

Официальное Усолье

№ 36 29 сентября 2017 г.

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2017 № 1943

О внесении изменений в Положение об организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом в городском сообщении на территории города Усолье-Сибирское, утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2017 г. № 73.

В целях повышения эффективности организации транспортного обслуживания населения города Усолье-Сибирское общественным транспортом, безопасности пассажирских перевозок в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Федерального закона от 13.07.2015 № 220 – ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Закона Иркутской области от 28.12.2015 № 145-ОЗ «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Иркутской области», принимая во внимание протест прокурора от 31.05.2017 г. № 389ж/17, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом в городском сообщении на территории города Усолье-Сибирское, утвержденное постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.01.2017 г. № 73 следующие изменения:

1.1. В подпункте 7 пункта 5.2.1. главы 5 словосочетание «более чем на 70%» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Антонова Н.В.

Глава администрации города

О.П. Жилкин

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2017 № 1956

Об утверждении Порядка содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений в границах города Усолье-Сибирское, Порядка ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений в границах города Усолье-Сибирское

В соответствии со статьями 17 и 18 Федерального закона РФ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 45,55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений в границах города Усолье-Сибирское (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Утвердить Порядок ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений в границах города Усолье-Сибирское (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Н.В. Антонова.

Мэр города

О.П. Жилкин

Приложение № 1
к постановлению администрации города
Усолье-Сибирское от 08.09.2017 № 1956

Порядок содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений в границах города Усолье-Сибирское

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Усолье-Сибирское и искусственных сооружений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом РФ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определяет порядок и принципы организации и проведения работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Усолье-Сибирское и искусственных сооружений (далее - автомобильные дороги), оценке их технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения (далее - работы по содержанию автомобильных дорог).

1.2. Организация и проведение работ по содержанию автомобильных дорог включают следующие мероприятия:

- оценка технического состояния автомобильных дорог;
- планирование работ по содержанию автомобильных дорог;
- разработка проектов работ по содержанию автомобильных дорог (далее - проектная документация) или сметных расчетов стоимости работ по содержанию автомобильных дорог (далее - сметные расчеты);
- проведение работ по содержанию автомобильных дорог;
- систематический контроль хода и качества выполнения работ по содержанию автомобильных дорог, проведение приемки результатов выполненных работ.

2. Оценка технического состояния автомобильных дорог

2.1. Оценку технического состояния автомобильных дорог проводят в целях определения соответствия комплекса характеристик технического уровня автомобильных дорог и их эксплуатационного состояния требованиям технических регламентов.

2.2. Оценка технического состояния автомобильных дорог осуществляется на основании результатов комплекса работ по обследованию, сбору и анализу информации о параметрах, характеристиках и условиях функционирования автомобильных дорог, о наличии повреждений ее элементов и причин их появления, о характеристиках транспортных потоков (далее - диагностика), требованиям технических регламентов.

2.3. Состав и периодичность работ по оценке технического состояния определяются в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 27.08.2009 № 150 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог».

2.4. Проведение работ по оценке технического состояния осуществляется комитетом по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское, либо специализированной подрядной организацией, если такие работы являются предметом муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г.

№ 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Планирование работ по содержанию автомобильных дорог

3.1. Планирование работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется комитетом по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское в соответствии с нормативами финансовых затрат, предусмотренными в бюджете города Усолье-Сибирское на содержание автомобильных дорог.

3.2. По результатам оценки технического состояния автомобильных дорог и в соответствии с проектами организации дорожного движения комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское осуществляет формирование плана разработки проектов или сметных расчетов на предстоящий год.

3.3. Планирование работ по содержанию автомобильных дорог предусматривается за счет средств бюджета города Усолье-Сибирское, утверждаемого решением Думы города Усолье-Сибирское на очередной финансовый год, а также за счет средств регионального либо федерального бюджетов, в соответствии с заключенными соглашениями, в объемах финансирования, предусмотренных на указанные цели.

4. Разработка проектной документации или сметных расчетов

4.1. В соответствии с утвержденным главой администрации города Усолье-Сибирское планом разработки проектов или сметных расчетов осуществляется разработка проектной документации или сметных расчетов комитетом по городскому хозяйству администрации города либо специализированной подрядной организацией, если такие работы являются предметом муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на предстоящий год.

4.2. Проектная документация или сметные расчеты разрабатываются с учетом Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 № 15/1.

4.3. Лицо, осуществляющее разработку проектной документации или сметных расчетов, несет ответственность за качество разрабатываемой документации и ее соответствие требованиям технических регламентов.

4.4. Утверждение и необходимые согласования проектной документации или сметных расчетов производятся в соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации или выполнение сметных расчетов.

5. Проведение работ по содержанию автомобильных дорог

5.1. Работы по содержанию автомобильных дорог выполняются подрядными организациями на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5.2. Рекомендации по организации и выполнению работ по содержанию автомобильных дорог, обеспечению безопасности дорожного движения принимаются в соответствии с отраслевым дорожным методическим документом «Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», введенным в действие письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис.

5.3. Качество работ по содержанию автомобильных дорог оценивается в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов Российской Федерации и определяется по всем основным элементам автомобильных дорог (земляному полотну, дорожной одежде, искусственным сооружениям и другим элементам).

5.4. Ответственность за соблюдение требований технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, обеспечения сохранности автомобильных дорог возлагается на комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское, а также на подрядные организации, выполняющие работы по содержанию автомобильных дорог, в рамках их ответственности по муниципальным контрактам.

6. Приемка работ по содержанию автомобильных дорог

6.1. Приемка результатов выполненных работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется комитетом по городскому хозяйству администрации города в соответствии с условиями заключенного контракта на их выполнение.

6.2. В приеме результатов выполненных работ принимают участие заказчик и организации, осуществившие работы по содержанию автомобильных дорог. В случае разногласий в оценке выполненных работ при их приеме, для оценки соответствия выполненных работ, участия в проведении экспертизы исполнения обязательств, отчетных документов и материалов могут быть привлечены эксперты, специалисты и иные лица, обладающие специальными знаниями.

6.3. Приемка и оценка качества работ по содержанию автомобильных дорог осуществляются путем оценки соответствия фактического уровня уровня, установленному ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», утвержденным постановлением Государственного стандарта Российской Федерации от 11.10.1993 № 221.

Зам. главы-председатель комитета по городскому хозяйству администрации города

Н.В. Антонов

Приложение № 2

к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 08.09.2017 № 1956

Порядок ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений в границах города Усолье-Сибирское

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Усолье-Сибирское и искусственных сооружений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом РФ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определяет правила организации и проведения работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Усолье-Сибирское и искусственных сооружений (далее - автомобильные дороги), при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильных дорог (далее - работы по ремонту автомобильных дорог).

1.2. Организация и проведение работ по ремонту автомобильных дорог включают следующие мероприятия:

- оценка технического состояния автомобильных дорог;
- планирование работ по ремонту автомобильных дорог;
- разработка проектов работ по ремонту автомобильных дорог (далее - проектная документация) или сметных расчетов стоимости работ по ремонту автомобильных дорог (далее - сметные расчеты);
- проведение работ по ремонту автомобильных дорог;
- контроль за ходом и качеством выполнения работ по ремонту автомобильных дорог, приемка результатов выполненных работ.

2. Оценка технического состояния автомобильных дорог

2.1. Оценка технического состояния автомобильных дорог проводится комитетом по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское либо специализированной подрядной организацией, если такие работы являются предметом муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.2. Состав и периодичность работ по оценке технического состояния определяются в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации РФ от 27.08.2009 № 150 «О порядке проведения оценки технического состоя-

ния автомобильных дорог».

3. Планирование работ по ремонту автомобильных дорог осуществляется комитетом по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское на основании нормативов финансовых затрат на ремонт автомобильных дорог.

3.2. По результатам оценки технического состояния автомобильных дорог и в соответствии с проектами организации дорожного движения комитет по городскому хозяйству осуществляет формирование плана разработки проектной документации или сметных расчетов по ремонту автомобильных дорог на последующий год.

3.3. Планирование работ по ремонту автомобильных дорог предусматривается за счет средств бюджета администрации города, утверждаемого решением Думы города Усолье-Сибирское на очередной финансовый год, а также за счет средств регионального либо федерального бюджетов, в соответствии с заключенными соглашениями, в объемах финансирования, предусмотренных на указанные цели.

4. Разработка проектной документации или сметных расчетов

4.1. В соответствии с утвержденным главой администрации города Усолье-Сибирское планом разработки проектной документации или сметных расчетов по ремонту автомобильных дорог осуществляется разработка проектной документации или сметных расчетов комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское либо специализированной подрядной организацией, если такие работы являются предметом муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.2. Проектная документация или сметные расчеты разрабатываются с учетом Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 № 15/1.

4.3. Лицо, осуществляющее разработку проектной документации или сметных расчетов, несет ответственность за качество разрабатываемой документации и ее соответствие требованиям технических регламентов.

4.4. Утверждение и необходимые согласования проектной документации или сметных расчетов производятся в соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации или выполнение сметных расчетов.

4.5. Проектная документация на ремонт и содержание автомобильных дорог не подлежит государственной экспертизе в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

5. Проведение работ по ремонту автомобильных дорог

5.1. Работы по ремонту автомобильных дорог выполняются подрядными организациями на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5.2. При производстве ремонтных работ подрядная организация, привлекаемая для выполнения ремонтных работ в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о размещении заказа, осуществляет:

- содержание участков автомобильных дорог или их отдельных элементов, находящихся в стадии ремонта, а также участков временных дорог, подъездов, съездов, обьездов, используемых для организации движения транспортных средств в зоне проведения ремонтных работ;
- организацию движения транспортных средств в зоне проведения ремонтных работ в соответствии со схемами, согласованными комитетом по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское и ОГИБДД МО МВД России «Усольский».

5.3. Рекомендации по организации и выполнению работ по ремонту автомобильных дорог, обеспечению безопасности дорожного движения принимаются в соответствии с отраслевым дорожным методическим документом «Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», введенным в действие письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис.

5.4. Ответственность за соблюдение требований технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, обеспечения сохранности автомобильных дорог возлагается на комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское, а также на подрядные организации, выполняющие работы по содержанию автомобильных дорог, в рамках их ответственности по муниципальным контрактам.

6. Приемка работ по ремонту автомобильных дорог

6.1. Приемка результатов выполненных работ подрядными организациями по ремонту автомобильных дорог осуществляется комитетом по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское в соответствии с условиями заключенного контракта на их выполнение.

6.2. В приеме результатов выполненных работ принимают участие заказчик и организации, осуществившие работы по ремонту автомобильных дорог. В случае разногласий в оценке выполненных работ при их приеме, для оценки соответствия выполненных работ, участия в проведении экспертизы исполнения обязательств, отчетных документов и материалов могут быть привлечены эксперты, специалисты и иные лица, обладающие специальными знаниями.

6.3. Контроль за ходом выполнения работ, приемка и оценка работ по ремонту автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с требованиями ведомственных строительных норм 19-89 «Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог», утвержденных Минавтодором РСФСР от 14.07.1989 № НА-18/266.

Зам. главы-председатель комитета по городскому хозяйству администрации города

Н.В. Антонов

**ГРАФИК
личного приема граждан в администрации города
на октябрь 2017 года**

Мэр города Торолкин Максим Викторович	4, 11, 17, 25 с 15 до 17 часов
Первый заместитель мэра города- начальник управления по социально-экономическим вопросам Алтунина Наталья Геннадьевна	5, 19 с 15 до 17 часов
заместитель мэра города - председатель комитета по-город- скому хозяйств Антонов Николай Валентинович	3, 17 с 16 до 18 часов
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Шапилова Париса Ромазановна	2, 16 с 14 до 16 часов
начальник отдела по назначению субсидий комитета по городскому хозяйству Белогривая Людмила Леонтьевна	5, 12, 19, 26 с 13 до 17 часов
начальник отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству Мамонтов Александр Сергеевич	10, 24 с 15 до 17 часов
начальник отдела по благоустройству, экологии и лесополь- зованию комитета по городскому хозяйству Иозайтис Елена Михайловна	12, 26 с 14 до 17 часов
начальник отдела образования управления по социально-э- кономическим вопросам Правдюк Марина Александровна	3, 10, 17, 24, 31 с 14 до 17 часов
начальник отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам Гусева Наталья Владимировна	с 14 до 17 часов
начальник отдела спорта и молодежной политики управле- ния по социально-экономическим вопросам Голубева Светлана Валентиновна	3, 10, 17, 24, 31 с 14 до 17 часов
начальник отдела по учету и распределению жилья комитета по городскому хозяйству Яхно Татьяна Михайловна	4, 11, 18, 25 с 14 до 17 часов

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2017 № 2022

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 года № 1784, с изменениями от 13.11.2014 г. № 1974, от 16.02.2015 г. № 203, от 08.05.2015 г. № 742, от 29.06.2015 г. № 1071, от 15.09.2015 г. № 1599, от 14.10.2015 г. № 1799, от 28.01.2016 г. №137, от 14.03.2016 г. № 423, от 18.05.2016 г. №1186, от 21.07.2016 г. №1796, от 19.10.2016 г. № 2473, от 18.11.2016 г. № 2734, от 29.12.2016 г. № 3258, от 02.03.2017 г. № 378, от 13.04.2017 г. № 742, от

	Основное мероприятие 1.2. "Обеспечение функционирования муниципальных учреждений"		x	x	x	x	x	x	x	35 291 091,12						
	1.2.3. Обеспечение функционирования МБУК "ДК "Мир"	Денежный показатель отражен в услуге №2	x	x	x	x	x	x	x	7 942 315,96						
	1.2.4. Обеспечение функционирования МБКДУ "Дворец культуры"		x	x	x	x	x	x	x	27 348 775,16						
5	Услуга 5. Организация музейно-выставочной деятельности	Число посещений (в год) на бесплатной основе, посещений.	6120	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	Основное мероприятие 1.2. "Обеспечение функционирования муниципальных учреждений"		x	x	x	x	x	x	x	2 885 650,79						
	1.2.2. Обеспечение функционирования МБУК "Усольский историко-краеведческий музей"		x	x	x	x	x	x	x	2 885 650,79						
6	Услуга 6. Информационное обеспечение пользователей в соответствии с их запросами (исполнение социально-правовых и тематических запросов)	Исполнение запросов, ед.	6500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
		Выдача документов пользователям, ед. хр.	76000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
7	Услуга 7. Представление архивных документов пользователям в читальном зале архива.	Представление архивных документов пользователям в читальном зале архива, чел./ посещение/ выдано ед. хранения	35/50/350	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
8	Услуга 8. Согласование нормативных документов, регламентирующих деятельность архивных и делопроизводственных служб организаций – источников комплектования архива.	Учёт количества согласованных нормативных документов, ед.	20	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
9	Услуга 9. Прием архивных документов в архив.	Комплектование архивными документами управленческой деятельности, ед. хр.	495	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
		Комплектование архивными документами по личному составу ликвидированных организаций, ед. хр.	500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
		Комплектование фотофонда, ед.учета	10	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
		Всего фондов, ед. хранения	156/106171	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	Основное мероприятие 1.5. "Организация хранения, комплектования, учёта и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов МКУ «Муниципальный архив»		x	x	x	x	x	x	x	4 839 246,62						
	1.5.1. Обеспечение функционирования МКУ "Муниципальный архив"	Денежный показатель относится к услугам №6,7,8,9	x	x	x	x	x	x	x	4 839 246,62						
10	Услуга 1. Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки	Количество посещений, ед.	x	97 000	97 000	97 000	97 000	97 000	x	x	x	x	x	x	x	
	Основное мероприятие 1.1. "Комплектование библиотечного фонда МБУК «УГ ЦБС»		x	x	x	x	x	x	x	250 000,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00	
	1.1.1. Комплектование библиотечного фонда МБУК «Усольская городская централизованная библиотечная система»		x	x	x	x	x	x	x	100 000,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00	
	1.1.2. Оснащение периодическими изданиями (газеты, журналы)		x	x	x	x	x	x	x	150 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	
	Основное мероприятие 1.2. "Обеспечение функционирования муниципальных учреждений"		x	x	x	x	x	x	x	15 466 171,93	16 562 031,24	15 445 644,37	15 445 644,37	15 445 644,37	15 445 644,37	
	1.2.1. Обеспечение функционирования МБУК "Усольская городская централизованная библиотечная система"		x	x	x	x	x	x	x	15 466 171,93	16 562 031,24	15 445 644,37	15 445 644,37	15 445 644,37	15 445 644,37	
11	Услуга 2. Организация мероприятий	Количество участников мероприятий, чел	x	273 800	273 800	273 800	273 800	273 800	x	x	x	x	x	x	x	
	Основное мероприятие 1.2. "Обеспечение функционирования муниципальных учреждений"		x	x	x	x	x	x	x	34 649 152,21	38 451 412,92	34 657 471,59	34 657 471,59	34 657 471,59	34 657 471,59	
	1.2.3. Обеспечение функционирования МБУК "ДК "Мир"		x	x	x	x	x	x	x	7 889 110,92	8 801 169,28	8 286 836,10	8 286 836,10	8 286 836,10	8 286 836,10	
	1.2.4. Обеспечение функционирования МБКДУ "Дворец культуры"		x	x	x	x	x	x	x	26 760 041,29	29 650 243,64	26 370 635,49	26 370 635,49	26 370 635,49	26 370 635,49	
	Основное мероприятие 1.3. "Развитие сферы культурно-досуговой деятельности"		x	x	x	x	x	x	x	695 655,00	550 855,00	514 155,00	514 155,00	514 155,00	514 155,00	
	1.3.1. Предоставление населению города разнообразных услуг социально-культурного, просветительского, развлекательного характера		x	x	x	x	x	x	x	695 655,00	550 855,00	514 155,00	514 155,00	514 155,00	514 155,00	
12	Услуга 3. Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций	Число посетителей, чел	x	13 100	13 100	13 100	13 100	13 100	x	x	x	x	x	x	x	
	Основное мероприятие 1.2. "Обеспечение функционирования муниципальных учреждений"		x	x	x	x	x	x	x	2 916 900,60	3 379 688,31	3 306 114,07	3 306 114,07	3 306 114,07	3 306 114,07	
	1.2.2. Обеспечение функционирования МБУК "Усольский историко-краеведческий музей"		x	x	x	x	x	x	x	2 916 900,60	3 379 688,31	3 306 114,07	3 306 114,07	3 306 114,07	3 306 114,07	
ИТОГО											60 374 597,74	53 977 879,74	59 338 787,47	54 318 185,03	54 318 185,03	54 318 185,03

Начальник отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города

Н.В. Гусева

Приложение № 4
к муниципальной программе «Развитие культуры и архивного дела» на 2015-2020 годы

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источник финансирования	Общий объем финансирования, руб.	Объем финансирования, руб.					
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Развитие культуры и архивного дела» на 2015-2020 годы		ВСЕГО:	377 522 106,35	70 788 040,48	59 138 951,36	68 640 330,92	59 651 594,53	59 651 594,53	59 651 594,53
		средства федерального бюджета	19 500,00	10 100,00	9 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	4 038 240,00	364 440,00	10 800,00	3 663 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	373 464 366,35	70 413 500,48	59 118 751,36	64 977 330,92	59 651 594,53	59 651 594,53	59 651 594,53
Подпрограмма 1 «Создание единого культурного пространства и развитие архивного дела в городе Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы		ВСЕГО:	377 522 106,35	70 788 040,48	59 138 951,36	68 640 330,92	59 651 594,53	59 651 594,53	59 651 594,53
		средства федерального бюджета	19 500,00	10 100,00	9 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	4 038 240,00	364 440,00	10 800,00	3 663 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	373 464 366,35	70 413 500,48	59 118 751,36	64 977 330,92	59 651 594,53	59 651 594,53	59 651 594,53
Основное мероприятие 1.1 "Комплектование библиотечного фонда МБУК «УГЦБС»	МБУК "УГЦБС"	ВСЕГО:	2 265 900,00	416 500,00	270 200,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00
		средства федерального бюджета	19 500,00	10 100,00	9 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	22 400,00	11 600,00	10 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	2 224 000,00	394 800,00	250 000,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00	394 800,00
Мероприятие 1.1.1. Комплектование библиотечного фонда МБУК «Усольская городская централизованная библиотечная система»		ВСЕГО:	865 900,00	166 500,00	120 200,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00
		средства федерального бюджета	19 500,00	10 100,00	9 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	22 400,00	11 600,00	10 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	824 000,00	144 800,00	100 000,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00	144 800,00
Мероприятие 1.1.2. Оснащение периодическими изданиями (газеты, журналы)		ВСЕГО:	1 400 000,00	250 000,00	150 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00
		средства местного бюджета	1 400 000,00	250 000,00	150 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00
Основное мероприятие 1.2 "Обеспечение функционирования муниципальных учреждений"		ВСЕГО:	336 102 755,35	63 902 626,05	53 032 224,74	58 940 214,47	53 409 230,03	53 409 230,03	53 409 230,03
		средства местного бюджета	336 102 755,35	63 902 626,05	53 032 224,74	58 940 214,47	53 409 230,03	53 409 230,03	53 409 230,03
Мероприятие 1.2.1. Обеспечение функционирования МБУК "Усольская городская централизованная библиотечная система"	МБУК "УГЦБС"	ВСЕГО:	94 218 090,49	15 852 954,21	15 466 171,93	16 562 031,24	15 445 644,37	15 445 644,37	15 445 644,37
		средства местного бюджета	94 218 090,49	15 852 954,21	15 466 171,93	16 562 031,24	15 445 644,37	15 445 644,37	15 445 644,37
Мероприятие 1.2.2. Обеспечение функционирования МБУК "Усольский историко-краеведческий музей"	МБУК "Усольский историко-краеведческий музей"	ВСЕГО:	19 100 581,91	2 885 650,79	2 916 900,60	3 379 688,31	3 306 114,07	3 306 114,07	3 306 114,07
		средства местного бюджета	19 100 581,91	2 885 650,79	2 916 900,60	3 379 688,31	3 306 114,07	3 306 114,07	3 306 114,07
Мероприятие 1.2.3. Обеспечение функционирования МБУК "ДК "Мир"	МБУК "ДК "Мир"	ВСЕГО:	49 493 104,46	7 942 315,96	7 889 110,92	8 801 169,28	8 286 836,10	8 286 836,10	8 286 836,10
		средства местного бюджета	49 493 104,46	7 942 315,96	7 889 110,92	8 801 169,28	8 286 836,10	8 286 836,10	8 286 836,10
Мероприятие 1.2.4. Обеспечение функционирования МБКДУ "Дворец культуры"	МБКДУ "Дворец культуры"	ВСЕГО:	163 418 048,56	27 348 775,16	26 760 041,29	30 197 325,64	26 370 635,49	26 370 635,49	26 370 635,49
		средства местного бюджета	163 418 048,56	27 348 775,16	26 760 041,29	30 197 325,64	26 370 635,49	26 370 635,49	26 370 635,49
Мероприятие 1.2.5. Обеспечение функционирования МКУ "ЦБК г. Усолье-Сибирское"	МКУ "ЦБК г. Усолье-Сибирское"	ВСЕГО:	9 872 929,93	9 872 929,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	9 872 929,93	9 872 929,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3. "Развитие сферы культурно-досуговой деятельности"		ВСЕГО:	4 099 447,81	1 230 847,81	714 257,50	570 245,00	528 032,50	528 032,50	528 032,50
	МБКДУ "Дворец культуры"	средства местного бюджета	3 841 830,00	1 101 855,00	686 655,00	540 855,00	504 155,00	504 155,00	504 155,00
	МБУК "ДК "Мир"		58 000,00	9 000,00	9 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
	МБУК "Усольский историко-краеведческий музей"		111 627,81	111 627,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отдел культуры УСЭВ		87 990,00	8 365,00	18 602,50	19 390,00	13 877,50	13 877,50	13 877,50
Мероприятие 1.3.1. Предоставление населению города разнообразных услуг социально-культурного, просветительского, развлекательного характера		ВСЕГО:	4 099 447,81	1 230 847,81	714 257,50	570 245,00	528 032,50	528 032,50	528 032,50
	МБКДУ "Дворец культуры"	средства местного бюджета	3 841 830,00	1 101 855,00	686 655,00	540 855,00	504 155,00	504 155,00	504 155,00
	МБУК "ДК "Мир"		58 000,00	9 000,00	9 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
	МБУК "Усольский историко-краеведческий музей"		111 627,81	111 627,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отдел культуры УСЭВ		87 990,00	8 365,00	18 602,50	19 390,00	13 877,50	13 877,50	13 877,50
Основное мероприятие 1.4. "Поддержка молодых дарований"	Отдел культуры УСЭВ	ВСЕГО:	275 880,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00
		средства местного бюджета	275 880,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00
Мероприятие 1.4.1. Целевая поддержка одаренных детей и творческой молодежи в сфере культуры и искусства (присуждение и выплата стипендий мэра города)	Отдел культуры УСЭВ	ВСЕГО:	275 880,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00	45 980,00

Мероприятие 1.5.1. Обеспечение функционирования МКУ "Муниципальный архив"	МКУ «Муниципальный архив»	ВСЕГО:	30 355 283,19	4 839 246,62	5 076 289,12	4 619 091,45	5 273 552,00	5 273 552,00	5 273 552,00
		средства местного бюджета	30 355 283,19	4 839 246,62	5 076 289,12	4 619 091,45	5 273 552,00	5 273 552,00	5 273 552,00
Основное мероприятие 1.6. "Прочие субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив"	МБКДУ "Дворец культуры"	ВСЕГО:	352 840,00	352 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	352 840,00	352 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.6.1. Приобретение спортивного комплекса для Верхнего парка МБКДУ "Дворец культуры"	МБКДУ "Дворец культуры"	ВСЕГО:	352 840,00	352 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	352 840,00	352 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.7. "Приобретение световой и музыкальной аппаратуры для организации массовых мероприятий" (Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив)	МБКДУ "Дворец культуры"	ВСЕГО:	1 500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	1 500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.8. "Приобретение сценического комплекса для организации массовых мероприятий" (Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив)	МБКДУ "Дворец культуры"	ВСЕГО:	1 520 000,00	0,00	0,00	1 520 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	1 520 000,00	0,00	0,00	1 520 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.9. "Издание 2-й и 3-й частей фотоальбома " Усолье-Сибирское. Острова памяти" (к 80-летию Иркутской области и к 350-летию города Усолье-Сибирское)(Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив)	МБУК "УГЦБС"	ВСЕГО:	1 050 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства областного бюджета	945 000,00	0,00	0,00	945 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	105 000,00	0,00	0,00	105 000,00	0,00	0,00	0,00

Начальник отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города

Н.В. Гусева

КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское в соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 27.10.2016 года № 65/6 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы» с внесёнными изменениями, утверждёнными решением Думы города Усолье-Сибирское от 26.01.2017 года № 2/6, от 31.08.2017 года № 71/6, на основании протоколов заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолье-Сибирское, от 06.09.2017 года №13, 14, распоряжения администрации города Усолье-Сибирское от 25.09.2017 года № 476 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества», 31.10.2017 года в 14-00 час. проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже муниципального имущества, собственником которого является муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»:

ЛОТ № 1
Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 2-этажного шлакоблочного жилого дома, общая площадь 148,99 кв. м (номера на поэтажном плане 1-34), кадастровый (или условный) номер 38:31:000000:00:25:436:001:001978820:0001:20001, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 20.

Начальная цена – 2 796 610,17 руб. (Два миллиона семьсот девяносто шесть тысяч шестьсот десять руб. 17 коп.).

Размер задатка – 559 322,03 руб. (Пятьсот пятьдесят девять тысяч триста двадцать два руб. 03 коп.).

Шаг аукциона – 139 830,51 руб. (Сто тридцать девять тысяч восемьсот тридцать руб. 51 коп.).

Форма и срок платежа за муниципальное имущество – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в удовлетворительном состоянии, требует косметического ремонта.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

Информация о предыдущих торгах:
- 04.10.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 11.11.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 16.12.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 06.09.2017 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

ЛОТ № 2
Объект незавершенного строительством - спортзал, назначение – объект незавершенного строительства, 1-2-этажный, площадь застройки 1061,91 кв. м, степень готовности 88%, кадастровый (или условный) номер 38-38-12/019/2011-507, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, д. 29, совместно с земельным участком с кадастровым номером 38:31:000045:8, площадью 2925 м2, расположенным по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 29, разрешенное использование – для строительства и эксплуатации спортзала (обременения согласно кадастровому паспорту от 11.05.2016 года № 3800/601/16-244959: ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 38.31.2.3., Приказ ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» № 185 от 09.06.2012 года).

Начальная цена – 2 570 000,00 руб. (Два миллиона пятьсот семьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка – 514 000,00 руб. (Пятьсот четырнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 128 500,00 руб. (Сто двадцать восемь тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа за муниципальное имущество – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в удовлетворительном состоянии, без проведения ремонтных работ эксплуатация здания не возможна.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

Информация о предыдущих торгах:
- 04.10.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 11.11.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 16.12.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 06.09.2017 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

ЛОТ № 3
Нежилое здание – двухэтажное панельное с кирпичными вставками, полублагоустроенное, без подвала, общая площадь 1124,57 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38-38-12/025/2006-170, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, д. 74, совместно с земельным участком с кадастровым номером 38:31:000008:1381, площадью 1361 кв. м, расположенным по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, 74, разрешенное использование – изготовление продукции – объекты IV, V классов по санитарной классификации.

Начальная цена – 1 650 000,00 руб. (Один миллион шестьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 330 000,00 руб. (Триста тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 82 500,00 руб. (восемьдесят две тысячи пятьсот руб. 00 коп.).

Форма платежа за муниципальное имущество – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

Информация о предыдущих торгах:
- 04.07.2014 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 17.09.2014 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 06.11.2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок;

- 12.01.2015 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 05.11.2015 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 24.06.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 04.10.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсут-

ствия заявок;
- 11.11.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 16.12.2016 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 17.03.2017 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок;

- 06.09.2017 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

ЛОТ № 4
Нежилое одноэтажное бревенчатое здание конторы, общая площадь 144,87 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38:31:000000:00:1685/16/В, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Красноармейская, д. 16, совместно с земельным участком с кадастровым номером 38:31:000030:1740, площадью 300 кв. м, расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Красноармейская, з/у 16а, разрешенное использование – деловое управление 4.1.

Начальная цена – 402 000,00 руб. (Четыреста две тысячи руб. 00 коп.).

Размер задатка – 80 400,00 руб. (Восемьдесят тысяч четыреста руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 20 100,00 руб. (Двадцать тысяч сто руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа - единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в неудовлетворительном состоянии.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

ЛОТ № 5
Нежилое здание – одноэтажное, бревенчатое, с печным отоплением, неблагоустроенное, без подвала, общая площадь 209,63 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38:31:000000:00:2499/21, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, д. 21, является объектом культурного наследия «Дом Бродянского», совместно с земельным участком с кадастровым номером 38:31:000030:78, площадью 1173 кв. м, расположенным по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 21, разрешённое использование – для эксплуатации производственной базы.

Начальная цена – 843 000,00 руб. (Восемьсот сорок три тысячи руб. 00 коп.).

Размер задатка – 168 600,00 руб. (Сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 42 150,00 руб. (Сорок две тысячи сто пятьдесят руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в удовлетворительном состоянии.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования, сохранение, содержание и использование объекта культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации».

ЛОТ № 6
Нежилое помещение на 1 этаже 3-этажного, шлакоблочного, жилого дома (номера на поэтажном плане 1-11), площадь 121,30 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38-38-12/002/2007-576, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д. 8.

Начальная цена – 2 200 000,00 руб. (Два миллиона двести тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 440 000,00 руб. (Четыреста сорок тысяч руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 110 000,00 руб. (Сто десять тысяч руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объект находится в удовлетворительном состоянии.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

ЛОТ № 7
Нежилое здание – назначение: нежилое здание, двухэтажное, отдельно стоящее, без подвала, полностью благоустроенное, площадь 51,1 кв. м, кадастровый номер 38:31:000022:857, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Лермонтова, 2а.

Начальная цена – 1 000 000,00 руб. (Один миллион руб. 00 коп.).

Размер задатка – 200 000,00 руб. (Двести тысяч руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 50 000,00 руб. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – объекты находятся в удовлетворительном состоянии.

Существенное условие приватизации – обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования.

ЛОТ № 8
Автомашина марки ГАЗ-3110; идентификационный номер ХТН31100011024406; тип ТС – легковой; категория ТС – В, год изготовления ТС – 2001; модель, № двигателя – *40210D*10030983*; шасси – отсутствует; кузов № 31100010430692; цвет – снежно-белый, мощность двигателя – 81 л.с. (59,5 кВт), рабочий объем двигателя – 2445 куб. см, тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса – 1790 кг, масса без нагрузки – 1400 кг, организация-изготовитель ТС – ОАО ГАЗ Горьковский автомобильный завод (Россия).

Начальная цена – 70 000,00 руб. (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка – 14 000,00 руб. (Четырнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 3 500,00 руб. (Три тысячи пятьсот руб. 00 коп.).

Форма и срок платежа – единовременный платёж в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи.

Техническое состояние имущества на момент проведения оценки – удовлетворительное, бывшее в эксплуатации АМТС, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющих незначительные повреждения лакокрасочного покрытия.

Сумма задатка должна быть внесена претендентом не позднее 17-00 час. 23.10.2017 года и поступить на лицевой счёт Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона. Реквизиты для перечисления суммы задатка:

Получатель: Комитет по финансам администрации муниципального образования города Усолье-Сибирское (КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, л. с. 903.04.001.0), ОКТМО 25736000, ИНН 3819003592, КПП 385101001, счет 40302810900005000002 в РКЦ Усолье-Сибирское г. Усолье-Сибирское, БИК 042502000. Назначение платежа – задаток для участия

в аукционе по продаже _____ (наименование и адрес объекта). Факт поступления задатков от претендентов на счёт, указанный в информационном сообщении, устанавливается Продавцом на основании соответствующей выписки (выписок) со счета Продавца. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Продавца на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки на аукцион принимаются с 8-00 час. 29.09.2017 года до 17-00 час. 23.10.2017 года (по местному времени) в рабочее время (с 8-00 час. до 17-00 час., обед с 12-00 час. до 13-00 час.) по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 37. Справки по телефону: 6-27-69.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии с действующим законодательством могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении, и уплатившие задаток в указанный срок.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:
- Заявка установленного образца в 2-х экземплярах;
- Опись представленных документов в 2-х экземплярах;
- Платёжный документ, подтверждающий оплату задатка претендентом. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем (письмо));

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

В случае, если впоследствии будет установлено, что Покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, сделка является ничтожной. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на Покупателя.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, условиями договора купли-продажи в отделе по формированию отчетности и исполнению договоров КУМИ администрации города Усолье-Сибирское (ул. Ватутина, 10, каб. 37) в рабочее время (с 8-00 час. до 17-00 час., обед с 12-00 час. до 13-00 час.).

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона 27.10.2017 года в 11-00 час. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендентам на участие в аукционе необходимо 27.10.2017 года в 14-00 час. прибыть по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города, каб. 37, для получения уведомления о признании участниками аукциона, либо о не допуске к участию в аукционе.

Аукцион состоится 31.10.2017 года в 14-00 час. по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал.

Регистрация участников в 13-45 час.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Порядок определения победителя: наивысшая цена, предложенная участником аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения по цене.

Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Порядок заключения договора купли-продажи муниципального имущества и порядок оплаты по договору купли-продажи:

- по результатам аукциона Продавец и победитель аукциона (Покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится в течение одного дня с момента заключения договора купли-продажи, форма оплаты – единовременный платёж в валюте Российской Федерации путём перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК, г. ИРКУТСК; БИК 042520001; Получатель: УФК по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом), ИНН 3819003592; КПП 385101001; ОКТМО 25736000; р/сч 4010181090000010001; КБК 90311402043040000410. Назначение платежа – оплата по Договору купли-продажи № от « » 2017 года.

Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты Имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, внесённый победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества по договору купли-продажи.

В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 года № 117-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.11.2008 года № 224-ФЗ) при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего муниципальную казну соответствующего муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога.

При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

Для покупателей-юридических лиц налог на добавленную стоимость перечисляется самостоятельно в установленном действующим законодательством порядке.

Для покупателей-физических лиц стоимость проданного объекта в договоре купли-продажи увеличивается на размер налоговых платежей, применив ставку 18%.

С настоящей информационной сообщением, бланком заявки на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества можно ознакомиться на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального образования «город Усолье-Сибирское» http://usolie-sibirskoe.ru/КУМИ/Имущество/Аукционы (конкурсы) по приватизации.

ЗАЯВКА на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества

(далее - Претендент), (для юридического лица - полное наименование, для физического лица – ФИО) в лице _____ (для юридического лица, доверенного лица) действующего на основании _____ (для юридического лица - юридический адрес (местонахождение),

для физического лица - паспортные данные, адрес (место жительства)

ИНН _____ Номер телефона _____ Реквизиты для возврата задатка: _____ Наименование банка _____ Кор. счет банка _____ ИНН банка _____ КПП банка _____ Рас. счёт получателя _____ Получатель _____

1. Ознакомившись с информационным сообщением опубликованном в газете «Официальное Усолье», на официальном сайте torgi.gov.ru 29.09.2017 года, о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

(полное наименование объекта аукциона и характеризующие его данные) а также изучив объект аукциона, прошу принять настоящую заявку на участие в продаже указанного имущества.

2. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора продажи запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент осведомлен о состоянии объекта аукциона, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения продажи в сроки, установленные законодательством, и согласен с тем, что организатор не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены

федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами. 4. В случае признания победителем аукциона, Претендент принимает следующие обязательства:

- заключить с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

- уплатить комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское продажную цену Имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи;

- нести имущественную ответственность за уклонение или прямой отказ от заключения договора купли-продажи, а также неуплату продажной цены Имущества в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

Настоящая заявка и указанные в ней обязательства являются односторонней сделкой Претендента. Приложение: опись документов на _____ лист _____ и документы согласно описи на _____ листах.

Претендент (его полномочный представитель): _____ (подпись) _____ (ФИО) МП

« _____ » _____ 2017 года Заявка принята Организатором аукциона

Время и дата принятия заявки: _____ час. _____ мин.

« _____ » _____ 2017 года Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ /

Председатель комитета _____ Л.Р. Шаипова

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.09.2017 № 3

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

С целью выявления мнения жителей города Усолье-Сибирское по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 21, 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресам:

- Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Островского, уч. 54-2 (кадастровый номер 38:31:000054:71), вид разрешенного использования: «малозэтажная многоквартирная жилая застройка»;

- Российской Федерации, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, садоводство «Кооператор», уч. 506 (кадастровый номер 38:31:000047:339), вид разрешенного использования: «ведение садоводства», на 12 октября 2017 г. в 15-00 часов в актовом зале администрации города.

2. Предложить жителям города Усолье-Сибирское мнения и рекомендации по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков письменно направлять по адресу: город Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, кабинет 39 до 17.00 часов 11 октября 2017 года.

3. Создать рабочую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в следующем составе:

- Шаипова Л.Р. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, председатель комиссии;
Никоварж И.В. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, секретарь комиссии;
Жакина О.Н. - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;
Иозайтис Е.М. - начальник отдела по благоустройству, экологии и лесопользованию комитета по городскому хозяйству администрации города;
Кирьянова В.П. - член Общественной палаты города Усолье-Сибирское, председатель Усольской городской общественной благотворительной организации «Общество Милосердия и Красного Креста»;
Смирнова Е.О. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города.

4. В случае отсутствия членов рабочей комиссии по причине болезни, командировки, отпуска, считать членами рабочей комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

5. Комиссии приступить к работе 09 октября 2017 г. в 16-00 часов.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» 06 октября 2017 года.

М.В. Торопкин

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» МЭР ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.09.2017 г. № 75

Об отмене постановлений мэра города Усолье-Сибирское от 15.04.2016 г. № 37, от 15.05.2017 г. № 46, от 30.09.2013 г. № 47, от 31.03.2014 г. № 20, от 25.05.2015 г. № 30, от 13.12.2012 г. № 33, от

02.09.2013 г. № 37, от 22.11.2016 г. № 98

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 53 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Отменить постановления мэра города Усолье-Сибирское: - от 15.04.2016 г. № 37 «О мерах по противодействию коррупции на муниципальной службе в Контрольно-счетной палате города Усолье-Сибирское»;

- от 15.05.2017 г. № 46 «О внесении изменений в постановление мэра города Усолье-Сибирское от 15.04.2016 г. № 37 «О мерах по противодействию коррупции на муниципальной службе в Контрольно-счетной палате города Усолье-Сибирское»;

- от 30.09.2013 г. № 47 «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов, проектов нормативных правовых актов Мэра города Усолье-Сибирское»;

- от 31.03.2014 г. № 20 «О внесении изменений в порядок проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов, проектов нормативных правовых актов Мэра города Усолье-Сибирское, утвержденный постановлением Мэра города от 30.09.2013г. № 47»;

- от 25.05.2015 г. № 30 «О мерах по противодействию коррупции»; - от 13.12.2012 г. № 33 «О Наблюдательном совете Молодежного парламента при Думе городского округа муниципального образования города Усолье-Сибирское»;

- от 02.09.2013 г. № 37 «О внесении изменений в постановление мэра города от 13.12.2012 года № 33 «О Наблюдательном совете Молодежного парламента при Думе городского округа муниципального образования города Усолье-Сибирское»;

- от 22.11.2016 г. № 98 «О внесении изменений в постановление мэра города от 13.12.2012 года № 33 «О Наблюдательном совете молодежного парламента при Думе городского округа муниципального образования города Усолье-Сибирское», с изменениями от 02.09.2013 года № 37»;

2. Настоящее постановление вступает в силу после истечения срока полномочий мэра города Усолье-Сибирское, избранного до принятия настоящего постановления, но не ранее дня опубликования в газете «Официальное Усолье».

Л.А. Лис

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ УСОЛЬЕ-СИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ РЕШЕНИЕ

16 сентября 2017 года г. Усолье-Сибирское № 56/296

О регистрации избранного мэра города Усолье-Сибирское/

На основании протокола Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии о результатах выборов мэра города Усолье-Сибирское и решения Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии от 11 сентября 2017 года № 55/284 «Об определении результатов выборов Мэра города Усолье-Сибирское» мэром избран Торопкин Максим Викторович. В Усолье-Сибирское городскую территориальную избирательную комиссию в установленный срок представлены документы об освобождении от обязанностей, несовместимых со статусом мэра города Усолье-Сибирское.

В соответствии с частью 4 статьи 108 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области» Усолье-Сибирская городская территориальная избирательная комиссия

РЕШИЛА:

1. Зарегистрировать избранным мэром города Усолье-Сибирское Торопкина Максима Викторовича и выдать ему удостоверение установленного образца. 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии в сети «Интернет».

Председатель Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии Л.Ю. Каморных Секретарь Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии С.Н. Скибина

УЧАСТКОВАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1520 РЕШЕНИЕ

15 сентября 2017 года г. Усолье-Сибирское № 42/113

Об отмене решения участковой избирательной комиссии избирательного участка № 1520 от 11 сентября 2017 года № 40/110 «О результатах выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21»

Рассмотрев письменное заявление от 14 сентября 2017 года, поступившее в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 1520, на которую возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 21, от избранного депутата Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 21 Торопкина Максима Викторовича об отказе принять мандат депутата в связи с избранием его Мэром города Усолье-Сибирское, в соответствии с частью 2 статьи 108 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области» участковая избирательная комиссия избирательного участка № 1520

РЕШИЛА:

1. Отменить решение участковой избирательной комиссии избирательного участка № 1520 от 11 сентября 2017 года № 40/110 «О результатах выборов депутата Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 21».

2. Копию настоящего решения направить Торопкину Максиму Викторовичу. 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии в сети «Интернет».

Председатель Участковой избирательной комиссии избирательного участка № 1520 М.В. Никитина Секретарь Участковой избирательной комиссии С.А. Камылина избирательного участка № 1520

Выборы Мэра города Усолье-Сибирское, Усолье-Сибирская городская территориальная избирательная комиссия

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Table with columns: Наименование территориальной избирательной комиссии/территории, Количество УИК, № УИК, Приняло участие в выборах (абсолют, %), Приняло участие в голосовании (абсолют, %), and 18 numbered columns for ballot results (1-18) with absolute counts and percentages.

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	А	Б	12	Васильев Антон Александрович	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%																				абсолют.	%		
Одномандатный	2		1195	34,65	1195	34,65	3449	3150	155	11	1021	19	1966	19	1176	81	1114	0	0	432	36,15%	75	6,28%	186	15,56%	408	34,14%	13	1,09%
		1496	452	34,82	452	34,82	1298	1200	57	1	386	9	749	9	443	38	414	0	0	169	37,39%	42	9,29%	59	13,05%	135	29,87%	9	1,99%
		1497	743	34,54	743	34,54	2151	1950	98	10	635	10	1217	10	733	43	700	0	0	263	35,40%	33	4,44%	127	17,09%	273	36,74%	4	0,54%

 Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	А	Б	12	Грузинская Юлия Владимировна	13	14	15	16		
			абсолют.	%	абсолют.	%																				абсолют.	%
Одномандатный	2		1007	29,68	1004	29,59	3393	3100	45	4	945	17	2097	17	987	132	872	0	0	147	14,64%	151	15,04%	510	50,80%	64	6,37%
		1498	553	28,09	553	28,09	1969	1800	25	0	523	5	1247	5	548	71	482	0	0	75	13,56%	73	13,20%	294	53,16%	40	7,23%
		1511	454	31,88	451	31,67	1424	1300	20	4	422	12	850	12	439	61	390	0	0	72	15,96%	78	17,29%	216	47,89%	24	5,32%

 Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	А	Б	12	Барабаш Сергей Геннадьевич	13	14	15	16		
			абсолют.	%	абсолют.	%																				абсолют.	%
Одномандатный	1		1312	45,59	1312	45,59	2878	2700	163	29	1125	24	1417	24	1288	57	1255	0	0	512	39,02%	23	1,75%	614	46,80%	70	5,34%
		1499	609	34,88	607	34,77	1746	1600	29	1	573	7	992	7	600	93	514	0	0	151	24,88%	24	3,95%	110	18,12%	229	37,73%

 Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	А	Б	12	Пытеев Даниил Сергеевич	13	14	15	16		
			абсолют.	%	абсолют.	%																				абсолют.	%
Одномандатный	2		1282	37,95	1279	37,86	3378	3100	79	3	1191	12	1821	12	1267	192	1087	0	0	371	29,01%	39	3,05%	204	15,95%	473	36,98%
		1500	673	41,24	672	41,18	1632	1500	50	2	618	5	829	5	667	99	573	0	0	220	32,74%	15	2,23%	94	13,99%	244	36,31%
		1501	609	34,88	607	34,77	1746	1600	29	1	573	7	992	7	600	93	514	0	0	151	24,88%	24	3,95%	110	18,12%	229	37,73%

 Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	А	Б	12	Дуплинская Жанна Николаевна	13	14	15	16		
			абсолют.	%	абсолют.	%																				абсолют.	%
Одномандатный	2		937	33,3	937	33,3	2814	2650	30	1	884	23	1714	23	914	82	855	0	0	112	11,95%	206	21,99%	220	23,48%	195	20,81%
		1502	936	33,67	936	33,67	2780	2600	30	1	883	23	1665	23	913	82	854	0	0	112	11,97%	206	22,01%	220	23,50%	195	20,83%
		1914	1	2,94	1	2,94	34	50	0	0	1	0	49	0	1	0	0	0	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	100,00%

 Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	А	Б	12	Богданов Иван Андреевич	13	14	15	16		
			абсолют.	%	абсолют.	%																				абсолют.	%
Одномандатный	2		1260	41,47	1260	41,47	3038	2800	203	17	1031	26	1557	26	1234	96	1164	0	0	487	38,65%	541	42,94%	79	6,27%	57	4,52%
		1503	866	42,41	866	42,41	2042	1900	156	14	695	15	1048	15	851	59	807	0	0	304	35,10%	423	48,85%	48	5,54%	32	3,70%
		1504	394	39,56	394	39,56	996	900	47	3	336	11	509	11	383	37	357	0	0	183	46,45%	118	29,95%	31	7,87%	25	6,35%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
			абсолют.	%	абсолют.	%																						
Одномандатный	1		1120	37,67	1119	37,64	2973	2800	99	8	1009	12	1688	12	1107	87	1032	0	584	52,19%	51	4,56%	160	14,30%	149	13,32%	88	7,86%
		1506	1120	37,67	1119	37,64	2973	2800	99	8	1009	12	1688	12	1107	87	1032	0	584	52,19%	51	4,56%	160	14,30%	149	13,32%	88	7,86%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	2		1049	33,35	1048	33,32	3145	2900	142	8	882	25	1859	25	1023	146	902	0	88	8,40%	452	43,13%	107	10,21%	255	24,33%
		1505	1049	33,35	1048	33,32	3145	2900	142	8	882	25	1859	25	1023	146	902	0	88	8,40%	452	43,13%	107	10,21%	255	24,33%
		1507	596	33,9	595	33,85	1758	1600	64	7	513	19	1011	19	576	78	517	0	39	6,55%	264	44,37%	58	9,75%	156	26,22%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	2		1224	37,97	1222	37,9	3224	3000	86	8	1123	15	1784	15	1207	142	1080	0	512	41,90%	62	5,07%	430	35,19%	76	6,22%
		1509	1224	37,97	1222	37,9	3224	3000	86	8	1123	15	1784	15	1207	142	1080	0	512	41,90%	62	5,07%	430	35,19%	76	6,22%
		1514	641	35,69	641	35,69	1796	1700	39	4	591	11	1063	11	630	73	568	0	264	41,19%	31	4,84%	232	36,19%	41	6,40%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	1		1221	42,34	1221	42,34	2884	2700	142	49	1052	27	1528	27	1194	54	1167	0	25	2,05%	468	38,33%	625	51,19%	49	4,01%
		1510	1221	42,34	1221	42,34	2884	2700	142	49	1052	27	1528	27	1194	54	1167	0	25	2,05%	468	38,33%	625	51,19%	49	4,01%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	2		1192	38,3	1192	38,3	3112	2900	77	17	1104	11	1725	11	1181	101	1091	0	262	21,98%	404	33,89%	111	9,31%	102	8,56%
		1512	1192	38,3	1192	38,3	3112	2900	77	17	1104	11	1725	11	1181	101	1091	0	262	21,98%	404	33,89%	111	9,31%	102	8,56%
		1513	462	36,04	462	36,04	1282	1200	57	14	665	8	984	8	722	58	672	0	169	23,15%	266	36,44%	61	8,36%	54	7,40%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	2		1177	35,87	1177	35,87	3281	3050	50	7	1112	15	1880	15	1162	67	1110	0	579	49,19%	64	5,44%	61	5,18%	406	34,49%
		1515	1177	35,87	1177	35,87	3281	3050	50	7	1112	15	1880	15	1162	67	1110	0	579	49,19%	64	5,44%	61	5,18%	406	34,49%
		1516	633	32,58	633	32,58	1943	1800	18	3	518	8	709	8	536	30	514	0	263	48,35%	34	6,25%	20	3,68%	197	36,21%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	2		1187	39,97	1187	39,97	2970	2750	83	4	1097	7	1569	7	1180	1180	1085	0	440	37,07%	228	19,21%	242	20,39%	175	14,74%
		1517	1187	39,97	1187	39,97	2970	2750	83	4	1097	7	1569	7	1180	1180	1085	0	440	37,07%	228	19,21%	242	20,39%	175	14,74%
		1518	525	37,85	525	37,85	1387	1300	29	2	604	4	790	4	658	55	607	0	275	41,54%	127	19,18%	126	19,03%	79	11,93%

Выборы депутатов Думы города Усолье-Сибирское седьмого созыва, Одномандатный
10 сентября 2017 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%																				
Одномандатный	2		1043	36,35	1043	36,35	2869	2650	37	4	1000	6	1611	6	1037	1037	1085	0	151	14,48%	396	37,97%	389	37,30%	23	2,21%
		1519	1043	36,35	1043	36,35	2869	2650	37	4	1000	6	1611	6	1037	1037	1085	0	151	14,48%	396	37,97%	389	37,30%	23	2,21%
		1521	574	36,7	574	36,7	1564	1450	15	2	452	2	732	2	467	45	45	0	56	11,94%	169	36,03%	191	40,72%	8	1,71%

4.2.9. в случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые долж- ны быть ликвидированы Арендатором, а земельный участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя;

4.2.10. обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибир- ское, утвержденными Решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2003 года № 68, в том числе в надлежащем санитарном состоянии;

4.2.11. обеспечить строительство объекта в границах предоставленно- го земельного участка с соблюдением градостроительных и иных норм в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципаль- ного образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными Решени- ем Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 года № 60/6, а также с применением максимального процента застройки в границах земельно- го участка с учетом парковочных мест и благоустройства прилегающей территории в границах земельного участка;

4.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, sani- тарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

4.2.13. не начинать строительство до получения в установленном законом по- рядке разрешения на строительство, как и не производить никакие земляные работы, до получения соответствующих разрешений в установленном порядке;

4.2.14. выступать правопреемником в отношении всех касающихся зе- мельного участка обязательств градостроительного характера;

4.2.15. выполнять требования, вытекающие из установленных в соот- ветствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитуты;

4.2.16. передать по окончании срока действия Договора земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи;

4.2.17. обеспечить свободный доступ на земельный участок полномочным представителям Арендодателя для проведения контроля за использованием и охраной земель, соответствующим службам в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транс- портной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок;

4.2.18. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб усло- вия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, соору- жений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.19. предоставлять информацию о состоянии земельного участка по за- просам соответствующих органов государственной власти и органов местно- го самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий настоящего Договора и установленно- го порядка использования земельного участка, а также обеспечивать до- ступ и проход на территорию земельного участка их представителям;

4.2.20. предоставлять возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, кана- лизации и мелиорации;

4.2.21. с письменного согласия Арендодателя сдавать земельный уча- сток в субаренду или передачу свои права и обязанности по настояще- му Договору другому лицу (перенаем);

4.2.22. в случае изменения места жительства, юридического адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю пись- менное уведомление об этом;

4.2.23. не нарушать права и охраняемые законом интересы третьих лиц, в том числе не осуществлять на выделенном участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия (помехи или неудобства) третьим лицам;

4.2.24. не менять используемую площадь земельного участка.

4.3. Арендатор не имеет право:

4.3.1. вносить изменения в заключенный договор аренды в части изме- нения вида разрешенного использования;

4.3.2. не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соот- ветствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и над- земными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и прини- мает на себя ответственность за совершённые им любые действия, проти- воречащие законодательству Российской Федерации, Иркутской области, а также муниципальным правовым актам и условиям настоящего Договора.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет арендной платы за зе- мельный участок в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1.-2.2. настояще- го Договора, не может составлять более трех рабочих дней (далее - допу- стимая просрочка). Просрочка свыше трех дней считается отказом Аренда- тора от исполнения обязательств по арендной плате за земельный участок.

5.4. За нарушение срока внесения денежных средств Арендатором в счет оплаты по аренде земельного участка в порядке, предусмотренном в пункте 2.1.- 2.2. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в разме- ре 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. В случае превышения срока допустимой просрочки, предусмотрен- ной пунктом 5.3. настоящего Договора, настоящий Договор расторгается Арендодателем в одностороннем порядке.

5.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения со сторо- ны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1.-4.2.24. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от годовой арендной платы за земельный участок, расщитанной по состоянию на текущий момент.

5.7. В случае выявления Арендодателем факта использования Аренда- тором земельного участка не в соответствии с разрешенным использо- ванием, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель обязан произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования зе- мельного участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную аренд- ную плату, что не освобождает его от уплаты штрафа в размере, пред- усмотренном пунктом 5.6. настоящего Договора.

5.8. В случае не освобождения или несвоевременного освобождения Арендатора земельного участка при прекращении действия настояще- го договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время использования земельного участка, а также штраф в двукрат- ном размере годовой арендной платы на последний год аренды участка.

5.9. Прекращение срока действия настоящего Договора не является осно- ванием для освобождения Арендатора от уплаты имеющейся задол- женности по арендной плате и пени за неисполнение обязательств по внесению арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором.

5.10. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Претензионный порядок рассмотрения споров из Договора являет- ся для Сторон обязательным.

6.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении послед- него адресату по указанному в настоящем Договоре местонахождению Сторон, либо посредством электронной почты на указанный в настоя- щем Договоре адрес.

После получения письменного уведомления о применении штрафных санкций (пеней) Сторона получившая такое уведомление обязана уплатить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письмен- ного уведомления.

6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 5 рабочих дней со дня получения последнего адресатом. Претензия, возвращаясь в адрес отправителя с отметкой «истек срок хранения», отсутствие адре- сата по указанному адресу», «отказ адресата от получения», считается полученной по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента отправления.

6.4. Если Арендатор не направил Арендодателю мотивированного и до- кументально подтвержденного отзыва на претензию в установленный п. 6.3. Договора срок считается, что претензионные требования Арендодате- ля, изложенные в претензии, признаны Арендатором в полном объеме.

6.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в Арбитраж- ном суде Иркутской области.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Соглашения об изменении условий или внесении дополнений к Догово- ру совершаются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

7.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника земель- ного участка не являются основанием для расторжения настоящего Договора.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от испол- нения Договора в соответствии с пунктом 3 статьи 450 ГК РФ, пись- менно предупредив об этом Арендатора за 14 (четырнадцать) календар- ных дней, в случаях:

- при наличии допущенных со стороны Арендатора нарушений дейст- вующего законодательства РФ и условий настоящего Договора;

- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;

- ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в соответствии с пунктами 2.1.-2.2. настоящего Договора;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения со стороны Арендатора обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1-4.2.24. настоящего Договора;

- отсутствия или истечения срока действия разрешительной докумен- тации на строительство.

7.4. В случае возобновления Договора на неопределенный срок, каж- дая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, преду- предив об этом другую сторону за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.5. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведом- лении об отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется посредством почтовой связи Арендатору по указанному им в Договоре адресу заказным письмом и считается полученным Арендатором по ис- течении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор составлен в соответствии с распоря- жением комитета по управлению муниципальным имуществом от «___» _____ 2017 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположен- ных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «___» _____ 2017 года № _____. Срок действия до- говора с «___» _____ 2017 года по «___» _____ 201__ года (9 лет).

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возврата уведомлений об отказе от исполнения Догово- ра аренды земельного участка, направленных Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в разделе 10 настоящего Договора, Арендодате- лю вправе уведомить Арендатора об отказе от Договора путём публи- кации сообщения в средствах массовой информации муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

9.2. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается в день наступле- ния события, которым определено его начало.

9.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в простой пись- менной форме, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует с момента его подписания:

- 1-й экз. – Арендодателю

- 2-й экз. – Арендатору

- 3-й экз. – Управлению Федеральной службы государственной реги- страции, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руко- водствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направ- ляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы за- казным письмом, по электронной почте с подтверждением получения, по телеграфу, телегайлу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку со- ответствующими должностными лицами.

9.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежа- щее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления об- стоятельств непреодолимой силы.

9.8. Подписанные тексты настоящего Договора по одному экземпляру хранятся 1-й – у Арендодателя; 2-й – у Арендатора; 3-й – в органе госу- дарственной регистрации.

10. АДРЕСА СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, адрес: г. Усолье-Сибирское, Иркутская об- ласть, ул. Ватутина, 10, ИНН 3819003592.

МП _____ Л.Р. Шаипова

АРЕНДАТОР:

реквизиты _____ МП _____ ФИО _____

Приложения:

Акт приема-передачи земельного участка – 1 лист.

Приложение № 1 к договору аренды земельного участка от _____ 2017 года № _____

АКТ приема-передачи земельного участка _____ 2017 года _____ г. Усолье-Сибирское

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, в лице председателя комитета Шаиповой Ларисы Ромазоновны, действующей на основании положения о комите- те по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе име- нуемые Стороны, в соответствии с распоряжением комитета по управле- нию муниципальным имуществом от «___» _____ 2017 года № _____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Иркутская об- ласть, г. Усолье-Сибирское» и протоколом об итогах аукциона от «___» _____ 2017 года № _____, составили настоящий акт приема-пе- редачи земельного участка:

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает из зе- мель _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, находящийся в ведении муниципального образования «город Усолье-Сибирское», по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, _____ Разрешенное использование _____

Переданный земельный участок на момент его приема-передачи нахо- дится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды зе- мельного участка, составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на рус- ском языке по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа государственной регистрации.

Передал: _____ МП _____ Л.Р. Шаипова

Арендодатель: _____ МП _____ Л.Р. Шаипова

Принял: _____ МП _____ ФИО _____

Арендатор: _____ МП _____ Л.Р. Шаипова

Председатель комитета _____ Л.Р. Шаипова

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ ПРОСПЕКТА КРАСНЫХ ПАРТИЗАН - УЛИЦА КОСМОНАВТОВ - ПРОСПЕКТ КРАСНЫХ ПАРТИЗАН, Г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаемая часть проекта. Текстовые материалы

2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка:

1. Введение
2. Описание местоположения границ территории планировки и межевания
3. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
4. Технико-экономические показатели
5. Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию
6. Заключение
7. Список используемых нормативно-технических документов.

Графические материалы:

Схема 1 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:5 000

Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское М 1:2 000

Чертеж 1 Чертеж планировки территории М 1:1 500

Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 500

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории, расположенной в районе проспекта Красных партизан - улица Космонавтов - проспект Красных партизан, г. Усолье-Сибирское Иркутской области разработан на основании решения, принятого по результатам рассмотрения предложений, поступивших от заинтересованных лиц, а так же на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемого земельного участка.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. №59/6;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.20016г. №60/6;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.20016г. №69/6;
4. Инженерно-геологические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территории;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 6,8 га, подлежащая планировке и межеванию, для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровые участки 38:31:000055:26, 38:31:000055:27, 38:31:000055:36, 38:31:000055:44, 38:31:000055:69, 38:31:000055:76, 38:31:000055:81, 38:31:000055:7584, 38:31:000055:7841 и 38:31:000055:8283 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объектов капитального строительства и приведения земельных участков к параметрам разрешенного использования земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки, действующими на территории г. Усолье-Сибирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
2. Установлены границы образуемого и изменяемого земельного участка.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок :3У1 площадью 0,4 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:36 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.6 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У2 площадью 0,06 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:44 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У3 площадью 0,7 га расположен в территориальной зоне парков, скверов, бульваров (ПЗ-2) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:7841 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 12.0 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У4 площадью 0,14 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:7584 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.7 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У5 площадью 0,6 га расположен в территориальной зоне объектов городского транспорта (ПЗ-7) для использования платной автостоянки на 100 мест. Данный земельный участок сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:27 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.9 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У6 площадью 0,1 га расположен в территориальной зоне объектов городского транспорта (ПЗ-7). Данный земельный участок сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:27. Предлагаемый вид использования 7.2 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У7 площадью 0,4 га расположен в территориальной зоне объектов городского транспорта (ПЗ-7) для использования автостановочной станции на 500 записок в сутки легкового транспорта с мойкой. Данный земельный участок сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:81. Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.9 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У8 площадью 0,3 га расположен в территориальной зоне объектов городского транспорта (ПЗ-7). Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.9 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У9 площадью 0,75 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1). Данный земельный участок сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:76. Предлагаемый вид использования 3.7 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У10 площадью 0,09 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:26 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У11 площадью 0,15 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:69 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Земельный участок :3У12 площадью 0,08 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1). Образующий земельный участок имеет разрешенные виды использования 4.4 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данным генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 г. №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в отношении земельных участков 38:31:000055:26 и 38:31:000055:36 в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Сведения о вновь образуемом и ликвидируемом земельном участке представлены в таблице 1.2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	:ЗУ1	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.6	4219
2	:ЗУ2	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.4	648
3	:ЗУ3	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 12.0	7746
4	:ЗУ4	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.7	1380
5	:ЗУ5	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	6340
6	:ЗУ6	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 7.	1120
7	:ЗУ7	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9.1	4393
8	:ЗУ8	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9	2952
9	:ЗУ9	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 3.7	7494
10	:ЗУ10	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.4	893
11	:ЗУ11	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.4	1495
12	:ЗУ12	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.4	864

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

номер точки	Координата X	Координата Y	номер точки	Координата X	Координата Y
1	433694,51	3291925,93	5	433743,05	3291820,05
2	433735,66	3291986,98			
3	433687,61	3292019,51	1	433770,88	3291861,12
4	433647,49	3291909,76	2	433709,42	3291905,35
5	433694,51	3291925,93	3	433698,96	3291889,9
			4	433706,26	3291884,75
6	433833,76	3291969,24	5	433722,54	3291833,94
1	433851,21	3291996,61	6	433710,15	3291816,82
2	433834,73	3292007,2	7	433722,54	3291833,94
3	433823,13	3291990	8	433743,05	3291820,05
4	433816,76	3291980,07			
5	433833,76	3291969,24	1	433715,49	3291779,36
6	433818,49	3291931,38	2	433743,05	3291820,05
			3	433722,54	3291833,94
1	433837,89	3291960,14	4	433710,15	3291816,82
2	433830,94	3291964,81	5	433676,7	3291841,04
3	433833,76	3291969,24	7	433655,8011	3291810,152
4	433816,76	3291980,07	8	433655,8	3291810,15
5	433823,13	3291990	9	433662,4465	3291805,471
6	433806,8	3292001,06	10	433673,752	3291797,513
7	433760,56	3292032,37	11	433702,21	3291777,48
8	433716,33	3292062,29			
9	433687,61	3292019,51	1	433718,49	3291931,38
10	433735,66	3291986,98	2	433735,66	3291986,98
11	433802,01	3291942,3	3	433694,51	3291925,93
12	433803,22	3291941,65	4	433775,37	3291867,75
13	433818,49	3291931,38			
14	433770,88	3291861,12	1	433785,4642	3292056,393
			2	433793,82	3292069,45
1	433598,5816	3291850,452	3	433786,7	3292074,24
2	433607,5464	3291863,706	4	433793,49	3292084,84
3	433581,96	3291862,16	5	433771,4901	3292099,905
4	433581,96	3291862,16	6	433755,57	3292076,82
5	433581,96	3291862,16	7	433755,57	3292076,82
1	433706,26	3291884,75	1	433776,25	3292055,55
2	433698,96	3291889,9	2	433731,93	3292085,52
3	433709,42	3291905,35	3	433716,3305	3292062,286
4	433607,55	3291863,71	4	433760,56	3292032,37
5	433607,55	3291863,71			
1	433607,5464	3291863,706	3	433636,52	3291906,54
2	433598,58	3291850,45	4	433619,5	3291918,07
			4	433659,83	3291941,03
			4	433659,83	3291941,03

Таблица 3. Ведомость ликвидируемых земельных участков

№ п/п	номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	38:31:000055:36	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1500
2	38:31:000055:26	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов торговли	589
3	38:31:000055:27	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового назначения	6300
4	38:31:000055:44	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового назначения	330
5	38:31:000055:69	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	-	600
6	38:31:000055:76	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Под иными объектами специального назначения	5600
7	38:31:000055:81	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	-	2752
8	38:31:000055:7584	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения административных зданий	398
9	38:31:000055:7841	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения скверов, парков, городских садов	6804
10	38:31:000055:8283	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	-	1979

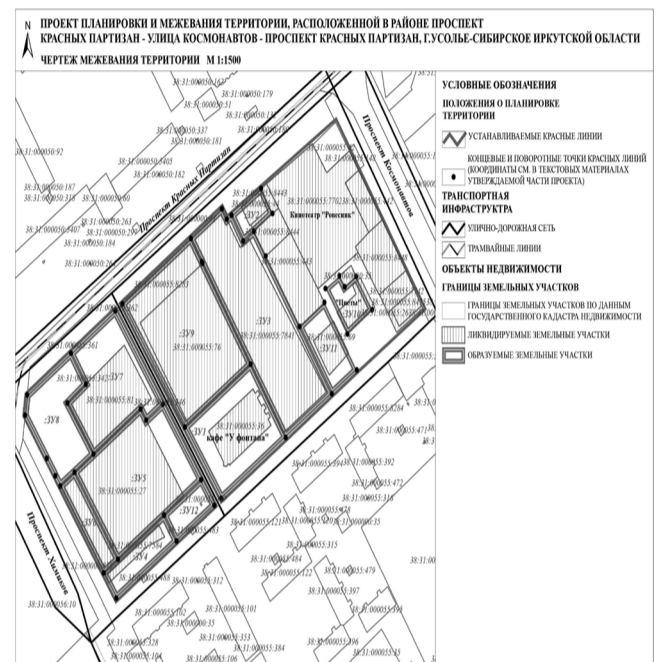
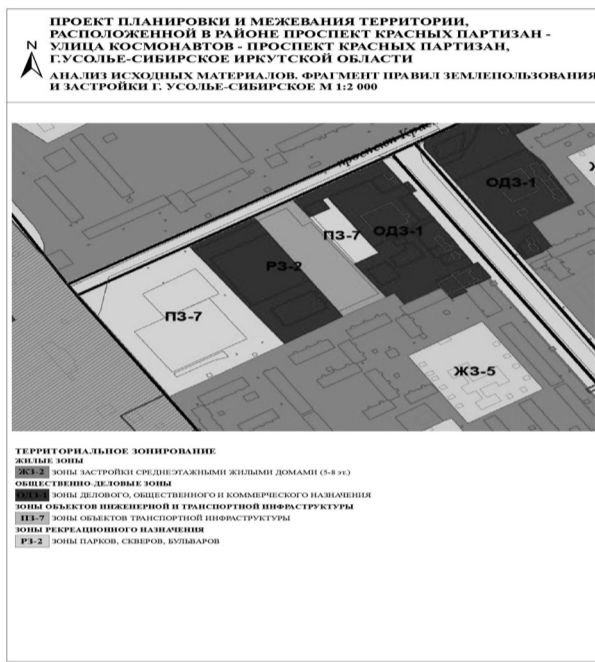
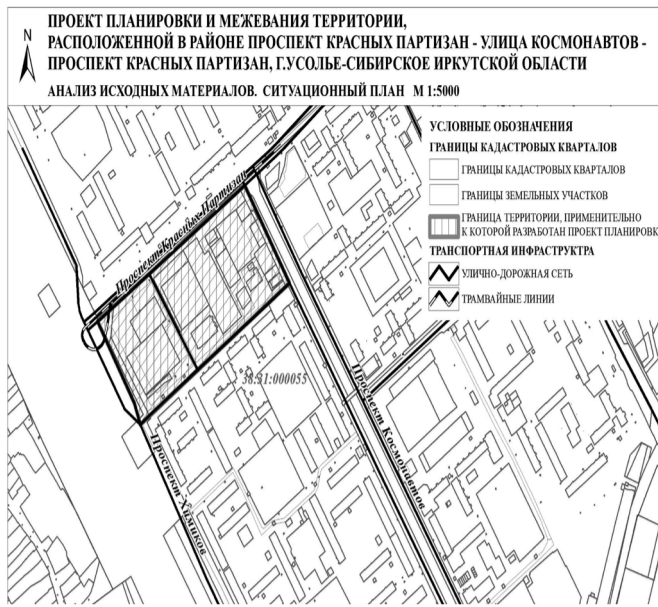
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию земельных участков.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1500 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;



Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
Дума города Усолье-Сибирское
РЕШЕНИЕ

от 28.09.2017 г. № 19/7

О внесении изменений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 30.04.2015 г. № 31/6

В соответствии с пунктом 8 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 36, 48, 54 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Дума города Усолье-Сибирское

РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города Усолье-Сибирское от 30.04.2015 года № 31/6 «Об утверждении структуры администрации города Усолье-Сибирское» изменения следующего содержания:

1. В строке 1.1 слова «глава администрации города» заменить на слова «мэр города»;
- 1.1.1 слова «первый заместитель главы администрации города – начальник управления по социально-экономическим вопросам» заменить на слова «первый заместитель мэра города – начальник управления по социально-экономическим вопросам»;
- 1.1.2 слова «заместитель главы администрации города - председатель комитета по городскому хозяйству» заменить на слова «заместитель мэра города - председатель комитета по городскому хозяйству»;
- 1.1.11 слова «помощник главы администрации города» заменить на слова «помощник мэра города».

2. Настоящее решение Думы города Усолье-Сибирское опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

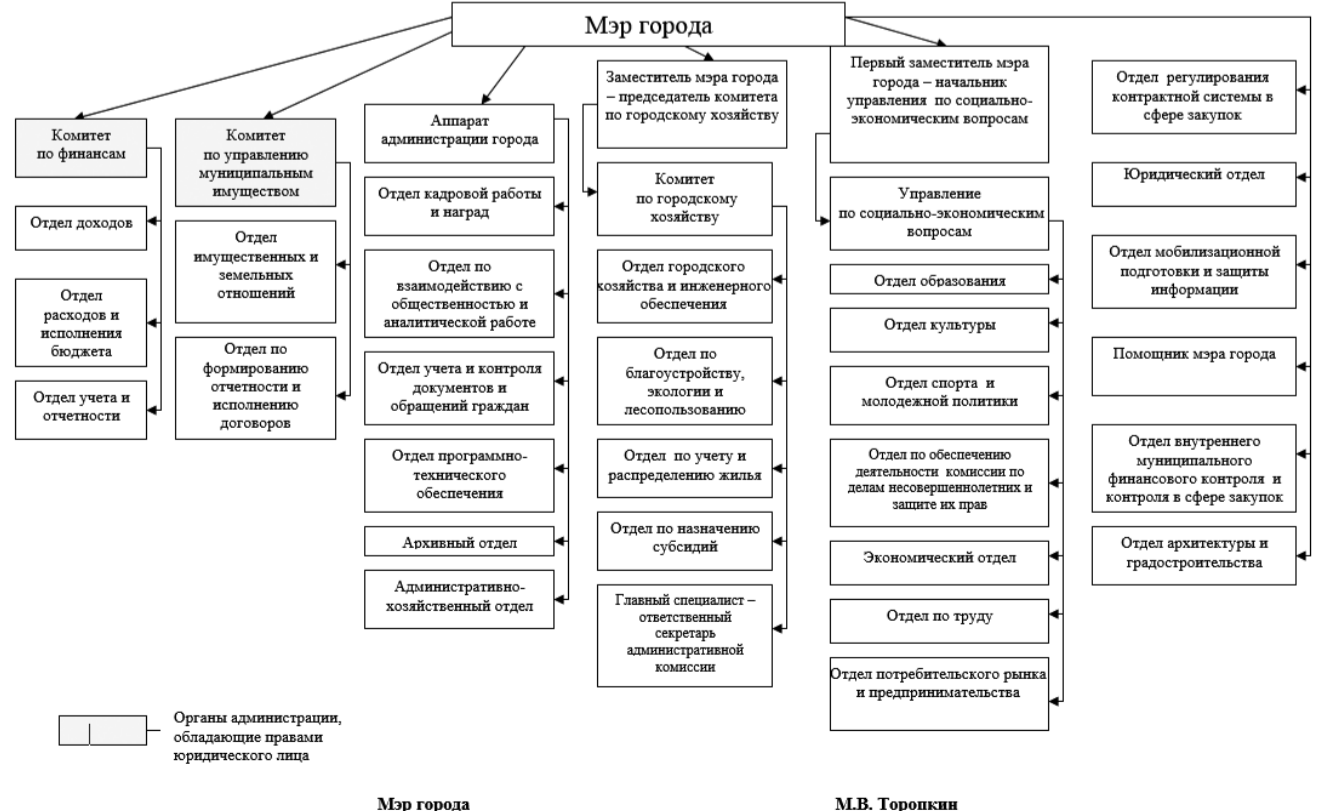
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 сентября 2017 года.

Мэр города

М.В. Торочкин

Утверждена решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.09.2017 г. № 19/7

СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ



Мэр города

М.В. Торочкин