

Официальное Усолье

№ 27 21 июля 2017 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» РЕШЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 23.06.2017 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 21, 28, 53 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», на основании рекомендаций по результатам публичных слушаний от 23.06.2017 г.:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000003:223 - «объекты придорожного сервиса», расположенного: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в 160 метрах на юго-запад от территории ОАО «Усолье-Сибирский ХФК».

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000056:478 - «объекты придорожного сервиса», расположенного: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, з/у 2/1.

И.о. главы администрации города **Н.Г. Алтунина**

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.07.2017 № 337
О создании проверочной комиссии по контролю за правильно-стью ввода в базу данных Регистра избирателей, участников референдума сведений о гражданах, зарегистрированных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В целях осуществления контроля за правильностью ввода в базу данных Регистра избирателей, участников референдума сведений о гражданах, зарегистрированных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Положением о Государственной системе регистрации (учета) избирателей, участников референдума в Российской Федерации, утвержденным постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 06.11.1997 года № 134/973-II, постановлением Избирательной комиссии Иркутской области от 04.07.2017 г. № 158/1672 «Об обеспечении функционирования Государственной системы регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории Иркутской области», постановлением главы администрации города от 26.06.2017 г. № 1407 «О порядке организации и осуществлении регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории муниципального образования города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст. ст. 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

1. Создать проверочную комиссию по контролю за правильностью ввода в базу данных Регистра избирателей, участников референдума сведений о гражданах, зарегистрированных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» в составе:

- Абрамова София Константиновна - руководитель аппарата администрации города, председатель проверочной комиссии;

- Жакина Оксана Николаевна - начальник отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города;

- Каморных Лариса Юрьевна - председатель Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссии;

- Середкина Наталья Александровна - консультант информационного центра (отдела) аппарата Избирательной комиссии Иркутской области (по согласованию);

- Тамагашева Надежда Валерьевна - главный специалист отдела по взаимодействию с общественностью и аналитической работе аппарата администрации города, секретарь проверочной комиссии.

2. Контроль за правильностью ввода в базу данных сведений Регистра избирателей, участников референдума сведений о гражданах, зарегистрированных на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» осуществлять ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за прошедшим кварталом, методом выборочной проверки соответствия записей в документах, переданных в Избирательную комиссию Иркутской области записям в базе данных Регистра избирателей, участников референдума.

3. Проверка записей в документе определяется секретарем проверочной комиссии.

4. Количество проверяемых сведений не более 10 % от общего числа переданной в данном периоде информации, но не менее 10 записей.

5. Секретарь проверочной комиссии отражает результат проверки в акте проверки, который подписывается всеми членами проверочной комиссии, и в срок не позднее трех дней со дня проверки первый экземпляр направляет в Избирательную комиссию Иркутской области, второй хранит у себя, третий передает председателю Усольской городской территориальной избирательной комиссии.

6. Отменить распоряжение администрации города от 24.05.2011 г. № 279 «О создании проверочной комиссии по контролю за правильностью ввода в базу данных Регистра избирателей, участников референдума сведений о гражданах, зарегистрированных на территории муниципального образования города Усолье-Сибирское».

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Официальное Усолье».

И.о. главы администрации города **Н.Г. Алтунина**

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2017 № 1546
О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 19.05.2017 г. № 1149 «О контроле за подготовкой муниципальных бюджетных, государственных казенных общеобразовательных организаций и государственных организаций профессионального образования к началу 2017-2018 учебного года»

Во исполнение решений межведомственного селекторного совещания по вопросу о подготовке образовательных организаций к началу нового учебного года, которое состоялось 28 июня 2017 года, руководствуясь статьями 45, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
Внести в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 19.05.2017 г. № 1149 «О контроле за подготовкой муниципальных бюджетных, государственных казенных общеобразовательных организаций и государственных организаций профессионального образования к началу 2017-2018 учебного года» изменения следующего содержания:

Строки № 19-21 Графика контроля за подготовкой муниципальных бюджетных, государственных казенных общеобразовательных организаций и государственных организаций профессионального образования к началу 2017-2018 учебного года изложить в следующей редакции:

19	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества»	18.08.2017	14.00-16.00
20	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Станция юных натуралистов»	17.08.2017	15.00-17.00
21	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская юношеская спортивная школа №1»	16.08.2017	14.00-17.00

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье-Сибирское М.А. Правдуку.

И.о. главы администрации города **Н.Г. Алтунина**

СВЕДЕНИЯ

о зарегистрированном кандидате на должность Мэра города Усолье-Сибирское (зарегистрирован решением Усолье-Сибирской городской территориальной избирательной комиссией № 32/163 от 13 июля 2017 года) **ЕТОЕВ ВЛАДИМИР БОРИСОВИЧ**

Родился 05 августа 1953 года в г. Усолье-Сибирское Иркутской области; проживает в г. Усолье-Сибирское Иркутской области;

гражданин Российской Федерации;

образование: высшее;

преподаватель юридических дисциплин ЧПОУ «Русско-Азиатский экономико-правовой колледж»;

выдвинут региональным отделением политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость».

Сведения о доходах и имуществе

Доходы: 204 748,53 руб. – пенсия, заработная плата;

земельные участки: нет;

жилые дома: нет;

квартиры: г. Усолье – Сибирское 68,2 кв.м.; 45,17 кв.м.;

дачи: нет

гаражи: г. Усолье – Сибирское 24 кв.м.;

иное недвижимое имущество: нет;

транспортные средства: нет;

денежные вклады:

ПАО «Сбербанк России» – 2 670,85 руб.,

ПАО «Сбербанк России» – 1 022,75 руб.

акции и иное участие в коммерческих организациях: нет;

иные ценные бумаги: нет.

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.07.2017 № 1521
О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Куйбышева – ул. Толбухина, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области

Рассмотрев обращение гр. Мурашовой Л.М. № М-2151 от 14.06.2017г. о подготовке документации по планировке территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Куйбышева – ул. Толбухина, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г., руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Куйбышева – ул. Толбухина, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области на основании предложения гр. Мурашовой Л.М.

2. Рекомендовать гр. Мурашовой Л.М. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пр-кта Комсомольский – ул. Куйбышева – ул. Толбухина, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

И.о. главы администрации города **Н.Г. Алтунина**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» РЕШЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 12.07.2017г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 12.07.2017г.:

Принять проекты планировок и межевания территорий, расположенных:

- в районе ул. Декабристов – ул. Матросова – ул. Энгельса – ул. Машиностроителей, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе пр-кт Красных партизан – пр-кт Космонавтов – пр-кт Красных партизан, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области

Доработать проект планировки и межевания территории, расположенной в районе автостанции по ул. Республики, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

И.о. главы администрации города **Н.Г. Алтунина**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 12.07.2017г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», постановлением мэра муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 01.06.2017 г. № 57 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проектов планировки и межевания территории», сегодня 12.07.2017г. в 15-00 часов проведены публичные слушания:

По обсуждению проектов планировок и межевания территорий, расположенных:

- в районе ул. Декабристов – ул. Матросова – ул. Энгельса – ул. Машиностроителей, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе автостанции по ул. Республики, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе пр-кт Красных партизан – пр-кт Космонавтов – пр-кт Красных партизан, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Официальное Усолье» от 02.06.2017г. № 20 и размещена на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Ведущий публичных слушаний, председатель комиссии – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское – Смирнова Евгения Олеговна; секретарь публичных слушаний – ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское – Вильданова Юлия Юрьевна.

Количество зарегистрированных и принявших участие в публичных слушаниях – 137 человек.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе автостанции по ул. Республики, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

В соответствии с протоколом комиссии от 11.07.2017г. принято решение доработать проект планировки и межевания территории, расположенной в районе автостанции по ул. Республики, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы отправить проект межевания территории, расположенной в районе автостанции по ул. Республики, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, на доработку.

Проголосовали:
«За» - 137,
«Против» – 0,
«Воздержались» – 0.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе пр-кт Красных партизан – пр-кт Космонавтов – пр-кт Красных партизан, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы рекомендовать главе администрации города Усолье-Сибирское принять проект межевания территории, расположенной в районе пр-кт Красных партизан – пр-кт Космонавтов – пр-кт Красных партизан, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Проголосовали:
«За» - 133,
«Против» – 2,
«Воздержались» – 2.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Декабристов – ул. Матросова – ул. Энгельса – ул. Машиностроителей, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы рекомендовать главе администрации города Усолье-Сибирское принять проект межевания территории, расположенной в районе ул. Декабристов – ул. Матросова – ул. Энгельса – ул. Машиностроителей, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Проголосовали:
«За» - 4,
«Против» – 133,
«Воздержались» – 0.

Председатель публичных слушаний **Е.О. Смирнова**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» РЕШЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 05.07.2017г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 05.07.2017г.:

Принять проекты планировок и межевания территорий, расположенных:

- в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе пересечения пр-кта Красных партизан – пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Доработать проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая – ул. Кирпичная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Глава администрации города **О.П. Жилкин**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Иркутская область Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 05.07.2017г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования города Усолье-Сибирское, решением городской Думы от 26.01.2006 г. № 7/4 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Усолье-Сибирское», постановлением мэра муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 01.06.2017 г. № 56 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проектов планировки и межевания территории», сегодня 05.07.2017г. в 15-00 часов проведены публичные слушания:

По обсуждению проектов планировок и межевания территорий, расположенных:

- в районе пересечения ул. Береговая – ул. Кирпичная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе пересечения пр-кта Красных партизан – пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;

- в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Официальное Усолье» от 02.06.2017г. № 20 и размещена на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

Ведущий публичных слушаний, председатель комиссии – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское – Смирнова Евгения Олеговна; секретарь публичных слушаний – ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское – Вильданова Юлия Юрьевна.

Количество зарегистрированных и принявших участие в публичных слушаниях – 44 человека.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая – ул. Кирпичная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

В соответствии с протоколом комиссии от 04.07.2017г. принято решение доработать проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая – ул. Кирпичная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы отправить проект межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая – ул. Кирпичная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, на доработку.

Проголосовали:
«За» - 41,
«Против» – 0,
«Воздержались» – 3.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы рекомендовать главе администрации города Усолье-Сибирское принять проект межевания территории, расположенной в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Проголосовали:
«За» - 44,
«Против» – 0,
«Воздержались» – 0.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы рекомендовать главе администрации города Усолье-Сибирское принять проект межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Проголосовали:
«За» - 44,
«Против» – 0,
«Воздержались» – 0.

Рассматривался вопрос о принятии проекта межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Голосовали – за то, чтобы рекомендовать главе администрации города Усолье-Сибирское принять проект межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Проголосовали:
«За» - 44,
«Против» – 0,
«Воздержались» – 0.

Решили: По результатам голосования рекомендовать главе администрации города Усолье-Сибирское принять проекты планировок и межевания территорий, расположенных:

- в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;
- в районе пересечения пр-кта Красных партизан – пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области;
- в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Доработать проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Береговая – ул. Кирпичная, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Председатель публичных слушаний Е.О. Смирнова

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.07.2017 № 333 О внесении изменений в классификатор специализаций должностей муниципальной службы в администрации города Усолье-Сибирское

В связи с изменениями, внесенными в штатное расписание администрации города с 03.07.2017 года, руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское»,

1. Внести изменения с 03.07.2017 года в классификатор специализаций должностей муниципальной службы в администрации города Усолье-Сибирское, утвержденный распоряжением администрации города от 12.05.2017 года № 223 следующего содержания:

1.1 Раздел «Комитет по городскому хозяйству» дополнить строкой:

Table with 3 columns: Position, Description, and Qualifications. Row 1: Заместитель председателя комитета, Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Усолье-Сибирское, Высшее образование по направлениям: Экономика и управление.

1.2. В разделе «Комитет по городскому хозяйству» исключить строку:

Table with 3 columns: Position, Description, and Qualifications. Row 1: Специалист отдела, Организация в границах города электро-, газо- и водоснабжения населения, Техника и технология или иное профессиональное образование.

1.3. В разделе «Отдел регулирования контрактной системы в сфере закупок» строку

Table with 3 columns: Position, Description, and Qualifications. Row 1: Начальник отдела, Формирование и размещение заказов на поставку товаров, Высшее образование по направлениям: Экономика и управление.

изложить в новой редакции

Table with 3 columns: Position, Description, and Qualifications. Row 1: Начальник отдела, Формирование и размещение заказов на поставку товаров, Высшее образование по направлениям: Экономика и управление.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте города Усолье-Сибирское в сети «Интернет».

Глава администрации города О.П. Жилкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2017 № 820 О внесении изменений в Программу по оптимизации расходов бюджета города Усолье-Сибирское на период до 2019 года, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 17.03.2017 года № 507

В целях исполнения рекомендаций Правительства Иркутской области от 17.01.2017 года № 02-09-150/17 «О дотации на выравнивание», министерства финансов Российской Федерации от 09.03.2017 года № 06-03-05/13091, руководствуясь ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Внести изменения в Программу по оптимизации расходов бюджета города Усолье-Сибирское на период до 2019 года (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 17.03.2017 года № 507, следующие изменения и дополнения:

1.1. дополнить Программу Приложением № 2 следующего содержания:

Приложение № 2 к Программе по оптимизации расходов бюджета города Усолье-Сибирское на период до 2019 года

Бюджетный эффект от реализации мероприятий Программы по оптимизации расходов бюджета города Усолье-Сибирское на период до 2019 года

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятий, Ответственный исполнитель, Сумма ожидаемого бюджетного эффекта, тыс. руб. (к уровню 2016 года). Rows include: Оптимизация сети муниципальных бюджетных учреждений, Сокращение штатной численности работников муниципальных бюджетных учреждений, Сокращение неэффективных расходов, Проведение мероприятий по энергосбережению.

1.2. утвердить целевые показатели, дополнив Программу Приложением № 3 следующего содержания:

Приложение № 3 к Программе по оптимизации расходов бюджета города Усолье-Сибирское на период до 2019 года Целевые показатели Программы по оптимизации расходов бюджета города Усолье-Сибирское на период до 2019 года

Table with 6 columns: № п/п, Наименование целевого показателя, Единицы измерения, Значение целевого показателя (2017 прогноз, 2018 прогноз, 2019 прогноз). Rows include: Отсутствие в бюджете расходов на обязательные работы, Увеличение численности органов местного самоуправления, Снижение потребления энергии.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье». 3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой. Глава администрации города О.П. Жилкин

Российская Федерация Иркутская область Администрация города Усолье-Сибирское ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2017 № 1462 О внесении изменений в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно – коммунального хозяйства» на 2015 – 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790, с изменениями от 10.11.2014 г. № 1966, от 18.03.2015 г. № 401, от 18.05.2015 г. № 798, от 27.07.2015 г. № 1283, от 31.08.2015 г. № 1463, от 15.10.2015 г. № 1811, от 24.11.2015 г. № 2149, от 29.12.2015 г. № 2491, от 12.02.2016 г. № 252, от 22.03.2016 г. № 461, от 20.05.2016 г. № 1243, от 22.07.2016 г. № 1799, от 20.10.2016 г. № 2494, от 21.11.2016 г. № 2765, от 30.12.2016 г. № 3304, от 02.03.2017 г. № 381, от 13.04.2017 г. № 741, от 12.05.2017 г. № 1050

В соответствии с решением Думы города Усолье-Сибирское от 14.06.2017 г. №48/6 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы города Усолье-Сибирское от 22.12.2016 г. № 80/6 «Об утверждении бюджета города Усолье-Сибирское на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов», с изменениями и дополнениями от 13.02.2017 г. № 6/6, от 30.03.2017 г. № 19/6, от 27.04.2017 г. № 32/6, от 04.05.2017 г. № 42/6, руководствуясь ст. 44, 45 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Внести в муниципальную программу города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015 – 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 15.10.2014 г. № 1790, с изменениями от 10.11.2014 г. № 1966, от 18.03.2015 г. № 401, от 18.05.2015 г. № 798, от 27.07.2015 г. № 1283, от 31.08.2015 г. № 1463, от 15.10.2015 г. № 1811, от 24.11.2015 г. № 2149, от 29.12.2015 г. № 2491, от 12.02.2016 г. № 252, от 22.03.2016 г. № 461, от 20.05.2016 г. № 1243, от 22.07.2016 г. № 1799, от 20.10.2016 г. № 2494, от 21.11.2016 г. № 2765, от 30.12.2016 г. № 3304, от 02.03.2017 г. № 381, от 13.04.2017 г. № 741, от 12.05.2017 г. № 1050 (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Подраздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования составляет 520 775 133,41 рубля в том числе по годам:

- 2015 год – 91 092 673,21 рубля;
2016 год – 83 715 320,41 рубль;
2017 год – 157 551 868,82 рубль;
2018 год – 70 659 339,77 рубль;
2019 год – 71 532 981,20 рубль;
2020 год – 46 222 950,00 рубль.

Из них средства местного бюджета составляют 401 066 266,60 рубля, в том числе по годам:

- 2015 год – 75 269 780,17 рубль;
2016 год – 57 941 705,64 рубль;
2017 год – 79 439 509,82 рубль;
2018 год – 70 659 339,77 рубль;
2019 год – 71 532 981,20 рубль;
2020 год – 46 222 950,00 рубль.

Из них средства областного бюджета составляют 71 376 861,09 рубля, в том числе по годам:

- 2015 год – 14 772 063,88 рубль;
2016 год – 25 123 438,21 рубль;
2017 год – 31 481 359,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них средства федерального бюджета составляют 45 631 000,00 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 0,00 рубль;
2016 год – 0,00 рубль;
2017 год – 45 631 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 1 050 829,16 рубль;
2016 год – 650 176,56 рубль;
2017 год – 1 000 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

1.2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции: «Ресурсное обеспечение муниципальной программы составляет 520 775 133,41 рубля в том числе по годам:

- 2015 год – 91 092 673,21 рубль;
2016 год – 83 715 320,41 рубль;
2017 год – 157 551 868,82 рубль;
2018 год – 70 659 339,77 рубль;
2019 год – 71 532 981,20 рубль;
2020 год – 46 222 950,00 рубль.

Из них средства местного бюджета составляют 401 066 266,60 рубля, в том числе по годам:

- 2015 год – 75 269 780,17 рубль;
2016 год – 57 941 705,64 рубль;
2017 год – 79 439 509,82 рубль;
2018 год – 70 659 339,77 рубль;
2019 год – 71 532 981,20 рубль;
2020 год – 46 222 950,00 рубль.

2016 год – 25 123 438,21 рубль;
2017 год – 31 481 359,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них средства федерального бюджета составляют 45 631 000,00 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 0,00 рубль;
2016 год – 0,00 рубль;
2017 год – 45 631 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 1 050 829,16 рубль;
2016 год – 650 176,56 рубль;
2017 год – 1 000 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы представлено в Приложении № 3.». 1.3. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы (далее подпрограмма № 3) изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы № 3 составляет 258 515 376,66 рубль в том числе по годам:

- 2015 год – 35 612 719,24 рубль;
2016 год – 47 306 687,20 рубль;
2017 год – 60 677 946,42 рубль;
2018 год – 44 205 948,13 рубль;
2019 год – 47 969 589,56 рубль;
2020 год – 22 742 486,11 рубль.

Из них средства местного бюджета составляют 209 372 748,44 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 27 654 019,24 рубль;
2016 год – 24 109 417,98 рубль;
2017 год – 42 691 287,42 рубль;
2018 год – 44 205 948,13 рубль;
2019 год – 47 969 589,56 рубль;
2020 год – 22 742 486,11 рубль.

Из них средства областного бюджета составляют 49 142 628,22 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 7 958 700,00 рубль;
2016 год – 23 197 269,22 рубль;
2017 год – 17 986 659,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

1.4. Подраздел «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» Паспорта подпрограммы № 3 изложить в следующей редакции: «Сохранение содержания дорог местного значения – не менее 60 км, автомобильных дорог с маршрутным движением. Ежегодно

Площадь ремонта дорог к садоводствам- не менее 56 123 м2, за весь период реализации программы

Площадь ремонта внутриквартальных дорог- не менее 24 511 м2, за весь период реализации программы

Площадь ремонта автомобильных дорог местного значения общего пользования-не менее 107 005 м2, за весь период реализации программы».

1.5. Раздел III «Ресурсное обеспечение подпрограммы № 3» подпрограммы № 3 изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы № 3 составляет 258 515 376,66 рубль в том числе по годам:
2015 год – 35 612 719,24 рубль;
2016 год – 47 306 687,20 рубль;
2017 год – 60 677 946,42 рубль;
2018 год – 44 205 948,13 рубль;
2019 год – 47 969 589,56 рубль;
2020 год – 22 742 486,11 рубль.

Из них средства местного бюджета составляют 209 372 748,44 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 27 654 019,24 рубль;
2016 год – 24 109 417,98 рубль;
2017 год – 42 691 287,42 рубль;
2018 год – 44 205 948,13 рубль;
2019 год – 47 969 589,56 рубль;
2020 год – 22 742 486,11 рубль.

Из них средства областного бюджета составляют 49 142 628,22 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 7 958 700,00 рубль;
2016 год – 23 197 269,22 рубль;
2017 год – 17 986 659,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Ресурсное обеспечение подпрограммы № 3 представлены в Приложении № 3 к муниципальной программе.». 1.6. В разделе V «Объемы финансирования мероприятий подпрограммы № 3 за счет средств областного бюджета и федерального бюджета» Подпрограммы № 3 общий объем средств изложить в следующей редакции: «Общий объем средств из областного бюджета составляют 49 142 628,22 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 7 958 700,00 рубль;
2016 год – 23 197 269,22 рубль;
2017 год – 17 986 659,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Данные средства в размере 39 583 300,00 рубль (2015г.- 7 958 700,00 рубль, 2016г.-17 112 500,00 рубль, 2017 год- 14 512 100,00 рубль) направлены на ремонт дорог к садоводствам, в рамках подпрограммы «Создание условий для развития садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан в Иркутской области» государственной программы Иркутской области «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением Иркутской области.

В рамках получения прочих субсидий бюджетам городских округов на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив согласно Подпрограмме «Государственная политика в сфере экономического развития Иркутской области «Экономическое развитие и инновационная экономика» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 23.10.2014 года № 518-пп средства в размере 9 559 328,22 рубль (2016 г. – 6 084 769,22 рубль, в 2017г.-3 474 559,00 рубль) на ремонт автомобильных дорог местного значения общего пользования.». 1.7. Подраздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы № 4 изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы № 4 составляет 83 636 364,88 рубль в том числе по годам:

- 2015 год – 21 697 421,11 рубль;
2016 год – 16 665 527,44 рубль;
2017 год – 19 201 023,03 рубль;
2018 год – 10 484 131,10 рубль;
2019 год – 7 794 131,10 рубль;
2020 год – 7 794 131,10 рубль.

Из них средства местного бюджета составляют 67 589 726,29 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 15 207 728,07 рубль;
2016 год – 14 089 181,89 рубль;
2017 год – 12 220 423,03 рубль;
2018 год – 10 484 131,10 рубль;
2019 год – 7 794 131,10 рубль;
2020 год – 7 794 131,10 рубль.

Из них средства федерального бюджета составляют 4 007 000,00 рубль, в том числе по годам:

- 2015 год – 0,00 рубль;



Учредитель: Администрация города Усолье-Сибирское
Ответственный за выпуск: Л.В. Мотылькова

Издатель: Администрация города Усолье-Сибирское
Адрес редакции: г.Усолье-Сибирское, ул.Ватутина,10.
Телефон для справок: 6-22-55
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана с готовых оригинал-макетов в типографии ООО «Производственное объединение «Ангарская городская типография» г. Ангарск, ул. Мира, 18
Подписано в печать: 20.07.2017
Тираж 2000 экз.
Заказ №

2016 год – 0,00 рубль;
2017 год – 4 007 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них средства областного бюджета составляют 9 338 632,87 рубль, в том числе по годам:

2015 год – 5 438 863,88 рубль;
2016 год – 1 926 168,99 рубль;
2017 год – 1 973 600,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рубль, в том числе по годам:

2015 год – 1 050 829,16 рубль;
2016 год – 650 176,56 рубль;
2017 год – 1 000 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

1.8. Раздел III «Ресурсное обеспечение подпрограммы № 4» Подпрограммы № 4 изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы № 4 составляет 83 636 364,88 рубль в том числе по годам:

2015 год – 21 697 421,11 рубль;
2016 год – 16 665 527,44 рубль;
2017 год – 19 201 023,03 рубль;
2018 год – 10 484 131,10 рубль;
2019 год – 7 794 131,10 рубль;
2020 год – 7 794 131,10 рубль

Из них средства местного бюджета составляют 67 589 726,29 рубль, в том числе по годам:

2015 год – 15 207 728,07 рубль;
2016 год – 14 089 181,89 рубль;
2017 год – 12 220 423,03 рубль;

2018 год – 10 484 131,10 рубль;
2019 год – 7 794 131,10 рубль;
2020 год – 7 794 131,10 рубль

Из них средства федерального бюджета составляют 4 007 000,00 рубль, в том числе по годам:

2015 год – 0,00 рубль;
2016 год – 0,00 рубль;
2017 год – 4 007 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них средства областного бюджета составляют 9 338 632,87 рубль, в том числе по годам:

2015 год – 5 438 863,88 рубль;
2016 год – 1 926 168,99 рубль;
2017 год – 1 973 600,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Из них благотворительные пожертвования составляют 2 701 005,72 рубль, в том числе по годам:

2015 год – 1 050 829,16 рубль;
2016 год – 650 176,56 рубль;
2017 год – 1 000 000,00 рубль;
2018 год – 0,00 рубль;
2019 год – 0,00 рубль;
2020 год – 0,00 рубль.

Ресурсное обеспечение подпрограммы № 4 представлены в Приложении № 3 к муниципальной программе.

1.9. Строчку 2 подпрограммы № 3 таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в следующей редакции:

2.	Площадь отремонтированных дорог к садоводствам	м2	0	0	13550	25884	15180	503	503	503
----	--	----	---	---	-------	-------	-------	-----	-----	-----

1.10. Строчку 4 подпрограммы № 3 таблицы «Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в следующей редакции:

«Целевые показатели муниципальной программы» Приложения 1 к Программе изложить в следующей редакции:

4.	Площадь отремонтированных автомобильных дорог местного значения общего пользования	м²	0	0	5948	11200	39216	20941	27500	2200
----	--	----	---	---	------	-------	-------	-------	-------	------

1.11. В таблице «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» Приложения 2 к Программе пункт 2 подпрограммы № 3 изложить в следующей редакции:

2.	Ремонт дорог к садоводствам	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2015	2020	Площадь ремонта дорог к садоводствам – не менее 56 123 м2, за весь период реализации программы	Площадь отремонтированных дорог к садоводствам
----	-----------------------------	---	------	------	--	--

1.12. В таблице «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» Приложения 2 к Программе пункт 5 подпрограммы № 3 изложить в следующей редакции:

5.	Ремонт автомобильных дорог местного значения общего пользования	Комитет по городскому хозяйству администрации города.	2015	2020	Площадь отремонтированных дорог местного значения общего пользования за весь период реализации программы составит - не менее 107 005 м2.	Площадь отремонтированных автомобильных дорог местного значения общего пользования
----	---	---	------	------	--	--

1.13. Приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Глава администрации города

О.П. Жилкин

Приложение 3
к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от 29.06. 2017г. № 1462
Приложение 3
к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015-2020 годы

Наименование программы, подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Общий объем финансирования, руб.	Объем финансирования, руб.					
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015 – 2020 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	520 775 133,41	91 092 673,21	83 715 320,41	157 551 868,82	70 659 339,77	71 532 981,20	46 222 950,00
		областной бюджет	401 066 266,60	75 269 780,17	57 941 705,64	79 439 509,82	70 659 339,77	71 532 981,20	46 222 950,00
		федеральный бюджет	71 376 861,09	14 772 063,88	25 123 438,21	31 481 359,00	0,00	0,00	0,00
		благотворительные пожертвования	45 631 000,00	0,00	0,00	45 631 000,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	2 701 005,72	1 050 829,16	650 176,56	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма № 1 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы, в том числе:	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	37 386 938,40	12 068 668,72	6 257 356,04	7 303 707,48	3 919 068,72	3 919 068,72	3 919 068,72
1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов города, включенных в первый пятилетний план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Своевременная ежемесячная оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов в доле муниципальных жилых и нежилых помещений Региональному оператору	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	34 386 938,40	9 068 668,72	6 257 356,04	7 303 707,48	3 919 068,72	3 919 068,72	3 919 068,72
Подпрограмма № 2 «Текущий ремонт жилищного фонда города Усолье – Сибирское» на 2015-2020 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	12 641 227,35	2 709 048,47	1 613 128,04	2 154 002,84	2 055 016,00	2 055 016,00	2 055 016,00
1. Текущий ремонт помещений муниципального жилищного фонда.	Комитет по городскому хозяйству администрации города, МКУ «Городское управление капитального строительства»	местный бюджет	5 640 771,08	1 988 852,00	574 648,24	1 260 182,84	605 696,00	605 696,00	605 696,00
	Комитет по городскому хозяйству администрации города	местный бюджет	5 608 083,08	1 988 852,00	541 960,24	1 260 182,84	605 696,00	605 696,00	605 696,00
	МКУ «Городское управление капитального строительства»	местный бюджет	32 688,00	0,00	32 688,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Ремонт квартир в «Доме ветеранов».	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	2 080 740,98	349 320,00	334 140,98	349 320,00	349 320,00	349 320,00	349 320,00
3. Текущий ремонт крыш.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	4 919 715,29	370 876,47	704 338,82	544 500,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
Подпрограмма № 3 «Развитие дорожного хозяйства города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	258 515 376,66	35 612 719,24	47 306 687,20	60 677 946,42	44 205 948,13	47 969 589,56	22 742 486,11
		областной бюджет	209 372 748,44	27 654 019,24	24 109 417,98	42 691 287,42	44 205 948,13	47 969 589,56	22 742 486,11
		федеральный бюджет	49 142 628,22	7 958 700,00	23 197 269,22	17 986 659,00	0,00	0,00	0,00
1. Содержание дорог местного значения.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	103 832 713,64	18 611 518,45	18 121 631,54	15 432 651,54	17 761 036,11	16 952 938,00	16 952 938,00
2. Ремонт дорог к садоводствам.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	47 156 782,32	9 576 945,05	19 446 107,27	16 624 730,00	503 000,00	503 000,00	503 000,00
		областной бюджет	7 573 482,32	1 618 245,05	2 333 607,27	2 112 630,00	503 000,00	503 000,00	503 000,00
		федеральный бюджет	39 583 300,00	7 958 700,00	17 112 500,00	14 512 100,00	0,00	0,00	0,00
3. Ремонт внутриквартальных дорог.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	21 569 475,37	4 668 700,00	3 390 410,37	2 510 365,00	5 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00
4. Ремонт автомобильных дорог местного значения общего пользования.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	84 080 358,92	2 543 278,13	6 084 769,22	24 710 199,88	20 941 912,02	27 513 651,56	2 286 548,11
		областной бюджет	74 521 030,70	2 543 278,13	0,00	21 235 640,88	20 941 912,02	27 513 651,56	2 286 548,11
		федеральный бюджет	9 559 328,22	0,00	6 084 769,22	3 474 559,00	0,00	0,00	0,00
5. Проведение государственной экспертизы сметного расчета.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 876 046,41	212 277,61	263 768,80	1 400 000,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма № 4 «Благоустройство территории города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	83 636 364,88	21 697 421,11	16 665 527,44	19 201 023,03	10 484 131,10	7 794 131,10	7 794 131,10
		областной бюджет	67 589 726,29	15 207 728,07	14 089 181,89	12 220 423,03	10 484 131,10	7 794 131,10	7 794 131,10
		федеральный бюджет	4 007 000,00	0,00	0,00	4 007 000,00	0,00	0,00	0,00
		благотворительные пожертвования	9 338 632,87	5 438 863,88	1 926 168,99	1 973 600,00	0,00	0,00	0,00
		благотворительные пожертвования	2 701 005,72	1 050 829,16	650 176,56	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
1. Содержание наружного освещения города Усолье – Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	27 925 351,02	5 666 645,40	5 416 567,84	5 896 900,00	3 775 079,26	3 585 079,26	3 585 079,26
2. Сопровождение проведения городских мероприятий.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 921 259,20	349 051,84	296 000,00	319 051,84	319 051,84	319 051,84	319 051,84
3. Улучшение санитарного состояния территории города Усолье-Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	13 066 174,23	2 701 042,82	2 659 249,05	2 455 882,36	2 750 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00
3.1 Обеспечение проведения месячника санитарной очистки города Усолье – Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	3 756 276,00	566 236,00	561 040,00	679 000,00	650 000,00	650 000,00	650 000,00
3.2 Содержание Нижнего парка города Усолье – Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	989 800,00	250 000,00	189 800,00	250 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
		областной бюджет	8 320 098,23	1 884 806,82	1 908 409,05	1 526 882,36	2 000 000,00	500 000,00	500 000,00
3.3 Содержание городского кладбища.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет							
4. Содержание городского мемориала памяти.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	6 180 005,72	1 747 829,16	1 247 176,56	1 994 000,00	397 000,00	397 000,00	397 000,00
		благотворительные пожертвования	3 479 000,00	697 000,00	597 000,00	994 000,00	397 000,00	397 000,00	397 000,00
		благотворительные пожертвования	2 701 005,72	1 050 829,16	650 176,56	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
5. Углубление русла реки Шелестиха для предотвращения подтопления жилых домов и дорог города Усолье-Сибирское	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 044 000,00	199 000,00	245 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
6. Озеленение, формовочная обрезка деревьев.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	2 848 010,97	754 985,97	454 800,00	138 225,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00
7. Строительство нового кладбища.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	12 174 565,87	4 550 002,04	2 940 000,00	684 563,83	2 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
8. Приобретение и установка детских городков.	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье - Сибирское	областной бюджет	2 685 111,21	1 399 231,22	1 285 879,99	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Изготовление и установка информационных тумб на остановках города.	Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города МКДУ «Дворец культуры»	областной бюджет	360 440,00	360 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Оборудование площадок для хранения твердых бытовых отходов.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	областной бюджет	267 000,00	267 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Текущий ремонт пешеходных дорожек.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	5 163 592,66	3 412 192,66	1 751 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	1 111 111,00	0,00	1 111 111,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	4 052 481,66	3 412 192,66	640 289,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Отлов и содержание безнадзорных животных.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 289 454,00	290 000,00	199 454,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00

13. Содержание детских городков.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	всего	1 569 000,00	0,00	170 000,00	220 000,00	393 000,00	393 000,00	393 000,00
		местный бюджет	1 569 000,00	0,00	170 000,00	220 000,00	393 000,00	393 000,00	393 000,00
14. Снос и утилизация бесхозных строений	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Проектно-сметные работы по наружному освещению	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	198 000,00	0,00	0,00	198 000,00	0,00	0,00	0,00
16. Проведение экспертизы сметного расчета	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	649 000,00	0,00	0,00	649 000,00	0,00	0,00	0,00
17. Обустройство мест массового отдыха населения	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	всего	6 295 400,00	0,00	0,00	6 295 400,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	314 800,00	0,00	0,00	314 800,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	4 007 000,00	0,00	0,00	4 007 000,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	1 973 600,00	0,00	0,00	1 973 600,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма № 5 «Повышение безопасности дорожного движения города Усолье-Сибирское» на 2015 год	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	3 915 899,73	3 915 899,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Содержание, ремонт светофорных объектов.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	895 500,00	895 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Приведение в соответствие дорожных знаков согласно ГОСТ Р 52289-04.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 324 308,73	1 324 308,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Устройство дорожной разметки.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 414 091,00	1 414 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Приобретение оборудования для повышения безопасности дорожного движения.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	132 000,00	132 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма № 6 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Усолье-Сибирское» на 2015-2020 годы	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	всего	13 156 003,43	5 787 403,97	2 685 410,28	2 958 145,18	708 348,00	508 348,00	508 348,00
		местный бюджет	11 781 503,43	4 412 903,97	2 685 410,28	2 958 145,18	708 348,00	508 348,00	508 348,00
		областной бюджет	1 374 500,00	1 374 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в городе Усолье-Сибирское и установка индивидуальных квартирных приборов учета в муниципальном жилищном фонде.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	всего	3 536 740,00	1 008 348,00	495 000,00	508 348,00	508 348,00	508 348,00	508 348,00
1.1. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах города Усолье-Сибирское в доле муниципальных помещений	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	2 240 348,00	1 008 348,00	0,00	308 000,00	308 000,00	308 000,00	308 000,00
1.2. Установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах города Усолье-Сибирское, находящихся в собственности муниципалитета (Дома ветеранов)	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	0,00	0,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. Установка индивидуальных квартирных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде города Усолье-Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 176 392,00	0,00	375 000,00	200 348,00	200 348,00	200 348,00	200 348,00
1.4. Установка приборов учета энергоресурсов в бюджетных учреждениях города Усолье-Сибирское	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения города Усолье-Сибирское.	Комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	699 250,00	149 250,00	200 000,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00
3. Проведение технических мероприятий в бюджетной сфере города Усолье-Сибирское по реконструкции и капитальному ремонту ограждающих конструкций, оконных и дверных проемов, систем теплоснабжения, энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения.	Комитет по городскому хозяйству администрации города, отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города, отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье-Сибирское	всего	7 549 094,25	4 429 805,97	1 769 288,28	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	1 374 500,00	1 374 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	6 174 594,25	3 055 305,97	1 769 288,28	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Детский сад № 26"	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 31".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	332 050,00	332 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения ДОУ "Детский сад № 8".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	64 665,60	64 665,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Детский сад № 10".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Детский сад № 38".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6. Текущий ремонт системы холодного водоснабжения МБ ДОУ " Детский сад № 43".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	64 661,00	64 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7. Капитальный ремонт системы отопления МБОУ "СОШ №16".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	всего	1 963 600,00	1 963 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	589 100,00	589 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	1 374 500,00	1 374 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8. Капитальный ремонт системы отопления МБУ ДО " Детская художественная школа".	Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 462 995,48	1 462 995,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.9. Капитальный ремонт системы отопления МБУК "Усольская городская централизованная библиотечная система"	Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	219 115,38	219 115,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.10. Установка пластиковых окон МБКУ "Дворец культуры".	Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	128 735,51	128 735,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.11. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 44".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	646 288,28	0,00	646 288,28	0,00	0,00	0,00	0,00
3.12. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 5".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
3.13. Установка пластиковых окон МБУ ДО "ДДТ".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	1 123 000,00	0,00	1 123 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.14. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 3".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	260 376,86	0,00	0,00	260 376,86	0,00	0,00	0,00
3.15. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 26".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	175 484,80	0,00	0,00	175 484,80	0,00	0,00	0,00
3.16. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 8".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	264 138,34	0,00	0,00	264 138,34	0,00	0,00	0,00
3.17. Установка пластиковых окон МБ ДОУ "Детский сад № 39".	Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города Усолье - Сибирское	местный бюджет	150 000,00	0,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
4. Проектирование сетей водоснабжения города Усолье - Сибирское.	МКУ «Городское управление капитального строительства»	местный бюджет	1 370 919,18	200 000,00	221 122,00	749 797,18	200 000,00	0,00	0,00
Подпрограмма № 7 «Организация и обеспечение контроля над осуществлением капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности» на 2015-2020 годы	МКУ «Городское управление капитального строительства»	местный бюджет	55 580 222,96	9 301 511,97	9 187 211,41	9 313 943,87	9 286 827,82	9 286 827,82	9 203 900,07
Комплексное выполнение функций заказчика и застройщика муниципального жилого фонда города.	МКУ «Городское управление капитального строительства»	местный бюджет	55 580 222,96	9 301 511,97	9 187 211,41	9 313 943,87	9 286 827,82	9 286 827,82	9 203 900,07
Подпрограмма № 8 Формирование современной городской среды города Усолье-Сибирское» на 2017 год	комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	всего	55 943 100,00	0,00	0,00	55 943 100,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	2 798 000,00	0,00	0,00	2 798 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	41 624 000,00	0,00	0,00	41 624 000,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	11 521 100,00	0,00	0,00	11 521 100,00	0,00	0,00	0,00
1. Благоустройство территорий общего пользования		всего	18 647 900,00	0,00	0,00	18 647 900,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	933 000,00	0,00	0,00	933 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	13 874 600,00	0,00	0,00	13 874 600,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	3 840 300,00	0,00	0,00	3 840 300,00	0,00	0,00	0,00
2. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	всего	37 295 200,00	0,00	0,00	37 295 200,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	1 865 000,00	0,00	0,00	1 865 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	27 749 400,00	0,00	0,00	27 749 400,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	7 680 800,00	0,00	0,00	7 680 800,00	0,00	0,00	0,00

Зам. главы-председатель комитета по городскому хозяйству администрации города

Н.В. Антонов

**Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.07.2017 № 1544

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, учитывая решение по результатам публичных слушаний от 21.06.2017г., руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «Город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

И.о. главы администрации города

Н.Г. Алтунина

Открытое акционерное общество, «Государственный проектно-изыскательский институт земельно-кадастровых съемок имени П.Р.Поповича» (ОАО «Госземкадастръемка» – ВИСХАГИ) ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
Усольский отдел
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского, г. Усолье-Сибирское
Заказчик: ООО «ДизайнТехнология»
Начальник Усольского отдела: _____ Селяев А.Г.
м.п.

г. Усолье-Сибирское - 2017 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки территории
Пояснительная записка:

Введение.

1. Описание местоположения границ территории планировки и межевания.
 2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания.
 3. Технико-экономические показатели.
 4. Описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию. Сведения о границах, изменяемых и затрагиваемых земельных участках.
 5. Предложения по установлению публичных сервитутов.
- Заключение.
Список используемых нормативно-технических документов.
Графические материалы:
Чертеж 1 Анализ исходных материалов
Чертеж 2 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М1:5000
Чертеж 3 План планировки территории М 1:2000
Проект межевания территории
Графические материалы:
Чертеж 4 План межевания территории
Чертеж 5 План границ, образуемых и изменяемых земельных участков.
Ведомости образуемых, изменяемых земельных участков и земельных

участков.
Приложения:
Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 27.02.2017г. №357 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области»;

Часть 1.1.
ВВЕДЕНИЕ
Проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского в городе Усолье-Сибирское с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков разработан ОАО "Госземкадастрсъемка" – ВИСХАГИ на основании:

1) договора №У.03 от 22.02.2017г, заключенного с ООО «ДизайнТехнология»
2) постановления администрации города Усолье-Сибирское от 27.02.2017г. №357 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области» (прилагается)

Заказчиком проекта является ООО «Дизайн Технология». Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ существующих земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского в городе Усолье-Сибирское состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:
1. Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территории;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

Проект разработан на топографической основе в масштабе 1:2000. Графические материалы в основной части и в материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:2000 на бумажном носителе.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
Территория площадью 2,3 га, подлежащая планировке и межеванию для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков, расположена в кадастровом квартале 38:31:000050, в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
Земельный участок для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков расположен на территории города Усолье-Сибирское, в центральной части населенного пункта.

Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков и устранения чересполосиц и изломанности границ земельных участков. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- установление границ коридоров охранных зон существующих сетей инженерно-технического обеспечения;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявлены территории свободной от прав третьих лиц.
2. Определены чересполосицы и изломанности границ.
3. Выявлены существующие линейные объекты.
4. Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков.
5. Установлены границы зон с особыми условиями использования территории - охранных зон линейных объектов.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
Земельный участок 38:31:000050:3У1 образованный в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000050:87 и земель государственной неразграниченной собственности расположен в территориальной ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (5-8 эт.) (ЖЗ-3) согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Вид разрешенного использования земельного участка 38:31:000050:87 – «для эксплуатации многоквартирного жилого дома и объекта бытового обслуживания» соответствует виду «Среднеэтажная жилая застройка» 2.5. в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и имеет параметры разрешенного использования: Минимальный размер земельного участка для застройки этажностью до 5 этажей – 0,16 га, для застройки этажностью 6-8 этажей – 0,26 га; максимальный размер земельного участка – 5,0 га; минимальное количество этажей – 5; этажность – не более 8 этажей; предельная высота зданий – 27 м; высота конструкций на здании не должна превышать 10% от предельной высоты здания; максимальный процент застройки – 80%; предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории; на территории земельного участка должны предусматриваться: стоянки автомобилей: минимальная площадь стоянок временного хранения определяется из расчета 2,6 кв.м на 1 жителя, в т.ч. 1,9 кв.м на 1 жителя – площадь машиномест; площадки в составе придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0,7 кв.м на 1 жителя; для отдыха взрослого населения из расчета 0,5 кв.м на 1 жителя; для занятий физкультурой из расчета 2,0 кв.м на 1 жителя; для хозяйственных целей и выгула собак из расчета 0,3 кв.м на 1 жителя; Озеленение: минимальный процент озеленения – 25%; минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям; Расстояния между длинными сторонами жилых зданий – не менее 40 м, между торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 45 м., а также особые условия реализации регламента: Новое строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории. При проектировании руководствоваться СП 55.13330.2011 Дома жилые одноквартирные. (Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001), СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) со строительными нормами и правилами, СП, техническими регламентами. Субъекты землепользования в жилых зонах обязаны содержать придомовые территории в порядке и чистоте, сохранять зеленые насаждения, беречь объекты благоустройства. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 40-48 настоящих Правил.

Особо охраняемые природные территории:
Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, расположенная в районе пр-кта Красных партизан – ул. Луначарского в городе Усолье-Сибирское, находится в зоне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОБРАЗОВАНИЮ. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ, ИЗМЕНЯЕМЫХ И ЗАТРАГИВАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образование земельного участка для устранения чересполосицы и устранения изломанности границ осуществляется из земель муниципальной собственности, свободной от прав третьих лиц.

Дополнительно настоящим проектом устанавливаются:

- границы вновь образуемых земельных участков. Такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе межевания,

- границы изменяемых земельных участков, состоящих на кадастровом учете в ГКН без определения границ.

Сведения о вновь образуемых, изменяемых земельных участках и о земельных участках, затрагиваемых охранный зоной проектируемого линейного объекта, представлены в таблицах 1, 2.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков (ЗУ)

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	примечания	Обременения
1	38:31:000050:3У1	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных партизан, 38а	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка 2.5.	6087,78		Охранная зона теплоотвода, водовода, сетей водоотведения, канализации связи, электро-снабжения

Таблица 2. Ведомость изменяемых земельных участков (ЗУ)

№п/п	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование по сведениям ГКН	Площадь ЗУ по сведениям ГКН, кв.м	Площадь ЗУ по проекту межевания, кв.м	Вид вещного права	Обременения

Каталог координат образуемых, изменяемых и затрагиваемых земельных участков см. таблицу 3 пояснительной записки материалов по обоснованию проекта планировки и межевания.

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Установление публичных сервитутов регулируется статьей 23 Земельного Кодекса Российской Федерации, согласно которой публичные сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;

и др.

Настоящим проектом установление публичных сервитутов не предусмотрено.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, изменяемых и подлежащих образованию земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:2000 на основе топографической съемки территории.

Кадастровый инженер: _____ Коснырев Н.В.
подпись

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации».

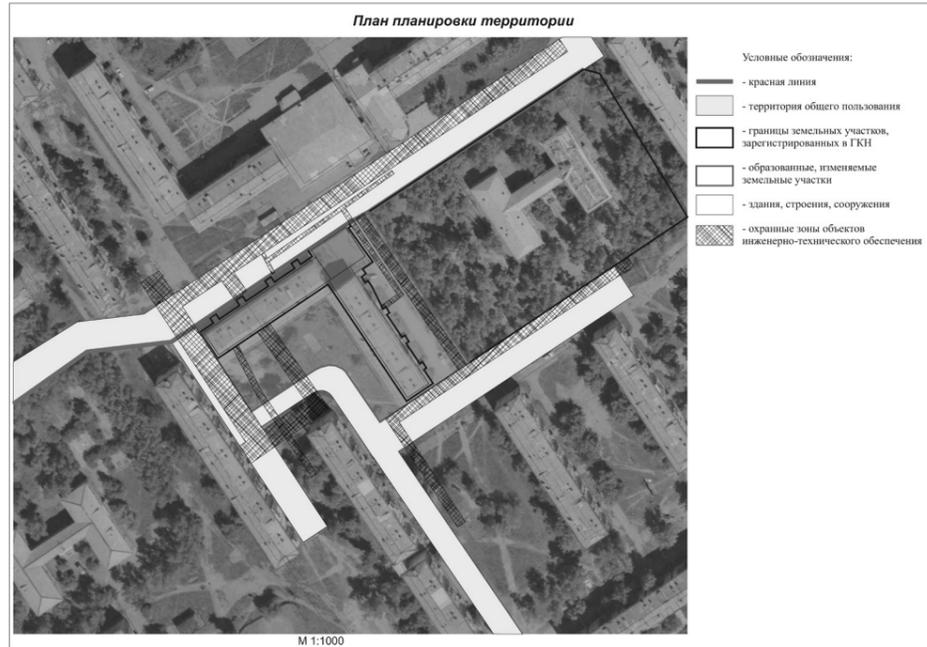
5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Часть 1.2
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

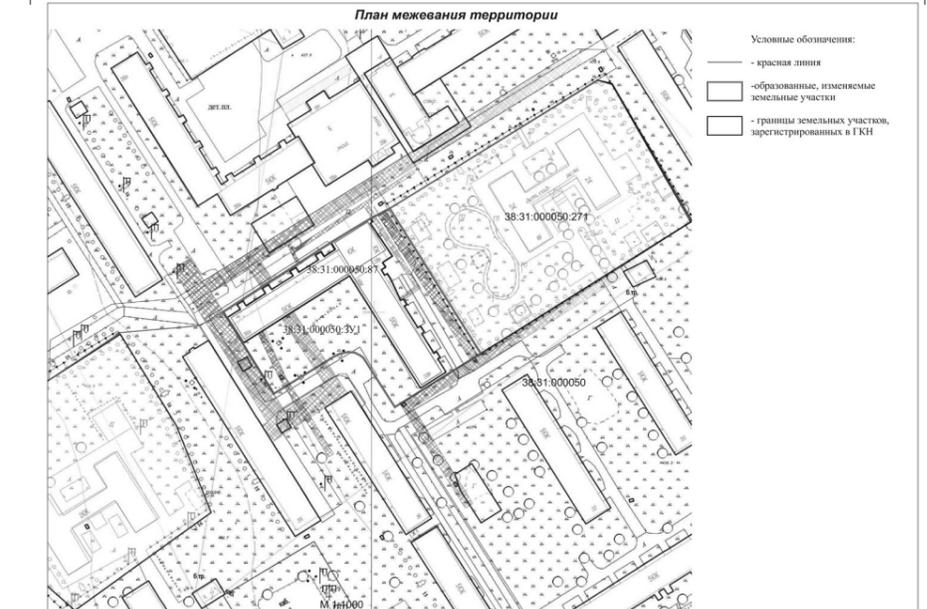
Графические материалы



**Анализ исходных материалов
Фрагмент Правил землепользования и
застройки г. Усолье-Сибирское**



Условные обозначения:
- ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (5-8 эт.) ЖЗ-3
- ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ЖЗ-5



ощи земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории в районе ул. Менделеева, ул. Лермонтова, ул. 7 Ноября в городе Усолье-Сибирское состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское»;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территорий;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

Проект разработан на топографической съемке масштаба 1:2000. Графические материалы в основной части и в материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:2000 на бумажном носителе.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
Территория площадью 3,4 га, подлежащая планировке и межеванию для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков, расположена в кадастровом квартале 38:31:000008, в районе ул. Менделеева, ул. Лермонтова, ул. 7 Ноября в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Земельный участок для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков расположен на территории города Усолье-Сибирское, в центральной части населенного пункта.

Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков и устранения чересполосицы и изломанности границ земельных участков. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- установление границ коридоров охранных зон существующих сетей инженерно-технического обеспечения;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявлены территории свободной от прав третьих лиц.
2. Определены чересполосицы и изломанности границ.
3. Выявлены существующие линейных объектов.
4. Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков.
5. Установлены границы зон с особыми условиями использования территории - охранных зон линейных объектов.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок 38:31:000008:3У1 образованный в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000008:1365 и земель государственной неразграниченной собственности расположен в территориальной ЗОНЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССА ОПАСНОСТИ (ПЗ-2) согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Вид разрешенного использования земельного участка 38:31:000008:1365 – «для размещения нежилого здания склад-модуль» соответствует виду «Склады» 6.9. в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и имеет параметры разрешенного использования: минимальный размер земельного участка – 0,02 га, максимальный размер земельного участка – 5,0 га, предельная высота зданий - 27 м., а также особые условия реализации регламента: использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территории, приведенных в статьях 40-48 настоящих Правил.

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, расположенная в районе ул. Менделеева, ул. Лермонтова, ул. 7 Ноября в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОБРАЗОВАНИЮ.

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ, ИЗМЕНЯЕМЫХ И ЗАТРАГИВАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образование земельного участка для устранения чересполосицы и устранения изломанности границ осуществляется из земель муниципальной собственности, свободной от прав третьих лиц.

Дополнительно настоящим проектом устанавливаются:

- границы вновь образуемых земельных участков. Такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе межевания,
 - границы изменяемых земельных участков, состоящих на кадастровом учете в ГКН без определения границ.
- Сведения о вновь образуемых, изменяемых земельных участках и о земельных участках, затрагиваемых охранный зоной проектируемого линейного объекта, представлены в таблицах 1, 2.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков (ЗУ)

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечания	Обременения
1	38:31:000008:3У1	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 59	Земли населенных пунктов	Склады 6.9.	3794,34		Охранная зона теплоотрады, водовода, канализации
2	38:31:000008:3У2	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, в районе кафе "Блюз"	Земли населенных пунктов	для строительства административно-бытовых зданий	2836,77		Не установлено

Таблица 2. Ведомость изменяемых земельных участков (ЗУ)

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование по сведениям ГКН	Площадь ЗУ по сведениям ГКН, кв.м	Площадь ЗУ по проекту межевания, кв.м	Вид вещного права	Обременения
1	38:31:000008:11	Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, пересечение улиц Менделеева-Лермонтова	Земли населенных пунктов	Кафе-магазин	1400	1477,99	аренда	аренда

Каталог координат образуемых, изменяемых и затрагиваемых земельных участков см. таблицу 4 пояснительной записки материалов по обоснованию проекта планировки и межевания (том 2).

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Установление публичных сервитутов регулируется статьей 23 Земельного Кодекса Российской Федерации, согласно которой публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- 1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
- 2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;

и др.

Настоящим проектом установление публичных сервитутов не предусмотрено.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, изменяемых и подлежащих образованию земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в масштабе 1:2000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации».

5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»

6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

Часть 1.2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графические материалы

ПРИЛОЖЕНИЯ

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Земельный участок

Кадастровый номер:	38:31:000008:11
Статус объекта:	Ранее учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	17.09.2004
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	
Площадь:	1400
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	3315284
Дата определения стоимости:	01.01.2012
Дата внесения стоимости:	18.07.2014
Дата утверждения стоимости:	03.12.2013
Адрес (местоположение):	Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, пересечение улиц Менделеева-Лермонтова
Дата обновления информации:	01.04.2015

Ранее присвоенные номера

Кадастровый номер:	38:41:05 09 01:04
Форма собственности:	

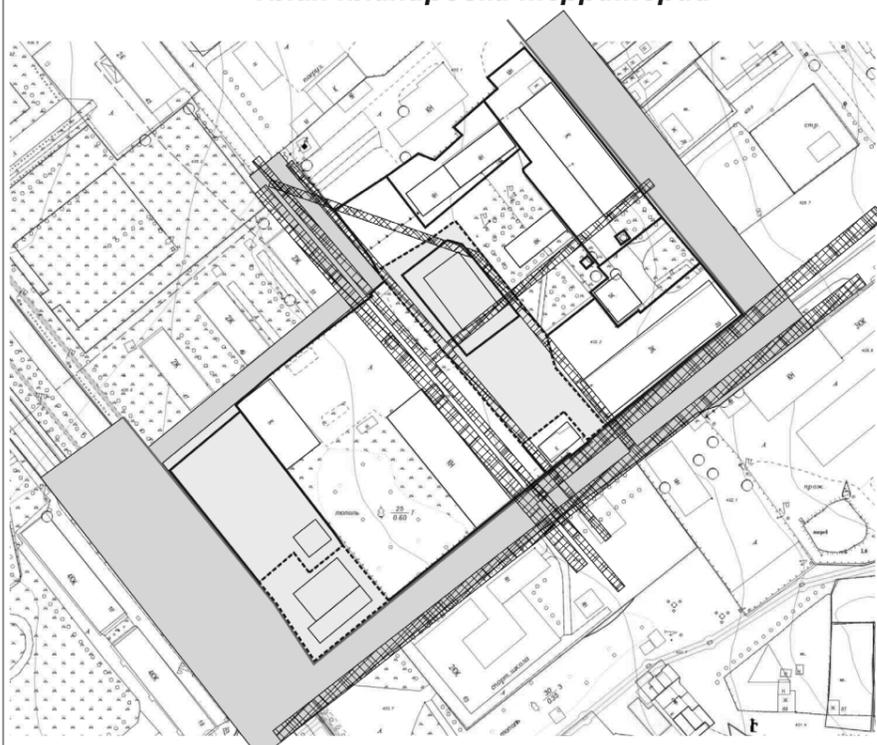
Права и ограничения

Право	Ограничение
	№ 38-01/16-5/2001-436 от 26.03.2001 (Аренда)

Особые отметки

Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель [Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий].

План планировки территории



М 1:2000

Условные обозначения:

- красная линия
- территория общего пользования
- границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН
- образованные, изменяемые земельные участки
- здания, строения, сооружения
- охранные зоны объектов инженерно-технического обеспечения

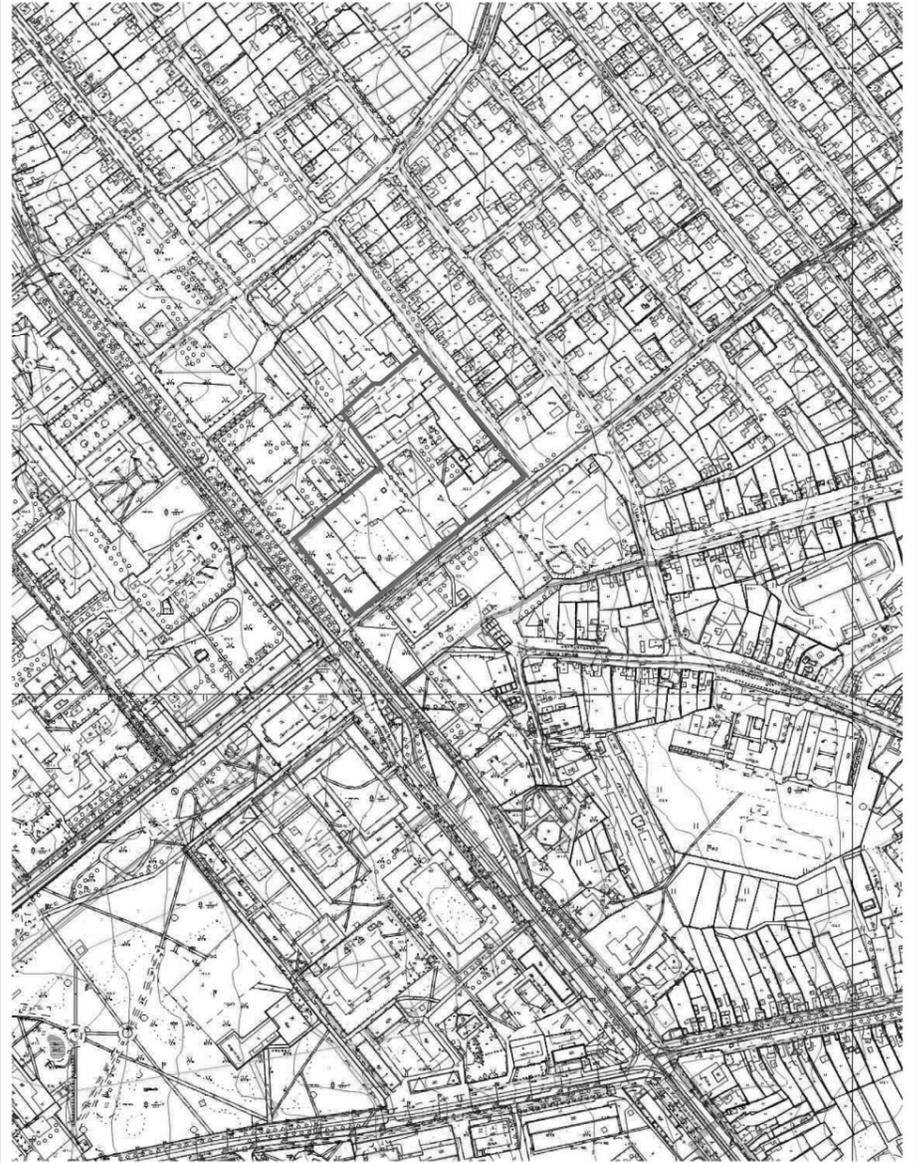
**Анализ исходных материалов
Фрагмент Правил землепользования и
застройки г. Усолье-Сибирское**



Условные обозначения:

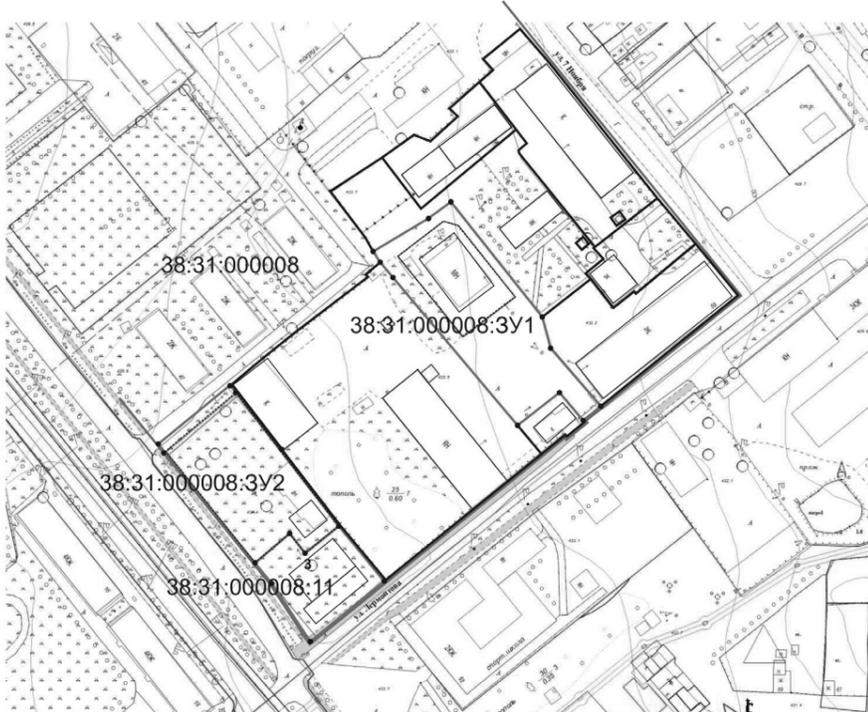
-  - ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОДЗ-1
-  - ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССА ОПАСНОСТИ ПЗ-2
-  - ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА ПЗ-7

**Анализ исходных материалов
Ситуационный план**



М 1:5000

План межевания территории



М 1:2000

Условные обозначения:

-  - красная линия
-  - образованные, изменяемые земельные участки
-  - границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН

Таблица 1

Каталог координат поворотных углов, образуемых и изменяемых земельных участков

38:31:000008:3У1		
наимен. точки	X	Y
1	437508.900000	3291240.110000
2	437523.830000	3291263.460000
3	437531.310000	3291273.480000
4	437482.420000	3291314.460000
5	437468.810000	3291318.690000
6	437444.360000	3291340.850000
7	437438.210000	3291333.090000
8	437449.710000	3291322.970000
9	437435.010000	3291304.880000
10	437501.090000	3291245.980000
11	437504.020000	3291243.300000
1	437508.900000	3291240.110000
38:31:000008:3У2		
наимен. точки	X	Y
1	437417.680000	3291153.440000
Н2	437422.372782	3291149.562334
3	437448.430000	3291179.690000
4	437444.610000	3291183.160000
5	437425.910187	3291198.763969
6	437394.264024	3291224.925227
7	437388.677397	3291228.050812
8	437376.791967	3291214.390359
9	437384.697031	3291207.080517
10	437371.897155	3291192.341336
1	437417.680000	3291153.440000
38:31:000008:11		
наимен. точки	X	Y
1	437371.897155	3291192.341336
2	437384.697031	3291207.080517
3	437376.791967	3291214.390359
4	437388.677397	3291228.050812
5	437364.860000	3291248.580000
Н6	437337.071073	3291216.024732
Н7	437363.410524	3291199.421155
1	437371.897155	3291192.341336

План границ, образуемых и изменяемых участков

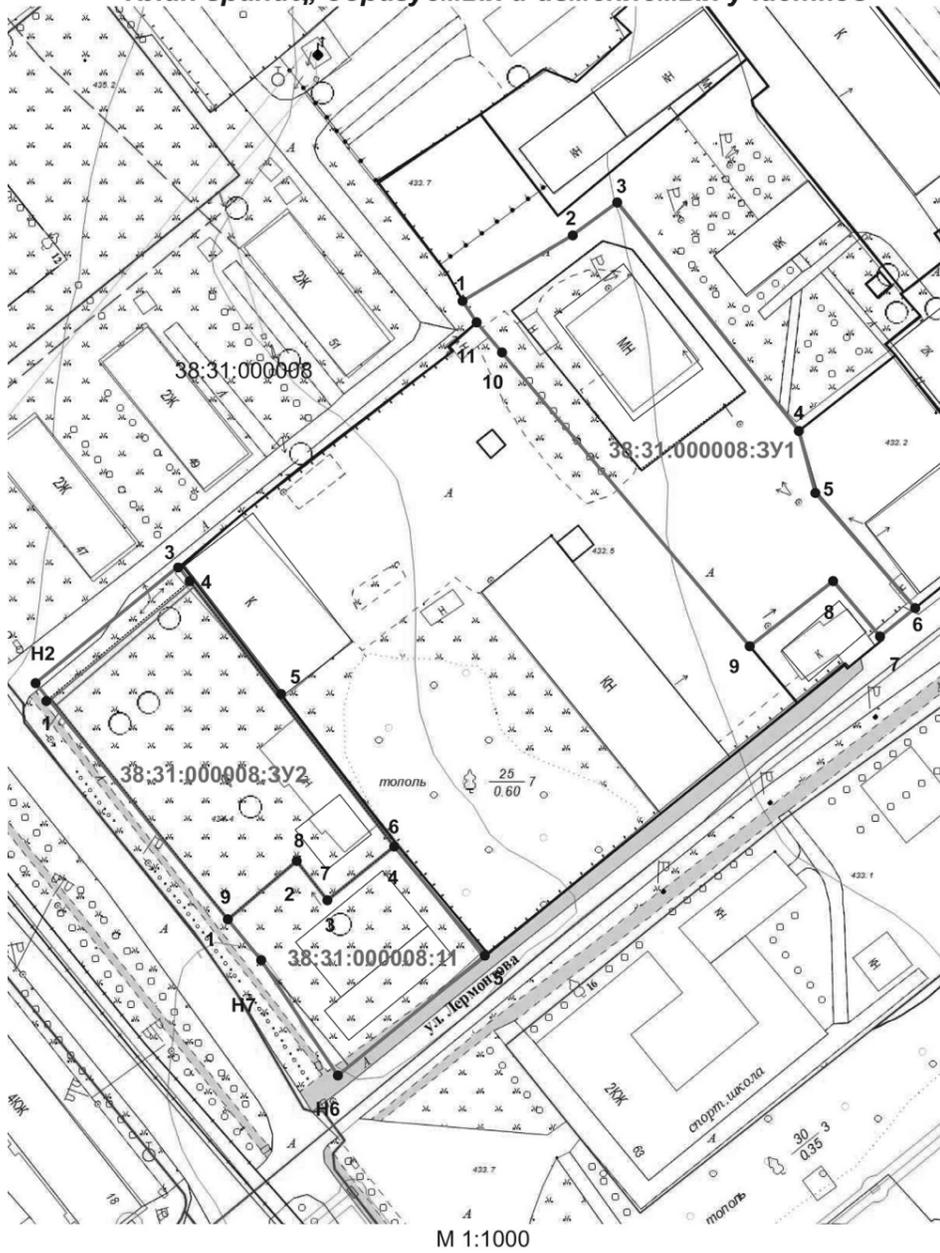


Таблица 2

Каталог координат поворотных углов красной линии

наимен. точки	X	Y
1	437422.372782	3291149.562334
2	437417.680000	3291153.440000
3	437371.897155	3291192.341336
4	437363.410524	3291199.421155
5	437337.071073	3291216.024732
6	437364.860000	3291248.580000
7	437422.890000	3291315.490000
8	437431.750000	3291325.810000
9	437437.410000	3291332.200000
10	437438.210000	3291333.090000
11	437444.360000	3291340.850000
12	437494.110000	3291400.540000
13	437515.810000	3291380.490000
14	437535.310000	3291362.930000
15	437607.450000	3291301.540000
16	437630.810000	3291283.690000
17	437637.280000	3291277.070000
18	437668.770000	3291251.330000
19	437711.870000	3291215.960000
20	437759.610000	3291176.850000

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2017 № 1553

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации
В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, учитывая решение по результатам публичных слушаний от 05.07.2017г. руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

И.о. главы администрации города

Н.Г. Алтунина

Открытое акционерное общество, «Государственный проектно-изыскательский институт земельно-кадастровых съемок имени П.Р.Поповича»
(ОАО "Госземкадастръёмка" – ВИСХАГИ)
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
Усольский отдел



Утвержден постановлением главы
Администрации муниципального
образования
«город Усолье-Сибирское»
от " " 2017 г. №

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе пересечения ул. Дзержинского и проспекта Ленинский в городе Усолье-Сибирское

Заказчик: ООО «Авалон»

Начальник Усольского отдела:

Селяев А.Г.



г. Усолье-Сибирское - 2017 г.

Открытое акционерное общество, «Государственный проектно-изыскательский институт земельно-кадастровых съемок имени П.Р.Поповича»
(ОАО "Госземкадастръёмка" – ВИСХАГИ)
ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
Усольский отдел



Утвержден постановлением главы
Администрации муниципального
образования
«город Усолье-Сибирское»
от " " 2017 г. №

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе пересечения ул. Дзержинского и проспекта Ленинский в городе Усолье-Сибирское

Заказчик: ООО «Авалон»

Начальник Усольского отдела:

Селяев А.Г.

м.п.

г. Усолье-Сибирское - 2017 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки территории

Пояснительная записка:

Введение.

1. Описание местоположения границ территории планировки и межевания.
2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания.
3. Технико-экономические показатели.
4. Описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию. Сведения о границах, изменяемых и затрагиваемых земельных участках.
5. Предложения по установлению публичных сервитутов.

Заключение.

Список используемых нормативно-технических документов.

Графические материалы:

- Чертеж 1 Анализ исходных материалов
Чертеж 2 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М1:5000
Чертеж 3 План планировки территории М 1:2000

Проект межевания территории

Графические материалы:

- Чертеж 4 План межевания территории
Чертеж 5 План границ, образуемых и изменяемых земельных участков.
Ведомости образуемых, изменяемых земельных участков и земельных участков.

Приложения:

- Постановление администрации города Усолье-Сибирское №1064 от 16.05.2017 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Дзержинского и проспекта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области»;
Выписка из ЕГРН на земельный участок

Часть 1.1.

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский в городе Усолье-Сибирское с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков разработан ОАО "Госземкадастремка" – ВИСХАГИ на основании:

- 1) договора №У.035 от 20.02.2017 г., заключенного с ООО «Авалон».
- 2) постановления администрации города Усолье-Сибирское от №1064 от 16.05.2017 г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации» (прилагается)

Заказчиком проекта является ООО «Авалон». Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ существующих земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории в районе пересечения ул. Дзержинского и проспекта Ленинский в городе Усолье-Сибирское состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Исполнительная съемка участка
6. Кадастровый план территории;
7. Данные государственного кадастра недвижимости.

Проект разработан на топографической съемке масштаба 1:2000. Графические материалы в основной части и в материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:2000 на бумажном носителе.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 1,1 га, подлежащая планировке и межеванию для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков, расположена в кадастровом квартале 38:31:000051, в районе пересечения ул. Дзержинского и проспекта Ленинский в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Земельный участок для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков расположен на территории города Усолье-Сибирское, в южной части населенного пункта.

Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков и устранения чересполосиц и изломанности границ земельных участков. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- установление границ коридоров охранных зон существующих сетей инженерно-технического обеспечения;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявлены территории свободной от прав третьих лиц.
2. Определены чересполосицы и изломанности границ.
3. Выявлены существующие линейные объекты.
4. Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков.
5. Установлены границы зон с особыми условиями использования территории – охранных зон линейных объектов.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок 38:31:000051:3У1 образованный в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:31:000051:638 и земель государственной не разграниченной собственности. Земельный участок 38:31:000051:3У2 образован из земель государственной не разграниченной собственности. Земельные участки расположены в территориальной ЗОНЕ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОДЗ-1) согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Вид разрешенного использования земельного участка 38:31:000051:638 – «для строительства торгового центра» соответствует виду «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) 4.2. в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и имеет параметры разрешенного использования: минимальный размер земельного участка 300 кв. м., максимальный размер земельного участка 0,1 га, минимальный размер земельного участка для существующих объектов в целях оформления прав на земельный участок в порядке, установленном статьей 39.20 Земельного кодекса, не регламентируется, отступ от красной линии, как правило - не менее 5 м., при новом строительстве, максимальное количество этажей – до 2 эт., высота – до 10 м, максимальный процент застройки-10%, минимальный процент озеленения – 10%, максимальная высота оград – 1,5 м, а также особые условия реализации регламента: ветроенные и пристроенные в основные виды использования, отдельно стоящие. Строительство осуществлять в соответствии со СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») со строительными нормами и правилами, СП, техническими регламентами, по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территории приведенных в статьях 40-48 настоящих Правил

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, расположенная в районе пересечения ул. Дзержинского и проспекта Ленинский в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОБРАЗОВАНИЮ. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ, ИЗМЕНЯЕМЫХ И ЗАТРАГИВАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образование земельного участка для устранения чересполосицы и устранения изломанности границ осуществляется из земель муниципальной собственности, свободной от прав третьих лиц.

Дополнительно настоящим проектом устанавливаются:

- границы вновь образуемых земельных участков. Такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе межевания,
- границы изменяемых земельных участков, состоящих на кадастровом учете в ГКН без определения границ.

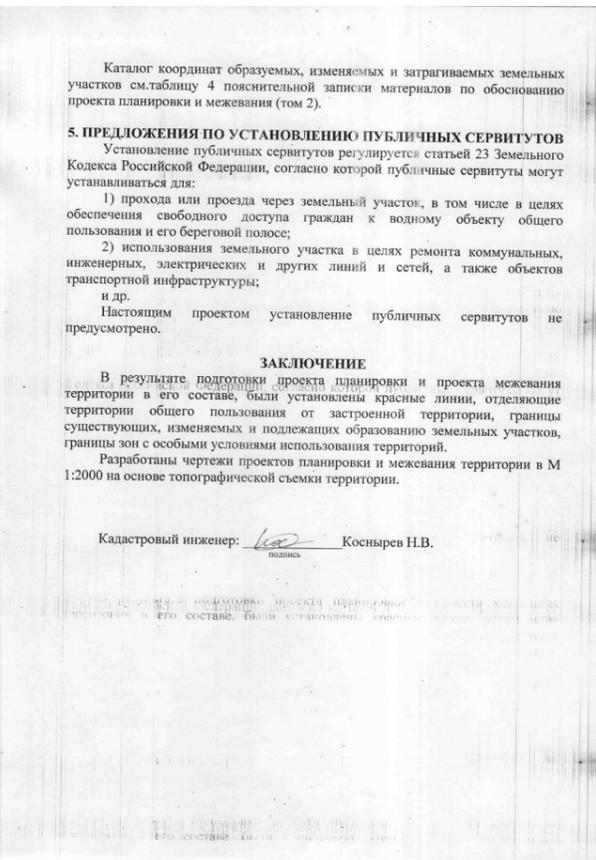
Сведения о вновь образуемых, изменяемых земельных участках и о земельных участках, затрагиваемых охранной зоной проектируемого линейного объекта, представлены в таблицах 1, 2.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков (ЗУ)

№п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечания	Обременения
1	38:31:000008:3У1	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, 11	Земли населенных пунктов	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) 4.2.	8911		Охранная зона связи
2	38:31:000008:3У2	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, прилегающий с северо-восточной стороны к пр-кту Ленинский, 11	Земли населенных пунктов	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) 4.2.	1747		

Таблица 2. Ведомость изменяемых земельных участков (ЗУ)

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование по сведениям ГКН	Площадь ЗУ по сведениям ГКН, кв.м	Площадь ЗУ по проекту межевания, кв.м	Вид вещного права	Обременения



Каталог координат образуемых, изменяемых и затрагиваемых земельных участков см. таблицу 4 пояснительной записки материалов по обоснованию проекта планировки и межевания (том 2).

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Установление публичных сервитутов регулируется статьей 23 Земельного Кодекса Российской Федерации, согласно которой публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- 1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
 - 2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- и др.

Настоящим проектом установление публичных сервитутов не предусмотрено.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

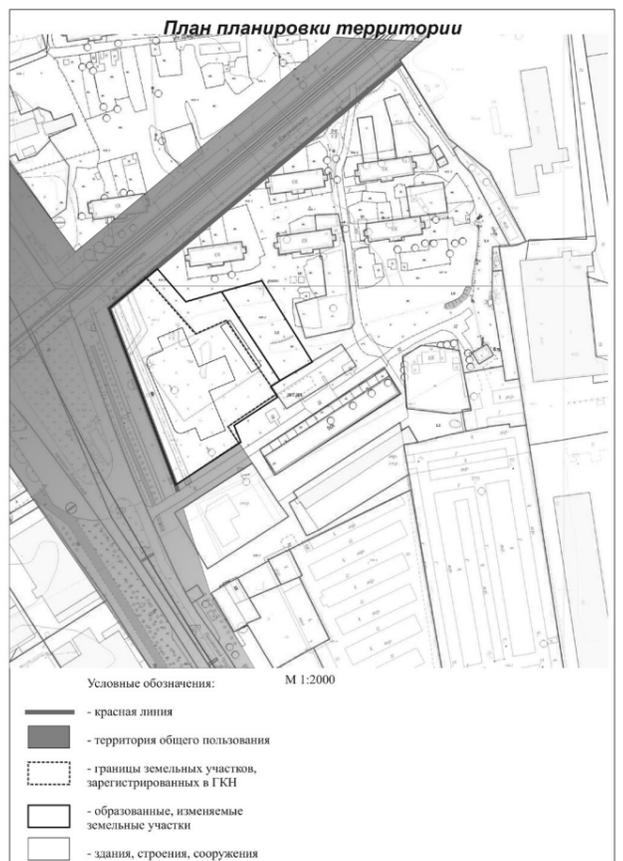
В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, изменяемых и подлежащих образованию земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:2000 на основе топографической съемки территории.

Кадастровый инженер:  Коснырев Н.В.

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
5. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;



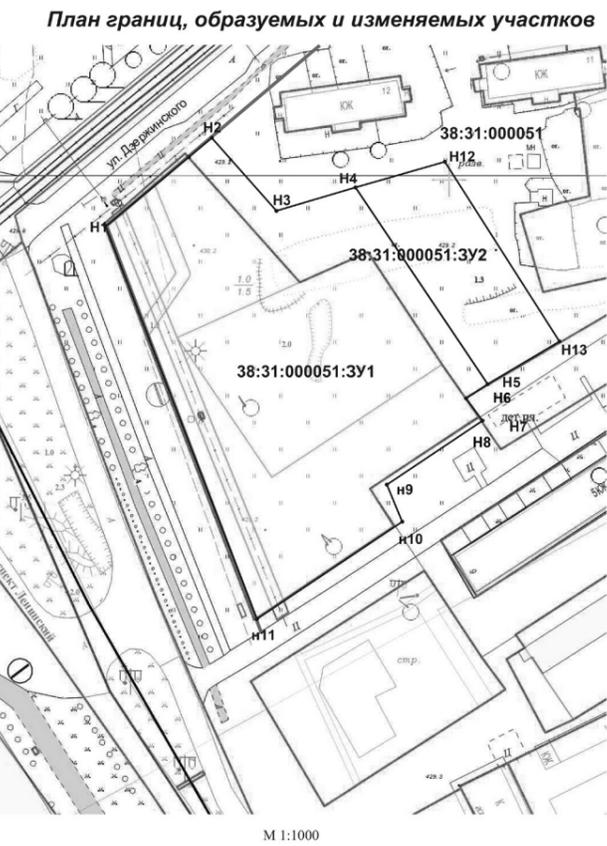
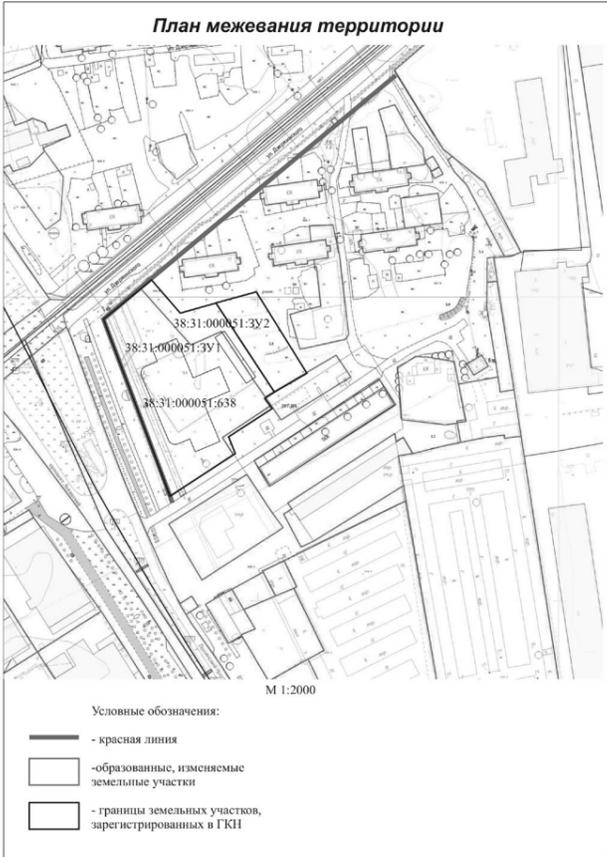


Таблица 1
Каталог координат поворотных углов образуемых и изменяемых земельных участков

38:31:000051:3У1		
Н1	434275.61	3292544.44
Н2	434303.10	3292574.69
Н3	434281.93	3292594.18
Н4	434289.14	3292618.50
Н5	434230.84	3292659.46
Н6	434226.88	3292653.15
Н7	434221.43	3292657.14
Н8	434220.24	3292658.00
Н9	434200.85	3292629.94
Н10	434189.61	3292634.79
Н11	434159.29	3292592.22
Н1	434275.61	3292544.44
38:31:000051:3У1		
Н4	434289.14	3292618.50
Н12	434297.37	3292645.19
Н13	434244.13	3292680.67
Н5	434230.84	3292659.46
Н4	434289.14	3292618.50

Таблица 2
Каталог координат поворотных углов красной линии

Наимен. точки	X	Y
1	434442.05	3292734.82
2	434297.21	3292567.92
3	434275.78	3292544.52
4	434155.71	3292593.5

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2017 № 1064

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области

Рассмотрев обращение ООО «Авалон» в лице генерального директора Корнилова А.М. № 1725 от 12.04.2017г. о подготовке документации по планировке территории в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г., руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением городской Думы от 07.09.2016 г. № 60/6, ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области на основании предложения ООО «Авалон» в лице генерального директора Корнилова А.М.
2. Рекомендовать ООО «Авалон» в лице генерального директора Корнилова А.М. обеспечить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в районе пересечения ул. Дзержинского и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует в течение одного года.

Глава администрации города **О.П. Жилкин**
Копия верна: Начальник отдела учета и контроля документов и обращений граждан аппарата **Л.В. Мотылькова**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
38.02.2017				
Кадастровый номер	38:31:000051:638			

Номер кадастрового квартала	38.31.000051
Дата присвоения кадастрового номера	21.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	данные отсутствуют
Адрес	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Личный адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, 11
Площадь	7482 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.	5483000
Кадастровый номер, присвоенный в порядке земельного участка объекту недвижимости	38.00.000000:181, 38.31.000051:841
Категория земель	земли населенных пунктов
Цель назначения использования	для строительства торгового центра
Статус земли об объекте недвижимости	земли об объекте недвижимости имеют статус "вспомогательная"
Собственники	данные отсутствуют
Исполнитель выписки	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВАЛОН»

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ **Жукова Е. Г.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов	Всего листов выписки
38.02.2017				
Кадастровый номер	38:31:000051:638			

1. Правообладатель (правообладатели)	1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВАЛОН», ИНН: 3831000412, ОГРН: 1103851000005
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1. Собственность, № 38.31.000051:638-38.012.2017-5 от 28.02.2017
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 20.02.2017 №19-17
4. Описание права и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано
5. Сведения об инициативе об изменении объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ **Жукова Е. Г.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист №	Раздел 3	Всего листов раздела 3	Всего разделов	Всего листов выписки
38.02.2017				
Кадастровый номер	38:31:000051:638			

Масштаб: 1:1000

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ **Жукова Е. Г.**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13.07.2017 № 1554

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения пр-кта Красных партизан и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, учитывая решение по результатам публичных слушаний от 05.07.2017г., руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе пересечения пр-кта Красных партизан и пр-кта Ленинский, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

И.о. главы администрации города Н.Г. Алтунина

Заказчик – ООО «Куз.Бас»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАЗРАБОТАННЫЙ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 38:31:000055:7725, 38:31:000055:7726, 38:31:000055:8354, 38:31:000055:68, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:7845, 38:31:000055:7734, 38:31:000055:8373

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА

Кадастровый инженер **Злыгостева О.С.**

2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка:
Введение
1. Описание местоположения границ территории планировки и межевания
2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
3. Технико-экономические показатели
4. Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию
5. Заключение.
6. Список используемых нормативно-технических документов.

Графические материалы:
Схема 1 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:3 000
Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки г. Усолье-Сибирское М 1:1 000
Чертеж 1 Чертеж планировки территории М 1:1 000
Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 000

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории, разработанный в отношении земельных участков 38:31:000055:7725, 38:31:000055:7726, 38:31:000055:8354, 38:31:000055:7845, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:68, 38:31:000055:8338, 38:31:000055:7734 в городе Усолье-Сибирское с целью размещения объектов торговли разработан ООО «Кадастр и Право» на основании:

- постановления администрации города Усолье-Сибирское (прилагается)
- Заказчиком проекта является ООО «Куз.Бас». Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемых земельных участков.
- Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.
- Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «города Усолье-Сибирское»;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территории;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 1,74 га, подлежащая планировке и межеванию, для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровые участки 38:31:000055:7725, 38:31:000055:7726, 38:31:000055:8354, 38:31:000055:7845, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:68, 38:31:000055:8338, 38:31:000055:7734 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Земельные участки для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков расположены на территории города Усолье-Сибирское, в южной части населенного пункта.

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для обоснования размещения объектов торговли. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
2. Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок :3У1 площадью 0,16 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:7725 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Земельный участок :3У2 площадью 0,38 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:68 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Земельный участок :3У3 площадью 0,27 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:8338 согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

Земельный участок :3У4 площадью 0,63 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000055:7726, 38:31:000055:8354, 38:31:000055:7845, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:68, 38:31:000055:8338, 38:31:000055:7734 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Земельный участок :3У5 площадью 0,24 га расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и сформирован вместо ликвидируемых земельных участков 38:31:000055:7726, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:7845, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:68, 38:31:000055:8338, 38:31:000055:7734 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

Все образуемые земельные участки сформированы в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-1) и имеют разрешенные виды использования 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.8, 4.1-4.7, 4.9 (согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19).

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в отношении земельных участков 38:31:000055:7725, 38:31:000055:7726, 38:31:000055:8354, 38:31:000055:7845, 38:31:000055:8373, 38:31:000055:68, 38:31:000055:8338, 38:31:000055:7734 в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Образование земельных участков на территории общественно-деловой застройки осуществляется за счет ликвидации земельных участков, несоответствующих требованиям Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, а именно образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Сведения о вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблице 1, 2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	примечания	Обременения
1	:ЗУ1	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в кодах 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.8, 4.1-4.7, 4.9	1838		
2	:ЗУ2	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в кодах 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.8, 4.1-4.7, 4.9	3822		
3	:ЗУ3	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в кодах 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.8, 4.1-4.7, 4.9	3140		
4	:ЗУ4	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в кодах 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.8, 4.1-4.7, 4.9	5873		
5	:ЗУ5	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в кодах 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.8, 4.1-4.7, 4.9	2489		

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
:ЗУ1			:ЗУ2		
1	434172,3953	3292438,727	1	434147,8101	3292499,09
2	434193,4001	3292464,5	2	434082,0601	3292548,61
3	434147,8101	3292499,09	3	434054,0501	3292507,19
4	434136,4201	3292481,13	4	434118,2901	3292463,74
5	434131,3301	3292484,31	5	434126,6501	3292476,93
6	434126,6501	3292476,93	6	434131,3301	3292484,31
			7	434136,4201	3292481,13

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
:ЗУ3			:ЗУ4		
1	434118,2901	3292463,74	1	434033,5357	3292476,745
2	434054,0501	3292507,19	2	434008,4931	3292438,916
3	434033,5357	3292476,745	3	434112,3945	3292368,169
4	434094,0301	3292438,14	4	434140,3253	3292399,76
5	434140,3253	3292399,76	5	434094,0301	3292438,14
6	434144,3301	3292404,29	:ЗУ5		
7	434103,8801	3292438,31	1	434172,3953	3292438,727
8	434118,2901	3292463,74	2	434144,3301	3292404,29
			3	434103,8801	3292438,31
			4	434118,2901	3292463,74
			5	434126,6501	3292476,93

Таблица 3. Ведомость ликвидируемых земельных участков

№ п/п	номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	38:31:000055:7725	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1646
2	38:31:000055:7726	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации магазина	1820
3	38:31:000055:8354	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	-	128
4	38:31:000055:7845	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов торговли	634
5	38:31:000055:8373			Для эксплуатации магазина	2454
6	38:31:000055:68	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	-	3675
7	38:31:000055:8338	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	-	2687
8	38:31:000055:7734	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового назначения	5777

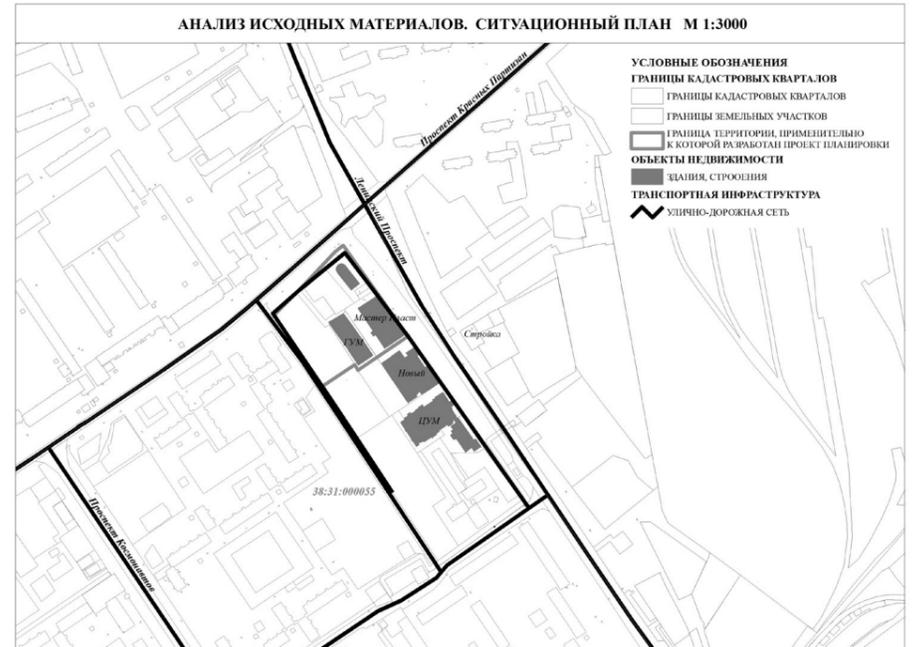
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию земельных участков.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;



ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖЗ-3 ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (5-8 эт.)

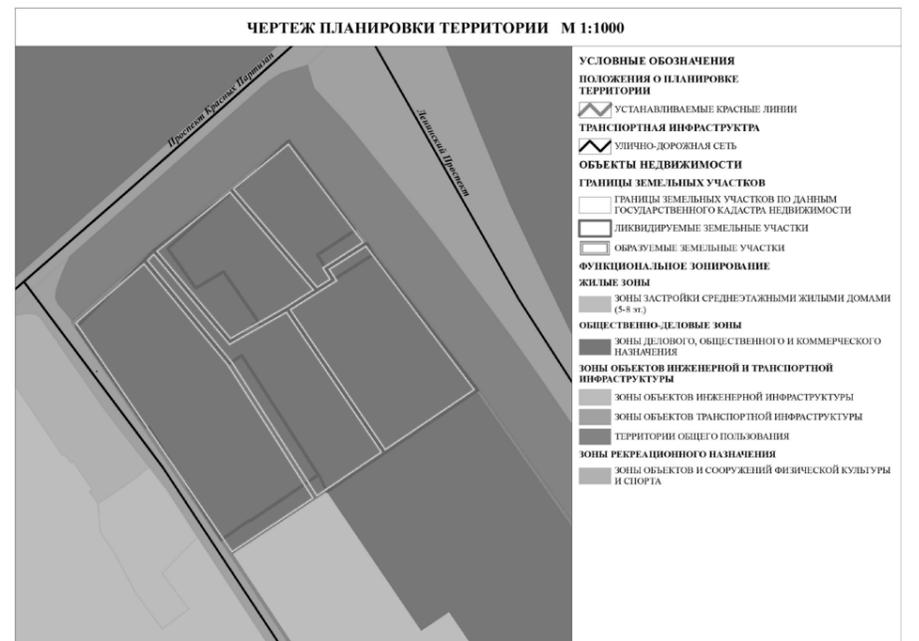
ЖЗ-5 ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

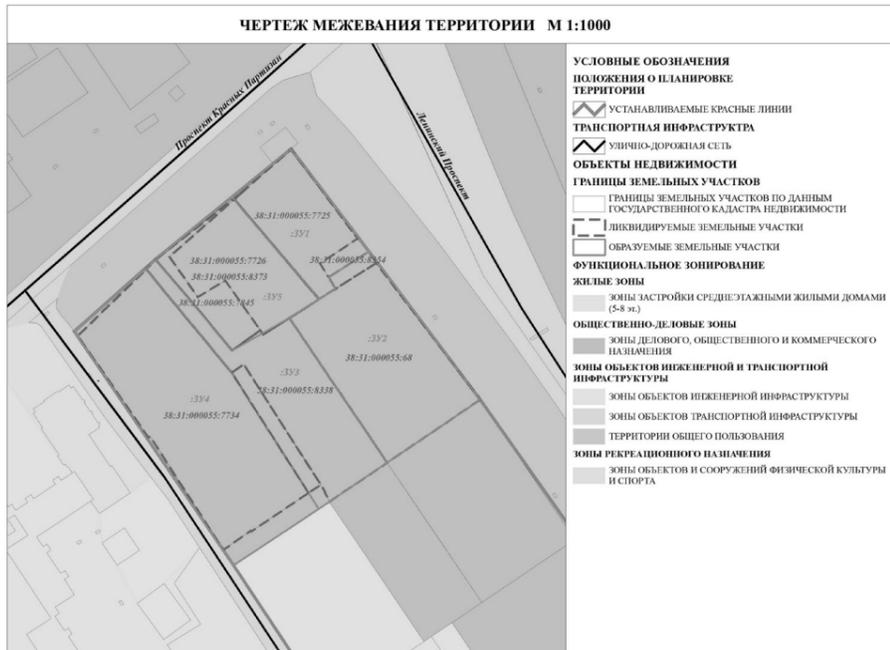
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

ОДЗ-1 ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПЗ-7 ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА





Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2017 № 1555

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009г. № 43/4, Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016 г. № 60/6, учитывая решение по результатам публичных слушаний от 05.07.2017г., руководствуясь статьями 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, расположенной в районе ул. Коростова – ул. Шевченко, г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальное Усолье».

И.о. главы администрации города

Н.Г. Алтунина

Заказчик – Гражданин РФ Аниканов Сергей Федорович

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, РАЗРАБОТАННЫЙ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 38:31:000007:575**

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА

2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

Пояснительная записка:

Введение

1. Описание местоположения границ территории планировки и межевания
2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания
3. Техничко-экономические показатели

4. Описание местоположения границ земельного участка, подлежащего образованию
5. Заключение.
6. Список используемых нормативно-технических документов.

Графические материалы:

- Схема 1 Анализ исходных материалов. Ситуационный план М 1:5 000
- Схема 2 Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки г.Усолье-Сибирское М 1:3 000
- Чертеж 1 Чертеж планировки территории М 1:1 000
- Чертеж 2 Чертеж межевания территории М 1:1 000

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории разработан в отношении земельного участка 38:31:000007:575 в городе Усолье-Сибирское на основании решения, принятого по результатам рассмотрения предложения, поступившего от заинтересованного лица, а так же на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское (прилагается).

Заказчиком проекта является Гражданин РФ Аниканов Сергей Федорович. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, обоснования оптимальных размеров и границ образуемого земельного участка, а так же исключения чересполосиц и пересечений земельных участков в данном планировочном элементе.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению.

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

1. Генеральный план муниципального образования «города Усолье-Сибирское», утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 59/6;
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «города Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 07.09.2016г. № 60/6;
3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением Думы города Усолье-Сибирское от 28.01.2016г. № 9/6;
4. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 1986г. Предприятие №1 в местной системе координат г. Усолье-Сибирское;
5. Кадастровый план территорий;
6. Данные государственного кадастра недвижимости.

1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

Территория площадью 0,2 га, подлежащая планировке и межеванию, для обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков включает в себя кадастровый участок 38:31:000007:575 в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Главная цель настоящего проекта - подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения административно-хозяйственного блока и приведения земельного участка к параметрам разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки, действующими на территории г.Усолье-Сибирское. Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования;
- установление красных линий улиц, проездов;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны, а также иные существующие объекты;
- определение границ, существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков и площадей таких земельных участков в соответствии с нормативными требованиями и с учетом фактически сложившихся на местности границ земельных участков.

Результаты работы

1. Выявление территории свободной от прав третьих лиц.
2. Установлены границы образуемых и изменяемых земельных участков.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Земельный участок :ЗУ1, площадью 0,2 га расположен в территориальной зоне объектов городского транспорта (ПЗ-7), сформирован вместо ликвидируемого земельного участка 38:31:000007:575. Данный проект межевания разработан на основании требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, а именно образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а так же нарушать требования, установленные настоящим кодексом, другими федеральными законами.

Образуемый земельный участок имеет разрешенные виды использования согласно приложению к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. №19.

Особо охраняемые природные территории:

Согласно данных генерального плана муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденного решением Думы города Усолье-Сибирское от 17.07.2009 г. № 43/4 (с изменениями от 26.09.2013 №76/6, от 09.12.2013 г. № 116/6, 27.11.2014г. №97/6, от 28.04.2016 г. №38/6) территория планировки и межевания, разработанная в отношении земельного участка 38:31:000007:575 в городе Усолье-Сибирское, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ОБРАЗОВАНИЮ

Сведения о вновь образуемых и ликвидируемых земельных участках представлены в таблице 1,2 и 3.

Таблица 1. Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	:ЗУ1	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	размещение объектов, указанных в коде 4.9, 4.9.1, 3.1, 7.2	2242

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

Номер точки	Координата X	Координата Y
	:ЗУ1	
1	437591,65	3290673,80
2	437646,08	3290735,65
3	437658,47	3290749,58
4	437640,54	3290765,24
5	437636,97	3290761,09
6	437576,42	3290687,81

Таблица 3. Ведомость ликвидируемых земельных участков

№ п/п	номер ЗУ	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	38:31:000007:575	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	2092

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы существующих, ликвидируемых и подлежащих образованию земельных участков.

Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:1000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации».
5. Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

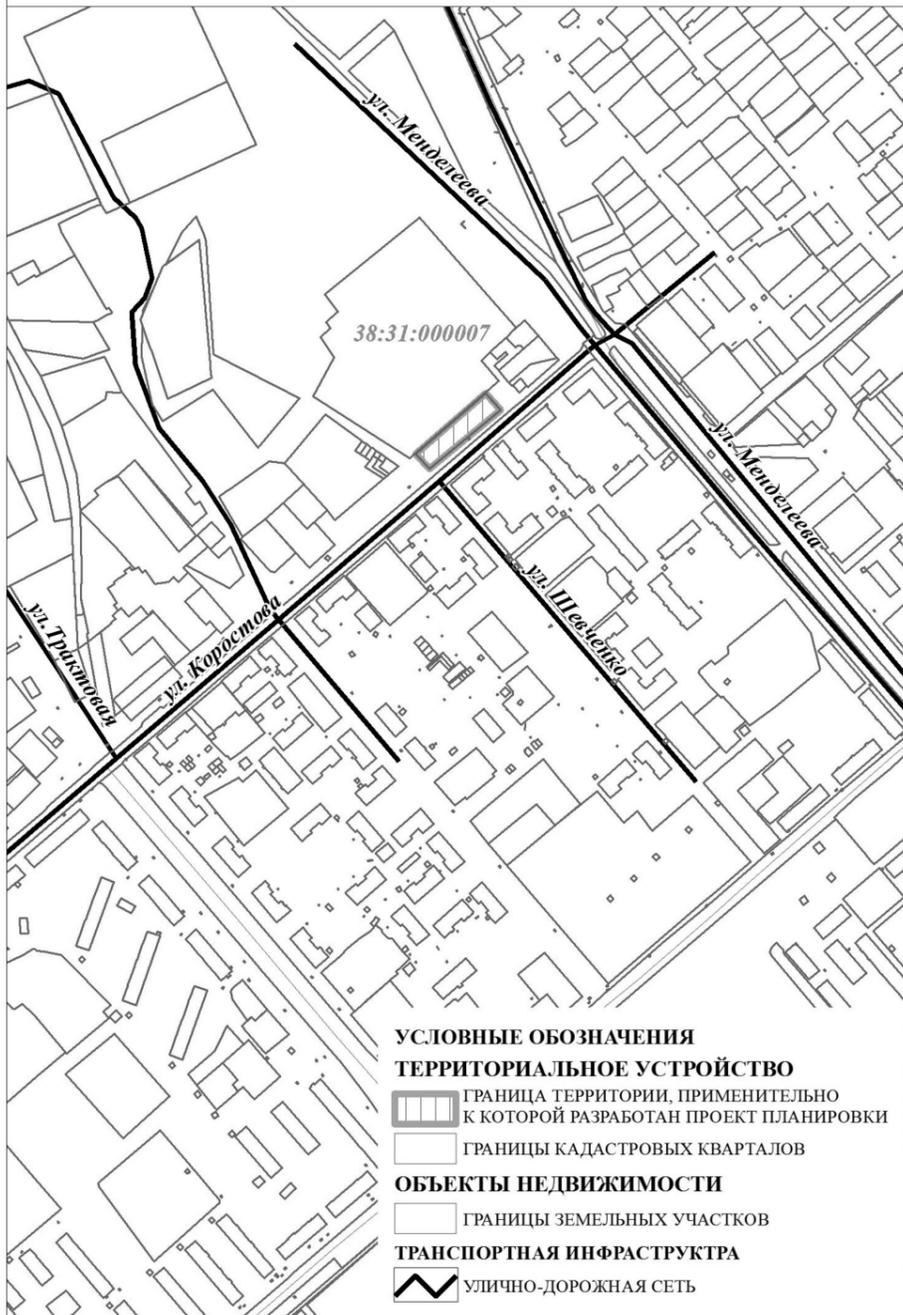
АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ М 1:3 000



ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ПЗ-7 ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5 000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ РАЗРАБОТАН ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ
- ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
 - ЛИКВИДИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
 - ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ**
- ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ СЕКЦИОННЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (1-4-эта)
 - ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ЗОНЫ КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
 - ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
 - ЗОНЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗЪЕВОВ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ
- ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
 - ЛИКВИДИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
 - ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ**
- ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ СЕКЦИОННЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (1-4-эта)
 - ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ЗОНЫ КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
 - ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
 - ЗОНЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗЪЕВОВ

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2017 № 1535

О внесении изменений в Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными бюджетными учреждениями культуры муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 10.12.2015 года № 2272, с изменениями от 04.05.2016 года № 1050

В соответствии со статьёй 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями города Усолье-Сибирское, утвержденным постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 27.07.2015 года № 1280, руководствуясь ст.ст. 45, 55 Устава муниципального образования «город Усолье – Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными бюджетными уч-

реждениями культуры муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 10.12.2015 года № 2272, с изменениями от 04.05.2016 года № 1050 изложив его в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города Гусеву Н.В.

И.о. главы администрации города

Н.Г. Алтунина

Приложение № 1 к постановлению администрации города Усолье-Сибирское от «11» июля 2017 года № 1535

Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными бюджетными учреждениями культуры муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Код ОКВЭД	Наименование органа местного самоуправления	Наименование муниципального учреждения	Код муниципального учреждения	Содержание муниципальной услуги		Условия (формы) оказания муниципальной услуги	Вид деятельности муниципального учреждения	Категории потребителей муниципальной услуги	Объем услуги		Качество услуги		Указание на бесплатность или платность муниципальной услуги	Реквизиты нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов и соглашений, заключенных от имени муниципального образования, создающих обязательства местного бюджета, являющихся основанием для включения муниципальной услуги в ведомственный перечень или внесения изменений в него
						Наименование показателя	Значение показателя				Наименование показателя	Единица измерения	Наименование показателя	Единица измерения		
УСЛУГИ																
	Организация мероприятий	91.01, 10.71, 10.72, 56.10.1, 59.13, 59.14, 77.21, 77.22, 77.29.3, 88.91, 90.01, 93.21, 93.29, 93.29.2, 93.29.9	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное культурно-досуговое учреждение «Дворец культуры»	3819003472385101001	Виды мероприятий	Выставки	Стационарно, вне стационара	Все учреждения	Физические лица	количество участников мероприятий	Человек	Число клубных формирований в год	единица	Частично платная	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
				Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Мир»	3819012484385101001						количество проведенных мероприятий	Штука	Число клубных формирований, имеющих звание «народный»	единица		
	Организация мероприятий	91.01, 10.71, 10.72, 56.10.1, 59.13, 59.14, 77.21, 77.22, 77.29.3, 88.91, 90.01, 93.21, 93.29, 93.29.2, 93.29.9	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное культурно-досуговое учреждение «Дворец культуры»	3819003472385101001	Виды мероприятий	Конкурсы, смотры	Стационарно, вне стационара	Все учреждения	Физические лица	количество участников мероприятий	Человек	Число клубных формирований в год	единица	Частично платная	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
				Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Мир»	3819012484385101001						количество проведенных мероприятий	Штука	Число клубных формирований, имеющих звание «народный»	единица		
	Организация мероприятий	91.01, 10.71, 10.72, 56.10.1, 59.13, 59.14, 77.21, 77.22, 77.29.3, 88.91, 90.01, 93.21, 93.29, 93.29.2, 93.29.9	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное культурно-досуговое учреждение «Дворец культуры»	3819003472385101001	Виды мероприятий	Народные гуляния, праздники, торжественные мероприятия, памятные даты	Стационарно, вне стационара	Все учреждения	Физические лица	количество участников мероприятий	Человек	Число клубных формирований в год	единица	Частично платная	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
				Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Мир»	3819012484385101001						количество проведенных мероприятий	Штука	Число клубных формирований, имеющих звание «народный»	единица		
	Организация мероприятий	91.01, 10.71, 10.72, 56.10.1, 59.13, 59.14, 77.21, 77.22, 77.29.3, 88.91, 90.01, 93.21, 93.29, 93.29.2, 93.29.9	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное культурно-досуговое учреждение «Дворец культуры»	3819003472385101001	Виды мероприятий	Конференции, семинары	По месту расположения организации	Все учреждения	Физические лица, юридические лица, государственные учреждения, муниципальные органы власти, органы местного самоуправления	количество участников мероприятий	Человек	Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	единица	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
				Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Мир»	3819012484385101001						количество проведенных мероприятий	Штука	Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	единица		
	Реализация дополнительных общеразвивающих программ	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа», муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа»	3819008689385101001 3819008671385101001	Направленность образовательной программы	художественной	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года	Человек	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
	Реализация дополнительных общеразвивающих программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа»	3819008671385101001	Программа	Фортепиано	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года	Человек	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
	Реализация дополнительных общеразвивающих программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа»	3819008671385101001	Программа	Струнные инструменты	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года	Человек	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
	Реализация дополнительных общеразвивающих программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа»	3819008671385101001	Программа	Народные инструменты	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года	Человек	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

Реализация дополнительных общеобразовательных пред- профессиональных программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа»	3819008671385101001	Программа	Музыкальный фольклор	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года Доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа преподавателей Отсев учащихся в течение года Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	Человек Процент Процент Единица	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
Реализация дополнительных общеобразовательных пред- профессиональных программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа»	3819008671385101001	Программа	Духовые и ударные инструменты	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года Доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа преподавателей Отсев учащихся в течение года Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	Человек Процент Процент Единица	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
Реализация дополнительных общеобразовательных пред- профессиональных программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа»	3819008689385101001	Программа	Декоративно-прикладное творчество	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года Доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа преподавателей Отсев учащихся в течение года Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	Человек Процент Процент Единица	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
Реализация дополнительных общеобразовательных пред- профессиональных программ в области искусств	85.41	Администрация города Усолье-Сибирское	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа»	3819008689385101001	Программа	Живопись	Очная	Организация дополнительного образования	Физические лица, имеющие необходимые для освоения соответствующей образовательной программы творческие способности и физические данные	Число обучающихся	Человек	Количество учащихся, принявших участие в конкурсах, фестивалях, смотрах, выставках в течение года Доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа преподавателей Отсев учащихся в течение года Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	Человек Процент Процент Единица	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций	91.02, 91.03	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Усольский историко-краеведческий музей»	3819012501385101001			В стационарных условиях	Музей	физические лица	число посетителей	Человек	Число экскурсионных посещений из общего числа посещений Число выставок Число представленных (во всех формах) зрительно музейных предметов основного и вспомогательного фондов Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	Посещение Единица Единица Единица	частично платная	Федеральный закон от 26.05.1996 г. № 54-ФЗ «О Музейном фонде Российской Федерации и о музеях в Российской Федерации»
Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций	91.02, 91.03	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Усольский историко-краеведческий музей»	3819012501385101001			Вне стационара	Музей	физические лица	число посетителей	Человек	Число проведенных мероприятий вне музея Число музейных предметов, представленных в ходе выездных мероприятий на территории города Обратная связь с получателями услуги - число обоснованных письменных жалоб	Единица Единица Единица	частично платная	Федеральный закон от 26.05.1996 г. № 54-ФЗ «О Музейном фонде Российской Федерации и о музеях в Российской Федерации»
Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки	91.02, 91.03	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Усольская городская централизованная библиотечная система»	3819012491385101001			В стационарных условиях	Библиотека	физические лица	количество посещений	Единица	Книговыдача Число посещений Доля библиотечных кадров с высшим, средним профессиональным образованием от общего числа специалистов Число культурно-массовых мероприятий краеведческой направленности Число посещений культурно-массовых мероприятий краеведческой направленности Обратная связь с получателями услуги - число обоснованных письменных жалоб Обновляемость библиотечного фонда (для новых поступлений в общем объеме хранения)	Единица Посещение Процент Единица Посещение Единица Процент	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.1994 года 78-ФЗ «О библиотечном деле»
Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки	91.01, 18.12	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Усольская городская централизованная библиотечная система»	3819012491385101001			Вне стационара	Библиотека	физические лица	количество посещений	Единица	Число проведенных мероприятий (в т.ч. выставок) Доля библиотечных кадров с высшим, средним профессиональным образованием от общего числа специалистов Обратная связь с получателями услуги – число обоснованных письменных жалоб	Единица Процент Единица	бесплатная	Федеральный закон от 29.12.1994 года 78-ФЗ «О библиотечном деле»
РАБОТЫ															
Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций	91.02	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Усольский историко-краеведческий музей»	3819012501385101001				Музей	в интересах общества	количество предметов	Единица	Темп роста формирования и учета основного музейного фонда по сравнению с предыдущим годом	Процент	бесплатная	Федеральный закон от 26.05.1996 г. № 54-ФЗ «О Музейном фонде Российской Федерации и о музеях в Российской Федерации»
Библиографическая обработка документов и создание каталогов	91.01	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Усольская городская централизованная библиотечная система»	3819012491385101001				библиотека	в интересах общества	количество документов	Единица	Доля документов библиотечного фонда, отраженная в электронных каталогах	Процент	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 29.12.1994 года 78-ФЗ «О библиотечном деле»
Организация деятельности клубных формирований и формирование и самодетельного народного творчества	91.01	Администрация города Усолье-Сибирское	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Мир» муниципальное бюджетное культурно-досуговое учреждение «Дворец культуры»	3819012484385101001 3819003472385101001				Учреждение клубного типа	в интересах общества	Количество клубных формирований	Единица	Число участников клубных формирований	Человек	частично платная	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Начальник отдела культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города

Н.В. Гусева

**Российская Федерация
Иркутская область
Контрольно-счетная палата
города Усолье-Сибирское
Заключение № 11**

по результатам внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета города Усолье-Сибирское за 2016 год.
г. Усолье-Сибирское 25.04.2017 года
Заключение по внешней проверке годового отчета об исполнении бюджета города Усолье-Сибирское за 2016 год подготовлено Контрольно-счетной палатой города Усолье-Сибирское (далее по тексту – КСП города или КСП) в соответствии с требованиями ст. 264.4. Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 37 Положения о бюджетном процессе города Усолье-Сибирское, утвержденного решением городской Думы от 26.06.2014 года № 57/6 (с изменениями от 26.03.2015 года № 16/6, от

29.10.2015 года № 65/6, от 28.01.2016 года № 5/6) (далее по тексту – Положение о бюджетном процессе), Положения о Контрольно-счетной палате города Усолье-Сибирское, утвержденного решением городской Думы от 29.08.2013 года № 58/6 (с изменениями), Стандарта внешнего муниципального финансового контроля СФК-4 «Последующий контроль исполнения бюджета города Усолье-Сибирское», на основании плана работы КСП города на 2017 год, утвержденного распоряжением председателя КСП от 28.12.2016 года № 39 (с изменениями от 03.04.2017 года № 8) и распоряжения председателя КСП города от 20.03.2017 года № 7 (с изменениями от 03.04.2017 года № 10).
При проведении настоящей внешней проверки годового отчета учтены результаты проверок бюджетной отчетности главных администраторов доходов бюджета города, главных распорядителей бюджетных средств за 2016 год (Заключения КСП города: от 22.03.2017 года № 1 (ГРБС – городская Дума); от 23.03.2017 года № 2 (ГРБС – КСП города); от 24.03.2017 года

№ 3 (ГРБС – Комитет по финансам администрации города); от 27.03.2017 года № 4 (ГРБС – Отдел спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам администрации города); от 27.03.2017 года № 5 (ГРБС – Администрация города); от 28.03.2017 года № 6 (ГРБС – Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города); от 30.03.2017 года № 7 (ГРБС – Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города); от 31.03.2017 года № 8 (ГРБС – Комитет по городскому хозяйству администрации города); от 07.04.2017 года № 10 (ГРБС – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города).
В ходе внешней проверки проанализированы степень полноты и достоверности представленной годовой бюджетной отчетности, а также представленных в составе проекта решения документов и материалов (соответствие показателей годового отчета об исполнении городского бюджета за 2016 год, представленного в КСП администрации города,

показатели бюджетного учета), и соответствие фактического исполнения бюджета города его плановым назначениям, утвержденным решениями городской Думы в 2016 году.

В проведении внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета города Усолье-Сибирское за 2016 год принимали участие председатель КСП города Налётова Е.А., аудитор КСП города Бондаренко И.В., инспектор в аппарате КСП города Гаврилова А.С.

Настоящая внешняя проверка годового отчета проведена в срок с 10.04.2017 года по 25.04.2017 года.

ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ.

1. Годовой отчет об исполнении бюджета города за 2016 год представлен администрацией города Усолье-Сибирское (далее – администрация города) в КСП города своевременно (сопроводительное письмо от 30.03.2017 года № 01/2796), в сроки, установленные пунктом 3 ст.264.4. БК РФ и пунктом 37.3. Положения о бюджетном процессе (не позднее 01 апреля текущего финансового года).

Перечень документов и материалов, представленных администрацией города одновременно с отчетом об исполнении городского бюджета за 2016 год, соответствует перечню документов и материалов, установленному ст. 264.1, п.2 ст. 264.5. БК РФ и п.п. 35, 38.1. Положения о бюджетном процессе.

2. По вопросу соблюдения бюджетного законодательства при организации исполнения бюджета города нарушений бюджетного законодательства не установлено.

3. Прогноз социально-экономического развития муниципального образования города Усолье-Сибирское на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов (далее – Прогноз на 2016 год) одобрен распоряжением администрации города от 19.11.2015 года № 580.

Аналитический отчет о социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» за 2016 год (далее – Аналитический отчет) составлен Управлением по социально-экономическим вопросам администрации города на основании информации организаций города, предоставивших сведения по итогам деятельности в 2016 году, а также на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (Иркутскстата), поступивших на момент составления отчетности.

В 2016 году некоторые основные экономические и социальные показатели развития города возросли по сравнению с аналогичными показателями прошлого года, но по сравнению с прогнозными показателями на 2016 год по некоторым экономическим и социальным показателям наблюдается значительное снижение, в частности:

- объем прибыли прибыльно работающих предприятий без централизованных плательщиков составил по факту 807 млн.руб. или 78,3% от прогнозного показателя (1 030,7 млн. руб.);

- индекс промышленного производства по факту 2016 года (110,7%) также не достиг прогнозного значения (118,7%) в связи со значительным уменьшением объемов производства машин и оборудования (прогноз - 140%, отчет - 44,4%), а также пищевых продуктов (прогноз - 129%, отчет - 102,1%).

Относительно фактического значения объема прибыли прибыльно работающих предприятий без централизованных плательщиков (807 млн. руб.) в Пояснительной записке к Аналитическому отчету отражено, что это предварительные данные, полученные исходя из налога на прибыль организаций, начисленного по состоянию на 01.01.2016 года по данным программного комплекса «Взаимодействия с ФНС» исходя из начисленного налога на прибыль всех предприятий города. Уточненные сведения по прибыли прибыльно работающих предприятий, в том числе, по централизованным плательщикам, будут представлены Минэкономразвития Иркутской области ориентировочно в сентябре 2017 года.

Вместе с тем, согласно Прогнозу социально-экономического развития города на 2017 год и плановый период до 2022 года, одобренному распоряжением администрации города от 22.11.2016 года № 626, объем прибыли по факту за 2015 год составляет всего 11 679,9 млн.руб., в том числе, по централизованным плательщикам - 1 547,5 млн.руб., без централизованных плательщиков - 10 132,4 млн.руб.; по оценке 2016 года объем прибыли составляет всего 4 964,0 млн.руб., в том числе, по централизованным плательщикам - 1 704,8 млн.руб., без централизованных плательщиков - 3 259,2 млн.руб.

При этом, согласно Прогнозу на 2016 год, оценка данного показателя за 2015 год составляла всего 1 961,0 млн.руб., в том числе, по централизованным плательщикам - 997,1 млн.руб., без централизованных плательщиков - 963,9 млн.руб.

При сравнении значений объема прибыли без централизованных плательщиков, отраженных в Аналитическом отчете и указанных в данном Прогнозе СЭР на 2017 год, получается значительная разница: за 2015 год - значение данного показателя в Аналитическом отчете (619 млн.руб.) ниже показателя в Прогнозе (10 132,4 млн.руб.) на 9 513,4 млн.руб.; за 2016 год - значение этого показателя в Аналитическом отчете (807 млн.руб.) ниже показателя в Прогнозе (3 259,2 млн.руб.) на 2 452,2 млн.руб.

Вместе с тем, фактические значения показателей социально-экономического развития города за предыдущие годы учитываются при составлении прогнозов социально-экономического развития города на очередной год и плановый период, на которых, в свою очередь, в соответствии со ст. 172 БК РФ, основывается составление проектов бюджетов.

Таким образом, по мнению КСП, вышеуказанные несоответствия по показателям социально-экономического развития города могут повлечь в дальнейшем несоблюдение принципа достоверности бюджета, который согласно ст. 37 БК РФ означает надежность показателей прогноза социально-экономического развития соответствующей территории и реалистичность расчета доходов и расходов бюджета.

По остальным социально-экономическим показателям в Аналитическом отчете и Пояснительной записке к нему отражено следующее:

Объем отгруженной продукции собственного производства по промышленности составил 6 280,4 млн. руб. или 119,7% от Прогноза СЭР. При этом, рост к прошлому отчетному периоду (5 783,5 млн. руб.) составил 496,9 млн.руб. или 8,6%.

Значение выручки от реализации продукции (работ, услуг) без централизованных плательщиков (в действующих ценах) за 2016 год составило 25 819,2 млн. руб. или 102,7% от Прогноза на 2016 год (25 144,1 млн. руб.), что выше показателя 2015 года (24 314,4 млн. руб.) на

1 504,8 млн. руб. или на 6,2%.

На душу населения города выручка от реализации товаров, работ и услуг увеличилась на

7,7% относительно 2015 года и составила 331,5 тыс. руб.

С 2014 года темпы роста всей выручки к 2016 году увеличились со 100,6% до 110,3%; при

этом, за данный период наблюдается снижение темпов роста налоговых и неналоговых доходов - со 105,6% (за 2013 год) до 103,6% (за 2016 год).

В 2016 году при увеличении общей выручки по отношению к 2015 году на 10,3%, объем налоговых и неналоговых доходов увеличился в целом лишь на 3,6%.

При этом, обеспеченность налоговыми и неналоговыми доходами на одного жителя города по сравнению с прошлым годом увеличилась на 284 руб. или на 5,0 % и составила 5 931 руб.

Среднедушевой денежный доход в 2016 году увеличился в сравнении с 2015 годом с 18 000 руб. до 18 500 руб. или на 500 руб. (на 2,8%).

При сравнении роста среднедушевого дохода населения (2,8 %) со значительным снижением цен инфляции (15,5% (2015 год) и 7,5% (оценка 2016 года) - данные Минэкономразвития России), прослеживается опережающий темп роста среднедушевого дохода над индексом инфляции, составляющим (-) 8 %, что, в свою очередь, можно отметить как положительный момент, влияющий на благосостояние населения города, по сравнению с 2015 годом, когда опережающими темпами рос индекс инфляции над среднедушевым денежным доходом, и такой рост составлял 3,8%.

Также следует отметить, что по состоянию на 01.01.2017 года, по данным Усольского отдела государственной статистики, в городе отсутствует задолженность по заработной плате; по состоянию на 01.01.2016 года такая задолженность составляла 34 474 тыс. руб.

Доля прибыльных предприятий (по кругу крупных и средних) за 2016 год составила 61,5% и по сравнению с 2015 годом (72,0%) снизилась на 10,5%; соответственно, за 2016 год увеличилась доля убыточных предприятий (в 2015 году - 28,0%, в 2016 году - 38,5%).

При этом, за 2016 год по сравнению с 2015 годом значительно снизился объем инвестиций в основной капитал - на 99,2 млн.руб. или на 19,5% (в 2016 году - 409,5 млн.руб., в 2015 году - 508,7 млн.руб.).

Однако, по сравнению с прогнозированным значением на 2016 год (321,4 млн.руб. - Прогноз на 2016 год), объем инвестиций за 2016 год увеличился на 88,1 млн.руб. или на 27,4%.

Данное увеличение объема обусловлено в основном реализацией инвестиционных проектов АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» (объем инвестиций на реализацию проектов составил 29,87 млн. руб.; создано 72 новых постоянных рабочих места), а также началом реализации новых инвестиционных проектов предприятий - резидентов территории опережающего социально-экономического развития (постановлением Правительства РФ от 26.02.2016 года № 135 городу Усолье-Сибирское

присвоен статус территории опережающего социально-экономического развития (далее по тексту - ТОСЭР)).

В 2016 году в Реестр резидентов ТОСЭР, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований РФ (моногородов), включено два предприятия:

- 25.08.2016 года - ООО «СмартСинтез» (начата реализация инвестиционного проекта по производству профессиональных дезинфицирующих и антисептических средств; объем инвестиций составил 6,7 млн. руб.; создано 4 новых постоянных рабочих места; запуск производства и выход на производственную мощность планируется в 3 квартале 2017 года).

- 06.12.2016 года - ООО «СБТ-Иркутск» (планируется реализация инвестиционного проекта по строительству опытно-промышленной установки по производству 15 тысяч т/год гранулированного чугуна RC1 по технологии прямого восстановления железа; в настоящее время предприятием осуществляется выбор земельного участка и разработка проектно-сметной документации).

Среднегодовая численность населения города за 2016 год снизилась с 78 966 чел. (за 2015 год) до 77 885 чел., то есть, на 1 081 чел. или на 1,4%.

При этом, среднесписочная численность работающих в 2016 году по сравнению с 2015 годом увеличилась на 0,1 тыс.чел. или на 0,5% (в том числе, за счет увеличения численности работающих в АО «Усолье-Сибирский химфармзавод»).

На рынке труда города за период с 01.01.2016 г. по 01.01.2017 г. уровень безработицы снизился с 1,3 % до 1,17 %. Численность официально зарегистрированных безработных по состоянию на 01.01.2017 г. составила 486 человек (на 01.01.2016 г. - 538 человек).

Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума (среднегодовой показатель которого за 2016 год составил 9 408 руб.), в 2016 году осталась на уровне 2015 года - 16,3 тыс.чел.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций города за 2016 год по сравнению с 2015 годом возросла на 4,0 % и составила 23 187 руб. При этом, в учреждениях образования среднемесячная заработная плата возросла на 2,1 % к уровню 2015 года и составила 21 462 руб., в учреждениях культуры - на 1,8 % и составила 21 703 руб., что свидетельствует о выполнении Указов Президента РФ по доведению средней заработной платы педагогических работников и работников культуры до среднеотраслевой на уровне региона.

Таким образом, анализ основных экономических и социальных показателей показал, что при достижении за отчетный год некоторых вышеуказанных положительных результатов, такие факты, как продолжающееся снижение доли прибыльных предприятий, снижение объема инвестиций в основной капитал, снижение объема налоговых и неналоговых доходов при незначительном росте общей выручки от реализации товаров, работ, услуг, в целом свидетельствуют о наличии нерешенных проблем и о слабом экономическом развитии города в 2016 году.

4. Согласно отчету об исполнении бюджета города на 01.01.2017 года (ф. 0503117), общий объем доходов утвержден в сумме 1 404 129 тыс. руб., исполнение составило 1 427 100 тыс. руб., или 101,6 % к уточненному плану, в том числе, по группе «налоговые и неналоговые доходы» - 461 877 тыс. руб. или 105,4% к плановым назначениям (438 315 тыс. руб.), и по группе «безвозмездные поступления» - 965 223 тыс. руб. или 99,9% к плановым назначениям (965 814 тыс. руб.).

В целом отчет формы 0503117 «Отчет об исполнении бюджета» составлен финансовым органом администрации города, в основном, на основании данных по исполнению бюджета консолидированных отчетов (ф. 0503127) главных администраторов доходов бюджета (9 ГРБС - Приложение №№ 1, 7 к решениям Думы о бюджете города на 2016 год: городская Дума, Администрация города, Комитет по управлению муниципальным имуществом (далее - КУМИ), Контрольно-счетная палата (далее - КСП) города, Отдел образования управления по социально-экономическим вопросам администрации города (далее - Отдел образования), Отдел культуры управления по социально-экономическим вопросам администрации города (далее - Отдел культуры), Отдел спорта и молодежной политики управления по социально-экономическим вопросам администрации города (далее - Отдел спорта), Комитет по финансам администрации города (далее - Комитет по финансам или КФ), Комитет по городскому хозяйству администрации города (далее - КГХ)).

В общей сумме поступивших за 2016 год налоговых и неналоговых доходов доля налоговых доходов составляет 78,4%, доля неналоговых доходов - 21,6 %.

Сумма запланированных в бюджете поступлений налоговых и неналоговых доходов в 2016 году исполнена с увеличением в целом на 23 562 тыс. руб. или на 5,4 %.

При этом, увеличение объема поступивших налоговых и неналоговых доходов произошло как за счет роста объема поступлений налоговых доходов, так и за счет роста объема поступлений неналоговых доходов.

4.1. Налоговые доходы исполнены в целом в сумме 362 031 тыс.руб. или на 105,8% от уточненных плановых назначений.

По итогам 2016 года план поступлений по налоговым доходам в целом перевыполнен на 19 816 тыс. руб. или на 5,8%, в том числе, по пяти подгруппам из шести подгрупп налоговых доходов, поступивших в бюджет города, отмечено перевыполнение плановых назначений на общую сумму 21 917 тыс. руб., и по одной подгруппе (налоги на совокупный доход) отмечено недовыполнение на 2 101 тыс. руб. или на 3,3%.

Наибольшее увеличение по исполнению плановых назначений (в абсолютных значениях) в сумме налоговых доходов отмечено по налогам на доходы физических лиц (НДФЛ) - на 10 544 тыс.руб. и по налогу на имущество - на 9 199 тыс.руб.

Увеличение по исполнению налоговых доходов произошло также по налогу по акцизам - на 2 160 тыс. руб.; по исполнению поступлений по государственной пошлине и по задолженности по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам произошел незначительный рост - 12 тыс.руб. и 2 тыс.руб. соответственно.

Наибольший удельный вес в структуре поступивших налоговых доходов бюджета города в 2016 году (362 031 тыс. руб.), также как и в 2015 году, составили: НДФЛ (189 395 тыс. руб.) - 52,3 %; налоги на имущество (80 020 тыс. руб.) - 22,1 %; налоги на совокупный доход (61 542 тыс. руб.) - 17,0 %.

В то же время, в сравнении с предыдущим отчетным периодом, в 2016 году по некоторым из указанных видов налогов получено снижение удельного веса в структуре налогов: по налогам на совокупный доход - с 18,4% (2015 год) до 17% или на 1,4%; по налогам на имущество с 23,6% (2015 год) до 22,1% или на 1,5%; по государственной пошлине - с 6,6% (2015 год) до 5,9% или на 0,7%.

В целом, по сравнению с предыдущим 2015 годом, в 2016 году произошло увеличение налоговых поступлений на 13 851 тыс.руб. или на 4%.

4.2. Неналоговые доходы исполнены в целом сумме 99 846 тыс. руб. или 103,9% к плану (96 100 тыс.руб.).

Выполнение бюджетных назначений 2016 года наблюдается по следующим поступлениям неналоговых доходов:

- по платежам при пользовании природными ресурсами - 6 771 тыс. руб. (при плане - 5 848 тыс.руб.) или 115,8%;

- по доходам от оказания платных услуг и компенсации затрат государства - 980 тыс. руб. (при плане - 616 тыс. руб.) или 159,1%;

- по доходам от продажи материальных и нематериальных активов - 28 636 тыс. руб. (при плане - 17 522 тыс.руб.) или 163,4%;

- по штрафам, санкциям и возмещению ущерба - 6 814 тыс. руб. (при плане - 4 890 тыс.руб.) или 139,3%.

Не исполнены плановые назначения по результатам отчетного года по двум видам неналоговых доходов:

- от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, недополучено 10 048 тыс. руб. или 18,4%;

- по прочим неналоговым доходам недополучено 531 тыс. руб. или 4,2%.

Всего бюджет города по данным двум видам неналоговых доходов недополучил денежных средств на сумму 10 579 тыс. руб. (10 048 + 531), то есть, потери при исполнении бюджета города за 2016 год по неналоговым доходам составили 10 579 тыс.руб.

Невыполнение плана поступления доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, всего в размере 10 048 тыс. руб. сложилось в результате:

- не выполнения плана по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, на сумму 9 420 тыс. руб. (26 047 - 35 467), в связи с отменой повышающих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, и, как следствие, полным отсутствием поступлений по договорам аренды за земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, а также в связи с увеличением задолженности по арендной плате за арендуемые земельные участки.

- не выполнения бюджетных назначений по прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), на сумму 623 тыс. руб., в связи с задолженностью и ее неуплатой за арендуемое имущество арендатором ООО «АкваСервис»;

- не выполнения плановых назначений по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных

платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими органами, в размере 5 тыс. руб. (0,6 - 5,6), в связи с получением МУП «Столовая № 7» и МУП «ПО Электроавтотранс» за 2016 год убытков.

Кроме того, неисполнение по прочим неналоговым доходам в размере 531 тыс. руб. сложилось, в основном, за счет не исполнения плановых показателей по плате за наем жилых помещений в размере 702 тыс. руб. (0,655 - 9 757), по причине низкой собираемости платежей с населения города, а также неисполнения условий агентских договоров на совершение юридически значимых действий по начислению, сбору, взысканию и перечислению платы граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (плата за наем) управляющими компаниями.

По сравнению с 2015 годом исполнение бюджета по неналоговым доходам в целом в 2016 году увеличилось на 2 173 тыс. руб. (99 846-97 673) или на 2,2%.

Увеличение поступлений неналоговых доходов в 2016 году по сравнению с 2015 годом наблюдается по пяти подгруппам неналоговых доходов на общую сумму 14 455 тыс. руб., в том числе:

- по платежам при пользовании природными ресурсами - на 2 070 тыс. руб. (6 771 (2016) - 4 701 (2015));

- по доходам от оказания платных услуг и компенсации затрат - на 42 тыс.руб. (980 (2016) - 938 (2015));

- по доходам от продажи материальных и нематериальных активов - на 8 102 тыс. руб. (28 636 (2016) - 20 534 (2015));

- по штрафам, санкциям, возмещению ущерба - на 1 238 тыс.руб. (6 814 (2016) - 5 576 (2015));

- по прочим неналоговым доходам - на 3 003 тыс. руб. (12 004 (2016) - 9 001 (2015)).

Вместе с тем, в 2016 году по сравнению с 2015 годом произошло значительное снижение неналоговых поступлений по доходам от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности - на 12 282 тыс.руб. (44 641 (2016) - 56 923 (2015)) или на 21,6%.

4.3. Доходы бюджета города по группе «Безвозмездные поступления» по состоянию на 01.01.2017 года исполнены в сумме 965 223 тыс. руб. (при плане - 965 814 тыс.руб.) или на 99,9%.

По сравнению с 2015 годом (904 168 тыс. руб.), в 2016 году объем безвозмездных поступлений (965 223 тыс. руб.) увеличился на 61 055 тыс. руб. или на 6,8%; увеличение произошло, в основном, за счет увеличения объема субвенций (на 80 578 тыс.руб. или на 10,7%).

В свою очередь, общая сумма безвозмездных поступлений в 2016 году снизилась в сравнении с плановыми показателями, предусмотренными в годовом отчете, на 591 тыс. руб., в том числе, за счет снижения субсидий бюджетам бюджетной системы РФ (межбюджетные субсидии) в размере 551 тыс. руб. (в том числе, субсидии на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив - 88 тыс.руб.; субсидии на реализацию мероприятий по содействию создания в субъектах РФ новых мест в общеобразовательных организациях - 463 тыс.руб.); снижения финансирования по субвенциям бюджету города на 41 тыс.руб. (на проведение Всероссийской сельскохозяйственной переписи в 2016 году);

5. Расходы бюджета города на 2016 год сформированы, также как и в 2015 году, по программно-целевому принципу.

В соответствии со ст.87 БК РФ, в 2016 году финансовым органом (КФ) администрации города велся реестр расходных обязательств (далее - РРО). Согласно уточненному РРО, общий объем средств на исполнение расходных обязательств в 2016 году предусмотрен в размере 1 415 213 тыс. руб., что соответствует уточненным плановым назначениям, утвержденным решением Думы о бюджете на 2016 год (в ред. от 22.12.2016 года № 79/6); по факту исполнено расходных обязательств в размере 1 410 851 тыс.руб., что соответствует годовому отчету об исполнении бюджета города за 2016 год.

Как уже указано, в окончательной редакции решения Думы о бюджете города на 2016 год (от 22.12.2016 года № 79/6) расходы утверждены в сумме 1 415 213 тыс. руб., что соответствует уточненной сводной бюджетной росписи от 30.12.2016 года (распоряжение КФ № 102) и свидетельствует о соблюдении п.2.1. ст.217 БК РФ.

Исполнены расходы за 2016 год в размере 1 410 851 тыс. руб. или 99,7%, что ниже по сравнению с исполнением 2015 года (1 463 922 тыс. руб. - решение Думы от 30.06.2016 года № 50/6) на 53 071 тыс.руб. или на 3,6%. Общий объем неисполненных бюджетных назначений составил 4 362 тыс.руб. или 0,3%.

Анализ исполнения бюджетных назначений по разделам показал, что при исполнении бюджетных назначений по двум разделам (1200 «Средства массовой информации» и 1300 «Обслуживание государственного и муниципального долга») процент исполнения к уточненным показателям сложился 100% и по остальным 8 разделам - более 95%.

Наибольшую долю расходов в общем объеме расходов бюджета города в 2016 году составили расходы по двум разделам: 0700 «Образование» - 68,3% и 0100 «Общегосударственные вопросы» - 10,1%.

Более 1%, но менее 5% в общем объеме расходов составили расходы по четырем разделам: 0400 «Национальная экономика» - 4,8%; 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство» - 1,8%; 0800 «Культура, кинематография» - 3,8%; 1000 «Социальная политика» - 4,6%.

От 5% до 10% в общем объеме расходов составили расходы по одному разделу: 1100 «Физическая культура и спорт» - 5,3%.

Менее 1% в удельном весе расходов бюджета города составили расходы по трем разделам: 0300 «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность» - 0,7%; 1200 «Средства массовой информации» - 0,1% и 1300 «Обслуживание государственного и муниципального долга» - 0,5%.

В ходе исполнения бюджета города в 2016 году большая часть расходов (всего в размере 1 349 673 тыс. руб. или 95,7%) городского бюджета освоены, также как и в 2015 году, четырьмя ГРБС: Отделом образования (исполнение - 949 489 тыс.руб. при плане - 950 708 тыс.руб.), Администрацией города (исполнение - 247 648 тыс.руб. при плане - 250 016 тыс.руб.), Отделом культуры (исполнение - 82 497 тыс.руб. при плане - 82 764 тыс.руб.) и Комитетом по городскому хозяйству (исполнение - 70 039 тыс.руб. при плане - 70 246 тыс.руб.).

По трем ГРБС удельный вес расходов в расходах бюджета города на 2016 год составил от 1% до 1,5% (КУМИ, Комитет по финансам и Отдел спорта).

По оставшимся двум ГРБС (Дума, КСП) удельный вес расходов составил менее 1% общего объема расходов бюджета города.

Процент исполнения плановых назначений на 2016 год по одному ГРБС (КСП) сложился в размере 100% и по остальным 8 ГРБС - от 98,6 до 99,98 (т.е. выше 95%).

Согласно бюджету города на 2016 год, расходы бюджета были предусмотрены как на финансирование мероприятий муниципальных программ, так и на непрограммные направления деятельности.

5.1. В 2016 году действовало 15 муниципальных программ (далее по тексту - МП или Программы), расходы по которым, в соответствии с решением Думы от 22.12.2016 года № 77/6, составили всего 1 338 867 тыс. руб. или 94,6% от общих расходов бюджета города.

Непрограммные расходы в бюджете города составили лишь 5,4% в удельном весе расходов бюджета города, или в суммовом выражении - 76 346 тыс. руб.

Исполнение расходной части бюджета города по программным направлениям деятельности составило 1 335 711 тыс. руб. или 99,8% от запланированных на них расходов, по непрограммным - 75 139 тыс. руб. или 98,4% от бюджетных назначений.

Из 15 муниципальных программ, утвержденных к исполнению в 2016 году бюджетом города, 13 Программ исполнены на 99 - 100%.

По двум муниципальным программам процент исполнения составил не менее 95% (МП «Обеспечение населения доступным жильем» - 95,2% и МП «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» - 98,6%).

Согласно паспортам МП, из общего объема расходов, запланированных на их реализацию (1 338 867 тыс. руб.), 483 559 тыс. руб. запланировано за счет средств местного бюджета, 847 522 тыс. руб. - за счет средств областного бюджета (далее - ОБ) , 7 136 тыс. руб. - за счет средств федерального бюджета (далее - ФБ) и 650 тыс. руб. - за счет благотворительных пожертвований (на содержание городского мемориала памяти по МП «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»).

Областные и федеральные средства предусмотрены в расходах местного бюджета всего на сумму 927 468 тыс.руб. (из них, 920 179 тыс.руб. - областные средства, 7 289 тыс.руб. - федеральные средства) в соответствии с 11 государственными программами Иркутской области, а именно:

- 1) «Развитие здравоохранения» на 2014-2020 годы - 379 тыс.руб. (ОБ);
- 2) «Развитие образования» на 2014-2020 годы - 770 997 тыс.руб. (ОБ);
- 3) «Социальная поддержка населения» на 2014-2020 годы - 60 290 тыс.руб. (ОБ);
- 4) «Доступное жилье» на 2014-2020 годы

на 2014-2020 годы - 194 тыс.руб. (ОБ);
9) «Труд и занятость» на 2014-2020 годы - 605 тыс.руб. (ОБ);
10) «Развитие физической культуры и спорта» на 2014-2020 годы - 45 700 тыс.руб. (ОБ);
11) «Управление государственными финансами Иркутской области» на 2015-2020 годы - 7 500 тыс.руб. (ОБ).

Часть денежных средств, предусмотренных данными государственными программами, включена для реализации мероприятий муниципальных программ.

Объемы финансирования на реализацию муниципальных программ, предусмотренные в бюджете города, полностью соответствуют объемам финансирования, отраженным в паспортах Программ на 2016 год, то есть, нарушений требований абзаца 1 п.2 ст.179 БК РФ администрацией города не допущено.

Вместе с тем, по МП «Обеспечение комплексных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечение пожарной безопасности» установлено, что ответственным исполнителем этой Программы - МКУ «Служба города Усолье-Сибирское по решению вопросов гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» допущены нарушения абзаца 4 пункта 3.17, пункта 4.1. Положения о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, утвержденного постановлением администрации города от 26.06.2014 года № 1179 (в ред. от 30.11.2016 года № 2862), пункта 3 Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ города Усолье-Сибирское, также утвержденного вышеуказанным постановлением администрации города, и, соответственно, абзаца 3 п.2 ст.179 БК РФ в части несоблюдения установленных данными нормами сроков внесения изменений в Программу (последние изменения в Программу в части объема финансирования на 2016 год в соответствии с решением Думы от 22.12.2016 года № 79/6 внесены 02.03.2017 года, тогда как абзацем 4 пункта 3.17. вышеуказанного Положения установлено, что проект изменений в муниципальную программу утверждается постановлением администрации города не позднее двух недель со дня вступления в силу решения Думы города Усолье-Сибирское).

Кроме того, анализ годовых отчетов о реализации всех 15 муниципальных программ за 2016 год, утвержденных соответствующими постановлениями администрации города, показал, что годовые отчеты по двум муниципальным программам (МП «Обеспечение населения доступным жильем» и МП «Развитие образования») утверждены 16.03.2017 года, то есть, в нарушение срока, установленного пунктом 4.4. вышеуказанного Положения (срок не позднее 15 марта, следующего за отчетным годом).

6. Анализ остатков средств на едином бюджетном счете после завершения операций по принятым денежным обязательствам показал, что на начало отчетного года (на 01.01.2016 года) остаток средств на едином бюджетном счете составлял 3 391 тыс.руб.; на 01.01.2017 года остаток средств на лицевом счете бюджета составил 11 438,3 тыс.руб., что соответствует сумме остатков денежных средств на лицевых счетах муниципальных учреждений.

В отчетном году на каждую отчетную дату на едином счете находилось бюджетных средств в пределах от 795 тыс.руб. (на 01.04.2016 года) до 50 382 тыс.руб. (на 01.11.2016 года), что свидетельствует о накопительном характере в течение отчетного года.

В структуре остатков средств на конец отчетного периода (на 01.01.2017 года) наибольший удельный вес в общей сумме остатков (11 438,3 тыс.руб.) занимают иные средства (10 019,7 тыс.руб.) - 87,6% и 12,37 % занимают целевые средства областного бюджета (1 414,8 тыс.рублей).

7. В окончательной редакции решения Думы о бюджете от 22.12.2016 года № 79/6 размер дефицита городского бюджета утвержден в сумме 11 084 тыс.руб. или 2,5% утвержденного общего годового объема доходов бюджета города, без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений. Данный размер дефицита соответствует плановому показателю размера дефицита, указанному в формах годового отчета (формы 0503317 (0503317), 0503364 (0503364)).

Таким образом, плановый показатель размера дефицита бюджета не превышает предельный размер (10%), установленный пунктом 3 ст.92.1. БК РФ. Фактически по итогам 2016 года получен профицит бюджета в размере 16 249 тыс.руб. (формы: 0503317 (0503317), 0503364 (0503364)), который, согласно пояснениям КФ, сложился, в основном, за счет поступления из областного бюджета 22.12.2016 года дотации на поддержку мер на обеспечение сбалансированности местных бюджетов в размере 10 967 тыс.руб.

Главным администратором источников финансирования дефицита бюджета города на 2016 год, согласно Приложению № 2 к решению городской Думы о бюджете на 2016 год, является Комитет по финансам.

Согласно разделу 3 «Источники финансирования дефицитов бюджетов» формы 0503117 «Отчет об исполнении бюджета», в качестве источников внутреннего финансирования дефицита бюджета были привлечены средства в виде кредитов кредитных организаций в сумме 24 000 тыс.руб. Привлечение бюджетных кредитов в 2016 году составило 28 298 тыс.руб., из них: на замещение кредитов кредитных организаций - 9 000 тыс.руб., на поддержание сбалансированности бюджета города - 16 065 тыс.руб., на содержание и ремонт дорог - 3 233 тыс.руб. В 2016 году было погашено кредитных ресурсов, привлеченных в 2015 году в кредитных организациях, в размере 60 500 тыс.руб.

Как следует из раздела 3 формы «Долговые обязательства муниципального образования города Усолье-Сибирское» (Долговой книги), в 2016 году администрацией города привлечен кредит на сумму 24 000 тыс.руб. (в Ангарском отделении № 8586 Сбербанка России по договору № 76900197-40132-0 от 30.12.2014 на сумму 40 000 тыс.руб. об открытии возобновленной кредитной линии с 21.12.2015 года под 13,25% годовых).

Согласно ф. 0503117 за 2016 год, в разделе 1300 «Обслуживание государственного муниципального долга» отражена сумма расходов в размере 7 693,5 тыс.руб., направленная из бюджета города на погашение процентов по муниципальному долгу. При этом, бюджетные назначения по данному виду расходов отражены в размере 7 693,5 тыс.руб., то есть, исполнение составило 100%.

Объем расходов на обслуживание муниципального долга по данным отчета об исполнении бюджета города за 2016 год (7 693,5тыс.руб.) не превысил 15 процентов объема расходов бюджета, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, что свидетельствует о соблюдении предельного значения, установленного ст. 111 БК РФ.

Согласно форме 0503372 (0503372) «Сведения о государственном (муниципальном) долге, предоставляемых бюджетных кредитов» объем муниципального долга города по состоянию на 01.01.2017 года составил 53 298 тыс.рублей, то есть, не превысил предельный размер, установленный ст. 107 БК РФ.

Соответственно, удельный вес муниципального долга от общего годового объема доходов бюджета без учета объема безвозмездных поступлений составил 11,5%.

На 01.01.2016 года объем муниципального долга составлял 61 500 тыс.руб. Таким образом, за 2016 год объем муниципального долга снизился на 8 202 тыс.руб. или на 13,3%, что является положительным фактом по сравнению с исполнением бюджета города за прошлые годы (2013 - 2015 годы), когда по результатам исполнения бюджета происходило увеличение объема муниципального долга.

8. В ходе анализа сводной годовой отчетности установлено, что по состоянию на 01.01.2017 года дебиторская задолженность (по бюджетной и внебюджетной деятельности) по городскому бюджету всего составила 62 788 тыс.руб.

По состоянию на 01.01.2016 года дебиторская задолженность составляла 53 381 тыс.руб., то есть, в целом за отчетный период дебиторская задолженность увеличилась на 9 407 тыс.руб. или на 17,6%.

Увеличение дебиторской задолженности за 2016 год произошло, в основном, за счет увеличения дебиторской задолженности по бюджетной деятельности, которая в сравнении с показателем на начало года, увеличилась на конец отчетного периода на 10 839 тыс.руб. (60 734 - 49 895) или на 21,7%; при этом, дебиторская задолженность за счет деятельности по оказанию услуг, в сравнении с показателем на начало года, на конец отчетного периода снизилась на 1 432 тыс.руб. (2054 - 3 486) или на 41%.

Текущая дебиторская задолженность (по бюджетной деятельности) на конец отчетного периода составляет 3 725 тыс.руб., просроченная - 57 009 тыс.руб., долгосрочной задолженности нет.

В свою очередь, по состоянию на 01.01.2016 года имелась просроченная дебиторская задолженность в сумме 48 499 тыс.рублей. Рост данной задолженности за 2016 год составил 8 510 тыс.руб. (57 009 - 48 499) или 17,5%.

При этом, по сравнению с 2015 годом, когда рост просроченной дебиторской задолженности составлял 15,4%, в 2016 году наблюдается увеличение роста просроченной дебиторской задолженности на 2,1% (17,5% - 15,4%). Согласно Пояснительной записке (ф.ф. 0503160, 0503760), увеличение просроченной дебиторской задолженности произошло по бухгалтерскому счету 120521000 «Расчеты с плательщиками доходов от собствен-

сти» на 8 510 тыс.руб., в основном, за счет недополученных доходов от аренды земельных участков в размере 7 819 тыс.руб., от аренды муниципального имущества - 442 тыс.руб. и от аренды за размещение информации на объектах - 202 тыс.руб.

В данном случае, бюджет города за счет увеличения просроченной дебиторской задолженности недополучил неналоговых доходов в виде арендных платежей за использование муниципального имущества в размере 8 510 тыс.рублей.

Кредиторская задолженность (по бюджетной и внебюджетной деятельности) по обязательствам городского бюджета по состоянию на 01.01.2017 года составила 20 235 тыс.руб. По состоянию на 01.01.2016 года кредиторская задолженность (по бюджетной и внебюджетной деятельности) составляла 55 724 тыс.руб.; соответственно, в целом за 2016 год кредиторская задолженность значительно уменьшилась - на 35 489 тыс.руб. или на 63,7%.

Как следует из Пояснительной записки (ф.ф. 0503160, 0503760), из кредиторской задолженности по бюджетной деятельности на конец отчетного периода (01.01.2017 года) текущая задолженность составила 5 297 тыс.руб., просроченная задолженность отсутствует; из кредиторской задолженности по внебюджетной деятельности на 01.01.2017 года текущая задолженность составила 14 938 тыс.руб. (в том числе, по собственным доходам - 3 517 тыс.руб., по субсидии на выполнение муниципального задания - 11 421 тыс.руб.), просроченной и долгосрочной задолженности нет.

Проведенный анализ показал, что показатели дебиторской и кредиторской задолженности по бюджетной деятельности, отраженные в формах 0503320 (0503130), 0503173, 0503160, 0503369 (0503169) годового отчета за 2016 год, между собой взаимосвязаны и соответствуют сведениям, отраженным в годовых отчетах главных распорядителей бюджетных средств.

9. Постановлением администрации города от 15.10.2014 года № 1807 (с изменениями, в посл. ред. от 29.12.2016 года № 3263) утверждена МП «Совершенствование муниципального регулирования» на 2015 - 2020 годы (далее - Программа), в которую входят 4 Подпрограммы, в том числе, 1 - «Управление муниципальными финансами города»; 2 - «Повышение эффективности бюджетных расходов города»; 3 - «Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом на территории города»; 4 - «Совершенствование муниципального управления города».

В Приложении № 1 к данной Программе (в ред. от 23.09.2016 года № 2246) определены состав и значения целевых показателей Программы по годам ее реализации, в том числе, 18 целевых показателей, касающихся доходов и расходов городского бюджета.

Годовой отчет о реализации данной Программы за 2016 год (далее - годовой Отчет) утвержден постановлением администрации города от 03.03.2017 года № 385.

Анализ достижения в ходе исполнения бюджета запланированных значений данных целевых показателей за 2016 год показал, что из 18 целевых показателей три показателя не выполнены, а именно:

- доля муниципальных учреждений, выполнивших установленные муниципальными заданиями показатели объема и качества муниципальных услуг - вместо запланированных 100% исполнение составило всего 83,3%, в связи с тем, что в общей доле всех муниципальных учреждений доля муниципальных учреждений культуры, выполнивших установленные муниципальными заданиями показатели объема и качества муниципальных услуг, составила всего 50% (в связи с невыполнением показателя качества муниципальных услуг: МБУК «Усольская городская централизованная библиотечная система» не выполнен показатель «Обновляемость библиотечного фонда (для новых поступлений в общий объем хранения)» - в связи с недостаточностью финансирования для комплектования библиотечного фонда в необходимом объеме; МБУДО «Детская музыкальная школа» - показатель «Поступление выпускников в профильные СУЗы или ВУЗы по итогам учебного года» - в связи с тем, что среди выпускников 2016 года оказалось недостаточно детей с яркими, выдающимися способностями);
- объем неналоговых доходов бюджета города от аренды и продажи земельных участков - вместо запланированных 40 601 тыс.руб. фактически получено в бюджет 35 283 тыс.руб., то есть, невыполнение составило 5 319 тыс.руб. или 13,1% (в связи с опариванием арендаторами кадастровой стоимости земельных участков в Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости Иркутской области; с отменой решением городской Думы от 20.01.2016 года № 1/6 повышающих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за использование земельных участков; с невыполнением арендаторами земельных участков условий договоров, в части оплаты арендной платы);
- доля исполненных обязательств по владению и пользованию муниципальным имуществом вместо запланированных 100% составила 94% (в связи с экономией средств от исполнения обязательств по содержанию временно не эксплуатируемых объектов; экономия сформировалась в связи с передачей в областную собственность нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Коростова, д.9).

При сравнении значений целевых показателей, отраженных в годовом Отчете о реализации данной Программы за 2016 год, в бюджете города на 2016 год и в годовом отчете об исполнении бюджета города за 2016 год, несоответствий не установлено.

Вместе с тем, анализ расчета фактического значения целевого показателя «Уровень муниципального долга», приведенного в Методике расчета целевых показателей в Приложении № 1 к Программе, и его планового значения - не более 100% показал, что установленный размер планового значения этого показателя противоречит ст.ст. 107, 111 БК РФ, в связи с чем, по мнению КСП, необходимо скорректировать как наименование самого показателя, так и его плановое значение.

10. По результатам проверки годовой бюджетной отчетности вышеуказанных данных администраторов доходов городского бюджета, главных распорядителей бюджетных средств установлено, что годовая бюджетная отчетность всех девяти ГРБС представлена в полном объеме и по основным параметрам исполнения бюджета города является достоверной, но при этом выявлены замечания и нарушения (не повлиявшие на полноту и достоверность бюджетной отчетности), а именно:

1) Шестью ГРБС (городской Думой, Администрацией города, Комитетом по городскому хозяйству, Отделом образования, Отделом культуры и Отделом спорта) не соблюдены требования, предусмотренные ст. 160.2-1. БК РФ и пунктом 29 Порядка осуществления внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита главными распорядителями (распорядителями) бюджетных средств, главными администраторами (администраторами) доходов бюджета, главными администраторами (администраторами) источников финансирования дефицита бюджета города Усолье-Сибирское, утвержденного постановлением администрации города от 22.09.2014 года № 1642, в части предоставления бюджетной отчетности без осуществления проверки внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита.

2) Все муниципальные задания на оказание муниципальных услуг муниципальными бюджетными учреждениями, сформированные Отделом образования, Отделом культуры и Отделом спорта, утверждены (12.04.2016 года, 13.04.2016 года, 26.04.2016 года, 10.05.2016 года) с нарушением срока (не позднее 1 января очередного финансового года), установленного пунктом 3 Порядка формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Усолье-Сибирское, утвержденного постановлением администрации города от 13.08.2015 года № 1395 (с изменениями от 16.12.2015 года № 2328, от 02.12.2016 года № 2899).

3) В Пояснительной записке (ф. 0503160) ГРБС - КУМИ отсутствует информация о проведении КУМИ каких-либо мероприятий по снижению или списанию на забалансовый счет просроченной задолженности в размере 1 218 тыс.руб. по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, которая возникла еще в 2010 году и по которой срок исковой давности давно истек. При этом, о необходимости принятия соответствующих мер по данному вопросу КСП города уже неоднократно было ранее указано (Заключения КСП от 04.04.2014 года № 4, от 26.03.2015 года № 3 и от 18.03.2016 года № 2). Данный факт свидетельствует о том, что в течение отчетного периода данный вопрос КУМИ так и не решен.

Учитывая, что бюджетная отчетность главных администраторов доходов бюджета, главных распорядителей бюджетных средств за 2016 год, а также годовой отчет об исполнении бюджета города за 2016 год представлены в полном объеме и по основным параметрам исполнения бюджета города в целом признаны достоверными, в соответствии с пунктом 3 ст. 264.5. Бюджетного кодекса РФ, представленный проект решения городской Думы «Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Усолье-Сибирское за 2016 год» может быть рекомендован к рассмотрению и утверждению городской Думой.

Председатель Контрольно-счетной палаты города Усолье-Сибирское **Е.А. Налётова**

Российская Федерация
Иркутская область
Администрация города Усолье-Сибирское
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2017 № 1591

О проведении инвентаризации

В соответствии с приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 06.07.2017 № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169», в целях реализации подпрограммы «Формирование современной городской среды города Усолье-Сибирское» на 2017 год муниципальной программы города Усолье-Сибирское «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015-2020 годы, руководствуясь ст.ст.45, 55 Устава города Усолье-Сибирское, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», находящихся в благоустройстве (далее - инвентаризационная комиссия) (прилагается).

2. Утвердить Порядок деятельности инвентаризационной комиссии (прилагается).

3. Ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим предоставление коммунальных ресурсов; организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами (или) председателям советов многоквартирных домов; организациям малого и среднего бизнеса - оказать содействие в проведении инвентаризации дворовых и (или) общественных территорий.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье», разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское (Антонова Н.В.).

И.о. главы администрации города

Н.Г. Алтунина

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Усолье-Сибирское
от 18.07.2017 г. № 1591

СОСТАВ

комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», находящихся в благоустройстве

Алтунина Ната - первый заместитель главы администрации города, председатель Комиссии;
Геннадьевна Наталья - заместитель председателя комитета по городскому хозяйству администрации города, заместитель председателя комиссии;
Бондарчук Егор - заместитель председателя комиссии;
Сергеевич Егор - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города, заместитель председателя комиссии;
Смирнова Евгения - главный специалист жилищный инспектор отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству, секретарь комиссии;
Ирина Олеговна - главный специалист отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству администрации города;
Устинов Андрей - Иоревич

Члены комиссии:

Шапилова Лариса Ромаза - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города;
Новирина Валерьевна - начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства УСЭВ администрации города;
Гусева Наталья - начальник отдела культуры УСЭВ администрации города;
Владимировна Голубева Светлана - начальник отдела спорта и молодежной политики администрации города;
Валентиновна Селезнева Светлана - главный специалист отдела образования администрации города;
Витальевна Изабит Елена - начальник отдела по благоустройству, экологии и лесопользованию комитета по городскому хозяйству администрации города;
Михайловна Мамонтов Александр - начальник отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству администрации города;
Аборнева Ирина - главный специалист отдела городского хозяйства и инженерного обеспечения комитета по городскому хозяйству администрации города.

По согласованию:

Представители организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, территории которых подлежат инвентаризации, председатели советов многоквартирных домов;

Представители ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих предоставление коммунальных ресурсов в многоквартирные и жилые дома, нежилые здания, территории которых подлежат инвентаризации; Лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользовании, аренды или другом законом праве) находятся территории;

Представители территориального общественного самоуправления и уличных комитетов;

Представители иных заинтересованных органов и (или) организаций.

И.о. председателя комитета по городскому хозяйству администрации города

Е.С. Бондарчук

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Усолье-Сибирское
от 18.07.2017 г. № 1591

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», находящихся в благоустройстве

1. Общие положения

Настоящее положение о деятельности комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», находящихся в благоустройстве (далее - Положение) определяет компетенцию, порядок формирования и деятельности комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, находящихся в благоустройстве (далее - инвентаризационная комиссия).

1.2. Инвентаризационная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным при администрации города Усолье-Сибирское для проверки фактического наличия имущества, учета, картографирования, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.

1.3. В своей деятельности инвентаризационная комиссия руководствуется постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 06.07.2017 № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169», иным действующим законодательством.

2. Порядок формирования состава инвентаризационной комиссии

2.1. Инвентаризационная комиссия формируется из представителей, осуществляющих полномочия в области городского хозяйства, благоустройства, управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства и социальным вопросам:

- комитет по городскому хозяйству администрации города;
- комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города;
- управление по социально-экономическим вопросам администрации города;
- отдел архитектуры и градостроительства администрации города.

2.2. Персональный состав утверждается постановлением администрации города Усолье-Сибирское.

3. Основные задачи и функции инвентаризационной комиссии

3.1. Основными задачами инвентаризационной комиссии являются:

- а) организация и проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, обще-

стенных территории до 01 августа 2017 года (далее – график);
 б) обеспечение актуализации данных функциональных (отраслевых) органов администрации города, осуществляющих полномочия в области архитектуры и градостроительства, городского хозяйства и благоустройства, управления земельными ресурсами, социальных вопросов;
 в) повышение эффективности деятельности администрации города в сфере благоустройства;
 д) осуществление контроля за реализацией решений инвентаризационной комиссии.

3.2. Инвентаризационная комиссия для выполнения возложенных на неё основных задач выполняет следующие функции:

- а) осуществляет инвентаризацию путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;
- б) по результатам инвентаризации дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;
- в) организует инвентаризацию общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования;
- г) по результатам инвентаризации общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;
- д) обеспечивает актуализацию паспортов дворовой территории в период 2018-2022 годов;
- е) осуществляет иные функции во исполнение возложенных на инвентаризационную комиссию основных задач.

IV. Организация деятельности инвентаризационной комиссии

- 4.1. Основной формой деятельности инвентаризационной комиссии является заседание.
- 4.2. Заседания инвентаризационной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в неделю.
- 4.3. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа её членов. Заседание инвентаризационной комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель председателя инвентаризационной комиссии.
- 4.4. Результатом инвентаризации является протокол, который подписывается председателем инвентаризационной комиссии и секретарем.

В 2017 году результаты инвентаризации вместе с протоколом заседания инвентаризационной комиссии о результатах инвентаризации представляются в уполномоченный орган до 05 августа 2017 года:
 - по дворовым территориям по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению;
 - по общественным территориям по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению.

- 4.5. Председатель инвентаризационной комиссии:
 а) представляет инвентаризационную комиссию в органах государственной власти автономного округа, органах местного самоуправления, общественных объединениях и организациях;
 б) определяет приоритетные направления деятельности инвентаризационной комиссии, организует работу инвентаризационной комиссии и председательствует на её заседаниях;
 в) подписывает протоколы заседаний и другие документы инвентаризационной комиссии;
 г) формирует при участии членов инвентаризационной комиссии и утверждает план работы, повестку заседания инвентаризационной комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание инвентаризационной комиссии;

д) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности инвентаризационной комиссии.
 В случае отсутствия председателя инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя инвентаризационной комиссии.

- 4.6. Секретарь инвентаризационной комиссии:
 а) готовит проект повестки дня заседания инвентаризационной комиссии и проект протокола заседания инвентаризационной комиссии;
 б) организует текущую деятельность инвентаризационной комиссии и координирует деятельность её членов;
 в) информирует членов инвентаризационной комиссии о времени, месте и повестке дня заседания инвентаризационной комиссии не позднее 3 рабочих дней до её заседания, а также об утвержденных планах работы инвентаризационной комиссии;
 г) обеспечивает подготовку информационно-аналитических материалов к заседаниям инвентаризационной комиссии по вопросам, включенным в повестку дня заседания инвентаризационной комиссии;
 д) осуществляет контроль за исполнением протокольных решений инвентаризационной комиссии;
 е) решает иные вопросы по поручению инвентаризационной комиссии;

ж) составляет и регистрирует паспорта благоустройства дворовой, общественной территории осуществляет секретарем Комиссии.

В случае отсутствия секретаря инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет один из членов инвентаризационной комиссии по поручению председателя инвентаризационной комиссии, а в его отсутствие – по поручения заместителя председателя инвентаризационной комиссии.

- 4.7. Члены инвентаризационной комиссии:
 а) участвуют в мероприятиях, проводимых инвентаризационной комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;
 б) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний инвентаризационной комиссии;
 в) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании инвентаризационной комиссии;
 г) обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседании инвентаризационной комиссии;

4.8. По приглашению инвентаризационной комиссии при осмотре дворовой территории могут присутствовать собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем комиссии.

4.9. Организационно-техническое сопровождение деятельности инвентаризационной комиссии обеспечивает комитет по городскому хозяйству администрации города.

4.10. В целях обеспечения проведения натурального обследования территорий и расположенных на них элементов, по результату которого заполняются разделы Паспортов благоустройства территорий (объектов) оценивается целесообразность затрат на отдельные проекты и возможная реакция населения на их реализацию, с этой целью обеспечить:

- 4.10.1. комитету по городскому хозяйству администрации города (отдел городского хозяйства и инженерного обеспечения) взаимодействие и получение информации от организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, территории которых подлежат инвентаризации.
- 4.10.2. Управлению по социально-экономическим вопросам администрации города - взаимодействие и получение информации от организаций и индивидуальных предпринимателей, территории и (или) объекты, которых подлежат инвентаризации (отдел потребительского рынка и предпринимательства);
- получение информации от руководителей подведомственных учреждений территории и (или) объекты, которых подлежат инвентаризации (отдел культуры, отдел спорта и молодежной политики, отдел образования).

И.о. председателя комитета по городскому хозяйству администрации города **Е.С. Бондарчук**

Приложение № 1 порядку к деятельности комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», нуждающихся в благоустройстве

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № _____ и дата _____
 Паспорт благоустройства дворовой территории
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома (МКД): _____

2. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон): _____

3. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссия муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии) _____

4. Сведения о МКД и дворовой территории:

№ п/п	Материал стен МКД	Этажность МКД	Количество подъездов в МКД	Количество жилых помещений в МКД	Количество проживающих граждан чел.	Общая площадь дворовой территории, кв.м	В том числе		
							Площадь застройки МКД, кв.м	Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.), кв.м	Площадь плоскостных сооружений (общ.), кв.м
1									

1. Схема дворовой территории

Экспликация: _____ Условные обозначения: _____

1.1. Экспликация к схеме.
 А. Сооружения:

№ п/п	Наименование	Кол-во, единиц	Площадь, кв.м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Потребность в благоустройстве:		
						устройство, ремонт, замена (указать)	кол-во, единиц	площадь, кв.м
	Детская площадка							
	Спортплощадка							
	Площадка для отдыха							
	Контейнерная площадка							
	Автостоянка							
	Площадка выгула домашних животных							
	Иные сооружения							

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Потребность в благоустройстве:		
					устройство, ремонт, замена (указать)	площадь, кв.м	размеры, м
	Проезды						
	Тротуары						
	Пешеходные дорожки						
	Лестницы						

	Отмостки						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве:	
				устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол-во
	Светильники				
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

Г. Сведения о проведении ремонтных работ за 2015 – 2016 год

№ п/п	Наименование работ	Дата проведения работ	Характеристика (объемы)

Потребность в благоустройстве дворовой территории

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:	
				устройство (установка)	замена, ремонт
1	Асфальтирование дворовой территории (проезды внутри дворовой территории)	кв.м			
2	Освещение дворовой территории (светильники)	ед.			
3	Установка скамеек	ед.			
4	Установка урн	ед.			

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:	
				устройство (установка)	замена, ремонт
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок (комплексов)	ед./кв.м			
2	Оборудование автомобильных стоянок	ед./кв.м			
3	Озеленение территорий	кв.м.			
4	Оборудование контейнерных площадок	кв.м./ед.			

Приложение: фотофиксация состояния дворовой территории на дату проведения инвентаризации на листах

Дата проведения инвентаризации: « _____ » _____ 2017 года

Члены инвентаризационной комиссии;

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 _____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 _____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложение № 2 порядку к деятельности комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», нуждающихся в благоустройстве

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № _____ и дата _____
 Паспорт благоустройства общественной территории

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: _____

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
 Адрес объекта: _____

Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссия муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии) _____

Сведения об общественной территории (в м2):

№ п/п	Общая площадь общественной территории, м2	В том числе		
		Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.), м2	Площадь сооружений (общ.) (площадок), м2	Площадь озелененных участков, м2
1				

1. Схема общественной территории

Экспликация: _____ Условные обозначения: _____

1.1. Экспликация к схеме.
 А. Сооружения:

№ п/п	Наименование	Кол-во, единиц	Площадь, кв.м	Покрытие	Оборудование	Потребность в благоустройстве	
						Замена, ремонт, реконструкция (указать)	
	Детская площадка						
	Спортплощадка						
	Площадка для отдыха						
	Автостоянка						
	Площадка выгула домашних животных						
	Иные сооружения						

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м	Размеры, м	Покрытие	Потребность в благоустройстве	
					Замена, ремонт, реконструкция (указать)	
	Проезды					
	Тротуары					
	Пешеходные дорожки					
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)					
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды					
	Иные варианты сети					

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве	
				Замена, ремонт, реконструкция (указать)	
	Светильники				
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

