатель Общественной палаты города Усолье-Сибирское, генеральный директор

ООО «Центральная строительная компания»».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Глава администрации города

О.П. Жилкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2017 № 29

Об отмене постановления администрации муниципального образования города Усолье - Сибирское от 20.09.2011г. №2057

С целью приведения в соответствие с действующим законодатель ством, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское постановляет:

1. Отменить постановление администрации муниципального образова ния города Усолье-Сибирское от 20.09.2011г. №2057 «Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальны ми бюджетными образовательными учреждениями муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Усолье- Сибирское».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официально Глава администрации города

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2017 № 43

Об отмене постановления администрации города Усолье-Сибирское от 27.11.2014 года № 2034 «О межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» (с изменениями от 16.07.2015 года № 1222, от 09.11.2015 года № 2030, от 24.02.2016 года № 305, от 24.06.2016 года № 1591, от 07.09.2016 года № 2109)

Руководствуясь статьями 45, 55. Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрации города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 Отменить с 01.01.2017 года: 1.1. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 27.11.2014 года № 2034 «О межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское».

1.2. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 16.07.2015 года № 1222 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 27.11.2014 года № 2034 «О межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город

Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 09.11.2015 года № 2030 «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 27.11.2014 года № 2034 «О межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», с изменением от 16.07.2015 года № 1222.

1.4. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 24.02.2016 года № 305 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграж-дение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибир-ское от 27.11.2014 года № 2034, с изменениями от 16.07.2015 года №1222, от 09.11.2015 года № 2030. 1.5. Постановление ал

1.5. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 24.06.2016 года № 1591 «О внесении дополнения в состав межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Си-бирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 27.11.2014 года № 2034, с изменениями от 16.07.2015 года № 1222, от 09.11.2015 года № 2030, от 24.02.2016 года № 305.

1.6. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 2109 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по содействию обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усо-лье-Сибирское от 27.11.2014 года № 2034, с изменениями от 16.07.2015 года № 1222, от 09.11.2015 года № 2030, от 24.02.2016 года № 305,от 24.06.2016 года № 1591.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города

Усолье-Сибирское. **И.о. главы администрации города**

Н.Г. Алтунина

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2017 № 49

О внесении изменений в Положение об оказании платных услуг муниципальным бюджетным культурно-досуговым учреждением «Дворец культуры», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 23.09.2015 года № 1648 (с изменениями

от 01.04.2016 года № 592, о г 23.05.2016 года №1260)
В целях упорядочения деятельности муниципального бюджетного культурнодосугового учреждения «Дворец культуры» в части оказания платных услуг, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

1. Внести в Положение об оказании платных услуг муниципальным бюджетным культурно-досуговым учреждением «Дворец культуры», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 23.09.2015 года № 1648 (с изменениями от 01.04.2016 года № 592, от 23.05.2016 года

№1260) (далее - Положение), изменения следующего содержания: 1.1. Пункт 7.8. раздела 7 «Учет и контроль за предоставлением платных

услуг» изложить в следующей редакции: «Доходы, полученные от платных услуг, распределяются следующим образом: не более 25% направляются на оплату труда, в том числе на выплаты стимулирующего характера, включая начисления на оплату труда;

не менее 75% направляется на содержание и развитие Учреждения.». 1.2. Из Приложения № 1 к Положению исключить пункт «3. Обучение в вокальной студии «Звезда».».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское. 3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам ад-министрации города Усолье-Сибирское Гусеву Н.В.

И.о. главы администрации города

Н.Г. Алтунина

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании протокола комиссии по проведению торгов на право за ключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, на ходящихся в муниципальной собственности, а также земельных участ-ков, государственная собственность на которые не разграничена, от 13.01.2017 года № 1, признан несостоявшимся аукцион, назначенный на 17.01.2017 года, по продаже земельных участков:

Пот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1146, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ярославская, 2, площадь — 1367 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 305 948,27 руб. (Триста пять тысяч девятьсот соров восемь руб. 27 коп.).

восемь руб. 27 коп.).

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1130, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ярославская, 4, площадь – 1133 кв. м. разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена — 253 576,73 руб. (Двести пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят шесть руб. 73 коп.).

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1131, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ярославская, 6, площадь — 1085 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена — 242 833.85 руб. (Двести сорок две тысячи восемьсот

Начальная цена — 242 833,85 руб. (Двести сорок две тысячи восемьсот тридцать три руб. 85 коп.).

тридцать три руо. 85 коп.).

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1113, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ярославская, 8, площадь — 1087 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 243 281,47 руб. (Двести сорок три тысячи двести во-семьдесят один руб. 47 коп.). Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1145, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ярос

лавская, 10, площадь – 1647 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 368 615,07 руб. (Триста шестьдесят восемь тысяч шестьсот пятнадцать руб. 07 коп.)

Лот № 6 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1116, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ярос-

лавская, 16, площадь – 1396 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 312 438,76 руб. (Триста двенадцать тысяч четыреста тридцать восемь руб. 76 коп.).

Лот № 7 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1118, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 12, площадь – 1041 кв. м, разрешенное использование – отдель-

но стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 232 986,21 руб. (Двести тридцать две тысячи девять сот восемьдесят шесть руб. 21 коп.).

Лот № 8 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1119, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энер-гетиков, 14, площадь — 1048 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи Начальная цена – 234 552,88 руб. (Двести тридцать четыре тысячи

пятьсот пятьдесят два руб. 88 коп.).

Лот № 9 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1120, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 16, площадь – 1042 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена – 233 210,02 руб. (Двести тридцать три тысячи двести десять руб. 02 коп.). Лот № 10 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1121, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энер-гетиков, 18, площадь — 1047 кв. м, разрешенное использование — отдельно

стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 234 329,07 руб. (Двести тридцать четыре тысячи триста двадцать девять руб. 07 коп.).

Лот № 11 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1125, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 20, площадь — 1032 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена – 230 971,92 руб. (Двести тридцать тысяч девятьсот семьдесят один руб. 92 коп.).

Пот № 12 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1126, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 22, площадь — 1053 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 235 671,93 руб. (Двести тридцать пять тысяч шесть сот семьдесят один руб. 93 коп.).

Лот № 13 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1127, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 24, площадь – 1051 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 235 224,31 руб. (Двести тридцать пять тысяч двести двадцать четыре руб. 31 коп.).

Лот № 14 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1128, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энертетиков, 30, площадь — 1067 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 238 805,27 руб. (Двести тридцать восемь тысяч во-семьсот пять руб. 27 коп.).

Пот № 15 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1129, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 32, площадь — 1041 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена— 232 986,21 руб. (Двести тридцать две тысячи девять-сот восемьдесят шесть руб. 21 коп.).

Лот № 16 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1140, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 34, площадь — 1069 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 239 252,89 руб. (Двести тридцать девять тысяч двести пятьдесят два руб. 89 коп.).

Лот № 17 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1142, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 38, площадь – 1053 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 235 671,93 руб. (Двести тридцать пять тысяч шесть сот семьдесят один руб. 93 коп.).

Лот № 18 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1114, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 40, площадь — 1061 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена – 237 462,41 руб. (Двести тридцать семь тысяч четыре-ста шестьдесят два руб. 41 коп.).

Пот № 19 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1147, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 42, площадь — 1119 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 250 443,39 руб. (Двести пятьдесят тысяч четыреста сорок три руб. 39 коп.). Лот № 20 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1158, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 44, площадь – 1019 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 228 062,39 руб. (Двести двадцать восемь тысяч шестьдесят два руб. 39 коп.).

Пот № 21 — земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1159, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 46, площадь — 1062 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 237 686,22 руб. (Двести тридцать семь тысяч шесть-сот восемьдесят шесть руб. 22 коп.).

Лот № 22 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1115, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 48, площадь — 1235 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 276 405,35 руб. (Двести семьдесят шесть тысяч четыреста пять руб. 35 коп.).

Лот № 23 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1117, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 7, площадь — 1275 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена — 285 357,75 руб. (Двести восемьдесят пять тысяч три-ста пятьдесят семь руб. 75 коп.).

Лот № 24 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1132, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 7а, площадь — 1514 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 338 848,34 руб. (Триста тридцать восемь тысяч во-семьсот сорок восемь руб. 34 коп.). Лот № 25 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1133, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 9, площадь — 1116 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Начальная цена — 249 771,96 руб. (Двести сорок девять тысяч семьсот семьдесят один руб. 96 коп.).

Лот № 26 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1134, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 11, площадь — 1110 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена — 248 429,10 руб. (Двести сорок восемь тысяч четыре-ста двадцать девять руб. 10 коп.).

Лот № 27 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1136, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 13, площадь — 1135 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 254 024,35 руб. (Двести пятьдесят четыре тысячи двадцать четыре руб. 35 коп.).

Лот № 28 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1150, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 13а, площадь — 1026 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена— 229 629,06 руб. (Двести двадцать девять тысяч шестьсот двадцать девять руб. 06 коп.).

Лот № 29 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1137, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 15а, площадь – 1071 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 239 700,51 руб. (Двести тридцать девять тысяч семь-1 коп.).

Лот № 30 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1138, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 17а, площадь — 1045 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

Лот № 31 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1139, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 19, площадь – 1105 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 247 310,05 руб. (Двести сорок семь тысяч триста де-

Лот № 32 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1123, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 19а, площадь — 1091 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 244 176,71 руб. (Двести сорок четыре тысячи сто

семьдесят шесть руб. 71 коп.). Лот № 33 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1149, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 21, площадь – 1087 кв. м, разрешенное использование - отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для

проживания одной семьи. Начальная цена – 243 281,47 руб. (Двести сорок три тысячи двести во-

семьдесят один руб. 47 коп.). Лот № 34 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1143, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 21а, площадь – 1086 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 243 057,66 руб. (Двести сорок три тысячи пятьдесят

семь руб. 66 коп.). Лот № 35 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1148. расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мо-сковская, 23, площадь — 1127 кв. м, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи.

фициальное солье

– 252 233,87 руб. (Двести пятьдесят две тысячи двести тридцать три руб. 87 коп.).

Лот № 36 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1135 расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мо-сковская, 23а, площадь — 1110 кв. м, разрешенное использование — отдель-но стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена — 248 429,10 руб. (Двести сорок восемь тысяч четыре ста двадцать девять руб. 10 коп.).

Лот № 37 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1144 расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 25, площадь – 1123 кв. м, разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 251 338,63 руб. (Двести пятьдесят одна тысяча три ста тридцать восемь руб. 63 коп.).

Лот № 38 - земельный участок с кадастровым номером 38:31:000017:1124 расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 25а, площадь – 1166 кв. м. разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома, предназначенные для проживания одной семьи. Начальная цена – 260 962,46 руб. (Двести шестьдесят тысяч девятьсот

шестьдесят два руб. 46 коп.). Председатель комитета

Л.Р. Шаипова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2017 № 31 О проведении месячника пожарной безопасности

В целях предупреждения пожаров и гибели людей на территории му-ниципального образования «город Усолье-Сибирское», в соответствии город Установого Образования «Город Установ-Сионреское», в соответственного соответственного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Иркутской области от 7 октября 2008 г. N 78-O3 «О пожарной безопасности в Иркутской области», руководствуясь ст.ст. 45, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

- 1. Провести на территории муниципального образования «город Усолье-Си-
- бирское» в период с 10.01.2017 по 10.02.2017 месячник пожарной безопасности 2. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское провести поверку наличия на территории города бесхозных зданий (строений) с целью определения их судьбы, ограничения в них доступа посторонних лиц, а также лиц без определенного места жительства
- 3. Рекомендовать: 3.1. Руководителям объектов с пребыванием маломобильных групп населения, объектов с массовым пребыванием людей провести анализ
- состояния помещений с целью определения полноты выполнения меро-приятий, направленных на недопущение пожаров на объектах данной категории, привлечению сил и средств на практическую эвакуацию людей в установленные места в случае возникновения пожара.
- 3.2. Управлению Министерства социального развития, опеки и попечи-тельства Иркутской области по г. Усолье-Сибирскому и Усольскому району, совместно с ОГБУСО «Комплексный центр социального обслуживания населения г.Усолье-Сибирское и Усольского района», продолжить работу по пропаганде мер пожарной безопасности среди социально неадаптированных слоев населения.
- 3.3. Отделу надзорной деятельности и профилактической работы по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району, совместно с ФГКУ «17 отряд ФПС по Иркутской области», МО МВД РФ «Усольский», МКУ «Служба МО г. Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ»:
- разработать совместные планы и маршруты проведения подворо-вых обходов частного жилого сектора, квартир в многоквартирных жилых домах для проведения разъяснительной работы с гражданами по мерам пожарной безопасности в быту, в случае выявления нарушений, создающих непосредственную угрозу возникновения пожара и гибели людей принимать меры к их устранению;
- спланировать через средства массовой информации информирование населения о складывающейся обстановке с пожарами и мерах по их недопущению, по каждому случаю пожара с гибелью и травматизмом людей информировать население об их причинах, результатах проведения дознания и принятых мерах к лицам, виновным в возникновении данных пожаров; - задействовать представителей общественных объединений (волон-
- теров из числа учащихся высших и средних общеобразовательных учреждений) для работы по агитации и пропаганде среди населения, патрулирования улиц города, садово-дачных кооперативов (особенно в вечернее время, в выходные и праздничные дни);
- 3.4. Руководителям УК (ЖКХ) муниципального образования «город Усолье-Сибирское»:
- произвести ремонт электрооборудования и электрических сетей, на-ходящихся в неисправном (ветхом) состоянии в обслуживаемом фонде; организовать проведение работниками управляющих организаций
- инструктажей на противопожарную тематику с гражданами, проживающими в многоквартирных жилых домах на обслуживаемой территории; - продолжить работу по нанесению текста памятки о требованиях пожарной безопасности в быту на обратную сторону квитанции об оплате за коммунальные услуги;
- особое внимание уделить выявлению фактов несанкционированных подключений электроснабжения в ветхом и аварийном жилье, при выявлении фактов несанкционированных подключений принимать меры предусмотренные действующим законодательством.
- 3.5. Председателям гаражных кооперативов, руководителям автостоянок:
 продолжить работу по проведению разъяснительной работы с водителями по соблюдению мер пожарной безопасности при эксплуатации автотранспорта, электронагревательных приборов и эксплуатации печей в гаражных боксах;
- рассмотреть вопрос об изготовление и установке баннеров на противопожарную тематику на закрепленной территории.
 4. Отделу по взаимодействию с общественностью и аналитической ра-
- боте аппарата администрации города Усолье-Сибирское в установленном порядке оказывать содействие отделу надзорной деятельности и профилактической работы по г.Усолье-Сибирское и Усольскому району и Федеральному государственному казенному учреждению «17 отряд Федеральной противопожарной службы по Иркутской области» в информировании населения о мерах по предупреждению пожаров и организации их тушения
- О проводимой работе по недопущению пожаров и гибели людей сообщать в ЕДДС МКУ «Служба г. Усолье-Сибирское по вопросам ГОЧС и ПБ» 6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» 7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Глава администрации города

от 18.01.2017 № 59 О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для расчета размера социальных выплат в рамках реализации подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Обеспечение населения доступным жильем» на 2015-2020 годы

В целях реализации мероприятия подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013 г. № 443-пп. подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годь муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Обеспечение населения доступным жильем» на 2015-2020 годы, утвержденной постановле нием администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. №1787 в соответствии со статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 г № 31-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 45, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

постановляет: 1. Установить на 2017 год норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в размере 25 257 рублей для расчета размера социальных выплат в рамках реализации подпрограммы «Молодым семьям — доступное жилье» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Обеспечение на-

- селения доступным жильем» на 2015-2020 годы. 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье», разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
- заместителя начальника управления по социально-экономическим вопросам администрации города Гуменюка С.В.

И.о. главы администрации Н.Г. Алтунина

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2017 № 62

внесении изменения в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Спортивный центр», утвержденное постановлением администрации города от 06.02.2014г. № 233 с изменением от 13.02.2015 г. № 189, от 16.02.2015 г. № 204, 18.11.2016 г. № 2735

В целях приведения условий оплаты труда работников муниципального бюджетного учреждения «Спортивный центр» в соответствие с трудовым законодательством Российской Федерации, руководствуясь ста-тьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибиркое», администрация города Усолье-Сибирское

Избирательный

- 1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Спортивный центр», утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 06.02.2014 г №233 с изменениями от 13.02.2015 года № 189, от 16.02.2016 года № 204 от 18.11.2016 года № 2735 (далее — Положение), следующие изменения: 1.1. Пункт 1.9. Раздела 1 Положения исключить.
- 2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье-Сибирское Голубеву С.В.

отчество депутата проведения приёма

И.о. главы администрации города

Фамилия, имя

Н.Г. Алтунина

Фев-

Время

ГРАФИК приёма избирателей депутатами Думы города Усолье-Сибирское шестого созыва

Место

округ	отчество депутата	проведения приёма	приёма	раль
единый избира- тельный округ	Базаров Владимир Владимирович	ул. Менделеева, 2 ООО «Районное теле- видение»	17.00-18.00	9
одномандатный избирательный округ № 3	Бобров Валерий Валерьевич	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	1
единый избира- тельный округ	Букреев Вадим Сергеевич	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	21
единый избира- тельный округ	Востренков Игорь Сергеевич	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	28
единый избира- тельный округ	Гуденко Марина Васильевна	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	8
единый избира- тельный округ	Дорошина Валентина Лукична	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» МБОУ «Средняя	17.30-18.30 17.30-18.30	8
		общеобразовательная школа № 12» МБОУ ДОД «Дом дет- ского творчества»	17.30-18.30	20
одномандатный избирательный округ № 4	Колесников Николай Владимирович	ул. Куйбышева, 16 МУП ПО «Электроав- тотранс»	17.00-19.00	28
единый избира- тельный округ	Куклин Михаил Дмитриевич	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	28
единый избира- тельный округ	Кучаров Вадим Бахтиярович	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	22
единый избира- тельный округ	Лаврентьев Алек- сандр Георгиевич	пр. Ленинский, 7 Городской комитет ПП «КПРФ»	15.00-17.00	6
одномандатный избирательный округ № 5	Мельников Сергей Анатольевич	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	15
одномандатный избирательный округ № 1	Нагих Николай Викторович	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	7
единый избира-	Назаров	кабинет № 15	17.00-18.00	10
тельный округ	Вячеслав Фёдорович	администрации города МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 8»	09.00-10.00	11
		МБОУ «Гимназия № 9»	09.00-10.00	25
единый избира- тельный округ	Петров Максим Михайлович	ОГБУЗ «Усольская городская больница» ул. Куйбышева, 4	17.00-18.00	7
одномандатный избирательный округ № 2	Полинкевич Роман Георгиевич	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	13, 20
единый избира- тельный округ	Рогуленко Людмила Юрьевна	кабинет № 15 администрации города	17.00-18.00	16
единый избира- тельный округ	Стародубцев Александр Петрович	ул. Энгельса, 10 ООО Управляющая компания «Усольежилсервис», приемная	17.00-18.00	13
	-	МКДУ «Дворец куль-		
одномандатный избирательный округ № 6	Торопкин Максим Викторович	туры»	18.00-19.00	6, 20

Лис Любовь Андреевна приемная администрации города 16.00-17.00	7, 28 февраля
--	---------------

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2017 г. № 3

О присуждении стипендии мэра города В соответствии с положением «О порядке присуждения и выплаты стипендии мэра города студентам образовательных организаций, расположенных на территории муниципального образования «город Усолье - Сибирское», утверждённым решением Думы города Усолье - Сибирское от 28.11.2013 г. № 105/6,с изменениями, в рамках реализации муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Молодежная политика» на 2015-2020 годы, утверждённой постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 года № 1778, с изменениями, руководствуясь ст. ст. 28, 53 Устава муниципального образования «город

постановляю:

- 1. Выплатить разовую стипендию мэра города в размере 5000 (пять тысяч) рублей:
- Дубининой Валерии Николаевне студентке ІІ курса ГАПОУ ИО
- «Усольский индустриальный техникум»;
- Котляровой Дарье Дмитриевне студентке III курса ЧПОУ «Русско-Азиатский экономико-правовой колледж»;
- Маркову Роману Алексеевичу студенту II курса ГБПОУ ИО «Усольский техникум сферы обслуживания»;
- Никитиной Дарье Александровне студентке IV курса филиала ФГ-

- БОУ ВО «Иркутский национальный исследовательский технический университет» в г. Усолье-Сибирском; - Сероштан Никите Сергеевичу – студенту III курса филиала ФГБОУ ВО «Иркутский национальный исследовательский технический универси-
- тет» в г. Усолье-Сибирском (структурное подразделение); Сизых Яне Андреевне студентке IV курса филиала ГБПОУ ИО «Ан-
- гарский педагогический колледж» в г. Усолье-Сибирское; Яковлеву Альберту Вадимовичу студенту III курса ОГБПОУ «Усоль-
- Уковлеву Альоергу Вадимовичу студенту III курса от втюз «усольский медицинский техникум».

 2. Провести торжественную церемонию вручения стипендии мэра города 25 января 2017 года в 15-00 часов в МБКДУ «Дворец культуры».

 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное
- 3. Опубликовать настоящее постановление в газото жоридими города. Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города. **Л.А. Лис**

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2017 г. № 5

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ТЦ «Эльдорадо» по проспекту Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области
С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ТЦ

«Эльдорадо» по проспекту Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

постановляю:

- 1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ТЦ «Эльдорадо» по проспекту Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, на 28.02.2017 г. года в 15-00 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж.
- 2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомендации по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ТЦ «Эльдорадо» по проспекту Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, направлять по адресу: город Усолье-Сибирское,
- ул. Ватутина, 10, кабинет 34 до 17-00 часов 27 февраля 2017 года.
 3. Создать рабочую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ТЦ «Эльдорадо» по проспекту Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, в следующем составе:

начальник отдела архитектуры и градостроительства админи-

страции города, председатель комиссии Вильданова Ю.Ю. -

ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии;

Епишкина И.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города; Жакина О.Н.

начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города; Иозайтис Е.М.

начальник отдела по благоустройству, экологии и лесопользова-нию комитета по городскому хозяйству администрации города; консультант отдела имущественных и земельных отношений КУМИ администрации города; Никоварж И.В.

главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города; начальник юридического отдела администрации города; Смирнова Е.О. Филипенко Т.В.

 Паипова Л.Р. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города
 4. В случае отсутствия членов рабочей комиссии по причине болезни, Шаипова Л.Р.

- командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.
- 5. Комиссии приступить к работе 30 января 2017 г. в 10-00 часов 6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное
- Усолье» 27 января 2017 года. Л.А. Лис

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе ТЦ «Эльдорадо» по пр-кту Ленинский, г.У-солье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муни-ципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

1 Проект планировки

- 1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе ТЦ «Эльдорадо» по пр-кту Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru). 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального
- опубликования в газете «Официальное Усолье»

Глава администрации города О.П. Жилкин

> Утвержден постановлением Администрации города Усолье-Сибирское

ПРОЕКТ планировки и МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, напротив ТЦ"Эльдорадо" пр пр-ту Ленинский.

Заказчик Выборова Оксана Юрьевна

ИП Орлов В.Г._

г. Усолье-Сибирское - 2016 г.

Состав проекта Содержание

лист 1.1 Введение. Исходные данные 1.2 описание местоположения границ территории планировки и межевани Характеристика полосы отвода, технико-экономические показатели Ситуационная схема расположения земельного участка раницы функциональных зон Границы зон с особыми условиями использования территории Схема расположения земельных участков Чертеж красных линий

Пояснительная записка к проекту межевания территории 1. Установление границ земельных участков.

Подготовка проекта межевания территорий осуществляется применигельно к застроенной территории, расположенной Российская Федерация, Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, напротив ТЦ"Эльдорадо"

по пр-ту Ленинский Подготовка проекта межевания осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков, а также устранения образованной чересполосицы после проведения государственного кадастрового

Газета отпечатана
с готовых оригинал-макетов
в типографии ООО «Производственное
объединение «Ангарская городская типография»
г. Ангарск, ул. Мира, 18
Подписано в печать: 26.01.2017
Тираж 2000 экз.

уфициальное **У**солье

Учредитель:

за выпуск:

Администрация города Усолье-Сибирское

С.А. Никитеев

Издатель:

Усолье-Сибирское **Адрес редакции:** г.Усолье-Сибирское

Администрация города

ул.Ватутина,10. Телефон для справок: 6-22-55 Распространяется бесплатно.

Заказ №

Схема расположения земельного участка

Границы и размер земельных участков определяются в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Муниципального образования города Усолье-Сибирское, принятыми решением городской Думы №60/6 от 07.09.2016г. "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Усолье-Сибирское"

и застроики муниципального образования города усолье-сиоирское Проектом межевания установлена граница формируемого земельного участка, предназначенного для эксплуатации торгового павильона (мини-магазина) по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усолье-Сибирское, напротив ТЦ"Эльдорадо" по пр-ту Ленинский

2. Определение размеров земельных участков.
На застроенных территориях размеры земельных участков определята застроенных территориях размеры земельных участков определя-отся в соответствии с действующими градостроительными норматива-ми и градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки №60/6 от 07.09.2016г. Согласно Правил, территория объекта расположена в зоне делового,

общественного и коммерческого назначения ОДЗ-1. Минимальный размер земельного участка 300 кв. м. Максимальный размер земельного

Земельное законодательство запрещает чересполосицу, в связи с этим, границей проектируемого земельного участка служат прошедшие кадастровый учет, земельные участки:

- с юго-запада: с кадастровым номером 38:31:000000:27 с северо-востока: с кадастровым номером 38:31:000000:26

3. Ведомость земельных участков.

o							
Условный номер земельного участка	Адрес	Площадь земельного участка, м2	Разрешенное использование земельного участка				
ЗУ-1	Российская Федерация, Иркутская область, город		Для эксплуатации торгового павильона (мини-магазина) Магазины .44				

4. Зоны ограничения прав на землю. В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) для обеспечения сохранности и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения, а также для предотвращения несчастных случаев устанавливаются территории с особыми условиями использования – охранные зоны объектов инженерно-технического обеспечения.

На проектируемой территории отсутствуют объекты, требующие установления ограничений

5. Зоны действия публичных сервитутов. Согласно ст.23 Земельного кодекса РФ от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливаться право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения бес-препятственного подхода или подъезда ко всем без исключения земельным участкам, сохранности и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проездов, а также в соответствии с границами охранных зон, с учетом принципа наименьшего обременения для земельного участка, в учеством приладила намистванство ображения для земельного участка, в отношении которого он установлен. Вблизи проектируемой территории расположена теплотрасса. Установ-

ленная охранная зона для их безопасной эксплуатации и своевременного обслуживания шириной 6 м не входит в границы проектируемой территории. 6. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Показатели	Единица измерения	Размеры на проектируемом земельном участке
1 Площадь проектируемой территории – всего	м2	301
2 Территории, подлежащие межеванию	м2	301
В Т.Ч.		
Зона размещения торгового павильона (мини-магазина)	м2	228
Зона делового,общественного и коммерческого назначения	м2	73
рекреационных зон (зоны озеленения)	м2	0
3 Площадь публичных сервитутов	м2	0

Кадастровый инженер

/Орлов В.Г./

Усов О.Г

Каталог координат земельного участка в системе МСК-38, зона 3					
Наим.точки	X	У	Длина	Дирекц. угол	
н1	433915.84	3292676.88	11.89	57 25 57	
н2	433922.24	3292686.90	6.09	165 50 59	
н3	433916.33	3292688.39	23.99	146 23 21	
н4	433896.35	3292701.67	9.46	237 36 11	
н5	433891.28	3292693.68	0.51	237 52 30	
н6	433891.01	3292693.25	22.74	326 28 39	
н7	433909.97	3292680.69	0.17	57 15 53	
н8	433910.06	3292680.83	7.00	325 39 5	
н1	433915.84	3292676.88			

Площадь = 301 кв.м. Периметр = 81.85 м



Ситуационная схема расположения



Условные обозначения

- граница проектируемой территории

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

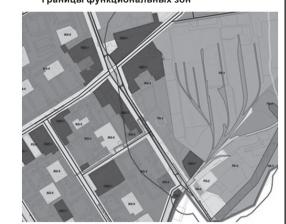
от 25.01.2017 г. № 6

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области

С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское» постановляю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Си-бирское, Иркутской области, на 28.02.2017г. года в 15-15 часов в актовом зале администрации города Усолье-Сибирское по адресу: Иркутская об-

Проект межевания территорий Границы функциональных зон



Условные обозначения:

граница проектируемого земельного участка

Проект межевания территорий

Масштаб 1:1000



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

граница проектируемого земельного участка

- граница охранной зоны ЛЭП

ласть, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, 2 этаж. 2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомендации по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, направлять по адресу: город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет 34 до 17-00 часов 27 февраля 2017 года.

3. Создать рабочую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, в следующем составе:

начальник отдела архитектуры и градостроитель

ства администрации города, председатель комиссии;

Вильданова Ю.Ю. ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь

комиссии:

Епишкина И.А. главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города

начальник отдела по взаимодействию с обще-Жакина О.Н ственностью и аналитической работе аппарата администрации города;

Иозайтис Е.М. начальник отдела по благоустройству, экологии и лесопользованию комитета по городскому хозяй-

ству администрации города;

консультант отдела имущественных и земельных отношений КУМИ администрации города; Никоварж И.В.

Смирнова Е.О. главный специалист отдела архитектуры и градо-

строительства администрации города; Филипенко Т.В. начальник юридического отдела администрации

Шаипова Л.Р. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города

4. В случае отсутствия членов рабочей комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

5. Комиссии приступить к работе 30 января 2017 г. в 10-00 часов 6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное

Усолье» 27 января 2017 года.

Л.А. Лис

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муници-пального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный ре-шением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Си бирское от 07.09.2016 г. № 60/6, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

постановляет:

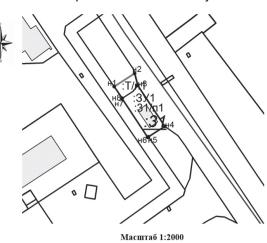
1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе ул. Желябова, 49, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

О.П. Жилкин Глава администрации города

Проект межевания территорий Схема расположения земельных участков



Условные обозначения:

ца земельного участка, сведення о которой содержатся в Государствен кадастре недвижимости

- граница проектируемого земельного участка

Проект межевания территорий



Условные обозначения:

- граница проектируемого земельного участка

красная линия

Открытое акционерное общество, "Государственный проектно-изыскательский проектно-изыскательский институт земельно-кадастровых съемок имени П.Р.Поповича " (ОАО "Госземкадастрсъемка" – ВИСХАГИ) ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ Усольский отдел

Утвержден постановлением главы

администрации г. Усолье-Сибирское ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе

Заказчик: Клещенок Лариса Олеговна Начальник Усольского отдела: __

	г. Усолье-Сибирское - 2016 г.	
	Содержание	№ страницы чертежа
Том 1.	Проект планировки и межевания территории. Основная часть (утверждаемая)	
Часть 1.1	Проект планировки территории	
	Пояснительная записка: Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания территории Определение границ земельных участков. Сведения о границах земельных участков, образуемых в результате перераспределения. Сведения о зонах действия публичных сервитутов. Сведения о бособо охраняемых природных территориях Заключение	3-6
	Графические материалы: План планировки территории	Чертеж 1
Часть 1.2	Проект межевания территории	
	Графические материалы: Ситуационный план	Чертеж 2
	План межевания территории	Чертеж 3
	План границ земельного участка образуемого в соответствии с проектом межевания территории	Чертеж 4, 5
	Ведомости образуемых земельных участков	Таблица 3
	Приложения	

Пояснительная записка к проекту планировки и межевания территории

1. Сведения о целях и задачах документации по планировке территории. Подготовка проекта планировки и межевания территорий осуществляется применительно к застроенной территории, расположенной в г. Усолье-Сибирское Иркутской области.

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков, а также устранения образованной чересполосицы после проведения государственного кадастрового учета дорог общего пользования

Границы и размер земельных участков определяются в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Муниципального образования города Усолье-Сибирское.

Данным проектом устанавливаются границы земельного участка, образованного в результате перераспределения земельного участка с кадастровыми номерами 38:31:000036:44 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Участок предназначен для строительства СТО на 2 поста с встроенным магазином по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Желябова, 49.
2. Исходные данные для разработки проекта планировки и меже-

вания территории

Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-Ф3 от

29.12.2004 г.); — Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.); — Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты

РФ в части вопросов территориального планирования»: – Правила землепользования и застройки муниципального образования города Усолье-Сибирское. Карта градостроительного зонирования — Кадастровый план территории № 3800/601/16-391408 от 28.07.2016г.

Проект разработан на топографической съемке масштабе и 1:2000, полученной в фонде администрации г. Усолье-Сибирское. Графические материалы в основной части и в материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:2000 на бумажном носителе.

3. Определение границ земельных участков. На застроенных территориях размеры земельных участков определяются в соответствии с действующими градостроительными нормативами, нормами предоставления земельных участков и градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки.

Определение размера земельного участка осуществляется на основании градостроительных нормативов в соответствии с Правилами землепользования и застройки Муниципального образования города Усолье-Сибирское.

Согласно Правил землепользования и застройки Муниципального образования города Усолье-Сибирское, проектируемый земельный участок расположен в территориальной зоне ЖЗ-1 (Зоны застройки мало-этажными индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.). Проектом планировки и межевания территории земельному участку устанавливается вид разрешенного использования: «для строительства СТО на 2 поста с встроенным магазином». Данный вид разрешенного использования соответствует разрешенному использованию: «магазины» (код 4.4 вида разрешенного использования земельного участка, установленный клас-сификатором видов разрешенного использования земельных участков) Для данного вида разрешенного использования Правилами землепользования и застройки установлены предельные максимальные (минимальные) размеры земельных участков: минимальный размер земельного участка 300 кв. м., максимальный размер земельного участка 0,1 га.

Границы земельного участка устанавливаются для эксплуатации и об-служивания нежилого 1 этажного здания, общей площадью 367.5 кв.м. представляющего собой станцию технического обслуживания на 2 поста с встроенным магазином. Правообладателем здания является Кле щенок В.М. на основании свидетельства о государственной регистрации права №38 АД 129599 от 15.02.2010г. Границы образуемого в результате перераспределения земельного участка были установлены на расстоянии 1 метра от наружной стены здания, а так же в соответствии с данны-

ми государственного кадастра недвижимости. 4. Сведения о границах земельных участков, образуемых в результате перераспределения.

Образование земельного участка для строительства СТО на 2 поста с встроенным магазином, осуществляется путем перераспределения земель муниципальной собственности и земельного участка в частной собственности с кадастровым номером 38:31:000036:44.
Сведения о вновь образуемом земельном участке представлены в та-

Ведомость образуемых земельных участков

٦	Γaf	ŠП	и	112	

Услов- ный номер зе- мель- ного участ- ка	Местоположение	Разрешен- ное исполь- зование	Пло- щадь исход- ного зе- мель- ного участ- ка, м2	Площадь части территории муниципального образования, включаемых в состав образуемого земельного участка, м2	Площадь образуе- мого зе- мельного участка, м2
:3У1	Иркутская область, г. Усо- лье-Сибирское, ул. Желябова, 49	Для стро- ительства СТО на 2 поста с встроенным магазином	776	116	892

Каталог координат земельных участков в системе МСК-38, зона 3

	:3У1	
Nº	X	Υ
н1	435398.72	3290672.08
2	435379.67	3290707.26
3	435377.11	3290705.56
4	435376.58	3290706.10
5	435374.08	3290703.82
6	435369.49	3290699.52
7	435365.48	3290695.75
8	435356.11	3290687.72
9	435355.89	3290687.31
н10	435355.88	3290687.06
н11	435385.02	3290664.54
1	435398.72	3290672.08

5. Сведения о зонах действия публичных сервитутов

Согласно ст.23 Земельного кодекса РФ от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливаться право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения беспре пятственного подхода или подъезда ко всем без исключения земельным участкам, сохранности и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проездов, а также в соответствии с границами охранных зон, с учетом принципа наименьшего обременения для земельного участка, в отношении которого он установлен.

Вблизи проектируемой территории расположены опоры линий электропередач низкого напряжения и линии связи. Охранная зона данных ли ний установлена как 1 метр по обе стороны от проекции на землю крайних проводов. Границы данных охранных зоне не пересекаются с границами образуемого земельного участка.

6. Сведения об особо охраняемых природных территориях

Согласно данных генерального плана, утвержденного Решение городской Думы муниципального образования города Усолье-Сибирское от 17.07. 2009 г №43/4 территория планировки и межевания в районе земельного участка с кадастровым номером 38:31:000036:44, расположенного по адресу: Иркутская область. г. Усолье-Сибирское, ул. Желябова. 49, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

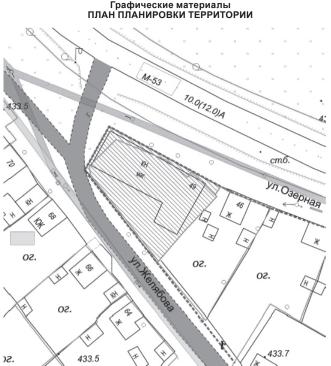
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы подлежащих образованию земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий. Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:2000 и 1:500 на основе топографической съемки территории.

- СПИСОКИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ
- 1. Градостроительный кодекс РФ;
- 2. Земельный кодекс РФ;
- З. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- 4. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах». 5. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка го-
- 6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования
- экспертизы и утверждения градостроительной документации».

 8. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008 г. N 123-Ф3;
- 9. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- 10. «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24февраля 2009 года № 160.
- /Коснырев Н.В./ Кадастровый инженер

м.п. подпись

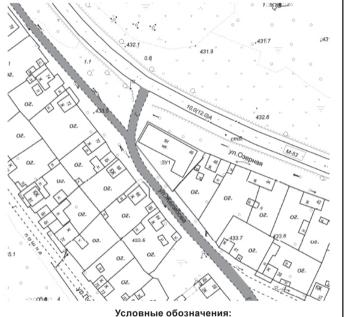
gazeta.usolie-sibirskoe.ru ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



– граница охранной зоны ЛЭП граница охранной зоны кабеля связи территория общего пользования - здания, строения

часть 1.2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Графические материалы Ситуационный план

- границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН



- граница проектируемеог земельного участка

:3у1 - обозначение проектируемого земельного участка ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

38:31:000036

Условные обозначения:

- граница проектируемых земельных участков

граница земельного участка, ликвидируемая при проведении кадастровых работ

граница кадастрового квартала

38:31:000036:44

участвующий в перераспределении

ликвидируется при проведении кадастровых работ

- кадастровый номер или обозначение земельного участка

План границ земельного участка образуемого в соответствии с проектом межевания территории

Условный номер земельного участка Площадь земельного участка 892 м2

Адрес земельного участка: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Желябова, 49

Разрешенное использование: Для строительства СТО на 2 поста с встроенным магазином

Наименование территориальной зоны: ЖЗ-1 (Зоны застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.)

	Обозначение характерных точек границ	×	Y	Обозначение характерных точек границ	x	Y
	1	2	3	1	2	3
	н1	435398.72	3290672.08	7	435365.48	3290695.75
	2	435379.67	3290707.26	8	435356.11	3290687.72
	3	435377.11	3290705.56	9	435355.89	3290687.31
	4	435376.58	3290706.10	н10	435355.88	3290687.06
	5	435374.08	3290703.82	н11	435385.02	3290664.54
ı	6	435369.49	3290699.52	1	435398.72	3290672.08



Масштаб 1: 500 - граница проектируемых земельных участког - граница вроектируемых земельных участков граница земельного участка, ликвидируемая при проведении кадастровых работ граница кадастрового квартала земельный участок образованеный из земель МО и участвующий в перераспределении кадастровый номер земельного участка, который ликвидируется при проведении кадастровых работ кадастровый номер или обозначение земельного участка

38:31:000036:44

	Ведомость образуемых земельных участков							
№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межева- ния	Местопо- ложение	Кате- гория земель	Разре- шенное использо- ва ние	Пло- ща дь, кв.м.	Примеча- ние	Обре- мене- ния	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	:3У1	Иркут- ская об- ласть, г. Усолье- Сибир- ское, ул. Желябо- ва, 49	земли насе- ленных	Для стро- ительс тва СТО на 2 поста с встроенны м магази- ном	892	Земельный участок предна- значен для строительства СТО на 2 поста с встроенным магазином	отсут- ствуют	

ГРАФИК личного приема граждан в администрации города

на февраль 2017 года	
Глава администрации города	9
Жилкин Олег Петрович	с 15 до 17 часов
первый заместитель главы администрации города	3, 17
Алтунина Наталья Геннадьевна	с 15 до 17 часов
заместитель главы администрации города - председатель комитета по городскому хозяйств	7, 21
Антонов Николай Валентинович	с 16 до 18 часов
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом	6, 20
Шаипова Лариса Ромазановна	с 14 до 16 часов
начальник отдела по назначению субсидий комитета по городскому хозяйству	2, 9, 16
Белогривая Людмила Леонтьевна	с 13 до 17 часов
начальник отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству	14, 28
Мамонтов Александр Сергеевич	с 15 до 17 часов
начальник отдела по благоустройству, экологии и ле- сопользованию комитета по городскому хозяйству	9
Иозайтис Елена Михайловна	с 15 до 17 часов
начальник отдела образования управления по соци- ально-экономическим вопросам	7, 14, 21, 28
Правдеюк Марина Александровна	с 14 до 17 часов
начальник отдела культуры управления по социаль- но-экономическим вопросам	7, 14, 21, 28
Гусева Наталья Владимировна	с 14 до 17 часов
начальник отдела спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам	7, 14, 21, 28
Голубева Светлана Валентиновна	с 14 до 17 часов
начальник отдела архитектуры и градостроительства	9
Усов Олег Георгиевич	с 15 до 17 часов
начальник отдела по учету и распределению жилья комитета по городскому хозяйству	1, 8, 15, 22
Яхно Татьяна Михайловна	с 14 до 17 часов